



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.12.2018

г. Вологда

№ 1169

### **О внесении изменений в постановление Правительства области от 19 марта 2007 года № 363**

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства области от 19 марта 2007 года № 363 «Об утверждении Порядка заключения гражданами договоров купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд на территории области» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «приказом Минприроды России от 28 октября 2015 года № 446 «Об утверждении Порядка подготовки и заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности» заменить словами «приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 17 октября 2017 года № 567 «Об утверждении типового договора купли-продажи лесных насаждений».

1.2. В Порядке заключения гражданами договоров купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд на территории области, утвержденном указанным постановлением:

1.2.1 в подпункте 3.3 пункта 3:

абзац третий подпункта 3.3.1 изложить в следующей редакции:

«разрешение на строительство жилого дома на данном земельном участке либо уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства;»;

подпункт 3.3.2 изложить в следующей редакции:

«3.3.2 для строительства садового дома на садовом земельном участке:

уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров садового дома установленным параметрам и допустимости размещения садового дома по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства;

для граждан, являющихся членами садоводческих некоммерческих товариществ:

- документ, подтверждающий членство в садоводческом некоммерческом товариществе;

- справка органа управления садоводческого некоммерческого товарищества об отсутствии жилого дома или садового дома на садовом земельном участке, расположенном в пределах области, на котором планируется осуществить строительство;

для граждан, не являющихся членами садоводческих некоммерческих товариществ:

- правоустанавливающий документ на земельный участок, расположенный в пределах области, на котором планируется осуществить строительство;

- справка органа управления садоводческого некоммерческого товарищества об отсутствии жилого дома или садового дома на садовом

земельном участке, расположенном в пределах области, на котором планируется осуществить строительство;»;

1.2.2 в пункте 5:

в абзаце первом слова и цифры «абзацах третьем, четвертом, седьмом подпункта 3.3.2» заменить словами и цифрами «абзацах четвертом, пятом, восьмом подпункта 3.3.2»;

в абзаце втором слова и цифры «абзаце шестом подпункта 3.3.2» заменить словами и цифрами «абзацах втором, седьмом подпункта 3.3.2»;

1.2.3 в пункте 6 слова и цифры «абзаце шестом подпункта 3.3.2» заменить словами и цифрами «абзацах втором, седьмом подпункта 3.3.2»;

1.2.4 пункты 9-19 изложить в следующей редакции:

«9. Заявление рассматривается уполномоченными органами в течение 7 рабочих дней с даты его получения. Сведения о Заявлении вносятся в журнал учета заявлений о принятии решения о подготовке договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд граждан в порядке очередности, исходя из даты и времени его поступления в уполномоченный орган или многофункциональный центр.

10. Рассмотрение Заявлений осуществляется в порядке очередности их поступления в уполномоченный орган и многофункциональные центры.

Вне очереди рассматриваются заявления:

для целей заготовки древесины для строительства жилого дома, поступившие от граждан, являющихся членами многодетной семьи;

для целей заготовки древесины для строительства жилых домов в случае документально подтвержденного пожара или стихийного бедствия, которое повлекло утрату или повреждение жилого помещения, принадлежащего гражданину на праве собственности, являющегося (являвшегося) для него единственным местом постоянного проживания, и если он и члены его семьи не имеют на праве собственности иных жилых помещений, за исключением жилых домов и садовых домов на садовом земельном участке;

поступившие от граждан, являющихся членами молодой семьи.

11. По результатам рассмотрения Заявления уполномоченные органы принимают решение о подготовке Договора и приступают к выполнению мероприятий, указанных в пункте 14 настоящего Порядка, либо ими выносятся решение об отказе в заключении Договора (в случае наличия оснований, предусмотренных пунктом 12 настоящего Порядка).

12. Основаниями для отказа в заключении Договора являются:

12.1. Превышение заявленных к заготовке объемов древесины по отношению к нормативам заготовки гражданами древесины для собственных нужд, установленным законом области № 1551-ОЗ.

12.2. Отсутствие лесных насаждений, достаточных для заготовки заявленных объемов древесины, в кварталах, закрепленных лесохозяйственным регламентом лесничества для удовлетворения собственных нужд граждан в древесине, за исключением случаев обращения граждан, утративших жилые помещения в результате документально подтвержденного пожара или стихийного бедствия.

