



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.12.2019

г. Вологда

№ 1219

Об утверждении генерального плана сельского поселения Пятовское Тотемского муниципального района Вологодской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Вологодской области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», законом Вологодской области от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области», постановлением Правительства области от 6 ноября 2012 года № 1321 «Об утверждении Порядка рассмотрения проектов схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Вологодской областью, проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Вологодской областью, проектов документов территориального планирования муниципальных образований Вологодской области и подготовки по ним заключений» и постановлением Правительства области от 16 июля 2018 года № 645 «Об утверждении порядков подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований области органами исполнительной государственной власти области» Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить генеральный план сельского поселения Пятовское Тотемского муниципального района Вологодской области (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

**По поручению Губернатора области
первый заместитель
Губернатора области,
председатель Правительства области**

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping loop followed by a horizontal line and a final upward stroke.

А.В. Кольцов

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 16.12.2019 № 1219
(приложение)

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
сельского поселения Пятовское
Тотемского муниципального района
Вологодской области**

Положение о территориальном планировании

Введение

Генеральный план разработан на основании Закона области от 1 мая 2006 № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» в целях обеспечения реализации положений закона области от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области», приказа Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 1 ноября 2018 № 116 «О разработке проекта генерального плана сельского поселения Пятовское Тотемского муниципального района Вологодской области».

Генеральный план сельского поселения Пятовское Тотемского муниципального района является основным документом его территориального планирования. Он определяет назначение территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъекта Российской Федерации – Вологодской области. Выполнение проекта обосновано внесение изменений в Закона Вологодской области от 1 июня 2015 № 3670-ОЗ «О преобразовании некоторых муниципальных образований Тотемского муниципального района, о внесении изменений в закон области «Об установлении границ Тотемского

муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав» и изменения в приложение к закону области «О некоторых вопросах организации и деятельности органов местного самоуправления на территории Вологодской области».

В основу разработки проекта положена действующая законодательно-нормативная и методическая документация:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года, № 190-ФЗ;

Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года, № 137-ФЗ;

Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года, № 131-ФЗ;

Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10 января 2002 года, № 7-ФЗ;

Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ст. 18 № 73-ФЗ;

Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (утверждена приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»).

Подоснова для разработки генерального плана предоставлена Комитетом градостроительства и архитектуры Вологодской области по материалам инвентаризации земель муниципальных образований Вологодской области, выполненной ООО «Геоком» в 2007-2009 годах. Преобразование материала в векторную модель выполнена БУВО «Региональный проектно-градостроительный центр» в 2018 году.

Генеральный план разработан на период до 2040 года, исходный год проектирования – 2018 год.

Сельское поселение Пятовское, является муниципальным образованием Тотемского муниципального района Вологодской области. Площадь сельского поселения в административных границах составляет 207929,55 га.

Сельское поселение Пятовское расположено на северо-востоке Тотемского муниципального района, возникло в результате объединения территорий муниципальных образований «Пятовского» и «Медведевского».

Расстояние до областного центра г. Вологда - 220 км, до административного центра района г. Тотьма - 1 км, самый отдаленный населённый пункт находится на расстоянии 56 км от административного центра поселения.

Граничит: на севере с Тарногским муниципальным районом (Верховское СП, Заборское СП, Тарногское СП и СП Маркушевское) и Нюксенским муниципальным районом (СП Игмасское); на северо-западе с МО Мосеевское Тотемского МР; на юго-востоке с Бабушкинским муниципальным районом (СП Бабушкинское и Тимановское СП); на юге с СП Великодворское Тотемского МР; муниципальными образованиями «город Тотьма»; на юге и юго-западе с СП Калининское Тотемского МР.

Административным центром поселения является д. Пятовская.

На территории сельского поселения Пятовское расположено 58 населенных пунктов, в том числе 46 деревень, 9 посёлков, 2 хутора и 1 местечко, в которых проживает 6910 человек.

Сеть автомобильных дорог сельского поселения включает автомобильные дороги регионального или межмуниципального и местного значений.

Расположение населенных пунктов в сельском поселении обусловлено прохождением по его территории участка автомобильные дороги регионального значения Чекшино – Тотьма – Никольск и Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг. Данная автомобильная дорога служит центральной осью, на которую нанизывается второстепенная дорожная сеть (региональные или межмуниципальные и местные автомобильные дороги).

I. Общие положения

1. Основания для разработки градостроительной документации

Документы территориального планирования являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений (п. 3 статьи 9 главы 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации). Документы территориального планирования субъектов Российской Федерации и документы территориального планирования муниципальных образований не подлежат применению в части, противоречащей утвержденным документам территориального планирования Российской Федерации, со дня утверждения (часть дополнена с 25 марта 2011 года Федеральным законом от 20 марта 2011 года № 41-ФЗ - см. предыдущую редакцию).

2. Состав документации генерального плана

Состав генерального плана соответствует статье 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

3. Цели и задачи территориального планирования

Целью градостроительного развития генерального плана сельского поселения Пятовское является обеспечение его устойчивого развития, создание благоприятной среды жизнедеятельности человека, сохранение исторического наследия, качественное улучшение окружающей среды, сохранение демографического потенциала и развития человеческого капитала за счет конкурентноспособности сельского поселения и формирования пространства развития человека, заложенное в Стратегии социально-экономического развития Вологодской области на период до 2030 года, утвержденную Постановлением Правительства области от 17 октября 2016 года № 920 .

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

обеспечение экологической безопасности и снижение уровня негативного воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду;

сохранение и развитие зеленого фонда;

охрана объектов культурного наследия, создание условий для развития въездного туризма и отдыха населения;

улучшение жилищных условий населения и качества жилищного фонда, повышение комплексности и разнообразия жилой застройки;

развитие и совершенствование системы обслуживания населения;

создание условий для миграционной привлекательности территории сельского поселения, увеличение естественного прироста населения;

обеспечение развития и совершенствования транспортной и инженерной инфраструктур;

создание условий для инвестиционной привлекательности территории муниципального образования;

сохранение и развитие ценных сельскохозяйственных угодий.

4. Основные принципы градостроительного развития

Принципы, заложенные в основу градостроительного развития, призваны способствовать решению задач и достижению главной цели территориального планирования – обеспечение устойчивого развития территории.

Основными принципами градостроительного развития территории сельского поселения Белокрестское являются:

приоритетность природно-экологического подхода в решении планировочных задач;

обеспечение для всех категорий жителей социальных гарантий в области экологической безопасности территории, доступности жилища и мест приложения труда, объектов обслуживания, иных социально значимых объектов, а также объектов транспортного обслуживания, средств связи и информации;

обеспечение интересов жителей сельского поселения в развитии населенных пунктов их проживания с учетом градостроительных, социальных и исторических особенностей;

обеспечение пропорциональности и сбалансированности развития застроенных и незастроенных территорий;

обеспечение пропорциональности и сбалансированности объемов жилищного, общественно-делового, производственного строительства и объемов строительства объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктур.

II. Перечень материалов территориального планирования

1. Экономическое развитие

Структура промышленности сельского поселения Пятовское на проект сохранится следующей:

- развитие предприятий сельскохозяйственного комплекса;
- развитие предприятий лесопромышленного комплекса;
- развитие предприятий коммунально-складской и обслуживающей отрасли.

Торговля развивается как неотъемлемая часть сельского поселения, обеспечивая его жизнедеятельность.

Таким образом, к 2040 г. на территории сельского поселения Пятовское по-прежнему главную роль в экономике будут играть предприятия, представляющие сельскохозяйственный, лесопромышленный комплекс и агропромышленный комплекс.

2. Архитектурно-планировочная структура. Схема расселения

Генеральный план разработан как система градостроительных средств решения реально сложившихся проблем социального, экономического, экологического и пространственного развития территории сельского поселения.

Формирование пространственной композиции выполнено на основе индивидуальных особенностей места, исторического и природного потенциала, своеобразия ландшафтной структуры территории, территориальных возможностей развития территории.

Намечаемые генеральным планом преобразования направлены на сохранение устоявшейся схемы расселения, которая характеризуется наличием крупного центра.

Цель территориального планирования – определение функционального назначения территорий сельского поселения Пятовское, установление зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного

значения, зон с особыми условиями использования территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета согласованности документов территориального планирования Вологодской области и Тотемского района.

Основными задачами территориального планирования являются:

- разработка предложений по функциональному зонированию территории;
- реорганизация территорий населенных пунктов путем реконструкции существующей застройки, а также создания новой современной застройки на свободных территориях, обеспечивающей комфортные условия проживания;
- развитие производственно-хозяйственного комплекса с увеличением численности рабочих мест, современной организации производственной среды;
- насыщение территории объектами социальной инфраструктуры;
- развитие системы инженерного обеспечения;
- совершенствование транспортной инфраструктуры и транспортного обслуживания;
- формирование рекреационной среды, объектов туристической инфраструктуры;
- сохранение выявленных объектов культурного наследия;
- сохранение лесопаркового окружения населенных пунктов сельского поселения, организация по периферии жилой застройки буферных зон с парковым режимом;
- улучшение экологической ситуации;
- установление границ населенных пунктов.

В настоящее время планировочная структура сельского поселения сформирована 58 населенными пунктами, производственными зонами и сетью инженерно-транспортной инфраструктуры.

Планировочные решения генерального плана выполнены на основе современного использования территории (функционального зонирования,

земельных отводов, существующей капитальной застройки, сложившейся улично-дорожной сети и сохранившихся массивов леса) и санитарно-экологического состояния окружающей среды. Учитываются зоны с особыми условиями использования территории (водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источника питьевого водоснабжения, санитарно-защитные зоны и т.п.).

Расположение населенных пунктов в сельском поселении обусловлено прохождением по его территории участка автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения Чекшино – Тотьма – Никольск и Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг. Данная автомобильная дорога служит центральной осью, на которую нанизывается второстепенная дорожная сеть (регионального или межмуниципального и местного значения).

В целом планировочная организация территории сельского поселения представляет собой кустовой тип расселения с неравномерным распределением демографической и производственной нагрузки.

Общая численность населения сельского поселения Пятовское на 1.01.2018 г. составила 6910 человека, на расчетный срок будет составлять 7129 человек, то есть прирост населения составит 219 жителей. На территории муниципального образования расположено 58 населенных пункта, в том в том числе 46 деревень, 9 посёлков, 2 хутора и 1 местечко, в которых проживает 6910 человек. 49 из них имеют постоянное население от 1 до 1522 человек. Центры расселения сосредоточены в крупных населенных пунктах: деревня Варницы (910 чел.), поселок Камчуга (563 чел.), поселок Советский (1522 чел.), поселок Текстильщики (727 чел.). В деревнях Горелая, Заборная, Камчуга, Колупаиха, Лось, Лунево, Слуда, Тихониха и хуторе Дедов Остров постоянно проживающее население отсутствует, их доля от общего количества составляет 15,5%. Доля населенных пунктов с численностью населения от 1 до 10 человек составляет 24,1%.

Перспективные территории поселения приведены в Таблице II.2.1.

Таблица II.2.1

Перспективные
д. Княжая пос. Текстильщики

Генеральным планом предлагается система расселения с минимальным рассредоточением демографической нагрузки на основе сложившегося планировочного каркаса с учетом мест приложения труда. Чему, в основном, способствуют территориальные и инфраструктурные ресурсы вблизи существующих населенных пунктов.

Данное развитие системы расселения предусматривает ряд мероприятий: корректировка планировочных структур малых и средних населенных пунктов; формирование уравновешенной системы социального обслуживания населения на территории всего сельского поселения; регламентация транспортной системы, развитие инженерной инфраструктуры.

При проектировании учтена ч. 2 ст. 83 Земельного кодекса РФ, а именно, что границы городских, сельских населенных пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам.

Проектом выполнена корректировка границ населенных пунктов на основании данных единого государственного реестра недвижимости, существующего землепользования, а также с учетом предложений администрации сельского поселения Пятовское и администрации Тотемского муниципального района.

Проектируемые площади населенных пунктов сельского поселения Пятовское указаны в таблице II.2.2.

Проектируемые площади населенных пунктов
сельского поселения Пятовское

Таблица II.2.2.

№ п/п	Населенный пункт	Существующая на 2018 год, га	Проектная на 2040 год, га
1	2	3	4
1.	д. Пятовская	11,33	11,33
2.	д. Большая Семеновская	29,55	29,55
3.	д. Брагинская	20,60	20,60
4.	д. Варницы	165,3	165,4
5.	хутор Внуково	38,82	36,87
6.	д. Ворлыгино	6,23	5,46
7.	д. Выдрино	24,0	23,86
8.	д. Галицкая	19,51	19,51
9.	пос. Глубокое	23,62	24,84
10.	д. Горелая	1,59	1,59
11.	хутор Дедов Остров	-	-
12.	местечко Десятина	9,15	9,23
13.	д. Заборная	1,76	1,76
14.	д. Задняя	135,14	125,53

1	2	3	4
15.	д. Запольная	17,12	14,02
16.	д. Ивойлово	45,44	45,44
17.	д. Исаково	42,35	39,89
18.	д. Камчуга	36,57	36,57
19.	пос. Камчуга	237,04	238,44
20.	д. Княжая	12,5	17,49
21.	д. Колупаиха	8,61	8,61
22.	д. Кормакино	40,34	40,45
23.	д. Коченьга	68,18	68,18
24.	д. Куземкино	2,6	2,6
25.	д. Леваш	109,39	99,32
26.	д. Лесниково	8,30	8,37
27.	д. Лобаниха	31,54	30,24
28.	д. Лось	27,12	27,12
29.	д. Лунево	4,62	4,65
30.	д. Малая Поповская	6,65	6,65
31.	д. Малая Семеновская	6,52	13,7

1	2	3	4
32.	д. Матвеево	92,04	91,90
33.	д. Медведево	121,69	121,69
34.	пос. Михайловка	442,43	433,03
35.	д. Молоково	6,07	6,07
36.	д. Мосеево	44,05	32,42
37.	пос. Мясокомбината	42,88	67,87
38.	д. Неклюдиха	16,93	16,81
39.	д. Нелюбино	31,75	36,70
40.	д. Нижняя Печеньга	32,80	32,80
41.	пос. Октябрьский	197,30	82,81
42.	д. Останинская	11,51	11,89
43.	д. Притыкино	6,92	6,92
44.	д. Пустошь	29,42	29,42
45.	д. Савино	17,9	17,9
46.	д. Слуда	7,39	7,19
47.	пос. Советский	253,92	250,88
48.	д. Совинская	13,75	13,75

1	2	3	4
49.	пос. Текстильщики	113,14	101,66
50.	д. Тихониха	5,07	5,07
51.	д. Углицкая	26,89	26,89
52.	пос. Усть-Еденьга	42,78	40,21
53.	пос. Усть-Царева	30,73	28,72
54.	д. Федотово	45,62	28,28
55.	д. Филинская	7,16	6,8
56.	д. Чаловская	10,67	11,65
57.	д. Черняково	39,46	38,11
58.	д. Чоботово	6,33	6,26
	Всего	2888,06	2730,94

Развитие производственных зон сельского поселения предлагается как за счет внутренних территориальных резервов населенных пунктов путем упорядочения промышленных и коммунально-складских территорий, так и за счет внешних резервов путем использования свободных территорий, примыкающих к существующим промышленным зонам и зонам сельскохозяйственного производства.

Проектом предусмотрены инвестиционные площадки:

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса севернее п. Камчуга, для размещения станции технического обслуживания, площадью 3,0 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 300 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса севернее д. Медведево, площадью 1,5 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса севернее д. Медведево, площадью 1,2 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса севернее д. Медведево, площадью 5,9 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 50 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса в д. Нелюбино, площадью 1,4 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса в д. Нелюбино, площадью 2,3 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса западнее д. Нелюбино, площадью 13,36 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

Развитие территории фермы вблизи д. Галицкая, площадью 0,64га.

Инвестиционная площадка для медицинской авиации с-з д.Чоботово, площадью 0,25 га;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса с-з д.Притыкино, для размещения станции технического обслуживания для грузового транспорт, объектов придорожного сервиса, площадью 2,7 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 300 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса в д.Задняя, для размещения станции технического обслуживания, площадью 16,15 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса в д. Задняя, площадью 25,4 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса в д. Задняя, площадью 2,5 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса в п.Мясокомбинат, площадью 9,3 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса в п. Текстильщики, площадью 3,57 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса в с-в д. Большая Семеновская, площадью 1,4 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 300 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса на 1-ом км. автомобильной дороги Тотьма-Нюксеница-Великий Устюг(кафе,гостиница и парковка), площадью 1,0 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

В границах санитарно-защитных зон промышленных объектов и производств допустимо размещать здания и сооружения, указанные в перечне в п. 5.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

База отдыха рыболовов гостиничного типа в бывшей д. Лось на 15 мест(0,5га);

База отдыха охотников и рыболовов гостиничного типа (в д.Пустошь на 20 мест(0,3га);

Гостиница на 10 мест и кафе на 20 мест (в комплексе на инвестиционной площадке 1,0га на 1 км автомобильной дороги Тотьма-Нюксеница-Великий Устюг);

Реконструкция: восстановление курорта «Тотьма» в д. Варницы.

3. Проектное землепользование

Согласно данному генеральному плану сельское поселение Пятовское к концу расчетного срока должно представлять планировочное образование с четким функциональным зонированием территории.

Распределение территорий по категориям земель произведено на основании обмера чертежа «Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения и границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, М 1:10000 (ГП-1.1)» с учетом данных единого государственного реестра недвижимости и отображено в таблице II.3.1.

Таблица II.3.1

№ № п/п	Наименование территории	Площадь территории	Проектируемая площадь территории, га
1	2	3	4
1	Земли населенных пунктов	2888,06	273,71
2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, обороны, безопасности и иного специального назначения	529,53	576,64
3	Земли сельскохозяйственного назначения	12768,42	12662,36
4	Земли лесного фонда	189236,25	189229,34
5	Земли особо охраняемых природных территорий	-	1,07
6	Земли запаса	2509,02	2707,58
8	Земли водного фонда	-	-
	Итого	207929,55 (по обмеру чертежа)	

Изменение площади земель населенных пунктов произошло за счет включения участков земель сельскохозяйственного назначения, земель запаса и земель лесного фонда в черту населенных пунктов или исключения участков земель сельскохозяйственного назначения, земель промышленности, земель запаса земель особо охраняемых территорий и объектов и земель лесного фонда из нее.

Увеличение площади земель запаса назначения произошло за счет сокращения площадей ряда населенных пунктов.

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения в установленном порядке заключения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки. Застройка

площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа.

Порядок получения таких заключений и разрешений в отношении конкретных объектов заинтересованными лицами установлен Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений, утвержденным приказом Минприроды России от 13.02.2013 № 53.

4. Функциональное зонирование территории

Предложенное функциональное зонирование территории не нарушает сложившийся баланс распределения основных функций сельского поселения и является оптимальным.

Развитие производственных зон на территории сельского поселения возможно, как за счет внутренних территориальных резервов путем упорядочения промышленных и коммунально-складских территорий, так и за счет внешних резервов путем использования свободных территорий, примыкающих к существующим промышленным зонам и территориям сельскохозяйственного производства.

Граница сельского поселения Пятовское Тотемского муниципального района Вологодской области включает в себя территорию площадью 207929,55 га.

Имеющиеся в пределах существующей границы сельского поселения территориальные ресурсы позволяют развивать все функциональные зоны и обеспечивать его устойчивое развитие до 2040 года.

Классификация и параметры функциональных зон

Таблица П.4.1

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны
1	2	3
1.	Зона градостроительного использования	Зона градостроительного использования выделена применительно к территориям населенных пунктов. В дальнейшем при выполнении градостроительного зонирования в границах данной функциональной зоны могут быть выделены следующие зоны: 1. Жилые зоны: - зона застройки индивидуальными жилыми домами, предназначенная для индивидуального жилищного строительства и объектов необходимой социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры. Этажность застройки - до 3 этажей; - зона застройки малоэтажными жилыми домами, предназначенная для малоэтажной многоквартирной жилой застройки и объектов необходимой социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры. Этажность застройки - до 4 этажей, включая мансардный; - зона ведения личного подсобного хозяйства, предназначенная для ведения личного подсобного хозяйства; - зона блокированной жилой застройки, предназначенная для размещения блокированной жилой застройки; - зона садоводства, предназначенная для ведения садоводства. В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. 2. Общественно-деловая зона В состав общественно-деловых зон могут включаться: - зоны делового, общественного и коммерческого назначения; - зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового

1	2	3
		назначения; - зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности; - общественно-деловые зоны иных видов. Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан. В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, жилые дома блокированной застройки, многоквартирные дома, гостиницы, подземные или многоэтажные гаражи. 3. Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктуры. могут включаться: - коммунальные зоны - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли; - производственные зоны - зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду; - иные виды производственной, инженерной и транспортной инфраструктур. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических

1	2	3
		регламентов. 4. Зоны сельскохозяйственного использования В состав территориальных зон, устанавливаемых в границах населенных пунктов, могут включаться зоны сельскохозяйственного использования (в том числе зоны сельскохозяйственных угодий), а также зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, развития объектов сельскохозяйственного назначения. 5. Зоны рекреационного назначения В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом. 6. Зоны особо охраняемых территорий В состав территориальных зон могут включаться зоны особо охраняемых территорий. В зоны особо охраняемых территорий могут включаться земельные участки, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное особо ценное значение. 7. Зона специального назначения В состав зон специального назначения могут включаться зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами, используемыми для захоронения твердых коммунальных отходов, и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.
2.	Производственная зона	Производственные зоны предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов. Максимальный класс опасности предусмотрен генеральным планом.
3.	Зона сельскохозяйственного использования	Зона сельскохозяйственного использования выделена применительно к землям сельскохозяйственного назначения. В дальнейшем при выполнении

1	2	3
		градостроительного зонирования в границах данной функциональной зоны могут быть выделены следующие зоны: - зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими); - зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения. - производственная зона сельскохозяйственных предприятий. Параметры зоны определяются в зависимости от назначения конкретных объектов в соответствии с требованиями региональных и местных нормативов градостроительного проектирования.
4.	Зона рекреационного назначения	Зона предназначена для размещения объектов для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом вне границ населенных пунктов, а так же расположения ООПТ и зоны лесного фонда.
5.	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.
6.	Зона специального назначения	В состав зон специального назначения могут включаться зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами, используемыми для захоронения твердых коммунальных отходов, и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.
7.	Иные зоны (земли запаса)	Параметры зоны не определены. Использование земельных участков определяется при переводе в ту или иную категорию земель.
8.	Зона земель покрытых поверхностными водами	Зона водных объектов

5. Численность населения

Демографический прогноз обоснован градостроительной оценкой возможных величин численности населения: учитывает размещение новых селитебных территорий в населенных пунктах сельского поселения Пятовское. На расчетный срок (2040 г.) – 7129 человек.

Перспективная структура занятости населения зависит от конкретных инвестиционных проектов, которые будут осуществляться в ближайшие десятилетия на территории сельского поселения.

Таким образом, данные о численности населения сельского поселения Пятовское (на 2040 год) выглядят следующим образом:

Таблица II.5.1

№ п/п	Населенный пункт	Общая площадь территории населенных пунктов, га		Численность постоянного населения на 01.01.2018 года, чел.		Проектная численность населения на проект, 2040 год, чел.	
		Существу ю щая на 2018 год, га	Проектная на 2040 год, га	Всего, чел.	Усадебна я застройка	Всего, чел.	В т.ч.: Усадебна я застройка
				Плотност ь (чел./га)	Секционн ая застройка	Плотност ь (чел./га)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	д. Пятовская	11,33	11,33	118	98	118	-
				10,86	20	10,77	
2.	д. Большая Семеновская	29,55	29,55	25	25	25	-
				0,84	-	0,84	
3.	д. Брагинская	20,60	20,60	45	45	45	-
				2,18	-	2,18	
4.	д. Варницы	165,3	165,3	910	487	910	-
				5,51	423	5,51	
5.	хутор Внуково	38,82	36,87	7	7	7	-
				0,18	-	0,19	
6.	д. Ворлыгино	6,23	5,46	21	21	21	-
				3,37	-	3,84	
7.	д. Выдрино	24,0	23,86	102	102	102	-
				4,25	-	4,35	
8.	д. Галицкая	19,51	19,51	103	51	103	-
				-	52	-	
9.	пос. Глубокое	23,62	24,84	216	149	216	-
				9,14	67	8,65	
10.	д. Горелая	1,59	1,59	-	-	-	-
				-	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8
11.	хутор Дедов Остров	-	-	-	-	-	-
				-	-	-	
12.	местечко Десятина	9,15	9,23	34	21	34	-
				3,71	13	3,66	
13.	д. Заборная	1,76	1,76	-	-	-	-
				-	-	-	
14.	д. Задняя	135,14	125,53	470	265	470	-
				3,47	205	3,74	
15.	д. Запольная	17,12	14,02	1	1	1	-
				0,06	-	0,07	
16.	д. Ивойлово	45,44	45,44	33	33	33	-
				0,72	1	0,72	
17.	д. Исаково	42,35	39,89	11	11	11	-
				0,26	-	0,27	
18.	д. Камчуга	36,57	36,57	-	-	-	-
				-	-	-	
19.	пос. Камчуга	237,04	238,44	563	172	563	-
				2,37	391	2,36	
20.	д. Княжая	12,5	17,49	12	12	24	12*
				0,96	-	1,37	
21.	д. Колупаиха	8,61	8,61	-	-	-	-
				-	-	-	
22.	д. Кормакино	40,34	40,45	32	32	32	-
				0,79	-	0,79	
23.	д. Коченьга	68,18	68,18	19	19	19	-
				0,28	-	0,28	
24.	д. Куземкино	2,6	2,6	1	1	1	-
				0,38	-	0,38	
25.	д. Леваш	109,39	99,32	5	5	5	-
				0,04	-	0,05	
26.	д. Лесниково	8,30	8,37	7	7	7	-
				0,84	-	0,83	
27.	д. Лобаниха	31,54	30,24	10	10	10	-
				0,31	-	0,33	
28.	д. Лось	27,12	27,12	-	-	-	-
				-	-	-	
29.	д. Лунево	4,62	4,65	-	-	-	-
				-	-	-	
30.	д. Малая Поповская	6,65	6,65	50	50	50	-
				6,54	-	6,54	
31.	д. Малая Семеновская	6,52	13,7	8	8	8	-
				1,22	-	0,58	
32.	д. Матвеево	92,04	91,90	212	28	212	-
				2,30	184	2,30	
33.	д. Медведево	121,69	121,69	163	81	163	-
				1,34	82	1,34	
34.	пос. Михайловка	442,43	433,03	166	73	166	-
				0,37	93	0,38	
35.	д. Молоково	6,07	6,07	5	5	5	-

1	2	3	4	5	6	7	8
				0,82	-	0,82	
36.	д. Мосеево	44,05	32,42	9	9	9	-
				0,20	-	0,28	
37.	пос. Мясокомбината	42,88	67,87	175	27	175	-
				4,08	148	2,58	
38.	д. Неклюдиха	16,93	16,81	1	1	1	-
				0,06	-	0,06	
39.	д. Нелюбино	31,75	36,70	41	41	41	-
				1,29	-	1,11	
40.	д. Нижняя Печеньга	32,80	32,80	19	19	19	-
				0,58	-	0,58	
41.	пос. Октябрьский	197,30	82,81	179	27	179	-
				0,91	152	2,16	
42.	д. Останинская	11,51	11,89	4	4	4	-
				0,34	-	0,3	
43.	д. Притыкино	6,92	6,92	9	9	9	-
				1,30	-	1,30	
44.	д. Пустошь	29,42	29,42	10	10	10	-
				0,34	-	0,34	
45.	д. Савино	17,9	17,9	178	69	178	-
				9,71	109	9,71	
46.	д. Слуда	7,39	7,19	-	-	-	-
				-	-	-	
47.	пос. Советский	253,92	250,88	1522	483	1522	-
				5,99	1039	6,03	
48.	д. Совинская	13,72	13,72	17	17	17	-
				-	-	-	
49.	пос. Текстильщики	113,14	101,66	727	130	934	207*
				6,42	597	7,83	
50.	д. Тихониха	5,07	5,07	-	-	-	-
				-	-	-	
51.	д. Углицкая	26,89	26,89	33	33	33	-
				-	-	-	
52.	пос. Усть- Еденьга	42,78	40,21	191	68	191	-
				4,46	123	4,75	
53.	пос. Усть- Царева	30,73	28,72	29	7	29	-
				0,94	22	1,01	
54.	д. Федотово	45,62	28,28	13	13	13	-
				0,28	-	0,46	
55.	д. Филинская	7,16	6,8	1	1	1	-
				0,14	-	0,15	
56.	д. Чаловская	10,67	11,65	18	18	18	-
				1,68	-	1,53	
57.	д. Черняково	39,43	38,08	370	132	370	-
				9,38	238	9,71	
58.	д. Чоботово	6,33	6,26	15	15	15	-
				2,37	-	2,19	
	Всего:	2888,06	2730,94	6910	2952	7129	219*
				2,44	3958	2,64	

1	2	3	4	5	6	7	8
Примечание: * - проектные значения без учёта существующих значений.							

Возрастной состав населения

Таблица II.5.2

№ п/п	Наименование	Исходный 2018 год, человек / %	Расчетный 2043 год, человек / %
1	2	3	4
1.	Все население	6910 / 100	7129 / 100
	В том числе в возрасте:		
2.	0 – 2 лет	145 / 2,1	150 / 2,1
3.	2 – 6 лет	311 / 4,5	321 / 4,5
4.	7 – 15 лет	399 / 5,8	413 / 5,8
5.	16 – 17 лет	121 / 1,7	121 / 1,7
6.	18 – 55 лет (Ж)	3770 / 54,6	-
	18 – 60 лет (М)		
7.	18 – 60 лет (Ж)	-	4149 / 58,2
	18 – 65 лет (М)		
8.	Старше 55 лет (Ж)	2164 / 31,3	-
	Старше 60 лет (М)		
9.	Старше 60 лет (Ж)	-	1975 / 27,7
	Старше 65 лет (М)		

6. Жилищный фонд

Главной задачей жилищной политики является обеспечение комфортных условий проживания для различных категорий граждан.

Для решения этой задачи генеральным планом предлагается:

расчетная минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений до 44,4 м² на человека. Это позволит обеспечить посемейное расселение граждан с предоставлением каждому члену семьи отдельной комнаты;

снести ветхий жилищный фонд;

расселить население, проживающее в санитарно-защитных зонах;

предусмотреть строительство жилых домов различных типов для удовлетворения потребностей различных категорий населения.

Существующий жилищный фонд – 202,6101 тыс.м² общей площади, при средней обеспеченности 29,32 м²/чел.

Жилищный фонд на расчетный срок – 318,9906 тыс.м² общей площади, при средней обеспеченности 44,74 м²/чел.

Рост обеспеченности жилищным фондом за период составит 15,42 м²/чел. или 52,6% от существующей обеспеченности, в пересчете на год – это 0,617 м²/чел. или 2,1% в год, что, с учетом сокращения численности населения, реально и, в общем, соответствует темпам роста обеспеченности в последние годы.

7. Социально-культурное обслуживание

Развитие сети социальной инфраструктуры направлено на достижение нормативных показателей обеспеченности населения сельского поселения Пятовское комплексами социально-гарантированных объектов образования, воспитания, здравоохранения, торговли и культурно-бытовой сферы. Развитие социальной и культурно-бытовой инфраструктуры сельского поселения не должно запаздывать относительно строительства производственных и селитебных объектов.

Пунктами концентрации при размещении учреждений социальной инфраструктуры, оказывающих услуги поселенного уровня, является административный центр сельского поселения – с. Белые Кресты, а также д. Анишино, д. Избоищи, с. Покровское, д. Мегрино.

Детские дошкольные учреждения:

Новое строительство:

Детский сад на 50мест (Т.п.213-1-272.84) д. Медведево;

Детский сад на 190мест . п.Советский

Общеобразовательные школы:

Новое строительство:

Школа на 216 мест (Т.п. 222-1-551.13.87) поселок Текстильщики.

Физкультурно-спортивные сооружения:

Новое строительство:

В составе многофункционального общественного центра в д.Матвеево. (на200м²).

В составе многофункционального общественного центра в п.Советский. (на 400м²).

В составе многофункционального общественного центра в п.Текстильщики. (на 400м²).

Универсальные спортивные площадки,футб.поле, хок.коробка в д. Матвеево на 0,3га.

Универсальные спортивные площадки,футб.поле, хок.коробка в п.Текстильщики на 1,0 га.

Универсальные спортивные площадки,футб.поле, хок.коробка в д. Медведево на 0,3га.

Универсальные спортивные площадки,футб.поле, хок.коробка в д. Михайловка на 0,3га.

Универсальные спортивные площадки,футб.поле, хок.коробка в д. Камчуга на 0,3га.

Универсальные спортивные площадки,футб.поле, хок.коробка в п. Советский на 1,0 га.

Объекты здравоохранения

Новое строительство:

ФАП в составе многофункционального общественного центра в д.Матвеево.

ФАП в составе многофункционального общественного центра в п.Советский.

ФАП в составе многофункционального общественного центра в п.Октябрьский.

ФАП в составе многофункционального общественного центра в п.Текстильщики.

Объекты бытового и коммунального обслуживания:

Новое строительство:

Объект бытового обслуживания на 15мест в д.Медведево (Т.п. 284-1-212);

Объект бытового обслуживания в составе многофункционального общественного центра в п.Советский. (на 15мест);

Объект бытового обслуживания в составе многофункционального общественного центра в п. Октябрьский. (на 15 мест);

Объект бытового обслуживания в составе многофункционального общественного центра в п. Текстильщики. (на 15 мест);

Пожарная часть на 2 м/мест. В д. Медведево;

Пожарная часть на 2 м/мест в д. Матвеево;

База отдыха рыболовов гостиничного типа в бывшей д. Лось. На 15 мест (0,5 га).

База отдыха охотников и рыболовов гостиничного типа (в д. Пустошь). На 20 мест (0,3 га);

Гостиница на 10 мест (в комплексе на инвестиционной площадке 1,0 га на 1 км автомобильной дороги Тотьма-Нюксеница-Великий Устюг);

Аптечный пункт при ФАП

в составе многофункционального общественного центра в п. Советский;

Реконструкция: восстановление курорта «Тотьма» в д. Варницы.

Объекты культуры:

Новое строительство:

Культурно-досуговое учреждение в составе многофункционального общественного центра в д. Матвеево. (на 30 мест);

Культурно-досуговое учреждение в составе многофункционального общественного центра в п. Советский. (на 100 мест);

Культурно-досуговое учреждение в составе многофункционального общественного центра в п. Октябрьский. (на 30 мест);

Культурно-досуговое учреждение в составе многофункционального общественного центра в п. Текстильщики. (на 100 мест);

Общедоступная библиотека в составе многофункционального общественного центра в д. Матвеево;

Общедоступная библиотека в составе многофункционального общественного центра в п. Текстильщики.

Объекты торговли и общественного питания:

Новое строительство:

Магазин на 150м². в д. Варницы.(один объект со столовой)

Магазин на 200м². в п. Советский(один объект со столовой);

Магазин на 200м². в п. Камчуга;

Столовая на 50мест. в д. Варницы.(один объект с магазином);

Столовая на 50мест. в п. Текстильщики;

Столовая на 50мест. в п. Советский(один объект с магазином);

Кафе на 20мест (в комплексе на инвестиционной площадке 1,0га на 1 км автомобильной дороги Тотьма-Нюксеница-Великий Устюг).

При расчете системы культурно-бытового обслуживания территории для рекреантов, учитываются объекты повседневного спроса. Размещение данных объектов обосновывается документацией по планировке территории.

8. Промышленная инфраструктура

В целях привлечения инвестиционных вливаний в экономику сельского поселения Пятовское проектом предусмотрено размещение промышленных площадок, имеющих необходимый начальный ресурсный потенциал (инженерные сети, транспортная доступность и т. д.). Проектируемые инвестиционные площадки имеют ограничения по использованию в виде оговоренного в проектом решении класса опасности производства с соблюдением регламентируемой санитарно-защитной зоны.

Таким образом, проектом предусматриваются инвестиционные площадки под:

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса севернее п. Камчуга, для размещения станции технического обслуживания, площадью 3,0 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 300 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса севернее д. Медведево, площадью 1,5 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса севернее д. Медведево, площадью 1,2 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса севернее д. Медведево, площадью 5,9 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 50 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса в д. Нелюбино, площадью 1,4 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса в д. Нелюбино, площадью 2,3 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса западнее д. Нелюбино, площадью 13,36 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

Развитие территории фермы вблизи д. Галицкая, площадью 0,64га.

Инвестиционная площадка для медицинской авиации с-з д.Чоботово, площадью 0,25 га;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса с-з д.Притыкино, для размещения станции технического обслуживания для грузового транспорт, объектов придорожного сервиса, площадью 2,7 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 300 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса в д.Задняя, для размещения станции технического обслуживания, площадью 16,15 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса в д. Задняя, площадью 25,4 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса в д. Задняя, площадью 2,5 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса в п.Мясокомбинат, площадью 9,3 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса в п.Текстильщики, площадью 3,57 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса в с-в д. Большая Семеновская, площадью 1,4 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 300 м;

Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса на 1-ом км. автомобильной дороги Тотьма-Нюксеница-Великий Устюг(кафе,гостиница и парковка), площадью 1,0 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м.

В границах санитарно-защитных зон промышленных объектов и производств допустимо размещать здания и сооружения, указанные в перечне в п. 5.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

9. Транспортная инфраструктура

Развитие транспортной инфраструктуры – одно из наиболее актуальных стратегических направлений, позволяющих реализовать потенциал транспортно-географического положения района в целях структурной перестройки экономики, обеспечить эффективную связь с соседними районами области, привлечь на территорию дополнительные инвестиционные потоки и на этой основе создать условия для социально-экономической стабилизации и дальнейшего перспективного развития района.

Транспортные связи сельского поселения Пятовское обеспечиваются автомобильным транспортом. В рамках поселения транспортная сеть развита хорошо, все населенные пункты имеют устойчивую связь с районным центром г.Тотьмой. Она включает в себя: автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения и местного значения.

Создание условий для улучшения социально-экономического положения в сельском поселении – основная цель транспортной политики.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:
 реконструировать и модернизировать инфраструктуру транспорта;
 обеспечить устойчивое и безопасное функционирование транспорта;
 совершенствовать техническое состояние всех видов транспорта;

внедрять современные технологии, ориентированные на высокое качество транспортных услуг и снижение ресурсоемкости перевозок;

расширить рынок транспортных услуг и повысить качество обслуживания пассажирских перевозок;

внедрять современные информационные технологий.

Принятые проектные решения основываются на соблюдении следующих принципов:

1. Формирование опорной сети сельского поселения, ее развитие, совершенствование и модернизация.

2. Формирование местной дорожной сети с целью обеспечения устойчивых и удобных связей всех населенных пунктов, а также перспективных селитебных и промышленных территорий;

3. Реконструкция и капитальный ремонт существующей автодорожной сети района, ликвидация грунтовых разрывов сети, благоустройство улично-дорожной сети в населенных пунктах сельского поселения;

4. Повышение качества транспортного обслуживания населения общественным транспортом.

Общая протяженность автодорожной сети сельского поселения Пятовское составляет 366,86 км. Основой дорожной сети являются дороги регионального или межмуниципального значения Чекшино – Тотьма – Никольск и Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг протяженность которых в границах поселения составляет 17,5 и 59,0 км соответственно.

Автомобильные дороги с твердыми усовершенствованными асфальтобетонными покрытиями составляют 245,65 км, с грунтовым покрытием – 118,215 км.

Состояние сети автомобильных дорог общего пользования оказывает непосредственное влияние на показатели социально-экономического состояния территории. Автомобильный транспорт как один из самых распространенных и мобильных видов транспорта требует наличия развитой сети автомобильных дорог с высокими потребительскими свойствами.

Вследствие этого актуальной задачей в поселении является развитие благоустроенной сети местных автомобильных дорог. Необходимо предусмотреть комплекс работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильной дороги:

устройство вновь и перекрытие изношенных асфальтобетонных и цементобетонных покрытий;

устранение деформаций и повреждений (заделка выбоин, просадок, шелушения, выкрашивания и других дефектов) покрытий,

восстановление поперечного профиля и ровности проезжей части автомобильных дорог с щебеночным, гравийным или грунтовым покрытием; профилировка грунтовых дорог;

подсыпка, срезка, планирование и уплотнение неукрепленных обочин;

ликвидация съездов и въездов в неустановленных местах, устройство и профилирование летних тракторных путей;

прочистка и профилирование кюветов и водоотводных канав, устранение дефектов их укреплений.

Такие работы необходимо проводить на всех автомобильных дорогах поселения регионального или межмуниципального и местного значения. Любые ремонтные работы приводят к общему урегулированию безопасности, качества движения, поэтому необходимо своевременное устранение неполадок и сохранение эксплуатационных свойств земляного полотна и дорожных сооружений.

Схемой территориального планирования Тотемского района предусматривается:

Планирование на перспективу строительства автомобильной дороги Тотьма – Сямжа.

Ремонт автомобильной дороги Чекшино – Тотьма – Никольск.

Ремонт автомобильной дороги Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг.

Реконструкция автомобильной дороги Тотьма – Середское.

Реконструкция автомобильной дороги Тотьма – Матвеево.

Реконструкция автомобильной дороги Нижняя Печенга – Леваш.

Строительство в перспективе мостового перехода в место переправы через р. Сухона на автомобильной дороге подъезд к п Михайловка.

Работы по усовершенствованию улично-дорожной сети населенных пунктов сельского поселения должны быть направлены на:

выделение улично-дорожной сети из опорной сети дорог сельского поселения;

разработку рациональных улично-дорожных схем сетей для каждого населенного пункта;

обеспечение твердых покрытий на главных, а далее и на всех улицах населенных пунктов;

благоустройство улиц (в том числе обеспечение поверхностного водоотвода) и обеспечение их своевременного ремонта и высокого уровня содержания.

Состояние автомобильных дорог на маршрутах общественного транспорта удовлетворительное.

По направлению совершенствования общественного транспорта работы должны быть направлены

на поддержание существующих маршрутов общественного транспорта в хорошем состоянии;

совершенствовать техническое состояние всех видов транспорта используемых на маршрутах общественного транспорта;

повышение качества транспортного обслуживания населения общественным транспортом;

обеспечение доступности общественным автотранспортом путем создания новых автобусных маршрутов или продления существующих маршрутов (в начале возможно только на летний период).

10. Инженерная инфраструктура

10.1. Водоснабжение

В целом, по сельскому поселению Пятовское на 2043 г., расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели составит 2675,59 куб.м./сут.

Водоснабжение каждого населенного пункта предлагается от существующих и вновь проектируемых водозаборных сооружений, с увеличением их производительности до проектных потребностей. В расчетах расходы по обеспечению водой дачного (периодического) населения учтены.

В сельском поселении Пятовское частичное централизованное водоснабжение от скважин организовано в: д. Варницы, д. Галицкая, д. Задняя, п. Камчуга, д. Кормакино, д. Лобаниха, д. Матвеево, д. Медведево, п. Михайловка, п. Мясокомбинат, д. Савино, п. Советский, п. Текстильщики, п. Усть-Еденьга, п. Усть-Царева.

Во всех населенных пунктах поселения источником водоснабжения являются также шахтные колодцы и индивидуальные скважины.

Вода в колодцах – пресная, питьевая, анализ ее не имеется. Дефицита в питьевой воде в населенных пунктах нет. Качество воды в скважинах регулярно исследуется. Вода, из эксплуатируемых на хозяйственно-питьевые нужды, артезианских скважин не соответствует установленным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» по показателю железо. Необходимо предусмотреть систему очистки воды до нормативных показателей.

Нормы проектирования. Расчетные расходы воды

Нормы водопотребления приняты в соответствии с приказом Региональной энергетической комиссии Вологодской области «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению при отсутствии приборов учета на территории Вологодской области», с требованиями таблицы 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение.

Наружные сети и сооружения» и таблицы А.3 СП30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий»:

- 250 л/сут. на одного человека в секционной жилой застройке, оборудованной централизованным горячим водоснабжением и канализацией;
- 95 л/сут. на одного человека в жилой застройке, оборудованной централизованным водопроводом и септиком;
- 50 л/сут. на одного человека в существующей застройке частными домами с водопользованием из водоразборных колонок.

Среднесуточный расход воды с учетом дачников и на полив по сельскому поселению Пятовское, составляет:

проектное положение – 2432,35 куб.м./сут.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: $Q_{сут.мах} = K_{сут.мах} \times Q_{ср}$ [1] (СП 31.13330.2012), где $K_{сут.мах} = 1,1$ составят:

$$Q1_{сут.мах} = 1,1 \times 2432,35 = 2675,59 \text{ куб.м./сут.}$$

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена, в основном, значительными потерями в неканализованной зоне и на полив зеленых насаждений и дорог.

Полив насаждений осуществляется водой из открытых водоёмов и шахтных колодцев.

Противопожарные мероприятия

Количество одновременных пожаров по сельскому поселению Пятовское определено по СП 10.13130.2009 и при численности населения до 10-ти тысячи человек составляет 1 расчётный пожар.

Пожарную безопасность планируется обеспечить существующим пожарным депо на 2 ед. в д. Медведево и в д. Матвеево.

Наружное пожаротушение зданий предусмотреть водой из существующих и проектируемых открытых пожарных водоёмов и рек с помощью пожарных машин и мотопомп.

Внутреннее пожаротушение осуществить от систем внутреннего водопровода зданий, с установкой кранов с цапкой и шлангов.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

-10 л/с в жилой зоне (СП 8.13130.2009);

- 1 х 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение жилых и общественных зданий объемом от 5 до 10 тыс. м.куб (табл. № 1 СП 10.13130.2009).

В сельском поселении Пятовское единого водозабора не организовано. В каждом населенном пункте свои источники водоснабжения. В населенных пунктах в основном шахтные колодцы. По своему составу и свойствам вода нецентрализованного водоснабжения должна соответствовать нормативам, приведенным в разделе 4 СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников». Согласно раздела 6 вышеуказанного СанПиНа, плановый или выборочный контроль за качеством воды скважин и колодцев общего пользования, а также контроль по разовым заявкам от индивидуальных пользователей, должны осуществлять центры государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Проектное решение по сельскому поселению Пятовское:

п. Текстильщики

обследовать и отремонтировать существующие скважины;

пробурить скважины с доведением водоподачи на хоз-питьевые нужды до 16,0 куб.м/час;

проверить качество воды в существующих скважинах (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить на каждую, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

выполнить прокладку новых водопроводных сетей с учетом существующей и проектируемой застройки.

п. Мясокомбината

обследовать, отремонтировать существующую скважину в п. Мясокомбинат;

пробурить скважины с доведением водоподачи на хоз-питьевые нужды до 9,0 куб.м/час;

проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

строительство сетей водопровода на ООО «Тотемский маслозавод», МП «Тотемский хлебокомбинат»;

ремонт скважины ООО «Тотемский маслозавод».

д. Пятовская

проверить качество воды в существующей скважине в д. Варницы (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами.

д. Варницы

обследовать, отремонтировать существующие скважины;

проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

реконструкция системы водоснабжения мкр. Ляпунька –Аэропорт.

п. Советский

обследовать, отремонтировать существующие скважины;

проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

выполнить реконструкцию системы водоснабжения.

п. Октябрьский

пробурить скважины в п. Октябрьский;

проверить качество воды (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

прокладка новых водопроводных сетей в п. Октябрьский.

д. Матвеево

обследовать, отремонтировать существующие скважины;

проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами.

п. Камчуга

обследовать, отремонтировать существующие скважины;

проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами.

Инвестиционные площадки.

Проектируемые инвестиционные площадки учтены в 20% непредвиденных затрат от общего водопотребления, из-за отсутствия данных о предполагаемом производстве. Предлагается обеспечить их водой за счет подземных вод.

В остальных населенных пунктах сельского поселения Пятовское источниками водоснабжения остаются шахтные колодцы и единичные скважины. Вода в шахтных колодцах пресная.

Для снижения потерь воды питьевого качества в сельском поселении необходимо выполнить следующие рекомендации:

полив зелёных насаждений, улиц дорог и огородных культур осуществлять водой из открытых водоёмов, сооружений хранения и забора воды: резервуаров, колодцев, прудов, рек и ручьев;

установить приборы учёта расхода воды у потребителей;

заменить изношенные сети водопровода, устранить утечки воды в трубах.

Для очистки воды из шахтных колодцев предлагается использовать бытовые фильтры для очистки воды.

Разработать проекты зон санитарной охраны подземных водозаборов и водопроводных сооружений в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.

Необходимо вынести на местности зону ЗСО 1-го пояса – зона строгого режима.

Необходимо выполнить обустройство существующих и проектируемых колодцев: поправить срубы, закрыть колодцы крышками, сделать планировку грунта вокруг колодцев и подходы к ним.

Выполнить детальный анализ текущего состояния в сфере водоснабжения каждого населенного пункта.

Произвести инвентаризацию и анкетирование водного хозяйства и всех водопользователей.

Провести химические анализы имеющейся воды по деревням и решить вопрос по очистке воды для использования ее для питьевых целей.

Проектируемые сети и сооружения водопровода нанесены условно. При рабочем проектировании возможно изменение местоположения исходя из расположения проектируемых предприятий и местных условий.

Существующие и проектируемые животноводческие комплексы обеспечить водой за счет индивидуальных артскважин.

10.2. Водоотведение

Канализация населенных пунктов по сельскому поселению Пятовское решена отдельно для каждого из них. Принимаем проектом строительство централизованной канализации для новой, существующей жилой и общественной застройки в: п. Текстильщики, д. Матвеево, п. Советский, п. Мясокомбината, п. Камчуга.

В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития, жилая застройка остается с выгребными ямами и септиками.

Базу отдыха рыболовов в бывшем населенном пункте Лось, базу отдыха охотников и рыболовов в д. Пустошь, а также предприятия придорожного сервиса предлагается запроектировать с индивидуальными ЛОСК.

Количество бытовых сточных вод и вод, близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке, по сельскому поселению на расчетный срок составит $987,4 \times 1,2 = 1184,9$ куб.м /сут.

Нормы и объёмы водоотведения

Нормы водоотведения от жилых и общественных зданий приняты равными удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» с учетом понижающих коэффициентов:

принимаем количество бытовых сточных вод, и вод, близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке в сельских населенных пунктах 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери);

в населенных пунктах с централизованной канализацией 100%;

Данные по расчётному расходу сточных вод приведены в таблице V.1.2.1 раздела 1.2.

Сети бытовой канализации

Для отвода бытовых сточных вод от зданий запроектировать самотечные сети канализации из асбестоцементных трубопроводов по ГОСТ 539-80 диаметром 150-300 мм или полиэтиленовых по ГОСТ 18599-2001. При перекачке сточных вод предусматривать напорные сети канализации из напорных полиэтиленовых трубопроводов по ГОСТ 18599-2001 диаметром 90-160 мм. На сети самотечной канализации устраиваются смотровые железобетонные колодцы на расстоянии 35-50 метров в зависимости от диаметра трубопроводов. При сбросе сточных вод из напорных трубопроводов в самотечные коллекторы устраиваются колодцы-гасители напора.

Проектируемые сети канализации нанесены условно. При рабочем проектировании возможно изменение трассы исходя из расположения проектируемых предприятий и местных условий.

Система и схема канализации

Проектом предусматривается строительство централизованной канализации для новой, существующей жилой и общественной застройки в: п. Текстильщики, д. Матвеево, п. Советский, п. Мясокомбината, п. Камчуга.

В населенных пунктах с незначительным развитием в проекте предлагается децентрализованная система канализации. Водоотведение усадебной застройки запроектировано для каждого дома на локальные очистные сооружения, с расходом стоков не более 3 куб.м/сут, или в герметичные септики, при расходе бытовых стоков до 1 куб.м/сут.

Проектное предложение:

Предлагается организовать очистные сооружения ЛОСК полной биологической очистки в следующих населенных пунктах:

д. Матвеево. Проектируем строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки мощностью 100,0 куб.м/сут.;

п. Советский. Проектируем строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки мощностью 500,0 куб.м/сут.;

п. Мясокомбината. Проектируем строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки мощностью 150,0 куб.м/сут.;

п. Камчуга. Проектируем строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки мощностью 150,0 куб.м/сут.;

Проектируется общественная и жилая застройка с централизованными сетями канализации. Существующая застройка подключается к централизованным сетям частично или с вывозом на близ лежащие очистные сооружения или в приемную камеру у ЛОСК.

Расчётные расходы сточных вод указаны в таблице V.1.2.1 На стадии рабочего проектирования, исходя из местных условий, определиться с местоположением и необходимой мощностью очистных сооружений.

Способ подключения сетей к ЛОСК принять при детальном проектировании деревни (самотечные, самотечно-напорные, напорные или с вывозом машинами ЖКХ).

В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития жилья застройка остается с выгребными ямами и септиками.

Согласно СТП Тотемского района, необходимо выполнить следующие мероприятия:

реконструкция напорного коллектора в д. Варницы;

реконструкция канализационных станций с заменой насосов до проектной мощности – определить на стадии рабочего проектирования;

д. Варницы – строительство сетей канализации.

Необходимо организовать санитарно-защитные зоны у очистных сооружений канализации в соответствии с требованиями п. 7.1.13. СанПиН 2.2.1./2.11.1200-03, а именно: ориентировочный размер СЗЗ у ЛОСК: мощностью 200 – 5000 куб.м/сут равен 20 метров, мощностью до 200 куб.м /сут равен 15 метров; у септика – 8 м; у КНС - 15 м.

Проектируемые сети и сооружения канализации нанесены условно. При рабочем проектировании возможно изменение трассы исходя из расположения проектируемых предприятий и местных условий.

Навоз (помет) от проектируемых и существующих животноводческих комплексов отводить в специальные навозоприемники (приемные резервуары), возводимые за пределами животноводческих зданий с последующим вывозом на поля после проведения предварительного компостирования навоза (помета) (НТП 17-99*).

В зоне усадебной застройки отвод дождевых вод решить открытой сетью, состоящей из уличных лотков и канав с выпуском в водоемы.

В расчетах, проектируемые инвестиционные площадки учтены в неучтенных затратах в количестве 20% от общего водопотребления, из-за отсутствия данных о предполагаемых производствах. Очистку сточных вод от площадок запроектировать в ЛОСК.

Необходимо ликвидировать выпуски неочищенных сточных вод на рельеф местности.

В случае если стоки после полной биологической очистки не соответствуют нормам СанПиН по показателям сброса, необходимо предусматривать доочистку сточных вод: коагуляция, отстаивание, фильтрование на кварцевых фильтрах, хлорирование или обработка очищенных стоков УФ.

10.3. Газоснабжение

Годовая потребность в природном газе для сельского поселения Пятовское по расчету составляет 2,6 млн. м³/год без учета существующей нагрузки, в сжиженном газе – 44,125 тыс. м³/год.

Генеральным планом предусматривается:

В соответствии с СП 36.13330.2012 п.7.16 предусматривается вынос ГРС Тотьма за границы д.Варницы;

Предусматривается модернизация существующих газорегуляторных пунктов при необходимости;

В соответствии со схемой Газпром Промгаз предусматривается прокладка межпоселковых газопроводов до населенных пунктов поселения: д. Нелюбино, д. Княжая, д. Черняково, пос. Усть-Еденьга, пос. Камчуга, д. Михайловка, пос. Советский, пос. Усть-Царева, пос. Октябрьский. Трасса прокладки межпоселковых газопроводов нанесена ориентировочно, точную прокладку определить при рабочем проектировании;

Строительство газораспределительных пунктов в следующих населенных пунктах поселения: д. Нелюбино, д. Княжая, д. Черняково, пос. Усть-Еденьга, пос. Камчуга, д. Михайловка, пос. Советский, пос. Усть-Царева, пос. Октябрьский. Точное количество газораспределительных пунктов в населенных пунктах определить на стадии рабочего проектирования;

Модернизация существующих котельных в пос.Советский и в д.Черняково с целью перевода на газовый вид топлива;

Автономное теплоснабжение запроектированной усадебной застройки в пос.Текстильщики и в д. Княжая от индивидуальных газовых котлов для целей отопления и горячего водоснабжения;

Строительство газовых котельных в пос.Советский(2 Гкал/час) и в пос. Текстильщики(0,5Гкал/час) для теплоснабжения запроектированной общественной застройки для целей отопления, горячего водоснабжения и вентиляции;

Снабжение природным газом для целей пищеприготовления следующих населенных пунктов поселения: д. Нелюбино, д. Княжая, д. Черняково, пос. Усть-Еденьга, пос. Камчуга, д. Михайловка, пос. Советский, пос. Усть-Царева, пос. Октябрьский;

Населенные пункты поселения, которые не предусматривается газифицировать, снабдить сжиженным газом для целей пищеприготовления.

Расчет нагрузок на инвестиционные площадки будет выполнен отдельными проектами.

10.4. Теплоснабжение

Предусматривается строительство газовых котельных для теплоснабжения запроектированной общественной застройки в пос.Текстильщиков и в пос. Советский. В остальных населенных пунктах поселения проектом предусматривается автономное теплоснабжение запроектированной общественной и усадебной застройки от газовых или твердотопливных котлов.

Проектом предусматривается:

Автономное теплоснабжение запроектированной усадебной застройки в пос. Текстильщики и в д.Княжая от индивидуальных газовых котлов для целей отопления и горячего водоснабжения;

Автономное теплоснабжение запроектированной общественной застройки от индивидуальных газовых котлов в следующих населенных пунктах поселения: д. Медведево, д. Матвеево, пос.Октябрьский, д.Варницы;

Строительство газовых котельных в пос.Советский(2 Гкал/час) и в пос. Текстильщики(0,5Гкал/час) для теплоснабжения запроектированной общественной застройки для целей отопления, горячего водоснабжения и вентиляции. Прокладка тепловых сетей до подключаемых зданий от запроектированных газовых котельных;

Модернизация существующих котельных в пос.Советский и в д.Черняково с целью перевода на газовый вид топлива;

Автономное теплоснабжение запроектированных зданий баз отдыха от индивидуальных твердотопливных котлов, запроектированных около бывшей д. Лось и в д. Пустошь;

Реконструкция существующих тепловых сетей от существующих котельных с износом более 50%.

Расчет нагрузок на инвестиционные площадки будет выполнен отдельными проектами.

10.5. Электроснабжение

В разделе использованы материалы, предоставленные администрацией сельского поселения Пятовское Тотемского района, ООО «ВОЭК», производственным отделением «Тотемские электрические сети» ПАО МРСК «Северо-Запада» Вологдаэнерго».

Основными питающими центрами сельского поселения являются:

ПС «Тотьма-1» 110/35/10кВ

ПС «Тотьма-2» 110/35/10кВ

Генеральным планом сельского поселения Белокрестское предусматривается возведение новых зданий и сооружений. В связи с увеличением проектом предусматриваются следующие мероприятия:

Строительство 14 новых проектируемых трансформаторных подстанций КТП 10/0,4кВ

Строительство воздушных линий ВЛИ 10кВ

Применение автономных источников электропитания (ДЭС) для обеспечения категорийности электроснабжения соответствующих объектов.

10.6. Сети связи. Телевидение

Телефонизация. Проводная телефонная связь в сельском поселении Пятовское Тотемского района осуществляется ПАО «Ростелеком». На территории сельского поселения находится 5 автоматических цифровых телефонных станций.

Планируется подключение проектируемых объектов промышленного, социально-бытового, туристического и жилого назначения на территории поселения к сетям ПАО «Ростелеком».

Телевидение. Эфирную цифровую и аналоговую наземную трансляцию общедоступных теле- и радиоканалов обеспечивает ФГУП «РТРС» на территории всего сельского поселения. Планируется расширение наземного цифрового телевидения до 20 телепрограмм, путем подключения второго пакета каналов РТРС-2 и дальнейшее развитие систем спутникового телевидения.

Сети сотовой связи. Интернет. На данный момент все населенные пункты находятся в зоне покрытия сотовых операторов : «Мегафон», «Ростелеком», «Теле2», «Yota». Проектом предусматривается дальнейшее развитие и модернизация базовых станций, увеличение зоны охвата в стандарте связи 3G и 4G.

11. Охрана окружающей среды

Улучшение качества атмосферного воздуха в жилой зоне достигается за счет:

оценки риска на здоровье человека и расчета адаптации населения, попадающего в границы определенных СЗЗ;

разработки проектов санитарно-защитных зон, организации, озеленения и благоустройства СЗЗ для объектов, установленных согласно постановления Правительства РФ № 222 от 3.03.2018 г. «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». В соответствии с пунктом 3.2 СанПиН 2.2.1/2.2.2.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в проекте санитарно-защитной зоны на строительство новых, реконструкцию или техническое перевооружение действующих промышленных объектов, производств и сооружений должны быть предусмотрены мероприятия и средства на организацию санитарно-защитных зон, включая отселение жителей (в

случае необходимости). Для трупосжигательной печи западнее д. Варницы, животноводческому комплексу СПК «Тотемский» западнее д. Варницы, ферме КРС участок «Задний» СПК «Тотемский» между п. Советский и д. Задняя, производства пластиковых окон в п. Мясокомбинат, пилораме в 0,012 км севернее п. Советский, сплава леса в северной части п. Советский, пилораме в западной части п. Советский, пилораме в южной части п. Советский, пилораме в юго-восточной части п. Советский, пилораме ИП Наварскас И.И. в д. Задняя, лесопильному цеху в западной части д. Задняя, АЗС ООО «Лукойл-Волганефтепродукт», в д. Савино, ул. Центральная, д. 22, АЗС севернее д. Савино (на территории МО г. Тотьма), СТО ИП Варданян В.С. в д. Савино, ООО «Тотемский кондитер» в п. Мясокомбинат, ООО «Маслозавод «Тотемский»» в п. Мясокомбинат производственной базы в северной части п. Мясокомбинат, пилорамы севернее п. Мясокомбинат, пилорамы в 0,14 км юго-западнее д. Княжая, производственной территории в центре п. Текстильщики, пилораме в д. Матвеево, пилораме в северо-западной части д. Федотово, пилораме в северной части д. Лобаниха, пилорамы в северной части п. Камчуга, пилорамы в центре д. Михайловка, пилорамы в д. Леваш, пилорамы в п. Октябрьский, МУП «Тотемское ПАТП» в д. Савино, производственной территории в д. Черняково, пилорамы в северной части д. Большая Семеновская, пилорамы южнее п. Мясокомбината, пилорамы на западе д. Варницы, пилорамы в центральной части ООО «Мадо» д. Варницы, двум пилорам в д. Ивойлово, стоянке грузовых машин и мастерские в центральной части д. Варницы, зерносушилке в центральной части д. Варницы, стоянка грузовых машин и мастерские в центральной части д. Варницы, АЗС в центральной части д. Варницы, зерносушилки в д. Черняково, карьера месторождения «Гора», которое примыкает к западной границы д. Филинская, складу металлолома в п. Советский, картофелехранилищу в д. Черняково, телятнику до 50 голов КРС, которая примыкает с севера к д. Черняково при условии ввода в работу, ферм КРС до 50 голов севернее п. Мясокомбинат и рядом с д. Матвеево, склада в южной части п. Октябрьский, очистным сооружениям канализации в п. Текстильщики необходимо разработать проекты

обоснования СЗЗ, а также подтвердить расчетную СЗЗ натурными наблюдениями и измерениями и установить окончательную СЗЗ на основании пп. 2.2 и 4.4. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция).

Модернизация существующих котельных в пос. Советский и в д. Черняково с целью перевода на газовый вид топлива.

В соответствии с СП 36.13330.2012 п.7.16 предусматривается вынос ГРС Тотьма за границы д. Варницы.

Снижение аэротехногенного загрязнения и уровня шума от автотранспорта предлагается за счет:

разработки мероприятий, снижающих воздействие физических факторов на организм человека (шум, вибрация);

организации контроля за токсичностью выбросов от автотранспорта;

создания зеленых насаждений специального назначения;

создания дополнительной звукоизоляции оконных проемов.

улучшение качества поверхностных вод планируется за счет:

строительство локальных канализационных очистных сооружений;

выноса источников загрязнения из водоохранных зон и зоны санитарной охраны водозабора;

разработки и утверждения проекта зон санитарной охраны источника хозяйственного водоснабжения;

озеленения и благоустройство водоохранных зон.

11.1. Зоны с особыми условиями использования территории

К законодательно установленным зонам с особыми условиями использования территории относятся:

- 1) зоны охраны объектов культурного наследия;
- 2) защитная зона объекта культурного наследия;
- 3) охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
- 4) придорожные полосы автомобильных дорог;

- 5) охранный зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов);
- 6) охранный зона линий и сооружений связи;
- 7) охранный зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы);
- 8) охранный зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;
- 9) водоохранная (рыбоохранная) зона;
- 10) прибрежная защитная полоса;
- 11) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;
- 12) зоны затопления и подтопления;
- 13) санитарно-защитная зона;
- 14) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов);
- 15) охранный зона тепловых сетей.

Согласно законодательным требованиям при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции территорий должен соблюдаться комплекс ограничений, обеспечивающий благоприятное состояние окружающей среды для жизнедеятельности человека и функционирования природных экосистем.

11.2. Санитарная очистка территории

Проектом предусматривается планово-регулярная система санитарной очистки, которая предусматривает отдельный сбор, удаление и обезвреживание отходов от жилых и общественных зданий, смет с улиц, удаление жидких нечистот от неканализованных зданий.

Согласно утвержденной Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Вологодской

области, утвержденной приказом Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области № 174 от 29.12.16 г., на территории сельского поселения планируется рекультивация открытой площадки с грунтовым покрытием западнее г. Тотьма и вывоз с 2022 года на новую перегрузочную станцию в районе объекта МУП «Водоканал-Юбилейный» мощностью 10 тыс.т/год в Тотемском районе с дальнейшим вывозом отходов на мусоросортировочную станцию Устюг.

Проектом предусматривается централизованная канализация для следующих населенных пунктов: п. Текстильщики, д. Матвеево, п. Советский, п. Мясокомбината, д. Варницы, д. Галицкая и п. Камчуга. Фекальные стоки в остальных населенных пунктах собираются в септики и выгребы, и с дальнейшим вывозом хоз-бытовых стоков на близлежащие локальные очистные сооружения канализации.

12. Охрана объектов историко-культурного наследия

На территории сельского поселения Пятовское расположен объект культурного наследия, включенный в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации - Церковь Воскресения у варниц.

Зоны охраны и защитные зоны данного объекта культурного наследия отсутствуют.

На указанной территории объекта культурного наследия действуют требования статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» - для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

В целом культурно-историческое наследие сельского поселения представлено, прежде всего, объектами археологического наследия. Границы территорий объектов археологического наследия не установлены.

В соответствии со ст. 5.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации») следует соблюдать особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

В случае, если земельные участки на территории сельского поселения будут подвергаться воздействию земляных и строительных работ, в соответствии со ст.ст. 28, 30, п. 3 ст. 31, п. 2 ст. 32, ст.ст. 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» до начала земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ заказчик работ обязан:

обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

представить в Комитет по охране объектов культурного наследия области документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также Заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия

Комитетом по охране объектов культурного наследия решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

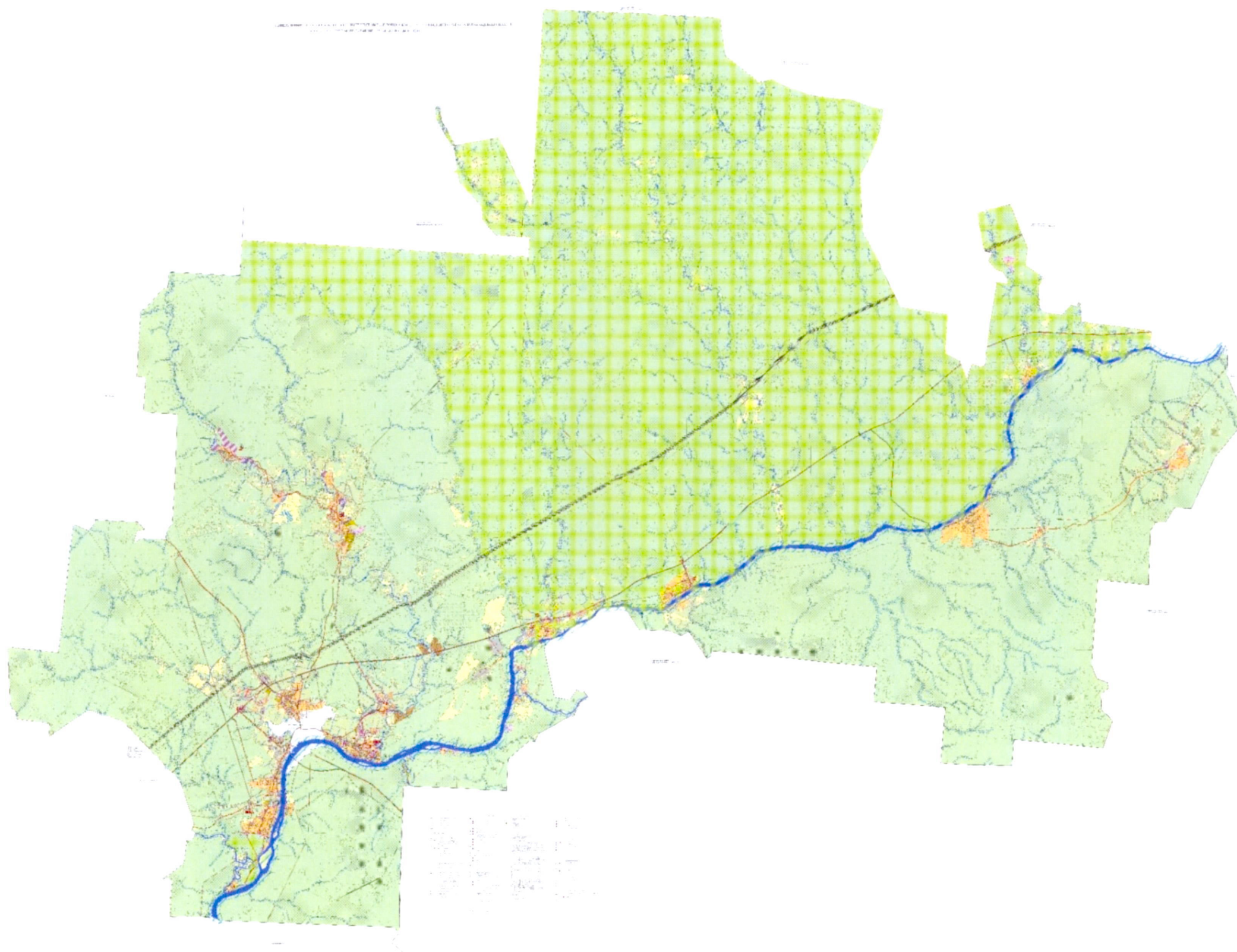
разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия) либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия;

получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет по охране объектов культурного наследия на согласование;

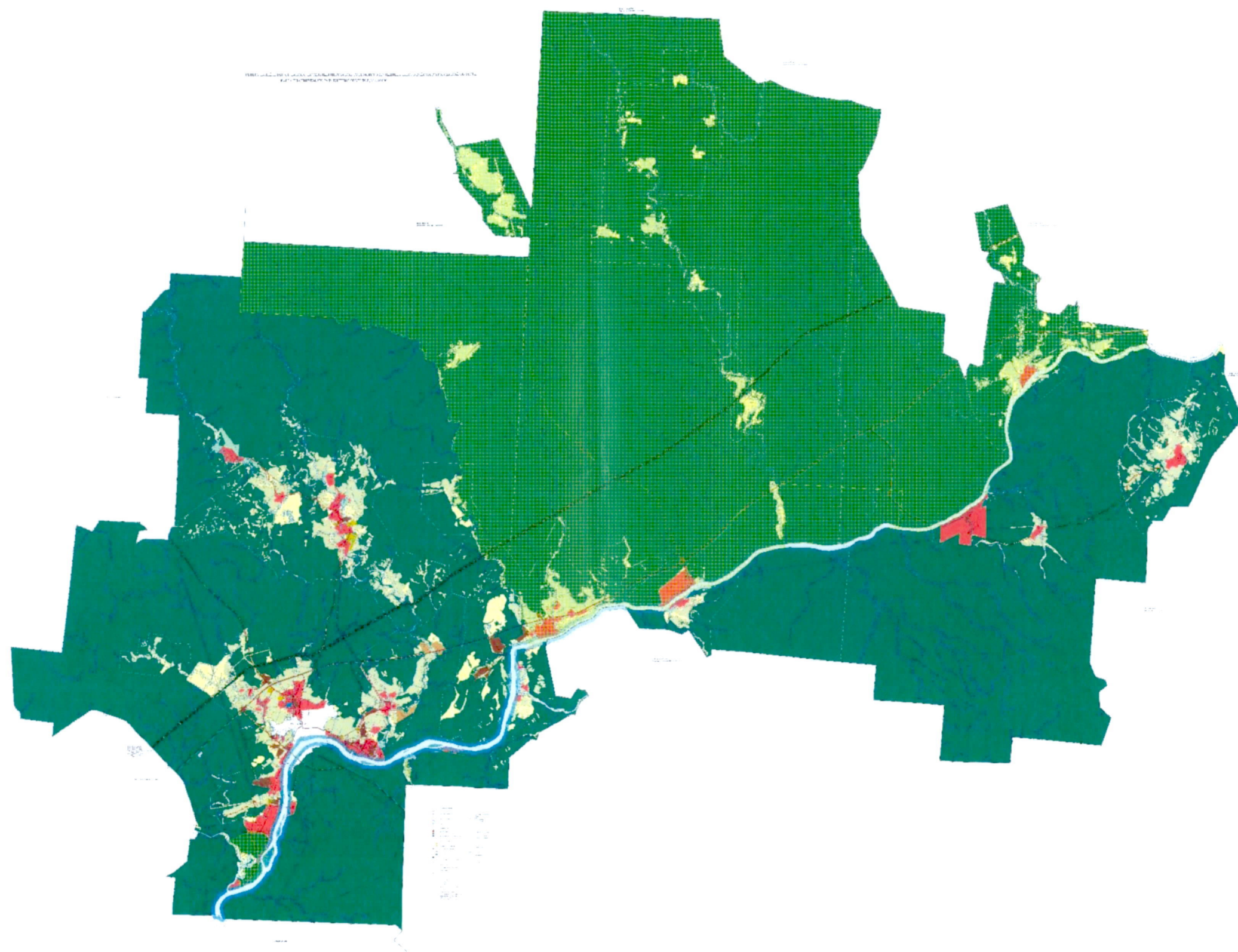
обеспечить реализацию, согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

В случае обнаружения при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании ст. 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трёх дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия Вологодской области.

**III. КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ГРАНИЦ
НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ**



IV. КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЕЛЕНИЯ



Материалы по обоснованию

I. Анализ современного состояния территории

1. Местоположение и краткая характеристика территории

Сельское поселение Пятовское расположено на северо-востоке Тотемского муниципального района, возникло в результате объединения территорий муниципальных образований «Пятовского» и «Медведевского».

Площадь сельского поселения составляет 207929,55га. Протяженность с севера на юг – 93 км, с запада на восток – 108 км.

Расстояние до областного центра г. Вологда 220 км, до административного центра района г. Тотьма 1 км, самый отдаленный населённый пункт находится на расстоянии 56 км от административного центра поселения.

Гидрографическая сеть на территории поселения представлена реками: Сухона, Ковда, Песья Деньга, Еденьга, Царева.

Численность населения по состоянию на 01.01.2018 составила 6910 человек, в том числе экономически активного населения 3770 человек.

Граничит:

на севере с Тарногским муниципальным районом (Верховское СП, Заборское СП, Тарногское СП и СП Маркушевское) и Нюксенским муниципальным районом (СП Игмасское);

на северо-западе с МО Мосеевское Тотемского МР;

на юго-востоке с Бабушкинским муниципальным районом (СП Бабушкинское и Тимановское СП);

на юге с СП Великодворское Тотемского МР;

муниципальными образованиями «город Тотьма»;

на юге и юго-западе с СП Калининское Тотемского МР.

Схема Тотемского муниципального района



Внешними транспортными связями проектируемой территории с Вологдой и населенными пунктами Вологодской области обеспечивается в основном автомобильным транспортом и сетью автомобильных дорог общего пользования.

Граница сельского поселения Пятовское включает в себя территорию площадью 207929,55 га, из них земли лесного фонда – 189236,25 га, земли населенных пунктов занимают 2886,33 га.

Транспортные связи сельского поселения Пятовское обеспечиваются автомобильным транспортом.

Основой дорожной сети являются автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения Тотма – Никольск и Тотма – Нюксеница – Великий Устюг.

В целом, планировочная организация территории сельского поселения представляет собой кустовой тип расселения с неравномерным распределением демографической и производственной нагрузки.

На территории сельского поселения находится 58 населенных пунктов. Наиболее крупные населенные пункты - это пос. Советский, дер. Варницы, пос. Текстильщики, пос. Камчуга.

В целом, планировочная организация территории сельского поселения представляет собой кустовой тип расселения с неравномерным распределением демографической и производственной нагрузки.

На территории сельского поселения находится 58 населенных пунктов. Наиболее крупные населенные пункты - это пос. Советский, дер. Варницы, пос. Текстильщики, пос. Камчуга.

Наиболее заселенные населенные пункты д.Варница, п.Камчуга, п.Текстильщики и п.Советский. Большинство крупных населенных пунктов расположены в непосредственной близости к МО «город Тотьма» и к бывшим административным центрам объединенных сельских поселений д.Пятовская и д.Медведево (Пятовское СП и Медведевское СП).

На территории сельского поселения располагается особо охраняемые природные территории (ООПТ) - государственный природный заказник «Изониха» и два памятника природы: ледниковый валун «Лось» и ледниковый валун «Утюг».

2. Историческая справка

В 2015 года, путем объединения в состав сельского поселения Пятовское вошли территории муниципальных образований «Пятовского» и «Медведевского».

3. Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации

Сельское поселение Пятовское расположено на северо-востоке Тотемского муниципального района, возникло в результате объединения территорий муниципальных образований «Пятовского» и «Медведевского» на основании Закона Вологодской области от 01.06.2015 № 3670-ОЗ «О преобразовании некоторых муниципальных образований Тотемского муниципального района, о

внесении изменений в закон области «Об установлении границ Тотемского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав» и изменения в приложение к закону области «О некоторых вопросах организации и деятельности органов местного самоуправления на территории Вологодской области».

В данном проекте генерального плана проводится идея преемственности градостроительного развития поселения и учета планировочных предложений ранее разработанных проектов – СТП Тотемского района (разработанная ЗАО «АПБ - сервис» в 2008 г.), генерального плана городского поселения «г. Тотьма» (разработанный «ЦНИИП Градостроительства РААСН», г. Москва 2010 г.), генеральный план МО Пятовское (разработанный Научно-проектный институт пространственного планирования "ЭНКО", г. Санкт-Петербург 2011), генеральные планы п. Текстильщики, д. Матвеево, д. Черняково, д. Варницы (разработанные Научно-проектный институт пространственного планирования "ЭНКО", г. Санкт-Петербург 2011).

