



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.07.2019

г. Вологда

№ 652

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества области на 2020 – 2022 годы

В соответствии со статьей 3 закона области от 9 июня 2003 года № 898-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Вологодской области»

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации имущества области на 2020 - 2022 годы.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора области, полномочного представителя Губернатора области и Правительства области в Законодательном Собрании области Э.Н. Зайнака.

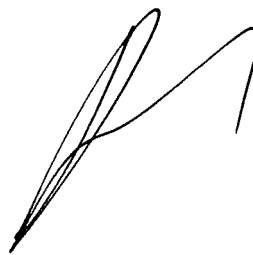
Справку об исполнении постановления представить к 5 марта 2021 года.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2020 года, подлежит опубликованию, а также размещению на официальном сайте Правительства области.

4. Со дня вступления в силу настоящего постановления признать утратившим силу прогнозный план (программу) приватизации имущества области на 2019 - 2021 годы, утвержденный постановлением Правительства области от 23

июля 2018 года № 650, в части имущества области, приватизация которого планировалась в 2020 - 2021 годах.

**По поручению Губернатора области
первый заместитель
Губернатора области,
председатель Правительства области**

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

А.В. Кольцов

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 15.07.2019 № 652

**Прогнозный план (программа) приватизации имущества области
на 2020 - 2022 годы**

Прогнозный план (программа) приватизации имущества области на 2020 - 2022 годы (далее - прогнозный план) разработан в соответствии с законом области от 9 июня 2003 года № 898-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Вологодской области».

1. Основные направления государственной политики в сфере приватизации имущества области на 2020 - 2022 годы

1.1. Цели и задачи приватизации имущества, находящегося в собственности области, на 2020 - 2022 годы

Целью управления имущественным комплексом области является оптимизация состава и структуры имущества, находящегося в собственности области.

Реализация указанной цели осуществляется путем поэтапного сокращения участия Вологодской области в управлении собственностью в конкретных отраслях экономики области с применением прозрачных и эффективных приватизационных процедур, основанных на принципах рыночной оценки, равного доступа к имуществу и открытости деятельности органов государственной власти области.

Основными задачами политики Правительства области в сфере приватизации имущества области являются:

сокращение государственного сектора экономики в целях развития и стимулирования инновационных инициатив частных инвесторов;

приватизация имущества области, не подпадающего под виды имущества, определенные законом области от 2 февраля 2005 года № 1222-ОЗ «О видах имущества, необходимого для осуществления полномочий и обеспечения деятельности органов государственной власти, государственных гражданских служащих, работников государственных предприятий и работников государственных учреждений Вологодской области»;

формирование источника финансирования дефицита областного бюджета и доходов областного бюджета.

1.2. Прогноз влияния приватизации имущества на структурные изменения экономики

Вологодская область по состоянию на 1 июня 2019 года является собственником имущества 5 государственных предприятий Вологодской области, акционером 16 акционерных обществ, участником 1 общества с ограниченной ответственностью.

Государственные предприятия распределены по отраслям экономики области следующим образом:

Отрасль экономики	Количество государственных унитарных предприятий Вологодской области
Электроэнергетика	1
Сельское хозяйство	1
Строительство	1
Непроизводственная сфера, всего	2
в том числе:	
здравоохранение	2
Итого	5

Хозяйственные общества, акции (доли) которых находятся в собственности области, распределены по отраслям экономики следующим образом:

Отрасль экономики	Количество хозяйственных обществ
Промышленность, всего	5
в том числе:	
электроэнергетика	1
машиностроение и металлообработка	1
легкая промышленность	1
пищевая промышленность	2
Сельское хозяйство	3
Транспорт и связь	2
Строительство	3
Непроизводственная сфера, всего	4
в том числе:	
непроизводственные виды бытового обслуживания населения	2
финансы, кредит, страхование, пенсионное обеспечение	1
управление	1
Итого	17

По размеру находящихся в собственности области акций (долей) в уставных капиталах хозяйственных обществ акции (доли) распределены следующим образом:

Акции (доли) в уставных капиталах хозяйственных обществ (процентов уставного капитала)	Количество хозяйственных обществ
100 процентов	2
от 50 до 100 процентов	7
от 25 до 50 процентов	2
от 10 до 25 процентов	2
менее 1 процента	4
Итого	17

1.3. Основные подходы к формированию проекта прогнозного плана (программы) приватизации имущества области на 2020 – 2022 годы

В 2020-2022 годах планируется:

осуществить приватизацию акций 5 акционерных обществ;

продолжить приватизацию недвижимого и движимого имущества области, в том числе продажа которого в предыдущем году не состоится, а также высвобождаемых объектов недвижимости и объектов незавершенного строительства после их постановки на кадастровый учет (при необходимости), формирования земельных участков под объектами недвижимости, государственной регистрации права собственности области на земельные участки под объектами недвижимости.