12.3. Представление Заявления с нарушением требований, установленных пунктами 3, 7, 8 настоящего Порядка.

12.4. Отсутствие документально подтвержденного в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд граждан на условиях и в пределах нормативов заготовки древесины, установленных законом области № 1551-ОЗ, исходя из целей ее использования, указанных в Заявлении.

12.5. Отсутствие лесных насаждений, достаточных для заготовки заявленных объемов древесины, в пределах расчетной лесосеки лесничества (ежегодного допустимого объема изъятия древесины) при рубке спелых и перестойных лесных насаждений в случае обращения граждан, утративших жилые помещения в результате документально подтвержденного пожара или стихийного бедствия.

12.6. Наличие сведений о гражданине в реестре недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

13. О принятом решении об отказе в заключении Договора либо о подготовке Договора уполномоченные органы информируют гражданина (его представителя по доверенности) в письменной форме в течение 9 рабочих дней со дня поступления Заявления путем направления по почте (заказным письмом с уведомлением) или иным способом (форму оповещения выбирает заявитель с указанием ее в Заявлении).

14. Уполномоченные органы в целях подготовки Договора в срок, не превышающий 47 рабочих дней со дня получения Заявления, обеспечивают осуществление следующих мероприятий:

14.1. Определение места заготовки требуемого количества древесины (определение лесничества, квартала, выдела, делянки).

14.2. Проведение в присутствии гражданина перече́та лесных насаждений, предлагаемых к заготовке (определение породы, количества деревьев, объема).

14.3. Производство на основании перече́та деревьев материально-денежной оценки лесосеки и определение окончательной стоимости заявленного объема древесины.

14.4. Составление технологической карты разработки лесосеки.

15. Течение срока, указанного в пункте 14 настоящего Порядка, приостанавливается на основании решений уполномоченных органов на период образования в лесу снежного покрова высотой более 10 сантиметров при одновременном наличии следующих условий:

Заявление подано в период с 1 января по 30 мая;

на момент образования в лесу снежного покрова высотой более 10 сантиметров не осуществлены мероприятия, предусмотренные подпунктами 14.1 и 14.2 пункта 14 настоящего Порядка.

О приостановлении срока, установленного пунктом 14 настоящего Порядка, гражданин (его представитель по доверенности) информируется уполномоченными органами одновременно с направлением ему уведомления о принятом решении о подготовке Договора.

16. Наличие в карточке перечета деревьев подписи гражданина (его представителя по доверенности) расценивается как согласие заявителя с характеристикой, объемом и местоположением предлагаемых к заготовке лесных насаждений и служит основанием для заключения уполномоченными органами Договора.

17. Уполномоченные органы в течение 2 рабочих дней со дня окончания проведения мероприятий, указанных в пункте 14 настоящего Порядка, осуществляют подготовку Договора в соответствии с типовым договором, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

18. Срок действия Договора не может превышать один год.

19. Уполномоченные органы в течение 2 рабочих дней со дня подготовки Договора принимают решение о заключении Договора и информируют гражданина (его представителя по доверенности) о принятом решении путем направления письменного уведомления о необходимости заключить Договор по почте (заказным письмом с уведомлением) или иным способом (форму оповещения выбирает заявитель с указанием ее в Заявлении).»;

1.2.5 дополнить пунктами 20-21 следующего содержания:

«20. Договор заключается путем составления одного документа в двух экземплярах и подписывается руководителями уполномоченных органов или уполномоченными лицами и гражданином (его представителем по доверенности).

21. Неявка гражданина (или его представителя по доверенности) для перечета лесных насаждений в срок, указанный в уведомлении, либо отсутствие в карточке перечета деревьев подписи гражданина (его представителя по доверенности), а также неявка гражданина (его представителя по доверенности) для подписания Договора в течение 10 рабочих дней после получения уведомления о необходимости заключить Договор расценивается как отказ от заключения Договора.

Гражданин имеет право обратиться в уполномоченные органы или многофункциональные центры с письменным заявлением об отказе от заключения Договора.».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

**Губернатор области**



**О.А. Кувшинников**