Генеральный план МО Пятовское

Данная градостроительная документация утверждена решением совета муниципального образования « Пятовское» Тотемского Муниципального района от 14.11.2012 № 191 «Об утверждении генерального плана на территории муниципального образования « Пятовское ».

Планировочное решение предусматривает укрепление связей населенных пунктов с административным центром района и между собой путём развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур. Неотъемлемым шагом к этому является расширение границ д. Варницы, п. Текстильщики и п. Советский. Также необходимо произвести реконструкцию отрезка автомобильной дороги «Тотьма – Матвеево – Октябрьский».

В Генеральном плане предусмотрен перенос ГРС из д. Варницы севернее, ближе к магистральному газопроводу. На участке от д. Варницы до новой ГРС планировалась прокладка газопровода среднего давления на месте демонтируемого магистрального газопровода.

Важной частью развития планировочной структуры поселения выступает формирование историко-культурного музея-заповедника «Тотьма», территория которого включит всю центральную часть поселения вокруг исторического города Тотьма. Планировалось создание нескольких новых объектов туристско-рекреационного назначения, а также средств коллективного размещения с целью покрытия возрастающего туристического потока.

В Генеральном плане предусматривались зоны перспективного градостроительного развития для резервирования территорий за пределами расчетного срока. Эти зоны находятся в пределах существующих границ почти всех населенных пунктов.

Для развития производственных функций проектом предусматривалось использование существующих территорий в п. Текстильщики, п. Мясокомбината и д. Задняя, а также размещение производственной базы вдоль автомобильной дороги «Чекшино-Тотьма-Никольское».

Социально-экономическое развитие. Население.

Определение перспективной численности населения необходимо для расчета объемов жилищного строительства, сети объектов социальной инфраструктуры на первую очередь и на расчетный срок и для определения перечня предлагаемых мероприятий по обеспечению населения основными объектами обслуживания.

С учетом сложившейся стабильной динамики численности населения и прицентрального положения сельского поселения в муниципальном районе имеются предпосылки для роста численности населения поселения. Сложившиеся тесные связи с административным центром района и происходящие процессы «срачивания» данных муниципальных образований могут оказать катализирующий эффект на дальнейшее социально-экономическое развитие поселения. В частности, генеральным планом г. Тотьмы (разработан ЦНИИП Градостроительства РААСН, г. Москва, 2010) предполагается рост численности населения города на 3 тыс. человек, реализация крупных проектов в производственной сфере. Данный фактор безусловно окажет стимулирующее

влияние и на соседние территории. С учетом данных перспектив проектом предполагается рост численности населения МО «Пятовское» на расчетный срок (2030г.) до 7,5 тыс. чел. т.е. на 25% по сравнению с существующей численностью населения, на первую очередь (2020г.) – 7,0 тыс. чел. или на 17%.

Наиболее существенный рост численности населения предлагалось в населенных пунктах, расположенных преимущественно в непосредственной близости от границы с г. Тотьма - в п. Советский, п. Текстильщики, д. Черняково, д. Варницы, д. Матвеево. Численность населения в п. Советский составит порядка 2,5 тыс. чел., п. Текстильщики – 1 тыс. чел., д. Черняково – 0,6 тыс. чел, д. Варницы – 1,2 тыс. чел., д. Матвеево – 0,4 тыс. чел.

Развитие экономической базы политики

Производственные объекты предполагалось размещать в существующих и проектируемых производственных коммунально-складских зонах. На территории поселения имеются значительные по площади производственные площади, часть из которых осталась после прекращения работы крупных предприятий, прежде всего на их месте и целесообразно создавать новые производства. Такие площадки находятся в п. Мясокомбината, п. Текстильщики, д. Задняя.

На период расчетного срока

восстановление курорта «Тотьма», реконструкция основных фондов санатория, благоустройство парковой зоны и зоны отдыха на берегу р. Ковда;

строительство базы отдыха охотников и рыболовов гостиничного типа местного значения д. Пустошь (0,3 га) на 20 мест;

строительство базы рыболовов гостиничного типа местного значения в бывшей д. Лось (0,5 га) на 15 мест.

Помимо проектных решений генерального плана на территории муниципального образования «Пятовское» в качестве мероприятий по развитию инфраструктуры туризма на отдаленную перспективу предполагалось резервирование территории под:

строительство гостиницы-мотеля на 25-30 мест и площадки «парк-платц» парковки для туристских автобусов и личного автотранспорта автокемпинга на

139-м километре автомобильной дороги Тотьма – Никольск, вблизи существующей АЗС и мотеля;

- строительство небольших гостевых домов в д. Притыкино (у Спасо-Суморина монастыря), м. Десятины (в районе детского санатория «Зеленый Бор»), в д. Нелюбино, п. Дачный и других населенных пунктах.

Развитие учреждений обслуживания районного и вышестоящего уровней.

Образование .

- услуги по организации дополнительного образования на расчетный срок генерального плана оказываются на базе действующих школ и учреждений культуры;
- размещение детского сада на 190 мест в п. Советский.

Здравоохранение

- предлагалось строительство новых ФАПов в комплексе с другими объектами обслуживания в составе многофункциональных общественных центров в п. Советский, п. Текстильщики, д. Матвеево, п. Октябрьский.

Развитие учреждений обслуживания местного значения поселения

- предлагалось создание многофункциональных общественных центров, объединяющих несколько объектов обслуживания – библиотека, ФАП, спортивный зал, дом культуры, кинозал, в наиболее крупных населенных пунктах поселения – п. Советский, п. Текстильщики, д. Матвеево.

Культура и искусство

- на расчетный срок проектом предлагалось создание четырех новых клубов в составе многофункциональных общественных центров в п. Советский, п. Текстильщики, д. Матвеево, п. Октябрьский.

Физкультура и спорт

- спортивные (тренажерные) залы предлагается разместить в составе проектируемых многофункциональных общественных центров в п. Советский, п. Текстильщики, д. Матвеево;
- плоскостные сооружения предусматривались в п. Текстильщики, д. Матвеево.

Торговля и общественное питание

- на перспективу учреждения данного типа следует размещать в существующих и проектных общественно-деловых зонах наиболее крупных населенных пунктов поселения – п. Советский, п. Текстильщики, Варницы.

Помимо нового строительства большое значение на первоочередном этапе реализации Генерального плана придается реконструкции и модернизации существующих объектов. Капитальный ремонт требуется зданиям МДОУ «Пятовский детский сад общеразвивающего вида №27 «Березка», МДОУ «Лесозаводский детский сад № 25 «Ручеёк», МДОУ Советская ООШ, МОУ Матвеевская начальная школа-детский сад.

Перечень наиболее крупных объектов социальной инфраструктуры, предлагаемых генеральным планом к размещению в поселении в течение расчетного срока приводится в таблице I.3.1.

Перечень наиболее крупных объектов культурно-бытового назначения, предлагаемых Генеральным планом к размещению на расчетный срок

таблица I.3.1.

№ п/п	Наименование	Емкость	Место размещения
1	2	3	4
Спортивные сооружения			
1	Спортивные, тренажерные залы (в составе многофункциональных общественных центров)	213 кв.м.	Матвеево
2	Территории плоскостных сооружений (универсальные спортивные площадки, футбольное поле, хоккейная коробка)	0,3 га	Матвеево
Торговля и общественное питание			
1	Предприятия общественного питания	46 мест	д. Варницы
2	Предприятия торговли	1 объекта	д. Варницы

Перечень наиболее крупных объектов культурно-бытового назначения,
предлагаемых Генеральным планом к размещению на первую очередь

таблица I.3.2.

№ п/п	Наименование	Емкость	Место размещения
1	2	3	4
Учреждения образования			
1	Детский сад	190 мест	п. Советский
Учреждения здравоохранения			
1	ФАПы (строительство нового ФАПа на месте действующего объекта) Строительство новых ФАПов (в составе многофункциональных общественных центров)	5 объектов	п. Усть-Царева п. Советский, п. Текстильщики д. Матвеево п. Октябрьский
Спортивные сооружения			
1	Спортивные, тренажерные залы (в составе многофункциональных общественных центров)	800 кв.м.	п. Советский, Текстильщики
2	Территории плоскостных сооружений (универсальные спортивные площадки, футбольное поле, хоккейная коробка)	1,0 га	п. Текстильщики
Учреждения культуры			
1	Библиотеки, клубы (в составе многофункциональных общественных центров)	4 объекта	п. Советский, п. Текстильщики, д. Матвеево, п. Октябрьский
Торговля и общественное питание			
1	Предприятия общественного питания	100 мест	п. Советский, п. Текстильщики
2	Предприятия торговли	1 объект	п. Советский

Жилищный фонд и жилищное строительство
Новое жилищное строительство на расчетный срок

таблица I.3.3.

Наименование участков	Площадь участка, га	Жилищный фонд, тыс. м2 общей площади
1	2	3
п. Советский	39	37,6
п. Текстильщики (ИЖС и блокированные дома)	5	6,0
п. Текстильщики (малоэтажные многоквартирные дома)	1,4	7
д. Матвеево	9	6,8

1	2	3
д. Черняково (малозэтажные многоквартирные дома)	1,4	9,4
д. Большая Семеновская	4	2,1
д. Углицкая	7	3,6
х. Внуково	3	1,6
д. Варницы	14	10,5
п. Усть-Царева	2	0,8
д. Задняя	1	0,6
Всего	87	86

Новое жилищное строительство на первую очередь

таблица I.3.4.

Наименование участков	Площадь участка, га	Жилищный фонд, тыс. м2 общей площади
п. Советский	36,5	35
п. Текстильщики (ИЖС и блокированные дома)	5	6
д. Черняково (малозэтажные многоквартирные дома)	1,4	9,4
д. Варницы	4,6	3,4
Всего:	47,5	53,8

Развитие транспортной инфраструктуры

Из границ г. Тотьма выносятся вертолетная площадка за пределы городской черты г. Тотьма и будет находиться севернее города на расстоянии 300 м от автомобильных дорог Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг и подъезда к г. Тотьма.

Объекты рекреации:

восстановление курорта «Тотьма», реконструкция основных фондов санатория, благоустройство парковой зоны и зоны отдыха на берегу р. Ковда;

строительство базы отдыха охотников и рыболовов гостиничного типа местного значения д. Пустошь (0,3 га) на 20 мест;

строительство базы рыболовов гостиничного типа местного значения в бывшей д. Лось (0,5 га) на 15 мест;

благоустройство участков зеленой зоны г. Тотьма с установкой малых архитектурных форм, мест сбора бытовых отходов. В лесопарковую зону включаются кварталы 30, 31, 36, 37, 40, 44, 45 участкового лесничества СПК

«Тотемский», которые являются местами традиционного отдыха местного населения.

формирование трех зон отдыха на левом берегу р. Царева с организацией благоустроенных участков пляжного отдыха населения у д. Усть-Царева, м. Десятины и северо-западнее м. Десятины.

формирование двух зон отдыха на левом берегу р. Еденьга с организацией благоустроенных участков пляжного отдыха населения у д. Нелюбино и п. Дачный.

благоустройство родников на территории сельского поселения, расположенных в рекреационных зонах, а также в лесах зеленой зоны.

СТП Тотемского муниципального района.

Схема территориального планирования Тотемского района разработана до 2029 года.

Схема территориального планирования муниципального района – особый вид проектных работ, в рамках которых разрабатываются принципиальные решения по организации территории.

Социально-экономическое развитие.

Население.

К концу расчетного срока численность населения прогнозируется увеличить:

МО Пятовское до 6320 человек;

МО Медведевское до 1517 человек.

Производственная инфраструктура. Промышленный комплекс.

Схемой территориального планирование предусмотрено размещение на территории поселения;

объектов лесного комплекса по переработке леса, производство доски, брикетирование древесных отходов, складирование (в границах МО Медведевского);

объекты агропромышленного комплекса, животноводческий комплекс для разведения КРС на 200 голов (в границах МО Пятовское).

Социальная инфраструктура.

строительство д/с (общей емкостью 50 мест (в границах МО Медведевское);

строительство школы мощностью до 216 мест (в границах МО Пятовское);

строительство больницы (дома сестринского ухода) на 19 мест (в границах МО Пятовское);

строительство столовой на 200 посадочных мест (в границах МО Пятовское);

строительство столовой на 50 посадочных мест (в границах МО Медведевское);

Схемой территориального планирования предложено размещение объектов туристического комплекса с учетом специфических особенностей территорий.

МО Пятовское

пристань для маломерных судов;

база отдыха охотников и рыболовов.

МО Медведевское

гостевые дома.

Активное развитие туристической деятельности предусматривается на территории г. Тотьмы, Толшменском, Медведевском, Пятовском поселений.

Транспортная инфраструктура.

В связи с деградацией системы малой гражданской авиации ВПП не используется и дальнейшее ее функционирование нецелесообразно. Для мониторинга состояния окружающей среды и функционирования газопровода используется вертолет, площадка для посадки которого расположена в 50 метрах от взлетно-посадочной полосы. Дальнейшее развитие застройки г. Тотьмы будет идти именно на территориях, расположенных вокруг ВПП и вертолетной площадки, поэтому такое ее положение будет находиться в противоречии с санитарными и градостроительными нормами, так как создавать сверхнормативные шумовые нагрузки от взлетающих вертолетов. В связи с чем площадка будет вынесена за пределы городской черты и будет находиться

севернее города Тотьмы на расстоянии 300 м от автомобильных дорог Тотьма – Нюксеница – Великий – Устюг и подъезд к г Тотьма.

4. Природные условия и ресурсы

4.1. Климатическая характеристика

Сельское поселение Пятовское имеет умеренно-континентальный климат свойственный полосе южной тайги, с продолжительной зимой, короткой весной, относительно коротким, умеренно-теплым летом, продолжительной и сырой осенью.

Вынос теплого морского воздуха, связанный с прохождением циклонов из Атлантики, и частью вторжения арктического воздуха с Северного Ледовитого океана придают погоде большую устойчивость в течение всего года: зимой вторжения с Атлантики сопровождаются сильными снегопадами и потеплениями, летом – похолоданием.

Согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» территория сельского поселения по климатическому районированию относится к строительно-климатической зоне IIВ, характеризуемой как относительно благоприятная для селитебных целей.

Характеристика элементов климата приводится по данным метеостанции Тотьмы на основании СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная версия СНиП 23-01-99*», представлена в табл. I.4.1 - I.4.2.

Климатические условия района

Таблица I.4.1.

№№ п/п	Параметры	Показатели
1	2	3
	1. Климатические параметры холодного периода года	
1	Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,98 0,92	-39 -36
2	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,98 0,92	-36 -32
3	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94	-16
4	Абсолютная минимальная температура, °С,	-46
5	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С,	6,9

1	2	3
6	Продолжительность (сут.) и средняя температура воздуха (°C) периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 0^{\circ}\text{C}$,	161 -8,2°
	$\leq 8^{\circ}\text{C}$,	232 -4,5
	$\leq 10^{\circ}\text{C}$,	251 -3,4
7	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	84
8	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 час. наиболее холодного месяца, %	83
9	Количество осадков за ноябрь-март, мм	188
10	Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль	Ю
11	Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	3,1
12	Средняя скорость ветра, м/с за период со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$,	3,2
	II. Климатические параметры теплого периода года	
13	Барометрическое давление, гПа	998
14	Температура воздуха, °C, обеспеченностью 0,95 0,98	21 24
15	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °C	22,5
16	Абсолютная максимальная температура воздуха, °C	37
17	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °C	10,9
18	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	75
19	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 час. наиболее теплого месяца, %	61
20	Количество осадков за апрель-октябрь, мм	416
21	Суточный максимум осадков, мм	79
22	Преобладающее направление ветра за июнь-август	С
23	Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	3,6

Средняя месячная и годовая температура воздуха, °C

Таблица I.4.2.

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-12,8	-11,0	-4,1	2,8	9,8	14,7	17,2	14,4	8,7	2,4	-4,3	-9,7	2,4

В среднем в год выпадает осадков больше, чем испаряется, поэтому МО лежит в зоне избыточного увлажнения. Среднегодовое количество осадков составляет 604 мм. Большая часть осадков приходится на теплое время года. Так, с июня по сентябрь осадков выпадает более 70 мм. Осенью, зимой и весной

осадки выпадают преимущественно в виде обложных, нередко длительных дождей или снегопадов. С 17 по 25 апреля земля освобождается от снега.

Климат области характеризуется сравнительно продолжительным теплым периодом года, достигающим 200 дней.

Абсолютная и относительная влажность воздуха значительна во все сезоны. Безморозный период непродолжительный 115-125 дней. Ветра преобладают южного направления, средняя скорость ветра достигает – 3,6 м/с.

Среднее число штилей и направление ветра (в процентах) приведены в таблице I.4.3.

Среднее число штилей и направление ветра (в процентах)

Таблица I.4.3.

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
С	10	7	16	9	15	15	18	13	10	10	7	8	11
СВ	11	12	11	12	17	6	10	16	5	7	4	7	10
В	6	11	8	9	12	6	8	10	5	8	8	5	8
ЮВ	10	17	9	10	9	10	5	8	7	7	15	12	10
Ю	13	11	9	15	7	8	5	5	10	10	19	16	10
ЮЗ	28	18	19	22	12	18	17	16	26	25	24	26	21
З	15	14	15	15	15	18	20	17	20	20	14	16	17
СЗ	7	11	13	8	13	19	17	15	17	13	9	10	13
Штиль	10	10	12	11	11	12	18	20	16	9	5	6	12

Средняя месячная и годовая скорость ветра (м/сек) при высоте флюгера 12-13 м приведена в таблице I.4.4.

Средняя месячная и годовая скорость ветра (м/сек)
при высоте флюгера 12-13 м

Таблица I.4.4.

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
4,5	4,6	4,6	4,9	5,0	4,7	4,3	4,4	4,8	4,8	4,6	4,4	4,6

Выводы:

климатические условия сельского поселения не вызывают ограничений для хозяйственного освоения территории и строительства;

климатические условия территории ограниченно благоприятны для развития рекреации;

при размещении объектов гражданского строительства, промышленности и иных источников загрязнения окружающей среды необходимо учитывать розу ветров, более детально проанализировать рассеивающие способности атмосферы (температурные инверсии, туманы и др.), негативное влияние погодных явлений (сильные ветра, метели, и др.).

4.2. Гидрология и ресурсы поверхностных вод

Гидрология сельского поселения Пятовское представлена реками: Сухона, Старая Тотьма, Леденьга, Царева, Яхреньга, Пексум, Коченьга, Большая Нореньга, Малая Нореньга и др., ручьями и озерами.

Река Сухона является одной из составляющих Северной Двины. Сухона берет начало из озера Кубенского. Длина реки – 558 км, площадь водооборота в створе водпоста г. Тотьма – 34800 км². Долина р. Сухона трапециевидная, ширина – 500 -600 м, глубина уреза воды – от 13 до 65 м. Правый склон долины пологий, террасированный, сложен суглинистыми грунтами, левый – крутой, сложен песчаными грунтами. Глубина реки – 1,2-2 м, скорость течения в межень -0,3-0,5 м/с, в паводок – 0,8-1 м/с. Уклон водной поверхности 0,00008. Пойма реки прослеживается в виде узкой полосы шириной от нескольких метров до 50-100 м. Она характеризуется плоским рельефом и ежегодно затапливается паводками. Также река Сухона является источником поверхностного водоснабжения, которая способна обеспечить водопотребление крупного города с размещением водоемких предприятий.

Основными источниками питания реки Сухоны являются талые снеговые и летне-осенние дождевые воды. Этим, в основном, определяется ее гидрологический режим с высоким весенним половодьем и низкой зимней меженью. В летне-осенний период нередко проходят дождевые паводки, особенно частые осенью, благодаря чему водность реки в летне-осенний период значительно больше, чем зимой. Кроме того, режим реки Сухоны зависит от регулирующего влияния Кубенского озера.

Весеннее половодье начинается в среднем 10 – 15 апреля и продолжается 2 – 3 месяца. В годы с ранней или сильно запоздавшей весной сроки наступления половодья сдвигаются соответственно на 20 – 30 дней.

Максимальные расчетные абсолютные отметки уровня воды весеннего половодья на реке Сухоне в городе Тотьма обеспеченностью 1 % и 10 % соответственно равны 106,81 м и 105,51 м. Максимальный подъем уровня реки за последние 120 лет отмечался в 1953 г. и достигал в районе города Тотьма отметки 107,0 м.

Весеннее половодье сменяется летне-осенней меженью, прерываемой дождевыми паводками. Чаше отмечается 1 – 4 паводка продолжительностью каждый 1 – 2 недели. При серии паводков общая продолжительность паводочного периода может достигать 5 – 6 недель и более. Вызываемые ими подъемы уровня воды составляют от 0,3 – 0,5 до 1 – 1,5 м. Наивысшие уровни дождевых паводков в 2 – 3 раза ниже весеннего (половодного).

Минимальные летние уровни воды реки Сухоны мало отличаются от зимних могут быть наименьшими в году.

После установления ледостава обычно наблюдается подъем уровня воды в реке Сухоне на 0,3 – 0,6 м продолжительностью 10 – 15 дней, затем происходит спад и зимой уровни держатся низкие и устойчивые.

Для реки Сухоны, основным источником питания которой являются талые снеговые и дождевые воды, характерно неравномерное распределение стока воды в течение года. В весеннее половодье происходит в среднем 60 % годового объема стока, в летне-осенний – порядка 30 % и в зимний – 9 %.

Основные стоковые характеристики р. Сухоны в створе г. Тотьмы

Таблица I.4.5.

Площадь водосбора, тыс. км ²	Среднегодовой расход, м ³ /сек		Минимальный среднемесячный расход, м ³ /сек			
	1	2	3	4	5	6
		средне-многолетн	обеспеченностью 95	средне-многолетн	обеспеченностью 95	средне-многолетн
						обеспеченностью 95

1	2	3	4	5	6	7
	ий	%	ий	%	ий	%
1	2	3	4	5	6	7
3,48	307	182	162	52	43	18

Ледовый режим реки Сухоны характеризуется устойчивым ледоставом в течение 107 – 186 дней с 20-х чисел ноября до середины апреля. Средняя толщина льда 53 см, наибольшая 80 см.

По химическому составу вода в реке Сухоне принадлежит к гидрокарбонатно-кальциевой с преобладанием анионов HCO_3^- – 36 – 44 % экв. и катионов Ca^{2+} – 28 – 36 % экв. Минерализация воды в период весеннего половодья составляет 70 – 80 мг/л, во время зимней межени она увеличивается до 400 мг/л. Жесткость воды изменяется аналогично минерализации от 0,8 до 5,0 мг-экв./л.

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в реке Сухона 1 км ниже г. Тотьма по данным ГУ «Вологодский ЦГМС» от 28.12.2007.

Таблица I.4.6.

№ п/п	Наименование вещества	Фоновая концентрация, мг/л
1	Взвешенные вещества	4,67
2	Азот аммонийный	0,31
3	Нитритный азот	0,03
4	Нитратный азот	0,26
5	БПК ₅	1,89
6	Сульфаты	35,8
7	Хлориды	10,8
8	Фосфаты	0,03
9	СПАВ	0,02
10	Нефтепродукты	0,03

Характер питания рек и ручьев определяет в свою очередь и закономерность колебаний уровня. Максимальные по высоте уровни наблюдаются весной, причём в реках, течение которых стеснено крутыми и достаточно высокими берегами, весенний уровень превышает летний на 5—6 м. Там же, где берега низкие, вода свободно разливается на обширных пространствах поймы, и реки не имеют такого значительного подъёма уровня. Повышение уровня и достижение максимума весной происходит, как правило, довольно резко на протяжении нескольких дней (4—6). Спад же идёт медленно,

он, как говорят, «распластан». Летнее время отличается снижением уровня, реки мелеют, а наиболее мелкие из них местами и вовсе пересыхают. Выпадающие дожди вызывают обычно небольшую и кратковременную прибыль вод. Новое, более продолжительное, повышение уровня наблюдается осенью в связи с общим понижением температуры, ослаблением испарения и более частым проникновением циклонов со стороны Атлантики. Наконец, зимой на протяжении нескольких месяцев под ледяным покровом уровень прогрессивно понижается, достигая минимума в конце зимы, когда даже грунтовой подток истощается.

Сток на реках сравнительно велик. Это объясняется, главным образом, климатическими условиями — относительно прохладным и коротким летом, значительной влажностью воздуха и большими запасами снега зимой. Количество испаряющейся и фильтрующейся в почву воды составляет не более 40—45%. Таким образом, от 50 до 55% воды, получаемой бассейнами рек за счёт атмосферных осадков.

Поверхностные воды в сельском поселении служат приемниками хозяйственно-бытовых, промышленных и ливневых сточных вод.

4.3. Рельеф

Территория сельского поселения Пятовское приурочена к Сухонской Заволочье и Присухонской низине (восточная и южная часть поселения). В геоморфологическом отношении восточная и южная часть поселения относится к озеро-ледниковым, озерно-ледниковым, озерным и биогенным равнинам, а оставшаяся — к плоским, волнистым и холмистым моренным равнинам.

4.4. Геологическое строение

Территория сельского поселения Пятовское находится на северо-западном крыле Московской синеклизы и входит в состав Восточно-Европейской платформы. Фундамент платформы, залегающий в пределах сельского поселения на глубинах 1,5—2,5 км, состоит из метаморфических сланцев, гнейсов, амфиболитов, кварцитов и гранитов очень древнего, более 1,65 млрд. лет, возраста и имеет блоковое строение.

Наиболее изученными являются верхнепермские отложения, которые располагаются практически на всей территории сельского поселения, являются коренными и имеют мощность 80-200 метров. Нижняя их часть, представленная уфимским ярусом, состоит из доломитов, известняков, песчаников и алевролитов.

Средняя часть верхнепермских отложений (казанский ярус) сложена карбонатными, реже глинистыми породами. Снизу вверх увеличивается количество известняков и доломитов, уменьшается – мергелей и глин. Последние встречаются в виде прослоев мощностью до 1 метра.

Верхняя часть пермских отложений представлена татарским ярусом, подразделяющимся на нижеустыинскую и сухонскую свиты.

На всей территории сельского поселения охарактеризованные выше породы перекрываются молодыми отложениями – четвертичными. Они имеют мощность от нескольких метров до 90–100 метров.

Среди голоценовых (возраст пород до 15 тыс. лет) отложений выделяются аллювиальные (речные), озерные и биогенные (болотные) образования. Первые развиты в долинах современных рек, наиболее широко — по реке Сухона, где они слагают пойму и две надпойменные террасы. Мощность аллювиальных пород (пески, галечники, гравийники, супеси, суглинки) составляет 2–5 метров.

Небольшая часть территории сельского поселения, а именно западнее МО г. Тотьма немного не доходя р. Сухона находится на нижнетриасовыми отложениями.

4.5. Гидрогеологические условия

В общей схеме гидрогеологического районирования участок работ расположен в пределах Северодвинского артезианского бассейна II порядка, который, в свою очередь, является частью Среднерусского артезианского бассейна I порядка.

В гидрогеологическом разрезе выделяются две группы подземных вод, которые различаются по условиям залегания, движения и питания:

подземные воды четвертичных отложений;

подземные воды дочетвертичных отложений.

В верхней части гидрогеологического раздела выделяется напорный локальноводосный четвертичный водно-ледниковый комплекс. Мощность комплекса достигает 25-65 м. Породы, слагающие комплекс, представлены преимущественно суглинками и глинами. Водопроницаемый супесчано-песчаный состав имеют отрожения, развитые в пределах русел и прирусловых частей долин рей. Глубина залегания фунтовых вод, по данным региональных исследований, изменяется в пределах от 0,5 до 3 м, реже до 10 м. Наибольшее распространение имеют воды со свободным пьезометрическим уровнем, который повторяет поверхность современного рельефа. Питание комплекса происходит, в основном, за счет инфильтрации атмосферных осадков. Разгрузка осуществляется гидрографической сетью. Режим подземных вод неустойчив и, в целом, напрямую зависит от метеорологических факторов.

Полдарский терригенный комплекс (Pг рМ) на территории района работ распространен повсеместно, по литологическому составу подразделяется на:

водоупорный верхнеполдарский терригенный горизонт (P2 pldP), приуроченный к верхнему слою полдарских положений, сложенный монолитными алевролитами, мергелями и глинами. Отсутствует в пределах долины р. Сухоны и нижнем течении ее основных притоков, а также в пределах переуглубленного участка на восточной окраине г. Тотьмы. Мощность горизонта 110-25 м, абсолютные отметки кровли - 95-113 мБС. В пределах площади распространения играет роль водоупорной кровли для водоносного нижнеполдарского терригенно-карбонашного горизонта.

водоносный нижнеполдарский терригенный горизонт (P2 pld1), приуроченный к нижнему слою Полдарских отложений. Водовмещающими породами являются трещиноватые алевролиты, глины, песчаники, реже - мергели. Кровля горизонта залегает на глубине 75-90 мБС. Водоупорной кровлей служат валунные суглинки днепровской и московской морен и монолитные породы полдарской свиты. Мощность горизонта в пределах района работ изменяется от 12 до 25 м. Воды горизонта напорные. Напор составляет 10-25 м. Глубина залегания пьезометрического уровня на приводораздельных участках изменяется

от 15 до 23 м, по мере приближения к долинам рек уменьшается до 6- 8 м, в непосредственной, близости от русловых частей долин современных водотоков возможен самоизлив. Питание водоносный горизонт получает на площади обширных водоразделов за счет перетекания из четвертичного комплекса через разделяющие относительно водоупорные слои. Разгрузка происходит по долинам рек. Удельные дебиты скважин составляют 0,06-2,46 л/схм. Водопроницаемость пород оценивается: по региональным данным в 20-50 м /сут; по материалам поисково-оценочных работ - 255 м /сут.

Воды горизонта по химическому составу преимущественно гидрокарбонатные, магниево-кальциевые, пресные (минерализация 0,3-0,5 г/дм). Практически по всем компонентам отвечают требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, за исключением несколько .повышенного содержания бария и железа. В пределах района работ нижнеполдарский водоносный горизонт является основным, эксплуатируемым артезианскими скважинами. Подстиляется водоносным сухонским терригенно-карбонатным горизонтом.

Водоносный сухонский терригенно-карбонатный горизонт (P2SI1) на территории района работ характеризуется повсеместным распространением. На всей площади развития перекрывается породам полдарского комплекса. Водовмещающими породами являются мергели, алевролиты и песчаники с прослоями глин и известняков. Выдержанного водоупора на границе с вышележащим горизонтом не выделяется, относительными водоупорами являются прослой глин, имеющиеся как в толще полдарских, так и в толще сухонских отложений. Воды сухонского горизонта напорные, величина напора достигает 50-60 м. Глубина пьезометрического уровня на водоразделах, по данным региональных исследований, составляет 10-20 м, в долинах рек нередко превышает уровень поверхности земли на 3-5 м. Область питания горизонта приурочена к водораздельным пространствам. Учитывая отсутствие выдержанного водоупора в кровле горизонта, можно предположить, что он получает питание в основном за счет перетекания вод из вышележащих горизонтов. Удельные дебиты скважин изменяется от 0,01 до 0,05 л/схм. В долине р. Сухопы горизонт содержит

воды с минерализацией до 2,0 г/дм, сульфатного состава. На водораздельных участках, согласно данным региональных работ, скважинами, пробуренными на верхнюю часть сухонского горизонта, вскрыты упресные пздрокarbonатные воды. В пределах района работ, воды горизонта, вследствие «относительно слабой водообильности и незначительной мощности зоны пресных подземных вод» в пределах горизонта, для хозяйственно-питьевого водоснабжения используются только совместно с водами полдарского комплекса.

По данным предшествующих исследований граница гидрохимической зоны пресных вод (граница зоны активного водообмена) проходит в пределах нижней части полдарского - верхней части сухонского горизонтов. На левобережье р.Сухоны абсолютные отметки границы составляют 50-55 мБС.

Непосредственно на водозаборных участках скважинами вскрыты отложения до глубины от 75 до 90 м. С поверхности и до глубины 36-62 м залегают среднечетвертичные ледниковые и флювиогляциальные отложения, представленные глинистыми отложениями с включениями валунов, гравия и гальки, прослоями разнозернистых песков. Ниже в разрезе скважины № 2890 в интервале 36-55 м вскрыты глины и мергели водоупорного верхнеполдарского терригенного горизонта. Эксплуатируемый обеими скважинами водоносный нижнеполдарский терригенный горизонт, представленный преимущественно мергелями, а также песчаниками, вскрыт в интервалах глубин 55-75 м (скважина № 2890) и 62-74 м (скважина № 2251). При бурении скважины № 2251 в интервале 74-90 м был вскрыт водоносный сухонский терригенно-карбонатный горизонт, содержащий воды сульфатного состава с минерализацией до 2,0 г/дм. При вводе скважины в эксплуатацию данный горизонт не был изолирован, в связи с чем некондиционные воды смешиваются с подземными водами продуктивного полдарского горизонта, имея при этом повышенную минерализацию. Уровни подземных вод в скважинах установились на глубине 10-16 м. Значения удельного дебита составляют 0,09 и 0,267 л/схм для скважин №№ 2251 и 2890 соответственно.

Для скважины № 53290 (глубиной 90 м), находящейся в районе д. Усть-Еденьга, водоносным слоем является сухонско-полдарская свита верхней перми в интервале глубин 75-90 м. Напор подземных вод составляет 55 м, установившийся уровень – на глубине 20 м. Водосный горизонт защищенный и перекрыт среднечетвертичными глинами и пермскими глинами с мергелем общей мощностью 45 м.

Скважина № 74034 (глубиной 60 м) рядом с д. Княжая оборудована на совместную эксплуатацию слабоводоносного среднечетвертичного московского межморенного комплекса и водосного северодвинского карбонатно-терригенного комплекса верхней перми в интервале глубин 30-57 м. Водосный горизонт защищенный и перекрыт среднечетвертичными суглинками мощностью 30 м.

Скважины №№ 3640 (в мкр. Варницы), 1-р, 2-п (в мкр. аэропорт) глубиной 60-66 м и оборудованы на эксплуатацию слабоводной татарской карбонатно-терригенной свиты верхней перми в интервале глубин 42,5-58 м. Водосный горизонт защищенный и перекрыт среднечетвертичными суглинками и глинами мощностью 28-42 м.

Скважины № 7/92 и № 2/97 (глубиной 62-65,2 м), используемые для водоснабжения п. Текстильщики, оборудованы на эксплуатацию водосного полдарского горизонта в интервале глубин 53-62 м. Водовмещающие породы представлены трещиноватыми мергелями с прослоями алевролитов мощностью 9-11 м. С поверхности эксплуатационный горизонт перекрыт толщей четвертичных и пермских глинистых отложений мощностью порядка 40 м, что позволяет отнести эксплуатационный водосный горизонт к порядку защищенный. Подстилается эксплуатационный горизонт терригенно-карбонатными сухонскими отложениями представленными плотными алевролитами и характеризующимися слабой водообильностью.

Скважины №№ 2024, 2531, 3334 расположены в 13 км к северу от г. Тотьма. По данным региональных геологоразведочных работ продуктивным гидрогеологическим подразделением на рассматриваемой территории является

слабоводоносная сухонско-полдарская карбонатно-терригенная свита верхней перми. Водоносная свита вскрыта в интервале глубин 58-97 м, представлена трещиноватым мергелями и песчаниками. В кровле водовмещающих пород залегают водоупорные отложения среднечетвертичного возраста, представленные суглинками и глинами мощностью 33-58 м.

Скважинами №№ 33756, 28717 (п. Советский) вскрыты подземные воды водоносного сухонско-полдарского карбонатно-терригенного комплекса, представленного переслаиванием мергелей, песчаников, известняков в интервале глубин 55-75 м.

Скважиной № 74366 (п. Усть-Царева) вскрыты подземные воды верхнечетвертичного современного озерно-аллювиального горизонта, представленного песками мелкозернистыми в интервале глубин 18-30 м. Воды напорные.

Скважинами № 2251 (д. Задняя) и № 2890 (д. Брагинская) вскрыты подземные воды татарского терригенного комплекса в интервалах глубин 62,0-74,0 м и 55,0-75,0 соответственно. Водовмещающие породы представлены песчаниками и мергелями трещиноватыми.

4.6. Физико-геологические процессы

Из физико-геологических процессов и явлений в районе отмечаются эрозионные процессы, связанные с деятельностью дождевых и талых вод, обусловившие образование оврагов и мелких промоин на склонах моренного плато и речных террас. Часть оврагов являются долинами ручьев. Для них характерна малая крутизна склонов и задернованность. Признаки оползания встречаются редко.

Из современных физико-геологических процессов следует отметить торфообразование. Образованию торфяников способствует большое количество атмосферных осадков, небольшая величина испарения, плоский рельеф, слабая водопроницаемость грунтов и высокое стояние уровня грунтовых вод.

Грунты, слагающие территорию, подвержены пучению при промерзании и просадкам при оттаивании. По степени морозной пучинистости суглинки и

супеси относятся к сильнопучинистым грунтам, пески пылеватые – к среднепучинистым. Фундаменты зданий, подземные устройства и дорожные покрытия, расположенные в зоне сезонного промерзания грунтов, систематически испытывают воздействие сил пучения при отрицательных температурах. Особенно сильному воздействию подвержены легкие сооружения, имеющие мелкое заглубление фундаментов. При вскрытии котлованами водонасыщенных песчаных линз возможны суффозионные явления – вынос песков из стенок котлована и их оплывание.

4.7. Инженерно-геологическая характеристика

По инженерно-геологическим условиям территория сельского поселения преимущественно является условно благоприятной для градостроительного освоения. Естественный рельеф в основном полого-равнинный с уклоном в сторону водотоков, что не требует проведения большого объема планировочных работ и создает благоприятные условия для организации дренажа и ливневой канализации. Геологическое строение территории является в большинстве случаев удовлетворительным для производства строительных работ, несмотря на пестроту разреза. В основании фундаментов зданий и сооружений будут находиться моренные суглинки с гравием и галькой, делювиальные супеси и суглинки. Наиболее благоприятным основанием по несущим свойствам являются моренные суглинки. По лабораторным исследованиям они относятся к легким пылеватым грунтам с включением гравия и гальки, в основном твердой и полутвердой консистенции. Объемный вес суглинков $2,0-2,9 \text{ т/м}^3$. Грунты плотного сложения (коэффициент пористости $0,289-0,463$), удельное сцепление $0,2-0,42 \text{ кг/см}^2$, модуль деформации до 300 кг/см^2 . Нормативное давление на моренные суглинки принимается $2,5-3,0 \text{ кг/см}^2$.

Делювиальные суглинки и супеси являются пылеватыми, содержат до 5% гравия. Объемный вес изменяется от $1,9$ до $2,09 \text{ т/м}^3$, коэффициент пористости от $0,3$ до $0,6$. Угол внутреннего трения составляет 20° , удельное сцепление $0,19 \text{ кг/см}^2$, модуль деформации – 130 кг/см^2 . Делювиальные суглинки

характеризуются преимущественно тугопластичной консистенцией. Нормативное давление на них может быть принято $2,0 \text{ кг/см}^2$.

Аллювиальные мелкозернистые пески имеют угол трения 30° , модуль деформации $100\text{-}120 \text{ кг/см}^2$, нормативное давление $1,5 \text{ кг/см}^2$.

Грунтовые воды развиты повсеместно, глубина их залегания на речных террасах составляет менее $1,0 \text{ м}$ от поверхности, в пределах пониженных участков моренного плато и на его склонах в пределах от $1,0$ до $3,0 \text{ м}$, на повышенных участках плато – более $3,0 \text{ м}$.

К неблагоприятным факторам, усложняющим условия строительства, относятся:

- высокий уровень залегания грунтовых вод и его резкие сезонные колебания;

- наличие на отдельных участках слабых обводненных заторфованных грунтов;

- наличие оврагов и относительно крутых склонов моренного плато;

- подверженность грунтов морозному пучению.

При градостроительном освоении территории необходимо:

- в целях улучшения гидрогеологических условий проведение мероприятий по вертикальной планировке, организации поверхностного стока, дренажных работ, осушения заболоченных участков;

- на участках развития заторфованных грунтов применение свайных фундаментов или удаление слабых заторфованных грунтов с заменой их минеральным грунтом;

- в целях предупреждения деформации зданий под воздействием морозного пучения глубину заложения фундаментов принимать не менее расчетной глубины промерзания, равной $1,8 \text{ м}$;

- в районе развития оврагов проведение планировочных работ и организация водоотлива;

в целях избегания оползневых явлений не располагать здания и сооружения вблизи крутых склонов оврагов, террас и моренного плато, а также не производить подрезку крутых склонов.

Таким образом, большая часть территории при градостроительном освоении не потребует проведения дорогостоящих мероприятий по инженерной подготовке. Учитывая развитие верховодки и высокий уровень залегания грунтовых вод на большей части территории, строительству должны предшествовать мероприятия по вертикальной планировке для организации водоотвода поверхностного стока, при необходимости - водопонижение грунтовых вод, на локальных участках – замена слабых заторфованных грунтов минеральными грунтами или применение свайных фундаментов.

К территориям неблагоприятным для строительства относятся узкие поймы рек, периодически затапливаемые паводковыми водами, торфяники, овраги и долины ручьев. Освоение этих территорий потребует проведения дорогостоящих работ по инженерной подготовке (подсыпка территории, организация водопонижения грунтовых вод и др.).

4.8. Минерально-сырьевые ресурсы

На территории сельского поселения Пятовское находятся месторождения песка, ПГМ, глины и торфа.

Месторождения песка и ПГМ

Месторождение песка Тотемское - I (1) песка и ПГМ располагается от 12 км на ЮЮЗ до 11 км на В от г. Тотьма в русле р.Сухона, 273-296 км судоходного хода. Оцененные запасы песка и ПГМ C_1 составляют 1388 тыс. м³ – запасы ПГМ, запасы песка – 1965 тыс. м³.

Месторождение песка Медведево-II (10) располагается в 14 км на СВ от г. Тотьма, в 2 км на СЗ от д. Медведево, на правом берегу р. Нореньги. Оцененные запасы песка C_2 составляют 25 тыс. м³.

Месторождение песка Гора (26) располагается в 11 км на СВ от пристани г. Тотьма, в 4 км на ЮЗ от д. Медведево. Оцененные запасы песка P_1 составляют 6100 тыс. м³.

Месторождение песка Пенъга-I (9) располагается в 88 км. на ВСВ от г. Тотьма, в 4 км от СЗ от д. Михайловка. Оцененные запасы песка C_2 составляют 162 тыс. м³.

Месторождение песка и ПГМ Левашский (27) располагается в 54 км. на СВ от пристани г. Тотьма, севернее д. Леваш. Оцененные запасы песка P_1 составляют 3300 тыс. м³.

Месторождения глин и суглинка

Месторождение глин и суглинка Пятовское (32) располагается в 7 км. на ЮЗ от г. Тотьма, в 4 км на СЗ от пос. Советский, междуречье рр. Сухона и Шореньга. Оцененные запасы глин и суглинка P_1 на 1978г. составляют 585 тыс. м³.

Месторождение суглинка Коченьга (30) располагается в 47 км. на СВ от г. Тотьма, в 1,5 км на ЮЗ от д. Коченьга, левый берег р. Сухона, в пределах надпойменной террасы. Оцененные запасы глин и суглинка P_1 составляют 595 тыс. м³.

Месторождения торфа

Сохраняемое в естественном состоянии торфяное месторождение Большое (1456) категории P_1 : площадь в пром. границе – 485 га, средняя глубина -1,2 м, запасы торфа – 744 тыс.т.

Неперспективное торфяное месторождение Черняди (1453) категории C_2 : площадь в пром. границе - 22 га, средняя глубина -0,77 м, запасы торфа – 29 тыс.т.

Неперспективное торфяное месторождение Сидоровское (2418) категории C_2 : площадь в пром. границе – 42 га, средняя глубина – 0,79м, запасы торфа – 44 тыс.т.

Неперспективное торфяное месторождение Нагорское (2416) категории C_2 : площадь в пром. границе – 25 га, средняя глубина – 0,99м, запасы торфа – 82 тыс.т.

Сохраняемое в естественном состоянии торфяное месторождение Прилуцкое (1451) категории А: площадь в пром. границе – 197 га, средняя глубина -1,82 м, запасы торфа – 609 тыс.т.

Неперспективное торфяное месторождение Междуполье (1452) категории С₂: площадь в пром. границе – 14 га, средняя глубина – 1,36м, запасы торфа – 26 тыс.т.

Неперспективное торфяное месторождение Тетерье (1450) категории С₁: площадь в пром. границе – 28 га, средняя глубина – 0,78 м, запасы торфа – 32 тыс.т.

Резервное торфяное месторождение Пустошенское (1445) категории А: площадь в пром. границе - 56 га, средняя глубина -1,17 м, утвержденные запасы торфа – 153 тыс.т.

Неперспективное торфяное месторождение Куземкино (2415) категории С₂: площадь в пром. границе – 14 га, средняя глубина – 0,86 м, запасы торфа – 33 тыс.т.

4.9. Лесосырьевые ресурсы

Тотемское лесничество Вологодской области (далее - лесничество) расположено в восточной части Вологодской области на территории Тотемского муниципального района, центром которого является г. Тотма. Протяженность территории лесничества с севера на юг 128 км, с запада на восток 110 км. На севере лесничество граничит с Верховажским и Тарногским лесничествами, на востоке - с Бабушкинским лесничеством, на юге - с Костромской областью, на западе - с Сямженским, Сокольским и Междуреченским лесничествами.

Общая площадь лесничества по состоянию на 01.01.2017 составляет 736192 га. В составе лесничества образовано 16 участковых лесничеств, в том числе 4 участковых сельских лесничества.

Структура лесничества

Таблица I.4.9.1.

№ п/п	Наименование участковых лесничеств	Административный район (муниципальное образование)	Общая площадь, га
1.	Заозерское	Тотемский муниципальный район	61066
2.	Матвеевское		47935
3.	Камчугское		56133
4.	Михайловское		36685

5.	Вожбальское	43991
6.	Тотемское	36173
7.	Погореловское	61795
8.	Калининское	32074
9.	Маньловское	43842
10.	Усть-Печенгское	53654
11.	Толшменское	56970
12.	Лучкинское	67787
13.	Мосеевское, в том числе:	38087
13.1	СПК "Середское"	3437
13.2	СПК "Заозерье"	6334
13.3	СПК "Мосеевский"	8216
13.4	МУП "Матвеево"	16246
13.5	Колхоз "Память Ленина"	3854
14.	Тотемское сельское, в том числе:	32101
14.1	СПК "Север"	11824
14.2	СПК "Тотемский"	7327
14.3	ООО "Погореловский"	12950
15.	Калининское сельское, в том числе:	29274
15.1	СПК "Родина"	8829
15.2	ООО "Россия"	15483
15.3	Колхоз "Великодворье"	4962
16.	Маньловское сельское, в том числе:	38625
16.1	СПК "Маньлово"	4204
16.2	СПК "Никола"	19001
16.3	ООО "Толшменский"	15420
	Всего	736192

По лесорастительному районированию территория Тотемского лесничества относится к таежной лесорастительной зоне и южно-таежному лесному району европейской части Российской Федерации. Основание - приказ Минприроды России от 18.08.2014 № 367 «Об утверждении Перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации».

Территория лесничества находится в пределах Скандинавско-Русской провинции Европейской области умеренного пояса (по С.Ф. Курнаеву, 1973 г.). Рекомендации по ведению лесного хозяйства на зонально-типологической основе для этого района разработаны ВНИИЛМом (1983 г.) и АИЛиЛХом (1984 г.)

5. Современное состояние территории и социально-экономического развития

5.1. Современное использование территории

Граница сельского поселения Пятовское включает в себя территорию площадью 207929,55га. из них земли лесного фонда – 189236,25 га, земли населенных пунктов занимают 2886,33 га.

Сельское поселение Пятовское расположено на востоке Тотемского муниципального района. Граничит:

на севере с Тарногским муниципальным районом (Верховское СП, Заборское СП, Тарногское СП и СП Маркушевское) и Нюксенским муниципальным районом (СП Игмасское);

на северо-западе с МО Мосеевское Тотемского МР;

на юго-востоке с Бабушкинским муниципальным районом (СП Бабушкинское и Тимановское СП);

на юге с СП Великодворское Тотемского МР;

муниципальными образованиями «город Тотьма»;

на юге и юго-западе с СП Калининское Тотемского МР.

Административным центром поселения является деревня Пятовское. Расстояние до областного центра г. Вологда 220 км, до административного центра района г. Тотьма 1 км, самый отдаленный населённый пункт находится на расстоянии 56 км от административного центра поселения.

В настоящее время планировочная структура сельского поселения сформирована 58 населенными пунктами, землями сельскохозяйственных предприятий, производственными зонами, сетью инженерно-транспортной инфраструктуры.

Планировочная организация территории

В целом планировочная организация территории сельского поселения представляет собой кустовой тип расселения с неравномерным распределением демографической и производственной нагрузки.

Общая численность постоянного населения на территории сельского поселения Пятовское по состоянию на 01.01.2018 года составила 6910 человек. Общее количество семей – 2545, средний состав семьи - 2,7. В административно-территориальный состав сельской территории входит 58 населенных пунктов, в том числе 46 деревень, 9 посёлков, 2 хутора и 1 местечко. 49 из них имеют постоянное население от 1 до 1522 человек. Центры расселения сосредоточены в крупных населенных пунктах: деревня Варницы (910 чел.), поселок Камчуга (563 чел.), поселок Советский (1522 чел.), поселок Текстильщики (727 чел.). В деревнях Горелая, Заборная, Камчуга, Колупаиха, Лось, Лунево, Слуда, Тихониха и хуторе Дедов Остров постоянно проживающее население отсутствует, их доля от общего количества составляет 15,5%. Доля населенных пунктов с численностью населения от 1 до 10 человек составляет 24,1%.

Площади населенных пунктов представлены в таблице I.5.1.1.

Таблица I.5.1.1.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Существующая площадь населенных пунктов (га.)
1	2	3
1.	д. Пятовская	10,92
2.	д. Брагинская	20,60
3.	д. Большая Семеновская	29,55
4.	д. Варницы	163,54
5.	х. Внуково	38,82
6.	д. Ворлыгино	6,23
7.	д. Выдрино	23,98
8.	д. Галицкая	19,51
9.	д. Горелая	1,59
10.	п. Глубокое	23,62
11.	х. Дедов Остров	-
12.	м. Десятинка	9,15
13.	д. Заборная	1,76
14.	д. Задняя	135,14
15.	д. Запольная	17,12

1	2	3
16.	д. Ивойлово	45,44
17.	д. Исаково	42,35
18.	д. Камчуга	36,57
19.	п. Камчуга	237,04
20.	д. Колупаиха	8,61
21.	д. Кормакино	40,34
22.	д. Коченьга	68,18
23.	д. Княжая	12,5
24.	д. Куземкино	2,6
25.	д. Леваш	109,39
26.	д. Лесниково	8,3
27.	д. Лобаниха	31,54
28.	д. Лось	27,12
29.	д. Лунево	4,62
30.	д. Матвеево	92,04
31.	д. Малая Поповская	6,66
32.	д. Малая Семеновская	6,52
33.	д. Медведево	121,69
34.	п. Михайловка	442,43
35.	д. Мосеево	44,05
36.	д. Молоково	6,07
37.	п. Мясокомбината	42,88
38.	д. Неклюдиха	16,93
39.	д. Нелюбино	31,75
40.	д. Нижняя Печеньга	32,80
41.	п. Октябрьский	197,30
42.	д. Останинская	11,51
43.	д. Притыкино	6,92
44.	д. Пустошь	29,42
45.	д. Савино	18,32
46.	д. Слуда	7,39
47.	п. Советский	253,92
48.	д. Совинская	13,75

1	2	3
49.	п. Текстильщики	113,14
50.	д. Тихониха	5,07
51.	д. Углицкая	26,89
52.	п. Усть-Еденьга	42,78
53.	п. Усть-Царева	30,73
54.	д. Чаловская	10,67
55.	д. Черняково	39,46
56.	д. Чоботово	6,33
57.	д. Федотово	45,62
58.	д. Филинская	7,16
	Всего	2886,33

Общая оценка планировочной структуры территории сельского поселения Пятовское позволяет сделать следующие выводы:

основой дорожной сети являются автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения Тотьма – Никольск и Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг протяженность которых в границах поселения составляет 17,5 и 59,0 км соответственно.

наличие достаточного количества земель сельскохозяйственного назначения и размещение сельхозпредприятий в непосредственной близости от населенных пунктов требует рационального перераспределения территориального потенциала;

большое количество планировочных ограничений накладывает отпечаток на формирование общей градостроительной структуры (схемы) развития территории;

наличие трудовых ресурсов провоцирует формирование градообразующих функций на территории сельского поселения.

существующая экологическая обстановка требует проведения ряда мероприятий для сохранения и поддержания экологического равновесия.

В целом социально-экономическое состояние сельского поселения Пятовское достаточно стабильное, что позволяет рассматривать сельское поселение как:

перспективное для частных инвестиций, что обосновывается ростом экономики, средним уровнем доходов населения и удобной транспортной доступностью;

имеющее достаточный территориальный потенциал для освоения.

5.2. Особо охраняемые природные территории (ООПТ)

На территории сельского поселения Пятовское располагаются:

государственный природный зоологический заказник «Тотемский». Постановление Правительства Вологодской области от 27.09.2010 № 1090 "Об образовании особо охраняемой природной территории областного значения государственного природного зоологического заказника «Тотемский» Тотемского района Вологодской области».

государственный природный заказник «Пиньга». Постановление Губернатора Вологодской области от 29.04.1999 № 269 «Об образовании особо охраняемых природных территорий Вологодской области».

государственный природный заказник «Изониha». Постановление Правительства Вологодской области от 28.06.2010 № 727 "Об утверждении положений об особо охраняемых природных территориях областного значения комплексных (ландшафтных) государственных природных заказниках в Тотемском районе Вологодской области".

памятник природы «Ледниковый валун «Утюг». Постановление Правительства Вологодской области от 01.02.2010 № 75 «Об утверждении Положений об особо охраняемых природных территориях областного значения Тотемского района Вологодской области».

памятник природы «Ледниковый валун «Лось». Постановление Правительства Вологодской области от 01.02.2010 № 75 «Об утверждении Положений об особо охраняемых природных территориях областного значения Тотемского района Вологодской области».

Охранные зоны для памятников природы не установлены.

5.3.Объекты культурного наследия (ОКН)

Памятники археологии

На территории сельского поселения располагаются следующие памятники археологии:

Перечень объектов культурного наследия федерального значения

Таблица I.5.3.1.

Название памятника	Местонахождение	Датировка	Паспорт
1	2	3	4
«Больше-Норингский» могильник(Больше-Норенгский могильник) <i>По Постановлению 1960г.: «Больше-Норингский» могильник</i>	У д. Медведево	Средневековье.	1949
<i>По Постановлению 1960г.:</i> Моги́льник «Кругле́цкий» (Кругле́цкий моги́льник)	Около д. Черняково	Средневековье	1949 Черницын Н.А.
«Старо-Тотемское» городище(Старототемское городище) <i>По Постановлению 1960г.: «Старо-Тотемское» городище</i>	Около д. Неклюдово (Неклюдиха)	XV-XVI вв.	П-1974, Никитин А.В.

Перечень выявленных объектов культурного наследия

Таблица I.5.3.2.

Название памятника	Местонахождение	Датировка	Паспорт
1	2	3	4
Егориха. Стоянка.	Около п. Усть-Царева	Ранний металл	1990, Иванищева М.В.
Еденга-2. Стоянка.(Еденга-2)	Поселок Усть-Еденга	Мезолит	1975, Ошибкина С.В.
Заборная. Стоянка.	Около д. Заборная	Мезолит	1990, Иванищева М.В.
Карьер. Стоянка.(Карьер)	Около пос. Усть-Еденга	Мезолит	1975, Ошибкина С.В.

1	2	3	4
Княжая-І. Стоянка	Около д. Княжая	Бронза	1993, Андрианова Л.С.
Коченьга. Стоянка	Около д. Коченьга	Мезолит	1977, Ошибкина С.В.
Осиновские – стоянки 1,2	Около пос. Усть-Еденьга	Ранний железный век, эпоха бронзы, неолит	1974, Ошибкина С.В.
Осиновская 3, стоянка	Около пос. Усть-Еденьга	Эпоха бронзы	1975, Ошибкина С.В.
Пельшемская. Стоянка.	Около д. Усть-Пельшема	Ранний металл, поздний неолит	1977, Ошибкина С.В.
Пельшема І. Стоянка.	Около р. Сухоны	Бронза, II тыс. до н.э.	1977, Ошибкина С.В.
Пельшема 2. Стоянка.	Около пос. Камчуг	Неолит, III тыс. до н.э.	1977, Ошибкина С.В.
Пустошь. Культовый камень.	Около д. Пустошь	Датировка затруднена	1989, Никитинский И.Ф.
Пустошь-І. Стоянка	Около д. Пустошь	Каменный век	1993, Андрианова Л.С.
Слуда. Стоянка(Слуда)	Около д. Слуда	Неолит II тыс. до н.э.	1975, Ошибкина С.В.
Старототемская стоянка	Близ р. Старая Тотьма	Вторая пол. II тыс. до н.э.	1975, Ошибкина С.В.
Тихоновская стоянка	Около д. Тихоновская	Мезолит	1975, Ошибкина С.В.
Усть-Еденга - стоянка	Около пос. Усть-Еденга	Мезолит	1974, Ошибкина С.В.
Усть-Леденга-2. Стоянка.	Около д. Усть-Леденга	Мезолит	1990, Иванищева М.В.
Усть-Царева (Левобережная). Поселение-ІІ.(Усть-Царева, поселение ІІ)	Около д. Усть Царева	I тыс. н.э.	1982, Макаров Н.А.
Усть-Царева, поселение-ІІІ(пос. Усть-Царева, поселение ІІІ)	Около д. Усть-Царева	ІІ-І тыс. до н.э.	1982, Макаров Н.А.
Усть-Царева -ІV. Стоянка.	Около д. Усть-Царева	Мезолит	1990, Иванищева М.В.
Усть-Царева -VІ. Стоянка.	Около д. Усть-Царева	Мезолит	1990, Иванищева М.В.
Царева-І (Задняя). Поселение(Царева-І. Поселение.)	Около д. Задняя	ІХ-ХІ вв.	1992, Иванищева М.В.

Перечень объектов культурного наследия, обладающих признаками
объектов культурного наследия.

Таблица I.5.2.3

Название памятника	Местонахождение	Датировка	Паспорт
1	2	3	4
Бор. Стоянка	Близ р. Толшмы	Каменный век (мезолит)	-
Боровская. Стоянка.	Около г. Тотьмы	Неолит	-
Ворлыгинская. Стоянка.	Близ бывшей д. Ворлыгино (г. Тотьма)	Неолит	-
Зареченский могильник.	Около д. Заречье	Средневековье	-
Князевская стоянка.	Около д. Князь	Неолит	-
Кожинская стоянка	д. Кожинская	III-II тыс. до н.э.	-
Котельное-4. Стоянка.	Около п. Котельное	Мезолит	-
Красное-2-А. Селище.	Около д. Красное	Средневековье	-
Красное-3 (Семь сосен). Селище	Около д. Красное	Ранний железный век, средневековье	-
Красное-4 (Санное). Селище	Около д. Красное	Ранний железный век, средневековье	-
Кудринский Могильник	Около д. Кудринская	XII-XIII вв.	-
Любавчиха-1. Стоянка	д. Любавчиха	Мезолит	-
Любавчиха-2. Стоянка	д. Любавчиха	Мезолит	-
Марьинский. Могильник	д. Марьинская	XII-XIV вв	-
Неклюдовская. Стоянка	д. Неклюдовская	Мезолит	-
Пустошинский могильник	Близ д. Пустошь	Средневековье	-
Семеновский могильник	д. Семеновская	XIII-XIV вв.	-
Старототемский могильник	Около д. Неклюдиha	Средневековье	-
Старототемское . Селище	Около д. Неклюдиha	XV-XVI вв.	-
Устье-2. Стоянка	Около д. Устье	Мезолит	-

1	2	3	4
Усть-Царева-1 (Правобережная-Черновская). Стоянка.	Около д. Усть-Царева	Ранний металл	-
Усть-Царева -5. Стоянка.	Около д. Усть-Царева	Ранний металл	-
Усть-Царёва-10 поселение	Близ р. Сухоны	Мезолит - ранний металл	-
Фоминское-1 поселение	Около д. Фоминское	Позднее средневековье, новое время	-
Яснополянская-2. Стоянка	Около д. Черепаниха	Мезолит	-

Объекты культурного наследия (ОКН)

На территории сельского поселения Пятовское находится объект культурного наследия регионального значения «Церковь Воскресения у варниц, 1775г.» включенный в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

Перечень объектов культурного наследия регионального значения

Таблица I.5.3.4.

Название памятника	Местонахождение	Датировка	Примечание
Церковь Воскресения у варниц	Вологодская область, Тотемский район, село Соляные варницы (уточненный адрес-д. Варницы)	1775г.	Действующая

5.4. Земли мелиорации

В соответствии с данными учёта мелиорированных земель и паспортизации мелиоративных систем ФГБУ «Управление «Вологдамелиоводхоз» на территории сельского поселения Пятовское располагаются следующие участки мелиорации: «Ивойлово», «Савино», «Варницы», «Скребехово», «Черняково», «Хороброво», «Молоково», «Карповицы», «Медведевд-1», «Медведевд-2», «Куземкино», «Пустошь».

Сводные данные по землям мелиорации приведены в Таблице I.5.4.1. Границы земель мелиорации нанесены на чертежи генерального плана на основании исходных данных.

Таблица I.5.4.1.

№ п/п	Наименование мелиоративной системы	Вид собственности	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, га
1.	Ивойлово	субъект РФ	1974	260
2.	Савино	частная	1975	153
3.	Варницы	субъект РФ	1974	300
4.	Скребехово	частная	1976	161
5.	Черняково	частная	1978	135
6.	Хороброво	субъект РФ	1981	271
7.	Молоково	частная	1975	129
8.	Карповицы	частная	1991	109
9.	Медведево-1	субъект РФ	1985	262
10.	Медведево-2	субъект РФ	1986	163
11.	Куземкино	не определено	1985	146
12.	Пустошь	не определено	1991	194
		ИТОГО:	-	2283

Данные учета и состояния мелиоративных систем в СП Пятовское Тотемского района приведены в таблице I.5.4.2.

Таблица I.5.4.2

Данные учёта и состояния мелиоративных систем в Пятовском СП Тотемского района на 01.01.2018г.

Данные учета и состояния мелиоративных систем в 1978 году															Состояние сельскохозяйственных угодий, га															
№ п/п	Код системы	Наименование	Вид собственности	Год ввода	Общая площадь, га	Состояние мелиоративных систем										Местоположение (наимен. поселения, деревень)	Землепользование	Состояние сельскохозяйственных угодий, га												
						в т.ч. под закрытыми дренажами	под нахл. пласти. дренажом	пашня	сенокосы	пастбища	Итого с/х угодий	в т.ч. под забор. др.	Площадь под каналами	Площадь под постройками, дорогами	Деревья (заустраиваемые)			используются			Средняя мелиоративная стоимость				Требуется проведение					
																		Всего	в т.ч. прироста несправ. водит. сети	Всего вымачив.	Хорошее	Удовл. еств.	неудовлетворит.	реконструкция	капит. раб.	культ. убож. на ос. работ	хим. мелиорации			
																												Всего	пашня	ормовые
1	648ос	Ивойлово	субъект РФ	1974	260	257	0	253	0	0	253	253	3	4	0	Вологодская область, Тотемский р-н, с/п, Пятовское Б. д. Ивойлово, д. Брагавское, д. Пески д. Варьяла 35.14.0000009.19	СПК "Тотемский", ДНХ Пятовское с/п - 4га пашня. Заключены.	243	10	10	10	0	243	10	10	0	170	83	97	130
2	649ос	Савино	частная	1975	153	151	0	149	0	0	149	149	2	2	0	Вологодская область, Тотемский р-н, с/п, Пятовское д. Воробьево, д. Прибылково, д. Чеботово, д. Савино, д. Выдрино, д. Скребеково 35.14.0000009.19	СПК "Тотемский", ДНХ Пятовское с/п - 5га пашня. Требуется выборочная планировка полей и уборка поперечных канав - 40га	139	10	10	10	0	139	10	10	0	0	149	40	80
3	650ос	Варницы	субъект РФ	1974	300	297	0	293	0	0	293	293	6	4	0	Вологодская область, Тотемский р-н, с/п, Пятовское д. Савинская, д. Галацкая, д. Варьяла, д. Пятовская, р. Ковда 35.14.0000009.19	СПК "Тотемский", ДНХ Пятовское с/п - 61 га пашня (51га застроены домами). Остаток из состава охотничьих земель, в состав поселка 51га. Заключены 159га	234	59	8	8	0	234	59	59	0	0	242	150	150
4	651ос	Скребеково	частная	1976	161	159	0	157	0	0	157	157	2	2	0	Вологодская область, Тотемский р-н, с/п, Пятовское д. Выдрино, д. Скребеково, д. Задняя, р. Черныга 35.14.0000009.19	СПК "Тотемский", ДНХ Пятовское с/п - 6 га пашня. Заключены 30га	152	5	5	5	0	152	5	5	0	0	157	80	80
5	652ос	Черняково	частная	1978	135	133	0	131	0	0	131	131	2	2	0	Вологодская область, Тотемский р-н, с/п, Пятовское д. Черняково, р. Мокшань 35.14.0000009.19	Подардделение Вологодского филиала ФГУ "Тотемское водоснабжение" ДНХ Пятовское с/п - 119 га, ДНХ Пятовское с/п - 12 га. Заключены 50га	128	3	3	3	0	128	3	3	0	0	131	50	70

6	653ос	Хороброво	субъ ект РФ	1981	271	268	0	264	0	0	264	264	3	4	0	Вологодская область, Тотемский р-н, Пятовское с/п, д.Лесниково, р.Еденьега 35.14.0000000.19	СПК "Тотемский" Закаменны 104га	232	32	32	32	0	160	104	104	0	104	160	104	140
7	654ос	Молоково	част ная	1975	129	128	0	127	0	0	127	127	1	1	0	Вологодская область, Тотемский р-н, Пятовское с/п, д.Молоково, р.Песья- Деньга 35.14.0000000.19	СПК "Тотемский" Закаменны 60га	127	0	0	0	0	127	0	0	0	0	127	60	60
8	655ос	Карповиц ы	част ная	1991	109	26	26	37	61	0	98	26	11	0	0	Вологодская область, Тотемский р-н, Пятовское с/п, д.Луново, д.Остапанская 35.14.0000000.19	СПК "Тотемский" Сенокосы 48 га перевулажены и заросли кустарником Закаменны 37га пашни	50	48	48	0	0	50	48	0	48	0	0	85	37
9	656ос	Медведев о-1	субъ ект РФ	1985	262	257	0	245	0	0	245	245	5	12	0	Вологодская область, Тотемский р-н, Медведевское с/п, д.Запольная, д.Лобанька (бывш.к-з "Север") 35.14.0000000.19	СПК "Тотемский" В 1989г. 10 га пашни переданы под постройки жизлых домов (числится в графе под постройками, дорогами) Отписать из осушениях земель 10га в земли поселений Закаменны 100га пашни	242	3	3	3	0	242	3	3	0	0	245	100	153
	656ос	Медведев о-2	субъ ект РФ	1986	163	160	127	159	0	0	159	159	3	1	0	Вологодская область, Тотемский р-н, Медведевское с/п, д.Филинская, д.Медведево (бывш.к-з "Север") 35.14.0000000.19	СПК "Тотемский" Закаменны 70га пашни	151	8	8	8	0	151	8	8	0	0	159	70	80
10	676ос	Кузёмкино	не опре деле но	1985	146	140	0	136	0	0	136	136	6	4	0	Вологодская область, Тотемский р-н, Пятовское с/п, (бывш.Матвеевское с/п), д.Федотово, д.Кузёмкино 35.14.0000000.35	Использует ООО "Нива" Пашенные земли МП МТС "Плодородие" Закаменны 2 га. Идёт оформление документов присоединения к СПК "Тотемский"	118	18	16	16	0	120	16	16	0	0	136	2	70
11	677ос	Пустошь	не опре деле но	1991	194	177	0	182	2	0	184	177	10	0	0	Вологодская область, Тотемский р-н, Пятовское с/п(бывш.Матвеевское с/п), д.Матвеево 35.14.0000000.35	Использует ООО "Нива" и ЛПХ граждан Матвеевского сп (6га). Пашенные земли МП МТС "Плодородие" Закамене ны 47га пашни. Идёт оформление документов по присоединению к СПК "Тотемский"	117	67	20	20	0	129	55	55	0	0	184	47	94
Итого по Пятовскому СП					2283	2153	153	2133	63	0	2196	2117	61	36	0			1933	263	163	115	0	1875	321	273	48	274	1773	885	1144

В соответствии с п.3.1.4 УДК 626.820 «Методические рекомендации по правилам эксплуатации мелиоративных систем, их составных частей, элементов и отдельно расположенных гидротехнических сооружений», использование мелиоративных систем, их составных частей, элементов и отдельно расположенных гидротехнических сооружений для нужд, не связанных с их целевым назначением, включая проектные, строительные и эксплуатационные работы могут проводиться только при наличии согласованных технических условий и разрешения владельца указанного объекта. Ответственность за сохранность и полное восстановление поврежденных во время производства работ мелиоративных систем, их составных частей, элементов и гидротехнических сооружений, лежит на организациях, осуществляющих эти работы. Закон о мелиорации земель (Принят Государственной Думой 8 декабря 1995 года) с изменениями от 1 июля 2016 года гласит:

Статья 29. Граждане (физические лица) и юридические лица, которые эксплуатируют мелиоративные системы, отдельно расположенные гидротехнические сооружения и защитные лесные насаждения, обязаны содержать указанные объекты в исправном (надлежащем) состоянии и принимать меры по предупреждению их повреждения.

Правила эксплуатации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений, а также правила содержания защитных лесных насаждений устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, по согласованию с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и другими государственными органами (часть в редакции, введенной в действие с 1 января 2005 года Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ).

Статья 30. Строительство на мелиорируемых (мелиорированных) землях объектов и проведение других работ, не предназначенных для мелиорации земель, не должны ухудшать водного, воздушного и питательного режимов почв на

мелиорируемых (мелиорированных) землях, а также препятствовать эксплуатации мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений.

Любая деятельность на мелиорируемых (мелиорированных) землях должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию (часть в редакции, введенной в действие с 1 января 2005 года Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ).

Сооружение и эксплуатация линий связи, электропередач, трубопроводов, дорог и других объектов на мелиорируемых (мелиорированных) землях должны осуществляться по согласованию с организациями, уполномоченными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, а также соответствующими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (часть в редакции, введенной в действие с 1 января 2005 года Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ).

Статья 31. Перевод мелиорированных земель в иные земли, изъятие мелиорированных земель осуществляются в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

5.5. Экономическая база

Сельское поселение Пятовское с административным центром в деревне Пятовская появилось на муниципальной карте Тотемского МР в 2015 году - в результате преобразования, путём объединения, территорий муниципальных образований Пятовского и Медведевского сельских поселений (Закон Вологодской области от 01.06.2015 г. № 3670-ОЗ). На объединенной территории получилось 58 населенных пунктов.

Сельское поселение Пятовское является одним из крупных, перспективных и динамично развивающихся сельских поселений Тотемского муниципального района. На его территории осуществляют свою деятельность более 50 предприятий, организаций и учреждений. Преобладающими производственными направлениями хозяйственной деятельности на территории сельского поселения остаются производство и распределение тепло- и электроэнергии, а также производство и переработка сельскохозяйственной продукции. Население занято в сельском хозяйстве, на производстве пищевых продуктов, обработке древесины, в обслуживающей, торговой и социальной сфере деятельности.

В таблице 4.2.1 представлен перечень производственных предприятий (объектов) значимо влияющих на развитие экономики. Данные предоставлены администрацией сельского поселения Пятовское по состоянию на 01.01.2018 года.

Характеристика производственных предприятий

Таблица I.5.5.1.

№№ п/п	Наименование предприятия	Отрасль, вид (род) деятельности. Основные виды продукции. Объем производства (кол-во голов).	Занимаемая территория	Численность работающих чел.
1	2	3	4	5
<i>Предприятия по производству и распределению тепло- и электроэнергии</i>				
1.	ПО «Тотемские электрические сети» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Вологдаэнерго», п. Текстильщики	Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям	3,0 га	350
2.	МУП «Тотемские тепловые системы», д. Савино	Производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии)	0,50 га	20
3.	ООО «Теплострой », п. Текстильщики	Распределение пара и горячей воды (теплоэнергии)	-	15
4.	ООО «ВОЭК» Электротепловой участок «Тотьма»	Обеспечение электрической и тепловой энергией потребителей в г. Тотьма, д. Савино, д. Черняково, п. Глубокое, д. Задняя, д. Малая Поповская, д. Варницы, д. Пятовская.		
<i>Агропромышленный комплекс</i>				

1	2	3	4	5
1.	Сельскохозяйственный производственный кооператив «Тотемский», д. Варницы Участок "Задний", д. Задняя Участок "Брагинский", д. Брагинская Животноводческий комплекс «Ивойлово» на 800 скотомест, д. Ивойлово	Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока и кормовых культур. КРС - 1806 голов; Молоко - 16573,0 тонн; Надои на 1 корову – 9177,0 кг	2830,0 га	154
2.	КФХ Дубышева Вера Михайловна, д. Пятовская	Разведение племенного мясного и прочего крупного рогатого скота.	69,64 га	
3.	КФХ Морозов Андрей Викторович, д. Мосеево	Смешанное сельское хозяйство.	61,6 га	
4.	КФХ Шашкова Жанна Петровна, п. Мясокомбината	Переработка и консервирование мяса.	1,0 га	
<i>Лесной комплекс</i>				
1.	ООО «Еденьга», п. Октябрьский	Распиловка и строгание древесины.	1,67 га	8
2.	ИП Кириловский А.В., п. Советский	Лесозаготовки. Распиловка и строгание древесины.	2,06 га	8
3.	ООО «Тотьмастрой», п. Мясокомбината	Лесозаготовки. Распиловка и строгание древесины.	1,3 га	8
4.	ИП Колычев И.Ю., д. Матвеево	Лесозаготовки. Распиловка и строгание древесины.	0,6 га	4
5.	ИП Трофимов С.В., бывшая воинская часть около д. Княжая	Лесозаготовки. Распиловка и строгание древесины.	1,0 га	12
6.	ИП Селебинко И.Д., бывшая воинская часть около д. Княжая	Лесозаготовки. Распиловка и строгание древесины.	0,6 га	7
7.	ИП Колтунова Е., бывшая воинская часть около д. Княжая	Лесозаготовки. Распиловка и строгание древесины.	0,3 га	6
8.	ИП Хрусталева А., бывшая воинская часть около д. Княжая	Распиловка и строгание древесины.	0,5 га	6
9.	ИП Лавров В.Н., бывшая воинская часть около д. Княжая	Распиловка и строгание древесины.	0,32 га	4
10.	ИП Касымалиев Е.Т., бывшая воинская часть около д. Княжая	Распиловка и строгание древесины.	0,83 га	12
11.	ИП Никитинский, бывшая воинская часть около д. Княжая	Распиловка и строгание древесины.	0,45 га	8

1	2	3	4	5
12.	ИП Харин, бывшая воинская часть около д. Княжая	Распиловка и строгание древесины.	0,42 га	6
13.	ИП Рычков А.Л., п. Текстильщики	Распиловка и строгание древесины.	0,52 га	8
14.	ООО «Мадо», д. Варницы	Распиловка и строгание древесины.	0,7 га	8
15.	ИП Наваркас И.И., д. Задняя	Распиловка и строгание древесины.	0,4 га	5
	Итого:	-	-	110
<i>Предприятия стройиндустрии</i>				
1.	ООО «Профипласт», п. Мясокомбината	Изготовление пластиковых дверей, окон.	0,37	3
2.	ООО «ДианаЛесэкспорт», п. Советский	Производство продукции деревянного домостроения. Вагонка, блокхаус, плинтус.	2,0	12
<i>Предприятия молочной промышленности</i>				
1.	ООО «Маслозавод Тотемский», п. Мясокомбината	Производство молока (кроме сырого) и молочной продукции. Молоко, масло, творог, сметана, сыр адыгейский - 3600 тонн в год	1,01	65
<i>Предприятия пищевой промышленности</i>				
2.	ООО «Тотемский кондитер»	Производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных длительного хранения.	2,0	63
<i>Предприятия транспорта</i>				
1.	МУП «Тотемское ПАТП», д. Савино	Деятельность автобусного транспорта по регулярным внутригородским и пригородным пассажирским перевозкам	1,83	31
<i>Предприятия по ремонту и техобслуживанию автотранспорта</i>				
1.	Станция техобслуживания ИП Линьков С. В., д. Варницы	Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств. 2 места	-	4
2.	Станция техобслуживания ИП Варданян В. С., д. Савино	Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств. 2 места	-	4
3.	Станция техобслуживания ИП Лосев В.Н., п. Советский	Ремонт автотранспортных средств	-	3
4.	Станция техобслуживания, ИП Хрусталева А. Г., 1-й км а/д Тотма- Нюксеница-Великий Устюг	Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств.	-	2
5.	Автосервис ИП Филиппова Г.П., д. Варницы	Ремонт автомобилей. Торговля автомобильными детальями, узлами и принадлежностями.	-	3

1	2	3	4	5
6.	Шиномонтаж ИП Сазанов А.Н., 141 км а/д Чекшино- Тотьма-Никольск	Комплекс услуг по замене колес на специальном оборудовании.	-	1
<i>Предприятия нефтепродуктообеспечения</i>				
1.	ООО «Лукойл- Волганефтепродукт», д. Савино	Торговля оптовая моторным топливом, включая авиационный бензин	0,50 га	11
2.	ООО «АЗС- Сервис Тотьма», Межселенная территория, а/д «Тотьма- Великий Устюг», 0 км	Торговля оптовая твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами	0,64 га	4
3.	ООО «Лукойл- Волганефтепродукт», Тотемский район, 0-й километр автомобильной дороги «Чекшино-Великий Устюг»	Торговля оптовая моторным топливом, включая авиационный бензин	0,50 га	11
4.	ООО «ГНБ», Тотемский район Межселенная территория у поста ГАИ на 138 км автомобильной дороги «Чекшино-Тотьма- Никольск».	Торговля розничная газом для заправки автомобилей в специализированных магазинах	1,1 га	3

На территории сельского поселения Пятовское можно выделить:

Предприятия по производству и распределению тепло- и электроэнергии

Основу промышленности составляет производство и распределение тепло- и электроэнергии.

Одним из крупных предприятий, осуществляющих производственную деятельность на территории сельского поселения, является ПО «Тотемские электрические сети» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Вологдаэнерго» (п. Текстильщики.) Основная задача предприятия – передача электроэнергии на территории Тотемского, Бабушкинского, Тарногского и Верховажского районов Вологодской области, а также подключение потребителей к электрическим сетям, обслуживание и ремонт ЛЭП и подстанций. На территории сельского поселения ремонтом и обслуживанием распределительных сетей занимается три бригады, входящие в отдельную структуру в составе ПО «Тотемские электрические сети».