1.4. Прогноз объемов поступлений в областной бюджет

Исходя из анализа имущества области, включенного в прогнозный план, и имущества области, которое дополнительно может быть включено в прогнозный план после подготовки документов, ожидается получение доходов в 2020 - 2022 годах от приватизации имущества области – не менее 14,4 млн. рублей, в том числе:

в 2020 году - в размере не менее 3,7 млн. рублей от продажи иного имущества области;

в 2021 году - в размере не менее 3,7 млн. рублей от продажи иного имущества области;

в 2022 году - в размере не менее 7,0 млн. рублей, из них от продажи акций акционерных обществ - не менее 3,3 млн. рублей; от продажи иного имущества области - не менее 3,7 млн. рублей.

Прогноз доходов от продажи имущества области может быть скорректирован с учетом конъюнктуры рынка и наличия в казне области свободных от прав третьих лиц объектов недвижимости на момент подготовки проекта прогнозного

плана (программы) приватизации имущества на очередной финансовый год и плановый период.

2. Имущество области, приватизация которого планируется в 2020-2022 годах

2.1. Перечень акций акционерных обществ, находящихся в собственности области

№ п/п	Акции акционерных обществ	Количество акций, находящихся в собственности области, и доля этих акций в уставном капитале в процентах (по состоянию на 01.06.2019)	Количество акций, планируемых к приватизации, и доля этих акций в уставном капитале общества в процентах (по состоянию на 01.06.2019)	Способ приватизации	Предполагаемый срок приватизации
1	2	3	4	5	6
1.	Акции акционерного общества «Осаново» (г. Вологда, ул. Осаново, д. 14А)	<u>26 492 000</u> 100,00	<u>26 492 000</u> 100,00	аукцион	2022
2.	Акции акционерного общества «Агентство ипотечного жилищного кредитования Вологодской области» (г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 47)	<u>150 000</u> 99,93	<u>150 000</u> 99,93	аукцион	2022
3.	Акции акционерного общества «Вологодская Областная энергетическая компания» (Вологодская обл., г. Вологда, ул. Горького, д. 99)	<u>2 672 993 266</u> 99,36	<u>2 672 993 266</u> 99,36	аукцион	2022
4.	Акции акционерного общества «Вологодское авиационное предприятие» (Вологодская обл., Вологодский р-н, п. Дорожный, территория Аэропорт)	<u>3 538 864</u> 72,84	<u>3 538 864</u> 72,84	аукцион	2022
5.	Акции акционерного общества «Дед Мороз» (Вологодская обл., Великоустюгский р-н, г. Великий Устюг, пр. Совет-	<u>327 667</u> 28,45	<u>327 667</u> 28,45	аукцион	2022

	ский, д. 85)				
--	--------------	--	--	--	--

2.2. Перечень иного имущества области

№ п/п	Наименование имущества	Способ приватизации	Предпола- гаемый срок приватиза- ции
1	2	3	4
1.	Здание, кадастровый номер 35:14:0601005:169, назначение: нежилое здание, этажность: 3, в том числе подземных 1, площадью 1063,8 кв. м, инв. № 4416, литер А1, А (Российская Федерация, Вологодская область, Тотемский р-н, Маныловский с/с, д. Бор, д. 1) и расположенный под объектом недвижимости земельный участок с кадастровым номером 35:14:0601005:120 площадью 3 355 кв. м (Вологодская область, Тотемский р-н, Маныловский с/с, д. Бор, д. 1)	аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены	2020 год
2.	Пожарное депо, кадастровый номер 35:22:0106002:900, назначение: нежилое здание, этажность: 2, площадью 534,2 кв. м, литера А, инв. № 935 (Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий р-н, Климовский с/с, д. Климовское) и расположенный под объектом недвижимости земельный участок с кадастровым номером 35:22:0106026:525 площадью 2150 кв. м (Вологодская область, Череповецкий р-н, Климовский с/с)	аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены	2020 год
3.	Гараж на одно машино-место, кадастровый номер 35:28:0104015:345, назначение: нежилое, этажность: 1, площадью 29,9 кв. м (Российская Федерация, Вологодская область, Грязовецкий р-н, м/о Ростилоское, д. Ростилово, массив застройки индивидуальных гаражей № 2 по ул. Молодежная, гараж № 11) и расположенный под объектом недвижимости земельный участок с кадастровым номером 35:28:0104015:283 площадью 35 кв. м (Вологодская область, Грязовецкий р-н, с/а Ростилоская, д. Ростилово)	аукцион, посредством публичного предложения	2020 год
4.	Склад песка и соли, кадастровый номер 35:14:0203010:153, назначение: нежилое, этажность: 1, площадью 1165,4 кв. м, инв. № 4769, лит. А (Российская Федерация, Вологодская область, Тотемский район, первый км а/д Тотьма-Середское) и расположенный под объектом недвижимости земельный участок с кадастровым номером 35:14:0203010:86 площадью 2000 кв. м (Российская Федерация, Вологодская область, Тотемский район, Межселенная территория)	аукцион	2020 год
5.	Пескобаза, кадастровый номер 35:20:0106003:584, назначение: хранение песчано-каменной смеси, площадью 1750,0 кв. м, инв. № 1726 (Российская Федерация,	аукцион	2020 год