Агропромышленный комплекс

В агропромышленном комплексе функционирует одно из ведущих предприятий Тотемского муниципального района – СПК «Тотемский», которое занимает основное место в социально-экономической жизни сельского поселения. Основным видом деятельности является животноводство, основное направление работы - производство молока и кормовых культур.

Данное предприятие является одним из крупнейших хозяйств Вологодской области, является участником подпрограммы «Экономически значимая программа «Развитие молочного скотоводства в Вологодской области в 2013-2020 г.». В хозяйстве насчитывается около 1806 голов КРС.

В 2017 году завершено строительство современного высокотехнологичного животноводческого комплекса вблизи д. Ивойлово на 800 голов с технологией беспривязного содержания и роботизированным доением коров, включая строительство наружных сетей, дорожного сообщения, приобретение оборудования. В конце года введена в эксплуатацию 1 очередь нового современного животноводческого комплекса «Ивойлово» на 400 голов. Группа коров СПК «Тотемский» переведена на добровольное доение роботами. В настоящее время идет процесс адаптации животных к новым условиям содержания и доения, изучение новых технологий специалистами предприятия.

Впервые за всю историю предприятия в 2017 году надои с коровы достигли 9177 кг. По данному показателю СПК «Тотемский» занял 4 место по Вологодской области.

Основной денежный доход и прибыль сельхозпредприятие получает от продажи животноводческой продукции, поэтому увеличение поголовья скота, его продуктивности, улучшение качества и снижение себестоимости является жизненно необходимым для дальнейшего развития.

Животноводство с молочным направлением требует достаточного количества кормов качественных и сбалансированных по питательным веществам. Основная задача в отрасли растениеводства направлена на обеспечение животных кормами собственного производства. Для этого

необходима большая работа с многолетними травами. На итоги работы особое влияние оказывают климатические условия, и конечно качество выполненных работ.

От результатов производственной деятельности сельхозпредприятия во многом зависит и доходность бюджета, и материальное положение значительной части жителей сельского поселения. На предприятии работает 154 человека.

Одной из форм развития сельского хозяйства на селе являются личные подсобные хозяйства граждан. Это не только производство продукции для личного потребления и для реализации, это образ жизни селян.

В личных подсобных хозяйствах жителей на 01.01.2018 года содержится: крупный рогатый скот – 18 голов; свиньи – 190 голов; козы и овцы – 70 голов, кролики – 240; домашняя птица – 1622; пчелосемей – 40.

В п. Мясокомбината расположено крупное фермерское хозяйство, где содержится: свиней - более 60 голов; КРС - 38 голов; лошадей – 8; птицы – 36.

Личное подсобное хозяйство дает возможность сельским жителям получать дополнительный доход. Но это возможно только при организованной системе закупок излишков сельхозпродукции. С этой целью разработана и утверждена областная целевая программа «Развитие личных подсобных хозяйств Вологодской области». В рамках реализации данной программы выделяются бюджетные средства в виде субсидий и льготных кредитов на приобретение скота, птицы, пчелосемей, посадочного материала, сельхозтехники, а также на организацию закупки сельхозпродукции от личных подсобных хозяйств граждан.

Перспектива развития агропромышленного комплекса в значительной мере зависят сегодня от уровня государственной политики в отношении сельского хозяйства и ее направленности на создание условий устойчивого развития сельскохозяйственного производства, укрепления материальной базы села, внедрения новых технологий в производство и использование достижений научно-технического прогресса.

На данном этапе развития главной задачей ставится сохранение накопленного производственного потенциала сельхозпредприятия, дальнейшего наращивания объемов производства животноводческой продукции.

Предприятия молочной промышленности.

ООО «Маслозавод Тотемский» - одно из предприятий молочной промышленности в восточной зоне Вологодской области – достойный продолжатель славных традиций.

В Тотемском муниципальном районе ООО «Маслозавод Тотемский» является крупным перерабатывающим предприятием сельскохозяйственной продукции и находится в п. Мясокомбината. Предприятие выпускает традиционные виды молочной продукции: молоко, масло, сметана, кисломолочные напитки, творог, сыр «Адыгейский». Вся выпускаемая молочная продукция производится из натурального сырья без консервантов и добавок. В 2017 году предприятие перерабатывало 300 тонн сырого молока, что составило 3600 тонн в год. Численность работающих 65 человек. Тотемский маслозавод неоднократно становился победителем международных конкурсов и выставок, завоевывая золотые и серебряные медали. Именно по этому продукция пользуется спросом на рынке не только в Вологодской области, но и в Архангельской, Мурманской и Ярославской областях и г. Москва.

Лесной комплекс.

Лесной фонд сельского поселения представлен хвойными и лиственными насаждениями. Индивидуальные предприниматели занимаются заготовкой леса, лесопереработкой и изготовлением пиломатериалов. Количество работающих 110 человек. Фактический объем заготовленной древесины в 2017 году составил 26160 м³, а переработанной 23200 м³.

Предприниматели являются одними из основных налогоплательщиков сельского поселения. От результатов их производственной деятельности зависит состояние реального сектора экономики, наполнение бюджета. На развитие предприятий лесной отрасли необходимо делать акцент при формировании социально-экономической политики.

Малый бизнес.

Малый бизнес выполняет ряд важнейших экономических задач. Помимо налоговых отчислений в бюджеты всех уровней малый бизнес развивает сектор экономики, создаёт рабочие места, способствует развитию конкуренции. По мере своего становления и развития малый бизнес оказывает влияние на состоянии экономики, в том числе на насыщение рынка товарами, услугами, на социальную обстановку.

Индивидуальные предприниматели работают в крестьянско-фермерских хозяйствах, в лесном комплексе, в торговой сфере и являются работодателями.

Успешное развитие предпринимательства и бизнеса в целом в значительной степени зависит от обеспеченности этого бизнеса финансовыми ресурсами как долгосрочного, так и краткосрочного характера. Но, несмотря на развитый банковский сектор, большинство предпринимателей не имеют доступ к финансовым (банковским) услугам. В целях создания высоко динамичной и эффективной системы кредитования малого и среднего бизнеса, а также оказания помощи начинающим предпринимателям, Комитетом развития малого и среднего предпринимательства Вологодской области создана микрофинансовая организация «Фонд ресурсной поддержки малого и среднего предпринимательства». Фонд предоставляет представителям малого и среднего бизнеса возможность получить недорогие процентные займы на развитие бизнеса.

Предприятия транспорта.

Основным транспортным предприятием, осуществляющим пассажирские перевозки, остается МУП «ПАТП Тотемское». В 2017 году благодаря умелому руководству сохранены все маршруты и рейсы, приобретены две единицы новой техники.

Жилищно-коммунальное хозяйство.

Жилищно-коммунальное хозяйство является многоотраслевым комплексом по содержанию и техническому обслуживанию жилищного фонда, по производству и предоставлению всех видов коммунальных услуг. Предприятия

ЖКХ занимаются решением широкого круга вопросов, связанных с созданием комфортных условий проживания для населения.

Жилищный фонд представляет собой дома малоэтажной и одноэтажной застройки, 17% из которых составляют многоквартирные дома, 83% - индивидуальный жилищный фонд. Теплоснабжение осуществляется от 6 котельных: 3 дровяные, 2 газовые, 1 паровая. Водоснабжение имеют 24 населенных пункта, водоотведение – 3. Обслуживанием водоснабжения и водоотведения занимается ООО «Тотьма-Водоканал». Газоснабжение обеспечивается за счет прохождения магистрального газопровода «Ухта-Торжок» ООО «Севергазпром». Газифицированы 11 населенных пунктов. Доставка сжиженного газа осуществляется ООО «Устюггаз». Сетевым газом обеспечено 57% жилищного фонда. Остальные жители обеспечиваются баллонным газом или имеют электрические плиты.

Связь.

Междугородная телефонная связь обеспечивается ЛТУ № 6 Восточного узла электросвязи Вологодского филиала ПАО «Ростелеком» с использованием кабельных линий связи. Большим спросом у населения пользуется сотовая связь. На территории сельского поселения функционирует мобильная связь сети «Билайн», вышка д. Варницы, «Мегафон», «МТС» вышки в г. Тотьма. Услуги почтовой связи оказывают отделения почтовой связи в посёлках Советский, Текстильщики, Камчуга, Октябрьский и деревнях Матвеево и Медведево. Отдаленные населенные пункты обслуживаются почтовой машиной.

5.6.Население

Анализ изменения численности населения выполнен по данным администрации сельского поселения Пятовское.

Данные о численности населения за последние 5 лет

Таблица I.5.6.1.

№ п/п	Наименование	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Численность постоянного	6352	6518	6877	6948	6910

	населения, чел.					
2.	Количество семей	2384	2504	2515	2549	2545
3.	Средний состав семьи, чел.	2,6	2,6	2,7	2,7	2,7
4.	Количество дачников, чел.	943	940	950	974	1012

В 2017 году не наблюдается роста численности постоянного населения.

В таблице 4.3.2 представлена численность постоянного населения в населенных пунктах (по данным возрастных групп населения) по состоянию на 01.01.2018 года

Данные о численности населения

Таблица I.5.6.2

№№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность постоянного населения, чел.	Количество семей	Средний состав семьи, чел.	Численность дачников, чел.
1	2	3	4	5	6
1.	деревня Пятовская	118	36	3,3	7
2.	деревня Большая Семеновская	25	10	2,5	8
3.	деревня Брагинская	45	14	3,2	13
4.	деревня Варницы	910	317	2,9	30
5.	хутор Внуково	7	2	3,5	15
6.	деревня Ворлыгино	21	7	3,0	2
7.	деревня Выдрино	102	38	2,7	8
8.	деревня Галицкая	103	34	3,0	15
9.	поселок Глубокое	216	98	2,2	20
10.	деревня Горелая	-	-	-	3
11.	хутор Дедов Остров	-	-	-	-
12.	местечко Десятина	34	16	2,1	15
13.	деревня Заборная	-	-	-	-
14.	деревня Задняя	470	148	3,1	21
15.	деревня Запольная	1	1	1,0	3
16.	деревня Ивойлово	33	10	3,3	25
17.	деревня Исаково	11	5	2,2	22
18.	деревня Камчуга	-	-	-	-
19.	поселок Камчуга	563	235	2,4	103
20.	деревня Княжая	12	7	1,7	39
21.	деревня Колупаиха	-	-	-	4
22.	деревня Кормакино	32	13	2,4	14
23.	деревня Коченьга	19	9	2,1	38
24.	деревня Куземкино	1	1	1,0	2
25.	деревня Леваш	5	4	1,2	-
26.	деревня Лесниково	7	3	2,3	12
27.	деревня Лобаниха	10	8	1,2	7
28.	деревня Лось	-	-	-	-
29.	деревня Луново	-	-	-	11
30.	деревня Малая Поповская	50	16	3,1	3

1	2	3	4	5	6
31.	деревня Малая Семеновская	8	4	2,0	17
32.	деревня Матвеево	212	78	2,7	12
33.	деревня Медведево	163	62	2,6	51
34.	поселок Михайловка	166	68	2,4	54
35.	деревня Молоково	5	3	1,6	8
36.	деревня Мосеево	9	5	1,8	18
37.	поселок Мясокомбината	175	72	2,4	9
38.	деревня Неклюдиha	1	1	1,0	5
39.	деревня Нелюбино	41	12	3,4	33
40.	деревня Нижняя Печеньга	19	13	1,4	11
41.	поселок Октябрьский	179	70	2,5	5
42.	деревня Останинская	4	2	2,0	16
43.	деревня Притыкино	9	5	1,8	4
44.	деревня Пустошь	10	5	2,0	22
45.	деревня Савино	178	61	2,9	8
46.	деревня Слуда	-	-	-	15
47.	поселок Советский	1522	521	2,9	117
48.	деревня Совинская	17	7	2,4	8
49.	поселок Текстильщики	727	242	3,0	22
50.	деревня Тихониха	-	-	-	15
51.	деревня Углицкая	33	9	3,6	8
52.	поселок Усть-Еденьга	191	86	2,2	22
53.	поселок Усть-Царева	29	18	1,6	35
54.	деревня Федотово	13	11	1,2	15
55.	деревня Филинская	1	1	1,0	-
56.	деревня Чаловская	18	4	4,5	15
57.	деревня Черняково	370	145	2,5	20
58.	деревня Чоботово	15	8	1,9	7
	Всего по СП Пятовское:	6910	2545	2,7	1012

Общая численность постоянного населения на территории сельского поселения Пятовское по состоянию на 01.01.2018 года составила 6910 человек. Общее количество семей – 2545, средний состав семьи - 2,7. В административно-территориальный состав сельской территории входит 58 населенных пунктов, в том числе 46 деревень, 9 посёлков, 2 хутора и 1 местечко. 49 из них имеют постоянное население от 1 до 1522 человек. Центры расселения сосредоточены в крупных населенных пунктах: деревня Варницы (910 чел.), поселок Камчуга (563 чел.), поселок Советский (1522 чел.), поселок Текстильщики (727 чел.). В деревнях Горелая, Заборная, Камчуга, Колупаиха, Лось, Луново, Слуда, Тихониха и хуторе Дедов Остров постоянно проживающее население отсутствует, их доля

от общего количества составляет 15,5%. Доля населенных пунктов с численностью населения от 1 до 10 человек составляет 24,1%.

Возрастная структура населения.

Возрастная структура населения – это распределение населения по возрастным группам и возрастным контингентам в целях изучения демографических и социально-экономических процессов.

Информация о возрастных группах представлена в таблице 4.3.3 по данным администрации сельского поселения Пятовское по состоянию на 01.01.2018 года.

Возрастная структура населения

Таблица I.5.6.3.

Возраст	Численность, чел.	В том числе:	
		мужчин	женщин
1	2	3	4
0 – 2 лет	145	88	57
2 – 6 лет	311	171	140
7 – 15 лет	399	215	184
16 – 17 лет	121	67	54
18 – 55 лет (Ж)	3770	-	1850
18 – 60 лет (М)		1920	-
Старше 55 лет (Ж)	2164	-	1171
Старше 60 лет (М)		993	-
Всего:	6910	3454	3456

Данная таблица показывает, что положительным моментом на современном этапе является большой процент людей трудоспособного возраста – 54,6% (3770 чел.). Процент молодого населения до 17 лет мал – 14,1% (976 чел.) от общего числа. Дети дошкольного возраста до 6 лет составляют – 6,6% (456 чел.). Граждане, старше трудоспособного возраста составляют 31,3% (2164 чел.).

Отношение числа лиц старше трудоспособного возраста к численности лиц моложе трудоспособного возраста перевешивает в 2,2 раза.

При снижении доли населения в возрасте моложе трудоспособного свидетельствует о недолговечности роста доли трудоспособных возрастов в общей численности населения сельского поселения. С выходом на пенсию многочисленных возрастных групп и грядущим вступлением в трудоспособный

возраст малочисленных поколений в ближайшие годы будет снижаться и доля населения в трудоспособном возрасте.

Половая структура населения остается относительно стабильной. Средние показатели половой структуры населения:

женщин 50,01% (3456 чел.);

мужчин 49,99% (3454 чел.).

В возрасте старше трудоспособного в структуре населения доминируют женщины, средняя продолжительность жизни которых выше, чем у мужчин. На 1000 мужчин в старших возрастах приходится 1179 женщин.

Результаты анализа изменения численности и состава населения позволяют сделать вывод, что одной из основных проблем, препятствующим в долгосрочной перспективе поступательному развитию экономики, является сокращение населения. При сохранении существующих тенденций развития демографических процессов на территории сельского поселения уже в ближайшей перспективе возникнет нехватка трудовых ресурсов, необходимых для функционирования социально-экономического комплекса.

Естественное движение населения.

Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение (естественный прирост-убыль) населения, складывающееся из показателей рождаемости и смертности.

За последние 5 лет в сельском поселении Пятовское основной социальной проблемой является нестабильная демографическая ситуация - превышение смертности над рождаемостью.

Естественное движение населения представлено в таблице 4.3.4 по данным администрации сельского поселения Пятовское.

Данные естественного движения населения

Таблица I.5.6.4.

Годы	Число родившихся		Число умерших		Естественное движение	
	человек	на 1000 жителей	человек	на 1000 жителей	человек	на 1000 жителей
1	2	3	4	5	6	7
2013	90	14,1	97	15,2	-7	-1,1

2014	66	10,1	79	12,1	-13	-2,0
2015	85	12,3	75	10,9	+10	+1,4
2016	80	11,5	80	11,5	0	0
2017	63	9,1	101	14,6	-38	-5,5

Из данных таблицы видно, что за последние 5 лет естественная убыль населения составила 48 человек: родилось - 384 человека, умерло – 432 человека. Смертность превысила рождаемость в 1,12 раза.

Рождаемость.

Средний уровень рождаемости за последние 5 лет составил 11,4 человек на 1000 жителей.

В целом в сельском поселении Пятовское показатели рождаемости ниже аналогичных среднестатистических показателей по стране и области. Так, коэффициент рождаемости за январь-декабрь 2017 года по РФ составил 11,5 человек на 1000 жителей, по Вологодской области – 11,4, а в сельском поселении – 9,1. На естественный прирост населения оказывают влияние многие социально-экономические, биологические и другие факторы: материальный и культурный уровень; положение женщин в обществе, особенности половой и возрастной структуры, государственная политика в области народонаселения и др.

Смертность.

Одной из самых болевых медико-демографических проблем социального развития современной России остается высокий уровень смертности населения. Уровень смертности зависит от социально-экономического развития страны, благосостояния населения, развития системы здравоохранения, доступности медицинской помощи и т.д. За последние 5 лет в сельском поселении средний уровень смертности составил 12,8 человек на 1000 жителей. Коэффициент смертности за январь-декабрь 2017 года по РФ составил 12,4 человек на 1000 жителей, по Вологодской области – 14,4. Для сельского поселения Пятовское этот показатель составляет – 14,6 человек на 1000 жителей. Таким образом, число умерших на 1000 жителей за январь-декабрь 2017 года в сельском поселении выше по сравнению с аналогичными показателями для страны и по области.

Основными причинами смертности в России являются болезни системы кровообращения, новообразования, внешние причины, а также болезни органов дыхания и пищеварения. Это вызвано, прежде всего, нездоровым образом жизни, хроническим стрессом, экономической нестабильностью, некачественным и несбалансированным питанием.

В целом динамика процессов естественного движения населения аналогична общероссийским показателям.

По данным Росстата за 2007 год средняя продолжительность жизни в РФ была зафиксирована на уровне всего 67,6 года. Мужчины в среднем доживали до 61,4 года, женщины – до 74. На середину 2017 года Россия в среднем достигла уровня 72,4 года по ожидаемой продолжительности жизни. Для мужчин - 66,5 лет и для женщин – 77 лет. Если сравнить эти показатели, то можно сделать вывод о заметном росте продолжительности жизни россиян – на 4,8 года.

5.7. Жилищный фонд

Характеристика жилищного фонда представлена в таблице I.5.7.1. Данные предоставлены администрацией сельского поселения Пятовское по состоянию на 01.01.2018 года.

Характеристика жилищного фонда

Таблица I.5.7.1

№ п/п	Населённый пункт	Тип домов	Этажность, количество квартир, материал стен	Количество домов / квартир			Общая площадь жилищного фонда в домах (квартирах), м ²		
				жилых	дачных	необитаемых	жилых	дачных	необитаемых
1	2	3	5	6	7	8	12	13	14
1.	поселок Советский	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	165/165	3 / 3	5 / 5	23220,00	163,00	271,00
		Усад.	2-эт. 1-кв. дер.	1 / 1	-	-	210,00	-	-
		Секц.	1-эт. мн/кв.дер.	173/365	-	4 / 8	14789,00	-	232,00
		Секц.	2-эт. кирпич	1/22	-	-	1100,00	-	-
		Секц.	2-эт.8-кв. дер.	2 / 13	-	- / 3	481,00	-	108,00

	Итого:	-	-	342/56 6	3 / 3	9 / 16	39800, 00	163,0 0	611,00
2	д. Черняково	Секц.	3- эт.51кв.кирп .	1 / 41	-	- / 10	1845,0 0	-	430,00
		Секц.	2-эт. 8-кв. дер.	5 / 61	-	- / 3	2623,0 0		126,00
		Секц	2-эт. 8-кв. дер.	4 / 30	-	- / 2	1376,0 0	-	79,00
		Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	70 / 70	3 / 3	6 / 6	5810,0 0	207,0 0	402,00
		Усад.	2-эт. 1-кв. дер.	2 / 2	-	1 / 1	420,00	-	210,00
	Итого:	-	-	82 / 204	3 / 3	7 / 22	12074, 00	207,0 0	1247,0
3	поселок Мясокомбина та	Секц.	2-эт. 8-кв. дер.	2 / 16	-	-	688,00	-	-
		Секц.	1-эт. 4-кв. дер.	1 / 4	-	-	208,00	-	-
		Секц.	1-эт.2-кв. кирп.	1 / 2	-	-	128,00	-	-
		Секц.	1-эт.3-кв. кирп.	1 / 3	-	-	144,00	-	-
		Секц.	2-эт.4-кв. кирп.	1 / 4	-	-	188,00	-	-
		Секц.	2-эт. 10-кв. дер.	1 / 10	-	-	430,00	-	-
		Секц.	3- эт.24кв.кирп .	1 / 23	-	- / 1	1173,0 0	-	61,00
		Секц.	2-эт. 4-кв. дер.	1 / 4	-	-	60,00	-	-
		Секц.	2-эт. 2-кв. дер.	1 / 2	-	-	338,00		
		Секц.	1-эт.2-кв. кирп.	1 / 2	-	-	106,00	-	-
		Секц.	2-эт.4-кв. кирп.	1 / 4	-	-	148,00	-	-
		Усад.	1-эт.1-кв. дер.	15 / 15	-	1 / 1	1350,0 0	-	59,00
		Усад.	2-эт. 1-кв. дер.	1 / 1	-	-	180,00	-	-
	Итого:	-	-	28 / 90	-	1 / 2	5141,0 0	-	120,00
4.	д. Савино	Секц.	1-эт. 2-кв. дер.	8 / 14	-	- / 2	896,00	-	76,00
		Секц.	2-эт. 8-кв. дер.	3 / 24	-	-	1152,0 0	-	-
		Секц.	2-эт.8-кв. кирп.	1 / 6	-	- / 2	252,00	-	86,00

		Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	22 / 22	2 / 2	1 / 1	1914,0 0	68,00	36,00
		Усад.	2-эт. 1-кв. дер.	1 / 1	-	-	188,00	-	-
	Итого:	-	-	35 / 67	2 / 2	1 / 5	4402,0 0	68,00	198,00
5.	д. Выдрино	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	23 / 23	4 / 4	2 / 2	2204,0 0	152,0 0	98,00
		Усад.	1-эт. 1-кв. кирп.	1 / 1	-	-	103,00	-	-
		Усад.	2-эт. 1-кв. кирп.	2 / 2	-	-	603,10	-	-
		Усад.	2-эт. 1-кв. дер.	4 / 4	-	-	812,00	-	-
	Итого:	-	-	30 / 30	4 / 4	2 / 2	3722,1 0	152,0 0	98,00
6.	поселок Глубокое	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	51 / 51	-	6 / 6	4250,0 0	-	285,00
		Секц.	2-эт. 8-кв. дер.	5/31	-	- / 9	1393,0 0	-	403,00
		Секц.	1-эт. 4-кв. дер.	1 / 4	-	-	168,00	-	-
		Секц.	1-эт. 2-кв. дер.	2 / 4	-	-	172,00	-	-
	Итого:	-	-	59 / 90	-	6 / 15	5983,0 0	-	688,00
7.	д. Задняя	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	89 / 89	6 / 6	6 / 6	7924,0 0	762,0 0	391,00
		Усад.	2-эт. 1-кв. дер.	1 / 1	-	-	156,90	-	-
		Секц.	2-эт. 8-кв. дер.	5 / 32	-	- / 8	1532,0 0	-	380,00
		Секц.	1-эт. 2-кв. дер.	20 / 33	-	- / 7	1713,0 0	-	337,00
	Итого:	-	-	115 / 155	6 / 6	6 / 21	11325, 90	762,0 0	1108,0 0
8.	д. Брагинская	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	19 / 19	2 / 2	3 / 3	1634,0 0	150,0 0	240,00
9.	д. Галицкая	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	26 / 26	3 / 3	-	1878,0 0	177,0 0	-
		Усад.	2-эт. 1-кв. дер.	1 / 1	-	-	220,00	-	-
		Секц.	1-эт. 2-кв. дер.	1 / 2	-	-	108,00	-	-
		Секц.	2-эт. 18 кв. кирп.	1 / 15	-	- / 3	870,00	-	168,00
	Итого:	-	-	29 / 44	3 / 3	- / 3	3076,0 0	177,0 0	168,00
10.	д. Углицкая	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	12 / 12	-	-	1149,0 0	-	-

11.	д. Чоботово	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	7 / 7	-	2 / 2	991,00	-	306,00
12.	д. Малая Поповская	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	22 / 22	3 / 3	1 / 1	1880,0 0	192,0 0	63,00
13.	д. Притыкино	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	4 / 4	3 / 3	-	276,00	168,0 0	-
14.	д. Княжая	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	5 / 5	25 / 25	10 / 10	234,80	1266, 6	406,40
15.	д. Ивойлово	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	10 / 10	10 / 10	4 / 4	511,00	561,0 0	157,00
16.	д. Останинская	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	2 / 2	10 / 10	11 / 11	68,00	323,0 0	374,00
17.	д. Лунево	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	-	7 / 7	14 / 14	-	322,0 0	672,00
18.	д. Лесниково	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	3 / 3	3 / 3	7 / 7	108,00	108,0 0	252,00
19.	д. Чаловская	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	4 / 4	5 / 5	10 / 10	202,00	240,0 0	380,00
20.	м. Десятина	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	7 / 7	2 / 2	-	438,00	128,0 0	-
		Секц.	1-эт. 2-кв. дер.	5 / 10	-	-	530,00	-	-
	Итого:	-	-	12 / 17	2 / 2	-	968,00	128,0 0	-
21.	д. Нелюбино	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	12 / 12	28 / 28	7 / 7	636,00	392,0 0	1344,0 0
22.	х. Внуково	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	2 / 2	10 / 10	6 / 6	95,00	470,0 0	252,00
23.	д. Большая Семеновская	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	15 / 15	3 / 3	2 / 2	1470,0 0	168,0 0	72,00
		Усад.	2-эт. 1-кв. дер.	1 / 1	-	-	173,00	-	-
	Итого:	-	-	16 / 16	3 / 3	2 / 2	1643,0 0	168,0 0	72,00
24.	п. Усть- Еденьга	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	41 / 41	-	-	3321,0 0	-	-
		Секц.	1-эт. 2-кв. дер.	19 / 38	-	-	1862,0 0	-	-
		Секц.	1-эт. 3-кв. дер.	3 / 9	-	-	441,00	-	-
		Секц.	1-эт. 4-кв. дер.	5 / 20	-	-	980,00	-	-
		Секц.	1-эт. 6-кв. дер.	1 / 6	-	-	294,00	-	-
	Итого:	-	-	69 / 114	-	-	6898,0 0	-	-
25.	п. Усть- Царева	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	5 / 5	5 / 5	2 / 2	395,00	403,0 0	124,00
		Секц.	1-эт. 2-кв. дер.	8 / 14	-	- / 2	686,00	-	98,00

		Секц.	1-эт. 4-кв. дер.	2 / 5	-	- / 3	245,00	-	147,00
		Секц.	1-эт. 3-кв. дер.	3 / 7	-	- / 2	343,00	-	98,00
		Итого:	-	18 / 31	5 / 5	2 / 9	1669,0 0	403,0 0	467,00
26.	д. Пятовская	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	30 / 30	-	-	2340,0 0	-	-
		Секц.	2-эт. 6-кв. дер.	1 / 6	-	-	294,00	-	-
		Секц.	1-эт. 4-кв. дер.	1 / 4	-	-	196,00	-	-
		Секц.	2-эт. 3-кв. дер.	1 / 3	-	-	88,00	-	-
		Итого:	-	33 / 43	-	-	2918,0 0	-	-
27.	д. Варницы	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	20 / 20	3 / 3	1 / 1	1560,0 0	234,0 0	48,00
		Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	176 / 176	3 / 3	2 / 2	21120, 00	204,0 0	112,00
		Усад.	2-эт. 1-кв. кирп.	15 / 15	-	-	3045,0 0	-	-
		Усад.	2-эт. 1-кв. дер.	20 / 20	-	-	4060,0 0	-	-
		Секц.	2-эт. 4-кв. кирп.	9 / 36	-	-	2340,0 0	-	-
		Секц.	1-эт. 4-кв. кирп.	1 / 4	-	-	260,00	-	-
		Секц.	2-эт. 5-кв. дер.	1 / 5	-	-	245,00	-	-
		Секц.	2-эт. 12-кв. кирп.	4 / 45	-	- / 3	2700,0 0	-	180,00
		Секц.	3-эт. 36-кв. кирп.	1 / 32	-	- / 4	1760,0 0	-	260,00
		Секц.	2-эт. 8-кв. дер.	2 / 16	-	-	720,00	-	-
		Секц.	2-эт. 30-кв. кирп.	2 / 60	-	-	3300,0 0	-	-
		Секц.	1-эт. 2-кв. дер.	1 / 2	-	-	90,00	-	-
		Итого:	-	252 / 431	6 / 6	3 / 10	41200, 00	438,0 0	600,00
28.	п. Текстильщик и	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	57 / 57	-	-	5586,0 0	-	-
		Усад.	2-эт. 1-кв. кирп.	1 / 1	-	-	305,00	-	-
		Усад.	1-эт. 1-кв. кирп.	1 / 1	-	-	203,00	-	-
		Усад.	2-эт. 1-кв. дер.	1 / 1	-	-	240,00	-	-

		Секц.	1-эт. 2-кв. дер.	4 / 7	-	- / 1	392,00	-	49,00
		Секц.	1-эт. 2-кв. дер.	3 / 6	-	-	288,00	-	-
		Секц.	1-эт. 3-кв. дер.	4 / 12	-	-	672,00	-	-
		Секц.	1-эт. 5-кв. дер.	3 / 15	-	-	840,00	-	-
		Секц.	1-эт. 5-кв. дер.	2 / 10	-	-	560,00	-	-
		Секц.	1-эт. 4-кв. дер.	2 / 8	-	-	448,00	-	-
		Секц.	1-эт. 3-кв. дер.	1 / 3	-	-	144,00	-	-
		Секц.	1-эт. 6-кв. дер.	1 / 5	-	- / 1	240,00	-	48,00
		Секц.	2-эт. 2-кв. дер.	3 / 6	-	-	330,00	-	-
		Секц.	2-эт. 8-кв. дер.	1 / 8	-	-	520,00	-	-
		Секц.	2-эт. 8-кв. кирп.	4 / 32	-	-	2080,0 0	-	-
		Секц.	2-эт. 5-кв. кирп.	1 / 5	-	-	340,00	-	-
		Секц.	3- эт. 33 кв. кирп.	4 / 132	-	-	7130,3 0	-	-
		Итого:	-	-	93 / 309	-	- / 2 20318, 30	-	97,00
29.	пос. Камчуга	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	58 / 58	16 / 16	15 / 15	3248,0 0	854,0 0	792,00
		Секц.	1-эт. 2-кв. дер.	55 / 110	6 / 12	23 / 46	4918,0 0	598,0 0	1924,0 0
		Секц.	1-эт. 3-кв. дер.	4 / 12	1 / 3	7 / 21	403,00	111,0 0	599,00
	Итого:	-	-	117 / 180	23 / 31	45 / 82	8569,0 0	1563, 0	3315,0 0
30.	д. Исаково	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	8 / 8	13 / 13	-	432,00	702,0 0	-
31.	д. Кормакино	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	8 / 8	16 / 16	5 / 5	432,00	864,0 0	270,00
32.	д. Федотово	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	11 / 11	16 / 16	3 / 3	594,00	864,0 0	162,00
33.	д. Куземкино	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	1 / 1	3 / 3	-	54,00	162,0 0	-
34.	д. Мосеево	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	6 / 6	13 / 13	6 / 6	324,00	702,0 0	324,00
35.	д. Пустошь	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	4 / 4	20 / 20	2 / 2	216,00	1080, 0	108,00
36.	д. Матвеево	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	9 / 9	16 / 16	5 / 5	486,00	864,0 0	270,00

		Секц.	1-эт. 2-кв. дер.	15 / 30	-	-	2112,0 0	-	-
		Секц.	2-эт. 4-кв. дер.	1 / 4	-	-	156,00	-	-
		Секц.	2 эт. кирпич	7 / 36	-	-	1890,0 0	-	-
	Итого:	-	-	32 / 79	16 / 16	5 / 5	4644,0 0	864,0 0	270,00
37.	п. Октябрьский	Секц.	1-эт. 2-кв. дер.	50 / 100	-	-	6750,0 0	-	-
		Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	11 / 11	7 / 7	-	738,00	378,0 0	-
	Итого:	-	-	61 / 111	7 / 7	-	7488,0 0	378,0 0	-
38.	д. Горелая	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	-	2 / 2	-	-	130,0 0	-
39.	д. Лобаниха	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	5 / 5	7 / 7	4 / 4	360,00	560,0 0	280,00
40.	д. Филинская	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	1 / 1	-	2 / 2	80,00	-	160,00
41.	д. Совинская	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	3 / 3	8 / 8	-	240,00	640,0 0	-
42.	д. Запольная	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	1 / 1	3 / 3	4 / 4	80,00	180,0 0	260,00
43.	д. Камчуга	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	-	-	34 / 34	-	-	2720,0 0
44.	д. Коченьга	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	9 / 9	37 / 37	4 / 4	720,00	2960, 0	320,00
45.	д. Слуда	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	-	10 / 10	1 / 1	-	800,0 0	80,00
46.	д. Неклюдиha	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	1 / 1	2 / 2	2 / 2	80,00	160,0 0	160,00
47.	д. Заборная	-	-	-	-	-	-	-	-
48.	д. Колупаиха	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	-	10 / 10	-	-	800,0 0	-
49.	д. Тихониха	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	-	6 / 6	-	-	480,0 0	-
50.	д. Медведево	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	14 / 14	26 / 26	5 / 5	1250,0 0	2080, 0	400,00
		Усад.	1-эт. 1-кв. кирп.	9 / 9	-	1 / 1	720,00	-	70,00
		Секц.	1-эт. 2- кв. дерев.	13 / 24	- / 2	-	1440,0 0	120,0 0	-
		Секц.	2-эт. 8-кв. кирп.	1 / 6	-	- / 2	300,00	-	100,00
	Итого:	-	-	37 / 53	26 / 28	6 / 8	3710,0 0	2200, 0	570,00
51.	д. Ворлыгино	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	6 / 6	4 / 4	4 / 4	450,00	236,0 0	203,00
52.	х. Дедов Остров	-	-	-	-	-	-	-	-

53.	д. Лось	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	-	-	3 / 3	-	-	168,00
54.	д. Малая Семёновская	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	4 / 4	12 / 12	-	201,00	708,00	-
55.	д. Молоково	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	3 / 3	7 / 7	1 / 1	160,00	343,00	48,00
56.	пос. Михайловка	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	24 / 24	11 / 11	52 / 52	1416,00	528,00	2548,00
		Секц.	1-эт. 2-кв. дер.	19 / 38	14 / 28	1 / 2	1824,00	1288,00	92,00
		Секц.	1-эт. 3-кв. дер.	1 / 3	1 / 3	2 / 6	129,00	43,00	86,00
		Секц.	1-эт. 4-кв. дер.	1 / 4	-	1 / 4	124,00	-	122,00
	Итого:	-	-	45 / 69	26 / 42	56 / 64	3493,00	1859,00	2848,00
57.	д. Леваш	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	4 / 4	-	42/42	320,00	-	3360,00
		Секц.	1-эт. 2-кв. дер.	-	-	12 / 24	-	-	1440,00
	Итого:	-	-	4 / 4	-	54 / 66	320,00	-	4800,00
58.	д. Нижняя Печеньга	Усад.	1-эт. 1-кв. дер.	13 / 13	-	44 / 44	1040,00	-	3520,00
Всего по с/п Пятовское:				1695/2889	430/456	399/528	202610,1	26093,6	30506,40
В том числе:									
Секционная жилая застройка				515/1709			85485,30		
Усадебная жилая застройка				1180/1180			117124,80		

В жилищном фонде сельского поселения Пятовское с постоянным населением насчитывается 1695 жилых домов, из них: 515 секционных домов (1709 квартир) и 1180 усадебных домов. Суммарная общая площадь действующего жилищного фонда на 01.01.2018 года составляет 202610,10 м², в том числе: в многоквартирных (секционных) жилых домах – 85485,30 м² (42,19%); в усадебных жилых домах – 117124,80 м² (57,81%). Общее число постоянного населения - 6910 человек. Средняя обеспеченность общей площадью жилищного фонда составляет 29,32 м² на 1 человека.

Можно сделать вывод, что жилищный фонд сельского поселения Пятовское характеризуется достаточно высокими показателями по количеству м² общей площади на человека.

Амортизация существующего жилищного фонда

Таблица I.5.7.2.

Населенный пункт	Материал стен и этажность	Физический износ жилищного фонда (м ²)		
		0 – 30%	30 – 60%	Свыше 60%
1	2	3	4	5
п. Советский	Деревянные 1-этажные	12200,00	25972,00	503,00
	Деревянные 2-этажные	210,00	481,00	108,00
	Кирпичные 2-этажные	1100,00	-	-
д. Черняково	Кирпичные 3-этажные	-	2275,00	-
	Деревянные 2-этажные	630,00	4078,00	126,00
	Деревянные 1-этажные	5810,00	207,00	402,00
п. Мясокомбинат	Деревянные 1-этажные.	372,00	1186,00	59,00
	Деревянные 2-этажные	-	1696,00	-
	Кирпичные 1-этажные	-	378,00	-
	Кирпичные 2-этажные	-	336,00	-
	Кирпичные 3-этажные	-	1173,00	61,00
д. Савино	Деревянные 1-этажные	1189,00	1765,00	36,00
	Деревянные 2-этажные	-	1340,00	-
	Кирпичные 2-этажные	-	-	338,00
д. Выдрино	Деревянные 1-этажные	-	2454,00	-
	Кирпичные 1-этажные	-	103,00	-
	Кирпичные 2-этажные	603,10	-	-
	Деревянные 2-этажные	812,00	-	-
п. Глубокое	Деревянные 1-этажные	-	4590,00	285,00
	Деревянные 2-этажные	-	1581,00	215,00
д. Задняя	Деревянные 1-этажные	2393,80	8005,20	728,00
	Деревянные 2-этажные	156,90	1912,00	-
д. Брагинская	Деревянные 1-этажные	-	1784,00	240,00
д. Галицкая	Деревянные 1-этажные	-	2163,00	-
	Деревянные 2-этажные	220,00	-	-
	Кирпичные 2-этажные	-	1038,00	-
д. Углицкая	Деревянные 1-этажные	229,80	919,20	-
д. Чоботово	Деревянные 1-этажные	121,00	870,00	306,00
д. Малая Поповская	Деревянные 1-этажные	456,00	1679,00	-
д. Притыкино	Деревянные 1-этажные	-	444,00	-
д. Княжая	Деревянные 1-этажные	-	1501,40	406,40
д. Ивойлово	Деревянные 1-этажные	-	1072,00	157,00
д. Останинская	Деревянные 1-этажные	-	323,00	442,00
д. Лунево	Деревянные 1-этажные	-	322,00	672,00
д. Лесниково	Деревянные 1-этажные	-	180,00	288,00
д. Чаловская	Деревянные 1-этажные	-	442,00	380,00
м. Десятина	Деревянные 1-этажные	-	1096,00	-
д. Нелюбино	Деревянные 1-этажные	-	1565,60	806,40
д. Б. Семеновская	Деревянные 1-этажные	-	1638,00	72,00
	Деревянные 2-этажные	173,00	-	-
п. Усть-Еденьга	Деревянные 1-этажные	-	6604,00	294,00

1	2	3	4	5
п. Усть-Царева	Деревянные 1- этажные	-	2292,00	247,00
д. Пятовская	Деревянные 1- этажные	-	2536,00	-
	Деревянные 2- этажные	-	382,00	-
д. Варницы	Деревянные 1- этажные	1836,00	21372,00	160,00
	Кирпичные 2- этажные	-	11385,00	180,00
	Деревянные 2- этажные	640,00	4385,00	-
	Кирпичные 1- этажные	-	260,00	-
	Кирпичные 3- этажные.	-	2020,00	-
п. Текстильщики	Деревянные 1- этажные	2241,00	6481,00	545,00
	Кирпичные 2- этажные.	305,00	2420,00	-
	Кирпичные 3- этажные	7130,30	-	-
	Кирпичные 1- этажные	203,00	-	-
	Деревянные 2- этажные	1090,00	-	-
п. Камчуга	Деревянные 1- этажные	-	8680,00	4767,00
д. Исаково	Деревянные 1- этажные	-	-	1134,00
д. Кормакино	Деревянные 1- этажные	-	324,00	1242,00
д. Федотово	Деревянные 1- этажные	-	594,00	1026,00
д. Куземкино	Деревянные 1- этажные	-	-	216,00
д. Мосеево	Деревянные 1- этажные	-	324,00	1026,00
д. Пустошь	Деревянные 1- этажные	-	216,00	1188,00
д. Матвеево	Деревянные 1- этажные	-	3462,00	270,00
	Деревянные 2- этажные	-	-	156,00
	Кирпичные 2- этажные	-	1890,00	-
п. Октябрьский	Деревянные 1- этажные	-	6750,00	1116,00
д. Горелая	Деревянные 1- этажные	-	-	130,00
д. Лобаниха	Деревянные 1- этажные	-	360,00	840,00
д. Филинская	Деревянные 1- этажные	-	-	240,00
д. Совинская	Деревянные 1- этажные	-	800,00	80,00
д. Запольная	Деревянные 1- этажные	-	340,00	180,00
д. Камчуга	Деревянные 1- этажные	-	-	2720,00
д. Коченьга	Деревянные 1- этажные	-	3200,00	800,00
д. Слуда	Деревянные 1- этажные	-	-	880,0
д. Неклюдиha	Деревянные 1- этажные	-	160,00	240,00
д. Заборная	-	-	-	-
д. Колупаиха	Деревянные 1- этажные	-	560,00	240,00
д. Тихониha	Деревянные 1- этажные	-	480,00	-
д. Медведево	Деревянные 1- этажные	-	4770,00	520,00
	Кирпичные 1- этажные	-	790,00	-
	Кирпичные 2- этажные	-	400,00	-
д. Ворлыгино	Деревянные 1- этажные	-	518,00	371,00
х. Дедов Остров	-	-	-	-
д. Лось	Деревянные 1- этажные	-	-	168,00
д. Малая Семеновская	Деревянные 1- этажные	-	774,00	135,00
д. Молоково	Деревянные 1- этажные	-	407,00	144,00
п. Михайловка	Деревянные 1- этажные	-	2709,00	5491,00
д. Леваш	Деревянные 1- этажные	-	-	5120,00
д. Нижняя Печеньга	Деревянные 1- этажные	-	-	4560,00

1	2	3	4	5
х. Внуково	Деревянные 1-этажные	-	817,00	-
	Итого:	40121,90	176031,40	43056,80
		259210,10		

По материалу стен – большая часть общего жилищного фонда (с учетом дачных и необитаемых домов) имеет деревянные стены - 86,73% (224821,70 м²). Одноэтажная жилая застройка составляет – 78,86% (204429,80 м²), а двухэтажная – 7,87% (20391,90 м²). Общий жилищный фонд с кирпичными стенами составляет 13,26% (34388,40 м²), в том числе: одноэтажная жилая застройка – 0,67% (1734,00 м²), двухэтажная – 7,71% (19995,10 м²), трехэтажная – 4,88% (12659,30 м²).

По степени износа – общий жилищный фонд (с учетом домов дачников и необитаемых домов) находится в удовлетворительном состоянии – 15,48% (40121,90 м²) его имеет износ до 30%. Жилищный фонд с износом 30-60% составляет 67,91% (176031,40 м²) от общего жилищного фонда. Ветхий жилищный фонд с износом свыше 60% составляет 16,61% (43056,80 м²).

Сведения об индивидуальном строительстве за последние 5 лет представлены в таблице I.5.7.3. по данным администрации сельского поселения Пятовское.

Сведения об индивидуальном строительстве

Таблица I.5.7.3.

Годы	Населенный пункт	Отведено участков, шт	Количество, га	Число выстроенных домов	Общая площадь выстроенных домов, м ²
1	2	3	4	5	6
2013	д. Выдрино	1	0,105	1	92,40
	пос. Советский	69	10,3916	2	444,90
	пос. Текстильщики	3	0,6386	1	101,30
	д. Варницы	1	0,1758	1	77,60
	п. Усть-Еденьга	5	0,6884	-	-
	д. Галицкая	1	0,054	-	-
	д. Задняя	4	0,6192	-	-
	д. Пятовская	1	0,0107	-	-
	д. Черняково	4	0,5675	-	-
	м. Десятин	1	0,0418	-	-
2014	пос. Советский	25	1,7687	4	475,80
	пос. Мясокомбинат	-	-	2	394,50
	д. Варницы	8	1,4475	3	434,30

1	2	3	4	5	6
	д. Б. Семеновская	-	-	1	122,30
	д. Черняково	8	0,8565	1	94,80
	д. Выдрино	1	0,088	1	189,00
	пос. Глубокое	1	0,141	1	155,10
	д. Задняя	1	0,25	3	322,00
	пос. Текстильщики	3	0,3032	1	102,60
	х. Внуково	1	0,15	-	-
	п. Усть-Еденьга	1	0,249	-	-
	п. Камчуга	1	0,25	-	-
	д. Чоботово	1	0,0472	-	-
	д. Лобаниха	1	0,1008	-	-
	д. Пятовская	1	0,109	-	-
	д. Медведево	1	0,101	-	-
	д. Углицкая	2	0,2475	-	-
	д. Неклюдиха	1	0,20	-	-
2015	д. Варницы	5	0,804	6	711,30
	д. Углицкая	1	0,1609	1	85,80
	д. Брагинская	-	-	2	170,30
	пос. Усть-Еденьга	5	1,0138	3	439,60
	д. Задняя	1	0,25	1	87,80
	пос. Мясокомбинат	2	0,3345	1	84,80
	пос. Текстильщики	1	0,0406	2	170,60
	д. Черняково	6	0,6169	1	190,20
	пос. Советский	19	2,9116	3	436,30
	д. Пятовская	1	0,1127	1	81,10
	д. Матвеево	1	0,1384	-	-
	д. Выдрино	2	0,2635	-	-
	х. Внуково	2	0,3803	-	-
	д. Большая Семеновская	1	0,18	-	-
	д. Ивойлово	1	0,2753	-	-
2016	д. Варницы	10	1,1732	4	656,60
	пос. Советский	20	3,3703	3	241,30
	д. Выдрино	1	0,0673	1	96,70
	пос. Глубокое	-	-	1	129,10
	д. Задняя	-	-	1	110,10
	д. Черняково	4	0,2545	1	75,20
	х. Внуково	1	0,1025	-	-
	п. Текстильщики	4	0,5943	-	-
	п. Мясокомбината	1	0,1560	-	-
	п. Камчуга	3	0,5768	-	-
	п. Усть-Еденьга	4	0,4577	-	-
	д. Медведево	1	0,0436	-	-
	д. Углицкая	2	0,33	-	-
	д. Нелюбино	1	0,25	-	-
	д. Совинская	1	0,1047	-	-
2017	д. Задняя	4	0,6125	2	256,80

1	2	3	4	5	6
	д. Черняково	4	0,3490	2	240,10
	пос. Советский	45	5,7649	9	1184,60
	д. Варницы	20	2,6491	5	609,00
	пос. Текстильщики	5	0,3548	3	371,20
	д. Княжая	-	-	1	49,00
	д. Савино	1	0,10	1	70,90
	д. Галицкая	-	-	1	194,80
	д. Углицкая	2	0,4094	1	174,00
	д. Пятовская	-	-	1	147,40
	д. Брагинская	1	0,13	1	52,50
	д. Лобаниха	-	-	1	175,90
	д. Усть-Еденьга	6	1,0029	-	-
	д. Выдрино	2	0,1344	-	-
	п. Мясокомбината	5	0,3566	-	-
	п. Камчуга	1	0,1602	-	-
	п. Усть-Царева	14	1,4189	-	-
	Итого:	358	48,0081	82	10299,60

В настоящее время приоритетным является строительство индивидуального жилья, которое позволяет увеличить темпы жилищного строительства. На территории сельского поселения наблюдается устойчивый рост индивидуального жилищного строительства.

Строительство индивидуального жилья ведётся в основном силами населения за счёт собственных средств и с привлечением механизмов субсидирования, ипотечного кредитования. Всего за период с 2013 по 2017 годы отведено под индивидуальное строительство 358 земельных участков площадью 48,0081 га. Выстроено 82 дома общей площадью 10299,60 м².

5.8. Культурно-бытовое обслуживание

По номенклатуре и емкостям объекты обслуживания, в основном, соответствуют нормативным требованиям.

В таблице I.5.8.1. представлены данные, характеризующие обеспеченность населения объектами обслуживания. Исходные данные предоставлены администрацией сельского поселения Пятовское по состоянию на 01.01.2018 года.

Объекты обслуживания

Таблица I.5.8.1.

№ № п/ п	Наименование учреждения	Эксплуатационные показатели			Факти- ческая вмести - мость на 1000 жители й	Региональ- ные норма- тивы градо- строитель- ного проек- тирования на 1000 человек	Примечани е
		Ед. изм.	Норма - тивная вмести - мость	Факти- ческая вмести - мость			
1	2	3	4	5	6	7	8
Объекты образования							
<i>Дошкольные образовательные организации: общего типа:</i>							
1.	МБДОУ «Пятовский детский сад общеразвивающего вида № 27 «Березка», п. Советский	1 место	100	112	16,2	При охвате 85% - 68 мест	1 спец., 29 раб.мест
2.	МБДОУ «Пятовский детский сад общеразвивающего вида № 27 «Березка», д. Задняя	1 место	100	21	3,0	При охвате 85% - 68 мест	1 спец., 7 раб.мест
3.	МБОУ «Начальная школа-детский сад поселка Текстильщики», п. Текстильщики	1 место	91	78	11,3	При охвате 85% - 68 мест	1 спец., 17 раб.мест
	Итого:	1 место	291	211	30,5		3 спец.
<i>Общеобразовательные организации:</i>							
1.	МБОУ «Советская ООШ», п. Советский	1 место	285	168	24,3	80 мест	1 спец., 43 раб.мест
2.	МБОУ «Начальная школа-детский сад поселка Текстильщики», п. Текстильщики	1 место	80	50	7,2	80 мест	1 спец., 7 раб.мест
	Итого:	1 место	365	218	31,5	80 мест	2 спец.
<i>Детские оздоровительные лагеря</i>							
1.	МАУ «Детский оздорови-тельный лагерь «Школа путешественников Фёдора Конюхова», м. Десятин	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	1 спец., более 90 мест
<i>Объекты социального обеспечения</i>							
1.	БУ СО для детей-	1 объект	1	1	1	По	1 спец.

1	2	3	4	5	6	7	8
	сирот и детей, оставшихся без попечения родителей Вологодской области «Тотемский центр помощи детям, оставшихся без попечения родителей», д. Варницы					заданию на проектирование, но не менее 1 на 10,0 тыс. детей	
Объекты культуры и искусства							
<i>Культурно-досуговые учреждения клубного типа</i>							
1.	МБУК «Центр развития культуры «Тотьма», д. Варницы, ул. Вологодская, д. 11	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	1 спец.
	Структурн.подразделения:						
2.	Филиал «Варницкий», д. Варницы, ул. Воскресенская, д. 7	1 зрительское место	218	218	31,5	С численностью населения от 5,0 и более тыс. чел. - 70 зрительских мест	1 спец., 23 раб.мест
3.	Филиал «Советский СК», п. Советский	1 зрительское место	90	90	13,0		1 спец., 3 раб.мест
4.	Филиал «Камчугский СК», п. Камчуга,	1 зрительское место	80	80	11,6		1 спец., 2 раб.мест
5.	Филиал «Матвеевский СК», д. Матвеево	1 зрительское место	30	30	4,3		1 спец., 1 раб.мест
6.	Филиал «Медведевский СК», д. Медведево	1 зрительское место	20	20	2,9		1 спец., 1 раб.мест
7.	Филиал «Октябрьский СК», п. Октябрьский	1 зрительское место	20	20	2,9		1 спец., 1 раб.мест
	Итого:	1 зрит.место	458	458	66,2	70 зрит. мест	
<i>Общедоступные универсальные библиотеки</i>							
	Структурные подразделения МБУК «Тотемская централизованная библиотечная система»:						
1.	«Варницкий филиал», д. Варницы	1 объект	1	1	1	Для населенные пункты с числом	1 присп., 1 раб.мест
2.	«Пятовский филиал, п. Советский	1 объект	1	1	1		1 присп., 1 раб.мест

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	«Камчугский филиал», п. Камчуга	1 объект	1	1	1	жителей более 500 чел. – 1 объект	1 присп., 1 раб.мест
4.	«Филиал п.Текстильщики» п. Текстильщики	1 объект	1	1	1		1 присп., 1 раб.мест
5.	«Матвеевский филиал», д. Матвеево	1 объект	1	1	1	до 500 чел. – 1 филиал	1 присп., 1 раб.мест

Объекты здравоохранения

	В структуре БУЗ ВО «Тотемская ЦРБ»:						
1.	Михайловский ФАП, п. Михайловка	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	1 спец., 3 раб.мест
2.	Камчугский ФАП, п. Камчуга	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	1 присп., 2 раб.мест
3.	Советский ФАП, п. Советский	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	1 спец., 4 раб.мест
4.	Усть-Еденьгский ФАП, п. Текстильщики	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	1 спец., 2 раб.мест
5.	Пятовский ФАП, д. Варницы	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	1 присп., 2 раб.мест
6.	Матвеевский ФАП, д. Матвеево	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	1 присп.
7.	Медведевский ФАП, д. Медведево	1 объект	1	1	-	По заданию на проектир.	1 присп.
8.	Октябрьский ФАП, п. Октябрьский	1 объект	1	1	-	По заданию на проектир.	1 присп.
9.	Нелюбинский ФАП, д. Нелюбино	1 объект	1	1	-	По заданию на проектир.	1 спец., закрыт

Детские санатории

1.	БУЗ ВО «Тотемский детский санаторий	1 место	50	25	3,6	0,7 мест	1 спец.
----	-------------------------------------	---------	----	----	-----	----------	---------

1	2	3	4	5	6	7	8
	«Зеленый бор», м. Десятина						
Объекты физической культуры и массового спорта							
<i>Территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортплощадки и т.д.)</i>							
1.	Хоккейный корт, д. Варницы	м ²	1800,0	1800,0	260,5	1949,4 м ²	1 спец.
2.	Волейбольная площадка, п. Текстильщики	м ²	162,0	162,0	23,4	1949,4 м ²	1 спец. 18х9 м
	Итого:	м ²	1962,0	1962,0	283,9	1949,4 м ²	
Физкультурно-оздоровительный комплекс							
1.	МАУ «Тотемский ФОК», д. Варницы.	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	1 спец., 35 раб.мест,
	В составе:						
	Плавательный бассейн	площадь, м ²	356,6	356,6	51,6		
	Спортивный зал	площадь, м ²	382,5	382,5	55,4		
	Тренажерный зал	площадь, м ²	52,7	52,7	7,6		
	Гимнастический зал	площадь, м ²	52,7	52,7	7,6		
	Борцовский зал	площадь, м ²	67,5	67,5	9,8		
	Итого:	площадь, м ²	912,0	912,0	132,0		
Административно-управленческие объекты							
1.	Администрация сельского поселения Пятовское, д. Пятовская	1 рабочее место	14	14	3	По заданию на проектир.	1 спец.
2.	Структурное подразделе-ние администрации: Матвеевское управление	1 рабочее место	1	1		По заданию на проектир.	
3.	Структурное подразделе-ние администрации: Медведевское управление	1 рабочее место	3	3		По заданию на проектир.	
4.	МБУ «МФЦ Тотемского района», д. Варницы	1 рабочее место	8	8	1	По заданию на проектир.	1 присп.
Объекты бытового обслуживания							
1.	Ателье, д. Савино, ул. Центральная, д. 20	1 рабочее место	2	2	0,3	7 рабочих мест	1 присп.
Гостиницы							

1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Гостиница «Кинг», д. Савино	1 место	16	16	2,3	6 мест	1 присп., 6 номеров 3 раб.мест
2.	Придорожный кемпинг «Аляска», 1-й км автомобильной дороги Тотьма- Нюксеница-Великий Устюг	1 место	12	12	1,7	6 мест	1 спец., 2-х местных – 5 номеров, 1 номер- люкс, 5 раб.мест
3.	Гостевой дом «Пилигрим» (ИП Киселев А.Н.), п. Усть-Еденьга	1 место	15	15	2,2	6 мест	1 спец., 2 раб.мест
	Итого:	1 место	43	43	6,2	6 мест	3 объекта
Банно-оздоровительный комплекс, баня, сауна							
1.	Сауна (гостиница «Кинг»), д. Савино	1 помывоч- ное место	10	10	1,4	7 помывоч- ных мест	1 присп., 2 раб.мест
2.	Сауна (ИП Коншина Ф.), п. Усть-Еденьга, д. 64	1 помывоч- ное место	10	10	1,4	7 помывоч- ных мест	1 спец., 2 раб.мест
	Итого:	1 помывоч- ное место	20	20	2,8	7 помывоч- ных мест	2 объекта
Отделение почтовой связи							
	ОСП Тотемский почтамт УФПС ВО – филиала ФГУП «Почта России»:						
1.	ОПС Советский, п. Советский	1 объект	1	1	1	1 объект на 1,7 тыс.чел.	1 присп., 3 раб.мест
2.	ОПС Текстильщики, п. Текстильщики	1 объект	1	1	1		1 присп., 1 раб.мест
3.	ОПС Камчуга, п. Камчуга	1 объект	1	1	1		1 присп., 1 раб.мест
4.	ОПС Матвеево, д. Матвеево	1 объект	1	1	1		1 спец., 1 раб.мест
5.	ОПС Октябрьский, п. Октябрьский	1 объект	1	1	1		1 спец., 1 раб.мест
6.	ОПС Медведево, д. Медведево	1 объект	1	1	1		1 присп., 1 раб.мест
	Итого:	1 объект	6	6	6		
Торговые объекты							
1.	Тотемское РайПО:						
1.1	Магазин продтоваров, п. Текстильщики	м ² торговой площади	53,80	53,80	7,8	300 м ² торг. площади	1 присп., 1 раб.мест
1.2	Магазин смешанных товаров, д. Матвеево	м ² торговой	50,80	50,80	7,3	300 м ² торг.	1 спец., 2 раб.мест

1	2	3	4	5	6	7	8
		площади				площади	
1.3	Магазин смешанных товаров, п. Октябрьский	м ² торговой площади	33,10	33,10	4,8	300 м ² торг. площади	1 спец., 1 раб.мест
2.	ЗАО «Тотмалесторг»:						
2.1	Магазин смешанных товаров, п. Советский	м ² торговой площади	100,00	100,00	14,4	300 м ² торг. площади	1 присп., 4 раб.мест
2.2	Магазин продтоваров, п. Текстильщики	м ² торговой площади	28,60	28,60	4,1	300 м ² торг. площади	1 спец., 2 раб.мест
2.3	Магазин смеш.товаров, п. Октябрьский	м ² торговой площади	58,00	58,00	8,4	300 м ² торг. площади	1 присп., 1 раб.мест
2.4	Магазин смешанных товаров, п. Камчуга	м ² торговой площади	120,00	120,00	17,3	300 м ² торг. площади	1 спец., 3 раб.мест
3.	ООО «Торговый Дом «Тотма»:						
3.1	Магазин продтоваров, п. Советский	м ² торговой площади	50,00	50,00	7,2	300 м ² торг. площади	1 спец., 2 раб.мест
3.2	Магазин продтоваров, д. Варницы	м ² торговой площади	57,30	57,30	8,3	300 м ² торг. площади	1 спец., 2 раб.мест
4.	ООО «Тотемский хлебокомбинат»:						
4.1	Магазин смешанных товаров, п. Советский	м ² торговой площади	40,00	40,00	5,8	300 м ² торг. площади	1 спец., 3 раб.мест
4.2	Магазин продтоваров, д. Задняя	м ² торговой площади	90,00	90,00	13,0	300 м ² торг. площади	1 спец., 1 раб.мест
4.3	Магазин смеш.товаров, п. Мясокомбината	м ² торговой площади	33,7	33,7	4,8	300 м ² торг. площади	1 спец., 2 раб.мест
4.4	Магазин смешанных товаров, д. Матвеево	м ² торговой площади	16,10	16,10	2,3	300 м ² торг. площади	1 спец., 1 раб.мест
4.5	Магазин смешанных товаров, д. Медведево	м ² торговой площади	25	25	3,6	300 м ² торг. площади	1 присп., 1 раб.мест
4.6	Магазин смеш.товаров, п. Камчуга	м ² торговой площади	36	36	5,2	300 м ² торг. площади	1 присп., 3 раб.мест
5.	СПК «Тотемский»: Магазин продтоваров, п. Варницы	м ² торговой площади	28,00	28,00	4,0	300 м ² торг. площади	1 присп., 1 раб.мест
6.	ООО «Старт»: Магазин смешанных товаров, п. Советский	м ² торговой площади	65,50	65,50	9,48	300 м ² торг. площади	1 спец., 6 раб.мест

1	2	3	4	5	6	7	8
7.	ООО «ВМК»: Магазин продтоваров, п. Глубокое	м ² торговой площади	80,00	80,00	11,5	300 м ² торг. площади	1 спец., 2 раб.мест
8.	ООО «Лавочник»: Магазин продтоваров, д. Варницы	м ² торговой площади	65,90	65,90	9,5	300 м ² торг. площади	1 спец., 3 раб.мест
9.	Магазин смеш.товаров (ИП Силинский Г.Л.), п. Текстильщики	м ² торговой площади	27,80	27,80	4,0	300 м ² торг. площади	1 спец., 2 раб.мест
10.	Магазин смеш.товаров (ИП Силинский Г.Л.), п. Камчуга	м ² торговой площади	25,00	25,00	3,6	300 м ² торг. площади	1 спец., 2 раб.мест
11.	Магазин проттоваров (ИП Мастюгина Л.В.), п. Советский	м ² торговой площади	80,00	80,00	11,5	300 м ² торг. площади	1 спец., 1 раб.мест
12.	Магазин автозапчастей (ИП Суслова Е.Э.), д. Варницы	м ² торговой площади	52,00	52,00	7,5	300 м ² торг. площади	1 спец., 2 раб.мест
13.	Магазин смеш.товаров (ИП Аллахкулиев А.К.), п. Текстильщики	м ² торговой площади	30,00	30,00	4,3	300 м ² торг. площади	1 спец., 3 раб.мест
14.	Магазин автозапчастей (ИП Сазанов А.Н.), 141 км а/д Чекшино- Тотьма-Никольск	м ² торговой площади	89,90	89,90	13,0	300 м ² торг. площади	1 спец., 6 раб.мест
15.	Магазин продтоваров (ИП Рычкова Л.А.), д. Варницы	м ² торговой площади	48,00	48,00	6,9	300 м ² торг. площади	1 спец., 2 раб.мест
16.	Магазин автозапчастей (ИП Самойлов А.С.), 1 км а/д Тотьма- Середское	м ² торговой площади	44,60	44,60	6,4	300 м ² торг. площади	1 спец., 1 раб.мест
17.	Магазин автозапчастей (ИП Соколов Е.М.), д. Савино	м ² торговой площади	120,00	120,00	17,3	300 м ² торг. площади	1 присп., 2 раб.мест
	Итого по торговым объектам:	м ² торговой площади	1549,1 0	1549,1 0	224,2	300 м ² торг. площади	28 объектов, 62 раб.мест
<i>База продовольственной продукции</i>							
18.	ООО «Компания «Чикаго» Оптовая база	1 объект	1	1	1	По заданию на	1 спец., 9 раб.мест

1	2	3	4	5	6	7	8
	продтоваров, д. Выдрино					проектир.	
Объекты общественного питания							
1.	Столовая (Тотемское РайПО), п. Советский	1 посадоч- ное место	80	80	11,6	40 посадоч- ных мест	1 спец., 5 раб.мест
2.	Столовая (Тотемское РайПО), п. Текстильщики	1 посадоч- ное место	36	36	5,2	40 посадоч- ных мест	1 спец., 2 раб.мест
3.	Столовая (СПК «Тотемский»), д. Варницы	1 посадоч- ное место	30	30	4,3	40 посадоч- ных мест	1 спец., 2 раб.мест
4.	Кафе «Аляска», (ИП Трофимов С.В.), 1 км автомобильной дороги Тотма- Нюксеница-Великий Устюг	1 посадоч- ное место	32	32	4,6	40 посадоч- ных мест	1 спец., 7 раб.мест
5.	Кафе «Уют», (ИП Алоян О.А.), 1 км автомобильной дороги Тотма- Нюксеница-Великий Устюг	1 посадоч- ное место	16	16	2,3	40 посадоч- ных мест	1 спец.,
6.	Кафе «Трактор Черёмушки», (ИП Ключинский Ю.В.), 12-й км автомобильной дороги Тотма- Нюксеница-Великий Устюг	1 посадоч- ное место	25	25	3,6	40 посадоч- ных мест	1 спец., 6 раб.мест
7.	Кафе «Лисий остров», (ИП Кувакина Г.С.), д. Медведево	1 посадоч- ное место	20	20	3	40 посадоч- ных мест	1 спец., 7 раб.мест
8.	Мини-кафе (гостиница «Кинг»), д. Савино	1 посадоч- ное место	10	10	1,4	40 посадоч- ных мест	1 спец.
	Итого:	1 посадоч- ное место	249	249	36,0	40 посадоч- ных мест	8 объектов

Объекты образования

Образовательная система сельского поселения Пятовское - совокупность образовательных и воспитательных учреждений, призванных удовлетворить запросы сельского населения в образовательных услугах и качественном специальном образовании.

Структура образовательных учреждений состоит из:

дошкольных образовательных организаций;

общеобразовательных организаций;

образовательных организаций дополнительного образования детей.

Дошкольные образовательные организации

В настоящее время в сельском поселении работает три дошкольные образовательные организации. Проектная емкость – 291 место, фактическая посещаемость – 211 детей. Свободных мест на данное время – 80. Детские сады недогружены на 27,5%.

Общеобразовательные организации

В сельском поселении обучение детей ведется в начальной школе п. Текстильщики и общеобразовательной школе п. Советский. Проектная емкость начальной школы 80 мест, фактическая посещаемость 50 учащихся. Свободных мест на данное время – 30. Начальные школы недогружены на 37,5%. Проектная емкость общеобразовательной школы 285 мест, фактическая посещаемость 168 учащихся. Свободных мест на данное время – 117. Общеобразовательная школа недогружена на 41,0%.

Образовательные организации дополнительного образования детей.

Одной из важнейших задач работы учреждений дополнительного образования является создание благоприятных условий для творческого развития личности ребенка, самореализация и социализация подростков. В современных условиях важнейшей задачей является так же предпрофильная подготовка воспитанников.

Сельское поселение в настоящее время не обеспечено образовательными организациями дополнительного образования детей. Нехватка составляет 22 места.

Детские оздоровительные лагеря

В 2010 году на базе детского оздоровительного лагеря «Дружба» (7 км от г. Тотьмы) создано МАУ «ДОЛ «Школа путешественников Фёдора Конюхова».

Создание школы путешественников обусловлено исторически, так как город Тотьма известен как город мореходов. Сегодня Ф.Ф. Конюхов продолжает историю великих путешественников. Тотемский район обладает достаточным потенциалом для успешного развития школы путешественников. Красивое, экологически чистое место, уникальный природный ландшафт благоприятны для развития рекреационного туризма.

Главная цель школы – объединение опыта знаменитых путешественников для обретения знаний, умений и навыков широкому кругу людей, привлечение молодежи к активному и здоровому образу жизни.

Более 90 детей из разных уголков Вологодской области и из-за её пределов отдыхают в МАУ «ДОЛ «Школа путешественников Фёдора Конюхова» (м. Десятина). Детей ждут увлекательные мероприятия, походы, экскурсии, встречи с интересными людьми.

Инфраструктура:

жилые корпуса с 4, 5, 8-местными комнатами;

современная столовая на 100 человек;

банно-прачечный комплекс, душевые кабинки, благоустроенные санузлы;

зрительный зал, конференц-зал;

учебно-методический корпус «Дом Федора Конюхова»;

библиотека, музей.

Объекты культуры

В сельском поселении Пятовское сформирована культурная среда, способная обеспечить жителям разнообразный досуг, посещение культурно-познавательных и информационно-просветительских мероприятий, творческую самореализацию.

Культурно-досуговые учреждения клубного типа представлены МБУК «Центр развития культуры «Тотьма» в д. Варницы. Функции и полномочия

учредителя осуществляет администрация Тотемского МР. Учреждение имеет структурные подразделения:

- Филиал «Варницкий» - 218 зрительских мест;
- Филиал «Советский СК» - 90 зрительских мест;
- Филиал «Камчугский СК» - 80 зрительских мест;
- Филиал «Матвеевский СК» - 30 зрительских мест;
- Филиал «Медведевский СК» - 20 зрительских мест;
- Филиал «Октябрьский СК» - 20 зрительских мест.

В шести структурных подразделениях МБУК «ЦРК «Тотьма» находится 458 зрительских мест на общее количество постоянного населения, что составляет 66,2 зрительских мест на 1000 жителей (норма 70 мест на 1000 жителей). Существующая обеспеченность населения культурно-досуговыми учреждениями клубного типа не достаточна, согласно расчетного норматива.

Общедоступные универсальные библиотеки входят в структуру МБУК «Тотемская централизованная библиотечная система» и представлены филиалами:

- «Варницкий филиал»;
- «Пятовский филиал»;
- «Камчугский филиал»;
- «Филиал п.Текстильщики»;
- «Матвеевский филиал».

Фактическая обеспеченность сельского населения общедоступными универсальными библиотеками (5 объектов), достаточна, по нормативным рекомендациям.

Объекты здравоохранения

На территории сельского поселения Пятовское структура БУЗ ВО «Тотемская центральная районная больница» представлена объектами:

- Михайловский ФАП;
- Камчугский ФАП;
- Советский ФАП;
- Усть-Еденьгский ФАП;
- Пятовский ФАП;
- Матвеевский ФАП;
- Медведевский ФАП;
- Октябрьский ФАП;
- Нелюбинский ФАП.

В настоящее время медицинскую помощь оказывают ФАПы в посёлках Текстильщики, Советский, Камчуга, Михайловка и деревне Варницы. В 2016 - 2017 годах была приостановлена работа Матвеевского, Медведевского и Октябрьского ФАПов, в связи с острой нехваткой специалистов в здравоохранение и отсутствие фельдшеров. Также был закрыт Нелюбинский ФАП в связи с небольшим количеством постоянно проживающего населения. Участковые врачи БУЗ ВО «Тотемская ЦРБ» выезжают в данные населенные пункты и назначают лечение больным, проводят вакцинации населения.

Состояние здравоохранения характеризуется стабильной работой, направленной на улучшение качества оказания медицинской и лекарственной помощи населению.

Санатории

Бюджетное учреждение здравоохранения Вологодской области «Тотемский детский санаторий «Зеленый Бор» был основан в апреле 1935 года, сначала как санаторий для больных с последствиями туберкулеза костей и суставов, а с 1977 года функционирует как санаторий для детей с нарушениями функций опорно-двигательного аппарата, рассчитан на 50 круглогодичных коек. Основным контингентом больных являются дети от 8 до 12 лет, в летние смены находятся на лечении дети до 14 лет.

Санаторий «Зеленый Бор» расположен в м. Десятина в экологически чистой зоне, в живописном уголке вблизи двух рек: Сухона и Царева.

Дети размещаются в лечебном корпусе № 1, где находятся спальные комнаты, оборудованы 4 учебных класса по типу малокомплектной начальной школы. В школе ведут обучение учителя из близлежащей школы, обучение идет по полной программе.

Объекты физической культуры и массового спорта

Для развития сельского поселения важную роль играют состав, емкость и размещение объектов спорта, которые способствуют поддержке высокого имиджа в «большом» спорте и подготовке молодых спортсменов. Территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т.д.). В декабре 2017 года около МАУ «Тотемский ФОК» начал работу новый хоккейный корт площадью 1800,00 м². В настоящее время корт функционирует и как базовая площадка для тренировок хоккеистов, и как каток для свободного посещения. В июле 2018 года реализован пятый проект сельского поселения Пятовское «Обустройство волейбольной площадки в п. Текстильщики» в рамках областной программы «Народный бюджет». Стандартный размер игрового поля волейбольной площадки 18 x 9 м, площадь 162,0 м².

Фактическая обеспеченность населения кортами, катками и спортивными площадками 1962,00 м² на общее количество постоянного населения, что составляет 283,9 м² на 1000 жителей (норма 1949,4 м² на 1000 жителей), что не достаточно по нормативным рекомендациям. На балансе МАУ «Тотемский ФОК» находится открытое спортивное сооружение стадион «Фетиха» в г. Тотма.

Физкультурно-оздоровительный комплекс.

Спортивная жизнь населения в основном сконцентрирована в помещениях МАУ «Тотемский физкультурно-оздоровительный комплекс» в д. Варницы. Учреждение располагает спортивными объектами:

Плавательный бассейн площадью 356,6 м², 4 дорожки.

Длина дорожки 25 метров, ширина 2 метра. Пропускная способность 20 человек, по 5 человек на дорожку. В воскресные дни МИНИ – АКВАПАРК;

Спортивный зал площадью 382,5 м².

Предлагаются посещения индивидуальные и группами. Для детей организованы занятия в спортивных секциях по видам спорта: футбол, каратэ (имеется татами). Для взрослых организованы занятия по волейболу в женской и мужской группах, футбол. Проводятся соревнования по волейболу, каратэ, настольному теннису, баскетболу, мини-футболу;

Тренажёрный зал площадью 52,7 м².

Имеются инструкции по выполнению упражнений на различные группы мышц. Предлагаются посещения индивидуальные и группами;

Гимнастический зал площадью 52,7 м².

Пропускная способность 10 человек. Оборудован тренажёрами. Имеются гимнастические палки, мячи, обручи, скакалки, коврики. Предлагаются индивидуальные посещения, занятия в группах фитнеса;

Борцовский зал площадью 67,5 м².

Оборудован современным татами. Предлагаются посещения спортивной секции по тайскому боксу;

Восстановительный центр – сауна.

Предлагается посещение для проведения активного отдыха и восстановления после занятий спортом.

В настоящее время население сельского поселения обеспечено спортивными объектами общего пользования для занятий физкультурой в целях укрепления здоровья.

Объекты торговли, бытового обслуживания, общественного питания

В условиях формирования рыночных отношений в стране существенно возрастает роль торговли, общественного питания и бытовых услуг как сектора экономики, играющего важную роль в вопросах занятости и жизнеобеспечения населения.

Торговые объекты.

Торговля становится наиболее устойчивой сферой в развитии рыночных отношений. На территории сельского поселения торговля представлена магазинами Тотемского РайПО, ЗАО «Тотьмалесторг», ООО «Торговый Дом «Тотьма», ООО «Тотемский хлебокомбинат», СПК «Тотемский», ООО «Старт», ООО «ВМК» и индивидуальных предпринимателей. Всего 28 торговых объектов, которые обеспечивают население товарами различного назначения. Труднодоступные населенные пункты обслуживаются выездной торговлей (автолавками). Отсутствует торговая сеть в деревнях, где она не требуется.

Рассматривая размещение торговых объектов, можно сказать:

По магазинам продовольственной, непродовольственной и смешанной торговли приходится 1549,1 м² торговой площади на общее количество постоянно проживающего населения, что составляет 224,2 м² торговой площади на 1000 человек. Существующее количество торговых площадей на данное время не достаточно, согласно расчетного норматива.

Объекты бытового обслуживания.

В 90-х годах разрушились крупные структурные составляющие сферы бытового обслуживания. Мелкие приватизированные и вновь созданные частные предприятия в период экономического кризиса оказались в сложном положении. Однако, с 1997 года начался рост сферы бытового обслуживания. В настоящее время в сельском поселении объекты бытового обслуживания отсутствуют. Услуги парикмахерской, ремонт теле-радио-аппаратуры и сложной бытовой техники население получает от предприятий города Тотьма, также практикуется выезд мастеров на места.

Объекты общественного питания.

Основную массу предприятий общепита составляли столовые. В процессе экономических изменений был ликвидирован ряд производств, организаций и учреждений, вследствие чего в ходе приватизации многие предприятия общественного питания изменили свой профиль – произошло изменение функции. На территории сельского поселения работают три столовые и четыре

кафе. Общее количество посадочных мест – 226, что составляет 32,7 посадочных мест на 1000 жителей (норма 40 посадочных мест на 1000 жителей). Существующая обеспеченность населения объектами общественного питания не достаточна, согласно расчетного норматива.

Административно-управленческие объекты

Администрация сельского поселения Пятовское находится в д. Пятовская, с количеством рабочих мест - 14. В администрации сформированы структурные подразделения - Матвеевское и Медведевское управления

Достопримечательности

В деревне Варницы находится главная Варницкая церковь – Воскресенская, замечательный образец местного стиля Тотемское барокко (1743-1775 г.). При Воскресной церкви 16 января 1950 года был погребён Праведный Максим.

В пятнадцатом веке на территории современной деревни Варницы, на берегах рек Ковды, Ляпуньки и Солонухи жителями деревень Углицкой и Галицкой были построены первые соляные варницы. Вокруг них и вырос новый административный центр волости - Усолъе Тотемское.

Камень-Лось расположен ниже г. Тотьмы (в 8 километрах), примерно 500 метров от деревни Лось. Камень разместился прямо в русле реки, в 100 метрах от правого берега и в 200 метрах от левого берега и виден с дальнего расстояния.

Огромный ледниковый гранитный валун лежит на поле недалеко от небольшой речки Еденьга. Его размеры: ширина - 4,8 метра, высота - 1,8 метра, длина - 8 метров. Местное название камня – «Большой камень».

5.9.Объекты специального назначения

Общие данные по кладбищам традиционного захоронения на территории поселения приведены в Таблице I.5.9.1.

Таблица I.5.9.1.

№ пп	Наименование объекта, (характер использования и т.п.)	Площадь объекта, кв.м.			Наличие капитальных зданий на участке	Местоположение объекта, расстояние до ближайшего населенного пункта	Наличие проекта по объекту, установленной СЗЗ	Показатели и потребности по объекту (закрыт, требуется закрытие, расширение и т.д.)
		Общая площадь отведенного земельного участка	Используемая площадь	Неиспользуемая площадь				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	кладбище в д. Леваш	6475	6475	0	нет	участок находится примерно в 33 метрах по направлению на запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Вологодская область, Тотемский район, д. Леваш, д. 35	нет	-
2	кладбище в п. Михайловка	10161	10161	0	нет	участок находится примерно в 690 метрах по направлению на юг от ориентира здание пекарни, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Вологодская область, Тотемский район, п. Михайловка	нет	-
3	кладбище в д. Медведево	8129	8129	0	нет	участок находится примерно в 75 метрах по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира:	нет	Требуется расширения

1	2	3	4	5	6	7	8	9
						Вологодская область, Тотемский район, д. Медведево, д. 68		
4	кладбище в д. Медведево	1803	1803	0	нет	Вологодская область, Тотемский район, д. Медведево	нет	требуется расширение
5	кладбище д. Коченьга	5017	3000	2017	нет	участок находится примерно в 340 м по направлению на север от ориентира Коченьга, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Вологодская область, Тотемский район	нет	-
6	кладбище д. Неклюдиха	5024	2500	2524	нет	участок находится примерно в 220 м по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Вологодская область, Тотемский район, д. Неклюдиха, д. 1	нет	-
7	кладбище д. Матвево	14826	14826	14826	нет	Вологодская область, Тотемский район, д. Матвеево	нет	требуется расширение

Полигон твердых бытовых отходов

Организованная в соответствии с современными требованиями очистка населенных пунктов от твердых отходов и нечистот на большей территории поселения отсутствует. Бытовые отходы, включающие бытовой мусор, нетоксичные отходы коммунальных предприятий, специфические отходы потребления и производства (подлежащие захоронению), собираются и транспортируются на открытую площадку с грунтовым покрытием, расположенную западнее г. Тотьма Тотемского муниципального района.

Эксплуатация открытой площадки с грунтовым покрытием должна осуществляться в соответствии с санитарными правилами СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов», утвержденными постановлением Министерства здравоохранения РФ от 30.05.2001 г. № 16. Санитарно-защитная зона от открытой площадки с грунтовым покрытием составляет 500 м от границ участка.

Трупосжигательные печи.

А также имеется трупосжигательная печь на территории животноводческого комплекса на 800 голов западнее д. Варницы. Размер санитарно-защитной зоны трупосжигательной печи установлен равным 500 м в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы». Обезвреживание трупов павших животных производится в соответствии с «Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов» от 04.12.1995 № 13-7-2/469.

6. Распределение земель по составу и формам собственности

Распределение территорий по категориям земель произведено на основании обмера чертежа «Карта современного использования территории поселения, М 1:10000 (ГП-2.1)» с учетом данных единого государственного реестра недвижимости и отображено в таблице I.6.1.

Общая площадь земель сельского поселения Пятовское – 207929,55 га.

Основным видом использования земель в границах является земли государственного лесного фонда – 189236,25 га.

Таблица I.6.1.

№ п/п	Наименование территории	Площадь по исходным данным, га	Примечания
1.	Земли населенных пунктов	2886,33	
2.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, обороны, безопасности и иного специального назначения:	529,53	
3.	Земли сельхозназначения	12768,42	
4.	Земли лесного фонда	189236,25	
5.	Земли особо охраняемых территорий и объектов	-	
6.	Земли запаса	2509,02	
7.	Земли водного фонда	-	
	Итого по поселению	207929,55 (по обмеру чертежа)	

II. Стратегии и программы комплексного социально-экономического развития поселения

Перечень стратегий и программ комплексного социально-экономического развития поселения:

Стратегия социально-экономического развития Тотемского муниципального района Вологодской области на период до 2020 года, одобрена решением муниципального собрания Тотемского Муниципального района 25.11.2014.

Проект стратегии социально-экономического развития Тотемского муниципального района Вологодской области на период до 2035 года, предлагаемый к утверждению в 12.2018 г.

III. Планируемая организация развития территории поселения

1. Архитектурно-планировочное решение

1.1.Обоснование проектного предложения генерального плана сельского поселения

Генеральный план разработан как система градостроительных средств решения реально сложившихся проблем социального, экономического, экологического и пространственного развития территории сельского поселения. Формирование пространственной композиции выполнено на основе индивидуальных особенностей места, исторического и природного потенциала, своеобразия ландшафтной структуры территории, территориальных возможностей развития территории. Намечаемые генеральным планом преобразования направлены на сохранение устоявшейся схемы расселения, которая характеризуется наличием крупного центра.

Расчет обоснования проектируемой площади

Проектным предложением генерального плана сельского поселения Пятовское предусматривается увеличение площадей населенных пунктов в целях развития и урегулирования формального землепользования по данным единого государственного кадастра недвижимости. Увеличение общей площади населенных пунктов проектом генерального плана для проектируемой застройки составило 18,6 га. На основании Региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области, утвержденных постановлением Правительства области от 11.04.2016 года № 338, для предварительного определения потребности селитебной территории сельского поселения для индивидуальной застройки принимаем показатель $0,23 \text{ м}^2$.

Расчет численности населения выглядит следующим образом:

$$(1,0 \text{ га} + 17,6 \text{ га}) : 0,23 = 80,8 \approx 81 \text{ участок},$$

где $0,23 \text{ м}^2$ - площадь жилой территории, га/дом, при площади участка 1500 м^2 ;

$$81 \times 2,7 = 219 \text{ человек},$$

где 2,7 - средний состав семьи по сельскому поселению.

Проектом предусматриваются площадки для жилищного строительства постоянным жителям на расчетный срок в следующих населенных пунктах: д.Княжая, д.Текстильщики.

Так как населенные пункты окружены лесами, то необходимо предусмотреть пожарные разрывы от границ застройки сельских поселений до лесных насаждений в лесничествах в 30 м в соответствии с п. 4.14 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

При проектировании учитываем п. 2 ст. 83 Земельного кодекса РФ «Границы сельских населенных пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам».

В проекте предусматривается корректировка границ населенных пунктов по материалам лесоустройства Тотемского муниципального района. На основании Федерального закона от 29 июля 2017 г. №280, – ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в целях устранения противоречий в сведениях государственного реестра и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» и п. 5 письма Минэкономразвития России от 15 сентября 2017 г. № 26268-ВА/Д23и о применении положений отдельных федеральных законов в связи с вступлением в силу с 11 августа 2017 г. Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель», если в соответствии с ГЛР участок относится к категории земель лесного фонда, а в соответствии со сведениями ЕГРН, правоустанавливающими документами – к иной категории земель, принадлежность такого участка к категории земель устанавливается на основании сведений ЕГРН либо в соответствии со сведениями, указанными в документах, подтверждающих право гражданина или юридического лица на земельный участок. Эти правила

применяются в тех случаях, когда права правообладателя на земельный участок возникли до 1 января 2016 г.

1.2. Охрана объектов историко-культурного наследия

На территории сельского поселения Пятовское расположен объект культурного наследия, включенный в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации - Церковь Воскресения у варниц. Зоны охраны и защитные зоны данного объекта культурного наследия отсутствуют. На указанной территории объекта культурного наследия действуют требования статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» - для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

В целом культурно-историческое наследие сельского поселения представлено, прежде всего, объектами археологического наследия. Границы территорий объектов археологического наследия не установлены.

В соответствии со ст. 5.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации») следует соблюдать особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

В случае, если земельные участки на территории сельского поселения будут подвергаться воздействию земляных и строительных работ, в соответствии со ст.ст. 28, 30, п. 3 ст. 31, п. 2 ст. 32, ст.ст. 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» до начала земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ заказчик работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

- представить в Комитет по охране объектов культурного наследия области документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также Заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом по охране объектов культурного наследия решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия) либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия;

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет по охране объектов культурного наследия на согласование;

- обеспечить реализацию, согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

В случае обнаружения при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании ст. 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трёх дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия Вологодской области.

1.3. Особенности освоения территорий вблизи водных объектов

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации №1015 от 17 июля 2012 года и Водного кодекса Российской Федерации территории вблизи водных объектов, используемые для строительства и эксплуатации, а так же планируемые для последующего освоения, должны быть защищены от затопления и подтопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтоплением грунтовыми водами.

Перед освоением данных территорий требуется выполнение проектов инженерно-гидрологических изысканий на каждый участок для определения 1% и 10% уровня затопления. По результатам данных проектов, по необходимости разрабатывается комплекс мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон подтопления или затопления. На картах-схемах нанесена граница затопления максимальным уровнем воды 1% обеспеченности.

На момент проектирования настоящего генплана сети централизованной хозяйственно-бытовой канализации имеются только в д. Варница, п.Текстильщики, д.Галицкая и д.Матвеево. На территории в зоне подтопления 1% обеспеченности строительство объектов капитального строительства возможно только при выполнении специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления в соответствии с ч.2 ст. 67.1 Водного кодекса РФ.

1.4. Особенности освоения территорий вблизи мелиоративных земель

В соответствии с данными учёта мелиорированных земель и паспортизации мелиоративных систем ФГБУ «Управление «Вологдамелиоводхоз» на территории сельского поселения Пятовское располагаются следующие участки мелиорации: «Ивойлово», «Савино», «Варницы», «Скребехово», «Черняково», «Хороброво», «Молоково», «Карповицы», «Медведевд-1», «Медведевд-2», «Куземкино», «Пустошь». В границы мелиорированной системы «Хороброво» и «Куземкино» не попадают земли населенных пунктов. В границы мелиоративной системы «Варницы» попадают земли населенных пунктов д. Большая Семеновская, д. Углицкая, д. Варницы. Проектом генерального плана не предусматривается расширение рассматриваемых населенных пунктов. В границы мелиоративной системы «Молоково» попадают существующие земли населенных пунктов д. Молоково, комплекс придорожного обслуживания (станция технического обслуживания, АЗС, гостиничный комплекс, стоянка автотранспорта). В границы мелиоративной системы «Ивойлово» попадают земли населенных пунктов д. Ивойлово и д. Варницы, д. Галицкая, д. Ворлыгино, производственные предприятия по переработке древесины и производственная зона сельскохозяйственных предприятий (Фермы КРС). Проектом генерального плана не предусматривается расширение рассматриваемых населенных пунктов. В границы мелиоративной системы «Скребехово» попадают существующие земли населенных пунктов д. Глубокое и д. Задняя. В границы мелиоративной системы «Савино» попадают существующие земли населенного пункта д. Савино. В границы мелиоративной системы «Пустошь» попадают существующие земли населенного пункта д. Пустошь.

В соответствии с п.3.1.4 УДК 626.820 «Методические рекомендации по правилам эксплуатации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений» (Коломна, 2015 г.), использование мелиоративных систем, их составных частей, элементов и отдельно расположенных гидротехнических сооружений для нужд, не связанных с их целевым назначением, включая проектные, строительные и эксплуатационные работы, может проводиться только при наличии согласованных «Технических условий» и разрешения владельца

указанного объекта. Строительство на мелиорируемых (мелиорированных) землях объектов и проведение других работ, не предназначенных для мелиорации земель, не должны ухудшать водного, воздушного и питательного режимов почв на мелиорируемых (мелиорированных) землях, а также препятствовать эксплуатации мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений. Любая деятельность на мелиорируемых (мелиорированных) землях должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию. Сооружение и эксплуатация линий связи, электропередач, трубопроводов, дорог и других объектов на мелиорируемых (мелиорированных) землях должны осуществляться по согласованию с организациями, уполномоченными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, а также соответствующими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

1.5. Рекреационный потенциал

Тотемский район располагает туристическим и рекреационным потенциалом. В Тотемском районе туризм является одним из направлений развития экономики. Многообразие культурных ресурсов определяет привлекательность территории для посещения ее туристами. Основное направление туристского потока — г. Тотьма. Каждое муниципальное образование района обладает теми или иными историко-культурными и природными ресурсами, которые могут стать основой разработки туристских маршрутов и экскурсионных программ.

Конкурентными преимуществами сферы туризма в районе являются:

уникальное по богатству и разнообразию историко-культурное и природное наследие;

сохранность отдельных явлений традиционной народной культуры;

экологическая культура.

Тотемский район обладает достаточными ресурсами для развития различных видов туризма — культурного, этнографического, сельского, паломнического, экологического. Вместе с тем культурные и природные ресурсы района не в полной мере задействованы в туристской отрасли.

На территории района находится 44 памятника, включенных в единый реестр культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. В том числе 12 из них имеют статус федерального значения. Обладая значительным историко-культурным наследием необходимо развивать туристический бизнес на территории района. Развитие туризма способствует росту занятости, прежде всего в сфере малого и среднего бизнеса.

2. Социально-экономическое развитие

2.1. Перспективы развития промышленности

В целях привлечения инвестиционных вливаний в экономику сельского поселения Пятовское проектом предусмотрено размещение промышленных площадок, имеющих необходимый начальный ресурсный потенциал (инженерные сети, транспортная доступность и т. д.). Проектируемые инвестиционные площадки имеют ограничения по использованию в виде оговоренного в проектом решении класса опасности производства с соблюдением регламентируемой санитарно-защитной зоны.

Перспективные инвестиционные площадки для развития малого и среднего бизнеса на территории сельского поселения Пятовское представлены в таблице III.2.1.1.

Перспективные инвестиционные площадки для развития
малого и среднего бизнеса

Таблица III.2.1.1.

№ п/ п	Наименование расположение	Площадь, га	Проектируемая категория земели	Транспортная доступность	Инженерная обеспеченность	Рекомендуемый класс опасности	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Инвестиционная площадка, севернее п. Камчуга	3,0	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Обеспечивается автомобильной дорогой	• водоснабжение - автономное • канализация - автономное • теплоснабжение - автономное от котельных, работающих на твердом топливе или на газе • электроснабжение - строительство КТП 10/0,4 кВ	III	Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса, для размещения СТО для грузового транспорта, объектов придорожного сервиса, придорожного обслуживания и АЗС, СЗЗ=300 м
2.	Инвестиционная площадка севернее д. Медведево	1,5	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Обеспечивается автомобильной дорогой	• водоснабжение - централизованное • канализация - централизованная • автономное теплоснабжение • электроснабжение - строительство КТП 10/0,4 кВ	IV	Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса, промышленные объекты IV класса, СЗЗ-100 м.
3.	Инвестиционная площадка севернее д. Медведево	1,2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности	Обеспечивается автомобильной дорогой	• водоснабжение - централизованное • канализация - централизованная • автономное теплоснабжение • электроснабжение - строительство КТП 10/0,4 кВ	IV	Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса, промышленные объекты IV класса, СЗЗ-100 м.

1	2	3	4	5	6	7	8
			и земли иного специального назначения				
4.	Инвестиционная площадка севернее д. Медведово	5,9	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Обеспечивается автомобильной дорогой	• водоснабжение - централизованное • канализация - централизованная • теплоснабжение - автономное ; • электроснабжение - строительство КТП 10/0,4 кВ	V	Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса, промышленные объекты V класса, СЗЗ-50 м.
5.	Инвестиционная площадка в д. Нелюбино	1,4	Без изменения категории. Земли населенного пункта.	Обеспечивается автомобильной дорогой	• водоснабжение - централизованное • канализация - централизованная • теплоснабжение - автономное; • электроснабжение - строительство КТП 10/0,4 кВ	IV	Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса, промышленные объекты IV класса, СЗЗ-100 м.
6.	Инвестиционная площадка в д. Нелюбино	2,3	Земли населенного пункта.	Обеспечивается автомобильной дорогой	• водоснабжение - централизованное • канализация - централизованная • теплоснабжение - автономное; • электроснабжение	IV	Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса, промышленные объекты IV класса, СЗЗ-100 м.

1	2	3	4	5	6	7	8
					ие строительство КТП 10/0,4 кВ		
7.	Инвестицио нная площадка западнее д. Нелюбино	13,3 6	Земли промышленност и, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	Обеспечивает ся автомобильно й дорогой	• водоснабжение - централизованн ое • канализация - централизованн ая • теплоснабжение - автономное; • электроснабжен ие - строительство КТП 10/0,4 кВ	IV	Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса, промышленные объекты IV класса, СЗЗ- 100 м.
8.	Развитие территории фермы вблизи д. Галицкая	0,64	Без изменения категории. Земли сельскохозяйств енного назначения	-	• -		Объекты вспомогательного назначения
9.	Инвестицио нная площадка с- з д.Чоботово	0,2 5	Земли промышленност и, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	-	• -		Инвестиционная площадка для медицинской авиации СЗЗ по расчету.
10.	Инвестицио нная площадка с- з д.Притыкин о	2,7	Земли промышленност и, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,	Обеспечивает ся автомобильно й дорогой	• водоснабжение - централизованн ое • канализация - централизованн ая	III	Инвестиционные площадки для малого и среднего бизнеса, для размещения СТО для грузового

1	2	3	4	5	6	7	8
			информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.		• теплоснабжение - автономное от котельных, работающих на твердом топливе • электроснабжение - строительство КТП 10/0,4 кВ		транспорт, объектов придорожного сервиса, придорожного обслуживания и АЗС, СЗЗ=300 м
11.	Инвестиционная площадка д.Задняя	16, 15	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	Обеспечивается автомобильной дорогой	• водоснабжение - централизованное • канализация - централизованная • теплоснабжение - автономное; • электроснабжение - строительство КТП 10/0,4 кВ	IV	Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса, промышленные объекты IV класса, СЗЗ-100 м. СТО
12.	Инвестиционная площадка в д.Задняя	25, 4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	Обеспечивается автомобильной дорогой	• водоснабжение - централизованное • канализация - централизованная • теплоснабжение - автономное; • электроснабжение - строительство КТП 10/0,4 кВ	IV	Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса, промышленные объекты IV класса, СЗЗ-100 м.
13.	Инвестиционная площадка в д.Задняя	2,5	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Обеспечивается автомобильной дорогой	• водоснабжение - централизованное • канализация - централизованная	IV	Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса, промышленные объекты

1	2	3	4	5	6	7	8
			телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.		ая • теплоснабжение – автономное; • электроснабжение – строительство КТП 10/0,4 кВ		IV класса, СЗЗ-100 м.
14.	Инвестиционная площадка п. Мясокомбината	9,3	Земли населенного пункта.	Обеспечивается автомобильной дорогой	• водоснабжение - централизованное • канализация - централизованная • теплоснабжение – автономное; • электроснабжение – строительство КТП 10/0,4 кВ	IV	Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса, промышленные объекты IV класса, СЗЗ-100 м.
15.	Инвестиционная площадка п. Текстильщики	3,57	Земли населенного пункта.	Обеспечивается автомобильной дорогой	• водоснабжение - централизованное • канализация - централизованная • теплоснабжение - автономное от котельных, работающих на твердом топливе или на газе; • электроснабжение – строительство КТП 10/0,4 кВ	IV	Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса, для размещения пилорамы IV класса, СЗЗ-100 м.
16	Инвестиционная площадка с-в д. Большая Семеновская	1,4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики,	Обеспечивается автомобильной дорогой	• водоснабжение - централизованное • канализация - централизованная • теплоснабжение	III	Инвестиционные площадки для малого и среднего бизнеса. III класса СЗЗ=300 м

1	2	3	4	5	6	7	8
			земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.		– автономное; • электроснабжение строительство КТП 10/0,4 кВ		
17	Инвестиционная площадка	1,0	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Обеспечивается автомобильной дорогой	• водоснабжение - централизованное • канализация - централизованная • теплоснабжение – автономное; • электроснабжение строительство КТП 10/0,4 кВ	IV	Инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса, промышленные объекты IV класса, СЗЗ-100 м. (Для размещения кафе, гостиницы и парковки)

Исходя из специфики развития сельского поселения, на выделенных инвестиционных площадках, рекомендуется размещение комплексобразующих производств, имеющих ресурсный потенциал на территории поселения и в зоне рентабельной транспортной доступности.

Целесообразно размещение предприятий следующих отраслей:

хозяйства с содержанием животных;
придорожного сервиса(АЗС и СТО);
пилорамы, склады леса.

В границах санитарно-защитных зон промышленных объектов и производств допустимо размещать здания и сооружения, указанные в перечне в п. 5.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

2.2. Численность населения

Демографический прогноз обоснован градостроительной оценкой возможных величин численности населения: учитывает размещение новых селитебных территорий в населенных пунктах сельского поселения Пятовское. На расчетный срок (2040 г.) – 7,129 тыс. чел. Перспективная структура занятости населения зависит от конкретных инвестиционных проектов, которые будут осуществляться в ближайшие десятилетия на территории сельского поселения.

Таким образом, данные о численности населения сельского поселения Пятовское (на 2040 год) выглядят следующим образом:

Таблица III.2.2.1

№ п/п	Населенный пункт	Общая площадь территории населенных пунктов, га		Численность постоянного населения на 01.01.2018 года, чел.		Проектная численность населения на проект, 2040 год, чел.	
		Существующая на 2018 год, га	Проектная на 2040 год, га	Всего, чел.	Усадебная застройка	Всего, чел.	В т.ч.: Усадебная застройка
				Плотность (чел./га)	Секционная застройка	Плотность (чел./га)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	д. Пятовская	11,33	11,33	118	98	118	-
				10,86	20	10,77	
2.	д. Большая Семеновская	29,55	29,55	25	25	25	-
				0,84	-	0,84	
3.	д. Брагинская	20,60	20,60	45	45	45	-
				2,18	-	2,18	
4.	д. Варницы	165,3	165,4	910	487	910	-
				5,51	423	5,51	
5.	хутор Внуково	38,82	36,87	7	7	7	-
				0,18	-	0,19	
6.	д. Ворлыгино	6,23	5,46	21	21	21	-
				3,37	-	3,84	
7.	д. Выдрино	24,0	23,86	102	102	102	-
				4,25	-	4,35	
8.	д. Галицкая	19,51	19,51	103	51	103	-
				-	52	-	
9.	пос. Глубокое	23,62	24,84	216	149	216	-
				9,14	67	8,65	
10.	д. Горелая	1,59	1,59	-	-	-	-
				-	-	-	
11.	хутор Дедов	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
	Остров			-	-	-	
12.	местечко Десятина	9,15	9,23	34 3,71	21 13	34 3,66	-
13.	д. Заборная	1,76	1,76	- -	- -	- -	-
14.	д. Задняя	135,14	125,53	470 3,47	265 205	470 3,74	-
15.	д. Запольная	17,12	14,02	1 0,06	1 -	1 0,07	-
16.	д. Ивойлово	45,44	45,44	33 0,72	33 1	33 0,72	-
17.	д. Исаково	42,35	39,89	11 0,26	11 -	11 0,27	-
18.	д. Камчуга	36,57	36,57	- -	- -	- -	-
19.	пос. Камчуга	237,04	238,44	563 2,37	172 391	563 2,36	-
20.	д. Княжая	12,5	17,49	12 0,96	12 -	24 1,37	12*
21.	д. Колупаиха	8,61	8,61	- -	- -	- -	-
22.	д. Кормакино	40,34	40,45	32 0,79	32 -	32 0,79	-
23.	д. Коченьга	68,18	68,18	19 0,28	19 -	19 0,28	-
24.	д. Куземкино	2,6	2,6	1 0,38	1 -	1 0,38	-
25.	д. Леваш	109,39	99,32	5 0,04	5 -	5 0,05	-
26.	д. Лесниково	8,30	8,37	7 0,84	7 -	7 0,83	-
27.	д. Лобаниха	31,54	30,24	10 0,31	10 -	10 0,33	-
28.	д. Лось	27,12	27,12	- -	- -	- -	-
29.	д. Лунево	4,62	4,65	- -	- -	- -	-
30.	д. Малая Поповская	6,65	6,65	50 6,54	50 -	50 6,54	-
31.	д. Малая Семеновска я	6,52	13,7	8 1,22	8 -	8 0,58	-
32.	д. Матвеево	92,04	91,90	212 2,30	28 184	212 2,30	-
33.	д. Медведево	121,69	121,69	163 1,34	81 82	163 1,34	-
34.	пос. Михайловка	442,43	433,03	166 0,37	73 93	166 0,38	-
35.	д. Молоково	6,07	6,07	5	5	5	-

1	2	3	4	5	6	7	8
				0,82	-	0,82	
36.	д. Мосеево	44,05	32,42	9	9	9	-
				0,20	-	0,28	
37.	пос. Мясокомби ната	42,88	67,87	175	27	175	-
				4,08	148	2,58	
38.	д. Неклюдиха	16,93	16,81	1	1	1	-
				0,06	-	0,06	
39.	д. Нелюбино	31,75	36,70	41	41	41	-
				1,29	-	1,11	
40.	д. Нижняя Печеньга	32,80	32,80	19	19	19	-
				0,58	-	0,58	
41.	пос. Октябрьски й	197,30	82,81	179	27	179	-
				0,91	152	2,16	
42.	д. Останинска я	11,51	11,89	4	4	4	-
				0,34	-	0,3	
43.	д. Притыкино	6,92	6,92	9	9	9	-
				1,30	-	1,30	
44.	д. Пустошь	29,42	29,42	10	10	10	-
				0,34	-	0,34	
45.	д. Савино	17,9	17,9	178	69	178	-
				9,71	109	9,71	
46.	д. Слуда	7,39	7,19	-	-	-	-
				-	-	-	
47.	пос. Советский	253,92	250,88	1522	483	1522	-
				5,99	1039	6,03	
48.	д. Совинская	13,75	13,75	17	17	17	-
				-	-	-	
49.	пос. Текстильщи ки	113,14	101,66	727	130	934	207*
				6,42	597	7,83	
50.	д. Тихониха	5,07	5,07	-	-	-	-
				-	-	-	
51.	д. Углицкая	26,89	26,89	33	33	33	-
				-	-	-	
52.	пос. Усть- Еденьга	42,78	40,21	191	68	191	-
				4,46	123	4,75	
53.	пос. Усть- Царева	30,73	28,72	29	7	29	-
				0,94	22	1,01	
54.	д. Федотово	45,62	28,28	13	13	13	-
				0,28	-	0,46	
55.	д. Филинская	7,16	6,8	1	1	1	-
				0,14	-	0,15	
56.	д. Чаловская	10,67	11,65	18	18	18	-
				1,68	-	1,53	
57.	д. Черняково	39,43	38,08	370	132	370	-
				9,38	238	9,71	

1	2	3	4	5	6	7	8
58.	д. Чоботово	6,33	6,26	15	15	15	-
				2,37	-	2,19	
	Всего:	2888,06	2730,94	6910	2952	7129	219*
				2,44	3958	2,64	
Примечание: * - проектные значения без учёта существующих значений.							

Возрастной состав населения

Таблица III.2.2.2

№ п/п	Наименование	Исходный 2018 год, человек / %	2040 год, человек / %
1	2	3	4
1.	Все население	6910 / 100	7129 / 100
	В том числе в возрасте:		
2.	0 – 2 лет	145 / 2,1	150 / 2,1
3.	2 – 6 лет	311 / 4,5	321 / 4,5
4.	7 – 15 лет	399 / 5,8	413 / 5,8
5.	16 – 17 лет	121 / 1,7	121 / 1,7
6.	18 – 55 лет (Ж)	3770 / 54,6	-
	18 – 60 лет (М)		
7.	18 – 60 лет (Ж)	-	4149 / 58,2
	18 – 65 лет (М)		
8.	Старше 55 лет (Ж)	2164 / 31,3	-
	Старше 60 лет (М)		
9.	Старше 60 лет (Ж)	-	1975 / 27,7
	Старше 65 лет (М)		

2.3. Жилищный фонд

Главной задачей жилищной политики является обеспечение комфортных условий проживания для различных категорий граждан. Для решения этой задачи генеральным планом предлагается:

расчетная минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений до 44,4 м² на человека. Это позволит обеспечить посемейное расселение граждан с предоставлением каждому члену семьи отдельной комнаты;

снести ветхий жилищный фонд;

расселить население, проживающее в санитарно-защитных зонах;

предусмотреть строительство жилых домов различных типов для удовлетворения потребностей различных категорий населения.

Существующий жилищный фонд – 202,6101 тыс.м² общей площади, при средней обеспеченности 29,32 м²/чел.

Жилищный фонд на расчетный срок – 318,9906 тыс.м² общей площади, при средней обеспеченности 44,74 м²/чел.

Рост обеспеченности жилищным фондом за период составит 15,42 м²/чел. или 52,6% от существующей обеспеченности, в пересчете на год – это 0,617 м²/чел. или 2,1% в год, что, с учетом сокращения численности населения, реально и, в общем, соответствует темпам роста обеспеченности в последние годы.

Типология нового жилищного строительства

Индивидуальными малоэтажными жилыми домами усадебного, в том числе коттеджного типа до 3 этажей включительно с приусадебными земельными участками. Распределение жилищной типологии предусматривает территориальные ресурсы (наличие земельных участков, инженерной инфраструктуры и т.д.) и сложившуюся ситуацию на момент разработки проекта.

Распределение объемов нового строительства по типам застройки

Как указывалось выше, типология жилищного фонда нового строительства представлена малоэтажным индивидуальным жилищным фондом.

Площадки для жилищного строительства на расчетный срок предусмотрены в следующих населенных пунктах: д. Княжая и п. Текстильщики. Предполагается разместить малоэтажную индивидуальную жилую застройку с приусадебными земельными участками. Основной процент объема нового строительства запроектирован в п. Текстильщики – 94,52%. Размещение нового жилищного строительства и движение жилищного фонда представлены ниже.

Как видно из таблиц III.2.3.1, III.2.3.2, к окончанию расчетного срока населенные пункты сельского поселения Пятовское будут характеризоваться следующими показателями по численности населения и количеству жилищного фонда:

Таблица III.2.3.1

№ п/п	Населенный пункт	Существующий жилищный фонд на 01.01.2018 года, м ² общей площади			Жилищный фонд на проект, 2040 год, м ² общей площади		
		Всего, м ²	В том числе, м ² общей пл.:		Всего, м ²	В том числе, м ² общей пл.:	
		Средняя обеспеч. площадью м ² /чел.	Усадебна я застройка	Секционн ая застройка	Средняя обеспеч. площадь ю м ² /чел.	Усадебна я застройка	Секционн ая застройка
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	д. Пятовская	2918,00	2340,00	578,00	5239,20	-	-
		24,72			44,4		
2.	д. Большая Семеновская	1643,00	1643,00	-	1643,00	-	-
		65,72			65,72		
3.	д. Брагинская	1634,00	1634,00	-	1998,00	-	-
		36,31			44,4		
4.	д. Варницы	41200,00	29785,00	11415,00	41200,00	-	-
		45,27			45,27		
5.	хутор Внуково	95,00	95,00	-	310,80	-	-
		13,57			44,4		
6.	д. Ворлыгино	450,00	450,00	-	932,40	-	-
		21,42			44,4		
7.	д. Выдрино	3722,10	3722,10	-	4528,80	-	-
		36,49			44,4		
8.	д. Галицкая	3076,00	2098,00	978,00	4573,20	-	-
		29,86			44,4		
9.	пос. Глубокое	5983,00	4250,00	1733,00	9590,40	-	-
		27,7			44,4		
10.	д. Горелая	-	-	-	-	-	-
		-			-		
11.	хутор Дедов Остров	-	-	-	-	-	-
		-			-		
12.	местечко Десятина	968,00	438,00	530,00	1509,60	-	-
		28,47			44,4		
13.	д. Заборная	-	-	-	-	-	-
		-			-		
14.	д. Задняя	11325,90	8080,90	3245,00	20868,00	-	-
		24,1			44,4		
15.	д. Запольная	80,00	80,00	-	80,00	-	-
		80,0			80,0		
16.	д. Ивойлово	511,00	511,00	-	1465,20	-	-
		15,48			44,4		
17.	д. Исаково	432,00	432,00	-	488,40	-	-
		39,27			44,4		
18.	д. Камчуга	-	-	-	-	-	-
		-			-		
19.	пос. Камчуга	8569,00	3248,00	5321,00	24997,20	-	-
		15,22			44,4		

№ п/п	Населенный пункт	Существующий жилищный фонд на 01.01.2018 года, м ² общей площади			Жилищный фонд на проект, 2040 год, м ² общей площади		
		Всего, м ²	В том числе, м ² общей пл.:		Всего, м ²	В том числе, м ² общей пл.:	
		Средняя обеспеч. площадью м ² /чел.	Усадебна я застройка	Секционн ая застройка	Средняя обеспеч. площадь ю м ² /чел.	Усадебна я застройка	Секционн ая застройка
1	2	3	4	5	6	7	8
20.	д. Княжая	234,80	234,80	-	1065,60	532,80*	-
		19,56			44,4		
21.	д. Колупаиха	-	-	-	-	-	-
		-			-		
22.	д. Кормакино	432,00	432,00	-	1420,80	-	-
		13,5			44,4		
23.	д. Коченьга	720,00	720,00	-	843,60	-	-
		37,9			44,4		
24.	д. Куземкино	54,00	54,00	-	54,00	-	-
		54,0			54,0		
25.	д. Леваш	320,00	320,00	-	320,00	-	-
		64,0			64,0		
26.	д. Лесниково	108,00	108,00	-	310,80	-	-
		15,42			44,4		
27.	д. Лобаниха	360,00	360,00	-	444,00	-	-
		36,0			44,4		
28.	д. Лось	-	-	-	-	-	-
		-			-		
29.	д. Лунево	-	-	-	-	-	-
		-			-		
30.	д. Малая Поповская	1880,00	1880,00	-	2220,00	-	-
		37,6			44,4		
31.	д. Малая Семеновская	201,00	201,00	-	355,20	-	-
		25,12			44,4		
32.	д. Матвеево	4644,00	486,00	4158,00	9412,80	-	-
		21,9			44,4		
33.	д. Медведево	3710,00	1970,00	1740,00	7237,20	-	-
		22,76			44,4		
34.	пос. Михайловка	3493,00	1416,00	2077,00	7370,40	-	-
		21,04			44,4		
35.	д. Молоково	160,00	160,00	-	222,00	-	-
		32,0			44,4		
36.	д. Мосеево	324,00	324,00	-	399,60	-	-
		36,0			44,4		
37.	п. Мясокомбината	5141,00	1530,00	3611,00	7770,00	-	-
		29,37			44,4		
38.	д. Неклюдиha	80,00	80,00	-	80,00	-	-
		80,0			80,0		
39.	д. Нелюбино	636,00	636,00	-	1820,40	-	-
		15,51			44,4		

№ п/п	Населенный пункт	Существующий жилищный фонд на 01.01.2018 года, м² общей площади			Жилищный фонд на проект, 2040 год, м² общей площади		
		Всего, м²	В том числе, м² общей пл.:		Всего, м²	В том числе, м² общей пл.:	
		Средняя обеспеч. площадью м²/чел.	Усадебна я застройка	Секционн ая застройка	Средняя обеспеч. площадь ю м²/чел.	Усадебна я застройка	Секционн ая застройка
1	2	3	4	5	6	7	8
40.	д. Нижняя Печеньга	1040,00	1040,00	-	1040,00	-	-
		54,73			54,73		
41.	пос. Октябрьский	7488,00	738,00	6750,00	7947,60	-	-
		41,83			44,4		
42.	д. Останинская	68,00	68,00	-	177,60	-	-
		17,0			44,4		
43.	д. Притыкино	276,00	276,00	-	399,60	-	-
		30,66			44,4		
44.	д. Пустошь	216,00	216,00	-	444,00	-	-
		21,6			44,4		
45.	д. Савино	4402,00	2102,00	2300,00	7903,20	-	-
		24,73			44,4		
46.	д. Слуда	-	-	-	-	-	-
		-			-		
47.	пос. Советский	39800,00	23430,00	16370,00	67576,80	-	-
		26,15			44,4		
48.	д. Совинская	240,00	240,00	-	754,80	-	-
		14,11			44,4		
49.	пос. Текстильщики	20318,30	6334,00	13984,30	41469,60	9190,80*	-
		27,94			44,4		
50.	д. Тихониха	-	-	-	-	-	-
		-			-		
51.	д. Углицкая	1149,00	1149,00	-	1465,20	-	-
		34,81			44,4		
52.	пос. Усть- Еденьга	6898,00	3321,00	3577,00	8480,40	-	-
		36,11			44,4		
53.	пос. Усть- Царева	1669,00	395,00	1274,00	1669,00	-	-
		57,55			57,55		
54.	д. Федотово	594,00	594,00	-	594,00	-	-
		45,69			45,69		
55.	д. Филинская	80,00	80,00	-	80,00	-	-
		80,0			80,0		
56.	д. Чаловская	202,00	202,00	-	799,20	-	-
		11,22			44,4		
57.	д. Черняково	12074,00	6230,00	5844,00	16428,00	-	-
		32,63			44,4		
58.	д. Чоботово	991,00	991,00	-	991,00	-	-
		66,06			66,06		
	Итого:	202610,10	117124,80	85485,30	318990,60	9723,60*	-
		29,32			44,74		

№ п/п	Населенный пункт	Существующий жилищный фонд на 01.01.2018 года, м ² общей площади			Жилищный фонд на проект, 2040 год, м ² общей площади		
		Всего, м ²	В том числе, м ² общей пл.:		Всего, м ²	В том числе, м ² общей пл.:	
		Средняя обеспеч. площадью м ² /чел.	Усадебна я застройка	Секционн ая застройка	Средняя обеспеч. площадью м ² /чел.	Усадебна я застройка	Секционн ая застройка
1	2	3	4	5	6	7	8
Примечание: * - проектные значения без учёта существующих значений							

Таблица III.2.3.2

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Всего
1	2	3	4
1.	Существующий жилищный фонд постоянного населения на 01.01.2018 года, в т.ч.:	тыс. м ²	202,6101
	- усадебная застройка	тыс. м ²	117,1248
	- секционная застройка	тыс. м ²	85,4853
2.	Постоянное население на 01.01.2018 года	тыс.чел.	6,910
3.	Объемы нового строительства на расчетный срок, 2040 год, в т.ч.:	тыс. м ²	9,7236
	- усадебная застройка	тыс. м ²	9,7236
	- секционная застройка	тыс. м ²	-
4.	Жилищный фонд на расчетный срок, 2040 год	тыс. м ²	318,9906
5.	Население на расчетный срок	тыс.чел.	7,129
6.	Средняя обеспеченность жилищным фондом	м ² /чел	44,74

2.4. Система культурно-бытового обслуживания

Формирование и развитие системы культурно-бытового обслуживания в значительной мере способствует достижению главной цели градостроительной политики – обеспечения комфортности проживания. В связи с этим генеральным планом для каждой группы предприятий обслуживания и для совокупности учреждений, как системы выработан ряд предложений, основанных на анализе существующей ситуации, нормативных рекомендациях и архитектурно-планировочной структуры генерального плана.

Образование и воспитание

Основная цель образовательной системы – удовлетворение потребностей и ожиданий заказчиков образовательных услуг в качественном образовании.

Для достижения этой цели в сельском поселении формируются системы:
дошкольного воспитания;
общего среднего образования;
дополнительного образования и воспитания.

Для каждого элемента системы генеральным планом предлагаются приоритетные задачи.

Дошкольное воспитание

Доведение обеспеченности дошкольными учреждениями во всех населенных пунктах сельского поселения до уровня 85% охвата детей.

Наряду с муниципальными, развивать сеть детских дошкольных учреждений других форм собственности.

Общее среднее образование

По количеству школьных мест генеральным планом предлагается довести обеспеченность общеобразовательными школами до нормативного уровня с соблюдением радиусов доступности, рекомендованных СП 42.13330.2011.

Дополнительное образование и воспитание

Создание условий для свободного выбора каждым ребенком дополнительной образовательной зоны, является главной задачей учреждений внешкольного образования. Сложившаяся система внешкольного образования представляет широкий спектр услуг, но ее работа часто происходит в стесненных условиях из-за нехватки площадей.

Здравоохранение

Здоровье населения определяется условиями повседневной жизни и во многом зависит от того, что делается, и какие решения принимаются в сфере здравоохранения. Обеспеченность населения учреждениями здравоохранения близка к нормативным рекомендациям.

Учреждения культуры

Главной целью градостроительства в сфере культуры сельского поселения является предоставление жителям возможности получения необходимых ими культурных благ при обеспечении их доступности и многообразия.

Для достижения этой цели генеральным планом предлагается:

довести обеспеченность населения учреждениями культуры до значений, рекомендуемых нормативами, особенно на местном уровне для каждого населенного пункта;

для формирования центров обслуживания использовать блокировку учреждений культуры с другими видами учреждений обслуживания – спорт, торговля и т.д.

Торговля

Торговля – наиболее развитая в сельском поселении группа учреждений обслуживания. Важной задачей генерального плана является организовать систему торговли, способствовать совершенствованию структуры торгового обслуживания путем:

доведения до уровня не меньше нормативного обеспеченность населения торговой площадью во всех населенных пунктах сельского поселения;

размещения учреждений торговли с соблюдением радиусов доступности;

укрупнения объектов путем создания торговых комплексов и центров;

перевода торговли из мелких временных объектов в стационары;

специализация сети;

формирования торговых комплексов и центров совместно с другими видами обслуживания (общественное питание, бытовое обслуживание и т.д.);

резервирования территорий для организации временных ярмарок, сезонных рынков, рынков выходного дня.

Предприятия бытового обслуживания

Основная задача генерального плана в области бытового обслуживания населения состоит в наращивании ёмкостей предприятий и равномерности их распределения по сельскому поселению.

Генеральный план рекомендует для расширения сети использовать отдельно стоящие объекты и включение предприятий бытового обслуживания в состав торговых и торгово-развлекательных комплексов.

Спортивные сооружения

Генеральным планом предлагается:

довести обеспеченность населения спортивными сооружениями до нормативной величины, особенно местного уровня в каждом жилом районе;
сформировать систему плоскостных сооружений для занятий зимними и летними видами спорта на уровне отдельного населенного пункта;
в рекреационной зоне сельского поселения разместить оснащенные «тропы», «лыжни» и площадки для проведения массовых спортивно-оздоровительных мероприятий.

Административно-деловые учреждения

Задачей генерального плана при размещении административно-деловых учреждений являются: укрупнение, компактность и комплексность обслуживания.

С этой целью предлагается:

формирование бизнес-зон с комплексом инфраструктуры, отвечающей мировым стандартам.

переоборудование части расселяемых жилых домов или иных зданий под офисные дома.

Принципы формирования системы культурно-бытового обслуживания

Анализ современного состояния элементов социальной структуры показал следующее. Концентрация объектов обслуживания сосредоточена в населенных пунктах – д. Варницы, п.Текстильщики, п. Советский и д.Медведево. Генеральный план предлагает развить сложившуюся в сельском поселении систему культурно-бытового обслуживания, состоящую из:

центра;

локальных центральных зон;

предприятий повседневного обслуживания.

По составу учреждений в основу центра входят объекты культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, спорта, административно-управленческих учреждений и т.д., представляющие выше среднего уровень обслуживания. Локальные центральные зоны формируются из объектов культуры,

спорта, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, здравоохранения и т. д. и предоставляют населению услуги среднего качественного и ценового диапазона.

Учреждения повседневного обслуживания дисперсно расположены по территории жилой застройки с соблюдением радиусов доступности.

Структура нормативной базы для определения объемов нового культурно-бытового строительства принимается по «Региональным нормативам градостроительного проектирования Вологодской области», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* , утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 г. № 1034/пр.

При расчете системы культурно-бытового обслуживания территории для рекреантов, учитываются объекты повседневного спроса. Размещение данных объектов обосновывается документацией по планировке территории.

Расчет учреждений культурно-бытового обслуживания

Таблица III.2.4.1

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребнос ть	По генплану		
				Для населения 7129чел.	принято	сохранено	новое строительство, емкость, очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Дошкольные образовательные организации	мест	При охвате 85% от возр. группы дети 0-6 лет	400	291+190+50=531	1. МБДОУ «Пятовский детский сад общеразвивающего вида № 27 «Березка» на 100 мест, п. Советский; 2. МБДОУ «Пятовский детский сад общеразвивающего вида № 27 «Березка» на 100 мест, д. Задняя; 3. МБОУ «Начальная школа – детский сад поселка Текстильщики» на 91 место, п. Текстильщики. <i>Всего: 3 объекта.</i>	Новое строительство: Детский сад на 50мест (Т.п.213-1-272.84) д. Медведево Новое строительство: Детский сад на 190мест . п.Советский
2.	Общеобразовательные организации	мест	100% от возр. группы 7-17 лет	534	285+80+216=581	1. МБОУ «Советская ООШ» на 285 мест, п. Советский; 2. МБОУ «Начальная школа – детский сад поселка Текстильщики» на 80 мест, п. Текстильщики. <i>Всего: 2 объекта.</i>	Новое строительство: Школа на 216 мест (Т.п. 222-1-551.13.87) поселок Текстильщики.

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребнос ть	По генплану		
				Для населения 7129чел.	принято	сохранено	новое строительство, емкость, очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Образовательные организации дополнительного образования детей	мест	10% от общего числа школьников	52	-	-	-
4.	Культурно-досуговые учреждения клубного типа	мест	С численностью населения 5,0 и более тыс.чел. - 70 зрительских мест	499	458+260=718	1. МБУК «Центр развития культуры «Тотьма», д. Варницы, ул. Вологодская, 11. Структурные подразделения: 2. Филиал «Варницкий» - 218 зрительских мест, д. Варницы; 3. Филиал «Советский СК» - 90 зрительских мест, п. Советский; 4. Филиал «Камчугский СК» - 80 зрительских мест, п. Камчуга; 5. Филиал «Матвеевский СК» - 30 зрительских мест, д. Матвеево;	Новое строительство: 1. В составе многофункционального общественного центра в д.Матвеево. (на30мест). 2. В составе многофункционального общественного центра в п.Советский. (на 100мест). 3. В составе многофункционального общественного центра в п.Октябрьский. (на30мест). 4. В составе многофункционального общественного центра в п.Текстильщики. (на 100мест).

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребнос ть	По генплану		
				Для населения 7129чел.	принято	сохранено	новое строительство, емкость, очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
						6. Филиал «Медведевский СК» - 20 зрительских мест, д. Медведево; 7. Филиал «Октябрьский СК» - 20 зрительских мест, п. Октябрьский.	
5.	Общедоступные библиотеки	объект	с числом жителей более 1000 – 1 объект/1000 чел.	7	7	<i>Структурные подразделения МБУК «Тотемская централизованная библиотечная система»:</i> 1. «Варницкий филиал», д. Варницы; 2. «Пятовский филиал», п. Советский; 3. «Камчугский филиал», п. Камчуга; 4. «Филиал п.Текстильщики» п. Текстильщики; 5. «Матвеевский филиал», д. Матвеево. <i>Всего: 5 объектов</i>	Новое строительство: 1.В составе многофункционального общественного центра в д.Матвеево. 2. В составе многофункционального общественного центра в п.Текстильщики.

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребнос ть	По генплану		
				Для населения 7129чел.	принято	сохранено	новое строительство, емкость, очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
6.	Спортивные залы общего пользования	м ² площа ди пола зала	60-80 м ²	427,74- 570,32	3417,4м2	1. МАУ «Тотемский ФОК» площадь зала 2417,6 м ² , д. Варницы. <i>Всего: 1 объект</i>	Новое строительство: 1. В составе многофункционального общественного центра в д. Матвеево. (на 200м ²). 2. В составе многофункционального общественного центра в п. Советский. (на 400м ²). 3. В составе многофункционального общественного центра в п. Текстильщики. (на 400м ²).
7.	Территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т.д.)	га	0,7-0,9	4,9-6,4	5,02	1. Хоккейный корт – 1,8, га, д. Варницы; 2. Волейбольная площадка - 162,0 м ² , п. Текстильщики. <i>Всего: 2 объекта.</i>	Новое строительство: Универсальные спортивные площадки, футб. поле, хок. коробка в д. Матвеево на 0,3 га. Новое строительство: Универсальные

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребнос ть	По генплану		
				Для населения 7129чел.	принято	сохранено	новое строительство, емкость, очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
							спортивные площадки,футб.поле, хок.коробка в п.Текстильщики на 1,0 га. Новое строительство: Универсальные спортивные площадки,футб.поле, хок.коробка в д. Медведево на 0,3га. Новое строительство: Универсальные спортивные площадки,футб.поле, хок.коробка в д. Михайловка на 0,3га. Новое строительство: Универсальные спортивные площадки,футб.поле, хок.коробка в д. Камчуга на 0,3га. Новое строительство: Универсальные

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребнос ть	По генплану		
				Для населения 7129чел.	принято	сохранено	новое строительство, емкость, очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
							спортивные площадки,футб.поле, хок.коробка в п.Советский на 1,0 га.
8.	Объекты здравоохранения	объект	по заданию на проектирован ие	-	14	БУЗ ВО «Тотемская центральная районная больница»: 1. БУЗ ВО «Тотемская центральная районная больница» Михайловский ФАП, п. Михайловка; 2. БУЗ ВО «Тотемская центральная районная больница» Камчугский ФАП, п. Камчуга; 3. БУЗ ВО «Тотемская центральная районная больница» Советский ФАП, п. Советский; 4. БУЗ ВО «Тотемская центральная районная больница» Усть-Еденгский ФАП, п. Текстильщики; 5. БУЗ ВО «Тотемская центральная районная больница» Пятовский ФАП, д. Варницы;	В существующем здании: ФАП в п.Усть-Еденьга. Новое строительство: 1.ФАП в составе многофункционального общественного центра в д.Матвеево. 2. ФАП в составе многофункционального общественного центра в п.Советский. 3. ФАП в составе многофункционального общественного центра в п.Октябрьский. 4. ФАП в составе многофункционального общественного центра в п.Текстильщики.

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребнос ть	По генплану		
				Для населения 7129чел.	принято	сохранено	новое строительство, емкость, очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
						6. БУЗ ВО «Тотемская центральная районная больница» Матвеевский ФАП, д. Матвеево; 7. БУЗ ВО «Тотемская центральная районная больница» Медведевский ФАП, д. Медведево; 8. БУЗ ВО «Тотемская центральная районная больница» Октябрьский ФАП, п. Октябрьский; 9. БУЗ ВО «Тотемская центральная районная больница» Нелюбинский ФАП, д. Нелюбино. <i>Всего: 9 объектов.</i>	
9.	Объекты социального обеспечения	1 челове к	9,7 мест	69	1 объект	1. БУ СО для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей Вологодской области «Тотемский центр помощи детям, оставшихся без попечения родителей», д. Варницы.	-

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребнос ть	По генплану		
				Для населения 7129чел.	принято	сохранено	новое строительство, емкость, очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
10.	Аптеки	1 учрежд ение	1 на 6,2 тыс.жителей	1	1	-	Аптечный пункт при ФАП в составе многофункционального общественного центра в п.Советский.
11.	Объекты бытового обслуживания	1 рабоче е место	7 рабочих мест	49,9	21+45=66	1. Станция технического обслуживания на раб. места, д. Варницы; 2. Станция технического обслуживания на 4 раб. места, д. Савино; 3. Станция технического обслуживания на 3 раб. места, п. Советский; 4. Автосервис на 3 раб. места, д. Варницы; 5. Ателье на 2 раб. места, д. Савино; 6. Станция технического обслуживания, 1-й км а/д Тотьма-Нюксеница- Великий Устюг, на 2 раб. места; 7. Шиномонтаж, 141 км а/д Чекшино-Тотьма-Никольск, на 1 раб. Место.	Новое строительство: На15мест. (Т.п. 284-1-212) в д.Медведево Новое строительство: 1. в составе многофункционального общественного центра в п.Советский. (на 15мест) 2. в составе многофункционального общественного центра в п.Октябрьский. (на 15мест) 3. в составе многофункционального общественного центра в п.Текстильщики. (на 15мест)

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребнос ть	По генплану		
				Для населения 7129чел.	принято	сохранено	новое строительство, емкость, очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
						Всего:21	
12.	Административно- управленческие объекты	1 рабоче е место	по заданию на проектирован ие	-	26	- Администрация сельского поселения Пятовское – 14 рабочих мест, д. Пятовская; - Структурное подразделение администрации: Матвеевское управление – 1 рабочее место; - Структурное подразделение администрации: Медведевское управление – 3 рабочих места; - МБУ «МФЦ Тотемского района» - 8 рабочих мест, д. Варницы.	-
13.	Отделение почтовой связи	объект	1 объект на 1,7 тыс. чел.	4	6	<i>ОСП Тотемский почтамт УФПС Вологодской области – филиала ФГУП «Почта России»:</i> 1. ОПС Советский, п. Советский;	-

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребнос ть	По генплану		
				Для населения 7129чел.	принято	сохранено	новое строительство, емкость, очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
						2. ОПС Текстильщики, п. Текстильщики; 3. ОПС Камчуга, п. Камчуга; 4. ОПС Матвеево, д. Матвеево; 5. ОПС Октябрьский, п. Октябрьский; 6. ОПС Медведево, д. Медведево; <i>Всего: 6 объектов</i>	
14.	Отделение, филиал банка	объект	40м ²	285 м ²	-	-	-
15.	Пожарное депо	1 пожарн ый автомо биль	0,4	3	4	-	Новое строительство: Пожарная часть на2 м/мест. В д.Медведево. Новое строительство: Пожарная часть на2 м/мест в д.Матвеево.

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребнос ть	По генплану		
				Для населения 7129чел.	принято	сохранено	новое строительство, емкость, очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
16.	Гостиницы	1 место	6 мест	42	43+15+20+ 10 =88	1. Гостиница «Кинг» - 16 мест, д. Савино; 2. Придорожный кемпинг «Аляска» - 12 мест, 1-й км автомобильной дороги Тотьма-Нюксеница- Великий Устюг; 3. Гостевой дом «Пилигрим» – 15 мест, п. Усть-Еденьга. Всего: 43 места	Новое строительство: База отдыха рыболовов гостиничного типа в бывшей д.Лось На15мест(0,5га). Новое строительство: База отдыха охотников и рыболовов гостиничного типа (в д.Пустошь На20мест(0,3га). Новое строительство : Гостиница на 10мест(в комплексе на инвестиционной площадке 1,0га на 1 км автомобильной дороги Тотьма-Нюксеница- Великий Устюг)
17.	Базы отдыха и туризма	объект	по заданию на проектирован ие	-	2объекта	-	Новое строительство: База отдыха рыболовов гостиничного типа в бывшей д.Лось На15мест(0,5га). Новое строительство:

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребнос ть	По генплану		
				Для населения 7129чел.	принято	сохранено	новое строительство, емкость, очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
							База отдыха охотников и рыболовов гостиничного типа (в д.Пустошь На20мест(0,3га).
18.	Детские оздоровительные лагеря, санатории	мест	по заданию на проектирован ие	-	1	1. БУЗ ВО «Тотемский детский санаторий «Зеленый бор» - 50 мест, м. Десятин <i>Всего: 1 объект.</i>	Реконструкция: восстановление курорта «Тотьма»
19.	Торговые объекты	м ² торгов ой площа ди	300 м2 торговой площади (из них 100 м2 торговой площади- магазины продовольств енных товаров/ 200 м2 торговой площади- магазины	2138,7 (712,9/1425 ,8)	2099,1 (719,9/1379 ,2)	1. Магазин, смешанные товары, 65,5 м ² торг. площади, п. Советский; 2. Магазин, промтоварный, 80,0 м ² торг. площади, п. Советский; 3. Магазин, смешанные товары, 100,0 м ² торг. площади, п. Советский; 4. Магазин, продовольственный, 50,0 м ² торг. площади, п. Советский;	Новое строительство: Магазин на 150м2. в д. Варницы.(один объект со столовой). Новое строительство: Магазин на 200м2. в п. Советский(один объект со столовой). Новое строительство: Магазин на 200м2. в п.

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребнос ть	По генплану		
				Для населения 7129чел.	принято	сохранено	новое строительство, емкость, очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
			промышленн ых товаров)			5. магазин, смешанные товары, 40,0 м ² торг. площади, п. Советский; 6. Магазин, продовольственный, 90 м ² торг. площади, д. Задняя; 7. Магазин, продовольственный, 80,0 м ² торг. площади, п. Глубокое; 8. Оптовая база, продовольственный, д. Выдрино; 9. Магазин, продовольственный, 65,9 м ² торг. площади, д. Варницы; 10. Магазин, продовольственный, 57,3 м ² торг. площади, д. Варницы; 11. Магазин, автозапчасти, 52,0 м ² торг. Площади, д. Варницы; 12. Магазин, продовольственный, 28,0 м ² торг. площади, д. Варницы;	Камчуга

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребнос ть	По генплану		
				Для населения 7129чел.	принято	сохранено	новое строительство, емкость, очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
						13. Магазин, смешанные товары, 33,7 м ² торг. площади, п. Мясокомбината; 14. Магазин, продовольственный, 53,8 м ² торг. площади, п. Текстильщики; 15. Магазин, продовольственный, 28,6 м ² торг. площади, п. Текстильщики; 16. Магазин, смешанных товаров, 27,8 м ² торг. площади, п. Текстильщики; 17. Магазин, смешанных товаров, 30,0 м ² торг. площади, п. Текстильщики; 18. магазин, автозапчасти, 141 КМ А/Д Чекшино- Тотьма-Никольск, 39,9 м ² торг. площади; 19. Магазин, продовольственный, д. Варницы, 48,0 м ² торг.	

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребнос ть	По генплану		
				Для населения 7129чел.	принято	сохранено	новое строительство, емкость, очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
						площади; 20. магазин, автозапчасти, 1 км. а/д Тотьма-Середское, 44,6 м² торг. площади; 21. Магазин, смешанные товары, д. Матвеево, 50,8 м² торг. площади; 22. Магазин, смешанные товары, д. Матвеево, 16,1 м² торг. площади; 23. Магазин, смешанные товары, п. Октябрьский, 33,1 м² торг. площади; 24. Магазин, смешанные товары, п. Октябрьский, 58,0 м² торг. площади; 25. Магазин, автозапчасти, д. Савино, 120,0 м² торг. площади; 26. Магазин, смешанные товары, д. Медведево, 25,0 м² торг. площади; 27. Магазин, смешанные товары, д. п. Камчуга, 120,0 м² торг. площади; 28. Магазин, смешанные товары, д. п. Камчуга, 25,0	

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребнос ть	По генплану		
				Для населения 7129чел.	принято	сохранено	новое строительство, емкость, очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
						м ² торг. площади; 29. Магазин, смешанные товары, д. п. Камчуга, 36,0 м ² торг. площади. <i>Всего: 29 объектов.</i>	
20.	Банно- оздоровительный комплекс, баня, сауна	1 помыв очное место	7 помывочных мест	50	20+	1. Сауна (гостиница «Кинг») - 10 помывочных мест, д. Савино; 2. Сауна – 10 помывочных мест, п. Усть-Еденьга	-
21.	Объекты общественного питания	1 посадо чное место	40 мест	285	249+150+2 0 =419	1. Столовая (Тотемское РайПО) – 80 посадочных мест, п. Советский; 2. Столовая (Тотемское РайПО) – 36 посадочных мест, п. Текстильщики; 3. Столовая (СПК «Тотемский») – 30 посадочных мест, д. Варницы; 4. Кафе «Аляска» - 32 посадочных места, 1 км автомобильной дороги Тотьма-Нюксеница-	Новое строительство: Столовая на 50мест. в д. Варницы.(один объект с магазином). Новое строительство: Столовая на 50мест. в п. Текстильщики. Новое строительство: Столовая на 50мест. в п. Советский(один объект с магазином). Новое строительство : Кафе на 20мест (в

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребнос ть	По генплану		
				Для населения 7129чел.	принято	сохранено	новое строительство, емкость, очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
						Великий Устюг; 5. Кафе «Уют» - 16 посадочных мест, 1 км автомобильной дороги Тотьма-Нюксеница- Великий Устюг; 6. Кафе «Трактир Черёмушки» - 25 посадочных мест, 12-й км автомобильной дороги Тотьма-Нюксеница- Великий Устюг; 7. Кафе «Лисий остров» - 20 посадочных мест, д. Медведево; 8. Мини-кафе (гостиница «Кинг») – 10 посадочных мест, д. Савино. Всего: 249 посадочных мест	комплексе на инвестиционной площадке 1,0га на 1 км автомобильной дороги Тотьма-Нюксеница- Великий Устюг)
22.	Объекты культового назначения	объект	по заданию на проектирован ие	-		-	-

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребнос ть	По генплану		
				Для населения 7129чел.	принято	сохранено	новое строительство, емкость, очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
23.	Кладбища традиционного захоронения	га	0,24	1,7	1.88	1.кладбище в д. Леваш 2.кладбище в п. Михайловка 3.кладбище в д. Медведево 4.кладбище в д. Медведево 5.кладбище д. Коченьга 6.кладбище д. Неклюдиха 7.кладбище д. Матвево <i>Общая площадь:</i>	-

3. Перечень земельных участков, с указанием категории земель и целей их планируемого использования

3.1. Перечень земельных участков, включаемых в границы и исключаемых из границ населенного пункта

В разделе приведен перечень земельных участков, которые включаются и исключаются из границ населенного пункта, входящих в состав сельского поселения Пятовское, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования. Данные приведены в таблице III.3.1.1.

Таблица III.3.1.1.

Название населенного пункта	Общая площадь территории населенного пункта, га (существующее положение)	Общая площадь территории населенного пункта, га (на проект)	Площадь зем. уч., га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Планируемое целевое использование
1	2	3	4	5	6	7
д. Пятовская	11,33	11,33	-	Земли населенных пунктов	-	-
д. Брагинская	20,60	20,60	-	Земли населенных пунктов	-	-
д. Большая Семеновская	29,55	29,55	-	Земли населенных пунктов	-	-
д. Варницы	165,3	165,3	-	Земли населенных пунктов	-	-
х. Внуково	38,82	36,87	1,95 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение территории водного объекта, неиспользуемых территории
д. Ворлыгино	6,23	5,46	0,77(искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение территории водного объекта, неиспользуемых территории
д. Выдрино	24,0	23,86	0,37	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка, ранее учтенные земельные участки
			0,51 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	Исключение участка автомобильной дороги, часть ЗУ № 35:14:0000000:42

1	2	3	4	5	6	7
					безопасности и земли иного специального назначения	
д. Галицкая	19,51	19,51	-	Земли населенных пунктов	-	-
д. Горелая	1,59	1,59	-	Земли населенных пунктов	-	-
п. Глубокое	23,62	24,84	1,0	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Корректировка границ населенных пунктов д. Задняя и д. Глубокое
			0,34	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
			0,12 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение неиспользуемых территорий
х. Дедов Остров	Граница населенного пункта не определена	-	-	-	-	-
м. Десятина	9,15	9,23	0,22	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
			0,14 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение территории водного объекта
д. Заборная	1,76	1,76	-	Земли населенных пунктов	-	-
д. Задняя	135,14	125,53	6,48 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение неиспользуемых территорий
			0,26	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая жилая застройка, ранееучтенные земельные участки
			1,0 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Корректировка границ населенных пунктов д. Задняя и д. Глубокое
			2,45 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Исключение ЗУ № 35:14:0105002:78
			0,05 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение территории водного объекта

1	2	3	4	5	6	7
д. Запольная	17,12	14,02	3,10 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Неиспользуемая, заросшая территория, исключены водные объекты и территории попадающей в береговую полосу.
д. Ивойлово	45,44	45,44	-	Земли населенных пунктов	-	-
д. Исаково	42,35	39,89	3,02 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Неиспользуемая, заросшая территория
			0,56	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая жилая застройка, ранеучтенные земельные участки
д. Камчуга	36,57	36,57	-	Земли населенных пунктов	-	-
п. Камчуга	237,04	238,44	1,4	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	-35:14:0304001:268 земли населенного пункта, для строительства базовой станции сотовой связи с мачтой сотовой связи стандарта GSM 900/1800; - 35:14:0304002:175 земли населенного пункта, для строительства объекта: антенная мачта базовой станции сотовой радиотелефонной связи ОАО "МТС" БС-35-925 высотой 70 метров; - территории для обеспечения доступа и обслуживанию земельных участков.
д. Колупаиха	8,61	8,61	-	Земли населенных пунктов	-	-
д. Кормакино	40,34	40,45	0,7	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая жилая застройка, ранеучтенные земельные участки
			0,59 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение территории водного объекта
д. Коченьга	68,18	68,18	-	Земли населенных пунктов	-	-
д. Княжая	12,5	17,49	1,0	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Территория требуется для развития населенного пункта

1	2	3	4	5	6	7
			4,0	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая жилая застройка, ранеучтенные земельные участки, земельные участки сведения о которых содержатся в ЕГРН, как земли населенных пункта
			0,005(искл.)	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Исключение ЗУ № 35:14:0203029:321, земли промышленности из границ населенного пункта.
д. Куземкино	2,60	2,60	-	Земли населенных пунктов	-	-
д. Леваш	109,39	99,32	10,07 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Неиспользуемая, заросшая территория.
д. Лесниково	8,3	8,37	0,07	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая жилая застройка, ранеучтенные земельные участки
д. Лобаниха	31,54	30,24	1,3 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Исключение ЗУ № 35:14:0000000:43, земли промышленности из границ населенного пункта.
д. Лось	27,12	27,12	-	Земли населенных пунктов	-	-
д. Лунево	4,62	4,65	0,03	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая жилая застройка, земельные участки сведения о которых содержатся в ЕГРН, как земли населенных пункта
д. Матвеево	92,04	91,90	0,09	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая жилая застройка, ранеучтенные земельные участки
			0,23 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение территории водного объекта
д. Малая Поповская	6,65	6,65	-	Земли населенных пунктов	-	-

1	2	3	4	5	6	7
д. Малая Семеновская	6,52	13,7	7,18 (вкл.)	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая жилая застройка
д. Медведево	121,69	121,69	-	Земли населенных пунктов	-	-
п. Михайловка	442,43	433,03	9,40 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Неиспользуемая, заросшая территория.
д. Мосеево	44,05	32,40	0,36	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая жилая застройка
			11,31 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Неиспользуемая, заросшая территория.
			0,7 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Земли лесного фонда по материалам лесоустройства
д. Молоково	6,07	6,07	-	Земли населенных пунктов	-	-
п. Мясокомбината	42,88	67,87	7,6	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая жилая застройка, ранеучтенные земельные участки, сведения о которых учтены в ЕГРН.
			17,406	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
д. Неклюдиha	16,93	16,81	0,12 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение территории водного объекта
д. Нелюбино	31,75	36,70	2,18	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая жилая застройка, ранеучтенные земельные участки. Участки сведения о которых учтены в ЕГРН 35:14:0203027:137 35:14:0203027:138 35:14:0203029:416 35:14:0203027:147
			3,33	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Участки сведения о которых учтены в ЕГРН(земли населенного пункта, территории для

1	2	3	4	5	6	7
						размещения инвестиционных площадок).
			0,48 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение территории водного объекта
			0,09(искл.)	Земли населенных пунктов (Земли лесного фонда по планшетам лесоустройства)	Земли лесного фонда	Исключение из границ н.п. земель лесного фонда
д. Нижняя Печеньга	32,80	32,80	-	Земли населенных пунктов	-	-
п. Октябрьский	197,30	82,81	114,49 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Неиспользуемая, заросшая территория.
д. Останинская	11,51	11,89	0,55 (0,49+0,043 +0,02)	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая жилая застройка, ранеучтенные земельные участки
			0,17(искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Используемые поля
д. Притыкино	6,92	6,92	-	Земли населенных пунктов	-	-
д. Пустошь	29,42	29,42	-	Земли населенных пунктов	-	-
д. Савино	17,9	17,9	-	Земли населенных пунктов	-	-
д. Слуда	7,39	7,19	0,20 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение территории водного объекта
п. Советский	253,92	250,88	0,32 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение территории водного объекта.
			7,04 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Часть ЗУ с кадастровым номером 35:14:0105002:79, неиспользуемая территория.
			4,32	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая жилая застройка, ранеучтенные земельные участки, сведения о которых учтены в ЕГРН.

1	2	3	4	5	6	7
д. Совинская	13,75	13,75	-	Земли населенных пунктов	-	-
п. Текстильщики	113,14	101,66	14,32 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение территорий водного объекта и заболоченных территорий.
			2,84(2,44+0,4)	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка, ранеучтенные земельные участки, участки сведения о которых учтены в ЕГРН.
д. Тихониха	5,07	5,07	-	Земли населенных пунктов	-	-
д. Углицкая	26,89	26,89	-	Земли населенных пунктов	-	-
п. Усть-Еденьга	42,78	40,21	(искл.) 2,51	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение территории водного объекта
			0,06		Земли лесного фонда	Исключение из границ н.п. земель лесного фонда
п. Усть-Царева	30,73	28,72	2,01 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение территории водного объекта
д. Чаловская	10,67	11,65	0,98 (0,72+0,04+0,22)	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая жилая застройка, ранеучтенные земельные участки
д. Черняково	39,46	38,11	0,89 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение не используемой территории
			0,46 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение территории водного объекта
д. Чоботово	6,33	6,26	0,07	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение территории водного объекта
д. Федотово	45,62	28,28	17 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Неиспользуемая, заросшая территория.
			0,34 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение территории водного объекта
д. Филинская	7,16	6,8	0,36 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли запаса	Исключение территории водного объекта и территории расположенной в береговой полосе

3.2.Перечень земельных участков с указанием существующей и проектной категорий земли

Таблица III.3.1.2.

Название	Существующая категория земель	Проектируемая категория земель	Площадь, га
1	2	3	4
Населенные пункты	Земли населенного пункта	Земли запаса	200,73
	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенного пункта	38,37
	Земли населенного пункта	Земели промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	11,34
	Земли населенного пункта	Земли лесного фонда	0,85
	Земели промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли населенного пункта	2,87
Инвестиционная площадка севернее п. Камчуга	Земли сельскохозяйственного назначения	Земели промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,	3,0

1	2	3	4
		информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Участок автомобильной дороги(ЗУ № 35:14:0000000:43)	Земли населенного пункта	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	1,3
Территория существующей производственной зоны (пилорама), севернее д. Медведево	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	1,62
Инвестиционная площадка севернее д. Медведево: ЗУ №35:14:0000000:409 (многоконтурный) ЗУ №35:14:0203014:34	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	8,6
Инвестиционная площадка западнее д. Нелюбино	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	13,36

1	2	3	4
		деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Инвестиционная площадка с-з д.Чоботово (мед.авиация)	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	0,25
Инвестиционная площадка с-з д.Притыкино	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	2,17
Инвестиционная площадка(1-й км. автомобильной дороги Тотьма-Нюксеница-Великий Устюг)	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	1,0
Территория лагеря «Школа путешественников им. Конюхова 35:14:0106021:79	Земли лесного фонда	Особо охраняемые территории и объекты*	1,96
Территория существующих объектов производственного назначения вблизи	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,	0,7

1	2	3	4
п. Советский Земельные участки с кадастровыми номерами: 35:14:0106021:46, дата постановки на учет 2008-04-16; 35:14:0106021:77, дата постановки на учет 2012-03-13.		радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения *	
Инвестиционная площадка с-в д. Большая Семеновская Земельный участок с кадастровым номером 35:14:0203029:340, дата постановки на учет 2007-06-29	Земли лесного фонда, по ЕГРН Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земель иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения *	1,4
Инвестиционная площадка с-з д.Притыкино(для размещения АЗС)	Земли запаса	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения *	2,17

Перевод земельных участков, из земель лесного фонда осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2004 №172-ФЗ. «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» и постановлением Правительства РФ от 26.01.2006 № 48 «О составе и порядке подготовки документации о переводе земель лесного фонда в земли иных (других) категорий».)

Примечание: Под автомобильными дорогами осуществлен перевод из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в соответствии с установленной полосой отвода. Полоса отвода может быть откорректирована на основании проектной документации по полосе отвода под дорогу.

3.3. Перечень земельных участков, включаемых и исключаемых из земель лесного фонда

В разделе приведен перечень земельных участков, которые исключаются из земель лесного фонда, входящих в состав сельского поселения, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки с обоснованием перевода земель. Данные приведены в таблице III.3.1.3.

Таблица III.3.1.3.

Местоположение исключаемого земельного участка	Площадь планируемого развития, га	Целевое назначение лесных участков	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Обоснование
Тотемское участковое лесничество	0,85		Земли населенного пункта	Земли лесного фонда	Д.Мосеево Д.Нелюбино П.Усть-Еденьга

IV. Транспортная инфраструктура

Транспортная инфраструктура сельского поселения Пятовское представлена автомобильным транспортом. На территории поселения железные дороги отсутствуют. Перевозка грузов по территории поселения осуществляется только автомобильным транспортом. Сеть автомобильных дорог связывает поселение с районным центром г. Тотьма и ближайшими сельскими поселениями Тотемского муниципального района.

1. Воздушный транспорт

На территории сельского поселения Пятовское, вблизи д.Притыкино на границе с городом Тотьма проектом предусмотрено расположение вертолетной площадки санитарной авиации МЧС России. Санитарные разрывы между селитебной территорией соблюдаются в соответствии СП 121.13330.2012 «Аэродромы» (Актуализированная редакция СНиП 32-03-96). За расчетное приближение границы селитебной территории к летному полю аэродрома (вертодрома) следует принимать наибольшее расстояние, полученное на основе учета факторов обеспечения безопасности полетов, допустимых уровней авиационного шума или интенсивности облучения от источников электромагнитных излучений. Взлетно-посадочная полоса располагается не ближе 3км от селитебной территории в направлении взлета (посадки) и имеет разрывы между боковой границей летной полосы (посадочной площадки) и границей селитебной территории не менее 0,3 км. В соответствии с п. 2.9 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» размер санитарно-защитной зоны для аэропортов, аэродромов устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, что справедливо обусловлено наличием разнообразных типов специфичных источников оценки - воздушных судов (ВС), совершающие наземные и взлетно-посадочные операции.

2. Железнодорожный транспорт

На территории сельского поселения Пятовское железнодорожное сообщение отсутствует.

3. Водный транспорт

По территории Тотемского района проходит трасса водной магистрали северо-запада России – Северо-Двинская водная система, связывающая в единую систему воды Балтийского, Белого, Каспийского, Азовского и Черного морей. В сельском поселении Пятовское Северо-Двинская водная система представлена р.Сухоной, проходящей с юга на северо-восток поселения. Протяженность участка составляет порядка 83 км.

Северо-Двинская водная система, проходящая по р. Сухоне, является важнейшим элементом, восстановление которой необходимо для развития ее хозяйственного, рекреационного и туристического значения. Развитие судоходства на р. Сухоне необходимо для восстановления Северо-Двинского направления. Проходящая по территории района судоходная река Сухона в настоящее время обмелела, и использование крупногабаритного водного транспорта невозможно. Речной порт сохранен, но род его деятельности – производство строительных материалов. В перспективе развития района, основной задачей при решении вопроса о поддержании и использовании водного транспорта должно быть повышение инвестиционной привлекательности территории. При этом следует иметь в виду необходимость рационального размещения новых объектов инфраструктуры на прибрежных территориях, что позволит не допустить существенных дополнительных нагрузок на занимаемые акватории и транзитные водные пути сообщения. Необходимо создание современных туристских баз, малых гостиничных комплексов на основе как частных, так и муниципальных инвестиций. Необходимы мероприятия по капитальному ремонту, реконструкции автомобильных дорог в прибрежной зоне и между населенными пунктами, сосредотачивающими объекты социального и культурно-бытового обслуживания.

4. Автомобильные дороги и транспортная сеть

Общая протяженность автомобильных дорог поселения составляет 366,86 км. Сеть автомобильных дорог сельского поселения Пятовское включает автомобильные дороги регионального или межмуниципального и местного значений, таблица IV.4.1 (данные собственников автомобильных дорог). Основой дорожной сети являются автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения Тотьма – Никольск и Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг протяженность которых в границах поселения составляет 17,5 и 59,0 км соответственно.

Автомобильные дороги местного значения дополняют опорную автодорожную сеть и обеспечивают возможность проезда ко всем населенным пунктам и рекреационные зоны сельского поселения. В большинстве своем они являются тупиковыми подъездами к населенным пунктам сельского поселения Пятовское. Покрытия проезжих частей на местных дорогах в основном грунтовые.

В связи с отсутствием межевания, данных по полосам отвода автомобильных дорог местного значения нет. По данным собственников, для большей части дорог сельского поселения не выполнено межевание, не установлены технические категории, не рассчитана ширина полос отвода. К таким относятся все автомобильные дороги местного значения.

Автомобильные дороги общего пользования на территории сельского поселения Пятовское

Таблица IV.4.1

№	Наименование автомобильных дорог	Протяженность дорог, км	Категория дороги	Усредненная ширина полосы отвода, м	Ширина проезжей части, м	Состояние дороги	Материал покрытия	Классификация автомобильных дорог
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Матвеево-Мосеево	2,7	4	16	4	удовлетворительное	асфальтобетон	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
2	Матвеево-Октябрьский	10,5	5	21	6	удовлетворительное	гравий, грунт	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
3	Нижняя Печеньга - Леваш	10,0	5	21	4	неудовлетворительное	грунт	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
4	Подъезд к д. Брагинская	2,6	5	22	6	удовлетворительное	асфальтобетон	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
5	Подъезд к д. Ивойлово	1,0	4	9,5	4	удовлетворительное	асфальтобетон	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
6	Подъезд к д. Медведево	1,2	4	12	6	удовлетворительное	асфальтобетон	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
7	Подъезд к д. Нелюбино	4,0		18		удовлетворительное	асфальтобетон	Автомобильная дорога

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			4		6	ное		регионального или межмуниципального значения
8	Подъезд к д. Останинская	2,2	4		4	удовлетворитель ное	гравий	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
9	Подъезд к д. Семеновская	1,3	4		6	удовлетворитель ное	гравий	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
10	Подъезд к п. Камчуга	2,0	4	24	3	удовлетворитель ное	ж/б плиты	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
11	Подъезд к п. Михайловка	7,0	4	Нет зем.отвода	3	удовлетворитель ное	ж/б плиты	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
12	Тотьма-Матвеево	10,260	4	24	6	удовлетворитель ное	асфальтобетон	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
13	Тотьма-Нюксеница-Великий Устюг	58,974	3	Зем.уч. стоят на кад.учете	6	удовлетворитель ное	асфальтобетон	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
14	Тотьма-Середская	62,174	4	24	6	удовлетворитель ное	асфальтобетон	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
15	Тотьма-Усть-Еденьга	3,6		12		удовлетворитель ное	асфальтобетон	Автомобильная дорога регионального или

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			4		6			межмуниципального значения
16	Тотьма-Усть-Царева	10,0	4	24	6	удовлетворительное	асфальтобетон	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
17	Чекшино-Тотьма-Никольск	63,977	3	Зем.уч. стоят на кад.учете	6	удовлетворительное	асфальтобетон	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
18	Тотьма-Никольск	11,699	3	Зем.уч. стоят на кад.учете	6	удовлетворительное	асфальтобетон	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
19	подъезд к д. Ворлыгино	1,0	4		4	неудовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
20	подъезд к д. Лесниково	0,8	4		3	неудовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
21	подъезд к д. Молоково	0,6	4		3	неудовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
22	подъезд к д. Малая Семеновская	1,0	4		4	удовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
23	подъезд к д. Чаловская	0,5	4		3	неудовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
24	подъезд к д. Княжая	0,375	4		4	удовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
25	подъезд к хутор Внуково	2,9	4		4	неудовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
26	подъезд к д. Чоботово	0,87	4		4	удовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
27	подъезд к д. Притыкино	0,22	4		4	неудовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения

1	2	3	4	5	6	7	8	9
28	подъезд к д. Исаково	0,65	4		6	удовлетворительное	гравийное, грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
29	подъезд к д. Куземкино	0,8	4		4	неудовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
30	д. Исаково-д. Кормакино	0,2	4		4	неудовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
31	подъезд к школе путешественников им. Ф. Конюхова	0,7	4		4	неудовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
32	подъезд к д. Лобаниха	0,4	4		4	неудовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
33	д. Медведево – д. Заборная	3,5	4		4	неудовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
34	д. Прилуки-заречные деревни д. Слуда, д. Неклюдиха, д. Колупаиха	7,0	4		4	неудовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
35	подъезд к. д. Запольная	2,0	4		4	неудовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
36	подъезд к д. Совинская	0,4	4		4	удовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
37	подъезд к д. Коченьга	3,0	4		6	удовлетворительное	гравийное	Автомобильная дорога местного значения
38	Село им. Бабушкина-Михайловка	6,0	4		4	неудовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
39	Автомобильная дорога правый берег реки Сухона – п. Михайловка	4,0	4		4	удовлетворительное	цементнобетонное (плиты), грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
40	Камчугская бетонная автодорога	48,0	4		4	неудовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
41	Михайловская бетонная дорога	6,5	4		4	неудовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
42	Подъезд к карьеру «Гора»	3,3	4		3	неудовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения

1	2	3	4	5	6	7	8	9
43	Подъезд к г. Тотьма	3,0	3		6	удовлетворительное	асфальтобетон	Автомобильная дорога местного значения
Итого:		366,86						

Данные по видам покрытий дорог сельского поселения приведены в табл. IV.4.2. Автомобильные дороги с твердыми усовершенствованными асфальтобетонными покрытиями составляют 245,65км, с грунтовым покрытием– 118,215 км.