	Вологодская область, Кадуйский район, рп Кадуй, 3-ий км автодороги подъезда к п. Кадуй) и расположенный под объектом недвижимости земельный участок с кадастровым номером 35:20:0105001:6 площадью 9852 кв. м (Вологодская область, Кадуйский район, рп Кадуй, 3-ий км автодороги подъезда к п. Кадуй)		
6.	Здание 3-е терапевтическое отделение, кадастровый номер 35:26:0203016:177, назначение: нежилое здание, этажность: 2, площадью 674,9 кв. м, литер А (Российская Федерация, Вологодская область, Сокольский р-н, г. Сокол, Советский пр-кт, д. 43 а) и расположенный под объектом недвижимости земельный участок с кадастровым номером 35:26:0202007:25 площадью 890 кв. м (Вологодская область, Сокольский р-н, г. Сокол, Советский пр-кт, на земельном участке расположено здание № 43 а)	аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены	2020 год
7.	Социальный приют для детей и подростков, кадастровый номер 35:22:0308015:268, назначение: нежилое здание, этажность: 3, в том числе подземных 1, площадью 902,7 кв. м, инв. № 19:256:001:010374650, литер А (Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий р-н, д. Музга, ул. Школьная, д. 11); здание бани, кадастровый номер 35:22:0308015:269, назначение: нежилое здание, этажность: 1, площадью 17,7 кв. м, инв. № 19:256:001:010374650:0002:10002, литер А (Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий р-н, Ильинский с/с, д. Музга, ул. Школьная, д. 11); и расположенный под объектами недвижимости земельный участок с кадастровым номером 35:22:0308015:21 площадью 4832 кв. м (Вологодская область, Череповецкий р-н, Ильинский с/с, д. Музга, ул. Школьная, д. 11); движимое имущество: аэрационная станция ТОПАС 15; лестница пожарная металлическая; пожарный щит; молния защита	аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены	2020 год
8.	Здание, кадастровый номер 35:06:0102009:111, назначение: нежилое здание, этажность: 1, площадью 166,8 кв. м, инв. № 1362/1, литер А (Российская Федерация, Вологодская область, Вожегодский р-н, п. Вожега, ул. Свободы, д. 74) и расположенный под объектом недвижимости земельный участок с кадастровым номером 35:06:0102009:75 площадью 747 кв. м (Вологодская область, Вожегодский р-н, п. Вожега, ул. Свободы, д. 74)	аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены	2020 год
9.	Здание, кадастровый номер 35:06:0102009:110, назначение: нежилое здание, этажность: 1, площадью 200,9 кв. м (Российская Федерация, Вологодская область, Вожегодский р-н, п. Вожега, ул. Свободы, д. 74)	аукцион, посредством публичного предложения,	2020 год

	и расположенный под объектом недвижимости земельный участок с кадастровым номером 35:06:0102009:74 площадью 1011 кв. м (Вологодская область, Вожегодский р-н, п. Вожега, ул. Свободы, д. 74)	без объявления цены	
10.	Объект незавершенного строительства, кадастровый номер 35:06:0101002:494, назначение: дом-кордон, площадью 125,7 кв. м, степень готовности - 43 (Российская Федерация, Вологодская область, Вожегодский муниципальный р-н, Вожегодское муниципальное поселение, пос. Вожега, ул. Гагарина, д. 45 А); и расположенный под объектом недвижимости земельный участок с кадастровым номером 35:06:0101002:54 площадью 1072 кв. м (Вологодская область, Вожегодский р-н, пос. Вожега, ул. Гагарина)	аукцион	2020 год