Сеть автомобильных дорог по видам покрытий

Таблица IV.4.2

№ п/п	Наименование автомобильных дорог	Протяженность дорог с материалами покрытий, км	
		асфальтобетон, твердые усовершенствованные	грунт, низшие
1	2	3	4
1	Матвеево-Мосеево	2,7	
2	Матвеево-Октябрьский	-	10,5
3	Нижняя Печеньга - Леваш	-	10,0
4	Подъезд к д. Брагинская	2,6	-
5	Подъезд к д. Ивойлово	1,0	-
6	Подъезд к д. Медведево	1,2	-
7	Подъезд к д. Нелюбино	4,0	-
8	Подъезд к д. Останинская	2,2	-
9	Подъезд к д. Семеновская	1,3	-
10	Подъезд к п. Камчуга	2,0	-
11	Подъезд к п. Михайловка	7,0	-
12	Тотьма-Матвеево	10,4	-
13	Тотьма-Нюксеница-Великий Устюг	58,974	-
14	Тотьма-Середская	63,0	-
15	Тотьма-Усть-Еденьга	3,6	-
16	Тотьма-Усть-Царева	10,0	-
17	Чекшино-Тотьма-Никольск	63,977	-
18	Тотьма-Никольск	11,699	
19	подъезд к д. Ворлыгино	-	1,0
20	подъезд к д. Лесниково	-	0,8
21	подъезд к д. Молоково	-	0,6
22	подъезд к д. Малая Семеновская		1,0
23	подъезд к д. Чаловская	-	0,5
24	подъезд к д. Княжая	-	0,375
25	подъезд к хутор Внуково	-	2,9
26	подъезд к д. Чоботово	-	0,87
27	подъезд к д. Притыкино	-	0,22
28	подъезд к д. Исаково	-	0,65
29	подъезд к д. Куземкино	-	0,8
30	д. Исаково-д. Кормакино	-	0,2
31	подъезд к школе путешественников им. Ф. Конюхова	-	0,7

1	2	3	4
32	подъезд к д. Лобаниха	-	0,4
33	д. Медведево – д. Заборная	-	3,5
34	д. Прилуки-заречные деревни д. Слуда, д. Неклюдиха, д. Колупаиха	-	7,0
35	подъезд к д. Запольная	-	2,0
36	подъезд к д. Совинская	-	0,4
37	подъезд к д. Коченьга	-	3,0
38	Село им. Бабушкина-Михайловка	-	6,0
39	а/дорога правый берег реки Сухона – п. Михайловка	-	4,0
40	Камчугская бетонная автомобильная дорога	-	48,0
41	Михайловская бетонная дорога	-	6,5
42	Подъезд к карьере «Гора»	-	3,3
43	Подъезд к г. Тотма	3,0	-
	ВСЕГО -протяженность, км	245,65	118,215

Проблемой дорог местного значения является отсутствие на них усовершенствованных твёрдых покрытий и устройств, обеспечивающих водоотвод. Все автомобильные дороги местного значения, не имеющие твёрдого покрытия, в осенне-весенний период становятся непроезжими, что приводит к целому ряду негативных последствий. Вследствие этого актуальной задачей в поселении является развитие благоустроенной сети местных дорог. Основная часть мостов капитального типа, расположенных на автомобильных дорогах регионального значения, соответствуют современным требованиям по грузоподъёмности и габаритам, однако более половины из них требуют планово-предупредительного ремонта. В таблице IV.4.3 представлен расчет плотности автодорожной сети сельского поселения Пятовское. Для расчетов плотности принята общая площадь сельского поселения, которая составляет 2079,3 км². Плотность автодорожной сети сельского поселения составляет – 0,176 км/км². Плотность дорог регионального или межмуниципального значения – 0,127 км/км². По покрытиям минимальную плотность (0,056 км/км²) имеют автомобильные дороги с низшими грунтовыми покрытиями, максимальную (0,118 км/км²) – автомобильные дороги с усовершенствованными твердыми покрытиями.

Плотность сети автомобильных дорог общего пользования

Таблица IV.4.3

Автомобильные дороги	Протяженность, км	Плотность, км/км ²
По значению		
- регионального или межмуниципального	266,15	
- местного	100,715	
По материалам покрытий проезжих частей:		
- усовершенствованными твердыми (асфальтобетон);	245,65	
- низшим (грунтовым)	118,215	

Протяженность автомобильных дорог с усовершенствованным асфальтобетонным типом покрытия на территории сельского поселения составляет 245,65 км (67%), автомобильных дорог с переходным типом покрытия (гравий) – 118,215 км (33%). Состояние сети автомобильных дорог общего пользования оказывает непосредственное влияние на показатели социально-экономического состояния территории. Автомобильный транспорт как один из самых распространенных и мобильных видов транспорта требует наличия развитой сети автомобильных дорог с высокими потребительскими свойствами. Вследствие этого актуальной задачей в поселении является развитие благоустроенной сети автомобильных дорог местного значения.

Необходимо предусмотреть комплекс работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильной дороги:

устранение деформаций и повреждений (заделка выбоин, просадок, шелушения, выкрашивания и других дефектов) покрытий,

восстановление поперечного профиля и ровности проезжей части автомобильных дорог с щебеночным, гравийным или грунтовым покрытием; профилировка грунтовых дорог;

подсыпка, срезка, планирование и уплотнение неукрепленных обочин;

ликвидация съездов и въездов в неустановленных местах, устройство и профилирование летних тракторных путей;

прочистка и профилирование кюветов и водоотводных канав, устранение дефектов их укреплений;

Такие работы необходимо проводить на всех дорогах поселения регионального или межмуниципального и местного значения. Любые ремонтные работы приводят к общему урегулированию безопасности, качества движения, поэтому необходимо своевременное устранение неполадок и сохранение эксплуатационных свойств земляного полотна и дорожных сооружений.

Схемой территориального планирования Тотемского района предусматривается:

Планирование на перспективу строительства автомобильной дороги
Тотьма – Сямжа

Ремонт автомобильной дороги Тотьма – Никольск

Ремонт автомобильной дороги Тотьма – Нюксеница – Великий Устюг

Реконструкция автомобильной дороги Тотьма – Середское

Реконструкция автомобильной дороги Тотьма – Матвеево

Реконструкция автомобильной дороги Нижняя Печенга – Леваш

Строительство в перспективе мостового перехода в место переправы
через р. Сухона на автомобильной дороге подъезд к п Михайловка

Генеральным планом сельского поселения Пятовское предусматриваются, работы по усовершенствованию транспортной автодорожной сети, которые должны быть направлены на:

поддержание существующей сети автомобильных дорог в удовлетворительном состоянии;

выполнение межевания и технической классификации дорог местного значения, обеспечение поверхностного водоотвода на отдельных участках автомобильных дорог;

капитальный ремонт автомобильных дорог с низшими покрытиями, с устройством на них усовершенствованных (асфальтобетонных) покрытий,

строительство новых и реконструкция существующих транспортных мостов в соответствии с габаритами и техническими характеристиками подходящих к ним автомобильных дорог.

5. Улично-дорожная сеть

Дорожная сеть некоторых населенных пунктов сельского поселения частично сформирована автомобильными дорогами общей сети регионального или межмуниципального и местного значений. Участки таких автомобильных дорог расположены в населенных пунктах д. Матвеево, д. Пустошь, п. Октябрьский, д. Пятовская, д. Варницы, д. Галицкая, д. Брагинская, П. Мясокомбината, п. Текстильщики, п. Усть-Еденьга, п. Советский, М. Десятина, п. Усть-Царева.

Частично автомобильные дороги регионального или межмуниципального и местного значений включены в улично-дорожную сеть населенных пунктов сельского поселения. В некоторых населенных пунктах они, возможно, формируют главные улицы.

Работы по усовершенствованию улично-дорожной сети населенных пунктов сельского поселения должны быть направлены на:

строительство, реконструкция и благоустройство улично-дорожной сети (УДС) в населенных пунктах района, в первую очередь в крупных селах и поселках, в населенных пунктах, расположенных на потенциально привлекательных к туристскому освоению территориях;

выделение улично-дорожной сети из опорной сети автомобильных дорог сельского поселения;

разработку рациональных улично-дорожных схем сетей для каждого населенного пункта;

обеспечение твердых покрытий на главных, а далее и на всех улицах населенных пунктов;

благоустройство улиц (в том числе обеспечение поверхностного водоотвода) и обеспечение их своевременного ремонта и высокого уровня содержания.

6. Общественный пассажирский транспорт

На территории сельского поселения Пятовское перевозка пассажиров осуществляется личным и общественным пассажирским автотранспортом. Пассажирские перевозки автобусами и микроавтобусами в пределах границ муниципального района осуществляется предприятием МУП «Тотемское ПАТП». По территории сельского поселения проходят транзитные маршруты.

Сведения о количестве рейсов на местных внутрирайонных маршрутах приведены в таблице IV.6.1. В таблице также указано предприятие, обеспечивающее маршрут и остановочные пункты в сельском поселении. Количество рейсов в обратном направлении равно количеству рейсов прямого направления.

Схема маршрутов общественного транспорта, не разветвленная, но обеспечивает связь большей части населенных пунктов сельского поселения между собой, а также с районным центром и центром сельского поселения. Важное значение для населения в части обеспечения транспортными ресурсами имеет прохождение транзитного пассажирского транспорта, маршрутов, связывающих районные центры области.

Маршруты общественного пассажирского транспорта

Таблица IV.6.1

№№ маршру- тов	Наименование маршрута	Остановочные пункты в СП (с пометкой промежуточный или конечный это пункт для маршрута)	Число рейсов в сутки (летом/зимой)	Предприятие, обеспечивающее маршрут (наименование, адрес, телефон)	Примечание
1	2	3	4	5	6
102	Тотьма-Усть-Еденьга	Тотьма(нач.)- Центр(промеж.)- Трудовая(промеж.)- Корепово(промеж.)- Черняково(промеж.)- Хлебокомбинат(промеж.)- Мясокомбинат(промеж.)- Деткомбинат(промеж.)- Текстильщики(промеж.)- Усть-Еденьга(конеч.)	8/10	МУП «Тотемское ПАТП», 161300, д. Савино, ул. Центральная, д. 20	пригородный
110	Тотьма-Нелюбино	Тотьма(нач.)- Центр(промеж.)- Трудовая(промеж.)- Корепово(промеж.)- Черняково(промеж.)- Хлебокомбинат(промеж.)- Мясокомбинат(промеж.)- Деткомбинат(промеж.)- Княжая (промеж.)-Нелюбино (кон.)	2/0	МУП «Тотемское ПАТП», 161300, д. Савино, ул. Центральная, д. 20	пригородный
109	Тотьма-Советский	Тотьма(нач.)- Центр(промеж.)- Савино(промеж.)- Мост(промеж.)-	23/23	МУП «Тотемское ПАТП», 161300, д. Савино, ул. Центральная, д. 20	пригородный

1	2	3	4	5	6
		Выдрино(промеж.)- Глубокое(промеж.)- Задняя(промеж.)- Ферма(промеж.)- Черемушки(промеж.)- Советский(кон.)			
108	Тотьма-Черемушки	Тотьма(нач.)- Черемушки(кон.)	2/0	МУП «Тотемское ПАТП», 161300, д. Савино, ул. Центральная, д. 20	пригородный
104	Тотьма-Камчуга	Тотьма(нач.)- Черемушки(промеж.)- Прилуки(промеж.)- Медведево(промеж.)- Лобаниха(промеж.)- Камчуга(кон.)	3/3	МУП «Тотемское ПАТП», 161300, д. Савино, ул. Центральная, д. 20	пригородный
585	Тотьма-Михайловка	Тотьма(нач.)- Черемушки(промеж.)- Прилуки(промеж.)- Медведево(промеж.)- Лобаниха(промеж.)- пов.Камчуга(промеж.) – пов. Михайловка (промеж) – Михайловка(кон.)	1/1	МУП «Тотемское ПАТП», 161300, д. Савино, ул. Центральная, д. 20	пригородный
105	Тотьма-Октябрьский	Тотьма(нач.)-Исаково (промеж.)- Кормакино(промеж.) – Кормакино(промеж.)- Матвеево(промеж.)- Пустошь(промеж.)- Октябрьский(конеч.)	2/2	МУП «Тотемское ПАТП», 161300, д. Савино, ул. Центральная, д. 20	пригородный
721	Тотьма-Вологда	Тотьма(нач)-Вологда(конеч)	3/3	АО «Дирекция по	междугородний

1	2	3	4	5	6
				организации автобусных перевозок», 160009 Вологодская обл., г.Вологда, пл.Бабушкина, дом 10 ТЕЛ.: 8 (8172) 75-04- 52	
702	Вологда -Бабушкино	кафе «Аляска»(промеж.) – д. Савино(промеж)- Варницы (промеж)	1/1	АО «Дирекция по организации автобусных перевозок», 160009 Вологодская обл., г.Вологда, пл.Бабушкина, дом 10	междугородний, транзитный
546	Вологда -Бабушкино	кафе «Аляска»(промеж.) – д. Савино(промеж) -Варницы (промеж)	1/1	АО «Дирекция по организации автобусных перевозок», 160009 Вологодская обл., г.Вологда, пл.Бабушкина, дом 10	междугородний, транзитный
707	Вологда-Великий Устюг	кафе «Аляска»(промеж.) - Варницы (промеж)	4/4	АО «Дирекция по организации автобусных перевозок», 160009 Вологодская обл., г.Вологда, пл.Бабушкина, дом 10	междугородний, транзитный
761	Вологда-Тарнога	кафе «Аляска»(промеж.) - Варницы (промеж)	1/1	АО «Дирекция по организации автобусных	междугородний, транзитный

1	2	3	4	5	6
				перевозок», 160009 Вологодская обл., г.Вологда, пл.Бабушкина, дом 10	
720	Вологда-Тарнога	кафе «Аляска»(промеж.) - Варницы (промеж)	1/1	АО «Дирекция по организации автобусных перевозок», 160009 Вологодская обл., г.Вологда, пл.Бабушкина, дом 10	междугородний, транзитный
711	Вологда-Кич.Городок	кафе «Аляска»(промеж.) – д. Савино(промеж) -Варницы (промеж)	2/2	АО «Дирекция по организации автобусных перевозок», 160009 Вологодская обл., г.Вологда, пл.Бабушкина, дом 10	междугородний, транзитный
711	Вологда-Кич.Городок	кафе «Аляска»(промеж.) – д. Савино(промеж) -Варницы (промеж)	2/2	АО «Дирекция по организации автобусных перевозок», 160009 Вологодская обл., г.Вологда, пл.Бабушкина, дом 10	междугородний, транзитный
711	Вологда-Кич.Городок	кафе «Аляска»(промеж.) – д. Савино(промеж) -Варницы (промеж)	2/2	АО «Дирекция по организации автобусных перевозок», 160009 Вологодская обл., г.Вологда, пл.Бабушкина, дом 10	междугородний, транзитный

1	2	3	4	5	6
649	Вологда-Кич.Городок	кафе «Аляска»(промеж.) – д. Савино(промеж) -Варницы (промеж)	2/2	АО «Дирекция по организации автобусных перевозок», 160009 Вологодская обл., г.Вологда, пл.Бабушкина, дом 10	междугородний, транзитный
715	Вологда-Никольск	кафе «Аляска»(промеж.) – д. Савино(промеж) -Варницы (промеж)	1/1	АО «Дирекция по организации автобусных перевозок», 160009 Вологодская обл., г.Вологда, пл.Бабушкина, дом 10	междугородний, транзитный
715	Вологда-Никольск	кафе «Аляска»(промеж.) – д. Савино(промеж) -Варницы (промеж)	4/4	АО «Дирекция по организации автобусных перевозок», 160009 Вологодская обл., г.Вологда, пл.Бабушкина, дом 10	междугородний, транзитный

Таким образом, круглогодичная связь местными внутрирайонными маршрутами общественного пассажирского транспорта обеспечена не для всех населенных пунктов. Населенные пункты СП, не связанные маршрутами пассажирского общественного транспорта: п. Усть-Царева, д. Пятовская, д. Варницы, д. Углицкая, д. Брагинская, д. Галицкая, д. Большая Семеновская, д. Ивойлово, д. Молоково, д. Останинская, д. Лунево, д. Ворлыгино, д. Молоково, д. Притыкино, д. Чоботово, м. Десятина, х. Внуково, д. Княжая, д. Лесниково, д. Малая Семеновская, д. Чаловская, д. Совинская, д. Нижняя Печеньга, д. Леваш, д. Слудо, д. Колупаиха, д. Запольная, д. Заборная, д. Неклюдиha, д. Горелая.

Состояние автомобильных дорог на маршрутах общественного транспорта удовлетворительное. Маршруты являются маятниковыми.

По направлению совершенствования общественного транспорта работы должны быть направлены

на поддержание существующих маршрутов общественного транспорта в хорошем состоянии;

совершенствовать техническое состояние всех видов транспорта используемых на маршрутах общественного транспорта;

повышение качества транспортного обслуживания населения общественным транспортом;

обеспечение доступности общественным автотранспортом путем создания новых автобусных маршрутов или продления существующих маршрутов (в начале возможно только на летний период).

Сервис на автомобильных дорогах сельского поселения развит недостаточно хорошо. Частично это объясняется близким расположением сельского поселения к районному центру (г. Тотьма). В части развития инфраструктуры обслуживания автотранспорта проектом предлагается возможность появления «комплексов» обслуживания автотранспорта на интервалах автомобильных дорог, имеющих наибольшие показатели

интенсивности. Главным образом, речь идет об основных автомобильных дорогах регионального или межмуниципального значения.

В поселении предусмотрено строительство станции технического обслуживания автомобилей на инвестиционной площадке п. Советский, д. Савино, д. Варницы, а также организация придорожного сервиса (кафе, гостиница, парковка) на трассе Тотьма-Нюксеница-Великий Устюг.

V. Инженерное оборудование территории

1. Водоснабжение

1.1. Существующее положение

В целом, по сельскому поселению Пятовское Тотемского муниципального района Вологодской области на 2018г, существующий расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели, составляет 2144,79 куб.м/сут. В разделе использованы материалы предоставленные Главой сельского поселения Пятовское Тотемского района Вологодской области. В состав сельского поселения Пятовское входит 58 населенных пунктов, административный центр – д. Пятовская. В сельском поселении Пятовское частичное централизованное водоснабжение от скважин организовано в: д. Варницы, д. Галицкая, д. Задняя, п. Камчуга, д. Кормакино, д. Лобаниха, д. Матвеево, д. Медведево, п. Михайловка, п. Мясокомбинат, д. Савино, п. Советский, п. Текстильщики, п. Усть-Еденьга, п. Усть-Царева.

Данные по инженерным сетям и сооружениям водопровода в сельском поселении:

1. д. Варницы:

схема водоснабжения: артезианская скважина - водонапорная башня – сеть - потребитель;

артезианская скважина: № 3640 (год бурения – 2003 г., дебит – 25 куб.м/час), № 77684 (дебит – 8,0 куб.м/час);

водонапорная башня;

насосная станция первого подъема, производительность 8 м³/час, насос марки Pedrollo 4SR6/17, эл. дв. N=3,0 кВт, H=110 м;

насосная станция первого подъема, производительность 25 м³/час, насос марки SP8A-25, эл. дв. N=5.0 кВт, H=90 м;

водопроводная сеть: водовод из полиэтиленовых труб диаметром 32 мм, 50 мм, 63 мм, 110 мм протяженностью 1276,5 м; из чугунных труб диаметром 100 мм – 1206,6 м; из стальных труб диаметром 57 мм – 19 м;

водоразборные колонки на сети – 3 шт.

2. д. Галицкая:

схема водоснабжения: артезианская скважина – водонапорная башня – сеть - потребитель;

артезианские скважины № 74338 (резервная), «ДРСУ» б/н (дебит 6 куб.м/час);

водонапорная башня;

насосная станция первого подъема, производительность 6 м³/час, насос марки Pedrollo 4SR4/26, эл. дв. N=2,2 кВт, H=160 м.

водопроводная сеть: водовод из полиэтиленовых труб диаметром 50мм протяженностью 1259 м; из чугунных труб диаметром 100 мм – 1143 м; из стальных труб диаметром 50 мм – 26 м;

водоразборные колонки на сети – 2 шт.

3. д. Задняя:

схема водоснабжения: артезианская скважина – водонапорная башня – сеть - потребитель;

артезианские скважины №32628 (дебит 8 куб.м/час), №39870 (дебит 8 куб.м/час);

водонапорная башня;

насосная станция первого подъема, производительность 8 м³/час., насос марки Pedrollo 4SR6/17, эл.дв. N=2,2 кВт, H=106 м;

насосная станция первого подъема, производительность 8 м³/час., насос марки SP 17-10, эл.дв. N=2,2 кВт, H=85 м;

водопроводная сеть: водовод из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 1477,9 м, диаметром 50 мм – 878 м; из чугунных труб диаметром 100 мм – 1122,6 м;

водоразборные колонки на сети - 3 шт.

4. п. Камчуга:

схема водоснабжения: артезианская скважина – водонапорная башня – сеть - потребитель;

артезианская скважина № 67817 (дебит 4 куб.м/час), № 53419 (дебит 4 куб.м/час);

2 водонапорные башни Н=29 м и Н=15,03 м;

насосная станция первого подъема (2 шт), производительность 4 м³/час, насос марки Pedrollo 4SR4/18 , эл. дв. N=1,5 кВт, Н=85 м;

водопроводная сеть: водовод из полиэтиленовых труб диаметром 25 мм, 32 мм, 50 мм, 110 мм протяженностью 3177,7 м; из чугунных труб диаметром 100 мм – 315 м; из стальных труб диаметром 25 мм – 190 м;

водоразборные колонки – 17 шт.

5. д. Кормакино:

схема водоснабжения: артезианская скважина – водонапорная башня – сеть - потребитель;

артезианская скважина: № 2024 (год бурения – 1976 г, глубина скважины – 82 м, дебит – 4 куб.м/час);

водонапорная башня;

насосная станция первого подъема, производительность 4 м³/час., насос марки Pedrollo 4SR4/18, эл. дв. N=1,5 кВт, Н=100 м;

водопроводная сеть: водовод из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 1091 м;

водоразборные колонки – 5 шт.

6. д. Лобаниха:

схема водоснабжения: артезианская скважина – сеть - потребитель;

артезианская скважина: № 2060 (дебит 4 куб.м/час);

насосная станция первого подъема, производительность 4 м³/час., насос марки Pedrollo 4SR4/18, эл. дв. N=1,5 кВт, H=85 м;

водопроводная сеть: водовод из стальных труб диаметром 50 мм протяженностью 170 м;

водоразборные колонки – 2 шт.

7. д. Матвеево:

схема водоснабжения: артезианская скважина – водонапорная башня – сеть - потребитель;

артезианские скважины: № 3334 (год бурения – 1989 г, глубина скважины – 97 м, дебит – 6 куб.м/час), №2531 (год бурения – 1979 г, глубина скважины – 90 м, дебит – 6 куб.м/час);

водонапорная башня;

насосная станция первого подъема (2 шт), производительность 6 м³/час, насос марки ЭЦВ 6, эл. дв. N=3 кВт, H=85 м;

водопроводная сеть: водовод из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 2980 м;

водоразборные колонки – 9 шт.

8. д. Медведево:

схема водоснабжения: артезианская скважина – водонапорная башня – сеть - потребитель;

артезианская скважина: № 2061 (дебит – 4 куб.м/час);

водонапорная башня;

насосная станция первого подъема, производительность 4 м³/час, насос марки Pedrollo 4SR4/18 , эл. дв. N=1,5 кВт, H=85 м;

водопроводная сеть: водовод из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 2171,6 м; из чугунных труб диаметром 100 мм – 900 м; из стальных труб диаметром 15 мм – 50 м;

водоразборные колонки – 3 шт.

8. п. Михайловка:

схема водоснабжения: артезианская скважина – сеть - потребитель;

артезианская скважина: № 33748 (дебит 4 куб.м/час);

насосная станция первого подъема, производительность 4 м³/час, насос марки Pedrollo 4SR4/18 , эл. дв. N=1,5 кВт, H=85 м.

9. п. Мясокомбината:

схема водоснабжения: артезианская скважина – сеть - потребитель;

артезианская скважина: «Мясокомбинат» (дебит 6 куб.м/час);

насосная станция первого подъема, производительность 6 м³/час, насос марки Pedrollo 4SR6/17 , эл. дв. N=2,2 кВт, H=85 м;

водопроводная сеть: водовод из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм протяженностью 717 м;

водоразборные колонки – 1 шт.

10. д. Савино:

схема водоснабжения: артезианская скважина – водонапорная башня – сеть - потребитель;

артезианская скважина: № 39857 (дебит – 9 куб.м/час);

водонапорная башня;

насосная станция первого подъема, производительность 9 м³/час, насос марки Pedrollo 4SR6/17, эл. дв. N=3 кВт, H=90 м;

водопроводная сеть: водовод из полиэтиленовых труб диаметром 32 мм, 50мм, 63мм, 110мм протяженностью 1937,3 м; из чугунных труб диаметром 100 мм – 475 м; из стальных труб диаметром 50 мм – 118 м;

водоразборные колонки – 5 шт.

11. п. Советский:

схема водоснабжения: артезианская скважина – водонапорная башня – сеть - потребитель;

артезианские скважины: № 33756 (год бурения – 1975 г, глубина скважины – 75 м, дебит – 5 куб.м/час), №28717 (год бурения – 1978 г, глубина скважины – 74 м, дебит – 3 куб.м/час);

водонапорные башни;

насосная станция первого подъема, производительность $5 \text{ м}^3/\text{час}$, насос марки ЭЦВ 6, эл. дв. $N=3 \text{ кВт}$, $H=85 \text{ м}$;

насосная станция первого подъема, производительность $3 \text{ м}^3/\text{час}$, насос марки Pedrollo 4SR4/18, эл. дв. $N=1,1 \text{ кВт}$, $H=85 \text{ м}$;

водопроводная сеть: водовод из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 4067 м, диаметром 50 мм – 7204,4 м; из чугунных труб диаметром 100 мм – 2324,5 м; из стальных труб – 402,5 м;

водоразборные колонки – 10 шт.

12. п. Текстильщики:

схема водоснабжения: артезианская скважина – водонапорная башня – сеть - потребитель;

артезианские скважины: № 74033 (дебит – 4 куб.м/час), №74034 (год бурения – 1989 г, глубина скважины – 60 м, дебит – 4 куб.м/час); №7/92 (год бурения – 1992 г, глубина скважины – 62 м, дебит – 3 куб.м/час); №2/97 (год бурения – 1997 г, глубина скважины – 65,2 м, дебит – 3 куб.м/час);

водонапорная башня $V=25 \text{ м}^3$ $H=22 \text{ м}$;

резервуар запаса воды $V=250 \text{ м}^3$;

насосная станция первого подъема, производительность $4 \text{ м}^3/\text{час}$, насос марки ЭЦВ 6, эл. дв. $N=3 \text{ кВт}$, $H=85 \text{ м}$;

насосная станция первого подъема, производительность $4 \text{ м}^3/\text{час}$, насос марки Pedrollo 4SR4/18, эл. дв. $N=1,5 \text{ кВт}$, $H=110 \text{ м}$;

насосная станция первого подъема, производительность $3 \text{ м}^3/\text{час}$, насос марки Pedrollo 4SR4/14, эл. дв. $N=1,1 \text{ кВт}$, $H=85 \text{ м}$;

насосная станция первого подъема, производительность $3 \text{ м}^3/\text{час}$, насос марки ЭЦВ 6, эл. дв. $N=3 \text{ кВт}$, $H=85 \text{ м}$;

водопроводная сеть: водовод из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 805,4 м; из чугунных труб диаметром 100 мм – 1544 м; из стальных труб диаметром 25 мм – 1644 м.

13. п. Усть-Еденьга:

схема водоснабжения: артезианская скважина – сеть - потребитель;

артезианская скважина: №53290 (год бурения – 1981 г, глубина скважины – 90 м, дебит – 4 куб.м/час);

насосная станция первого подъема, производительность 4 м³/час, насос марки Pedrollo 4SR4/18, эл. дв. N=1,5 кВт, H=110 м;

водопроводная сеть: водовод из полиэтиленовых труб диаметром 80 мм протяженностью 952 м;

водоразборная колонка – 1 шт.

14. п. Усть-Царева:

схема водоснабжения: артезианская скважина – водонапорная башня – сеть - потребитель;

артезианская скважина: №74366 (год бурения – 1990 г, глубина скважины – 33 м, дебит – 10 куб.м/час);

насосная станция первого подъема, производительность 10 м³/час, насос марки ЭЦВ 6, эл. дв. N=4 кВт, H=80 м;

водонапорная башня V=5 м³;

водопроводная сеть: водовод из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 244 м;

водоразборные колонки – 3 шт.

Для остальных населенных пунктов в сельском поселении Пятовское источником водоснабжения являются шахтные колодцы.

Вода в колодцах – пресная, питьевая, анализ ее не имеется. Дефицита в питьевой воде в населенных пунктах нет. Качество воды в скважинах регулярно исследуется. Вода, из эксплуатируемых на хозяйственно-питьевые нужды, артезианских скважин в основном соответствует установленным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения

Для водозаборов из скважин, шахтных колодцев и каптажей или от крайних водозаборных сооружений группового водозабора предусматривается создание 3-х поясов зон санитарной охраны:

граница первого пояса ЗСО (зона строгого санитарного режима) принята радиусом 30-50 м (СанПиН 2.1.4.1110-02);

границы второго пояса ЗСО определяются расчётом, в ходе проведения оценочных работ на питьевые воды и в зависимости от микробного заражения водных слоев, составляет минимум 100-150 м;

границы третьего пояса ЗСО определяются расчётом, учитывая время продвижения химического загрязнения воды до водозабора.

Имеются проекты ЗСО артезианских скважин:

№№53290, 74034, 3640 (д. Усть-Еденьга, д. Княжая, д. Варницы), выполненный ОАО проектно-изыскательский институт «Вологдаагропроект», г. Вологда, 2006 год;

№2/97, 7/92 (п. Текстильщики), выполненный ОАО проектно-изыскательский институт «Вологдаагропроект», г. Вологда, 2008 год;

№№2024, 2531, 3334 (д. Кормакино, д. Матвеево), выполненный ЗАО «Проектно-изыскательский институт «Вологдаагропроект», г. Вологда, 2011 год;

№№33756, 28717, 74366 (п. Советский, п. Усть-Царева), выполненный ООО ПФ «СМУ Бурводстрой», г. Вологда, 2011 год;

№№2251, 2890 (д. Задняя, д. Брагинская), выполненный ООО «Вологдаспецтехнология», 2013 год.

По данным проектам установлены следующие границы ЗСО:

скважина №53290:

размеры первого пояса ЗСО – 40х42м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 108 м, r (вниз по потоку) = 98 м, d (ширина потока в одну сторону) = 103 м;

ЗСО третьего пояса – R (верх по потоку) = 562 м, r (вниз по потоку) = 368 м, d (ширина потока в одну сторону) = 455 м;

скважина №74034:

размеры первого пояса ЗСО – 30х30м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 237 м, r (вниз по потоку) = 215 м, d (ширина потока в одну сторону) = 226 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 559 м, r (вниз по потоку) = 452 м, d (ширина потока в одну сторону) = 501 м.

скважина №3640:

размеры первого пояса ЗСО – 30х30м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 57 м, r (вниз по потоку) = 50 м, d (ширина потока в одну сторону) = 53 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 489 м, r (вниз по потоку) = 208 м, d (ширина потока в одну сторону) = 318 м.

скважина №2/97:

радиус первого пояса ЗСО – 30 м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 88 м, r (вниз по потоку) = 79 м, d (ширина потока в одну сторону) = 83 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 984 м, r (вниз по потоку) = 445 м, d (ширина потока в одну сторону) = 658 м.

скважина №7/92:

радиус первого пояса ЗСО – 30 м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 130 м, r (вниз по потоку) = 97 м, d (ширина потока в одну сторону) = 112 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 1844 м, r (вниз по потоку) = 251 м, d (ширина потока в одну сторону) = 614 м.

скважина №2024:

размеры первого пояса ЗСО – 60х43 м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 30 м, r (вниз по потоку) = 30 м, d (ширина потока в одну сторону) = 30 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 177 м, r (вниз по потоку) = 30 м, d (ширина потока в одну сторону) = 30 м.

скважина №2531:

размеры первого пояса ЗСО – 60х60 м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 30 м, r (вниз по потоку) = 30 м, d (ширина потока в одну сторону) = 30 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 359 м, r (вниз по потоку) = 67 м, d (ширина потока в одну сторону) = 147 м.

скважина №3334:

размеры первого пояса ЗСО – 60х60 м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 30 м, r (вниз по потоку) = 30 м, d (ширина потока в одну сторону) = 30 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 141 м, r (вниз по потоку) = 62 м, d (ширина потока в одну сторону) = 93 м.

скважина №33756:

размеры первого пояса ЗСО – 30х35 м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 86 м, r (вниз по потоку) = 70 м, d (ширина потока в одну сторону) = 144 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 985 м, r (вниз по потоку) = 236 м, d (ширина потока в одну сторону) = 936 м.

скважина №28717:

размеры первого пояса ЗСО – 56х32 м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 56 м, r (вниз по потоку) = 50 м, d (ширина потока в одну сторону) = 106 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 511 м, r (вниз по потоку) = 261 м, d (ширина потока в одну сторону) = 726 м.

скважина №74366:

размеры первого пояса ЗСО – 25х31 м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 50 м, r (вниз по потоку) = 50 м, d (ширина потока в одну сторону) = 100 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 340 м, r (вниз по потоку) = 50 м, d (ширина потока в одну сторону) = 100 м.

скважина №2251:

размеры первого пояса ЗСО – 60х60 м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 35 м, r (вниз по потоку) = 33 м, d (ширина потока в одну сторону) = 34 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 413 м, r (вниз по потоку) = 250 м, d (ширина потока в одну сторону) = 640 м.

скважина №2890:

размеры первого пояса ЗСО – 60х60 м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 51 м, r (вниз по потоку) = 48 м, d (ширина потока в одну сторону) = 98 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 606 м, r (вниз по потоку) = 325 м, d (ширина потока в одну сторону) = 444 м.

Мероприятия по первому поясу ЗСО

Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована, озеленена, огорожена и обеспечена охраной. Необходимо следить за состоянием павильона скважин, при необходимости осуществлять ремонт. Система отвода поверхностного стока за пределы зоны должна поддерживаться в рабочем состоянии. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие. Водозабор должен быть оборудован аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО. Не допускается:

посадка высокоствольных деревьев;

все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;

размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;

проживание людей;

содержание животных;
применение ядохимикатов и удобрений.

Мероприятия по второму и третьему поясу ЗСО

На территории поясов не допускается:

закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;

размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубка леса главного пользования и реконструкции;

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий;

и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод.

Расходы воды по сельскому поселению Пятовское приведены ниже, в таблице V.1.2.1. (раздел 1.2. «Водоснабжение. Проектные решения»).

Так, видно из таблицы V.1.2.1., среднесуточный расход воды с учетом дачников и на полив по сельскому поселению Пятовское, составляет:

существующее положение – 1949,81 куб.м./сут.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: $Q_{сут.мах} = K_{сут.мах} \times Q_{ср}$ [1] (СП 31.13330.2012), где $K_{сут.мах} = 1,1$ составят:

существующее - $Q1_{сут.мах} = 1,1 \times 1949,81 = 2144,79$ куб.м./сут.

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена, в основном, значительными потерями в неканализованной зоне и на полив зеленых насаждений и дорог.

Полив насаждений осуществляется водой из открытых водоёмов и шахтных колодцев.

Противопожарные мероприятия

Расчётное количество одновременных пожаров – 1 на всё поселение.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

10 л/с в жилой зоне (СП 8.13130.2009);

1 х 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение жилых и общественных зданий объёмом от 5 до 10 тыс. м. куб (табл. № 1 СП 10.13130.2009).

Пожарная безопасность в поселении обеспечена пожарными водоемами и прудами, список приведен в таблице V.1.1.1.

Места забора воды для устранения пожара

Таблица V.1.1.1.

Населенный пункт	Источник забора	Место забора воды, адрес
д. Варницы	Пожарный водоем (закрытый)	Ул. В.Т.Попова, напротив дома № 2
	Пожарный водоем (закрытый)	Ул. Вахрушева, д. 19
	Пожарный водоем (закрытый)	ул. Звездная между домами № 2 и №4
	Пожарный водоем (закрытый)	ул. Дальняя у дома № 3
п. Текстильщики	Р. Сухона, пирс	ул. Энергетиков
д. Княжая	пожарный водоем (пруд)	около дома № 31
п. Усть-Еденьга	Р. Сухона, пирс	
д. Нелюбино	р. Еденьга	
д. Черняково	р. Сухона	ул. Заводская у родника
д. Выдрино	р. Сухона	у Чермета
п. Глубокое	Пожарный водоем (закрытый-2 шт.)	ул. Заводская около дома № 16
д. Задняя	пожарный водоем (пруд)	ул. Школьная около дома № 5а
	Пожарный водоем (закрытый)	ул. Мебельная около дома № 9
п. Советский	пожарный водоем (пруд)	ул. Садовая на въезде в поселок
	пожарный водоем (пруд)	на перекрестке ул. Юбилейная и ул. Калинина
	Пожарный водоем (закрытый)	ул. Новая около дома № 3
	Пожарный водоем (закрытый)	ул. Первомайская между домами № 1 и № 3
м. Десятина	Пожарный водоем (закрытый-3 шт.)	напротив санатория
п. Усть-Царева	р. Царева	спуск у магазина
д. Ворлыгино	р. Ковда	на въезде в деревню
д. Матвеево	Пожарный водоем (закрытый)	у здания администрации
	Пожарный водоем (закрытый)	ул. Трудовая
п. Октябрьский	пожарный водоем (пруд)	ул. Механизаторов на въезде
	пожарный водоем (пруд)	ул. Подлесная у магазина ЗАО «Тотьмалесторг»
д. Медведево	р. Сухона	спуск у дома № 37

	пожарный водоем (пруд)	у коттеджей
п. Камчуга	Пожарный водоем (закрытый)	ул. Школьная за домом № 29
	Пожарный водоем (закрытый)	ул. Школьная за домом № 63
	Пожарный водоем (закрытый)	ул. Подлесная за домом № 53
	Пожарный водоем (закрытый)	ул. Школьная у ДК
	Пожарный водоем (закрытый-2 шт)	ул. Подлесная на территории школы
	Пожарный водоем (закрытый)	ул. Подлесная около дома № 2
п. Михайловка	Пожарный водоем (закрытый)	на пилораме

1.2. Проектное положение

В целом, по сельскому поселению Пятовское на 2040 г., расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели составит 2669,65 куб.м./сут.

Водоснабжение каждого населенного пункта предлагается от существующих и вновь проектируемых водозаборных сооружений, с увеличением их производительности до проектных потребностей. В расчетах расходы по обеспечению водой дачного (периодического) населения учтены.

Нормы проектирования. Расчетные расходы воды

Нормы водопотребления приняты в соответствии с приказом Региональной энергетической комиссии Вологодской области «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению при отсутствии приборов учета на территории Вологодской области», с требованиями таблицы 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и таблицы А.3 СП30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий»:

250 л/сут. на одного человека в секционной жилой застройке, оборудованной централизованным горячим водоснабжением и канализацией;

95 л/сут. на одного человека в жилой застройке, оборудованной централизованным водопроводом и септиком;

50 л/сут. на одного человека в существующей застройке частными домами с водопользованием из водоразборных колонок.

Расходы воды по сельскому поселению Пятовское приведены ниже, в таблице V.1.2.1.

Расчётные показатели водопотребления и водоотведения по сельскому поселению Пятовское

Таблица V.1.2.1.

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Существующее положение							Расчётный срок строительства							Примеч а-ния
			Кол- во/ дач- ник и	Водопотребл е-ние		Водоотведе ние		Безвоз- врат- ные потер и куб.м/ сут	В септик , жиже- сборник куб.м/ сут	Кол- во/ дач- ники	Водопотребл е-ние		Водоотведени е		Безвоз- врат- ные потери куб.м/ сут	В септик, жиже- сборник куб.м/с ут	
				Норм а потр. л/сут	Суточ н. расход куб.м/ сут	Норм а отвед л/сут	Суточ н. расхо д куб.м/ сут				Норм а потр. л/сут	Суточн . расход куб.м/ сут	Норм а отвед. л/сут	Суточ н. расход куб.м/ сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Население по сельскому поселению Пятовское, в т.ч.:	чел.	6910 / 1012							7129 / 1012							
1	деревня Пятовская	чел.	118/ 7							118/ 7							
	Жители в домах, с централизованн м водоснабжением, водонагревателя ми и канализацией	чел.	35	250	8,750	250	8,750	-	-	35	250	8,750	250	8,750	-	-	
	Жители, в домах, оборудованных внутрен. водопроводом, с	чел.	51	95	4,845	47,5	-	2,423	2,423	51	95	4,845	47,5	-	2,423	2,423	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	септиками																
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	32/ 7	50	1,600/ 0,350	25	-	0,800 / 0,175	0,800 / 0,175	32/ 7	50	1,600/ 0,350	25	-	0,800 / 0,175	0,800/ 0,175	
	Администрация сельского поселения Пятовское	раб.	14	15	0,21	15	0,21	-	-	14	15	0,21	15	0,21	-	-	
	КФХ Дубашева Вера Михайловна. Разведение племенного мясного и прочего КРС	гол.	140	100	14,00	90	-	1,40	12,60	140	100	14,00	90	-	1,40	12,60	
	Помывка в бане	чел.	32/ 7	8,7	0,278/ 0,070	-	-	0,278 / 0,070	-	32/ 7	8,7	0,278/ 0,070	-	-	0,278 / 0,070	-	
	ИТОГО по д. Пятовская				29,68 3/ 0,420		8,960	4,901 / 0,245	15,823/ 0,175			29,683 / 0,420		8,960	4,901 / 0,245	15,823/ 0,175	
2	деревня Большая Семеновская	чел.	25/ 8							25/ 8							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с	чел.	25/ 8	50	1,250/ 0,400	25	-	0,625 / 0,200	0,625/ 0,200	25/ 8	50	1,250/ 0,400	25	-	0,625 / 0,200	0,625/ 0,200	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	выгребными ямами																
	Помывка в бане	чел.	25/ 8	8,7	0,218/ 0,070	-	-	0,218 / 0,070	-	25/ 8	8,7	0,218/ 0,070	-	-	0,218 / 0,070	-	
	ИТОГО по д. Б. Семеновская				1,468/ 0,470			0,843 / 0,270	0,625/ 0,200			1,468/ 0,470			0,843 / 0,270	0,625/ 0,200	
3	деревня Брагинская	чел.	45/ 13							45/ 13							
	Жители, в домах, оборудованных внутрен. водопроводом, с септиками	чел.	45/ 13	95	4,275/ 1,235	47,5	-	2,138 / 0,618	2,138/ 0,618	45/ 13	95	4,275/ 1,235	47,5	-	2,138 / 0,618	2,138/ 0,618	
	С/х производственны й кооператив «Тотемский», участок «Брагинский»	гол.	450	100	45,00	90	-	4,50	40,50	450	100	45,00	90	-	4,50	40,50	
	Помывка в бане	чел.	45/ 13	8,7	0,392/ 0,113	-	-	0,392 / 0,113	-	45/ 13	8,7	0,392/ 0,113	-	-	0,392 / 0,113	-	
	ИТОГО по д. Брагинская				49,66 7/ 1,348			7,030 / 0,731	42,638 / 0,618			49,667 / 1,348			7,030 / 0,731	42,638/ 0,618	
4	д. Варницы	чел.	910 / 30							910 / 30							
	Жители в домах, с	чел.	407	250	101,7 5	250	101,7 5	-	-	407	250	101,75	250	101,75	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	централизованным водоснабжением, водонагревателями и канализацией																
	Жители, в домах, оборудованных внутрен. водопроводом, с септиками	чел.	503 / 30	95	47,79/ 2,85	47,5	-	23,90 / 1,425	23,90/ 1,425	503 / 30	95	47,79/ 2,85	47,5	-	23,90 / 1,425	23,90/ 1,425	
	БУ СО «Тотемский центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей»	чел.	69	120	8,280	120	8,280	-	-	69	120	8,280	120	8,280	-	-	
	Пятовский ФАП	раб мес т	1 1	30 10	0,03 0,01	30 10	0,03 0,01	-	-	1 1	30 10	0,03 0,01	30 10	0,03 0,01	-	-	
	С/х производственный кооператив «Тотемский»	гол.	800	100	80,00	90	-	8,00	72,00	800	100	80,00	90	-	8,00	72,00	
	МБУК «Центральный дом культуры «Варницы»	мес т раб.	218 23	8 15	1,744 0,345	8 15	1,744 0,345	-	-	218 23	8 15	1,744 0,345	8 15	1,744 0,345	-	-	
	МБУК «Центра развития культуры	раб.	1	15	0,015	15	0,015	-	-	1	15	0,015	15	0,015	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	«Тотьма»																
	МБУ «МФЦ Тотемского района»	раб.	8	15	0,120	15	0,120	-	-	8	15	0,120	15	0,120	-	-	
	МАУ «Тотемский ФОК»:																
	спортзалы	кв.м	241 8	0,5	1,210	0,5	1,210	-	-	241 8	0,5	1,210	0,5	1,210	-	-	
	бассейн	пос.	52	100	5,200	100	5,200	-	-	52	100	5,200	100	5,200	-	-	
	Хоккейный корт	кв.м	180 0	0,5	0,900	-	-	0,900	-	180 0	0,5	0,900	-	-	0,900	-	
	МБУК «Тотемская централизованна я библиотечная система» «Варницкий филиал»	раб.	1	15	0,015	7,5	-	0,008	0,008	1	15	0,015	7,5	-	0,008	0,008	
	ИП Линьков С.В. СТО	раб.	4	25	0,100	25	0,100	-	-	4	25	0,100	25	0,100	-	-	
	Автосервис	раб.	3	25	0,075	25	0,075	-	-	3	25	0,075	25	0,075	-	-	
	ООО «Торговый Дом «Тотьма» магазин продтоваров	кв.м	57, 3	1,5	0,086	1,5	0,086	-	-	57, 3	1,5	0,086	1,5	0,086	-	-	
	СПК «Тотемский» магазин продтоваров	кв.м	28, 0	1,5	0,042	1,5	0,042	-	-	28, 0	1,5	0,042	1,5	0,042	-	-	
	ООО «Лавочник»	кв.м	65, 9	1,5	0,099	1,5	0,099	-	-	65, 9	1,5	0,099	1,5	0,099	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	магазин продтоваров																
	ИП Сулова Е.Э. Магазин автозапчастей	кв.м	52, 0	1,5	0,078	1,5	0,078	-	-	52, 0	1,5	0,078	1,5	0,078	-	-	
	ИП Рычкова Л.А. магазин продтоваров	кв.м	48,0	1,5	0,072	1,5	0,072	-	-	48,0	1,5	0,072	1,5	0,072	-	-	
	Магазин	кв.м								150	1,5	0,225	1,5	0,225	-	-	проект
	Столовая	усл. блю д раб.	594 7	12 15	7,128 0,105	12 15	7,128 0,105	-	-	594 7	12 15	7,128 0,105	12 15	7,128 0,105	-	-	30 мест
	Столовая	усл. блю д раб.								990 7	12 15	11,88 0,105	12 15	11,88 0,105			50 мест, проект
	Помывка в бане	чел.	910/ 30	8,7	7,917/ 0,261	-	-	7,917/ 0,261	-	910/ 30	8,7	7,917/ 0,261	-	-	7,917 / 0,261	-	
	ИТОГО по д. Варницы				263,07 1/ 3,111		126,48 9	40,725 / 1,686	95,908 / 1,425			275,321 / 3,111		138,69 9	40,72 5/ 1,686	95,908/ 1,425	
5	п. Советский	чел.	1522/ 117							1522 / 117							
	Жители в домах, с централизованн м водоснабжением, водонагревателя	чел.	-							1000	250	250,000	250	250,00 0	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	ми и канализацией																
	Жители, в домах, оборудованных внутрен. водопроводом, с септиками	чел.	150 2	95	142,69 0	47,5	-	71,34 5	71,34 5	502	95	47,690	47,5	-	23,84 5	23,845	
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	20/ 117	50	1,000/ 5,850	25	-	0,500 / 2,925	0,500 / 2,925	20/ 117	50	1,000/ 5,850	25	-	0,500 / 2,925	0,500/ 2,925	
	Отделение почтовой связи	раб	3	15	0,045	7,5	-	0,023	0,023	3	15	0,045	15	0,045	-	-	
	МБУК «Тотемская централизованная библиотечная система» «Пятовский филиал»	раб.	1	15	0,015	7,5	-	0,008	0,008	1	15	0,015	15	0,015	-	-	
	МБОУ «Советская ООШ»	мес т раб.	285 30	20	5,70 0,60	10	-	2,85 0,30	2,85 0,30	285 30	20	5,70 0,60	20	5,70 0,60	-	-	
	МБДОУ «Пятовский детский сад №27 «Березка»	дет раб	100 29	80 20	8,0 0,58	40 10	- -	4,0 0,29	4,0 0,29	100 29	80 20	8,0 0,58	80 20	8,0 0,58	-	-	
	Детский сад	дет раб								190 30	80 20	15,20 0,60	80 20	15,20 0,60	-	-	проект

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Советский ФАП	раб мес т	4 1	30 10	0,12 0,01	15 5	- -	0,06 0,005	0,06 0,005	4 1	30 10	0,12 0,01	30 10	0,12 0,01	-	-	
	СДК Советский	мес т раб.	90 3	8 15	0,720 0,045	4 7,5	- -	0,360 0,023	0,360 0,023	90 3	8 15	0,720 0,045	8 15	0,720 0,045	-	-	
	Многофункциональный общественный центр:														-	-	проект
	культурно-досуговое учреждение клубного типа	мес т раб.								100 5	8 15	0,800 0,075	8 15	0,800 0,075	-	-	проект
	спортивный зал	кв.м раб.								400 1	50 16	3,350 0,016	50 16	3,350 0,016	-	-	проект, норма 6 м.кв на 1 человек а
															-	-	
	ФАП	раб мес т								4 1	30 10	0,12 0,01	30 10	0,12 0,01	-	-	проект
	аптека	раб								1	30	0,03	30	0,03	-	-	проект
	объект бытового обслуживания	раб								15	15	0,225	15	0,225	-	-	проект
	Универсальные спортивные площадки	кв.м								100 00	0,5	5,00	0,5	5,00	-	-	проект
	СТО	раб.	3	25	0,075	12,5	-	0,038	0,038	4	25	0,100	25	0,100	-	-	
	ООО «Тотемский	кв.м	40,	1,5	0,060	0,75	-	0,030	0,030	40,	1,5	0,060	1,5	0,060	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	хлебокомбинат» магазин смешанных товаров		0							0							
	ООО «Старт» магазин смешанных товаров	кв.м	65, 5	1,5	0,098	0,75	-	0,049	0,049	65, 5	1,5	0,098	1,5	0,098	-	-	
	ООО «Тотьмалесторг» магазин смешанных товаров	кв.м	100	1,5	0,150	0,75	-	0,075	0,075	100	1,5	0,150	1,5	0,150	-	-	
	ООО «Торговый Дом «Тотьма» магазин продтоваров	кв.м	50	1,5	0,075	0,75	-	0,038	0,038	50	1,5	0,075	1,5	0,075	-	-	
	ИП Мастюгина Л.В. Магазин промтоваров	кв.м	80	1,5	0,120	0,75	-	0,060	0,060	80	1,5	0,120	1,5	0,120	-	-	
	Магазин	кв.м								200	1,5	0,300	1,5	0,300	-	-	проект
	Столовая	усл. блю д раб.								990 7	12 15	11,88 0,105	12 15	11,88 0,105	-	-	50 мест, проект
	Столовая	усл. блю д раб.	1584 5	12 15	19,01 0,105	6 7,5	- -	9,510 0,053	9,510 0,053	1584 5	12 15	19,01 0,105	12 15	19,01 0,105	-	-	
	Помывка в бане	чел.	1522 /	8,7	13,241/ 1,018	-	-	13,241/ 1,018	-	1522 /	8,7	13,241/ 1,018	-	-	13,24 1/	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
			117							117					1,018		
	ИТОГО по п. Советский				192,45 9/ 6,868			102,85 8/ 3,943	89,617 / 2,925			385,195 / 6,868		323,26 4	37,58 6/ 3,943	24,345/ 2,925	
6	д. Задняя	чел.	470/ 21							470/ 21							
	Жители, в домах, оборудованных внутрен. водопроводом, с септиками	чел.	420	95	39,900	47,5	-	19,950	19,950	420	95	39,900	47,5	-	19,95 0	19,950	
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	50/ 21	50	2,500/ 1,050	25	-	1,250/ 0,525	1,250/ 0,525	50/ 21	50	2,500/ 1,050	25	-	1,250 / 0,525	1,250/ 0,525	
	МБДОУ «Пятовский детский сад №27 «Березка»	дет раб	100 29	80 20	8,0 0,58	40 10	- -	4,0 0,29	4,0 0,29	100 29	80 20	8,0 0,58	40 10	- -	4,0 0,29	4,0 0,29	
	Магазин продтоваров	кв.м	90	1,5	0,135	0,75	-	0,068	0,068	90	1,5	0,135	0,75	-	0,068	0,068	
	С/х производственны й кооператив «Тотемский»	гол.	400	100	40,00	90	-	4,00	36,00	400	100	40,00	90	-	4,00	36,00	
	Помывка в бане	чел.	470 / 21	8,7	4,090/ 0,183	-	-	4,090/ 0,183	-	470 / 21	8,7	4,090/ 0,183	-	-	4,090 / 0,183	-	
	ИТОГО по				95,20			33,648	61,558			95,205			33,64	61,558/ 	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	д. Задняя				5/ 1,233			/ 0,708	/ 0,525			/ 1,233			8/ 0,708	0,525	
7	п. Текстильщики	чел.	727 /22							934 /22							
	Жители в домах, с централизованным водоснабжением, водонагревателями и канализацией	чел.	200	250	50,00	250	50,00	-	-	407	250	101,75	250	101,75	-	-	
	Жители, в домах, оборудованных внутрен. водопроводом, с септиками	чел.	527 / 22	95	50,06 5/ 2,090	47,5	-	25,033 / 1,045	25,033 / 1,045	527 / 22	95	50,065 / 2,090	47,5	-	25,03 3/ 1,045	25,033/ 1,045	
	МБОУ «Начальная школа – детский сад»	дет раб	91 17	80 20	7,28 0,34	80 20	7,28 0,34	-	-	91 17	80 20	7,28 0,34	80 20	7,28 0,34	-	-	
	МБОУ «Начальная школа – детский сад»	дет раб	80 7	80 20	6,40 0,14	80 20	6,40 0,14	-	-	80 7	80 20	6,40 0,14	80 20	6,40 0,14	-	-	
	Усть-Еденьгский ФАП	раб мес т	2 1	30 10	0,06 0,01	30 10	0,06 0,01	-	-	2 1	30 10	0,06 0,01	30 10	0,06 0,01	-	-	
	МБУК «Тотемская централизованная библиотечная	раб.	1	15	0,015	15	0,015	-	-	1	15	0,015	15	0,015	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	система» филиал																
	Отделение почтовой связи	раб	1	15	0,015	15	0,015	-	-	1	15	0,015	15	0,015	-	-	
	ПО «Тотемские электрические сети»	раб	350	25	8,750	25	8,750	-	-	350	25	8,750	25	8,750	-	-	
	ООО «Теплострой»	раб	15	45	0,675	45	0,675	-	-	15	45	0,675	45	0,675	-	-	
	Волейбольная площадка	кв.м	162	0,5	0,081	-	-	0,081	-	162	0,5	0,081	-	-	0,081	-	
	Школа	дет раб								216 25	20	4,320 0,500	20	4,320 0,500	-	-	
	Многофункциональный общественный центр:																проект
	культурно-досуговое учреждение клубного типа	мес т раб.								100 5	8 15	0,800 0,075	4 7,5	- -	0,400 0,038	0,400 0,038	проект
	Библиотека	раб								1	15	0,015	15	0,015	-	-	проект
	Спортивный зал	кв.м раб.								400 1	50 16	3,350 0,016	25 8	- -	1,675 0,008	1,675 0,008	проект, норма 6 м.кв на 1 человек а
	ФАП	раб мес т								4 1	30 10	0,12 0,01	15 5	- -	0,06 0,005	0,06 0,005	проект
	объект бытового обслуживания	раб								15	15	0,225	7,5	-	0,113	0,113	проект

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Универсальные спортивные площадки	кв.м								1000 0	0,5	5,00	-	-	5,00		проект
	Тотемское РайПО магазин продтоваров	кв.м	53, 8	1,5	0,081	1,5	0,081	-	-	53,8	1,5	0,081	1,5	0,081	-	-	
	ООО «Тотьмалесторг» магазин смешанных товаров	кв.м	28, 6	1,5	0,043	1,5	0,043	-	-	28,6	1,5	0,043	1,5	0,043	-	-	
	ИП Силинский Г.Л. магазин смешанных товаров	кв.м	27, 8	1,5	0,042	1,5	0,042	-	-	27,8	1,5	0,042	1,5	0,042	-	-	
	ИП Аллахкулиев А.К. магазин смешанных товаров	кв.м	30, 0	1,5	0,045	1,5	0,045	-	-	30, 0	1,5	0,045	1,5	0,045	-	-	
	Столовая	усл. блю д раб.	158 4 5	12 15	19,01 0,105	6 7,5	- -	9,510 0,053	9,510 0,053	158 4 5	12 15	19,01 0,105	6 7,5	- -	9,510 0,053	9,510 0,053	40 мест
	Столовая	усл. блю д раб.								990 7	12 15	11,88 0,105	12 15	11,88 0,105			50 мест, проект
	Помывка в бане	чел.	527 /	8,7	4,585/ 0,191	-	-	4,585/ 0,191	-	527 /	8,7	4,585/ 0,191	-	-	4,585 /	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
			22							22					0,191		
	ИТОГО по п. Текстильщики				147,742 / 2,281		73,89 6	39,26 2/ 1,236	34,596 / 1,045			225,908 / 2,281		142,46 6	46,56 1/ 1,236	36,895/ 1,045	
8	д. Медведево	чел.	163 /51							163 /51							
	Жители, в домах, оборудованных внутрен. водопроводом, с септиками	чел.	160	95	15,20	47,5	-	7,60	7,60	160	95	15,20	47,5	-	7,60	7,60	
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	3/5 1	50	0,150/ 2,550	20,2 5	-	0,075 / 1,275	0,075 / 1,275	2/5 1	50	0,150/ 2,550	20,2 5	-	0,075 / 1,275	0,075/ 1,275	
	СДК Медведевский	мес т раб.	20 3	8 15	0,160 0,045	4 7,5	- -	0,080 0,023	0,080 0,023	20 3	8 15	0,160 0,045	4 7,5	- -	0,080 0,023	0,080 0,023	
	Медведевский ФАП	раб мес т	1 1	30 10	0,03 0,01	15 5	- -	0,015 0,005	0,015 0,005	1 1	30 10	0,03 0,01	15 5	- -	0,015 0,005	0,015 0,005	
	Отделение почтовой связи	раб	1	15	0,015	7,5	-	0,008	0,008	1	15	0,015	7,5	-	0,008	0,008	
	Администрация. Медведевское управление	раб	3	15	0,045	7,5	-	0,023	0,023	3	15	0,045	7,5	-	0,023	0,023	
	Детский сад	дет раб								50 15	80 20	4,00 0,30	40 10	- -	2,00 0,15	2,00 0,15	проект
	Универсальные	кв.м								300	0,5	1,50	-	-	1,50		проект

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	спортивные площадки									0							
	Объект бытового обслуживания	раб								15	15	0,225	7,5	-	0,113	0,113	проект
	Пожарная часть	раб маш								4 2	100, 0 600, 0	0,40 1,20	50,0	- -	0,20 1,20	0,20 -	проект
	ООО «Тотемский хлебокомбинат» магазин смешанных товаров	кв.м	25, 0	1,5	0,038	0,75	-	0,019	0,019	25, 0	1,5	0,038	0,75	-	0,019	0,019	
	Кафе «Лисий остров»	усл. блю д раб.	396 5	12 15	4,750 0,105	6 7,5	- -	2,380 0,053	2,380 0,053	396 5	12 15	4,750 0,105	6 7,5	- -	2,380 0,053	2,380 0,053	40 мест
	Помывка в бане	чел.	163 /51	8,7	1,418/ 0,444	-	-	1,418/ 0,444	-	163 /51	8,7	1,418/ 0,444	-	-	1,418 / 0,444	-	
	ИТОГО по д. Медведево				21,96 6/ 2,994			11,699 / 1,719	10,281 / 1,275			29,591 / 2,994			16,86 2/ 1,719	12,744/ 1,275	
9	д. Матвеево	чел.	212 / 12							212 / 12							
	Жители в домах, с централизованным водоснабжением, водонагревателя	чел.	97	250	24,25 0	250	24,25 0	-	-	97	250	24,250	250	24,250	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	ми и канализацией																
	Жители, в домах, оборудованных внутрен. водопроводом, с септиками	чел.	70	95	6,650	47,5	-	3,325	3,325	70	95	6,650	47,5	-	3,325	3,325	
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	45/ 12	50	2,250/ 0,600	25	-	1,125/ 0,300	1,125/ 0,300	45/ 12	50	2,250/ 0,600	25	-	1,125 / 0,300	1,125/ 0,300	
	Матвеевский ФАП	раб. мес т	1 15	30 10	0,03 0,15	15 5	-	0,015 0,075	0,015 0,075	1 15	30 10	0,03 0,15	15 5	-	0,015 0,075	0,015 0,075	
	СДК Матвеевский	мес т раб.	30 3	8 15	0,240 0,045	4 7,5	- -	0,120 0,023	0,120 0,023	30 3	8 15	0,240 0,045	4 7,5	- -	0,120 0,023	0,120 0,023	
	Матвеевская библиотека	раб.	1	15	0,015	15	0,015	-	-	1	15	0,015	15	0,015	-	-	
	Отделение почтовой связи	раб	1	15	0,015	15	0,015	-	-	1	15	0,015	15	0,015	-	-	
	Администрация. Медведевское управление	раб	1	15	0,015	15	0,015	-	-	1	15	0,015	15	0,015	-	-	
	Многофункциональный общественный центр:																проект
	культурно-	мес								30	8	0,240	8	0,240	-	-	проект

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	досуговое учреждение клубного типа	т раб.								5	15	0,075	15	0,075			
	Библиотека	раб								1	15	0,015	15	0,015	-	-	проект
	Спортивный зал	кв.м раб.								200 1	50 16	1,700 0,016	50 16	1,700 0,016	-	-	проект, норма 6 м.кв на 1 человека
	ФАП	раб мес т								4 1	30 10	0,12 0,01	15 5	- -	0,06 0,005	0,06 0,005	проект
	Универсальные спортивные площадки	кв.м								300 0	0,5	1,50	-	-	1,50		проект
	Пожарная часть	раб маш								4 2	100, 0 600, 0	0,40 1,20	50,0	- -	0,20 1,20	0,20 -	проект
	Тотемское РайПО магазин продтоваров	кв.м	50, 8	1,5	0,077	1,5	0,077	-	-	50, 8	1,5	0,077	1,5	0,077	-	-	
	ООО «Тотемский хлебокомбинат» магазин смешанных товаров	кв.м	16, 1	1,5	0,024	1,5	0,024	-	-	16, 1	1,5	0,024	1,5	0,024	-	-	
	Помывка в бане	чел.	115 / 12	8,7	1,00/ 0,104	-	-	1,00/ 0,104	-	115 / 12	8,7	1,00/ 0,104	-	-	1,00/ 0,104	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	ИТОГО по д. Матвеево				10,51 1/ 0,704		24,39 6	5,683 / 0,404	4,683 / 0,300			15,787 / 0,704		26,442	8,648 / 0,404	4,948/ 0,300	
10	п. Октябрьский	чел.	179 / 5							179 / 5							
	Жители, в домах, оборудованных внутрен. водопроводом, с септиками	чел.								100	95	9,500	47,5	-	4,750	4,750	
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с септиками	чел.	179 / 5	50	8,950/ 0,250	20,2 5	-	4,475 / 0,125	4,475 / 0,125	79/ 5	50	3,950/ 0,250	20,2 5	-	1,975 / 0,125	1,975/ 0,125	
	Октябрьский ФАП	раб. мес т	1 15	30 10	0,03 0,15	15 5	-	0,015 0,075	0,015 0,075	1 15	30 10	0,03 0,15	15 5	-	0,015 0,075	0,015 0,075	
	СДК Октябрьский	мес т раб.	20 3	8 15	0,160 0,045	4 7,5	- -	0,080 0,023	0,080 0,023	20 3	8 15	0,160 0,045	4 7,5	- -	0,080 0,023	0,080 0,023	
	Отделение почтовой связи	раб	1	15	0,015	7,5	-	0,008	0,008	1	15	0,015	7,5	-	0,008	0,008	
	Многофункциона льный общественный центр:																проект
	культурно- досуговое учреждение	мес т раб.								30 5	8 15	0,240 0,075	4 7,5	- -	0,120 0,038	0,120 0,038	проект

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	клубного типа																
	ФАП	раб мес т								4 1	30 10	0,12 0,01	15 5	- -	0,06 0,005	0,06 0,005	проект
	объект бытового обслуживания	раб								15	15	0,225	7,5	-	0,113	0,113	проект
	Тотемское РайПО магазин продтоваров	кв.м	33, 1	1,5	0,050	0,75	-	0,025	0,025	33, 1	1,5	0,050	0,75	-	0,025	0,025	
	ООО «Тотмалесторг» магазин смешанных товаров	кв.м	58, 0	1,5	0,087	0,75	-	0,044	0,044	58, 0	1,5	0,087	0,75	-	0,044	0,044	
	Помывка в бане	чел.	179 / 5	8,7	1,557/ 0,044	-	-	1,557/ 0,044	-	179 / 5	8,7	1,557/ 0,044	-	-	1,557 / 0,044	-	
	ИТОГО по п. Октябрьский				2,094/ 0,294			6,302/ 0,169	4,745/ 0,125			16,214 / 0,294			8,888 / 0,169	7,331/ 0,125	
11	п. Камчуга	чел.	563 / 103							563 / 103							
	Жители в домах, с централизованным водоснабжением, водонагревателями и канализацией	чел.								300	250	75,00	250	75,00	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Жители, в домах, оборудованных внутрен. водопроводом, с септиками	чел.	413 / 81	95	39,24 0/ 7,695	47,5	-	19,620 / 3,848	19,620 / 3,848	113 / 81	95	10,735 / 7,695	47,5	-	5,368 / 3,848	5,368/ 3,848	
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	150 /22	50	7,500/ 1,100	20,2 5	-	3,750/ 0,550	3,750/ 0,550	150 /22	50	7,500/ 1,100	20,2 5	-	3,750 / 0,550	3,750/ 0,550	
	СДК Камчугский	мес т раб.	80 2	8 15	0,640 0,030	4 7,5	- -	0,320 0,015	0,320 0,015	80 2	8 15	0,640 0,030	8 15	0,640 0,030	-	-	
	Камчугская библиотека	раб.	1	15	0,015	7,5	-	0,008	0,008	1	15	0,015	15	0,015	-	-	
	Отделение почтовой связи	раб	1	15	0,015	7,5	-	0,008	0,008	1	15	0,015	15	0,015	-	-	
	Камчугский ФАП	раб. мес т	1 15	30 10	0,03 0,15	15 5	-	0,015 0,075	0,015 0,075	1 15	30 10	0,03 0,15	30 10	0,03 0,15	-	-	
	Универсальные спортивные площадки	кв.м								300 0	0,5	1,50	0,5	1,50	-	-	проект
	Магазин	кв.м								200	1,5	0,300	1,5	0,300	-	-	проект
	ООО «Тотьмалесторг» магазин смешанных товаров	кв.м	120 ,0	1,5	0,180	0,75	-	0,090	0,090	120 ,0	1,5	0,180	1,5	0,180	-	-	
	ООО «Тотемский	кв.м	36,	1,5	0,054	0,75	-	0,027	0,027	36,	1,5	0,054	1,5	0,054	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	хлебокомбинат» магазин смешанных товаров		0							0							
	ИП Силинский Г.Л. магазин смешанных товаров	кв.м	25, 0	1,5	0,038	0,75	-	0,019	0,019	25, 0	1,5	0,038	1,5	0,038	-	-	
	Помывка в бане	чел.	563 / 103	8,7	4,900/ 0,900	-	-	4,900/ 0,900	-	563 / 103	8,7	4,900/ 0,900	-	-	4,900 / 0,900	-	
	ИТОГО по п. Камчуга				52,79 2/ 9,695			28,84 7/ 5,298	23,947 / 4,398			101,087 / 9,695		77,952	14,01 8/ 5,298	9,118/ 4,398	
12	д. Михайловка	чел.	166 /54							166 /54							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с септиками	чел.	166 /54	50	8,300/ 2,700	20,2 5	-	4,150/ 1,350	4,150/ 1,350	166 /54	50	8,300/ 2,700	20,2 5	-	4,150 / 1,350	4,150/ 1,350	
	Михайловский ФАП	раб. мес т	1 15	30 10	0,03 0,15	15 5	-	0,015 0,075	0,015 0,075	1 15	30 10	0,03 0,15	15 5	-	0,015 0,075	0,015 0,075	
	Универсальные спортивные площадки	кв.м								300 0	0,5	1,50	-	-	1,50		проект
	Помывка в бане	чел.	166 /54	8,7	1,444/ 0,470	-	-	1,444 / 0,470	-	166 /54	8,7	1,444/ 0,470	-	-	1,444 / 0,470	-	

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		блю д раб.	198 5	12 15	2,380 0,105	6 7,5	- -	1,190 0,053	1,190 0,053	198 5	12 15	2,380 0,105	6 7,5	- -	1,190 0,053	1,190 0,053	
	МУП «Тотемские тепловые системы»	раб	20	45	0,900	22,5	-	0,450	0,450	20	45	0,900	22,5	-	0,450	0,450	
	МУП «Тотемское ПАТП»	раб	31	45	1,395	22,5	-	0,698	0,698	31	45	1,395	22,5	-	0,698	0,698	
	ИП Варданын В.С. СТО	раб	4	25	0,100	12,5	-	0,050	0,050	4	25	0,100	12,5	-	0,050	0,050	
	ООО «Лукойл- Волганефтепрод укт»	раб	11	45	0,495	22,5	-	0,248	0,248	11	45	0,495	22,5	-	0,248	0,248	
	ИП Соколов Е.М. Магазин автозапчастей	кв.м	120	1,5	0,180	0,75	-	0,090	0,090	120	1,5	0,180	0,75	-	0,090	0,090	
	Помывка в бане	чел.	178 /8	8,7	1,549/ 0,07	-	-	1,549/ 0,07	-	178 /8	8,7	1,549/ 0,07	-	-	1,549 / 0,07	-	
	ИТОГО по д. Савино				29,52 4/ 0,830			15,538 / 0,450	13,989 / 0,380			29,524 / 0,830			15,53 8/ 0,450	13,989/ 0,380	
15	п. Усть-Еденьга	чел.	191 / 22							191 / 22							
	Жители, в домах, оборудованных внутрен.	чел.	191 / 22	95	18,14 5/ 2,090	47,5	-	9,073/ 1,045	9,073/ 1,045	191 / 22	95	18,145 / 2,090	47,5	-	9,073 / 1,045	9,073/ 1,045	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	водопроводом, с септиками																
	Гостевой дом «Пилигрим»	мес т	15	230	3,450	115	-	1,725	1,725	15	230	3,450	115	-	1,725	1,725	
	Сауна	чел	10	180	1,80	90	-	0,90	0,90	10	180	1,80	90	-	0,90	0,90	
	ФАП	раб мес т								4 1	30 10	0,12 0,01	15 5	- -	0,06 0,005	0,06 0,005	проект
	Помывка в бане	чел.	191 / 22	8,7	1,662/ 0,191	-	-	1,662 / 0,191	-	191 / 22	8,7	1,662/ 0,191	-	-	1,662 / 0,191	-	
	ИТОГО по п. Усть-Еденьга				25,05 7/ 2,281			13,36 / 1,236	11,69 8/ 1,045			25,187 / 2,281			13,42 5/ 1,236	11,763/ 1,045	
16	б.н.п. Лось	чел.	-/-							-/-							
	База отдыха рыболовов	мес т								15	230	3,450	115	-	1,725	1,725	проект
	ИТОГО по б.н.п. Лось											3,450			1,725	1,725	
17	д. Пустошь	чел.	10/ 22							10/ 22							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с септиками	чел.	10/ 22	50	0,500/ 1,100	20,2 5	-	0,250 / 0,550	0,250 / 0,550	10/ 22	50	0,500/ 1,100	20,2 5	-	0,250 / 0,550	0,250/ 0,550	
	База отдыха рыболовов	мес т								20	230	4,600	115	-	2,300	2,300	проект
	Помывка в бане	чел.	10/ 22	8,7	0,087/ 0,191	-	-	0,087 / 0,191	-	10/ 22	8,7	0,087/ 0,191	-	-	0,087 / 0,191	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	ИТОГО по д. Пустошь				0,587/ 1,291			0,337 / 0,741	0,250 / 0,550			5,187/ 1,291			2,637 / 0,741	2,550/ 0,550	
18	п. Мясокомбината		175 / 9							175 / 9							
	Жители в домах, с централизованн м водоснабжением, водонагревателя ми и канализацией	чел.								120	250	30,00	250	30,00	-	-	
	Жители, в домах, оборудованных внутрен. водопроводом, с септиками	чел.	175 / 9	95	16,62 5/ 0,855	47,5	-	8,313 / 0,428	8,313 / 0,428	55/ 9	95	5,225/ 0,855	47,5	-	2,613 / 0,428	2,613/ 0,428	
	ООО «Тотемский хлебокомбинат» магазин смешанных товаров	кв.м	33, 7	1,5	0,051	0,75	-	0,026	0,026	33, 7	1,5	0,051	1,5	0,051	-	-	
	ООО «Маслозавод Тотемский»	тн	10	7500	75,00 0	3750	-	37,500	37,50 0	10	7500	75,000	7500	75,000	-	-	
	Помывка в бане	чел.	175 / 9	8,7	1,523/ 0,078	-	-	1,523/ 0,078	-	175 / 9	8,7	1,523/ 0,078	-	-	1,523 / 0,078	-	
	ИТОГО по п.				93,19 9/			47,632 / /	8,351 / /			111,799 / /		105,05 1	4,136 / /	2,613/ 0,428	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Мясокомбината				0,933			0,506	0,428			0,933			0,506		
19	д. Княжая	чел.	12/ 39							24/ 39							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с септиками	чел.	12/ 39	50	0,600/ 1,950	20,2 5	-	0,300/ 0,975	0,300 / 0,975	24/ 39	50	1,200/ 1,950	20,2 5	-	0,600 / 0,975	0,600/ 0,975	
	Помывка в бане	чел.	12/ 39	8,7	0,104/ 0,339	-	-	0,104/ 0,339	-	24/ 39	8,7	0,208/ 0,339	-	-	0,208 / 0,339	-	
	ИТОГО по д. Княжая				0,704/ 2,289			0,404/ 1,314	0,300 / 0,975			1,408/ 2,289			0,808 / 1,314	0,600/ 0,975	
20	м. Десятина	чел.	34/ 15							34/ 15							
	Жители, в домах, оборудованных внутрен. водопроводом, с септиками	чел.	30	95	2,850	47,5	-	1,425	1,425	30	95	2,850	47,5	-	1,425	1,425	
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с септиками	чел.	4/ 15	50	0,200/ 0,750	20,2 5	-	0,100 / 0,375	0,100 / 0,375	4/ 15	50	0,200/ 0,750	20,2 5	-	0,100 / 0,375	0,100/ 0,375	
	БУЗ ВО «Санаторий Зеленый Бор»	мес т	25	200	5,000	100	-	2,500	2,500	25	200	5,000	100	-	2,500	2,500	
	МАУ «Детский	дет	90	120	10,80	60	-	5,400	5,400	90	120	10,800	60	-	5,400	5,400	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	оздоровительный лагерь «Школа путешественников в Федора Конюхова»				0												
	Помывка в бане	чел.	4/ 15	8,7	0,035/ 0,131	-	-	0,035 / 0,131	-	4/ 15	8,7	0,035/ 0,131	-	-	0,035 / 0,131	-	
	ИТОГО по м. Десятина				18,88 5/ 0,881			9,460 / 0,506	9,425 / 0,375			18,885 / 0,881			9,460 / 0,506	9,425/ 0,375	
21	п. Глубокое	чел.	216 / 20							216 / 20							
	Жители, в домах, оборудованных внутрен. водопроводом, с септиками	чел.	132	95	12,54 0	47,5	-	6,270	6,270	132	95	12,540	47,5	-	6,270	6,270	
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с септиками	чел.	84/ 20	50	4,200/ 1,00	25	-	2,100 / 0,50	2,100 / 0,50	84/ 20	50	4,200/ 1,00	25	-	2,100 / 0,50	2,100/ 0,50	
	ООО «ВМК» магазин продовольствия	кв.м	80, 0	1,5	0,120	0,75	-	0,060	0,060	80, 0	1,5	0,120	0,75	-	0,060	0,060	
	Помывка в бане	чел.	84/ 20	8,7	0,731/ 0,174	-	-	0,731 / 0,174	-	84/ 20	8,7	0,731/ 0,174	-	-	0,731 / 0,174	-	
	ИТОГО по				17,59			9,161	8,430			17,591			9,161	8,430/	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	п. Глубокое				1/ 1,174			/ 0,674	/ 0,500			/ 1,174			/ 0,674	0,500	
22	д. Выдрино	чел.	102 / 8							102 / 8							
	Жители, в домах, оборудованных внутрен. водопроводом, с септиками	чел.	80	95	7,600	47,5	-	3,800	3,800	80	95	7,600	47,5	-	3,800	3,800	
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с септиками	чел.	22/ 8	50	1,100/ 0,400	25	-	0,550 / 0,200	0,500 / 0,200	22/ 8	50	1,100/ 0,400	25	-	0,550 / 0,200	0,500/ 0,200	
	Оптовая база продовольственн ая	чел.	9	15	0,135	7,5	-	0,068	0,068	5	15	0,135	7,5	-	0,068	0,068	
	Помывка в бане	чел.	102 / 8	8,7	0,887/ 0,070	-	-	0,887 / 0,070	-	102 / 8	8,7	0,887/ 0,070	-	-	0,887 / 0,070	-	
	ИТОГО по д. Выдрино				9,722/ 0,47			5,305 / 0,270	4,368 / 0,2			9,722/ 0,47			5,305 / 0,270	4,368/ 0,2	
23	д. Черняково	чел	370 / 20							370 / 20							
	Жители, в домах, оборудованных внутрен. водопроводом, с	чел.	370 / 20	95	35,15 0/ 1,900	47,5	-	17,580 / 0,950	17,580/ 0,950	370 / 20	95	35,150 / 1,900	47,5	-	17,58 0/ 0,950	17,580/ 0,950	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	септиками																
	Помывка в бане	чел.	370 / 20	8,7	3,219/ 0,174	-	-	3,219/ 0,174	-	370 / 20	8,7	3,219/ 0,174	-	-	3,219 / 0,174	-	
	ИТОГО по д. Черняково				38,36 9/ 2,074			17,799 / 1,124	17,580/ 0,950			38,369 / 2,074			17,79 9/ 1,124	17,580/ 0,950	
24	Оставшиеся населенные пункты	чел	472 / 355							472 / 355							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с септиками	чел.	472 / 355	50	23,60 0/ 17,75 0	25	-	11,800 / 8,875	11,800/ 8,875	472 / 355	50	23,600 / 17,750	25	-	11,80 0/ 8,875	11,800/ 8,875	
	Помывка в бане	чел.	472 / 355	8,7	4,106/ 3,089	-	-	4,106/ 3,089	-	472 / 355	8,7	4,106/ 3,089	-	-	4,106 / 3,089	-	
	ИТОГО по оставшимся населенным пунктам				27,70 6/ 20,83 9			15,906 / 11,964	11,800/ 8,875			27,706 / 20,839			15,90 6/ 11,96 4	11,800/ 8,875	
25	Придорожный сервис:																
	СТО 1-й км а/д Тотьма - Нюксеница – В. Устюг	раб	2	25	0,050	12,5	-	0,025	0,025	2	25	0,050	12,5	-	0,025	0,025	
	Кафе «Аляска» 1-й км а/д Тотьма - Нюксеница –	усл. блю д	634 5	12 15	7,608 0,105	6 7,5	- -	3,804 0,053	3,804 0,053	634 5	12 15	7,608 0,105	6 7,5	- -	3,804 0,053	3,804 0,053	32 места

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	В. Устюг	раб.															
	Кафе «Уют» 1-й км а/д Тотьма - Нюксеница – В. Устюг	усл. блю д раб.	317 5	12 15	3,804 0,105	6 7,5	- -	1,902 0,053	1,902 0,053	317 5	12 15	3,804 0,105	6 7,5	- -	1,902 0,053	1,902 0,053	16 мест
	Кафе «Трактир Черемушки» 12-й км а/д Тотьма - Нюксеница – В. Устюг	усл. блю д раб.	496 5	12 15	5,952 0,105	6 7,5	- -	2,976 0,053	2,976 0,053	496 5	12 15	5,952 0,105	6 7,5	- -	2,976 0,053	2,976 0,053	25 мест
	Шиномонтаж 141 км а/д Чекшино – Тотьма - Никольск	раб	1	25	0,025	12,5	-	0,013	0,013	1	25	0,025	12,5	-	0,013	0,013	
	Придорожный кемпинг «Аляска» 1-й км а/д Тотьма - Нюксеница – В. Устюг	мест	12	230	2,760	115	-	1,380	1,380	12	230	2,760	115	-	1,380	1,380	
	Магазин автозапчасти 141 км а/д Чекшино – Тотьма - Никольск	кв.м	39,9	1,5	0,060	0,75	-	0,030	0,030	39,9	1,5	0,060	0,75	-	0,030	0,030	
	Магазин автозапчасти 1 км а/д Тотьма - Середское	кв.м	44,6	1,5	0,067	0,75	-	0,034	0,034	44,6	1,5	0,067	0,75	-	0,034	0,034	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Кафе	усл. блю д раб.								397 5	12 15	4,764 0,105	6 7,5	- -	2,382 0,053	2,382 0,053	20 мест проект
	Гостиница	мест								10	230	2,300	115	-	1,150	1,150	10 мест проект
	ИТОГО по придорожному сервису				20,641			10,323	10,323			27,810			13,908	13,908	
	Полив зеленых насаждений	чел	6910 / 1012	50	345,5/ 50,6	-	-	345,5/ 50,6	-	7129 / 1012	50	356,45/ 50,6	-	-	356,45/ 50,6		
	ВСЕГО по сельскому поселению Пятовское				1506,65 4/ 118,187		233,74 1	779,40 9/ 88,726	486,29 0/ 29,464			1908,77 5/ 118,187		822,83 4	692,899 / 88,142	414,31 4/ 29,464	
	Неучтенные потребители	%	20		301,331 / 23,637		46,748	155,88 2/ 17,745	97,258/ 5,893			381,755 / 23,637		164,56 7	138,130 / 17,628	82,413/ 5,893	
	ИТОГО по сельскому поселению Пятовское с учетом неучтенных потребителей				1807,98 5/ 141,824		280,48 9	935,29 1/ 106,47 1	583,54 8/ 35,357			2290,53 0/ 141,824		987,40 1	831,47 9/ 105,77 0	497,177/ 38,357	

Так, видно из таблицы V.1.2.1, среднесуточный расход воды с учетом дачников и на полив по сельскому поселению Пятовское, составляет: проектное положение – 2432,35 куб.м./сут.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: $Q_{сут.мах} = K_{сут.мах} \times Q_{ср}$ [1] (СП 31.13330.2012), где $K_{сут.мах} = 1,1$ составят:

$$Q_{1сут.мах} = 1,1 \times 2432,35 = 2675,59 \text{ куб.м./сут.}$$

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена, в основном, значительными потерями в неканализованной зоне и на полив зеленых насаждений и дорог. Полив насаждений осуществляется водой из открытых водоёмов и шахтных колодцев.

Противопожарные мероприятия

Количество одновременных пожаров по сельскому поселению Пятовское определено по СП 10.13130.2009 и при численности населения до 10-ти тысячи человек составляет 1 расчётный пожар. Пожарную безопасность планируется обеспечить существующим пожарным депо на 2 ед. в д. Медведево и в д. Матвеево. Наружное пожаротушение зданий предусмотреть водой из существующих и проектируемых открытых пожарных водоёмов и рек с помощью пожарных машин и мотопомп. Внутреннее пожаротушение осуществить от систем внутреннего водопровода зданий, с установкой кранов с цапкой и шлангов.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

10 л/с в жилой зоне (СП 8.13130.2009);

1 x 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение жилых и общественных зданий объёмом от 5 до 10 тыс. м.куб (табл. № 1 СП 10.13130.2009).

В сельском поселении Пятовское единого водозабора не организовано. В каждом населенном пункте свои источники водоснабжения. Проектом принимаем централизованное водоснабжение от скважин в: п. Текстильщики, п. Мясокомбината, д. Пятовская, д. Варницы, п. Советский, д. Матвеево, п. Камчуга.

Водоснабжение п. Текстильщики

Источник водоснабжения - артезианские скважины: № 74033, № 74034, № 7/92, № 2/97. Проектом принимается водоснабжение от существующих скважин, обследование и ремонт существующих сетей, строительство новых сетей с учетом существующей и проектируемой застройки. Подключаем к проектируемому центральному водопроводу в п. Текстильщики новую жилую, общественную и, частично, существующую застройку. На стадии рабочего проектирования выбрать систему водоснабжения с водонапорной башней, либо с насосной станцией.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив) и с учетом неучтенных затрат 20 %:

на расчётный срок –

$$Q_{p, \text{сут. max}} = 1,2 \times (225,908 + 2,281) = 273,83 \text{ куб.м/сут.}$$

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на расчётный срок –

$$Q_{p, \text{ист.}} = \left[\frac{273,83}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72} \right] \times 1,2 = 15,94 \text{ куб. м/час}$$

С учетом новой застройки принимаем бурение новых скважин:

на расчетный срок строительства - с доведением общего дебита до 16,0 куб.м/час.

в зависимости от данных сделать заключение и решить вопрос о бурении скважин при детальном проектировании деревни.

по анализам воды поставить систему очистки воды на скважину с доведением до норм СанПиН «Вода питьевая».

На стадии рабочего проектирования, исходя из местных условий, рассчитать объем резервуаров, водонапорных башен.

Принимаем проектом:

обследовать и отремонтировать существующие скважины;

пробурить скважины с доведением водоподачи на хоз-питьевые нужды до 16,0 куб.м/час;

проверить качество воды в существующих скважинах (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить на каждую, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

выполнить прокладку новых водопроводных сетей с учетом существующей и проектируемой застройки.

Водоснабжение п. Мясокомбината

Источник водоснабжения – существующая артезианская скважина «Мясокомбинат».

Проектом принимается водоснабжение от существующей скважины, с бурением, при необходимости, новой скважины до требуемой мощности, строительство новых сетей с учетом существующей застройки, обследование и ремонт существующих сетей и скважины.

На стадии рабочего проектирования выбрать систему водоснабжения: с водонапорной башней или насосной станцией.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив) и с учетом неучтенных затрат 20 %:

на расчётный срок –

$$Q_{p, \text{сут. max}} = 1,2 \times (111,799 + 0,933) = 135,28 \text{ куб.м/сут.}$$

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на расчётный срок –

$$Q_{p, \text{ист.}} = \left[\frac{135,28}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72} \right] \times 1,2 = 9,0 \text{ куб. м/час}$$

Принимаем бурение новых скважин:

на расчетный срок строительства - с доведением общего дебита до 9,0 куб.м/час.

в зависимости от данных сделать заключение и решить вопрос о бурении скважин при детальном проектировании деревни.

по анализам воды поставить систему очистки воды на скважину с доведением до норм СанПиН «Вода питьевая».

На стадии рабочего проектирования, исходя из местных условий, рассчитать объем резервуаров, водонапорных башен.

Принимаем проектом:

обследовать, отремонтировать существующую скважину в п. Мясокомбинат;

пробурить скважины с доведением водоподачи на хоз-питьевые нужды до 9,0 куб.м/час;

проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предулагается также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

строительство сетей водопровода на ООО «Тотемский маслзавод», МП «Тотемский хлебокомбинат»;

ремонт скважины ООО «Тотемский маслзавод».

Водоснабжение д. Пятювская

Проектом принимается водоснабжение от существующих скважин в д. Варницы.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив) и с учетом неучтенных затрат 20 %:

на расчётный срок –

$$Q_{p, \text{сут. max}} = 1,2 \times (29,683 + 0,42) = 36,12 \text{ куб.м/сут.}$$

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на расчётный срок –

$$Q_{\text{рист.}} = \left[\frac{36,12}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72} \right] \times 1,2 = 4,06 \text{ куб. м/час}$$

Принимаем проектом:

проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами.

Водоснабжение д. Варницы

Источник водоснабжения – существующие артезианские скважины №3640, №77684 в д. Варницы.

Проектом принимается водоснабжение от существующих скважин, с бурением, при необходимости, новой скважины до требуемой мощности, строительство новых сетей с учетом существующей застройки, обследование и ремонт существующих сетей и скважины.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив) и с учетом неучтенных затрат 20 %:

на расчётный срок –

$$Q_{\text{р.сут.мах}} = 1,2 \times (275,321 + 3,111) = 334,12 \text{ куб.м/сут.}$$

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на расчётный срок –

$$Q_{\text{рист.}} = \left[\frac{334,12}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72} \right] \times 1,2 = 18,96 \text{ куб. м/час}$$

Принимаем проектом:

обследовать, отремонтировать существующие скважины;

проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

реконструкция системы водоснабжения мкр. Ляпунька –Аэропорт.

Водоснабжение п. Советский

Источник водоснабжения – существующие и проектируемые артезианские скважины №33756, №28717.

Проектом принимается водоснабжение от существующих скважин, с бурением, при необходимости, новой скважины до требуемой мощности, строительство новых сетей с учетом существующей застройки, обследование и ремонт существующих сетей и скважины.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив) и с учетом неучтенных затрат 20 %:

на расчётный срок –

$$Q_{p, \text{сут. max}} = 1,2 \times (385,195 + 6,868) = 470,48 \text{ куб.м/сут.}$$

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на расчётный срок –

$$Q_{p, \text{ист.}} = \left[\frac{470,48}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72} \right] \times 1,2 = 25,77 \text{ куб. м/час}$$

Принимаем бурение новых скважин:

на расчетный срок строительства - с доведением общего дебита до 26,0 куб.м/час.

в зависимости от данных сделать заключение и решить вопрос о бурении скважин при детальном проектировании деревни.

по анализам воды поставить систему очистки воды на скважину с доведением до норм СанПиН «Вода питьевая».

На стадии рабочего проектирования, исходя из местных условий, рассчитать объем резервуаров, водонапорных башен.

Принимаем проектом:

обследовать, отремонтировать существующие скважины;

проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

выполнить реконструкцию системы водоснабжения.

Водоснабжение п. Октябрьский

Источник водоснабжения – существующие шахтные колодцы.

Проектом принимается водоснабжение от проектируемых скважин, строительство новых сетей водопровода.

На стадии рабочего проектирования выбрать систему водоснабжения: с водонапорной башней или насосной станцией.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив) и с учетом неучтенных затрат 20 %:

на расчётный срок –

$$Q_{p, \text{сут. max}} = 1,2 \times (16,214 + 0,294) = 19,81 \text{ куб.м/сут.}$$

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на расчётный срок –

$$Q_{p, \text{ист.}} = \left[\frac{19,81}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72} \right] \times 1,2 = 3,24 \text{ куб. м/час}$$

Принимаем бурение новых скважин:

на расчетный срок строительства - с доведением общего дебита до 4,0 куб.м/час.

в зависимости от данных сделать заключение и решить вопрос о бурении скважин при детальном проектировании деревни.

по анализам воды поставить систему очистки воды на скважину с доведением до норм СанПиН «Вода питьевая».

На стадии рабочего проектирования, исходя из местных условий, рассчитать объем резервуаров, водонапорных башен.

Принимаем проектом:

пробурить скважины в п. Октябрьский;

проверить качество воды (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

прокладка новых водопроводных сетей в п. Октябрьский.

Водоснабжение д. Матвеево

Источник водоснабжения – существующие артезианские скважины №2531, №3334.

Проектом принимается водоснабжение от существующих скважин, с бурением, при необходимости, новой скважины до требуемой мощности, строительство новых сетей с учетом существующей застройки, обследование и ремонт существующих сетей и скважины.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив) и с учетом неучтенных затрат 20 %:

на расчётный срок –

$$Q_{p, \text{сут. max}} = 1,2 \times (15,787 + 0,704) = 19,79 \text{ куб.м/сут.}$$

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на расчётный срок –

$$Q_{p, \text{ист.}} = \left[\frac{19,79}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72} \right] \times 1,2 = 3,2 \text{ куб. м/час}$$

Принимаем проектом:

- обследовать, отремонтировать существующие скважины;

проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами.

Водоснабжение п. Камчуга

Источник водоснабжения – существующие артезианские скважины №67817, №53419.

Проектом принимается водоснабжение от существующих скважин, с бурением, при необходимости, новой скважины до требуемой мощности, строительство новых сетей с учетом существующей застройки, обследование и ремонт существующих сетей и скважины.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления (с учетом на полив) и с учетом неучтенных затрат 20 %:

на расчётный срок –

$$Q_{p.сут.мах} = 1,2 \times (101,087 + 9,695) = 132,94 \text{ куб.м/сут.}$$

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на расчётный срок –

$$Q_{p.ист.} = \left[\frac{132,94}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72} \right] \times 1,2 = 8,9 \text{ куб. м/час}$$

Принимаем бурение новых скважин:

на расчетный срок строительства - с доведением общего дебита до 9,0 куб.м/час.

в зависимости от данных сделать заключение и решить вопрос о бурении скважин при детальном проектировании.

по анализам воды поставить систему очистки воды на скважину с доведением до норм СанПиН «Вода питьевая».

На стадии рабочего проектирования, исходя из местных условий, рассчитать объем резервуаров, водонапорных башен.

Принимаем проектом:

обследовать, отремонтировать существующие скважины;

проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами.

Проектное решение по сельскому поселению Пятовское:

п. Текстильщики

обследовать и отремонтировать существующие скважины;

пробурить скважины с доведением водоподачи на хоз-питьевые нужды до 16,0 куб.м/час;

проверить качество воды в существующих скважинах (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить на каждую, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

выполнить прокладку новых водопроводных сетей с учетом существующей и проектируемой застройки.

п. Мясокомбината

обследовать, отремонтировать существующую скважину в п. Мясокомбинат;

пробурить скважины с доведением водоподачи на хоз-питьевые нужды до 9,0 куб.м/час;

проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

строительство сетей водопровода на ООО «Тотемский маслозавод», МП «Тотемский хлебокомбинат»;

ремонт скважины ООО «Тотемский маслозавод».

д. Пятовская

проверить качество воды в существующей скважине в д. Варницы (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами.

д. Варницы

обследовать, отремонтировать существующие скважины;

проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

реконструкция системы водоснабжения мкр. Ляпунька –Аэропорт.

п. Советский

обследовать, отремонтировать существующие скважины;

проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

выполнить реконструкцию системы водоснабжения.

п. Октябрьский

пробурить скважины в п. Октябрьский;

проверить качество воды (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

прокладка новых водопроводных сетей в п. Октябрьский.

д. Матвеево

обследовать, отремонтировать существующие скважины;

проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается также

производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами.

п. Камчуга

обследовать, отремонтировать существующие скважины;
проверить качество воды в существующей скважине (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить. Предлагается также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами.

Инвестиционные площадки.

Проектируемые инвестиционные площадки учтены в 20% непредвиденных затрат от общего водопотребления, из-за отсутствия данных о предполагаемом производстве. Предлагается обеспечить их водой за счет подземных вод. В остальных населенных пунктах сельского поселения Пятовское источниками водоснабжения остаются шахтные колодцы и единичные скважины. Вода в шахтных колодцах пресная. Для снижения потерь воды питьевого качества в сельском поселении необходимо выполнить следующие рекомендации:

полив зелёных насаждений, улиц дорог и огородных культур осуществлять водой из открытых водоёмов, сооружений хранения и забора воды: резервуаров, колодцев, прудов, рек и ручьев;

установить приборы учёта расхода воды у потребителей;

заменить изношенные сети водопровода, устранить утечки воды в трубах.

Для очистки воды из шахтных колодцев предлагается использовать бытовые фильтры для очистки воды. Разработать проекты зон санитарной охраны подземных водозаборов и водопроводных сооружений в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02. Необходимо вынести на местности зону ЗСО 1-го пояса – зона строгого режима.

Необходимо выполнить обустройство существующих и проектируемых колодцев: поправить срубы, закрыть колодцы крышками, сделать планировку грунта вокруг колодцев и подходы к ним. Выполнить детальный анализ текущего состояния в сфере водоснабжения каждого населенного пункта. Произвести инвентаризацию и анкетирование водного хозяйства и всех водопользователей. Провести химические анализы имеющейся воды по деревням и решить вопрос по очистке воды для использования ее для питьевых целей. Проектируемые сети и сооружения водопровода нанесены условно. При рабочем проектировании возможно изменение местоположения исходя из расположения проектируемых предприятий и местных условий. Существующие и проектируемые животноводческие комплексы обеспечить водой за счет индивидуальных артскважин.

Требования к источниками централизованного и нецентрализованного водоснабжения

Требования изложены в СанПиН 2.1.4.1175-02 «Требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников. Санитарные правила и нормы» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Санитарные правила и нормы». Место расположения водозаборных сооружений следует выбирать на незагрязненном участке, удаленном не менее чем на 50 метров* выше по потоку грунтовых вод от существующих или возможных источников загрязнения: выгребных туалетов и ям, мест захоронения людей и животных, складов удобрений и ядохимикатов, предприятий местной промышленности, канализационных сооружений и др. В радиусе ближе 20 м от колодца (каптажа) не допускается мытье автомашин, водопой животных, стирка и полоскание белья, а также осуществление других видов деятельности, способствующих загрязнению воды.

Водозаборные сооружения нецентрализованного водоснабжения не должны устраиваться на участках, затапливаемых паводковыми водами, в

заболоченных местах, а также местах, подвергаемых оползням и другим видам деформации, а также ближе 30 метров от магистралей с интенсивным движением транспорта.

Требования к устройству шахтных колодцев

Шахтные колодцы предназначены для получения подземных вод из первого от поверхности безнапорного водоносного пласта. Оголовок (надземная часть колодца) должен быть не менее чем на 0,7—0,3 м выше поверхности земли. Оголовок колодца должен иметь крышку или железобетонное перекрытие с люком, также закрываемое крышкой. Сверху оголовок прикрывают навесом или помещают и будку. По периметру оголовка колодца должен быть сделан «замок» из хорошо промятой и тщательно уплотненной глины или жирного суглинка глубиной 2 метра и шириной 1 метр, а также отмостка из камня, кирпича, бетона или асфальта радиусом не менее 2 метров с уклоном 0,1 метра от колодца в сторону кювета (лотка). Вокруг колодца должно быть ограждение, а около колодца устраивается скамья для ведер. Наиболее рациональным способом водозабора из колодцев (каптажей) является подъем воды с помощью насоса, в крайнем случае, с помощью общественного ведра (бадьи). Не разрешается подъем воды из колодца (каптажа) ведрами, приносимыми населением, а также вычерпывание воды из общественной бадьи приносимыми из дома ковшками.

Для утепления и защиты от замерзания водозаборных сооружений следует использовать чистую прессованную солому, сено, стружку или опилки, которые не должны попадать в колодец (каптаж). Не допускается использование стекловаты или других синтетических материалов, не включенных в «Перечень материалов, реагентов и малогабаритных очистных устройств, разрешенных Государственным комитетом санэпиднадзора РФ для применения в практике хозяйственно-питьевого водоснабжения».

Для защиты от замерзания электрических насосов необходимо предусмотреть их обогрев. Чистка колодца (каптажа) должна производиться по первому требованию центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, но не реже одного раза в год с одновременным текущим ремонтом оборудования и крепления. После каждой чистки или ремонта должна производиться дезинфекция водозаборных сооружений хлорсодержащими реагентами и последующая их промывка с последующим составлением акта. Для дезинфекции колодцев можно использовать любые подходящие для этой цели дезинфицирующие препараты, включенные в «Перечень отечественных и зарубежных дезинфицирующих средств, разрешенных к применению на территории РФ» (№ 0014-9Д от 29.07.93 г.). Чаще всего для этих целей используют хлорсодержащие препараты: хлорную известь или двутретьосновную соль гипохлорита кальция (ДТСГК). В случае если при санитарном обследовании не удалось выявить или ликвидировать причину ухудшения качества воды или чистка, промывка и профилактическая дезинфекция колодца (каптажа) не привела к стойкому улучшению качества воды, вода в колодце (каптаже) должна постоянно обеззараживаться хлорсодержащими реагентами.

Чистка, дезинфекция и промывка, водозаборных сооружений производится за счет средств местного бюджета или средств коллективных и частных владельцев в соответствии с их принадлежностью.

Контроль над эффективностью обеззараживания воды в колодце (каптаже) проводится центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора в установленные им сроки. Центры государственного санитарно-эпидемиологического надзора осуществляют плановый или выборочный контроль за качеством воды колодцев и каптажей общественного пользования, а также контроль по разовым заявкам от садово-огороднических товариществ или частных владельцев на хозяйственно-договорной основе.

При износе оборудования (коррозия труб, заиливание фильтров, обрушение срубов и т.д.), резком уменьшении дебита или обмелении, неустранимом ухудшении качества воды, ставшей непригодной для питьевых и хозяйственных нужд, владелец водозаборных сооружений обязан их ликвидировать. После демонтажа наземного оборудования засыпка (тампонаж) колодца должна быть проведена чистым грунтом, желательно глиной с плотной утрамбовкой. Над ликвидированным колодцем с учетом усадки грунта должен возвышаться холмик земли высотой 0,2—0,3 м.

Требования к устройству трубчатых колодцев (скважин)

Трубчатые колодцы предназначены для получения подземных вод из водоносных горизонтов, залегающих на различной глубине, и бывают мелкими (до 8 м) и глубокими (до 100 м и более). Трубчатые колодцы состоят из обсадной трубы (труб) различного диаметра, насоса и фильтра. Мелкие трубчатые колодцы (абиссинские) могут быть индивидуального и общественного пользования; глубокие (артезианские скважины), как правило, общественного пользования. Устройство и оборудование артезианских скважин осуществляются в соответствии со строительными нормами и правилами. При оборудовании трубчатых колодцев (фильтры, защитные сетки, детали насосов и др.) используются материалы, реагенты и малогабаритные очистные устройства, разрешенные Минздравом России для применения в практике хозяйственно-питьевого водоснабжения. Оголовок трубчатого колодца должен быть выше поверхности земли на 0,8-1,0 м, герметично закрыт, иметь кожух и сливную трубу, снабженную крючком для подвешивания ведра. Вокруг оголовка колодца устраиваются отмостки (см.п.3.3.4) и скамья для ведер. Подъем воды из трубчатого колодца производится с помощью ручных или электрических насосов.

Требования к устройству каптажей родников

Каптажи предназначены для сбора выклинивающихся на поверхность подземных вод из восходящих или нисходящих родников (ключей) и представляют собой специально оборудованные водосборные камеры различной конструкции.

Забор воды из восходящих родников осуществляется через дно каптажной камеры, из нисходящих - через отверстия в стене камеры.

Каптажные камеры нисходящих родников должны иметь водонепроницаемые стены (за исключением стены со стороны водоносного горизонта) и дно, что достигается путем устройства «замка» из мятой, утрамбованной глины. Камеры восходящих родников оборудуются глиняным «замком» по всему периметру стен. Материалом стен может быть бетон, кирпич или дерево определенных пород (см.пп.3.3.6 и 3.3.7).

Каптажные камеры должны: иметь горловину с люком и крышкой, быть оборудованы водозаборной и переливной трубами, иметь трубу опорожнения диаметром не менее 100 мм, вентиляционную трубу и должны быть помещены в специальных наземных сооружениях в виде павильона или будки. Территория вокруг каптажа должна быть ограждена.

Водозаборная труба должна быть оборудована краном с крючком для подвешивания ведра и выведена на 1-1,5 м от каптажа. Под краном устраивается скамейка для ведер. На земле, у конца водозаборной и переливной труб, устраивается замощенный лоток для отвода излишков воды в водоотводную канаву.

Горловина каптажной камеры должна быть утеплена и возвышаться над поверхностью земли не менее чем на 0,8 м. Для защиты каптажной камеры от затопления поверхностными водами должны быть оборудованы отмостки из кирпича, бетона или асфальта с уклоном в сторону водоотводной канавы.

В целях предохранения каптажной камеры от заноса песком устраивается обратный фильтр со стороны потока воды, а для освобождения

воды от взвеси, каптажную камеру разделяют переливной стенкой на два отделения: одно - для отстаивания воды и последующей его очистки от осадка, второе - для забора осветленной воды.

Для целей осмотра, очистки и дезинфекции каптажа в стене камеры должны устраиваться двери и люки, а также ступеньки или скобы. Вход в камеру следует устраивать не над водой, а выносить его в сторону, чтобы загрязнения с порога или ног не попадали в воду. Двери и люки должны быть достаточной высоты и размеров, чтобы обеспечить удобное проникновение в каптажную камеру.

Тампонаж скважин

Все существующие скважины достаточно старые, приблизительная длительность качественного использования обсадных труб колеблется в пределах от 25 до 30 лет. По прохождении этого срока из-за коррозии или других дефектов, обсадные трубы становятся источником загрязнения водоносных слоев, а уже оттуда эти загрязненные воды попадают в скважину, качество воды в которой значительно ухудшается. Естественно, что с таким положением вещей нельзя мириться ни с точки зрения охраны подземных вод от истощения, ни с точки зрения поддержания качества воды в водоносных горизонтах. Поэтому все скважины, в которых срок службы обсадных колонн уже истек или же они содержат другие дефекты, подлежат или восстановлению, или ликвидации (тампонированию). При этом соблюдение соответствующих санитарных норм оговаривается законодательно.

Перечень скважин, подлежащих ликвидационному тампонажу

1. Вышедшие из строя скважины на воду, реанимация которых или невозможна, или не оправдана с экономической, технической, или санитарной точки зрения.

2. Неэксплуатируемые скважины на воду, использование которых не планируется по разным причинам.

3. Скважины на воду малых диаметров, пробуренные для временного использования, необходимость в эксплуатации которых отпала.

4. Скважины на воду, имеющие малый дебит или дефекты конструкции, переделка которых или невозможна, или не оправдана с экономической, технической или санитарной точки зрения.

5. Скважины, примененные для поисковых и геолого-разведочных работ.

6. Поглощающие скважины, которые могут быть источником загрязнения эксплуатируемых водоносных горизонтов.

Основные требования к работам по ликвидационному тампонажу скважин на воду

1. В процессе бурения скважин может возникнуть ситуация, когда различные водоносные горизонты сообщаются между собой, что совершенно недопустимо, поэтому при проведении тампонажа этот недостаток должен быть искоренен, т.е. водоносные горизонты должны быть разобщены. Что касается имеющихся в наличии межтрубных зазоров, они должны быть тщательно зацементированы.

2. Начальным этапом работ по тампонажу является составление проекта. Его согласование с местной государственной санитарно-эпидемиологической станцией (СЭС) носит обязательный характер.

3. Ответственным лицом за точное соответствие производимых работ по тампонажу, утвержденному проекту, является владелец скважины. Технический отчет о проделанных работах предъявляется как в СЭС, так и коммунальные органы.

4. Предписание на выполнение работ по тампонажу скважины из-за санитарных причин выдает местная СЭС. В качестве основания данного предписания служит санитарно-технический акт, к которому в обязательном порядке должны быть приложены как результаты химических анализов воды,

так и обоснование причин, по которым нет возможности эксплуатации, восстановления или использования скважины.

5. Если стоит вопрос о ликвидационном тампонаже скважины по техническим причинам, то необходимо наличие заявления владельца скважины и дальнейшее согласование работ с санитарными, коммунальными и противопожарными органами.

Требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения

В зависимости от местных природных и санитарных условий, а также эпидемической обстановки в населенном месте перечень контролируемых показателей качества воды, приведенных в п.4.1 СанПиН 2.1.4.1175-02, расширяется по постановлению Главного государственного санитарного врача по соответствующей территории с включением дополнительных микробиологических и (или) химических показателей.

На территориях, официально признанных зонами радиационного загрязнения, качество воды в источниках нецентрализованного водоснабжения по показателям радиационной безопасности оценивается в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01 (зарегистрированы в Минюсте РФ 31 октября 2001 года, регистрационный N 3011).

Зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения

Для водозаборов из скважин, шахтных колодцев и каптажей или от крайних водозаборных сооружений группового водозабора предусматривается создание 3х поясов зон санитарной охраны.

Зоны санитарной охраны принимаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Границы первого пояса

Водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при надлежащем обосновании. Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора

при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница первого пояса ЗСО группы подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин.

Для водозаборов из защищенных подземных вод, расположенных на территории объекта, исключающего возможность загрязнения почвы и подземных вод, размеры первого пояса ЗСО допускается сокращать при условии гидрогеологического обоснования по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

К защищенным подземным водам относятся напорные и безнапорные межпластовые воды, имеющие в пределах всех поясов ЗСО сплошную

водоупорную кровлю, исключающую возможность местного питания из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов.

К недостаточно защищенным подземным водам относятся:

а) грунтовые воды, т. е. подземные воды первого от поверхности земли безнапорного водоносного горизонта, получающего питание на площади его распространения;

б) напорные и безнапорные межпластовые воды, которые в естественных условиях или в результате эксплуатации водозабора получают питание на площади ЗСО из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов через гидрогеологические окна или проницаемые породы кровли, а также из водотоков и водоемов путем непосредственной гидравлической связи.

Граница второго и третьего поясов

При определении границ второго и третьего поясов следует учитывать, что приток подземных вод из водоносного горизонта к водозабору происходит только из области питания водозабора, форма и размеры которой в плане зависят от:

типа водозабора (отдельные скважины, группы скважин, линейный ряд скважин, горизонтальные дрены и др.);

величины водозабора (расхода воды) и понижения уровня подземных вод;

гидрологических особенностей водоносного пласта, условий его питания и дренирования.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора.

Основными параметрами, определяющими расстояние от границ второго пояса ЗСО до водозабора является время продвижения микробного загрязнения с потоком подземных вод к водозабору (T_m).

Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами. При этом следует исходить из того, что время движения химического загрязнения к водозабору должно быть больше расчетного T_x (принимается как срок эксплуатации водозабора). Обычный срок эксплуатации водозабора - 25-50 лет.

Если запасы подземных вод обеспечивают неограниченный срок эксплуатации водозабора, третий пояс должен обеспечить соответственно более длительное сохранение качества подземных вод.

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов - санитарно-защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м;

от водонапорных башен - не менее 10 м;

от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м.

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

а) при отсутствии грунтовых вод не менее 10 м при диаметре водоводов до 1 000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1 000 мм;

б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Мероприятия по первому поясу

территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;

водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам

выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин,

представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по второму поясу

Кроме мероприятий, указанных выше, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции;

выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов

в пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод;

не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

2. Водоотведение

2.1. Существующее положение

В населенных пунктах, по сельскому поселению Пятовское на 2018 г. существующий жилой фонд, в основном не обеспечен внутренними системами канализации, усадебная и общественная застройка на выгребях (септиках), смотри раздел 1.2 таблица V.1.2.1.

Частичный централизованный сбор и отвод сточных вод на очистные сооружения канализации (септик) производится только в д. Варницы, п. Текстильщики, д. Галицкая и в д. Матвеево. Сети проложены из асбестоцементных труб d100, 150 и 200мм.

В п. Текстильщики для очистки хозяйственно-бытовых и близких к ним по составу производственных сточных вод предусмотрены канализационные очистные сооружения. Посредством напорных коллекторов стоки от д. Варницы, п. Текстильщики, п. Мясокомбината перекачиваются на очистные сооружения мощностью $2400\text{м}^3/\text{сут.}$

Отвод очищенных сточных вод осуществляется в реку Сухону.

Существующие КНС

- в п. Текстильщики:

КНС №4

Тип насоса	Характеристика насоса			Кол.-во
	Расход м3/ч	Напор, м	Мощность, кВт	
ФГ81/18	81	18	11	2

КНС №6

Тип насоса	Характеристика насоса			Кол.-во
	Расход м3/ч	Напор, м	Мощность, кВт	
ФГ144/10,5	144	10	15	2

- в д. Варницы:

КНС №1

Тип насоса	Характеристика насоса			Кол.-во
	Расход м3/ч	Напор, м	Мощность, кВт	
СМ 100-65-200/4	62,5	12	7,5	2

КНС №5

Тип насоса	Характеристика насоса			Кол.-во
	Расход м3/ч	Напор, м	Мощность, кВт	
Беламос 155/18	27	18	1,5	1

Нормы проектирования

Нормы водоотведения от жилых и общественных зданий приняты равными удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с разделом 5 главы СП 32.13330.2012 (СНиП 2.04.03-85) «Канализация. Наружные сети и сооружения» и согласно, с учетом понижающих коэффициентов:

принимаем количество бытовых сточных вод и вод близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке в сельских населенных пунктах 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери).

Санитарно-защитные зоны

Ориентировочный размер СЗЗ у септика – 8 м в соответствии с требованиями п. 7.1.13. СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03: «Санитарно-защитные

зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция).

2.2. Проектное положение

Канализация населенных пунктов по сельскому поселению Пятовское решена отдельно для каждого из них. Принимаем проектом строительство централизованной канализации для новой, существующей жилой и общественной застройки в: п. Текстильщики, д. Матвеево, п. Советский, п. Мясокомбината, п. Камчуга.

Базу отдыха рыболовов в бывшем населенном пункте Лось, базу отдыха охотников и рыболовов в д. Пустошь, а также предприятия придорожного сервиса предлагается запроектировать с индивидуальными ЛОСК.

В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития, жилая застройка остается с выгребными ямами и септиками.

Количество бытовых сточных вод и вод близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке по сельскому поселению составит:

существующая застройка – 280,5 куб.м /сут;

расчётный срок – $987,4 \times 1,2 = 1184,9$ куб.м /сут.

Нормы и объёмы водоотведения

Нормы водоотведения от жилых и общественных зданий приняты равными удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» с учетом понижающих коэффициентов:

принимаем количество бытовых сточных вод, и вод, близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке в сельских населенных пунктах 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери);

- в населенных пунктах с централизованной канализацией 100%;

Данные по расчётному расходу сточных вод приведены в таблице V.1.2.1 раздела 1.2.

Сети бытовой канализации

Для отвода бытовых сточных вод от зданий запроектировать самотечные сети канализации из асбестоцементных трубопроводов по ГОСТ 539-80 диаметром 150-300 мм или полиэтиленовых по ГОСТ 18599-2001. При перекачке сточных вод предусматривать напорные сети канализации из напорных полиэтиленовых трубопроводов по ГОСТ 18599-2001 диаметром 90-160 мм. На сети самотечной канализации устраиваются смотровые железобетонные колодцы на расстоянии 35-50 метров в зависимости от диаметра трубопроводов. При сбросе сточных вод из напорных трубопроводов в самотечные коллекторы устраиваются колодцы-гасители напора. Проектируемые сети канализации нанесены условно. При рабочем проектировании возможно изменение трассы исходя из расположения проектируемых предприятий и местных условий.

Система и схема канализации

Проектом предусматривается строительство централизованной канализации для новой, существующей жилой и общественной застройки в: п. Текстильщики, д. Матвеево, п. Советский, п. Мясокомбината, п. Камчуга.

В населенных пунктах с незначительным развитием в проекте предлагается нецентрализованная система канализации. Водоотведение усадебной застройки запроектировано для каждого дома на локальные очистные сооружения, с расходом стоков не более 3 куб.м/сут, или в герметичные септики, при расходе бытовых стоков до 1 куб.м/сут.

Проектное предложение:

Предлагается организовать очистные сооружения ЛОСК полной биологической очистки в следующих населенных пунктах:

д. Матвеево:

на расчётный срок – $51,206 \times 1,2 = 61,45$ куб.м /сут.

$$Q_{\text{сут.мах}} = 61,45 \text{ куб.м /сут.}$$

Проектируем строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки мощностью 100,0 куб.м/сут с учетом приема сточных вод от септиков из близлежащих деревень (в т.ч. д. Мосеево).

п. Советский:

на расчётный срок – $350,534 \times 1,2 = 420,64$ куб.м /сут.

$$Q_{\text{сут.мах}} = 420,64 \text{ куб.м /сут.}$$

Проектируем строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки мощностью 500,0 куб.м/сут.

п. Мясокомбината:

на расчётный срок – $108,092 \times 1,2 = 129,71$ куб.м /сут.

$$Q_{\text{сут.мах}} = 129,71 \text{ куб.м /сут.}$$

Проектируем строительство системы канализации, а также локальных очистных сооружений полной биологической очистки мощностью 150,0 куб.м/сут.

п. Камчуга:

на расчётный срок – $91,468 \times 1,2 = 109,76$ куб.м /сут.

$$Q_{\text{сут.мах}} = 109,76 \text{ куб.м /сут.}$$

Проектируем строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки мощностью 150,0 куб.м/сут.

Проектируется общественная и жилая застройка с централизованными сетями канализации. Существующая застройка подключается к централизованным сетям частично или с вывозом на близ лежащие очистные сооружения или в приемную камеру у ЛОСК. На стадии рабочего проектирования, исходя из местных условий, определиться с местоположением очистных сооружений. Способ подключения сетей к

ЛОСК принять при детальном проектировании деревни (самотечные, самотечно-напорные, напорные или с вывозом машинами ЖКХ).

В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития жилая застройка остается с выгребными ямами и септиками.

Согласно СТП Тотемского района, необходимо выполнить следующие мероприятия:

- реконструкция напорного коллектора в д. Варницы;
- реконструкция канализационных станций с заменой насосов до проектной мощности – определить на стадии рабочего проектирования;
- д. Варницы – строительство сетей канализации.

Необходимо организовать санитарно-защитные зоны у очистных сооружений канализации в соответствии с требованиями п. 7.1.13. СанПиН 2.2.1./2.11.1200-03, а именно: ориентировочный размер СЗЗ у ЛОСК: мощностью 200 – 5000 куб.м/сут равен 20 метров, мощностью до 200 куб.м /сут равен 15 метров; у септика – 8 м; у КНС - 15 м.

Проектируемые сети и сооружения канализации нанесены условно. При рабочем проектировании возможно изменение трассы исходя из расположения проектируемых предприятий и местных условий. Навоз (помет) от проектируемых и существующих животноводческих комплексов отводить в специальные навозоприемники (приемные резервуары), возводимые за пределами животноводческих зданий с последующим вывозом на поля после проведения предварительного компостирования навоза (помета) (НТП 17-99*). В зоне усадебной застройки отвод дождевых вод решить открытой сетью, состоящей из уличных лотков и канав с выпуском в водоемы. В расчетах, проектируемые инвестиционные площадки учтены в неучтенных затратах в количестве 20% от общего водопотребления, из-за отсутствия данных о предполагаемых производствах. Очистку сточных вод от площадок запроектировать в ЛОСК. Необходимо ликвидировать

выпуски неочищенных сточных вод на рельеф местности. В случае если стоки после полной биологической очистки не соответствуют нормам СанПиН по показателям сброса, необходимо предусматривать доочистку сточных вод: коагуляция, отстаивание, фильтрование на кварцевых фильтрах, хлорирование или обработка очищенных стоков УФ.

3. Теплоснабжение

3.1. Существующее положение

В настоящий момент централизованное теплоснабжение в сельском поселении Пятовское присутствует в нескольких населенных пунктах поселения: в пос. Советский, в д. Галицкая, в д. Черняково, в д. Варницы, в д. Задняя, д. Медведево, пос. Камчуга и в пос. Текстильщики. Так же в них присутствует и печное отопление. В остальных населенных пунктах поселения имеется только печное отопление.

Котельная в д. Медведево, работающая на газе, отапливает существующие общественные здания: школу, дом культуры, административные здания. В п. Камчуга имеется две пристроенные к общественным зданиям котельные: камчугская школьная и камчугская центральная, работающие на дровах. Тепловые сети в д. Медведево стальные, двухтрубные, протяженностью 0,2 км, диаметром 76 мм. Проложены подземно(0,11 км), надземная (0,09 км). Сети находятся на балансе МУП «Медведевское». От школьной камчугской котельной проложены стальные тепловые сети, двухтрубные, диаметром 40,57 и 109 мм. Протяженность сетей 0,16 км. Тепловые сети от котельной в д. Галицкая проложены стальными трубами, диаметрами от 80 до 100мм, протяженностью 0,3км, надземно, износ составляет 60%. Сети от котельной д. Черняково проложены стальными трубами, диаметрами от 80 до 100мм, протяженностью 0,5км, надземно, износ составляет 60%. Сети от котельной в п. Советский проложены стальными трубами, диаметрами от 80 до 100мм, протяженностью 1,2 км, надземно, износ составляет 60%. Все сети находятся

на балансе МО «Пятовское». Характеристика тепловых сетей представлена в таблице V.3.1.2, характеристика котельных представлена в таблице V.3.1.1.

Характеристика существующих котельных

Таблица V.3.1.1

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Тип Кот-лов	Кол-во	КПД котло в, %	Теплопроизводительность, Гкал/час	Описание котла (паровой, водяной)	Параметры Теплоносителя	Загрузка Котельной	Топливо	Балансодержатель	Годовой расход газа, Гкал/год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	котельная п. Камчуга			75		водяной		40%	дрова	МУП «Тотемские тепловые системы»	-
2	котельная п. Советский	КВ-Р Нева 0,8; КВ-Р Нева 0,4	1 1	75	0,8 0,4	водяной		80%	дрова	МУП «Тотемские тепловые системы»	-
3	котельная д. Черняково	КВ-Р -0,63; КВ-Т-С-2-УН	1 1	75	0,63 0,36	водяной		60%	дрова	МУП «Тотемские тепловые системы»	-
4	котельная д. Варницы	КВ-СТ-1; ОГ-Т-1	4	75	1	водяной			газ	АО «Вологдаоблэнерго»	
5	котельная д. Задняя	«Кимак», «Которосль»	1 1	75	4	водяной			газ	АО «Вологдаоблэнерго»	
6	котельная п. Текстильщики	КВУ-2000; ТТ100	3 1	75	1,72 1,29; котельной 6,45	водяной			опилки газ	ООО «Теплострой»	-
7	д. Медведово, Медведовская котельная	АОГВ-35 АОГВ-29	3 1		0,115	водяной			газ	МУП «Медведевское»	

Характеристика существующих сетей теплоснабжения

Таблица V.3.1.2

№ п/ п	Адрес	Материал , диаметр	Протяженно сть, км	Подземная / надземная	В каком исполнении (например, двухтрубном)	Параметры теплоносите ля	Принадлежность к котельной	Износ %	Балансо- содержа- тель
1	п. Советский	стальные, диаметро м 50, 76, 65, 100, 80 мм	923	подземная – 247, надземная 676	двухтрубном		п. Советский	60	МУП «Тотемские тепловые системы»
2	п. Камчуга		95		двухтрубном		п. Камчуга	60	МУП «Тотемские тепловые системы»
3	п. Камчуга		150		двухтрубном		п. Камчуга	60	МУП «Тотемские тепловые системы»
4	д. Медведево		192		двухтрубном		д. Медведево	60	сельское поселение Пятовское
5	д. Черняково	стальные, диаметро м 50, 100 мм	520	надземная 520 м	двухтрубном		д. Черняково	60	МУП «Тотемские тепловые системы»
6	д. Галицкая	стальные, диаметро м 50, 100 мм	336	надземная 324 м, подземная 12 м.	двухтрубном		д. Галицкая	60	Тотемский филиал АО «Дирекция по строительству и содержанию автомобильных дорог»

3.2. Проектное решение

Предусматривается строительство газовых котельных для теплоснабжения запроектированной общественной застройки в пос. Текстильщики и в пос. Советский. В остальных населенных пунктах поселения проектом предусматривается автономное теплоснабжение запроектированной общественной и усадебной застройки от газовых или твердотопливных котлов.

Проектом предусматривается:

Автономное теплоснабжение запроектированной усадебной застройки в пос. Текстильщики и в д. Княжая от индивидуальных газовых котлов для целей отопления и горячего водоснабжения;

Автономное теплоснабжение запроектированной общественной застройки от индивидуальных газовых котлов в следующих населенных пунктах поселения: д. Медведево, д. Матвеево, пос. Октябрьский, д. Варницы;

Строительство газовых котельных в пос. Советский (2 Гкал/час) и в пос. Текстильщики (0,5 Гкал/час) для теплоснабжения запроектированной общественной застройки для целей отопления, горячего водоснабжения и вентиляции. Прокладка тепловых сетей до подключаемых зданий от запроектированных газовых котельных;

Модернизация существующих котельных в пос. Советский и в д. Черняково с целью перевода на газовый вид топлива;

Автономное теплоснабжение запроектированных зданий баз отдыха от индивидуальных твердотопливных котлов, запроектированных около бывшей д. Лось и в д. Пустошь;

Реконструкция существующих тепловых сетей от существующих котельных с износом более 50%.

Расчет нагрузок на инвестиционные площадки будет выполнен отдельными проектами.

Таблица V.3.2.

Населенный пункт	Объект строительства	Кол-во.	Расходы тепла на первую очередь ккал/час			
			на отопл.	на вент.	на ГВС _{ср.}	Итого
1	2	3	4	5	6	7
Автономно от индивидуальных газовых котлов или индивидуальных газовых котельных						
д. Медведево	Детский сад на 50 мест		42440	62790	102000	207230
	Объекты бытового обслуживания на 15 мест	1	10488	-	516	11004
	Пожарное депо на 2 ед. техники	1	10488	-	1444	11932
Всего:			64444	58360	2249	124999
д. Матвеево	Многофункциональный общественный центр	1	203783	938951	64488	1207222
	Пожарное депо на 2 ед. техники	1	10488	-	1444	11932
Всего:			214271	938951	65932	1219154
п. Октябрьский	Многофункциональный общественный центр	1	203783	938951	64488	1207222
Всего:			160600	131420	48470	340490
д. Варницы	Магазин на 150м2 со столовой на 50 мест	1	52000	272200	132600	456800
Всего:			101220	129200	25180	255600
Теплоснабжение от газовых котельных						
п. Советский	Детский сад на 190 мест	1	103572	33128	196406	333106
	Многофункциональный общественный центр	1	203783	938951	64488	1207222
	Магазин на 200м2 со столовой на 50 мест	1	52000	272200	132600	456800
Всего:			359355	1244279	132600	1736234
п. Текстильщики	Школа на 216 мест	1	143505	101995	114600	360100
	Многофункциональный общественный центр	1	203783	938951	64488	1207222
	Магазин на 200м2 со столовой на 50 мест	1	52000	272200	132600	456800
Всего:			399288	1313146	311688	399288
Автономно от твердотопливных котлов						
д. Пустошь	База отдыха охотников рыболовов гостиничного типа	1	68500	51460	34375	154335
Всего:			68500	51460	34375	154335
д. Лось	База отдыха рыболовов гостиничного типа	1	51375	38595	25781	115751
Всего:			51375	38595	25781	115751

4. Газоснабжение

4.1.Существующее положение

На территории сельского поселения Пятовское Тотемского района Вологодской области расположены следующие магистральные газопроводы:

1. Магистральный газопровод Ухта-Торжок I(1-я нитка), Ду=1200;
2. Магистральный газопровод Ухта-Торжок II(2-я нитка), Ду=1200;
3. Магистральный газопровод Ухта-Торжок III(3-я нитка), Ду=1400;
4. Магистральный газопровод Пунга-Ухта-Грязовец IV(Уренгой-Грязовец)(4-я нитка), Ду=1400;
5. СРТО-Торжок(5-я нитка), Ду=1400;
6. Магистральный газопровод Ухта-Торжок I(Ухта-Грязовец)(6-я нитка), Ду=1400;
7. Магистральный газопровод Ухта-Торжок II(Ямал)(7-я нитка), Ду=1400(строится)(в соответствии с Приложением №4 к схеме территориального планирования в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта система магистральных газопроводов Ухта-Торжок II нитка (Ямал) проходит в одном технологическом коридоре с действующими трубопроводами:нефтепроводом Ухта-Ярославль и газопроводом Ухта-Торжок(I, II, III нитки), Пунга-Ухта-Грязовец, СРТО-Торжок и Ухта-Торжок(I очередь) на нормативном расстоянии);

По территории сельского поселения Пятовское проложен нефтепровод «Ухта-Ярославль» диаметром 820 мм.

Главное сооружение газораспределительная станция (ГРС) находится около города Тотьма. От ГРС по межпоселковым газопроводам газ подается к газорегуляторным пунктам (ГРП) и после снижения давления поступает к потребителям.

Направления использования газа:

бытовые нужды населения (приготовление пищи и горячей воды);
топливо для источников тепла.

В настоящий момент газифицированы следующие населенные пункты поселения: д.Задняя, пос.Глубокое, д.Выдрино, д.Притыкино, д. Брагинская, д. Галицкая, д. Углицкая, д.Варницы, д. Медведево, д. Матвеево, пос. Текстильщики, пос. Мясокомбината и пос. Советский.

Имеется также баллонное газоснабжение (доставка сжиженного газа осуществляется ООО «Устюггаз»).

Характеристика газовых сооружений в поселении представлена в таблице V.4.1.1, характеристика газовых сетей представлена в таблице V.4.1.2.

Характеристика существующих газовых сооружений

Таблица V.4.1.1

№ п/п	Наименование ГРС, ГРП, ШРП, адрес	Откуда подходит газ	Давление на входе, МПа	Давление на выходе, МПа	Теплота сгорания, ккал/м ³	Балансо- содержатель	Работает ли в настоящее время	На какие населенные пункты рассчитано
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГРП, Тотемский район, д. Матвеево	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	д. Матвеево
2	ГРП, Тотемский район, д. Медведево	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	д. Медведево
3	ГРПШ-07-2У1, Тотемский район, д. Варницы (дом оператора)	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	д. Варницы
4	ГРПШ-07-2У1, Тотемский район, д. Варницы (С/З «Тотемский»)	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	д. Варницы
5	ГРПШ-07-2У1, Тотемский район, п. Текстильщики, (Льнозавод)	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	п. Текстильщики
6	ГРПШ-07-2У1, Тотемский район, д. Выдрино	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	д. Выдрино
7	ГРПШ-07-2У1, Тотемский район, п. Мясокомбината	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	п. Мясокомбината
8	ГРПШ-07-2У1,	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	д. Задняя

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Тотемский район, д. Задняя							
9	ГРПШ-07-2У1, Тотемский район, мкрн. Ляпунька	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	д. Варницы
10	ГРПШ-07-2У1, Тотемский район, д. Притыкино	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	д. Притыкино
11	ГРПШ-07-2У1, Тотемский район, п. Глубокое	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	п. Глубокое
12	ГРПШ-07-У1, Тотемский район, д. Варницы (ФОК)	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	Д. Варницы, ФОК
13	ГРПШ-03-У1, Тотемский район, д. Задняя (Сорт Алко)	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	д. Задняя
14	ГРПШ-07-2У1, Тотемский район, п. Советский, ул. Первомайская	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	п. Советский
15	ГРПШ-07-2У1, Тотемский район, д. Варницы, ул. Кокаревский сад	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	д. Варницы, д. Углицкая, д. Брагинская, д. Галицкая
16	ГРПШ-03-У1, Тотемский район, д. Варницы, ул. Воскресенская, д. 14	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	д. Варницы, ул. Воскресенская, д. 14
17	ГРПШ-03-У1, Тотемский район, д. Варницы, ул.	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	д. Варницы, ул. Воскресенская, д. 10а

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Воскресенская, д. 10а							
18	ГРПШ-03-У1, Тотемский район, д. Савино, ул. Центральная, д. 27	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	д. Савино
19	ГРПШ-03-У1, Тотемский район, д. Савино, ул. Центральная, 1 и 3	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	д. Савино
20	ГРПШ-07-2У1, Тотемский район, п. Текстильщики, ул. Молодежная	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	п. Текстильщики
21	ГРПШ-07-2У1, Тотемский район, п. Текстильщики, ул. Весенняя	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	п. Текстильщики
22	ГРПШ-07-2У1, Тотемский район, д. Савино, ул. Запольная	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	д. Савино
23	ГРПШ, Тотемский район, п. Советский, ул. Стандартная (у школы)	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	п. Советский
24	ГРПШ-07-2У1, Тотемский район, п. Мясокомбината, пер. Малый	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	п. Мясокомбината
25	ГРПШ-07-У1, Тотемский район, д.	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	д. Варницы, ул. Вологодская, д. 12

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Варницы, ул. Вологодская, д. 12							
26	ГРПШ-07-2У1, Тотемский район, д. Выдрино	ГРС Тотьма	0,6	0,005	8000	«*»	работает	д. Выдрино

«*» - информация является составляющей коммерческой тайны, и не подлежит разглашению (по предоставленной информации АО «Газпром Газораспределение Вологда»).

Характеристика газовых сетей

Таблица V.4.1.2

№ п/п	адрес	Протяженность, км	Материал, диаметр	Подземная, надземная	Балансодер- жатель	Давление газа	Износ сетей	Потери давления в сетях	Приме- чание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Вологодска я область, Тотемский район, Пятовское с/п, деревня Брагинская	0,014	сталь	надземная	АО «Газпром газораспреде ние Вологда»	низкое	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		1,1769	сталь	подземная	АО «Газпром газораспреде ние Вологда»	низкое	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
2	Вологодска я область, Тотемский район, Пятовское с/п,	0,0103	сталь	надземная		высокое II категории	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	деревня Варницы								
		0,7122	сталь	надземная	АО «Газпром газораспреде ние Вологда»	низкое	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		0,8715	сталь	подземная	АО «Газпром газораспреде ние Вологда»	высокое II категории	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		9,4262	сталь	подземная	АО «Газпром газораспреде ние Вологда»	низкое	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		0,7075	полиэтилен	подземная	АО «Газпром газораспреде ние Вологда»	низкое	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
3	Вологодска я область, Тотемский район, Пятовское с/п, деревня Выдрино	0,0040	сталь	надземная	АО «Газпром газораспреде ние Вологда»	высокое II категории	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		0,6787	сталь	надземная	АО «Газпром газораспреде ние Вологда»	низкое	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		0,0060	сталь	подземная	АО «Газпром газораспреде ние Вологда»	высокое II категории	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		1,5954	сталь	подземная	АО «Газпром газораспреде ние Вологда»	низкое	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		0,6730	полиэтилен	подземная	АО «Газпром	низкое	удовлетвори	по результатам	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					газораспреде ние Вологда»		тельное состояние	гидравлическог о расчета	
4	Вологодска я область, Тотемский район, Пятовское с/п, деревня Галицкая	0,0072	сталь	надземная	АО «Газпром газораспреде ние Вологда»	высокое II категории	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		0,0206	сталь	надземная	АО «Газпром газораспреде ние Вологда»	низкое	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		0,8810	сталь	подземная	АО «Газпром газораспреде ние Вологда»	высокое II категории	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		7,7044	сталь	подземная	АО «Газпром газораспреде ние Вологда»	низкое	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		0,025	полиэтилен	подземная	АО «Газпром газораспреде ние Вологда»	низкое	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
5	Вологодска я область, Тотемский район, Пятовское с/п, поселок Глубокое	0,0060	сталь	надземная	АО «Газпром газораспреде ние Вологда»	высокое II категории	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		0,2484	сталь	надземная	АО «Газпром газораспреде	низкое	удовлетвори тельное	по результатам гидравлическог	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					ние Вологда»		состояние	о расчета	
		0,0120	сталь	подземная	АО «Газпром газораспределе ние Вологда»	высокое II категории	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		1,3461	сталь	подземная	АО «Газпром газораспределе ние Вологда»	низкое	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		0,5780	полиэтилен	подземная	АО «Газпром газораспределе ние Вологда»	низкое	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
6	Вологодска я область, Тотемский район, Пятовское с/п, деревня Задняя	0,0101	сталь	надземная	АО «Газпром газораспределе ние Вологда»	высокое II категории	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		0,1105	сталь	надземная	АО «Газпром газораспределе ние Вологда»	низкое	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		3,4689	сталь	подземная	АО «Газпром газораспределе ние Вологда»	высокое II категории	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		0,9006	сталь	подземная	АО «Газпром газораспределе ние Вологда»	низкое	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		0,2855	полиэтилен	подземная	АО «Газпром газораспределе ние Вологда»	низкое	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
7	Вологодска я область,	0,3000	сталь	надземная	АО «Газпром газораспределе	низкое	удовлетвори тельное	по результатам гидравлическог	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Тотемский район, Пятовское с/п, деревня Малая Поповская				ние Вологда»		состояние	о расчета	
		0,3174	сталь	подземная	АО «Газпром газораспределе ние Вологда»	низкое	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		0,1580	полиэтилен	подземная	АО «Газпром газораспределе ние Вологда»	низкое	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
8	Вологодска я область, Тотемский район, Пятовское с/п, деревня Матвеево	0,0080	сталь	надземная	АО «Газпром газораспределе ние Вологда»	высокое II категории	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		0,2427	сталь	надземная	АО «Газпром газораспределе ние Вологда»	низкое	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		15,2520	сталь	подземная	АО «Газпром газораспределе ние Вологда»	высокое II категории	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
		0,8153	сталь	подземная	АО «Газпром газораспределе ние Вологда»	низкое	удовлетвори тельное состояние	по результатам гидравлическог о расчета	
9	Вологодска я область,	0,0068	сталь	надземная	АО «Газпром газораспределе	высокое II	удовлетвори тельное	по результатам гидравлическог	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Тотемский район, Пятовское с/п, деревня Медведево				ние Вологда»	категории	состояние	о расчета	
		0,0401	сталь	надземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	низкое	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		12,1932	сталь	подземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	высокое II категории	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		1,8654	сталь	подземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	низкое	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		0,2350	полиэтилен	подземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	низкое	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
10	Вологодская область, Тотемский район, Пятовское с/п, поселок Поселок	0,0071	сталь	надземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	высокое II категории	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		0,0162	сталь	надземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	низкое	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		1,6732	сталь	подземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	высокое II категории	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		0,5087	сталь	подземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	низкое	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		0,3600	полиэтилен	подземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	низкое	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
11	Вологодская область, Тотемский район, Пятовское с/п, деревня Притыкино	0,0018	сталь	надземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	высокое II категории	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		0,0786	сталь	надземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	низкое	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		0,0050	сталь	подземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	высокое II категории	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		1,5235	сталь	подземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	низкое	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
12	Вологодская область, Тотемский район, Пятовское с/п, деревня административный	0,0017	сталь	надземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	высокое II категории	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		0,3496	сталь	надземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	низкое	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		0,0600	сталь	подземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	высокое II категории	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		0,3820	сталь	подземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	низкое	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		0,1883	полиэтилен	подземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	низкое	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
13	Вологодская область, Тотемский район, Пятовское с/п, деревня Савино	0,0027	сталь	надземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	высокое II категории	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		0,5134	сталь	надземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	низкое	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		0,0389	сталь	подземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	высокое II категории	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		0,6667	сталь	подземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	низкое	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		0,5660	полиэтилен	подземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	низкое	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	Вологодская область, Тотемский район, Пятовское с/п, поселок Советский	0,0079	сталь	надземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	высокое II категории	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		1,2953	сталь	надземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	низкое	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		2,3554	сталь	подземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	высокое II категории	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		5,9398	сталь	подземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	низкое	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		3,4307	полиэтилен	подземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	низкое	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
15	Вологодская область, Тотемский район, Пятовское с/п, поселок Текстильщики	0,0065	сталь	надземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	высокое II категории	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	
		0,5626	сталь	надземная	АО «Газпром газораспределение Вологда»	низкое	удовлетворительное состояние	по результатам гидравлического расчета	

[illegible]

4.2. Проектное решение

Раздел разработан с учетом требований СП 62.13330.2011, 2.07.01-89, СП 42-101-2003 и в соответствии со схемой Газпром Промгаз.

Генеральным планом предусматривается:

В соответствии с СП 36.13330.2012 п.7.16 предусматривается вынос ГРС Тотьма за границы д.Варницы;

Предусматривается модернизация существующих газорегуляторных пунктов при необходимости;

В соответствии со схемой Газпром Промгаз предусматривается прокладка межпоселковых газопроводов до населенных пунктов поселения: д. Нелюбино, д. Княжая, д. Черняково, пос. Усть-Еденьга, пос. Камчуга, д. Михайловка, пос. Советский, пос. Усть-Царева, пос. Октябрьский. Трасса прокладки межпоселковых газопроводов нанесена ориентировочно, точную прокладку определить при рабочем проектировании;

Строительство газораспределительных пунктов в следующих населенных пунктах поселения: д. Нелюбино, д. Княжая, д. Черняково, пос. Усть-Еденьга, пос. Камчуга, д. Михайловка, пос. Советский, пос. Усть-Царева, пос. Октябрьский. Точное количество газораспределительных пунктов в населенных пунктах определить на стадии рабочего проектирования;

Модернизация существующих котельных в пос.Советский и в д.Черняково с целью перевода на газовый вид топлива;

Автономное теплоснабжение запроектированной усадебной застройки в пос.Текстильщики и в д. Княжая от индивидуальных газовых котлов для целей отопления и горячего водоснабжения;

Строительство газовых котельных в пос.Советский(2 Гкал/час) и в пос. Текстильщики(0,5Гкал/час) для теплоснабжения запроектированной общественной застройки для целей отопления, горячего водоснабжения и вентиляции;

Снабжение природным газом для целей пищевого приготовления следующих населенных пунктов поселения: д. Нелюбино, д. Княжая, д. Черняково, пос. Усть-Еденьга, пос. Камчуга, д. Михайловка, пос. Советский, пос. Усть-Царева, пос. Октябрьский;

Населенные пункты поселения, которые не предусматривается газифицировать, снабдить сжиженным газом для целей пищевого приготовления.

Расчет нагрузок на инвестиционные площадки будет выполнен отдельными проектами.

Годовая потребность в природном газе по сельскому поселению Пятовское определена по формуле:

$$Q_{\text{год}} = Q_{\text{год.нас.}} + Q_{\text{год.кот.}} + Q_{\text{ком-быт.}} \quad (1), \text{ где}$$

$Q_{\text{год. нас}}$ – годовое потребление газа населением, тыс. куб. м;

$Q_{\text{год.кот.}}$ – годовой расход газа по котельным, тыс. куб. м;

$Q_{\text{ком-быт}}$ – годовой расход газа на коммунально-бытовые нужды, тыс. куб. м.

Показатели потребления газа $\text{м}^3/\text{год}$ на 1 человека при теплоте сгорания $34 \text{ МДж}/\text{м}^3$ ($8000 \text{ ккал}/\text{м}^3$) приняты по п.3.12 СП 42-101-2003 (Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб):

при наличии централизованного горячего водоснабжения –120;

при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей- 300;

при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения –220.

На нужды населения сельского поселения Пятовское годовой расход газа составит:

$$Q_{\text{год нас}} = 120 \times 3085 + 300 \times 219 = 435900 \text{ м}^3/\text{год}$$

Расход газа на нужды предприятий бытового обслуживания, торговли и т.д. 5% от Q_y (п. 3.13 СП):

$$Q_{\text{ком-быт}} = 435900 \times 0,05 = 21795 \text{ м}^3/\text{год}$$

Расход тепла на отопление жилых домов от автономных источников тепла находится по формуле, Вт:

$$Q_0 = A \times q \times (1 + K_1),$$

где A – общая площадь жилых домов с автономным отоплением, м^2 ;

q – укрупненный показатель максимального теплового потока на отопление 1 м^2 общей площади, принимаемый по приложению А СНиП 2.04.07-86* Тепловые сети, равный 178;

K_1 – коэффициент, учитывающий тепловые потери на отопление жилых зданий, $K_1=0,25$.

$$Q_0 = 219 \times 27 \times 178 \times 1,25 = 1052514 \text{ Вт или } 0,9 \text{ Гкал/час}$$

Годовой расход газа на отопление жилых усадебных домов в поселении от автономных источников тепла составит:

$$(2472:8000) \times 10^6 = 309000 \text{ м}^3/\text{год}$$

$$Q_{\text{год. кот.}} = Q_{\text{год. от}} + Q_{\text{год. в.}} + Q_{\text{год. г. в.}} \quad (2), \text{ где}$$

$Q_{\text{год. от}}$ – годовой расход газа на отопление зданий, тыс. куб. м;

$Q_{\text{год. в.}}$ – годовой расход газа на вентиляцию помещений, тыс. куб. м;

$Q_{\text{год. г. в.}}$ – годовой расход газа на горячее водоснабжение, тыс. куб. м

Годовой расход газа на модернизируемые котельные определен по исходным данным ($\text{м}^3/\text{год}$):

$$Q_{\text{год кот}} = 5819 \times 10^6 : 8000 = 727375 \text{ м}^3/\text{год}$$

Годовой расход газа на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение запроектированных общественных зданий в поселении определён по данным раздела “Теплоснабжение” и по исходным данным ($\text{м}^3/\text{год}$):

$$Q_{\text{год кот}} = 8527 \times 10^6 : 8000 = 1065875 \text{ м}^3/\text{год}$$

Всего по сельскому поселению Пятовское годовой расход природного газа составит:

$$Q_{\text{год}} = 435900 + 21795 + 309000 + 1065875 + 727375 = 2559945 \text{ м}^3/\text{год}$$

$$Q_{\text{год}} = 2,6 \text{ млн. м}^3/\text{год}.$$

Годовая потребность в сжиженном газе для негазифицированных природным газом населенных пунктов:

$$Q_y = q_0 \times m, \quad \text{где}$$

q_0 – укрупненный показатель потребления газа, м³/год на одного человека ($q_0=125$ м³/год);

m – количество жителей пользующихся газом, чел.

$$Q_y = 353 \times 125 = 44,125 \text{ тыс. м}^3/\text{год}$$

В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей утв. постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 пункт 7 для распределительных газопроводов ("распределительные газопроводы" - газопроводы, обеспечивающие подачу газа от газораспределительных станций магистральных газопроводов или других источников газоснабжения до газопроводов-вводов или организаций - потребителей газа) для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны

вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однопроводных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многопроводных.

В охранных зонах разрешается и не разрешается на земельных участках, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил охраны газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей

устанавливать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей

разводить огонь и размещать источники огня

рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них

самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 Правил охраны газораспределительных сетей, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 Правил охраны газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, указанных в пунктах 14, 15 и 16, производятся на основании материалов по межеванию границ охранной зоны органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с собственниками, владельцами или пользователями земельных участков - для проектируемых газораспределительных сетей и без согласования с указанными лицами - для существующих газораспределительных сетей.

5. Электроснабжение

5.1.Существующее положение

В разделе использованы материалы, предоставленные администрацией сельского поселения Пятовское Тотемского района, ООО «ВОЭК», производственным отделением «Тотемские электрические сети» ПАО МРСК «Северо-Запада» Вологдаэнерго». В настоящий момент сельское поселение Пятовское состоит из 58 населенных пунктов. Основными потребителями электроэнергии являются промышленные предприятия, сельскохозяйственные предприятия, и потребители коммунально-бытового сектора. По степени обеспечения надёжности электроснабжения все существующие потребители сельского поселения относятся к III категории. Собственных источников электроснабжения сельское поселение не имеет. Электроснабжение сельского поселения осуществляется от энергосистемы Вологодской области ПАО МРСК «Северо-Запада» Вологдаэнерго». Основным питающими центрами сельского поселения являются:

ПС «Тотьма-1» 110/35/10кВ, расположенная вблизи п.Советский, оборудованная двумя трансформаторами, мощ. 2х10,0МВА. Максимально допустимая нагрузка 10,5МВА, фактическая загрузка 64%, текущий резерв мощности для технологического подключения 3,284МВт.

ПС «Тотьма-2» 110/35/10кВ, расположенная в п. Текстильщики, оборудованная двумя трансформаторами мощ. 2х10,0МВА. Максимально допустимая нагрузка 10,5МВА, фактическая загрузка 43%, текущий резерв мощности 4,643МВт.

Электроэнергия на существующие ПС подается линиями:

ВЛ-110кВ Погорелово - Тотьма-1-Тотьма-2

ВЛ-110кВ Погорелово - Тотьма-2

ВЛ-110кВ Тотьма-2 – Бабушкино

ВЛ-110кВ Тотьма-2 - Власьевская

ВЛ-35кВ Тотьма-1 – Данилов Починок

Распределение электроэнергии по населённым пунктам осуществляется воздушными линиями ВЛ-10кВ через понижающие трансформаторные подстанции ТП 10/0,4кВ различной мощности, находящиеся как на балансе ПО «Тотемские электрические сети», АО ВОЭК , так и на балансе потребителей.

5.2.Проектные решения

Генеральным планом сельского поселения Пятовское предусматривается возведение новых зданий и сооружений. В связи с увеличением проектом предусматриваются следующие мероприятия:

Строительство новых проектируемых трансформаторных подстанций КТП 10/0,4кВ

Строительство воздушных линий ВЛИ 10кВ

Применение автономных источников электропитания (ДЭС) для обеспечения категорийности электроснабжения соответствующих объектов

Расчет прогнозируемого увеличения нагрузки и потребления электроэнергии выполнен с учетом следующих нормативных документов:

СП31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»

СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

ПУЭ Правила устройства электроустановок, издание 7.

Постановление Правительства РФ от 27.12.2004 N 861 (ред. от 18.04.2018) «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг...»

Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009г. № 160)

Расчет перспективного уровня электропотребления для сельского поселения приведен в таблицах V.5.2.1 и V.5.2.2

Электропотребление коммунального бытового сектора.

Норма электропотребления по укрупненным показателям для поселков и сельских населенных пунктов составляет:

950кВт*ч/год на одного человека для домов, не оборудованных стационарными электроплитами (кондиционерами)

1350кВт*ч/год на одного человека для домов, оборудованных стационарными электроплитами (кондиционерами).

Для расчетов принято, что электрическими плитами для пищеприготовления пользуется 50% постоянно проживающего населения. Для сезонного населения среднее время потребления электроэнергии - 5 мес.

В соответствии со схемой и программой развития электроэнергетики Вологодской области на 2018-2023годы, утвержденной постановлением Губернатора области №97 от 26.04.2018г, среднестатистический прирост электропотребления составляет 0,52% в год.

Таблица V.5.2.1

Энергопотребление коммунально-бытового сектора

Потребители эл. эн		Кол-во человек	Расчет. срок	Уд. электропотребление, кВт*ч/год на 1 чел.	Годовое электропотребление, МВт*ч
1		2	3	4	5
Сущ. потребители	Пост. насел	6910	12 мес	950/1350	7946,5
	Сезон. насел	1012	5 мес	950	400,6
Итого сущ.:					8347,1
Проект. потребители	Пост. насел	219	12 мес	1350	295,7
	Сезон. насел	-	-	-	-
Итого проект:					295,7

1	2	3	4	5
Всего:				8642,8
Всего с учетом прогнозируемого роста электропотребления (0,52%*25лет):				9766,4

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом (без метрополитена), системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Электропотребление предприятий.

Для предприятий прогнозируемая величина электропотребления определяется приближенно по величине расчетной нагрузки (P_p) и годовому числу часов ее использования (T_m)

Таблица V. 5.2.2

Энергопотребление проектируемых предприятий

№ п/п	Потребители эл. эн	P_p , кВт	T_m , час	Годовое электропотребление, МВт*ч
1	2	3	4	5
1	Станция АЗС с придорожным сервисом и кафе	90,0	2800	252,0
2	Станция АЗС с придорожным сервисом и кафе	90,0	2800	252,0
3	Производство по переработке древесины-фанеры, ДВП, ДСП, ОСБ	120,0	2700	324,0
Всего:		300,0		828,0

Общий прогнозируемый прирост нагрузки приведен в таблице V.5.2.3

Таблица V. 5.2.3

Общий прогнозируемый прирост нагрузки

№ п/п	Наименование	Мощность, кВА
-------	--------------	---------------

1.	Общая планируемая расчетная нагрузка	1468,9
2.	Суммарная мощность трансформаторов проектируемых ТП	1596,0

Расчет электрических нагрузок проектируемых объектов и выбор мощности трансформаторов представлен в таблице V.5.2.4

Максимальная мощность для вновь строящихся индивидуальных жилых домов постоянного и сезонного проживания принята 15,0 кВт с учетом коэффициентов спроса и одновременности как для квартир повышенной комфортности; для промышленных предприятий и общественно-коммунальных объектов - по укрупненным удельным нагрузкам, типовым или индивидуальным проектам. Потребителями, относящимися ко II категории по надежности электроснабжения, являются детские сады, школы, предприятия общественного питания, гостиницы и базы отдыха, административные здания районного значения, все остальные потребители относятся к III категории. Места установки проектируемых трансформаторных подстанций ТП10/0,4кВ, ВЛ-10 и 0,4кВ будут уточняться рабочими проектами конкретных объектов, с учетом наиболее экономичного расположения сетей, исходя из плотности и структуры застройки. При необходимости выполнить реконструкцию существующих ТП 10/0,4кВ, произвести замену существующих голых проводов воздушных линий 10 и 0,4 кВ на провода марки СИП. Электроснабжение остальных населенных пунктов, не имеющих перспективы развития, оставить без изменений.

Питание потребителей II категории надёжности электроснабжения предусматривается от двух независимых источников питания, в качестве резервного источника может быть использована ближайшая независимая ТП или дизельная электрическая станция (ДЭС).

В соответствии с Постановлением Правительства №160 от 24.02.2009г. охранные зоны устанавливаются:

вдоль линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

2 метра - для ВЛ до 1кВ;

10 метров - для ВЛ 1- 20 кВ (5 метров в границах населенного пункта для СИП);

15 метров - для ВЛ 35 кВ;

20 метров – для ВЛ 110кВ

вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, применительно к высшему классу напряжения подстанции:

10 метров - для ТП 10/0,4кВ

15 метров - для ПС 35/10кВ

20 метров – для ПС 110/35/10кВ

Таблица V.5.2.4

Расчет электрических нагрузок

№ п/п.	Наименование потребителя	Кол- во	Руд, кВт	Рр, кВт	Ко	Кнес. тах	Рр Σ, кВт	Cos φ	S, кВА	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	п. Текстильщики									
	КТП 1.Новая									
1.1	1 кв. ж. дом (проект)	77	11,6	893,2	0,1715	1	153,2	0,98	156,3	СП31-110-2003
1.2	Начальная школа на 216 мест	1	0,25*216	54,0	-	0,4	21,6	0,95	22,7	СП31-110-2003
1.3	Многофункциональный общественный центр, в том числе:									
	Клуб на 100 мест	1	0,46*100	46,0		0,9	41,4	0,9	46,0	СП31-110-2003
	Библиотека 50кв.м	1	0,043*50	2,15		0,4	0,86	0,92	0,93	СП31-110-2003
	ФАП 50кв.м	1	0,085*50	4,25		0,7	2,98	0,92	3,23	МР по учр.здрав.
	Тренажерный зал 400кв. м	1	-	40,0		1	40,0	0,92	43,5	Инд. проект
	Предприятие бытового обслуживания на 15 мест	1	1,5*15	22,5	-	0,6	13,5	0,85	15,9	СП31-110-2003
1.4	Спортивная площадка 1,0га	1	-	17,5	-	1	17,5	0,85	20,6	Инд. проект
1.5	Столовая на 50 мест	1	1,04*50	52,0	-	0,6	31,2	0,98	31,8	СП31-110-2003
	Итого:								341,0	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								358,0	
	Кол-во и мощность тр-ров проектируемой КТП								1х400кВА	
2	д. Княжая									
	КТП2. Новая									
2.1	1 кв. ж. дом (проект.)	3	11,6	34,8	-	1,0	34,8	0,98	35,5	СП31-110-2003

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Итого:								35,5	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								37,3	
	Кол-во и мощность тр-ров проектируемой КТП	1x40кВА								
3	д. Медведево									
	КТП3. Новая									
3.1	Детский сад на 50 мест	1	0,46*50	23,0	-	1	23,0	0,95	24,2	СП31-110-2003
3.2	Спортивная площадка 0,3га	1	-	5,3	-	1	5,3	0,85	6,2	Инд. проект
3.3	Предприятие бытового обслуживания на 15 мест	1	1,5*15	22,5	-	0,8	18,0	0,85	21,2	СП31-110-2003
3.4	Пожарная часть на 2 м/места	1	-	23,1	-	1	23,1	0,9	25,7	ТП416-6-39.90
	Итого:								77,3	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								81,2	
	Кол-во и мощность тр-ров проектируемой КТП	1x100кВА								
	п.Советский									
4	КТП4. Новая									
4.1	Детский сад на 190 мест	1	0,46*190	87,4	-	1	87,4	0,95	92,0	СП31-110-2003
4.2	Многофункциональный общественный центр, в том числе:									
	Клуб на 100 мест	1	0,46*100	46,0		0,2	9,2	0,9	10,2	СП31-110-2003
	ФАП 50кв.м	1	0,085*50	4,25		0,8	3,4	0,92	3,7	МР по учр.здрав.
	Аптека	1	0,065*25	1,3		0,8	1,04	0,92	1,13	МР по учр.здрав.
	Тренажерный зал 400кв. м	1	-	40,0		1	40,0	0,92	14,1	Инд. проект

[illegible]

[illegible]

[illegible]

6. Связь. Телевидение

6.1. Существующее положение

Телефонизация.

Проводная телефонная связь в сельском поселении Пятовксое Тотемского района осуществляется ПАО «Ростелеком». На территории сельского поселения находится 7 автоматических цифровых телефонных станций:

№№ п/п	Название АТС	Тип АТС	Кол-во монтированных номеров	Резерв мощности (свободная емкость)	Износ %	Протяже-ность телефонной канализации (кабелей проложенных в грунте - км)
1	АТС Текстильщики	Si-3000	192	49%	10%	-
2	АТС Медведево	Si-3000	64	50%	10%	-
3	АТС Камчуга	Si-3000	64	30%	10%	-
4	АТС Советский	Si-3000	256	62%	10%	-
5	АТС Задняя	Si-3000	64	80%	10%	-
6	АТС Матвеево	Si-3000	64	80%	10%	-
7	АТС Михайловка	Si-3000	64	23%	10%	-

Магистральные линии телефонной связи выполнены оптоволоконными кабелями.

Телевидение.

Наземную трансляцию обязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов на территории сельского поселения обеспечивают теле-радиотрансляционная вышка ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» (РТРС), расположенная в г. Тотьма (ТВК 25 -506 МГц)

Абонентам доступно десять телевизионных общероссийских обязательных каналов и три радиоканала, входящих в первый мультиплекс РТРС-1.

Сети сотовой связи. Интернет.

Сельское поселение Пятовское находится в зоне устойчивой сотовой связи и 2G - 4G-интернета следующих операторов: «Мегафон», «Ростелеком», «МТС», «Теле2», «Yota», «Билайн».

На данный момент в зону покрытия сотовых операторов попадают все населенные пункты с постоянно проживающим населением.

6.2.Проектные решения

Телефонизация. Номерной резерв существующих АТС достаточный для подключения проектируемых объектов промышленного, социально-бытового, туристического и жилого назначения на территории поселения к сетям ПАО «Ростелеком».

Телевидение. Планируется расширение цифрового телевидения до 20 телепрограмм, путем подключения второго пакета каналов РТРС-2. Для подключения абонентов к сети цифрового телевидения необходимо установить антенну дециметрового диапазона и приставку, поддерживающую стандарт DVB-T2. Расширение системы спутникового цифрового телевидения различных провайдеров предполагает установку спутниковой антенны, конвертора и спутникового ресивера.

Сети сотовой связи. Интернет. Проектом предусматривается дальнейшее развитие и модернизация базовых станций, увеличение зоны охвата в стандарте связи 3G и 4G. Для размещения базовой станции на конкретной территории или здании оператор сотовой связи должен иметь проект обоснования размещения базовой станции. При этом должны быть соблюдены требования санитарных правил СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи» и СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03

«Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов». Санитарно-защитная зона для базовой станции рассчитывается исходя из максимальной нагрузки, с учетом имеющихся вблизи других базовых станций.

VI. Флора и фауна

1. Растительность

1.1.Существующее положение

Зеленые насаждения имеют большое градостроительное значение, способствуя оздоровлению урбанизированной среды, улучшая микроклимат и снижая уровень шума.

По функциональному назначению все объекты озеленения делятся на три группы:

- а) общего пользования – парки, сады, скверы жилых районов, скверы на площадях, в отступах застройки, при группе жилых домов; бульвары вдоль улиц, пешеходных трасс, набережных;
- б) ограниченного пользования на участках жилых домов, образовательных, культурно-просветительских учреждений, спортивных сооружений, учреждений здравоохранения;
- в) специального назначения – озеленение водоохранных и санитарно-защитных зон, магистралей, улиц, кладбищ, ветрозащитные насаждения, питомники.

Озелененные пространства всех групп одновременно выполняют несколько задач. Основной функцией зеленых насаждений общего и ограниченного пользования является обеспечение различных форм и уровней досуга. Главной функцией зеленых насаждений специального назначения является экологическая защита всех видов. Леса сельского поселения Пятовское, согласно геоботаническому районированию, относятся к Евроазиатской хвойно-лесной области, точнее к средней и южной подзонам тайги.

Территория сельского поселения покрыто лесом 189236,25 га.

Среди сосняков наиболее распространены сфагновые, зеленомошные, лишайниковые и в меньшей степени брусничные. Ельники приурочены к долинам рек и моренным суглинистым отложениям. Господствуют ельники черничные с кустарниковым ярусом из калины, жимолости, шиповника, волчьего лыка, а также липы и рябины. В густом травяном покрове много представителей широколиственных лесов. Мелколиственные леса являются вторичными и вырастают на месте вырубленных хвойных пород. Они широко распространены на холмисто-моренной равнине. Эти леса представлены большей частью березняками, преимущественно зеленомошными. В подросте можно встретить липу, клен, дуб, ясень. В травяно-кустарничковом ярусе также много дубравных элементов - ландыша майского, звездчатки лесной, сныти обыкновенной, копытня европейского и других. Господствуют болота верхового типа. Болота переходного типа встречаются редко. На них, кроме представителей верховых болот, растут березы с примесью угнетенной ели, хвощ. Низинные болота обезлесены, сильно обводнены, кочковаты с осоково-моховым болотным разнотравьем. Местами они густо заросли ивами. Луга распространены преимущественно суходольные мелкозлаковые. Очень характерны пустошные луга и пустоши – белоусовые, овсяницевые и сухотравные, нередко с куртинами вереска и подростом сосны. Заболачивающиеся луга имеют в травостое влажное разнотравье, мелкие осоки и щучки. На плоских водоразделах и в поймах рек и других значительные площади занимают низинные влажно-разнотравные и мелкоосоковые луга. Флора сельского поселения богата и своеобразна. Она насчитывает свыше 500 видов растений, среди них 173 редких. Наиболее редки среди них зеленчук желтый, гипсолюбка пучковатая, золототысячник зонтичный. Необычно присутствие относительно большого количества степных "гостей": тонконога сизого, змееголовника Рюйша, коровяка горного и холмового, марьянника гребенчатого, подмаренника настоящего, тимофеевки степной. К исчезающим видам относятся ландыш, валериана, толокнянка, душица. На территории сельского поселения Пятовское

произрастает 10-25% редких видов растения, занесенных в Красную Книгу РФ.

Администрацией сельского поселения Пятовское утверждена муниципальная программа «Предотвращение распространения сорного растения борщевик Сосновского на территории сельского поселения Пятовское Тотемского муниципального района на 2018-2019 годы» от 13.03.2018 г. №49.

Задачами программы являются:

выявление очагов распространения борщевика на территории сельского поселения Пятовское Тотемского муниципального района;

разработка мероприятий по предотвращению распространения борщевика, определение способов борьбы в соответствии с требованиями СанПиН 2.3.2. 1078-01;

проведение всего комплекса организационно-хозяйственных, агротехнических, химических, механических мер борьбы одновременно на площадях, засорённых борщевиком;

проведение разъяснительной работы среди населения о способах механического и химического уничтожения борщевика и соблюдении редосторожности при борьбе с ним.

1.2.Проектные решения

В связи с тем, что на территории сельского поселения Пятовское произрастают редкие виды растений, занесенные в Красную книгу Вологодской области и РФ, то необходимо принимать определенные меры по их сохранению и защите. На территории необходим контроль состояния существующих популяций, создание охраняемых территорий (микрозаказников) в местах произрастания некоторых видов, запрет сбора.

Так как территория сельского поселения испытывает сильные антропогенные нагрузки в связи с тем, что на территории располагаются предприятия: фермы, асфальтозавод, карьеры и пилорамы, таким образом,

улучшение состояния антропогенной среды, ее санитарно-гигиенических условий, является одной из важнейших задач градостроительства.

Большое значение для формирования благоприятной экологической обстановки и улучшения микроклимата имеет организация зеленых насаждений в жилых зонах. При этом площадь озеленения территории микрорайона (квартала) должна составлять не менее 6 кв.м/чел без учета участков школ и детских дошкольных учреждений (СНиП 2.07.01-89* п.2.11). Эти требования должны, безусловно, соблюдаться при проектировании жилых зон на свободных территориях и максимально – при реконструкции.

При озеленении населенных пунктов, имеющих сильное загрязнение окружающей среды промышленными выбросами, необходимо учитывать газо-, пыле-, дымоустойчивость высаживаемых растений.

Зеленые насаждения в условиях загрязненной атмосферы обладают хорошими свойствами, очищают воздух от вредных примесей. Защитную и фильтрующую функции успешнее выполняют устойчивые, высокопродуктивные виды деревьев.

С учетом состава загрязняющих веществ поступающих в атмосферу, предлагается к посадке следующий ассортимент растений, представленный в таблице 1.6.1.1.

Ассортимент древесно-кустарниковых растений

Таблица VI.1.1.

Свойства древесно-кустарниковых растений				
Газоустойчивые	Среднегазоустойчивые	Особо пылеустойчивые	Фитонцидные	Бактерицидные
1	2	3	4	5
Боярышник обыкновенный, бузина красная, ель, клен ясенелистный, туя западная	Береза повислая, вяз обыкновенный, лиственница сибирская, можжевельник казацкий, дуб черешчатый, ива плакучая,	Вяз гладкий, ель колючая, клен остролистный, представители рода тополь, черемуха обыкновенная, сирень обыкновенная	Береза повислая, дуб черешчатый, клен остролистный, можжевельник обыкновенный, рябина обыкновенная,	Береза бородавчатая, липа мелколистная, дуб черешчатый, тополь бальзамический, можжевельник обыкновенный,

1	2	3	4	5
	клен остролистный, тополь пирамидальный, черемуха обыкновенная, яблоня лесная		сосна обыкновенная, тополь бальзамический, черемуха обыкновенная, туя западная	осина, черемуха обыкновенная, сосна обыкновенная, пихта сибирская

2. Животный мир

2.1. Сущестующее положение

Фауна сельского поселения Пятовское имеет типичный облик для биома тайги, в то же время достаточно разнообразна в связи с особенностями географического положения. Важными природными факторами, влияющими на фауну области, являются рельеф, климат, растительность, гидрологическая сеть. К настоящему времени точное количество видов животных, встречающихся на территории района, не известно.

Наибольшее разнообразие имеет фауна беспозвоночных животных. В пределах области обитает более 200 видов круглых червей, в том числе из класса нематоды, коловратки, скребни. Среди них встречаются как свободноживущие, так и паразитические формы. Среди нематод известны такие паразитические виды как человеческая аскарида, свиная аскарида, детская острица, спиральная трихинелла и другие. Являясь эндопаразитами, они вызывают разные заболевания человека и животных. Наиболее опасной является трихинелла, сильное заражение которой может привести к летальному исходу. В условиях области источниками заражения служат дикие и домашние свиньи, медведи, реже барсуки. Наряду с паразитами человека и животных среди нематод встречаются и паразиты растений. Это свекловичная нематода, пшеничная нематода, луковичная нематода, которые наносят вред растениям. На территории сельского поселения много водоемов, в связи с этим богата и фауна моллюсков. Большинство брюхоногих моллюсков приурочено к зарослям высшей водной растительности, а двустворчатые ведут в основном донный образ жизни. Среди водных брюхоногих моллюсков распространены так называемые

«катушки», прудовики. Рыбы потребляют маленьких битиний и вальват. Прудовиков, которые являются промежуточными хозяевами гельминтов, потребляют в пищу наряду с рыбами и водоплавающие птицы. Среди наземных брюхоногих встречаются слизни, которые ведут преимущественно ночной образ жизни и наносят вред культурным растениям.

Среди двустворчатых широко распространены перловицы и беззубки, из мелких форм многочисленны так называемые «шаровки», «горошинки» и др. За исключением крупных двустворчатых (беззубки, перловицы), моллюски служат кормовыми объектами рыб. Двустворчатые участвуют в биологической очистке воды, среди которых мощным фильтратором является дрейссена. Развитию дрейссены способствует органическое загрязнение, эвтрофирование и обмеление водоемов.

В водоемах сельского поселения обитают ракообразные, во многих мелководных эвтрофируемых водоемах широко распространены зарослевые виды: сида, цериодафнии, алоны, алонеллы, акроперусы, симоцефалюсы, камптоцеркусы. Среди них самой крупной формой является сида, которая может достигать длины тела более 2 мм.

Встречаются также виды, приспособленные к наземному образу жизни. Это широко известные обыкновенная и погребная мокрицы. В целом, ракообразные участвуют в биологическом круговороте и очистке воды. Мелкие формы составляют важное звено в пищевых цепях водных сообществ. Питаются преимущественно одноклеточными водорослями, взвешенными частицами, бактериями. Кроме того, планктонные ракообразные служат пищей для мальков, молоди рыб и типичных планктофагов – ряпушка, снеток, уклейка и другие. Велика индикаторная роль ракообразных, среди которых встречаются виды показатели органического загрязнения, ацидофикации и эвтрофирования водоемов.

Паукообразные практически не изучены на территории, наиболее изучен подкласс клещи. Подкласс Клещи (Acari) включает два крупных надотряда паукообразных – акариформные и паразитиформные клещи.

Систематические наблюдения проводились только по видам клещей, которые переносят опасные заболевания людей и животных. К отряду паразитиформных клещей относится большинство видов-переносчиков возбудителей болезней человека и животных. Основное эпидемиологическое значение имеют клещи рода *Ixodes*. Эти клещи являются основными переносчиками и резервуарами возбудителей весенне-летнего клещевого энцефалита, Лайм-боррелиозов, эрлихиоза и ряда других болезней. Резервуаром для этих инфекций, чаще всего, являются лесные млекопитающие.

Самые первые активные клещи появляются в первой – второй декаде апреля. Начало массовой активности варьирует в зависимости от погодных условий с конца апреля до середины мая. После пика численности в мае – июне, обычно происходит резкий спад активности. Отдельные экземпляры клещей встречаются до сентября. Высокая численность активных клещей характерна для сельского поселения. Ежегодно на территории имеют высокую эпизоотическую активность очаги клещевого энцефалита и Лайм-боррелиозов. Чувствительность методов, которыми исследовали клещей в разные годы, значительно различается. В период наблюдений с 1969 по 2004 гг. вирусофорность клещей изменялась от 0 до 3%, инфицированность клещей возбудителем Лайм-боррелиоза в период с 1994 по 2004 гг. составляла от 2,5 до 11% (при исследовании методом реакции непрямой иммуно-флуорисценции). Исследования методом полимеразно-цепной реакции (ПЦР) в 1999-2004 гг. обнаружили зараженность клещей боррелиями от 10,5% до 43%, а доля находок возбудителей клещевого энцефалита составляла, в среднем, 7,4%.

Насекомые – самая многочисленная группировка животных региональной фауны. Насекомые встречаются в различных средах: почвенной, водной, наземно-воздушной, и выполняют самые разные функции в сообществах: участвуют в процессах почвообразования,

регуляции фитомассы и численности различных беспозвоночных животных. Многие виды являются паразитами животных и растений.

Наибольшего разнообразия и численности в биоценозах региона достигают представители отрядов жесткокрылые, перепончатокрылые, двукрылые, чешуекрылые. Также, значительную долю в энтомокомплексах составляют стрекозы, клопы, равнокрылые, прямокрылые. Наиболее всего изучены на территории представители отряда бабочек и жуков.

Сельское поселение обладает рыбными запасами. Промысловое значение имеют 11 видов рыб: лещ, щука, судак, нельмушка, налим, язь, плотва, окунь, ерш, густера, жерех. За последние годы наблюдается сокращение рыбных запасов, вероятно, сказывается обмеление водоемов. В водоемах встречается даже подкаменщик обыкновенный, занесенные в красную книгу РФ. Около половины всех обитающих в водоемах видов костных рыб относится к отряду карпообразных. Наиболее широко распространены и повсеместно имеют высокую численность лещ, плотва, уклейка, язь, обыкновенный голянь и елец. Эти виды отличаются высокой экологической пластичностью и обычно доминируют в структуре рыбного населения большинства наших рек и озер. На всей территории области встречаются менее многочисленные виды – густера, пескарь, голавль, караси золотой и серебряный, верховка, усатый голец, обыкновенная щиповка. Также встречается подкаменщик обыкновенный, занесенный в Красную книгу РФ.

В Вологодской области зарегистрировано 9 видов амфибий из отрядов хвостатые и бесхвостые. Тритон обыкновенный встречается почти везде на территории области, но он распространен очагами, в которых его численность может быть высокой. Обитает в разных биотопах, в том числе и в населенных пунктах. Повсеместно встречаются лягушки травяная и остромордая, населяющие различные местообитания.

Пресмыкающиеся в сельском поселении изучены недостаточно. Природные условия для холоднокровных пресмыкающихся не слишком

благоприятны. Ограничивающим фактором является температурный режим. В течение длительной зимы с сильными морозами рептилии замерзают в зимовальных местах, при затяжной холодной весне погибают от истощения, во время зимних оттепелей или ранней весной места зимовок заливаются водой. В холодное, дождливое лето снижается эффективность размножения, повышается смертность при недостаточном питании.

Птицы – самый разнообразный класс позвоночных животных. Благодаря своему систематическому и экологическому разнообразию, высокой численности они играют заметную роль практически в каждой экосистеме. Они чутко реагируют на изменения условий обитания, а в силу своей подвижности совершают значительные пространственные перемещения. Это, в свою очередь приводит к сложной динамике распространения, численности птиц, к появлению новых видов в региональной фауне или, наоборот, к исчезновению уязвимых. На территории распространены следующие виды птиц: лебедь-крикун, скопа, журавль серый, гусь серый, крачка речная, глухарь, рябчик и тетерев.

Состояние орнитофауны вызывает серьезные опасения. Значительное количество видов имеют низкую или сокращающуюся численность. Исключая случайно залетных и нерегулярно встречающихся на пролете, к редким видам.

В составе фауны млекопитающих зарегистрировано 6 отрядов. Довольно многочисленной группой млекопитающих является отряд хищных, представители которого питаются преимущественно животной пищей. В Вологодской области зарегистрировано 14 видов, принадлежащих семействам кошачьих, медвежьих, псовых и кунцевых. Наиболее крупным хищником является бурый медведь, обитающий на всей территории Вологодской области, но численность относительно невелика. Медведь встречается в основном в еловых и хвойно-мелколиственных лесах, в которых много ягодников и моховых болот. Медведь всеяден, питается растениями, грибами, насекомыми, мелкими и крупными позвоночными,

иногда ест падаль. Поедая павших животных, играет санитарную роль. На зиму залегает в спячку. Является ценным промысловым видом, добыча которого разрешена по лицензиям.

Крупным лесным хищником, питающимся в основном средними и крупными млекопитающими и охотящимся в зимний период стаяй, является волк. Поедая павших и больных животных, волк играет роль санитара и биологического мелиоратора. Его численность в Вологодской области с 1997 года очень активно регулируется отстрелом. В лиственных и смешанных лесах обитает енотовидная собака, которая питается как животной, так и растительной пищей.

На открытых пространствах обитает лисица обыкновенная, которая в основном питается мелкими и средними животными, предпочитая мышевидных грызунов, численность которых регулирует. Как и енотовидная собака, лисица является ценным объектом пушного промысла. Относительная численность на территории района высокая и составляет более 10 особей на 10000 га охотничьих угодий. Все три вида псовых распространяют бешенство и некоторые другие опасные заболевания.

К отряду зайцеобразных относятся два вида из семейства зайцевых – беляк и русак, обитающие на территории области. По совокупности биологических особенностей эти виды довольно близки к грызунам. Особенностью зайца-беляка, имеющего широкое распространение и высокую численность, является его приуроченность к лесным биотопам. Относительная численность зайца беляка составляет 100-150 особей на 10000 га охотничьих угодий.

К отряду парнокопытных относятся крупные млекопитающие, адаптированные к длительному бегу и питающиеся преимущественно растительной пищей. В Вологодской области зарегистрировано 5 видов парнокопытных из семейств свиньи, олени и полорогие. Наиболее многочисленным и широко распространенным в Вологодской области представителем отряда является лось. Численность лоса в 1990-е – начале

2000-х годов сокращается за счет ухудшения кормовой базы при уменьшении площади молодых вырубок и в условиях высокой численности волка в начале 1990-х годов. Лось обитает в лесах, предпочитая травяные болота, мелколесья, зарастающие гари, вырубки, заболоченные долины рек с зарослями ивы. Является ценным промысловым животным, имеющим хорошее мясо и шкуру, разрешена его добыча по лицензиям, относительная численность на территории Вологодского района высокая для области и составляет более 50 особей на 10000 га. Другим важным объектом промысла среди парнокопытных является кабан, численность которого повсеместно довольно высокая, особенно в юго-западных и южных районах, относительная численность кабана на территории района средняя для области и составляет 5-10 особей на 10000 га.

На территории сельского поселения Пятовское встречается менее 20% видов животных, включенных в Красную книгу РФ.

2.2. Проектные решения

Фауна сельского поселения Пятовское очень разнообразна, большая часть из них относится к беспозвоночным и, прежде всего к насекомым. К наиболее изученной группе относятся хордовые (миноги, рыбы, земноводные, пресмыкающиеся, птицы и млекопитающие), которые по числу видов многократно уступают беспозвоночным. Животные – в основном типичные обитатели таежной зоны, но своеобразие природы, исторические причины и антропогенное влияние объясняют наличие в ней редких форм. Постановлением Правительства Вологодской области № 1279 от 19.12.2006 года утвержден список из 152 видов животных для внесения их в Красную книгу Вологодской области.

Среди стратегических задач природоохранных организаций является сохранение биологического разнообразия на территории, в первую очередь, видов, внесенных в Красные книги.

При проектировании строительства и эксплуатации необходимо выполнять следующие требования законодательно-нормативной базы.

Проект должен включать в себя мероприятия по сохранению природных гидрохимических режимов водотоков, водоемов, болот; местообитаний краснокнижных видов растений и животных; биотопов околотовных животных (бобр, ондатра, выдра, нутрия, норка и др.), колоний барсука.

Строительство не должно затрагивать леса первой группы (коренные леса), особо охраняемые природные территории, защитные лесные полосы, а именно:

вокруг болот устанавливаются водоохранные лесные защитные полосы шириной 600 м;

истоки водотоков должны иметь защитные лесные полосы шириной 100 м;

глухаринные тока должны иметь защитные лесные полосы шириной 300 м;

бобровые и лососевые речки должны иметь защитные лесные полосы шириной 100 м по каждому берегу;

леса на рекультивированных карьерах и отвалах выделяют в особо защитные лесные участки;

опушки леса, примыкающие к автомобильным дорогам (федерального и областного значения), выделяются в особо защитные участки шириной 100 м;

участки леса вокруг санаториев, детских лагерей, пансионатов, турбаз и других лечебных и оздоровительных учреждений выделяются в особо защитные зоны шириной до 1000 м;

участки леса вокруг сельских населенных пунктов и садовых обществ выделяют в особо защитные зоны шириной 1000 м;

леса вокруг карстовых образований выделяются в особо защитные лесные участки шириной 100 м;

полосы леса вдоль утвержденных постоянных туристических маршрутов выделяются в особо защитные зоны шириной до 100 м в каждую сторону от трассы.

Особенно остро стоит проблема сохранения животного и растительного мира в местах прохождения, строительства трубопроводов, линий связи и электрических сетей. Проектировщики при выполнении проекта должны выполнять Постановление Правительства РФ от 13.08.96 №997 «Требования по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи».

Так, в целях предотвращения гибели объектов животного мира предусматривается:

запрет на выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, ГСМ и других опасных для животных и среды их обитания материалов без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели животных, ухудшения среды их обитания;

запрет на установление сплошных, не имеющих специальных проходов, заграждений и сооружений на путях миграций животных;

запрет на расчистку просек (технологический коридор) вдоль трасс от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных;

требование информировать Облохотнадзор о случаях гибели животных при эксплуатации трубопроводов, линий связи и электрических сетей;

трубопроводы не должны пересекать нерестилища и зимовальные ямы;

оснащение трубопроводов в местах пересечения водных объектов техустройствами, которые обеспечивают отключение поврежденного участка трубопровода;

запрещение оставлять неубранные конструкции, оборудование и незасыпанные участки траншей после завершения строительства, реконструкции или ремонта трубопровода;

обеспечение при проектировании и строительстве трубопровода мер защиты животных, включая ограничение работ в периоды их массовых миграций, в местах размножения и линьки, нереста, нагула и ската молоди рыб.

Кроме того, следует:

1) Организовать сбор, хранение и утилизацию (сдачу) отработанного топлива, масла и промасленной ветоши в местах дислокации техники. В процессе строительства трубопроводов и автомобильных дорог исключить негативное влияние (загрязнение) на состояние гидрологического и гидрохимического режима болот.

2) Не допускать на отдельных участках вторичного заболачивания, связанного с нарушением естественного стока поверхностных и почвенно-грунтовых вод при прокладке труб и последующем обваловании.

3) Согласовывать в установленном порядке места забора воды для гидравлических испытаний, а также условия и места сброса воды после гидроиспытаний.

4) Места депонирования воды после испытаний нужно располагать вне водоохраных зон и согласовать в установленном порядке места выпуска на рельеф очищенных хозяйственных сточных вод.

5) Провести рекультивацию нарушенных земель (рубки леса, последующее раскорчевывание и вывоз лесоматериалов вызывают нарушение поверхности почв, сдирание напочвенного покрова, абрадирование верхних горизонтов).

6) Укреплять опасные эрозийные участки в районах водотоков и болот.

7) Календарный план проведения гидротехнических работ согласовывать с областной рыбинспекцией, строительных работ на суше - с Облехотнадзором.

VII. Санитарная очистка территории

1. Существующее положение

Организованная в соответствии с современными требованиями очистка населенных пунктов от твердых отходов и нечистот на большей территории поселения отсутствует.

Бытовые отходы, включающие домовый мусор, нетоксичные отходы коммунальных предприятий, специфические отходы потребления и производства (подлежащие захоронению), собираются и транспортируются на открытую площадку с грунтовым покрытием, расположенную западнее г. Тотьма Тотемского муниципального района.

Эксплуатация открытой площадки с грунтовым покрытием должна осуществляться в соответствии с санитарными правилами СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов», утвержденными постановлением Министерства здравоохранения РФ от 30.05.2001 г. № 16.

Информация об образовании отходов производства и потребления представлена в таблице VII.1.1.

Отходы производства и потребления

Таблица VII.1.1.

Наименование	Кол-во	Класс опасности	Утилизация
1	2	3	4
Вывоз на открытую площадку с твердым покрытием			
Отходы от жилищ несортированные, всего, в т.ч - от жилой застройки неблагоустр. (450 кг/год на 1 жит. х 6910 жит.)	3109,500 т/год 3109,500 т/год	IV 7 31 110 01 72 4	
Отходы (мусор) от уборки территории и			

помещений объектов оптово- розничной торговли продук. и промыш. товарами, - от универ. магазинов (1549,1 торг.пл. м ² x250 кг/год)	387,275 т/год	V 7 35 100 01 72 5 7 35 100 02 72 5	Собираются и вывозятся специальным автотранспортом на существующую открытую площадку с твердым покрытием, расположенную западнее г. Тотыма Тотемского муниципального района.
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений культурно- спортивных учреждений и зрелищных мероприятий, (от ДК (520 местх 27 кг/год))	14,040 т/год	V 7 37 100 02 72 5	
Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированн ый (исключая крупногабарит ный) , всего - от учреждений здравоохранен ия (115 посещ.х 12 кг/год) - от организаций (869 сотр. х 70 кг/год на 1 сотр.)	62,210 т/год 1,380 т/год 60,830 т/год	IV 7 33 100 01 72 4	
Отходы (мусор) от уборки помещений гостиниц, отелей и	4,452 т/год	IV 7 36 210 01 72 4	

других мест временного проживания несортированн ые (26 мест. х 171,22 кг/год на 1 пост.)			
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно- воспитательны х учреждений, всего: В т.ч. - от школа (235 чел.х 24 кг/год на 1 факт.место) - от д/с (224 чел.х 133 кг/год на 1 факт.место) -доп. образование (80 чел.х 24 кг/год на 1 факт.место)	37,352 т/год 5,640 т/год 29,792 т/год 1,920 т/год	V 7 37 100 01 72 5	
Отходы кухонь и организаций общественного питания несортированн ые (226мест х310 кг/год)	70,060 т/год	V 7 36 100 01 30 5	
Всего вывозят на открытую площадку с твердым покрытием:	3684,889 т/год		
Вывоз в другие места			
Отходы (осадки) из выгребных ям (4958 чел. х2,5 м³/год)	12395 м³/год	IV 7 32 100 01 30 4	Вывозятся на близлежащие очистные сооружения канализации.
Лампы ртутные, ртутно- кварцевые, люминесцентны	- *	I	Отработанные ртутьсодержащие лампы хранятся во вспомогательных помещениях, в закрытых герметичных емкостях, а по мере заполнения их

е, утратившие потребительские свойства от административных зданий и предприятий		4 71 101 01 52 1	вывозятся на договорных условиях специализированным предприятием для демеркуризации. Администрацией района организуется сбор ртутьсодержащих отходов от бюджетных организаций и населения с привлечением специализированной организации. Отработанные ртутьсодержащие лампы хранятся в отведенных помещениях в закрытых герметичных емкостях, а по мере заполнения, но не реже 1 раз в 11 месяцев (ст. 1 № 89-ФЗ), их вывозятся на договорных условиях специализированная организация «Эколайн» г. Вологда.
---	--	------------------	---

Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно.

Решения приняты в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», «Сборника удельных показателей образования отходов производства и потребления» и приказа МПР РФ №242 «Об утверждении федерального классификационного каталога отходов» от 22.05.2017 года.

Для традиционного захоронения умерших на территории сельского поселения используются кладбища, расположенные вблизи д. Леваш (0,65 га), п. Михайловка (1,02 га), д. Медведево (0,82 га), 51 км севернее д. Медведево (0,22 га), д. Коченьга (0,5 га), д. Неклюдиха (0,5 га) и д. Матвеево (1,48 га). Также имеется трупосжигательная печь на территории животноводческого комплекса на 800 голов западнее д. Варницы. Согласно «Справочнику неблагополучных хозяйств по сибирской язве на территории СССР» (Москва, 1977 год) на территории рассматриваемого сельского поселения сибиреязвенные захоронения животных отсутствуют. Обезвреживание трупов павших животных, конфискатов боев производится в соответствии с действующими правилами ветеринарно-санитарной службы.

2. Проектные решения

Актуальной остается проблема сокращения объема накопленных и вновь поселенных отходов за счет вовлечения их в хозяйственный оборот, внедрения и совершенствования технологий по их переработке.

Администрации сельского поселения необходимо следить за планово-регулярной системой санитарной очистки, предусматривающей отдельный сбор, удаление и обезвреживание отходов от жилых и общественных зданий, смет с улиц, удаление жидких нечистот от неканализованных зданий.

Согласно утвержденной Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Вологодской области, утвержденной приказом Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области №174 от 29.12.16 г., на территории сельского поселения планируется рекультивация открытой площадки с грунтовым покрытием западнее г. Тотьма и вывоз с 2022 года на новую перегрузочную станцию в районе объекта МУП «Водоканал-Юбилейный» мощностью 10 тыс.т/год в Тотемском районе с дальнейшим вывозом отходов на мусоросортировочную станцию Устюг.

Информация об образовании отходов производства и потребления представлена на расчетный срок в таблице VII.1.2.

Отходы производства и потребления на расчетный срок

Таблица VII.1.2.

Наименование	Кол-во	Класс опасности	Утилизация
1	2	3	4
Вывоз на открытую площадку с твердым покрытием			
Отходы от жилищ несортированный, всего, в т.ч - от жилой застройки неблагоустр. (450 кг/год на 1жит. х	3208,050 т/год	IV 7 31 110 01 72 4	

7129 жит.)			Собираются и вывозятся специальным автотранспортом на существующую открытую площадку с твердым покрытием, расположенную западнее г. Тотьма Тотемского муниципального района. А после рекультивации открытой площадки с грунтовым покрытием западнее г. Тотьма после 2022 года, вывоз на новую перегрузочную станцию в районе объекта МУП «Водоканал-Юбилейный» мощностью 10 тыс.т/год в Тотемском районе с дальнейшим вывозом отходов на мусоросортировочную станцию Устюг.
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли продук. и промыш. товарами, - от универ. магазинов (2099,1 торг.пл. м ² x250 кг/год)	524,775 т/год	V 7 35 100 01 72 5 7 35 100 02 72 5	
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений культурно-спортивных учреждений и зрелищных мероприятий, (от ДК (738 местх 27 кг/год))	19,926 т/год	V 7 37 100 02 72 5	
Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированн ый (исключая крупногабарит ный) , всего - от учреждений здравоохранен ия (115 посещ.х 12 кг/год) - от организаций (969 сотр. х 70 кг/год на 1	129,69 т/год 1,380 т/год 128,310 т/год	IV 7 33 100 01 72 4	

сотр.)			
Отходы (мусор) от уборки помещений гостиниц, отелей и других мест временного проживания несортированные (71 мест. х 171,22 кг/год на 1 пост.)	12,157 т/год	IV 7 36 210 01 72 4	
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений, всего: В т.ч. - от школы (531 чел.х 24 кг/год на 1 факт.место) - от д/с (581 чел.х 133 кг/год на 1 факт.место) -доп. образование (80 чел.х 24 кг/год на 1 факт.место)	91,937 т/год 12,744 т/год 77,273 т/год 1,920 т/год	V 7 37 100 01 72 5	
Отходы кухонь и организаций общественного питания несортированные (367мест х310 кг/год)	113,700 т/год	V 7 36 100 01 30 5	
Всего вывозят на открытую площадку с твердым покрытием:	4100,235 т/год		

Вывоз в другие места			
Отходы (осадки) из выгребных ям (3723 чел. х2,5 м ³ /год)	9307,5 м ³ /год	IV 7 32 100 01 30 4	Вывозятся на близлежащие очистные сооружения канализации.
Лампы ртутные, ртутно-кварцевые, люминесцентные, утратившие потребительские свойства от административных зданий и предприятий	- *	I 4 71 101 01 52 1	Отработанные ртутьсодержащие лампы хранятся во вспомогательных помещениях, в закрытых герметичных емкостях, а по мере заполнения их вывозятся на договорных условиях специализированным предприятием для демеркуризации. Администрацией района организуется сбор ртутьсодержащих отходов от бюджетных организаций и населения с привлечением специализированной организации. Отработанные ртутьсодержащие лампы хранятся в отведенных помещениях в закрытых герметичных емкостях, а по мере заполнения, но не реже 1 раз в 11 месяцев (ст. 1 № 89-ФЗ), их вывозятся на договорных условиях специализированная организация «Эколайн» г. Вологда.

Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно. Отходы, не указанные в таблице, будут определены после выполнения проектов зданий.

Из таблиц VII.1.1 и VII.1.2 видно, что количество ТБО на расчетный срок вырастит в 1,11 раз из-за увеличения численности населения и развития инфраструктуры. Проектом предусматривается расширение существующего кладбища в д. Матвеево на 0,38 га.

VIII. Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды

1. Охрана атмосферного воздуха

1.1.Существующее положение

Систематические наблюдения за качеством воздуха в районных центрах и других населенных пунктах сельского поселения Росгидрометом не проводятся. По данным производственного контроля качество

атмосферного воздуха в большинстве населенных пунктов области соответствует гигиеническим нормативам.

Основными источниками загрязнения воздушного бассейна города являются производственные и бытовые процессы. Загрязнителями являются продукты, образующиеся при сжигании топлива для нужд промышленности, отопления жилищ, сжигании и переработке бытовых и промышленных отходов, а также промышленные выбросы и выбросы от автотранспорта.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются:

Предприятия КЛАСС II- санитарно-защитная зона 500 м

Открытая площадка с грунтовым покрытием западнее г. Тотьма. Земельный участок с кадастровым номером 35:14:0106018:3. Ориентировочная СЗЗ не накладывается на населенные пункты.

Трупосжигательная печь на территории животноводческого комплекса на 800 голов западнее д. Варницы. Ориентировочная санитарно-защитная накладывается на жилую застройку д. Ивойлово, д. Брагинская, д. Варницы, д. Галицкая, д. Углицкая и д. Ворлыгино.

Асфальтозавод в 0,6 км восточнее д. Останкинская. Ориентировочная СЗЗ не накладывается на населенные пункты.

Предприятия КЛАСС III- санитарно-защитная зона 300 м

Ферма КРС в 0,015 км севернее п. Советский. Ориентировочная санитарно-защитная не накладывается на жилую застройку.

Животноводческий комплекс на 800 голов КРС СПК «Тотемский» западнее д. Варницы. Ориентировочная санитарно-защитная накладывается на жилую застройку д. Брагинская, д. Варницы, д. Галицкая.

Животноводческий комплекс "Ивойлово" СПК «Тотемский» на 800 голов КРС в 300 м севернее д. Ивойлово. Ориентировочная санитарно-защитная не накладывается на жилую застройку.

Ферма и телятник КРС участка «Задний» СПК «Тотемский» на 400 голов КРС между п. Советский и д. Задняя. Ориентировочная санитарно-защитная частично накладывается на жилую застройку.

Производство пластиковых окон в п. Мясокомбинат. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Открытый склад гравия в 0,790 км севернее д. Ивойлово. Ориентировочный размер СЗЗ не накладывается на жилую застройку.

Предприятия КЛАСС IV - санитарно-защитная зона 100 м

Пилорама в 1,07 км севернее д. Ивойлово. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

Пилорама в 0,012 км севернее п. Советский. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку.

Сплав леса в северной части п. Советский. Ориентировочная санитарно-защитная зона частично накладывается на жилую застройку.

Пилорама в западной части п. Советский. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку.

Пилорама в юго-западной части п. Советский. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

Пилорама примыкает к юго-западной границе п. Советский. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

Пилорама в южной части п. Советский. Ориентировочная санитарно-защитная зона частично накладывается на здание школы.

Две пилорамы в юго-восточной части п. Советский. Ориентировочные санитарно-защитные зоны одной накладывается на жилую застройку, а другой - нет.

Пилорама ИП Наварскас И.И. в д. Задняя. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку.

Лесопильный цех в западной части д. Задняя. Ориентировочный размер СЗЗ частично накладывается на жилую застройку.

АЗС ООО «Лукойл-Волганефтепродукт», в д. Савино, ул. Центральная, д. 22. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

АЗС севернее д. Савино (на территории МО г. Тотьма). Ориентировочная санитарно-защитная накладывается на жилую застройку д. Савино.

Две АЗС на 0-ом км автомобильной дороги Тотьма-Нюксеница-Великий Устюг. Ориентировочная санитарно-защитная не накладывается на жилую застройку.

АГЗС на 0-ом км автомобильной дороги Тотьма-Нюксеница-Великий Устюг. Ориентировочная санитарно-защитная не накладывается на жилую застройку.

Станция технического обслуживания в д. Медведево. Ориентировочная санитарно-защитная не накладывается на жилую застройку.

Станция технического обслуживания ИП Варданян В.С. в д. Савино. Ориентировочная санитарно-защитная накладывается на жилую застройку.

Стоянка грузовых машин и станция технического обслуживания ИП Хрусталева А.Г. на 1-ом км автомобильной дороги Тотьма-Нюксеница-Великий Устюг. Ориентировочная санитарно-защитная не накладывается на жилую застройку.

ООО «Тотемский кондитер» в п. Мясокомбинат. Ориентировочная санитарно-защитная накладывается на жилую застройку д. Черняково.

ООО «Маслозавод «Тотемский»» в п. Мясокомбинат. Ориентировочная санитарно-защитная накладывается на жилую застройку д. Черняково.

Производственная территория в северной части п. Мясокомбинат. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Пилорама севернее п. Мясокомбинат. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Производственная территория (комплекс пилорам) в 0,4 км западнее д. Княжая. Ориентировочный размер СЗЗ не накладывается на жилую застройку.

Пилорама в 0,14 км юго-западнее д. Княжая. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Производственная территория (комплекс пилорам) в центре п. Текстильщики. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Пилорама в п. Текстильщики. Ориентировочный размер СЗЗ не накладывается на жилую застройку.

Пилорама в д. Матвеево. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Пилорама в северо-западной части д. Федотово. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Пилорама в южной части п. Октябрьский. Ориентировочный размер СЗЗ не накладывается на жилую застройку.

Пилорама севернее д. Медведево. Ориентировочный размер СЗЗ не накладывается на жилую застройку.

Пилорама в восточной части д. Медведево. Ориентировочный размер СЗЗ не накладывается на жилую застройку.

Пилорама в южной части д. Медведево. Ориентировочный размер СЗЗ не накладывается на жилую застройку.

Пилорама в северной части д. Лобаниха. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Пилорама в северной части п. Камчуга. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Пилорама в северной части п. Камчуга. Ориентировочный размер СЗЗ не накладывается на жилую застройку.

Пилорама в центре д. Михайловка. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Пилорама в д. Леваш. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Пилорама в п. Октябрьский. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

МУП «Тотемское ПАТП» в д. Савино. Ориентировочная санитарно-защитная накладывается на жилую застройку.

Производственная территория в д. Черняково. Ориентировочная санитарно-защитная накладывается на жилую застройку.

Пилорама в северной части д. Большая Семеновская. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Пилорама юго-западнее п. Мясокомбината. Ориентировочный размер СЗЗ не накладывается на жилую застройку.

Пилорама южнее п. Мясокомбината. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку п. Текстильщики.

Пилорама на западе д. Варницы. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Пилорама в центральной части ООО «Мадон» д. Варницы. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Две пилорамы в д. Ивойлово. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Стоянка грузовых машин и мастерские в центральной части д. Варницы. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Зерносушилка в центральной части д. Варницы. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Стоянка грузовых машин и мастерские в центральной части д. Варницы. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

АЗС в центральной части д. Варницы. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Зерносушилка в д. Черняково. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Для традиционного захоронения умерших на территории сельского поселения используются кладбища, расположенные в д. Леваш, д.

Медведево, д. Неклюдиха, д. Матвеево, п. Михайловка, д. Коченьга, 51 км севернее д. Медведево. Ориентировочная санитарно-защитная зона для кладбищ равна 100 м. Ориентировочная СЗЗ от кладбищ в д. Леваш, д. Медведево, д. Неклюдиха, д. Матвеево накладывается на жилую застройку.

Карьер месторождения "Гора" в 1,5 км западнее д. Слуда. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

Карьер месторождения "Гора" в 1,1 км северо-западнее д. Слуда. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

Карьер месторождения "Гора" примыкает к западной границы д. Филинская. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку.

Предприятия КЛИАСС V - санитарно-защитная зона 50 м

Склад металлолома в п. Советский. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Картофелехранилище в д. Черняково. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Телятник до 50 голов КРС с севера примыкает к д. Черняково (не действует). Ориентировочная санитарно-защитная накладывается на жилую застройку.

Склад леса в 0,12 км севернее д. Малая Поповская. Ориентировочный размер СЗЗ не накладывается на жилую застройку.

Склад леса в 0,640 км севернее д. Малая Поповская. Ориентировочный размер СЗЗ не накладывается на жилую застройку.

Склад леса в юго-западной части п. Мясокомбинат. Ориентировочный размер СЗЗ не накладывается на жилую застройку.

Склад в 0,870 км севернее д. Ивойлово. Ориентировочный размер СЗЗ не накладывается на жилую застройку.

Ферма до 50 голов севернее п. Мясокомбинат. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Ферма до 50 голов примыкает к западной границе д. Матвеево. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Производственная зона (склады) в д. Матвеево. Ориентировочный размер СЗЗ не накладывается на жилую застройку.

Склад в южной части п. Октябрьский. Ориентировочный размер СЗЗ накладывается на жилую застройку.

Автомойка на 2 поста в центральной части д. Варницы.

Все ориентировочные санитарно-защитные зоны определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция).

В п. Текстильщики располагаются очистные сооружения канализации с полной биологической очисткой мощностью 2400 м³/сут с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 200 метров, которая накладывается на жилую застройку.

В п. Камчуга, п. Советский и д. Черняково располагаются котельные, работающие на твердом топливе. В д. Варницы, д. Задняя, д. Медведово и п. Текстильщики (топливо - опилки и газ) располагаются котельные, работающие на газообразном топливе. Для котельной тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающей на твердом топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается на основании расчета рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, а также на основании результатов натуральных исследований и измерений в соответствии с требованиями п. 7.1.10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция). Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от котельной, являются оксид и диоксид азота, оксид углерода, диоксид серы,

взвешенные вещества и сажа. Так же источником загрязнения атмосферного воздуха на территории сельского поселения Пятовское является автотранспорт. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от транспорта, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин и сажа.

Качество атмосферного воздуха

Данные о состоянии атмосферного воздуха на территории сельского поселения отсутствуют. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от предприятий и сооружений сельского поселения Пятовское, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин, сажа, взвешенные вещества, аммиак, сероводород и пыль древесная.

1.2. Проектные решения

Систематические наблюдения за качеством воздуха в районных центрах и других населенных пунктах сельского поселения Пятовское Росгидрометом не проводятся. По данным производственного контроля качество атмосферного воздуха в большинстве населенных пунктов области соответствует гигиеническим нормативам. Самыми крупными источниками загрязнения воздушного бассейна на территории сельского поселения трупосжигательные печи, асфальтозавод, фермы КРС и др.. Проектом предусматривается строительство инвестиционных площадок:

размещения СТО для грузового транспорта, объектов придорожного сервиса, придорожного обслуживания и АЗС (3,0 га) севернее п. Камчуга, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 300 м;

размещения промышленных объектов IV класса опасности (1,5 га) севернее д. Медведево, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

размещения промышленных объектов IV класса опасности (1,2 га) севернее д. Медведево, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

размещения промышленных объектов V класса опасности (5,9 га) севернее д. Медведево, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 50 м;

размещения промышленных объектов IV класса опасности (1,4 га) в д. Нелюбино, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

размещения промышленных объектов IV класса опасности (2,3 га) в д. Нелюбино, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

размещения промышленных объектов IV класса опасности (13,36 га) западнее д. Нелюбино, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

развития территории фермы вблизи д. Галицкая (0,64 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 300 м;

размещения площадки для медицинской авиации северо-западнее д. Чоботово (0,25 га), санитарно-защитная зона определяется расчетом;

размещения СТО для грузового транспорта, объектов придорожного сервиса, придорожного обслуживания и АЗС (2,7 га) северо-западнее д.Притыкино, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 300 м;

размещения промышленных объектов IV класса опасности (16,15 га) в д. Задняя, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

размещения промышленных объектов IV класса опасности (25,4 га) в д. Задняя, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

размещения промышленных объектов IV класса опасности (2,5 га) в д. Задняя, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

размещения промышленных объектов IV класса опасности (9,3 га) в п. Мясокомбината, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

размещения пилорамы промышленных объектов IV класса опасности (3,57 га) в п. Текстильщики, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

размещения инвестиционной площадки для промышленных объектов III класса опасности (1,4 га) северо-западнее в д. Большая Семеновская, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 300 м;

размещения инвестиционной площадки для малого и среднего бизнеса под кафе, гостиницы и парковки (1,0 га) на 1-ом км автомобильной дороги Тотьма-Нюксеница-Великий Устюг, промышленные объекты IV класса, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м.

Проектом предусматриваем строительство локальных очистных сооружений канализации в п. Текстильщики мощностью 240,0 куб.м/сут, д. Матвеево мощностью 100,0 куб.м/сут, п. Советский мощностью 500,0 куб.м/сут, п. Мясокомбината мощностью 150,0 куб.м/сут и п. Камчуга -150 куб.м/сут. Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны для очистных сооружений канализации определяется в соответствии с таблицей 7.1.2 п. 7.1.13 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон равны:

для локальных очистных сооружений (ЛОСК) биологической очистки, мощностью от 0,20 до 5,0 тыс.куб.м/сут – 20 м;

для локальных очистных сооружений (ЛОСК) биологической очистки, мощностью до 0,20 тыс.куб.м/сут – 15 м.

Проектом предусматривается реконструкция котельных с целью перевода на газовый вид топлива в следующих населенных пунктах поселения: пос.Советский и в д.Черняково, а также предусматривается строительство газовых котельных в пос. Советский и в пос. Текстильщики. Для котельной тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающей на твердом, газообразном и жидком топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается на основании расчета рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, а также на основании результатов натуральных исследований и измерений в соответствии с требованиями п. 7.1.10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий,

сооружений и иных объектов» (новая редакция). Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от котельной, являются оксид и диоксид азота, оксид углерода, диоксид серы, бенз/а/пирен и пыль неорганическая.

Проектом предусматривается расширение существующего кладбища в д. Матвеево на 0,38 га. Ориентировочная санитарно-защитная зона равна 100 метров.

Для установления санитарно-защитных зон для проектируемых предприятий необходимо разработать проекты санитарно-защитных зон, организации, озеленения и благоустройства СЗЗ.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и постановлением Правительства РФ № 222 от 3.03.2018 г. «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

Планировочные мероприятия

1. Соблюдение режима санитарно-защитных зон для объектов ЖКХ, автомобильного транспорта, включая озеленение и недопустимость размещения в этих зонах жилой застройки. Для трупосжигательной печи западнее д. Варницы, животноводческому комплексу СПК «Тотемский» западнее д. Варницы, ферме КРС участок «Задний» СПК «Тотемский» между п. Советский и д. Задняя, производства пластиковых окон в п. Мясокомбинат, пилораме в 0,012 км севернее п. Советский, сплава леса в северной части п. Советский, пилораме в западной части п. Советский, пилораме в южной части п. Советский, пилораме в юго-восточной части п. Советский, пилораме ИП Наваркас И.И. в д. Задняя, лесопильному цеху в западной части д. Задняя, АЗС ООО «Лукойл-Волганефтепродукт», в д. Савино, ул. Центральная, д. 22, АЗС севернее д. Савино (на территории МО г. Тотьма), СТО ИП Варданян В.С. в д. Савино, ООО «Тотемский кондитер»

в п. Мясокомбинат, ООО «Маслозавод «Тотемский»» в п. Мясокомбинат производственной базы в северной части п. Мясокомбинат, пилорамы севернее п. Мясокомбинат, пилорамы в 0,14 км юго-западнее д. Княжая, производственной территории в центре п. Текстильщики, пилораме в д. Матвеево, пилораме в северо-западной части д. Федотово, пилораме в северной части д. Лобаниха, пилорамы в северной части п. Камчуга, пилорамы в центре д. Михайловка, пилорамы в д. Леваш, пилорамы в п. Октябрьский, МУП «Тотемское ПАТП» в д. Савино, производственной территории в д. Черняково, пилорамы в северной части д. Большая Семеновская, пилорамы южнее п. Мясокомбината, пилорамы на западе д. Варницы, пилорамы в центральной части ООО «Мадон» д. Варницы, стоянке грузовых машин и мастерские в центральной части д. Варницы, зерносушилке в центральной части д. Варницы, двум пилорамам в д. Ивойлово, стоянка грузовых машин и мастерские в центральной части д. Варницы, АЗС в центральной части д. Варницы, зерносушилки в д. Черняково, карьера месторождения "Гора", которое примыкает к западной границы д. Филинская, складу металлолома в п. Советский, картофелехранилищу в д. Черняково, телятнику до 50 голов КРС, которая примыкает с севера к д. Черняково при условии ввода в работу, ферм КРС до 50 голов севернее п. Мясокомбинат и рядом с д. Матвеево, склада в южной части п. Октябрьский, очистным сооружениям канализации в п. Текстильщики необходимо разработать проекты обоснования СЗЗ, а также подтвердить расчетную СЗЗ натурными наблюдениями и измерениями и установить окончательную СЗЗ на основании пп. 2.2 и 4.4. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция).

2. Улучшение качества дорожного покрытия.

3. Создание условий для хранения индивидуального автотранспорта в специализированных гаражных зонах с организацией проезда автотранспорта вне жилых территорий.

4. Озеленение примагистральных территорий, участков защитного коридора вдоль автомагистралей и дорог шумо- и газопоглощающими породами деревьев и кустарника.

5. СЗЗ новых промышленных предприятий не должны перекрывать жилую застройку.

6. Предусмотреть озеленение территории СЗЗ существующих и проектируемых объектов.

7. Модернизация существующих котельных в пос.Советский и в д.Черняково с целью перевода на газовый вид топлива.

8. В соответствии с СП 36.13330.2012 п.7.16 предусматривается вынос ГРС Тотьма за границы д.Варницы.

9. Предусматривается модернизация существующих газорегуляторных пунктов при необходимости.

2. Поверхностные и подземные воды

2.1. Существующее положение

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются недостаточно очищенные и неочищенные сточные воды промышленных и коммунальных предприятий, неочищенные стоки ливневой канализации, стоки сельскохозяйственных предприятий. Интенсивными источниками загрязнения являются свалки промышленных и бытовых отходов, с территорий которых происходит смыв и фильтрация загрязняющих веществ.

В соответствии с «Водным кодексом Российской Федерации» № 74-ФЗ от 3 июня 2006 г, в целях защиты рек: Сухона, Старая Тотьма, Леденьга, Царева, Яхреньга, Пексум, Коченьга, Большая Нореньга, Малая Нореньга и др., ручьев, озер, проектом учитываются водоохранные зоны (шириной от 50 до 200 метров) и прибрежные защитные полосы (шириной от 30 до 50 метров), в которых допускается режим водопользования, исключающий загрязнение водных объектов.

В таблице VIII.2.1. представлены размеры водоохранных зон водных объектов на территории сельского поселения Пятовское.

Размеры водоохранных зон водных объектов

Таблица VIII.2.1.

№ пп	Название реки, озера	Куда впадает	Длина реки, км, площадь акватории, га	Ширина водоохраной зоны, м	Ширина береговой полосы, м
1	2	3	4	5	6
1	р. Сухона	р. Сев. Двина	558 км	200	20
2	р. Еденьга	р. Сухона	93 км	200	20
3	Р. Пельшма	р. Сухона	82 км	200	20
4	р. Лохта	р. Уфтюга	62 км	200	20
5	р. Леденьга	р. Сухона	57 км	200	20
6	Р. Кирженьга	р. Сухона	33 км	100	20
7	Р. Идьма	р. Еденьга	24 км	100	20
8	Р. Пексум	р. Еденьга	14 км	100	20
9	Р. Шореньга	Р. Царева	20 км	100	20
10	Р. Песья Деньга	Р. Сухона	26 км	100	20
11	Р. Жаровка	Р. Песья Деньга	15 км	100	20
12	Р. Ковда	Р. Песья Деньга	21 км	100	20
13	Р. Малая Пиньга	р. Сухона	20 км	100	20
14	Р. Большая Пиньга	р. Сухона	28 км	100	20
15	р. Шукшеньга	р. Сухона	23 км	100	20
16	р. Пендус	р. Шукшеньга	12 км	100	20
17	р. Комарица	р. Шукшеньга	13 км	100	20
18	р. Боровка	р. Сельменьга	13 км	100	20
19	р. Сельменьга	р. Сухона	17 км	100	20
20	р. Шишка	р. Сухона	10 км	100	20
21	р. Нижняя Печеньга	р. Сухона	13 км	100	20
22	р. Лесная Печеньга	р. Нижняя Печеньга	15 км	100	20
23	руч. Пяртос	р. Коченьга	15 км	100	20
24	р. Коченьга	р. Сухона	42 км	100	20
25	р. Токмас	р. Сухона	10 км	100	20
26	р. Царева	р. Сухона	46 км	100	20
27	р. Старая Тотьма	р. Сухона	49 км	100	20
28	р. Яхреньга	р. Уфтюга	49 км	100	20
29	р. Лочваж	р. Коченьга	27 км	100	20
30	р. Малая Нореньга	р. Сухона	26 км	100	20
31	Озера более 0,5 км ²			50	20

Примечание: По рекам и ручьям, не включенным в данный список, ширину водоохранных зон принять в зависимости от их протяженности от истока, а для озера с акваторией менее 0,5 км² ширину водоохранной зоны принять равной ширине прибрежной защитной полосы.

В соответствии с ч. 4 ст. 65 Водного кодекса РФ, ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра устанавливается в размере 50 метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны водотока в соответствии с ч.6 ст. 65 Водного кодекса РФ.

Согласно ст. 6 Водного кодекса РФ, вдоль берегов водных объектов устанавливается полоса суши общего пользования (береговая полоса), шириной не менее 20 м. Ширина береговой полосы рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 метров. Каждый вправе (без использования транспорта) пользоваться береговой полосой для передвижения и пребывания у водных объектов общего пользования, в том числе рыболовства и причаливания плавательных средств.

В соответствии с ч. 11 ст. 65 Водного кодекса РФ, ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного

объекта и составляет 30 м для обратного и нулевого уклона, 40 м – для уклона до 3 градусов и 50 м – для уклона 3 и более градусов.

Согласно ч. 13 ст. 65 Водного кодекса РФ, ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, имеющего особо ценное рыбоохранное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов) устанавливается в размере 200 метров в соответствии с «Водным кодексом Российской Федерации» № 74-ФЗ от 3 июня 2006 г.

На данной территории располагается водный объект, отнесенный к ценным и особо ценным, это река Сухона.

Поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон и прибрежных защитных полос возлагается на водопользователей и собственников земельных участков, расположенных в водоохранных зонах водных объектов.

На территории сельского поселения располагается гидрологический пост «Вологодский ЦГМС» на р. Сухона в д. Черняково, ул. Сухонская, 12 (кадастровый номер участка 35:14:0205002:153).

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются неочищенные стоки сельской ливневой канализации, стоки сельскохозяйственных предприятий (при внесении на поля навоза и удобрений), несанкционированное водоотведение жилого сектора.

На момент проектирования настоящего генплана сети централизованной хозяйственно-бытовой канализации имеются только в д. Варницы, д. Галицкая, д. Матвеево и п. Текстильщики. Вся застройка сельского поселения обустроена выгребами и септиками.

Качество воды

Качество воды оценивается в двух аспектах: с позиции сохранения водотоков как биологических объектов и использованием их в качестве объекта удовлетворения хозяйственно-бытовых и рекреационных нужд населения. В первом случае критериями качества вод выступают предельно-

допустимые концентрации (ПДК) рыбохозяйственные, во втором случае – ПДК санитарно-гигиенические.

Наблюдения за качеством поверхностных вод осуществляют: Вологодский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (ГУ Вологодский ЦГМС) и ГУ «Аналитический центр».

По данным наблюдений наибольшее загрязнение водных объектов наблюдается в период летней и зимней межени, когда уровень воды достигает минимальных значений, и в период подъема весеннего половодья, когда происходит таяние снежного покрова и смыв загрязняющих веществ с территории водосбора. Период пика и спада весеннего половодья и периоды дождевых паводков характеризуются улучшением качества поверхностных вод вследствие больших расходов воды в реках. Природной особенностью поверхностных вод является низкое содержание фтора и высокая окисляемость.

На момент проектирования настоящего генплана в д. Варницы, д. Галицкая, д. Задняя, п. Камчуга, д. Кормакино, д. Лобаниха, д. Матвеево, д. Медведево, п. Михайловка, п. Мясокомбинат, д. Савино, п. Советский, п. Текстильщики, п. Усть-Еденьга, п. Усть-Царева имеется частичная централизованная система водоснабжения.

В остальных населенных пунктах водоснабжение осуществляется от шахтных колодцев, индивидуальных артскважин малой глубины.

Вода в колодцах – пресная, питьевая, анализ ее не имеется. Дефицита в питьевой воде в населенных пунктах нет.

Качество воды в скважинах регулярно исследуется. Вода, из эксплуатируемых на хозяйственно-питьевые нужды, артезианских скважин в основном соответствует установленным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Имеются проекты ЗСО артезианских скважин:

№№53290, 74034, 3640 (д. Усть-Еденьга, д. Княжая, д. Варницы), выполненный ОАО проектно-изыскательский институт «Вологдаагропроект», г. Вологда, 2006 год;

№2/97, 7/92 (п. Текстильщики), выполненный ОАО проектно-изыскательский институт «Вологдаагропроект», г. Вологда, 2008 год;

№№2024, 2531, 3334 (д. Кормакино, д. Матвеево), выполненный ЗАО «Проектно-изыскательский институт «Вологдаагропроект», г. Вологда, 2011 год;

№№33756, 28717, 74366 (п. Советский, п. Усть-Царева), выполненный ООО ПФ «СМУ Бурводстрой», г. Вологда, 2011 год;

№№2251, 2890 (д. Задняя, д. Брагинская), выполненный ООО «Вологдаспецтехнология», 2013 год.

Размеры зон санитарной охраны описаны в п. V.1.1..

Мероприятия, проводимые в ЗСО источников водоснабжения, должны соответствовать санитарным правилам и нормам СанПиН 2.1.4.1110-02 и согласовываться с Роспотребнадзором. Целью мероприятий является сохранение постоянства природного состава воды в водозаборе путем устранения и предупреждения возможности ее загрязнения.

Таким образом:

Поверхностные и подземные воды являются приемником недостаточно очищенных и неочищенных сточных вод.

На момент проектирования настоящего генплана в д. Варницы, д. Галицкая, д. Задняя, п. Камчуга, д. Кормакино, д. Лобаниха, д. Матвеево, д. Медведево, п. Михайловка, п. Мясокомбинат, д. Савино, п. Советский, п. Текстильщики, п. Усть-Еденьга, п. Усть-Царева имеется частичная централизованная система водоснабжения.

На момент проектирования настоящего генплана сети централизованной хозяйственно-бытовой канализации имеются только в д. Варницы, д. Галицкая, д. Матвеево и п. Текстильщики.

Очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации распалаются в п. Текстильщики. Очистные сооружения ливневой канализации отсутствуют.

Осуществляется контроль качества питьевой воды из подземных водоемов, подаваемой населению.

Лабораторный контроль за качеством воды в местах водной рекреации с целью обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия не проводится.

2.2. Проектные решения

Водоснабжение каждого населенного пункта предлагается от существующих или вновь проектируемых водозаборных сооружений. В каждом населенном пункте свои источники водоснабжения. На территории сельского поселения система централизованного водоснабжения предусматривается в населенных пунктах: д. Варницы, д. Галицкая, д. Задняя, п. Камчуга, д. Кормакино, д. Лобаниха, д. Матвеево, д. Медведево, п. Михайловка, п. Мясокомбинат, д. Савино, п. Советский, п. Текстильщики, п. Усть-Еденьга, п. Усть-Царева. В остальных населенных пунктах источники водоснабжения остаются неизменными: шахные колодцы и индивидуальные скважины.

В проекте предусматриваются следующие мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения:

Возможными источниками загрязнения подземных и поверхностных вод могут быть бытовые стоки. Проектом предусматривается централизованная канализация для следующих населенных пунктов: п. Текстильщики, д. Матвеево, п. Советский, п. Мясокомбината, д. Варницы, д. Галицкая и п. Камчуга. Стыки канализационных труб зачеканиваются, исключая попадания сточных вод в грунт в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85». В остальных населенных пунктах жилая застройка оснащена водонепроницаемыми выгребными

ямами и септиками, а затем должны вывозиться на близлежащие очистные сооружения канализации.

Для сбора мусора предусматриваются огражденные площадки с контейнерами, расположенные на территории жилых домов и зданий, или сбор сразу в спецтехнику. Вывоз мусора осуществляется специальным автотранспортом на существующую открытую площадку с твердым покрытием, расположенную западнее г. Тотьма Тотемского муниципального района. А после рекультивации открытой площадки с грунтовым покрытием западнее г. Тотьма после 2022 года, вывоз на новую перегрузочную станцию в районе объекта МУП «Водоканал-Юбилейный» мощностью 10 тыс.т/год в Тотемском районе с дальнейшим вывозом отходов на мусоросортировочную станцию Устюг в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Проектом рекомендуются следующие мероприятия по улучшению качества поверхностных и подземных вод:

строительство локальных очистных сооружений канализации;

вынос источников загрязнения из водоохранных зон и зоны санитарной охраны водозабора;

разработка и утверждение проекта зон санитарной охраны источника хоз-питьевого водоснабжения;

выполнение мероприятий в поясах ЗСО источников хоз-питьевого водоснабжения в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02;

контроль за качеством воды для хоз – питьевого водоснабжения и в местах купания людей;

озеленение и благоустройство водоохранных зон.

3. Почвы

3.1. Существующее положение

Почвы являются основным накопителем токсичных веществ, которые содержатся в промышленных и бытовых отходах, складированных на

поверхности, в выбросах предприятий и автотранспорта, сбросах сточных вод. Основными источниками загрязнения почв являются предприятия сельское хозяйство.

ФГУ Государственный центр агрохимической службы "Вологодский" (далее – агрохимцентр) с 1964 года проводит агрохимические исследования сельхозугодий по оценке состояния плодородия почв и динамике его изменения, создал и реализует систему регулярных наблюдений за состоянием земель сельскохозяйственного назначения на территории Вологодской области. В нее входят:

сплошной мониторинг – эколого–токсикологическая оценка почв сельхозугодий на содержание валовых форм тяжелых металлов и остаточных количеств пестицидов;

радиологический мониторинг на постоянных реперных участках, эколого–радиологическая оценка почв и растений на содержание радионуклидов;

локальный мониторинг на постоянных реперных участках – проведение системных наблюдений за состоянием основных блок–компонентов агроэкосистемы почва – растения – вода.

На территории сельского поселения Пятовское исследований почвенного покрова не производилось.

1.1. Проектные решения

Проектом предусмотрены следующие мероприятия:

регулярная очистка территории сельского поселения Пятовское от твердого мусора с захоронением с вывозом с 2022 года на новую перегрузочную станцию в районе объекта МУП «Водоканал-Юбилейный» мощностью 10 тыс.т/год в Тотемском районе с дальнейшим вывозом отходов на мусоросортировочную станцию Устюг;

рекультивация открытой площадки с грунтовым покрытием западнее г. Тотьма;

строительство локальных очистных сооружений канализации;

очистка всех выбросов от котельных через современное газоулавливающие устройства;

устройство специализированных моек автотранспорта на территориях автохозяйств и при въезде в поселок;

укрепление берегов рек и ручьев;

увеличение объема зеленых насаждений на территории сельского поселения.

В целях охраны почв от загрязнения предусматривается проведение следующих мероприятий:

а) организация планово-регулярной очистки территории населенных пунктов от твердых отходов со складированием их на полигоне твердых бытовых отходов (ТБО) и жидких отходов (нечистот) с вывозом их на очистные сооружения;

б) строительство ливневой канализации;

в) мероприятия по защите от водной эрозии.

На территории сельского поселения наиболее актуален вопрос сохранения агроландшафтов. В связи с этим необходимо применять следующие мероприятия, направленные на улучшение почвенного покрова:

1. Почвозащитные севообороты. Чтобы защитить почвы от разрушения, необходимо правильно определить состав возделываемых культур, их чередование и агротехнические приемы. При почвозащитных севооборотах исключают пропашные культуры (так как они слабо защищают почву от смыва, особенно весной и в начале лета) и увеличивают посевы многолетних трав, промежуточных подсеваемых культур, которые хорошо защищают почву от разрушения в эрозионно-опасные периоды и служат одним из лучших способов окультуривания эродированных почв.

2. Агротехнические противоэрозионные мероприятия. Наиболее простыми мероприятиями по регулированию поверхностного стока талых вод являются вспашка, культивация и рядовой посев сельскохозяйственных культур поперек стока.

3. Лесомелиоративные противоэрозионные мероприятия. В комплексе мер, направленных на борьбу с водной и ветровой эрозией почв, важное место принадлежит агролесомелиорации из-за ее дешевизны и экологической безвредности. Основными лесомелиоративными противоэрозионными мероприятиями являются: создание водорегулирующих лесополос в малолесных районах, создание водоохранных лесных насаждений вокруг прудов и водоемов, сплошные противоэрозионные лесопосадки на сильноэродированных крутосклонных и бросовых землях, непригодных для использования в сельском хозяйстве.

4. Водоохранные лесные насаждения вокруг прудов и водоемов. Создаются для защиты берегов от разрушения, водоемов — от заиления продуктами эрозии. Ширина водоохранных лесных насаждений (полос) вокруг прудов и водоемов в зависимости от крутизны склона и механического состава почвы колеблется от 10 до 20 м.

4. Акустическое загрязнение

Шумовое загрязнение на территории сельского поселения формируется из следующих составляющих:

транспортный шум;
шум от промышленных, транспортных и коммунальных предприятий;
внутриквартальный шум от хозяйственной деятельности (магазины, вентиляционные и холодильные системы, теле- и радиовещание и т.п.).

Транспортный шум — один из наиболее опасных физических загрязнений окружающей среды, он составляет большую часть шумов, воздействующих на жителей. Транспортный шум представляет собой шум автомобильного транспорта.

Так же к внутриквартальным источникам шума относятся физкультурные и детские игровые площадки во дворах жилых домов, разгрузка товара в магазины, работа трансформаторной подстанции и котельной, мусороуборочные машины.

Наиболее высокие уровни шума на территории жилой застройки создают мусороуборочные операции.

5. Электромагнитное загрязнение

За последние годы в нашей стране суммарная напряженность электромагнитных полей (ЭМП), создаваемая различными техническими устройствами, увеличилась на 2-5 порядков по сравнению с естественным фоном.

Количество объектов с источниками ЭМП стремительно увеличивается за счет внедрения новых систем мобильной связи (сотовой, телефонной, транковой, спутниковой и радиорелейной), появлением независимых станций радио- и телевидения, увеличением числа персональных компьютеров.

Электромагнитное излучение относится к тем физическим факторам, действие которых проявляется через определенное время в виде нарушения функционального состояния организма, развития болезней. В отличие от факторов окружающей среды, электромагнитный, вследствие использования его физических свойств в производстве и быту, невозможно заменить на какой-либо иной, менее вредный, равно как и создать закрытый контур производства электромагнитного излучения. Поэтому в связи с развитием науки и техники проблема воздействия электромагнитных полей на организм человека в дальнейшем будет усугубляться.

Основными источниками электромагнитного воздействия являются линии электропередач и передающие радиотехнические объекты.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередач, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трасс, в которых напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м (СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03).

Электромагнитное воздействие радиопередающих объектов, как правило, не выходит за пределы предоставленной территории.

На территории сельского поселения проходят линии электропередач с высокой мощностью 10, 35 и 110 кВ.

6. Радиационная обстановка

Радиационная обстановка на рассматриваемой территории, как в целом на территории Вологодской области, определяется естественным радиационным фоном и естественно распределенными радионуклидами во внешней среде. Контроль радиационной обстановки осуществляется Вологодским гидрометеоцентром путем непосредственного измерения мощности экспозиционной дозы гамма-излучения на местности, анализа проб атмосферных выпадений и аэрозолей, а также посредством отбора и анализа проб атмосферных осадков, поверхностных вод водоемов территории.

Мощность экспозиционной дозы на местности соответствует естественному фону. Концентрации радионуклидов в почве, водах рек и водоемов ниже допустимых. Радиационная обстановка в районах размещения радиационно-опасных объектов организаций и учреждений удовлетворительная. Дозовые нагрузки на население за счет техногенных источников составляют менее 10% допустимых значений. Надзор за радиационной обстановкой на территории области осуществляет Коми-Вологодский отдел Инспекции радиационной безопасности Госкомнадзора России. В целом состояние радиационной безопасности на рассматриваемой территории удовлетворительное, аварий и инцидентов, связанных с облучением персонала выше предельно-допустимой дозы, нет. Основными мерами по повышению уровня безопасности объектов является продолжение работы по лицензированию предприятий и совершенствованию физической защиты радиационных источников.

7. Заболеваемость населения

Численность населения по сельскому поселению Пятовское на 01.01.2018 года составила 6910 человека.

Данные о численности населения

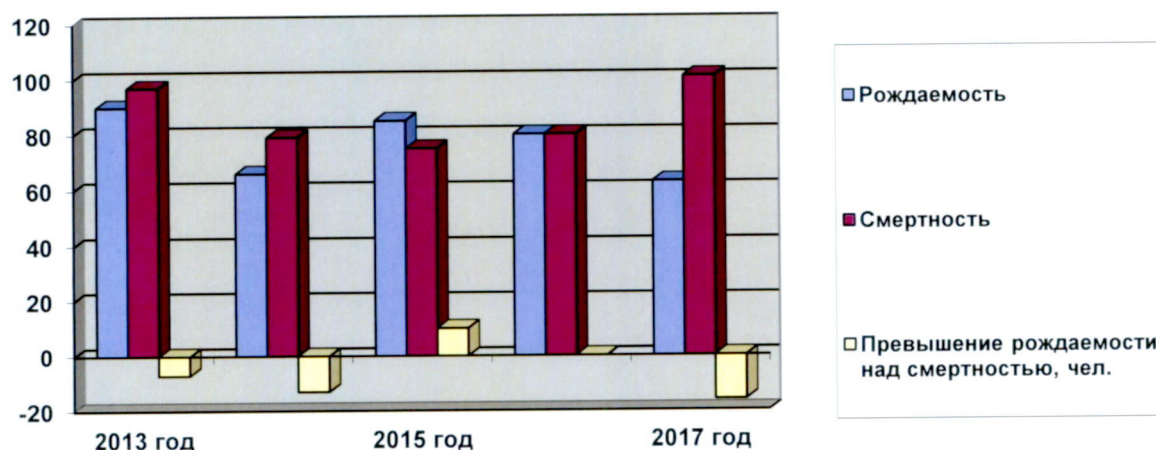
Таблица VII.7.1.

Наименование	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
Рождаемость	90	66	85	80	63
Смертность	97	79	75	80	101
Превышение рождаемости над смертностью	-7	-13	10	0	-38

Из данных таблицы видно, что с 2013 по 01.12.2017 годы смертность превышает рождаемость в 1,12 раза.

В целом динамика процессов естественного движения населения аналогична общероссийским показателям.

Демографические показатели по сельскому поселению Пятовское за 2013-2017 года.



За последние 5 лет в поселении фиксируется стабильная естественная убыль населения.

Одно из ведущих мест в расходах бюджета района занимает сфера здравоохранения.

Охрану здоровья населения поселения обеспечивают преимущественно БУЗ ВО «Тотемская центральная районная больница», в составе:

Михайловский ФАП, п. Михайловка;

Камчугский ФАП, п. Камчуга;

Советский ФАП, п. Советский;

Усть-Еденьгский ФАП, п. Текстильщики;

Пятовский ФАП, д. Варницы;

Матвеевский ФАП, д. Матвеево;

Медведевский ФАП, д. Медведево;

Октябрьский ФАП, п. Октябрьский;

Нелюбинский ФАП, д. Нелюбино.

IX. Зоны с особыми условиями использования территории

На рассматриваемой территории к законодательно установленным зонам с особыми условиями использования территории (в соответствии со ст. 105 Земельного кодекса РФ) относятся:

зоны охраны объектов культурного наследия;

защитная зона объекта культурного наследия;

водоохранные (рыбоохранные) зоны и прибрежные защитные полосы;

зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;

санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;

охранная зона особо охраняемой природной территории (ООПТ);

зоны затопления и подтопления;

охранные зоны сетей и т.д;

охранная зона стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;

зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов);

придорожные полосы автомобильных дорог.

Согласно законодательным требованиям при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции территорий должен соблюдаться комплекс ограничений, обеспечивающий благоприятное состояние окружающей среды для жизнедеятельности человека и функционирования природных экосистем.

1. Зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия

Использование территорий с зонами охраны объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с Проектами зон охраны объектов культурного наследия и федеральным законом № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Защитные зоны объектов культурного наследия устанавливаются в соответствии со статьей 18 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Водоохранные (рыбоохранные) зоны и прибрежные защитные полосы

В соответствии с Водным Кодексом РФ водоохранными зонами (ВЗ) являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которой устанавливается специальный режим хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. В границах водоохраных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы (ПЗП), на которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Размеры водоохраных (рыбоохранных) зон и прибрежных защитных полос, а также режимы их использования устанавливаются Водным Кодексом РФ, федеральным законом РФ от 21.10.13 г. № 282-ФЗ «О внесении изменений в Водный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты РФ» и федеральным законом РФ от 20.01.16 г. № 743-ФЗ «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон».

Размеры водоохраных зон водных объектов сельского поселения представлены в таблице VIII.2.1.

Ширина прибрежной защитной полосы реки и озера, имеющих особое ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере 200 метров в соответствии с «Водным кодексом Российской Федерации» № 74-ФЗ от 3 июня 2006 г..

На территории сельского поселения располагаются водные объекты, отнесенные к ценным и особо ценным, это реки Чагодоша и Кобожя.

Поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон и прибрежных защитных полос возлагается на водопользователей и собственников земельных участков, расположенных в водоохранных зонах водных объектов.

3. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»).

Зоны санитарной охраны принимаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и предусматриваются из 3-х поясов:

- первый пояс (зона строгого режима) включает территорию расположения водозабора и площадку ВОС;
- второй и третий пояс (зона ограничений) включает территорию, назначенную для охраны от загрязнения источника водоснабжения. Санитарная охрана магистральных водопроводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. Проект зон санитарной охраны источников водоснабжения разрабатывается отдельно на основании сведений санитарно-топографического обследования территорий, отведенных для включения в водоохранные полосы и зоны.

Ширина санитарно-защитной полосы водоводов принимается 50 м по обе стороны от крайних линий. При прокладке водоводов по застроенной территории ширина санитарно-защитной полосы согласовывается с Роспотребнадзором.

Имеются проекты ЗСО артезианских скважин:

- №№53290, 74034, 3640 (д. Усть-Еденьга, д. Княжая, д. Варницы), выполненный ОАО проектно-изыскательский институт «Вологдаагропроект», г. Вологда, 2006 год;
- №2/97, 7/92 (п. Текстильщики), выполненный ОАО проектно-изыскательский институт «Вологдаагропроект», г. Вологда, 2008 год;
- №№2024, 2531, 3334 (д. Кормакино, д. Матвеево), выполненный ЗАО «Проектно-изыскательский институт «Вологдаагропроект», г. Вологда, 2011 год;
- №№33756, 28717, 74366 (п. Советский, п. Усть-Царева), выполненный ООО ПФ «СМУ Бурводстрой», г. Вологда, 2011 год;
- №№2251, 2890 (д. Задняя, д. Брагинская), выполненный ООО «Вологдаспецтехнология», 2013 год.

По данным проектам установлены следующие границы ЗСО:

- скважина №53290:
размеры первого пояса ЗСО – 40х42м;
ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 108 м, r (вниз по потоку) = 98 м, d (ширина потока в одну сторону) = 103 м;
ЗСО третьего пояса – R (верх по потоку) = 562 м, r (вниз по потоку) = 368 м, d (ширина потока в одну сторону) = 455 м;
- скважина №74034:
размеры первого пояса ЗСО – 30х30м;
ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 237 м, r (вниз по потоку) = 215 м, d (ширина потока в одну сторону) = 226 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 559 м, r (вниз по потоку) = 452 м, d (ширина потока в одну сторону) = 501 м.

- скважина №3640:

размеры первого пояса ЗСО – 30х30м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 57 м, r (вниз по потоку) = 50 м, d (ширина потока в одну сторону) = 53 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 489 м, r (вниз по потоку) = 208 м, d (ширина потока в одну сторону) = 318 м.

- скважина №2/97:

радиус первого пояса ЗСО – 30 м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 88 м, r (вниз по потоку) = 79 м, d (ширина потока в одну сторону) = 83 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 984 м, r (вниз по потоку) = 445 м, d (ширина потока в одну сторону) = 658 м.

- скважина №7/92:

радиус первого пояса ЗСО – 30 м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 130 м, r (вниз по потоку) = 97 м, d (ширина потока в одну сторону) = 112 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 1844 м, r (вниз по потоку) = 251 м, d (ширина потока в одну сторону) = 614 м.

- скважина №2024:

размеры первого пояса ЗСО – 60х43 м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 30 м, r (вниз по потоку) = 30 м, d (ширина потока в одну сторону) = 30 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 177 м, r (вниз по потоку) = 30 м, d (ширина потока в одну сторону) = 30 м.

- скважина №2531:

размеры первого пояса ЗСО – 60х60 м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 30 м, r (вниз по потоку) = 30 м, d (ширина потока в одну сторону) = 30 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 359 м, r (вниз по потоку) = 67 м, d (ширина потока в одну сторону) = 147 м.

- скважина №3334:

размеры первого пояса ЗСО – 60х60 м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 30 м, r (вниз по потоку) = 30 м, d (ширина потока в одну сторону) = 30 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 141 м, r (вниз по потоку) = 62 м, d (ширина потока в одну сторону) = 93 м.

- скважина №33756:

размеры первого пояса ЗСО – 30х35 м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 86 м, r (вниз по потоку) = 70 м, d (ширина потока в одну сторону) = 144 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 985 м, r (вниз по потоку) = 236 м, d (ширина потока в одну сторону) = 936 м.

- скважина №28717:

размеры первого пояса ЗСО – 56х32 м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 56 м, r (вниз по потоку) = 50 м, d (ширина потока в одну сторону) = 106 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 511 м, r (вниз по потоку) = 261 м, d (ширина потока в одну сторону) = 726 м.

- скважина №74366:

размеры первого пояса ЗСО – 25х31 м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 50 м, r (вниз по потоку) = 50 м, d (ширина потока в одну сторону) = 100 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 340 м, r (вниз по потоку) = 50 м, d (ширина потока в одну сторону) = 100 м.

- скважина №2251:

размеры первого пояса ЗСО – 60х60 м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 35 м, r (вниз по потоку) = 33 м, d (ширина потока в одну сторону) = 34 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 413 м, r (вниз по потоку) = 250 м, d (ширина потока в одну сторону) = 640 м.

- скважина №2890:

размеры первого пояса ЗСО – 60х60 м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 51 м, r (вниз по потоку) = 48 м, d (ширина потока в одну сторону) = 98 м;

ЗСО третьего пояса – R (вверх по потоку) = 606 м, r (вниз по потоку) = 325 м, d (ширина потока в одну сторону) = 444 м.

Мероприятия по скважинам представлены в разработанных проектах ЗСО и кратко изложены в разделе V.1.1..

Мероприятия, проводимые в ЗСО источников водоснабжения, должны соответствовать санитарным правилам и нормам СанПиН 2.1.4.1110-02 и согласовываться с Роспотребнадзором. Целью мероприятий является сохранение постоянства природного состава воды в водозаборе путем устранения и предупреждения возможности ее загрязнения.

4. Санитарно-защитные зоны

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и постановлением Правительства РФ № 222 от 3.03.2018 г. «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

В соответствии с п.13 ст. 26 Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.08.2018 N 342-ФЗ с 1

января 2020 года определенные в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны прекращают существование, а ограничения использования земельных участков в них не действуют. Собственники зданий, сооружений, в отношении которых были определены ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны, до 1 октября 2019 года обязаны обратиться в органы государственной власти, уполномоченные на принятие решений об установлении санитарно-защитных зон, с заявлениями об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении существования ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон с приложением документов, предусмотренных положением о санитарно-защитной зоне. Органы государственной власти, органы местного самоуправления, а также правообладатели объектов недвижимости, расположенных полностью или частично в границах ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон, вправе обратиться в органы государственной власти, уполномоченные на принятие решений об установлении санитарно-защитных зон, с заявлениями об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении существования ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон с приложением необходимых документов. До дня установления санитарно-защитной зоны возмещение убытков, причиненных ограничением прав правообладателей объектов недвижимости в связи с определением до дня официального опубликования настоящего Федерального закона ориентировочной, расчетной (предварительной) санитарно-защитной зоны, выкуп объектов недвижимости, возмещение прав за прекращение прав на земельные участки в связи с невозможностью их использования в соответствии с разрешенным использованием не осуществляются.

Территория СЗЗ предназначена для:

обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами (ПДК, ПДУ);

создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;

организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха, и повышение комфортности микроклимата.

Регламенты использования территории СЗЗ, определенные СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03, представлены в таблице IX.4.1.

Регламенты использования территории санитарно-защитных зон предприятий

Таблица IX.4.1

Запрещается	Допускается
- жилые зоны и отдельные объекты для проживания людей, - ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, - территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки. коллективные или индивидуальные дачные и садово-огородные участки, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания, - предприятия по производству лекарственных веществ и средств, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, - предприятия пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, - комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, - спортивные сооружения, детские площадки, - образовательные и детские учреждения, - лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.	- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, - помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), - здания управления, - конструкторские бюро, - здания административного назначения, - научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, - спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, - бани, -прачечные, -объекты торговли и общественного питания, - мотели, гостиницы, - гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, -пожарные депо, - местные и транзитные коммуникации, - ЛЭП, электроподстанции, - нефте- и газопроводы, - артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, - канализационные насосные станции, - сооружения оборотного водоснабжения, - автозаправочные станции, - станции технического обслуживания автомобилей.

5. Охранная зона особо охраняемой природной территории

Охранные зоны ООПТ устанавливаются в соответствии с Постановлением правительства РФ №138 от 19.02.2015 г. «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

К землям особо охраняемых природной территорий (ООПТ) относятся земли, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение. В целях их сохранения они изымаются полностью или частично из хозяйственного использования и гражданского оборота постановлениями федеральных органов государственной власти, органов власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления.

На территории сельского поселения располагаются:

- государственный природный зоологический заказник "Тотемский".

Постановление Правительства Вологодской области от 27.09.2010 № 1090 "Об образовании особо охраняемой природной территории областного значения государственного природного зоологического заказника "Тотемский" Тотемского района Вологодской области". Площадь 93415 га. Местоположение: участковое лестничество Матвеевское кв. 29-36, 41-48, 56ч, 57ч, 58ч, 59ч, 60, 69ч, 70, 71, 80ч, 81ч, 82, 91ч, 92, 97, 103, Камчугское кв. 1-104, 105ч, 107-114, 117-121, 125, Михайловское кв. 1-11, 15-18, 22-25, 29-33, 39, 40, Мосеевское МУП «Матвеево» кв. 1-34, 35ч, 49, 57ч, Тотемское сельское СПК «Север» кв. 1-11, 13-16, 17, 19-22, 24ч, 26, 27-31, 35.

Сохранение, восстановление и воспроизводство глухаря, тетерева, водоплавающей дичи, а также редких и исчезающих видов животных, сохранение среды их обитания, мест гнездования, поддержание экологического баланса. Запрещается деятельность, противоречащая задачам

создания заказника и причиняющая вред объектам животного мира, отнесенным к объектам охоты.

государственный природный заказник «Пиньга». Постановление Губернатора Вологодской области от 29.04.1999 № 269 «Об образовании особо охраняемых природных территорий Вологодской области». Местоположение: участковое лестничество Камчугское, кв.105-106, 115-116, участковое лестничество Михайловское, кв.37-38. Площадь 2216 га.

Запрещается всякая деятельность, влияющая на сохранность заказника. Режим природопользования установлен положением.

государственный природный заказник «Изониха». Постановление Правительства Вологодской области от 28.06.2010 № 727 "Об утверждении положений об особо охраняемых природных территориях областного значения комплексных (ландшафтных) государственных природных заказниках в Тотемском районе Вологодской области". Площадь 334 га. Местоположение: участковое лестничество Тотемское кв. 149-169.

Запрещается всякая деятельность, влияющая на сохранность заказника. Режим природопользования установлен положением.

памятник природы «Ледниковый валун «Утюг». Постановление Правительства Вологодской области от 01.02.2010 № 75 «Об утверждении Положений об особо охраняемых природных территориях областного значения Тотемского района Вологодской области». Площадь 0,3 га. Местоположение: у деревни Пустошь. Ледниковый валун 8 x 4 x 2 м., сложен гранитом розового цвета.

Запрещается всякая деятельность, влияющая на сохранность памятника природы. Режим природопользования установлен положением.

- памятник природы «Ледниковый валун «Лось». Постановление Правительства Вологодской области от 01.02.2010 № 75 «Об утверждении Положений об особо охраняемых природных территориях областного значения Тотемского района Вологодской области». Площадь 0,1 га. Местоположение: русло р. Сухона у д. Лось. Ледниковый валун 8 x 4 м.,

свидетельство динамической силы ледников. Запрещается всякая деятельность, влияющая на сохранность памятника природы. Режим природопользования установлен положением.

Охранные зоны для памятников природы не установлены.

6. Зоны затопления и подтопления

В целях предотвращения негативного воздействия вод (затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания) и ликвидации его последствий должны проводиться специальные защитные мероприятия в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами.

Размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещается в соответствии с положением части 2 статьи 67.1 Водного кодекса РФ.

Максимальные расчетные абсолютные отметки уровня воды весеннего половодья на реке Сухоне в городе Тотьма обеспеченностью 1 % и 10 % соответственно равны 106,81 м и 105,51 м. Максимальный подъем уровня реки за последние 120 лет отмечался в 1953 г. и достигал в районе города Тотьма отметки 107,0 м.

В зону подтопления р. Сухона попадают следующие населенные пункты:

застроенная территория п. Усть-Царева, м. Десятина, х. Дедов Остров, х. Внуково, д. Чоботово, д. Притыкино, д. Черняково, п. Мясокомбината, п. Текстильщики, п. Усть-Еденьга, д. Нелюбино, д. Лесниково, д. Неклюдиha, д. Колупаиха, д. Тихониха, д. Слуда, д. Заборная, п. Камчуга, д. Камчуга, д. Михайловка, д. Коченьга;

незастроенная территория п. Советский, д. Задняя, п. Глубокое, д. Медведево.

Зоны подтопления нанесены на схемах.

7. Охранные зоны инженерной инфраструктуры

Охранные зоны имеют:

магистральные газопроводы;

магистральные нефтепроводы;

линии электропередач;

охранные зоны других инженерных коммуникаций.

Охранные зоны инженерных коммуникаций предназначены для обеспечения эксплуатации и обслуживания инженерно-технических объектов. Использование территорий в соответствии СанПиН 2.2.1/2 1.1.984-00, ПУЭ, СНиП 2.05.06-85*, пп.3.16,3.17 (Магистральные трубопроводы), СНиП 2.07.01-89*, п. 9.3* (Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений).

8. Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением

На территории сельского поселения располагается гидрологический пост «Вологодский ЦГМС» на р. Сухона в д. Черняково, ул. Сухонская, 12 (кадастровый номер участка 35:14:0205002:153).

В соответствии с Постановлением Совет Министров СССР от 6 января 1983 года № 19 «Об усилении мер по обеспечению сохранности гидрометеорологических станций, осуществляющих наблюдение и контроль за состоянием природной среды» вокруг гидрометеорологических станций любых видов, производящих метеорологические, морские гидрометеорологические, аэрологические и другие наблюдения, устанавливаются охранные зоны в виде участка земли (водного пространства), ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий этих станций на 200 метров во все стороны.

Земельные участки (водные объекты), входящие в охранные зоны гидрометеорологических станций, не изымаются у землепользователей (водопользователей) и используются ими с соблюдением следующих требований:

а) в охранных зонах гидрометеорологических станций, входящих в перечень реперных климатических, морских береговых и устьевых станций вековой сети гидрометеорологических наблюдений, запрещается:

- возводить любые здания и сооружения;
- сооружать оросительные и осушительные системы;
- производить горные, строительные, монтажные, взрывные работы и планировку грунта;
- высаживать деревья, складировать удобрения, устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей, щелочей;
- устраивать стоянки автомобильного и водного транспорта, тракторов и других машин и механизмов;
- сооружать причалы и пристани;
- перемещать и производить засыпку и поломку опознавательных и сигнальных знаков, контрольно-измерительных пунктов;
- бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпательные работы;
- выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений;

б) в охранных зонах гидрометеорологических станций, не входящих в перечень реперных климатических, морских береговых и устьевых станций вековой сети гидрометеорологических наблюдений, работы, указанные в подпункте «а» настоящего пункта, могут производиться только с согласия территориальных органов федерального органа исполнительной власти в области гидрометеорологии и смежных с ней областях.

9. Придорожные полосы автомобильных дорог

Нормативные требования к придорожным полосам автомобильных дорог установлены в статье 26 Федерального закона от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в

Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии с со статьей придорожные полосы автомобильной дороги - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги .

В границах населенных пунктов придорожные полосы устанавливаются, а за пределами могут быть установлены в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;

4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения Москву и Санкт-Петербург с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог федерального значения утвержден приказом

Минтранса России от 13 января 2010 г. № 4. В придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением:

объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания;

объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации;

объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей;

инженерных коммуникаций.

Ширина каждой придорожной полосы устанавливается от границы полосы отвода таких автомобильных дорог, а решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается Федеральным дорожным агентством.

10. Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов)

На территории сельского поселения Пятовское Тотемского района Вологодской области расположены следующие магистральные газопроводы:

Магистральный газопровод Ухта-Торжок I(1-я нитка), Ду=1200;

Магистральный газопровод Ухта-Торжок II(2-я нитка), Ду=1200;

Магистральный газопровод Ухта-Торжок III(3-я нитка), Ду=1400;

Магистральный газопровод Пунга-Ухта-Грязовец IV(Уренгой-Грязовец)(4-я нитка), Ду=1400;

СРТО-Торжок(5-я нитка), Ду=1400;

Магистральный газопровод Ухта-Торжок I(Ухта-Грязовец)(6-я нитка), Ду=1400;

Магистральный газопровод Ухта-Торжок П(Ямал)(7-я нитка), Ду=1400(строится).

По территории сельского поселения Пятовское проложен нефтепровод «Ухта-Ярославль» диаметром 820 мм.

В соответствии с Правилами охраны магистральных трубопроводов п.4.1

вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны;

вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих сжиженные углеводородные газы, нестабильные бензин и конденсат, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 м от оси трубопровода с каждой стороны;

вдоль трасс многониточных трубопроводов - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на указанных выше расстояниях от осей крайних трубопроводов;

вдоль подводных переходов - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 м с каждой стороны;

вокруг емкостей для хранения и разгазирования конденсата, земляных амбаров для аварийного выпуска продукции - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 50 м во все стороны;

вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций, узлов измерения продукции, наливных и сливных эстакад, станций подземного хранения газа, пунктов подогрева

нефти, нефтепродуктов - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 м во все стороны.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

а) перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты;

б) открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;

в) устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;

г) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;

д) бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы;

е) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

Наибольшая вероятность воздействия опасных производственных факторов, возникающих при аварии трубопровода, ограничивается зоной минимальных расстояний.

В соответствии с СП 36.13330.2012 п.7 таблица 4 нанесены санитарные разрывы (зона минимальных расстояний)

До границ населенных пунктов для запроектированных магистральных газопроводов – 350 м от оси крайних газопроводов:

Магистральный газопровод Ухта-Торжок I(1-я нитка), Ду=1200;

Магистральный газопровод Ухта-Торжок II(2-я нитка), Ду=1200;

Магистральный газопровод Ухта-Торжок III(3-я нитка), Ду=1400;

Магистральный газопровод Пунга-Ухта-Грязовец IV(Уренгой-Грязовец)(4-я нитка), Ду=1400;

СРТО-Торжок(5-я нитка), Ду=1400;

Магистральный газопровод Ухта-Торжок I(Ухта-Грязовец)(6-я нитка), Ду=1400;

Магистральный газопровод Ухта-Торжок II(Ямал)(7-я нитка), Ду=1400(строится).

До границ населенного пункта от нефтепровода «Ухта-Ярославль» диаметром 820 мм – 150м.

От газораспределительной станции , запроектированной к выносу за пределы границ населенного пункта Варницы – 150м.

Зоной минимальных расстояний считается участок местности, ограниченный замкнутой линией, отстоящей от оси и концов участка трубопровода на расстояниях, равных минимальным расстояниям от оси трубопровода и его объектов до городов и других населенных пунктов, зданий и иных сооружений, установленным строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов и утвержденными в установленном порядке.

На многониточных трубопроводах границы зоны минимальных расстояний привязываются к осям крайних ниток трубопровода.

При наличии сопутствующих факторов (погодные и климатические условия, географическое положение, инженерно-геологические и другие условия) имеется вероятность воздействия опасных производственных факторов и за пределами зоны минимальных расстояний.

В пределах зоны минимальных расстояний трубопровода и его объектов запрещается:

Проводить любые мероприятия, связанные со скоплением людей, сосредоточивать персонал, транспортные средства, оборудование, материалы и другие ценности, непосредственно не занятые и не используемые при выполнении разрешенных в установленном порядке работ, а также размещать места отдыха, обогрева, приема пищи, передвижные вагончики, палатки и т.п.;

Строительство жилых массивов (населенных пунктов), промышленных и других объектов, отдельных зданий, строений (жилых и нежилых) и сооружений может производиться в районе нахождения действующих, строящихся и проектируемых трубопроводов при строгом соблюдении минимальных расстояний от оси трубопровода (от его объектов) до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов.

Местные исполнительные и распорядительные органы, предприятия трубопроводного транспорта обязаны принимать необходимые меры для обеспечения минимальных расстояний от трубопроводов до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов.

Х. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Организация и осуществление мероприятий по действиям имеющихся сил и средств в очагах поражения и зонах (районах) чрезвычайных ситуаций возложены на областную подсистему единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также на Тотемское звено областной подсистемы РСЧС, объединяющее органы управления, силы и средства района и участвующее в предупреждении и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории района.

Проводится работа по созданию областной и сельской нормативно-законодательной базы для ее функционирования и по совершенствованию системы управления действиями при чрезвычайных ситуациях и расширению областной поисково-спасательной службы.

1. Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию

По ГОСТу Р 22.0.03-95. «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечет за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источниками чрезвычайных ситуаций природного характера в соответствии с ГОСТом Р 22.0.03-95 являются:

- опасные геологические процессы;
- опасные гидрологические явления и процессы;
- опасные метеорологические явления и процессы;
- природные пожары: лесные и торфяные.

Опасные экзогенные геологические процессы

Территория сельского поселения разнообразна и интересна по набору и геодинамике экзогенных геологических процессов (ЭГП). Интенсивность проявлений экзогенных геологических процессов отражает активность современных неотектонических движений земной коры. Практически все районы активного проявления ЭГП приурочены к современным неотектоническим структурам. Активность проявлений ЭГП также сильно зависит от антропогенного воздействия человека на окружающую среду.

В целом по территории активность проявлений ЭГП невысокая, в связи с равнинным рельефом местности. Данные по активности ЭГП на территории

Вологодской области весьма скудны, так как специальных работ по их изучению не проводилось.

Процесс заболачивания детально изучен работами Государственного гидрологического института (ГГИ). Наблюдения за режимом болот ведут региональные гидрологические отделы в Гидрометеослужбе. На территории сельского поселения находятся месторождения торфа, которые занимают 0,02 % от всей территории сельского поселения (площадь торфяных месторождений составляет 4293 га).

В целом по области овражная эрозия развита слабо, так как на территории области преобладают озеро-ледниковые, озерные и биогенные равнины и плоские, волнистые и холмистые моренные равнины. Развитие овражной эрозии большой опасности не представляет. Для защиты от овражной эрозии эффективна посадка деревьев и кустарников, охранные зоны лесных насаждений, а также инженерные работы по регулированию плоскостного и линейного стока.

Случаев катастрофических событий, связанных с оползневыми явлениями и обвалами, на территории Вологодской области в ближайший наблюдаемый период (60-80 лет) не зафиксировано. Оползни наблюдаются только по берегам рек, на склонах карьеров и небольших масштабах, т.е. данные явления не способны оказывать существенную опасность для экономики района и жизнедеятельности населения.

Опасные гидрологические явления и процессы

Территория сельского поселения заболочена и сформирована густой сетью рек и озер. Основными водными артериями являются реки: Сухона, Старая Тотьма, Леденьга, Царева, Яхреньга, Пексум, Коченьга, Большая Нореньга, Малая Нореньга и др.

Положение сельского поселения в зоне избыточного увлажнения создаёт благоприятные условия для заболачивания низинных участков. Преобладание атмосферных осадков над испарением, высокий уровень грунтовых вод и наличие низменностей, лишенных дренажа на

водонепроницаемых грунтах (глины, суглинки), способствуют заболачиванию, а высокие летние температуры способствуют интенсивному торфообразованию.

Половодье сопровождается быстрыми большими подъемами уровня воды, на отдельных реках – незначительными заторами льда. Наивысшие уровни весеннего половодья наблюдаются 22 апреля – 1 мая, самые ранние даты наступления наивысших уровней – 3-10 апреля, поздние - 5-23 мая.

Максимальные расчетные абсолютные отметки уровня воды весеннего половодья на реке Сухоне в городе Тотьма обеспеченностью 1 % и 10 % соответственно равны 106,81 м и 105,51 м. Максимальный подъем уровня реки за последние 120 лет отмечался в 1953 г. и достигал в районе города Тотьма отметки 107,0 м.

В зону подтопления р. Сухона попадают следующие населенные пункты:

застроенная территория п. Усть-Царева, м. Десятина, х. Дедов Остров, х. Внуково, д. Чоботово, д. Притыкино, д. Черняково, п. Мясокомбината, п. Текстильщики, п. Усть-Еденьга, д. Нелюбино, д. Лесниково, д. Неклюдиха, д. Колупаиха, д. Тихониха, д. Слуда, д. Заборная, п. Камчуга, д. Камчуга, д. Михайловка, д. Коченьга;

незастроенная территория п. Советский, д. Задняя, п. Глубокое, д. Медведево.

Зоны подтопления нанесены на схемах.

Опасные метеорологические явления

Наиболее опасными явлениями погоды, характерными для территории сельского поселения Пятовское являются:

- грозы (40-60 часов в год);
- сильные ветры со скоростью 25 м/сек и более;
- ливни с интенсивностью 30 мм в час и более;
- град с диаметром частиц 20 мм;
- сильные морозы (около - 40 °С);

сильная жара (около 35°C)

снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;

вес снежного покрова - 100 кг/м²;

наибольшая глубина промерзания - 198 см.

Характеристики поражающих факторов указанных чрезвычайных ситуаций приведены в табл. X.1.2.

Характеристики поражающих факторов указанных чрезвычайных
ситуаций

Табл. X.1.2.

Источник ЧС	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель)	Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Гроза	Электрические разряды. Из-за попадания молнии возможно возникновение пожаров в жилом секторе и возгорание лесных массивов.
Морозы	Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций

Климатические воздействия, перечисленные выше, они могут нанести ущерб конструкциям зданий.

При возникновении ситуаций природного метеорологического характера может сложиться следующая обстановка:

обрыв линий электропередач и линий воздушной связи, прекращение подачи электроэнергии до 10 - 15 суток, прерывание связи между населенными пунктами до 1,5 суток, обледенение ЛЭП, линий связи, антенно-мачтовых устройств и т.д.,

временное прекращение движения на автомобильных дорогах, временный выход из строя инженерных сооружений и коммуникаций.

Наиболее опасной из чрезвычайных ситуаций природного метеорологического характера является обстановка, которая может

сложиться при резком повышении скорости ветра после прохождения и возникновения на территории антициклонов.

При проектировании и реконструкции зданий необходимо предусматривать технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных погодных явлений:

ливневые дожди – затопление территории и подтопление фундаментов должно предотвращаться сплошным водонепроницаемым асфальтовым покрытием и планировкой территории с уклоном в сторону от зданий, а также проектируемой системой ливневой канализации. Конструкция дорожной одежды разработать в соответствии с инструкцией по проектированию жестких дорожных одежд (ВСН 197-91). Автомобильные проезды запроектировать с бортовым камнем;

ветровая нагрузка – в соответствии с требованиями СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия» элементы конструкции рассчитаны на восприятие ветровых нагрузок;

выпадение снега – конструкции кровли здания должны быть рассчитаны на восприятие снеговых нагрузок, установленных СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия» для данного района строительства;

сильные морозы – производительность системы отопления и параметры теплоносителя в соответствии с требованиями СНиП 2.04.05-91 «Отопление. Теплоизоляция помещений, глубина заложения и конструкция теплоизоляции коммуникаций» выбраны в соответствии с требованиями СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» для климатического пояса, соответствующего условиям г. Тотьма.

Для предотвращения травматизма, связанного с явлениями гололеда, в подсобных помещениях зданий необходимо предусмотреть места для хранения емкостей с песком и специального состава для борьбы с обледенением тротуаров и дорожных покрытий.

Наиболее опасными природными факторами, влияющими на процесс функционирования объектов, являются морозы, гололед, гроза. С инженерно-

геологической точки зрения рассматриваемый район относится к числу благоприятных для строительства. Явлений карста, оползней, суффозии и проседания грунтов не отмечается, район не относится к сейсмически опасным.

Природные пожары: лесные и торфяные

Высокая пожарная опасность лесов сельского поселения связана с преобладанием хвойных насаждений, наличием больших площадей осушенных земель и торфоразработок, большим притоком населения и транспорта в летний, пожароопасный период, низким уровнем грунтовых вод, что способствует быстрому высыханию почвы после схода снега, количеством осадков в летний период, а также проведение сжигания (поджоги) травы на лугах и полях, прилегающих к лесным массивам, в полосах отвода автомобильных дорог.

Наиболее часто лесные пожары возникают в местах массового отдыха людей.

Основными причинами лесных пожаров являются:

несоблюдение мер пожарной безопасности в лесах;

неосторожное обращение населения с огнем, особенно рыбаков в прибрежных зонах рек, озер, островах (до 80 % пожаров);

неконтролируемое сжигание сухой травы на полях, прилегающих к лесным массивам, в полосах отвода железных и автомобильных дорог;

молнии во время грозы.

В целях предотвращения возникновения лесных и торфяных пожаров, оперативной и эффективной борьбы с ними на территории Тотемского района администрацией района ежегодно проводится следующая работа.

1. Издаётся постановление главы района «О мерах по предупреждению и ликвидации лесных и торфяных пожаров в пожароопасный период на территории Тотемского района», которым создана районная комиссия по ликвидации лесных и торфяных пожаров на территории района, запрещено юридическим (физическим) лицам выжигание травы на лесных полях, огневая очистка лесосек, выжигание травы и стерни на полях, прилегающих

к лесным массивам, утвержден оперативный план по тушению лесных и торфяных пожаров на территории района.

2. Проводится расширенное заседание КЧС г. Тотьма и района, с привлечением руководства организаций города, на котором утвержден состав комиссии г. Тотьма по борьбе с лесными пожарами, утвержден график дежурства организаций города в выходные и праздничные дни, определен порядок действия дежурных сил.

3. Проверяется готовность сил и средств службы защиты лесов от пожаров района. Создаются мобильные группы для немедленного реагирования на возникающие пожары. Заключаются договоры на выделение дополнительных сил и средств с предприятиями и организациями района, города и арендаторами лесных участков.

4. Определяется перечень организаций, выделяющих транспорт для доставки тяжелой гусеничной техники к местам пожаров.

5. Принято постановление главы района «О создании пунктов временного размещения пострадавшего населения (ПВР) при угрозе возникновения массовых лесных (торфяных) пожаров».

6. Главами сельских поселений:

созданы добровольные пожарные дружины в поселениях и на объектах экономики;

проводится работа с руководителями садоводческих товариществ и дачных кооперативов, расположенных в лесных массивах, по вопросам соблюдения мер пожарной безопасности;

проводятся сходы в населенных пунктах по вопросам обеспечения первичных мер пожарной безопасности, обеспечение жилых зданий первичными средствами пожаротушения;

созданы комиссии по проверке противопожарного состояния;

взяты на учет социально незащищенные слои населения, неблагополучные семьи;

организованы занятия по противопожарной пропаганде и обучению населения мерам пожарной безопасности;

проведена уборка мусора и сухой травы на территориях сельских населенных пунктов.

7. В лесах проводятся плановые практические мероприятия: очистка придорожных полос, лесосек, прокладка и обновление минерализованных полос, выставление противопожарных аншлагов, оборудование мест отдыха и курения в лесу.

С населением района проводится комплекс профилактических мероприятий:

средствами массовой информации регулярно доводится до населения информация об обстановке и рекомендации населению по практическим действиям, в случае угрозы населенным пунктам;

в населенных пунктах распространяются памятки по действиям населения в пожароопасный период;

организуются занятия с учащимися о правилах поведения в лесу.

Для борьбы с лесными и торфяными пожарами в Тотемском районе в первую очередь привлекаются лесопожарные формирования повышенной готовности, создаваемые на базе предприятий лесного хозяйства, лесной и деревоперерабатывающей промышленности.

Управление мероприятиями по борьбе с лесными и торфяными пожарами осуществляет КЧС и ПБ района.

Пожарная разведка проводится:

наземная - силами и средствами лесхозов и лесоохраны.

При недостаточности сил и средств в районе для борьбы с лесными и торфяными пожарами запрашивается помощь области.

Первоочередные мероприятия по борьбе с лесными пожарами включают:

эвакуацию (вывод) людей и животных из населенных пунктов, находящихся в непосредственной близости с зонами пожаров;

ограничение въезда в пожароопасный район силами и средствами службы охраны общественного порядка района;

спасение людей и животных с отрезанной огнем территории, гашение огня с помощью водосливных устройств, отжиг в направлении кромки распространения огня на участке фронта распространения огня, непосредственно угрожающего людям, силами и средствами противопожарной службы, лесопожарных команд, формирований с привлечением авиации;

тушение пожаров силами и средствами формирований противопожарной службы, лесопожарных команд, десантных подразделений лесоохраны с применением пожарной и инженерной техники;

устройство просек, минерализованных пожарозащитных полос, траншей и каналов;

оборудование местных водоисточников и подъездных дорог к ним для устройства водозабора - силами и средствами коммунальных и строительных организаций района.

Так как есть населенные пункты, окруженные лесами, то необходимо предусматривать пожарные разрывы от границ застройки сельских поселений до лесных насаждений в лесничествах в 30 м в соответствии с п. 4.14 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

Список населенных пунктов наиболее подверженных лесным пожарам

Таблица VIII.1.1.

№ п.п	Наименование населенного пункта,	Удаленность от лесного массива, м	Необходимая протяженность опашки в км
1	м. Десятина	10-70	0,49
2	п. Усть – Еденьга	15-50	0,45
3	д. Исаково	50-70	0,1
4	д. Матвеево	20-90	0,5
5	п. Октябрьский	30-70	0,8

6	СПК «Березки»	10-60	1,6
7	СПК «Черемушки»	10-60	2,6
8	п. Советский	35-100	1

2. Перечень существующих и возможных источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Различают техногенные чрезвычайные ситуации по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации.

На территории сельского поселения Пятовское возможны следующие виды ЧС техногенного характера:

ЧС на химически опасных объектах;

ЧС на пожаро- и взрывоопасных объектах;

ЧС на радиационно-опасных объектах;

ЧС на гидродинамически опасных объектах;

ЧС на транспорте при перевозке опасных грузов.

ЧС на химически опасных объектах

К химически опасным объектам относятся предприятия (производства), на которых возможно возникновение аварии с угрозой выброса аварийно-химически опасных веществ (АХОВ). На территории сельского поселения Пятовское не располагается химически опасных объектов.

ЧС на пожаро- и взрывоопасных объектах

На территории сельского поселения опасными пожаро- и взрывоопасными объектами являются пилорамы: в 1,07 км севернее д. Ивойлово, в 0,012 км севернее п. Советский, в западной части п. Советский, в

юго-западной части п. Советский, которая примыкает к юго-западной границе п. Советский, в южной части п. Советский, в юго-восточной части п. Советский, ИП Наварскас И.И. в д. Задняя, на 0-ом км автомобильной дороги Тотьма-Нюксеница-Великий Устюг, на 0-ом км автомобильной дороги Тотьма-Нюксеница-Великий Устюг, севернее п. Мясокомбинат, в 0,14 км юго-западнее д. Княжая, в п. Текстильщики, в д. Матвеево, в северо-западной части д. Федотово, в южной части п. Октябрьский, севернее д. Медведево, в восточной части д. Медведево, в южной части д. Медведево, в северной части д. Лобаниха, в северной части п. Камчуга, в северной части п. Камчуга, в центре д. Михайловка, в д. Леваш, в п. Октябрьский, в северной части д. Большая Семеновска юго-западнее п. Мясокомбината, южнее п. Мясокомбината, на западе д. Варницы, в центральной части ООО «Мадо» д. Варницы, 2 шт. в д. Ивойлово; лесопильный цех в западной части д. Задняя; АЗС: ООО «Лукойл-Волганефтепродукт», в д. Савино, ул. Центральная, д. 22, севернее д. Савино (на территории МО г. Тотьма), в центральной части д. Варницы; СТО: в д. Медведево, ИП Варданян В.С. в д. Савино; склады леса: в 0,12 км севернее д. Малая Поповская, в 0,640 км севернее д. Малая Поповская, в юго-западной части п. Мясокомбинат; котельные, ГРП и ГРПШ, указанные в таблице V.4.4.1 и п. V.4.4.2 соответственно, а также проектируемые объекты: АЗС, СТО, пилорама, указанные в п. VIII.1.2.

Разработать для потенциально-опасных предприятий раздел «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций».

В соответствии с СП 36.13330.2012 п.7.16 предусматривается вынос ГРС Тотьма за границы д.Варницы.

Строительство газораспределительных пунктов в следующих населенных пунктах поселения: д. Нелюбино, д. Княжая, д. Черняково, пос. Усть-Еденьга, пос. Камчуга, д. Михайловка, пос. Советский, пос. Усть-Царева, пос. Октябрьский.

На территории сельского поселения Пятовское Тотемского района Вологодской области расположены следующие магистральные газопроводы:

Магистральный газопровод Ухта-Торжок I(1-я нитка), Ду=1200 мм;

Магистральный газопровод Ухта-Торжок II(2-я нитка), Ду=1200 мм;

Магистральный газопровод Ухта-Торжок III(3-я нитка), Ду=1400 мм;

Магистральный газопровод Пунга-Ухта-Грязовец IV(Уренгой-Грязовец)(4-я нитка), Ду=1400 мм;

СРТО-Торжок(5-я нитка), Ду=1400 мм;

Магистральный газопровод Ухта-Торжок I(Ухта-Грязовец)(6-я нитка), Ду=1400 мм;

Магистральный газопровод Ухта-Торжок II(Ямал)(7-я нитка), Ду=1400 мм(строится).

По территории сельского поселения Пятовское проложен нефтепровод «Ухта-Ярославль» диаметром 820 мм.

Аварии на магистральных трубопроводах являются причиной возникновения большей части чрезвычайных ситуаций регионального масштаба. Основным фактором опасности трубопроводных магистралей является сосредоточение и транспортировка большого количества взрывоопасных продуктов. По своей специфике газопроводы и расположенные на них инженерные сооружения относятся к потенциально опасным объектам. Доля газопроводов с возрастом более 20 лет составляет около 75%.

Для определения оперативного прогнозирования и размеров зон действия основных поражающих факторов при возможных авариях на магистральных газопроводах, проходящих по территории сельского поселения, использовались методики из «Руководства по оценке пожарного риска для промышленных предприятий».

При оперативном прогнозировании принимают, что процесс горения развивается в детонационном режиме.

В зависимости от класса магистрального трубопровода, рабочее давление газа P_r может составлять: для газопроводов высокого давления – от 2,5 МПа; среднего давления - от 1,2 до 2,5 МПа; низкого давления - до 1,2 МПа. Диаметр газопровода может быть от 150 до 1420 мм.

Аварии при разгерметизации газопроводов сопровождаются следующими процессами и событиями: истечением газа до срабатывания отсекающей арматуры (импульсом на закрытие арматуры является снижение давления продукта); закрытие отсекающей арматуры; истечение газа из участка трубопровода, отсеченного арматурой.

В местах повреждения происходит истечение газа под высоким давлением в окружающую среду. На месте *разрушения* в грунте образуется воронка. Метан поднимается в атмосферу (легче воздуха), а другие газы или их смеси оседают в приземном слое. Смешиваясь с воздухом газы образуют облако взрывоопасной смеси.

Статистика показывает, что примерно 80 % аварий сопровождается пожаром. Искры возникают в результате взаимодействия частиц газа с металлом и твердыми частицами грунта. Обычное горение может трансформироваться во взрыв за счет самоускорения пламени при его распространении по рельефу и в лесу.

Итак, взрывное горение при авариях на газопроводе может происходить также по одному из двух режимов - дефлаграционному или детонационному. При оперативном прогнозировании принимают, что процесс развивается в детонационном режиме.

Расчета радиуса зоны детонации r_0 и дальность распространения облака взрывной смеси приведен для наибольшего диаметра газопровода.

Исходные данные:

$D = 1,4$ м; $P_r = 5,5$ МПа; $t = 40^0\text{C}$; $W = 1$ м/с; $m=0,8$.

Состав обычного газа, при отсутствии данных, может быть принят в соотношении: метан (CH_4) - 90 %; этан (C_2H_6) - 4 %; пропан (C_3H_8) - 2 %; Н-бутан (C_4H_{10}) - 2 %; изопентан - (C_5H_{12}) - 2 %.

Расчет:

1. Удельная газовая постоянная (R_0), определяемая по данным долевого состава газа q_k и молярным массам компонентов смеси из соотношения

$$R_0 = 8314 \frac{\sum_{k=1}^n q_k / m_k}{N}, \text{ Дж / (кг}^\circ\text{K)},$$

где 8314 - универсальная газовая постоянная, Дж / (кмоль °K);

m_k - молярная масса компонентов, кг/кмоль;

N - число компонентов.

$$R_0 = 8314,4 \frac{\sum_{k=1}^n q_k / m_k}{N} = 8314,4 \left(\frac{0,9}{16} + \frac{0,04}{30} + \frac{0,02}{44} + \frac{0,02}{58} + \frac{0,02}{72} \right) = 486 \text{ Дж/(кг}^\circ\text{K)}$$

2. Удельный объем транспортируемого газа при параметрах в газопроводе (V_T) определяется по формуле

$$V_T = R_0 \frac{T}{P_T}, \text{ м}^3 / \text{кг},$$

где T - температура транспортируемого газа, К;

$$V_T = 486 \times (273 + 40) / 10 \times 10^6 = 0,015 \text{ м}^3/\text{кг}$$

3. Массовый секундный расход газа M из газопровода для критического режима истечения, когда основные его параметры (расход и скорость истечения) зависят только от параметров разгерметизированного трубопровода, может быть определен по формуле

$$M = Y \cdot F \cdot \mu \sqrt{P_T / V_T}, \text{ кг/с},$$

где Y - коэффициент, учитывающий расход газа от состояния потока (для звуковой скорости истечения $Y=0,7$);

F - площадь отверстия истечения, принимаемая равной площади сечения трубопровода, $F = 3,14 \times 1,4^2 / 4 = 1,54 \text{ м}^2$;

μ - коэффициент расхода, учитывает форму отверстия ($m = 0,7 \dots 0,9$), в расчетах принимается $m = 0,8$;

P_T - давление газа в газопроводе, $P_T = 5,5 \times 10^6 \text{ Па}$.

$$M = 0,7 \times 1,53 \times 0,8 \sqrt{(5,5 \times 10^6 / 0,015)} = 16406,5 \text{ кг/с}$$

4. Тогда граница зоны детонации, ограниченная радиусом r_0 , в результате истечения газа за счет нарушения герметичности газопровода, может быть определена по формуле

$$r_0 = 12,5 \sqrt{M/W}, \text{ м}$$

$$r_0 = 12,5 \sqrt{(16406,5/1)} = 1601,1 \approx 1601 \text{ м}$$

5. Дальность распространения облака взрывоопасной смеси в направлении ветра определяется по эмпирической формуле

$$L = 25 \sqrt{M/W}, \text{ м,}$$

где M - массовый секундный расход газа, кг/с;

25 - коэффициент пропорциональности, имеющий размерность $\text{м}^{3/2} / \text{кг}^{1/2}$;

W – скорость ветра, м/с.

$$L = 25 \sqrt{(16406,5/1)} = 3202,2 \approx 3202 \text{ м}$$

В зону детонации при взрыве магистральных газопроводов попадают следующие населенные пункты: д. Лунево, д. Останинская и часть д. Большая Семеновская. Зона детонации при взрыве магистрального газопровода нанесена на схеме.

При разгерметизации подземных участков магистральных газопроводов также возможно факельное горение (образование горячей струи в условиях мгновенного воспламенения утечки газа) в искусственно созданном котловане (при ведении земляных работ).

Согласно методическим указаниям по проведению анализа риска для опасных производственных объектов газотранспортных предприятий (СТО РД Газпром 39-1), для экспертной оценки потенциальных масштабов термического воздействия пожаров на газопроводах на человека и окружающую среду, рекомендованы к использованию результаты экспериментов фирмы «Бритиш Газ», показанные на рисунке 1 в виде зависимости критического расстояния ($L_{кр}$) от диаметра трубопровода и рабочего давления. Величина $L_{кр}$ представляет при этом радиус круга, на границе которого радиационный тепловой поток от пожара на поверхности

земли составляет 32 кВт/м^2 . Эта величина соответствует вероятности термического поражения человека, равной единице, при экспозиции в 30-40 сек.

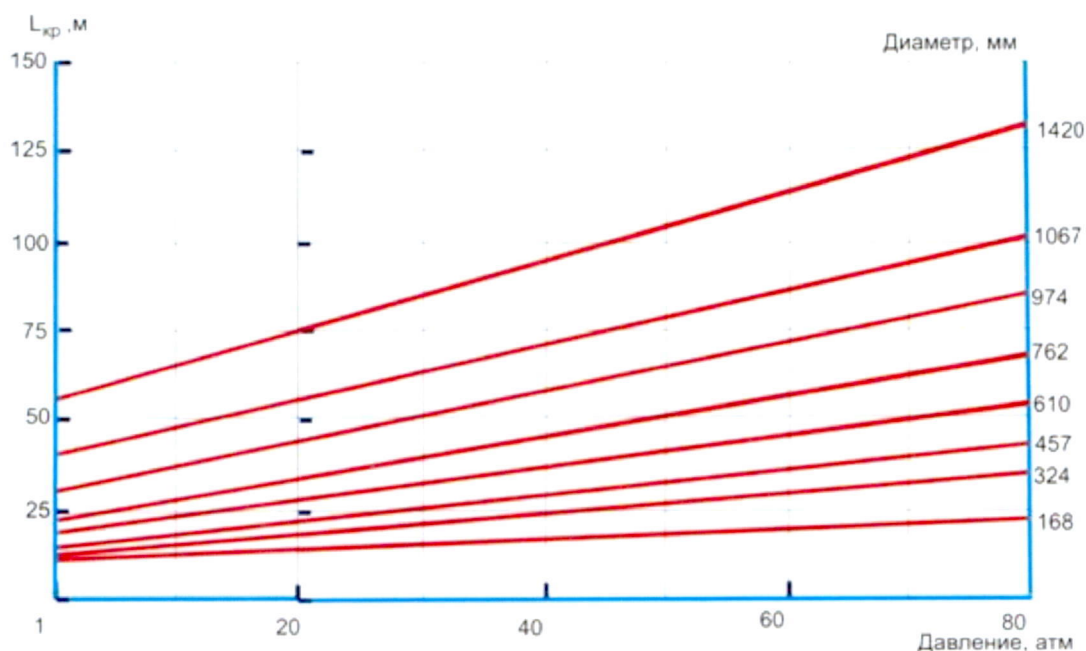


Рисунок 1 – Влияние технологических параметров газопроводов на размеры зон абсолютного термического поражения («Бритиш Газ»).

Таким образом, для магистрального газопровода высокого давления от СЕГ ($D_y=1400 \text{ мм}$, $P_g=5,5 \text{ МПа}$) критическое расстояние при факельном горении составит около 110 м.

Факельное горение может привести к воздействию теплового излучения факела на людей, сооружения и строения, расположенные в непосредственной близости от места аварии.

Степень аварийности на магистральном газопроводе принимается равной $3 \times 10^{-4} \text{ 1/(км} \times \text{год)}$.

Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий, защите населения, сельскохозяйственных животных и растений в зонах взрыво- и пожароопасных объектов:

проведение профилактических работ по проверке состояния технологического оборудования;

подготовка формирований для проведения ремонтно-восстановительных работ, оказания медицинской помощи пострадавшим, эвакуации пострадавших;

проведение тренировок персонала по предупреждению аварий и травматизма;

выполнение условий промышленной безопасности объектов в соответствии с предписаниями органов Ростехнадзора;

обеспечение пожарной безопасности объекта.

При возникновении ЧС на взрыво- и пожароопасных объектах ликвидацию последствий частной и объектовой аварий организуют КЧС и ПБ района соответствующих уровней с привлечением сил постоянной готовности служб районного звена ОПЧС.

Комплекс мероприятий по ликвидации последствий аварий на взрыво- и пожароопасных объектах включает:

оповещение населения в районе ЧС (зоне заражения, очаге поражения) о сложившейся обстановке, доведение информации о действиях при ЧС;

оказание первой медицинской помощи пострадавшим, извлечение пострадавших из завалов (опасных участков);

эвакуация из опасных районов (зон, очагов) в безопасные места и размещение пострадавших;

восстановление жизнеобеспечения населения районов ЧС;

разведку очагов пожаров (взрывов) - силами пожарных расчетов самих объектов и боевых расчетов пожарных частей;

локализацию и ликвидацию очагов пожаров - силами пожарных расчетов объектов и противопожарной службы района, где произошла авария;

разборку завалов, извлечение пострадавших, расчистку путей подъезда техники - силами формирований объекта с привлечением при необходимости сил и средств района.

ЧС на радиационно-опасных и гидродинамически опасных объектах

Радиационно-опасных и гидродинамически опасных объектов на территории сельского поселения нет.

ЧС на транспорте при перевозке опасных грузов

Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов включают в себя:

аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов;
аварии на железнодорожном транспорте при перевозке опасных грузов;
аварии на водном транспорте при перевозке опасных грузов;
аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ.

Аварии на автомобильном и железнодорожном транспорте при перевозке опасных грузов

Аварии при перевозке АХОВ, а именно аммиака и хлора автомобильным транспортом

Перевозка АХОВ автомобильным транспортом не осуществляется.

Аварии при перевозке АХОВ, а именно аммиака и хлора железнодорожным транспортом

На территории сельского поселения Пятовское не проходит железная дорога.

Аварии при перевозке ГСМ автомобильным транспортом

По автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения Чекшино-Тотьма-Никольск и Тотьма-Нюксеница-Великий Устюг будет перевозиться ГСМ автомобильным транспортом для АЗС, расположенных на 0-ом км автомобильной дороги Тотьма-Нюксеница-Великий Устюг, в д. Савино и г. Тотьма.

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на транспортной магистрали и предприятиях, которые могут привести к возникновению поражающих факторов в разделе рассмотрен разлив (утечка) из цистерны горюче-смазочных материалов (ГСМ). При этом произойдет: поселение зоны разлива ГСМ (последующая зона пожара);

поселение зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара-вспышки);
поселение зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;
поселение зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

В качестве поражающих факторов воздействия таких аварий были рассмотрены:

воздушная ударная волна (ВУВ), образующая в результате взрывных превращений облака газо-воздушной смеси;
тепловое излучение огненных шаров и горящих разлитий.

В качестве зон воздействия данных поражающих факторов принимались:

для воздушной ударной волны – круг с центром в месте воспламенения облака газовойоздушной смеси, радиус которого определяется типом и массой вещества, типом взрывного превращения;

для теплового излучения – зоной воздействия теплового излучения при пожаре является круг, размер которого определяется массой горящих веществ.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разлитий и воздушной ударной волны) использовались «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей» (РД 03-409-01), утвержденная и введенная в действие постановлением Госгортехнадзора России от 26.06.01 г. №25.

Зоны действия основных поражающих факторов при авариях на транспортных коммуникациях (разгерметизация автомобильных цистерн) рассчитаны для следующих условий:

ёмкость автоцистерны - 8 м³;
территория - среднезагроможденная;
происходит полное разрушение емкости с уровнем заполнения - 85%;
в поселении ТВС участвует 30% бензина.

В результате разрушения целостности автомобильной цистерны 8 м³ (6,2 т) возможно разлитие топлива на площади около 97 м² (эквивалентный радиус разлития 5,5 м). При воспламенении разлития - время горения может составить более 10 мин. При испарении ГСМ с площади разлития и последующем взрыве ТВС образуется огненный шар радиусом 29 м, со скоростью распространения пламени 46 м/с и временем существования 5 сек. Характеристики зон действия основных поражающих факторов в таблицах 1.9.2.1. и 1.9.2.2.

Поражение людей при взрывах облака ТВС

Таблица 1.9.2.1.

Объект	Показатели	
	Процент пораженных людей	Радиус зоны, м
Автоцистерна на автомобильных дорогах (бензин)	99	32
	90	34
	50	39
	10	41
	1	44

Степень разрушения производственных зданий при взрывах облака ТВС на автомобильной дороге

Таблица 1.9.2.2.

Объект	Показатели поражения	
	Степень разрушения	Радиус зоны, м
1	2	3
Автоцистерна (бензин 8 м ³)	Полная	28
	Сильная	69
	Средняя	119
	Слабая	298
	Расстекление (50%)	470

Выводы:

1. При взрывах ТВС на АЗС, расположенной в д. Савино, в зону расстекления и большей степени разрушения попадает жилая застройка д. Савино и д. Выдрино. При взрывах ТВС на АЗС, расположенной в г. Тотьма, в зону расстекления и большей степени разрушения попадает жилая застройка д. Савино и д. Чоботово. При взрывах ТВС на АЗС, расположенной на 0-ом км автомобильной дороги Тотьма-Нюксеница-

Великий Устюг, в зону расстекления не попадают населенные пункты. При взрывах ТВС на автомобильных дорогах при перевозке ГСМ, жилая застройка населенных пунктов д. Савино, д. Притыкино, д. Совинская и д. Лобаниха может попасть в зону сильного разрушения. В зону расстекления при взрывах ТВС на автомобильной дороге могут попасть населенные пункты: д. Савино, д. Выдрино, д. Чоботово, д. Притыкино, д. Ивойлово, д. Останинская, д. Большая Семеновская, д. Медведево, д. Совинская и д. Лобаниха. Зоны расстекления при аварии ТГС на автомобильных дорогах и АЗС показаны на схеме ГП-2.2 «Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера».

2. Образование горящих разливов следует ожидать по всей площади разлива. Скорость распространения пламени по площади разлива составляет около 56–66 м/сек вне зависимости от погодных условий. При горении в атмосферу может быть выброшено до 34% массы разлившихся светлых нефтепродуктов в виде поллютантов.

Все рассматриваемые варианты ЧС возможны, но имеют очень низкую вероятность, т.к.:

Статистические данные показывают, что вероятность химической аварии при перевозке ГСМ транспортом – 1×10^{-4} случаев в год.

3. Перевозка особо опасных грузов автотранспортом строго регламентируется в соответствии с положениями постановления Правительства РФ от 23 апреля 1994 г. № 372 "О мерах по обеспечению безопасности при перевозке опасных грузов автомобильным транспортом".

Аварии на водном транспорте при перевозке опасных грузов

Перевозка водным транспортом опасных грузов не осуществляется.

Аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ

На территории сельского поселения будут проходить магистральные газопроводы и нефтепровод, при этом из-за постоянных интенсивных

волновых и вибрационных процессов, участки этих коммуникаций приходится постоянно ремонтировать и полностью заменять. При общей динамике аварийности, по оценкам экспертов, причинами разрыва трубопроводов являются:

60% случаев – гидроудары, перепады давления и вибрации

25% - коррозионные процессы

15% - природные явления и форс-мажорные обстоятельства.

В течение всего срока эксплуатации трубопроводы испытывают динамические нагрузки.

Согласно Государственному докладу «О состоянии промышленной безопасности опасных производственных объектов, рационального использования и охраны недр РФ в 2006 г.» основными причинами аварий на трубопроводах в течение 2001 –2006 гг. стали:

внешние воздействия – 34,3 %, (их общего количества),

брак при строительстве – 23,2 %,

наружная коррозия – 22,5 %,

брак при изготовлении труб и оборудования на заводах – 14,1 %,

ошибочные действия персонала – 3 %.

Основные фонды трубопроводного транспорта, как и вся техносфера стареют, магистрали деградируют с всевозрастающей скоростью. Неизбежно приближаются кризисные явления. Например, износ основных фондов газотранспортной системы ОАО «Газпром» составляет около 65%. Таким образом, продление срока безопасной службы трубопроводных систем является важнейшей задачей транспортников нефти и газа.

Негативное влияние трубопроводного транспорта на окружающую природную среду достаточно велико и многообразно. Наиболее существенный ущерб окружающей среде причиняется авариями на продуктопроводах. Особую опасность загрязнения окружающей природной среды представляют места пересечения трубопроводов с водными объектами.

При прокладке и реконструкции трубопроводов изменяются инженерно- геологические условия, усиливаются термокарстовые процессы, образуются просадки и провалы, активизируются процессы заболачивания. В результате уничтожения естественных мест обитания и нарушения путей миграций уменьшается численность и видовой состав животного мира.

3. Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории

Источниками ЧС биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты (скотомогильники, биотермические ямы и др.), а также природные очаги инфекционных болезней.

На территории сельского поселения находится трупосжигательная печь, расположенная на животноводческом комплексе на 800 голов КРС СПК «Тотемский» западнее д. Варницы, которая является источниками ЧС биолого-социального характера.

Эпифитотия – ГОСТ Р 22.0.04-95 - массовое, прогрессирующее во времени и пространстве инфекционное заболевание сельскохозяйственных растений и/или резкое увеличение численности вредителей растений, сопровождающееся массовой гибелью сельскохозяйственных культур и снижением их продуктивности.

Эпидемия - ГОСТ Р 22.0.04-95 - массовое, прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни людей, значительно превышающее обычно регистрируемый на данной территории уровень заболеваемости.

За последние годы на территории МО вспышек и массовых заболеваний животных не наблюдалось.

По видам эпизоотии наиболее вероятными на рассматриваемой территории и в целом территории Тотемского района особо опасной является энцефалит, переносчиками которого являются клещи.

Для предупреждения возникновения энцефалита необходимо:

обеспечить лечебно-профилактические учреждения лекарственными средствами, необходимыми для лечения больных клещевым вирусным энцефалитом, диагностическими препаратами и медицинскими иммунобиологическими препаратами для профилактики клещевого вирусного энцефалита;

информировать население по поводу опасности заболевания клещевым вирусным энцефалитом;

Руководителям управлений Роспотребнадзора по субъектам Российской Федерации для предупреждения возникновения энцефалита необходимо:

усилить надзор за организацией и проведением вакцинации населения против клещевого вирусного энцефалита, акарицидных обработок;

обеспечить эпизоотологический надзор за природными очагами клещевого вирусного энцефалита с целью уточнения границ, а также сбор клещей с последующей их видовой индентификацией и определением зараженности вирусом;

потребовать от руководителей жилищно-коммунального хозяйства принять меры по ликвидации несанкционированных свалок на территории населенных пунктов, садоводческих кооперативов и в зонах отдыха.

Бруцеллез, туберкулез, стригущий лишай, ящур крупного рогатого скота, мелкого рогатого скота, свиней, чума свиней и птицы возможны при внесении возбудителей из-за пределов области.

Для предупреждения возникновения необходимо:

изолировать заболевший скот и птицу от здоровых животных;

оповещать о возникновения заболеваний и применять профилактические меры.

Эпифитотийных вспышек распространения вредителей и болезней сельскохозяйственных культур на территории района не наблюдалось.

4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Пожарная безопасность на территории сельского поселения Пятовское осуществляется пожарных частей Тотемского муниципального района. Проектом предусматривается строительство двух пожарных депо на 2 ед. техники в д.д. Медведево и на 2 ед. техники в д. Матвеево.

Имеются пожарные резервуары в количестве 7 шт. и один гидрант на сети.

В целях обеспечения первичных мер пожарной безопасности администрацией сельского поселения проводятся следующие мероприятия:

1. Утверждается план организации тушения пожаров и перечень первичных средств пожаротушения для сельского поселения.
2. Проводится разъяснительная работа с населением по противопожарной безопасности, выдаются памятки, развешиваются информационные листовки.
3. Проводится инструктаж по противопожарной безопасности служащих администрации сельского поселения Пятовское.
4. В течение всего зимнего периода содержатся проруби для забора воды на случай пожаров. Своевременно расчищаются подъезды к пожарным водоемам.
5. Проводится работа по выявлению заброшенных строений и отключению их от электроснабжения.
6. Проводится уборка сухого мусора на территории около жилых домов и административных зданий, а также выполняется опашка полей.

Пожарная безопасность обеспечивается пожарными водоемами и прудами, список мест забора воды для пожаротушения приведен в таблице V.1.2.

Предупреждение ЧС проводится по следующим направлениям:
мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;

рациональное размещение производительных сил по территории района с учетом природной и техногенной безопасности;

предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;

предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;

разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников чрезвычайных ситуаций, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;

подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;

декларирование промышленной безопасности;

лицензирование деятельности опасных производственных объектов;

страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;

проведение государственной экспертизы в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;

государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;

информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;

подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций;

создание запаса дегазирующих материалов.

Для опасных производственных объектов (ОПО) следует обязательно проводить:

лицензирование деятельности;

сертификацию применяемых технических устройств на соответствие требованиям промышленной безопасности;

страхование ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и окружающей природной среды в случае аварии;

декларирование промышленной безопасности (ДБП) (в соответствии с Федеральным законом № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», принятой Госдумой 20.06.1997 г.).

XI. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Планировка и застройка территорий поселений и городских округов должны осуществляться в соответствии с генеральными планами поселений и городских округов, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные Федеральным законом №123-ФЗ.

1. Первичные меры пожарной безопасности

Первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности сельского поселения;

разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности сельского поселения и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории сельского поселения и контроль за его выполнением;

установление особого противопожарного режима на территории сельского поселения, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

2. Требования к документации при планировке территории сельского поселения

Планировка и застройка территорий поселений и городских округов должны осуществляться в соответствии с генеральными планами поселений и городских округов, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные настоящим Федеральным законом. Состав и функциональные характеристики систем обеспечения пожарной безопасности населенных пунктов должны входить в проектную документацию в виде раздела «Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности».

3. Размещение пожаровзрывоопасных объектов на территории сельского поселения

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - пожаровзрывоопасные объекты), должны размещаться за границами населенных пунктов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий, сооружений и строений,

находящихся за пределами территории пожаровзрывоопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара, взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания, сооружения и строения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами населенных пунктов. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное Федеральным законом №123-ФЗ. При размещении пожаровзрывоопасных объектов в границах населенных пунктов необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до зданий классов функциональной опасности Ф1 - Ф4, земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения и отдыха должно составлять не менее 50 метров.

Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам. Земельные участки под размещение складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться ниже по течению реки по отношению к населенным пунктам, пристаням, речным вокзалам, гидроэлектростанциям, судоремонтным и судостроительным организациям, мостам и сооружениям на расстоянии не менее 300 метров от них, если федеральными законами о технических регламентах не установлены большие расстояния от указанных сооружений. Допускается размещение складов выше по течению реки по отношению к указанным

сооружениям на расстоянии не менее 3000 метров от них при условии оснащения складов средствами оповещения и связи, а также средствами локализации и тушения пожаров.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 метров от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 метров, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные емкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населенных пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на пожаровзрывоопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

4. Противопожарное водоснабжение сельских поселений и городских округов

На территориях поселений и городских округов должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
- водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

-противопожарные резервуары.

Поселения и городские округа должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

В поселениях (населенных пунктах) с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров, расположенных в поселениях и городских округах, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объемом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

Расход воды на пожаротушение в поселениях городских округов принят в соответствии с п. 5.1 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» и представлен выше в разделе V.1.2. «Водоснабжение. Проектные решения».

Наружное противопожарное водоснабжение, резервуары и водоемы с запасами воды на цели наружного пожаротушения должны предусматриваться согласно п.п. 4.3, 9.4, 9.6, 9.7, 9.10, 9.11, 9.15, 9.16, 9.17 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

5. Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками)

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. Допускается уменьшать указанные в таблицах 12, 15, 17, 18, 19 и 20 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ противопожарные расстояния от зданий, сооружений и технологических установок до граничащих с ними объектов защиты при применении противопожарных преград, предусмотренных статьей 37 Федерального закона № 123-ФЗ. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное статьей 93 Федерального закона № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара:

1) от лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) до зданий и сооружений, расположенных:

- а) вне территорий лесничеств (лесопарков);
- б) на территориях лесничеств (лесопарков);

2) от лесных насаждений вне лесничеств (лесопарков) до зданий и сооружений.

Противопожарные расстояния от критически важных для национальной безопасности Российской Федерации объектов до границ лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны составлять не менее 100 метров, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Необходимо обеспечивать подъезд пожарной техники ко всем типам зданий и сооружений, кроме класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 высотой более 75 метров и зданий и сооружений других классов функциональной пожарной опасности высотой более 50 м, а также кроме объектов специального назначения (для производства и хранения взрывчатых веществ и средств взрывания, военного назначения, подземные сооружения метрополитенов, горных выработок), за исключением атомных электростанций и пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ. Требования и условия по обеспечению подходами, проездами и подъездами к вышеперечисленным зданиям и сооружениям указаны в разделе 8 (п.п. 8.1 – 8.18) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

6. Противопожарные расстояния от зданий, сооружений и строений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты.

Противопожарные расстояния от зданий, сооружений и строений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, расположенных на территориях складов нефти и нефтепродуктов, до граничащих с ними объектов защиты следует принимать в соответствии с таблицей 12 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

Расстояния, указанные в таблице 12 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ в скобках, следует принимать для складов II категории общей вместимостью более 50 000 кубических метров. Расстояния, указанные в таблице 12 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ, определяются:

между зданиями, сооружениями и строениями - как расстояние в свету между наружными стенами или конструкциями зданий, сооружений и строений;

от сливноналивных устройств - от оси железнодорожного пути со сливноналивными эстакадами;

от площадок (открытых и под навесами) для сливноналивных устройств автомобильных цистерн, для насосов, тары - от границ этих площадок;

от технологических эстакад и трубопроводов - от крайнего трубопровода;

от факельных установок - от ствола факела.

Противопожарные расстояния от зданий, сооружений складов нефти и нефтепродуктов до участков открытого залегания торфа допускается уменьшать в два раза от расстояния, указанного в таблице 12 приложения к настоящему Федеральному закону №123-ФЗ, при условии засыпки открытого залегания торфа слоем земли толщиной не менее 0,5 метра в пределах половины расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов.

Расстояние от складов для хранения нефти и нефтепродуктов до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств (лесопарков) допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств (лесопарков) со складами нефти и нефтепродуктов должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

При размещении резервуарных парков нефти и нефтепродуктов на площадках, имеющих более высокие отметки по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, расположенных на расстоянии до 200 метров от резервуарного парка, а также при размещении складов нефти и нефтепродуктов у берегов рек на расстоянии 200 и менее метров от уреза воды (при максимальном уровне) следует предусматривать дополнительные мероприятия, исключающие при аварии резервуаров возможность разлива

нефти и нефтепродуктов на территории населенных пунктов, организаций, на пути железных дорог общей сети или в водоем. Территории складов нефти и нефтепродуктов должны быть ограждены продуваемой оградой из негорючих материалов высотой не менее 2 метров.

Противопожарные расстояния от жилых домов и общественных зданий до складов нефти и нефтепродуктов общей вместимостью до 2000 кубических метров, находящихся в котельных, на дизельных электростанциях и других энергообъектах, обслуживающих жилые и общественные здания, сооружения и строения, должны составлять не менее расстояний, приведенных в таблице 13 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ.

Категории складов нефти и нефтепродуктов определяются в соответствии с таблицей 14 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ.

7. Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты.

При размещении автозаправочных станций на территориях населенных пунктов противопожарные расстояния следует определять от стенок резервуаров (сосудов) для хранения топлива и аварийных резервуаров, наземного оборудования, в котором обращаются топливо и (или) его пары, от дыхательной арматуры подземных резервуаров для хранения топлива и аварийных резервуаров, корпуса топливно-раздаточной колонки и раздаточных колонок сжиженных углеводородных газов или сжатого природного газа, от границ площадок для автоцистерн и технологических колодцев, от стенок технологического оборудования очистных сооружений, от границ площадок для стоянки транспортных средств и от наружных стен и конструкций зданий, сооружений и строений автозаправочных станций с оборудованием, в котором присутствуют топливо или его пары:

до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, общеобразовательных

учреждений интернатного типа, лечебных учреждений стационарного типа, многоквартирных жилых зданий;

до окон или дверей (для жилых и общественных зданий).

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций моторного топлива до соседних объектов должны соответствовать требованиям, установленным в таблице 15 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ. Общая вместимость надземных резервуаров автозаправочных станций, размещаемых на территориях населенных пунктов, не должна превышать 40 кубических метров.

Расстояние от автозаправочных станций до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств (лесопарков) допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств (лесопарков) с автозаправочными станциями должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

При размещении автозаправочных станций рядом с лесным массивом расстояние до лесного массива хвойных и смешанных пород допускается уменьшать в два раза, при этом вдоль границ лесного массива и прилегающих территорий автозаправочных станций должны предусматриваться наземное покрытие, выполненное из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли шириной не менее 5 метров.

При размещении автозаправочных станций вблизи посадок сельскохозяйственных культур, по которым возможно распространение пламени, вдоль прилегающих к посадкам границ автозаправочных станций должны предусматриваться наземное покрытие, выполненное из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли шириной не менее 5 метров.

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с подземными резервуарами для хранения жидкого топлива до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, образовательных учреждений интернатного типа, лечебных учреждений стационарного типа должны составлять не менее 50 метров.

8. Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов до зданий и сооружений.

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью до 10 000 кубических метров при хранении под давлением или вместимостью до 40 000 кубических метров при хранении изотермическим способом до других объектов, как входящих в состав организации, так и располагаемых вне территории организации, приведены в таблице 17 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ.

Противопожарные расстояния от отдельно стоящей сливноналивной эстакады до соседних объектов, жилых домов и общественных зданий, и сооружений принимаются как расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей под давлением.

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью от 10 000 до 20 000 кубических метров при хранении под давлением либо вместимостью от 40 000 до 60 000 кубических метров при хранении изотермическим способом в надземных резервуарах или вместимостью от 40 000 до 100 000 кубических метров при хранении изотермическим способом в подземных резервуарах до других объектов, располагаемых как на территории организации, так и вне ее территории, приведены в таблице 18 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ.

9. Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты.

Противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных, внутрипромысловых и местных распределительных газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и конденсатопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений, а также от компрессорных станций, газораспределительных станций, нефтеперекачивающих станций до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям, установленным техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов, а для трубопроводов сжиженных углеводородных газов также от рельефа местности, вида и свойств перекачиваемых сжиженных углеводородных газов.

Противопожарные расстояния от резервуарных установок сжиженных углеводородных газов, предназначенных для обеспечения углеводородным газом потребителей, использующих газ в качестве топлива, считая от крайнего резервуара до зданий, сооружений и коммуникаций, приведены в таблицах 19 и 20 приложения к к Федеральному закону №123-ФЗ.

При установке 2 резервуаров сжиженных углеводородных газов единичной вместимостью по 50 кубических метров противопожарные расстояния до зданий и сооружений (жилых, общественных, производственных), не относящихся к газонаполнительным станциям, допускается уменьшать для надземных резервуаров до 100 метров, для подземных - до 50 метров.

Противопожарные расстояния от надземных резервуаров до мест, где одновременно могут находиться более 800 человек (стадионов, рынков, парков, жилых домов), а также до границ земельных участков детских дошкольных общеобразовательных учреждений, образовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа следует увеличить в два раза по сравнению с расстояниями, указанными в таблице 20 приложения к Федеральному закону №123-ФЗ, независимо от количества мест.

10. Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях и городских округах.

Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут.

Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

11. Требования пожарной безопасности к пожарным депо.

Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 метров, для пожарных депо II, IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 метров.

Состав зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий и сооружений определяются техническим заданием на проектирование.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 метра.

Дороги и площадки на территории пожарного депо должны иметь твердое покрытие.

Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы светофором и (или) световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора могут также осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

ХП. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2018 год	Проект 2040 год
1.	Территория			
1.1	Общая площадь земель в установленных границах	га	207929,55	207929,55
1.2	Общая площадь населенных пунктов в границах поселения	га	2888,06	2730,94
2.	Население			
2.1	Численность населения	тыс.чел.	6,910	7,129
2.2	Возрастная структура населения	%		
	- дети до 17 лет	%	14,1	14,1
	- население в трудоспособном возрасте (мужчины - 18-60/18-65 лет; женщины - 18-55/18-60 лет)	%	54,6	58,2
	- население старше трудоспособного возраста	%	31,3	27,7
2.3	Средний возраст жителей	лет	44,6	46,4
3.	Жилищный фонд			
3.1	Жилищный фонд, всего (с постоянным населением)	м ² общей площади жилищного фонда	202610,10	318990,60
3.2	Распределение жилищного фонда	% от жилищного фонда		
	- секционная жилая застройка	—	42,2	52,9
	- усадебная жилая застройка	—	57,8	47,1
3.3	Объем нового жилищного строительства	тыс. м ² общей площади жилищного фонда	-	9,7236
3.4	Структура нового жилищного строительства по этажности	м ² общей площади жилищного фонда/%	-	9723,60/100
	в том числе:			
	- малоэтажный многоквартирный	—	-	-
3.5	- малоэтажный индивидуальный	—	-	9723,60/100
	Средняя обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда	м ² /чел.	29,32	44,74
4.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
4.1	Дошкольные образовательные организации - всего/1000 жит.	1 место	211/30,5	531/74,4
4.2	Общеобразовательные организации - всего/1000 жителей	1 место	218/31,5	581/81,5
4.3	Образовательные организации дополнительного образования детей - всего	1 место	-	
4.4	Фельдшерско-акушерские пункты (ФАП) – всего	1 объект	9	14
4.5	Торговые объекты - всего/1000 жит.	м ² торговой площади	1549,1/224,1	2099,10/294,4

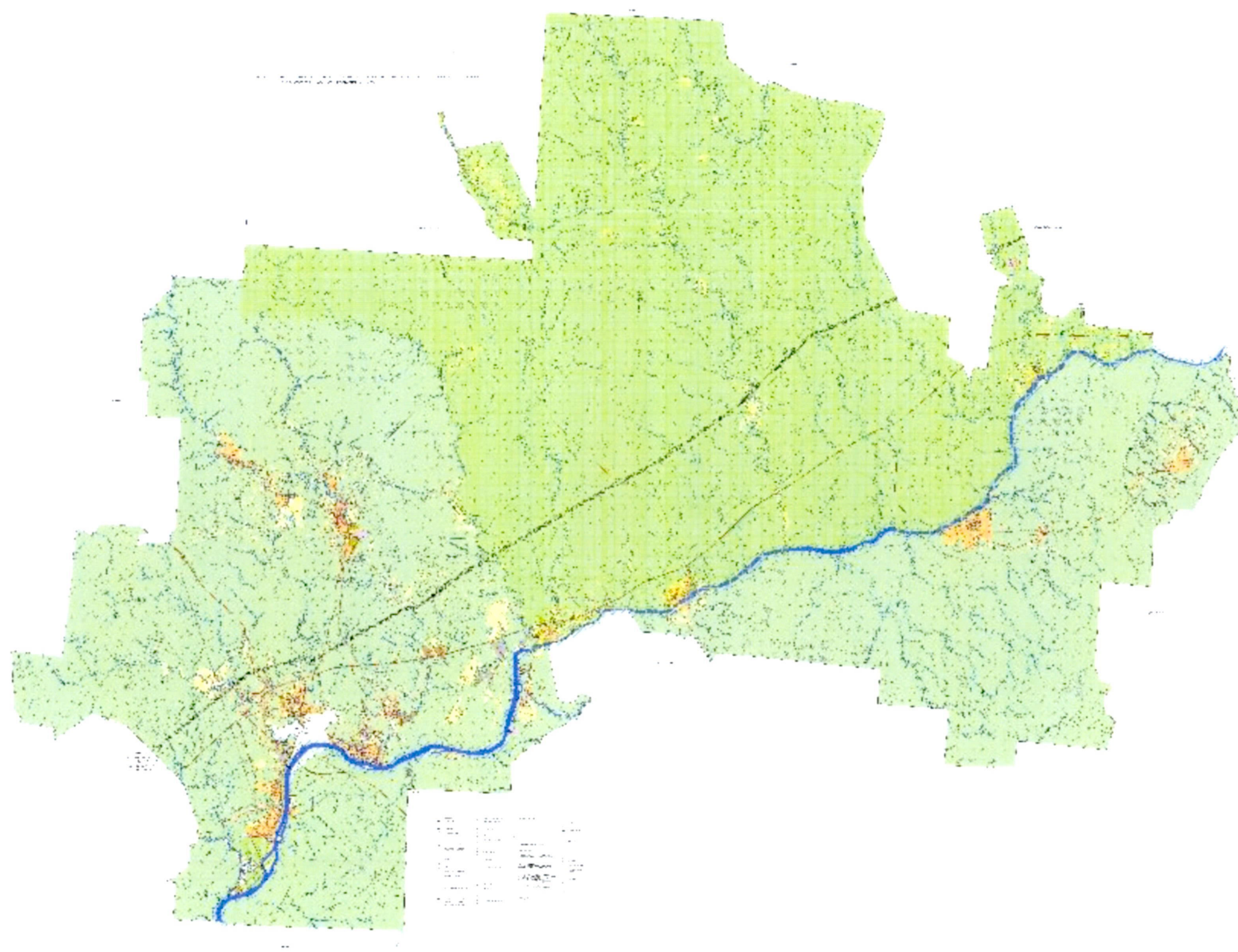
№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2018 год	Проект 2040 год
4.6	Объекты общественного питания - всего/1000 жит.	1 посадочное место	249/36,0	399/56
4.7	Объекты бытового обслуживания - всего/1000 жит.	1 рабочее место	2/0,3	62/8,7
4.8	Спортивные залы общего пользования – всего/1000 жит.	м ² площади пола зала	-	1000,0/140,2
4.9	Спортивные сооружения (стадионы, корты, спортплощадки) - всего/1000 жит.	м ²	1962/283,9	33962/4763,9
4.10	Культурно-досуговые учреждения клубного типа – всего/1000 жит..	1 зрительское место	458/66,2	718/100,7
4.11	Общедоступные библиотеки – всего	1 объект	5	7
4.12	Отделение сбербанка - всего	1 объект	-	
4.13	Отделение почтовой связи - всего	1 объект	6	6
4.14	Гостиницы – всего/1000 жит.	1 место	43/6,2	78/10,9
4.15	Бани – всего/1000 жит.	1 помывочное место	20/2,8	/
4.16	Пожарные депо - всего	1 пожарный автомобиль	-	4
4.17	Базы отдыха и туризма - всего	1 объект	-	2
4.18	Детские оздоровительные лагеря - всего	1 объект	1	1
5	Транспортная инфраструктура			
5.1.	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта			
	- автобус	км	91,6	91,6
5.2.	Протяженность автомобильных дорог – всего, в том числе:	км	366,86	366,86
	-региональных или межуниципальных	км	266,15	266,15
	- муниципальных	км	100,71	100,71
5.3.	Общая протяженность дорог общего пользования по типам покрытий	км		
	- усовершенствованными твердыми (асфальтобетон);		245,65	
	- грунтовыми		118,215	
5.4.	Количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц	-	-
6	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории			
6.1.	Водоснабжение			
6.1.1.	Водопотребление - всего	тыс.куб.м./сутки	1,950	2,432
	в том числе:			
	- на хозяйственно-питьевые нужды	«-«	1,554	2,025
	- на полив территории	«-«	0,396	0,407
6.1.2	Вторичное использование воды	%	-	-

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние 2018 год	Проект 2040 год
6.1.3	Производительность водозаборных сооружений	тыс.куб.м./час	0,142	0,171
	в том числе водозаборов поземных вод	тыс.куб.м./час	0,142	0,171
6.1.4	Среднесуточное водопотребление на 1 человека	л./сутки на чел.	246,1	298,7
	в том числе на хозяйственно-питьевые нужды	«-«	246,1	298,7
6.1.5	Протяженность сетей	км	**	**
6.2.	Канализация			
6.2.1	Общее поступление сточных вод на очистные сооружения - всего	тыс.куб.м./сутки	0,280	0,987
	в том числе:			
	- хозяйственно-бытовые сточные воды	«-«	0,280	0,987
	- производственные сточные воды	«-«	-	-
6.2.2	Производительность очистных сооружений канализации	тыс.куб.м./сутки	2,400	3,300
6.2.3	Протяженность сетей	км	**	**
6.3	Электроснабжение			
6.3.1	Годовое электропотребление, в том числе:	МВт*ч		
	- на производственные нужды	«-«	**	828,0*
	- на коммунально-бытовые нужды	«-«	8347,1	9766,4
6.3.2	Удельное потребление электроэнергии для сельских населенных пунктов на 1 чел.	кВт*ч/год	1053,7	1279,4
6.3.3	Источники покрытия нагрузок	МВА	**	1596,0*
6.4.	Теплоснабжение	Гкал/час	Данных нет	2,5**
6.5.	Газоснабжение			
6.5.1.	Потребление природного газа	млн. куб.м./год	Данных нет	2,6**
6.5.2	Потребление сжиженного газа	тыс. куб.м./год	Данных нет	44,125**
6.6.	Санитарная очистка территории			
6.6.1.	Объем бытовых отходов	тыс.т/год	3,685	4,100
7	Ритуальное обслуживание населения			
7.1	Общее количество кладбищ	единиц	7	7

*- проектные показатели без учета существующих.

** - данные требуют уточнения.

XIII. Карта современного использования территории поселения.



XIV. Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.



Приложение
к генеральному плану
сельского поселения Пятовское
Тотемского муниципального
района Вологодской области

Сведения о границах территориальных зон
(на электронном носителе)

Сведения о границах территориальных зон в соответствии с частью 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и частью 18.1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» содержат графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат и выполнены в виде электронного документа (XML-файла), подлежащего передаче в Единый государственный реестр недвижимости.