



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.12.2018

г. Вологда

№ 1114

Об утверждении Порядка рассмотрения и утверждения предложений комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов, создаваемой органом местного самоуправления поселения или городского округа области
и о внесении изменений в постановление Правительства области от 19 февраля 2018 года № 146

В целях реализации части 24 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства области от 19 февраля 2018 года № 146 «Об утверждении Порядка деятельности комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов, создаваемой органом местного самоуправления поселения или городского округа области»

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок рассмотрения и утверждения предложений комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого

имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов, создаваемой органом местного самоуправления поселения или городского округа области.

2. Определить Комитет градостроительства и архитектуры области органом исполнительной государственной власти области, уполномоченным обеспечивать рассмотрение предложений по результатам решения комиссии (далее - Уполномоченный орган).

3. Внести в Порядок деятельности комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов, создаваемой органом местного самоуправления поселения или городского округа области, утвержденный постановлением Правительства области от 19 февраля 2018 года № 146, изменение, дополнив пункт 15 абзацем вторым следующего содержания:

«В случае рассмотрения комиссией предложений о сохранении или ликвидации лесного поселка, военного городка с переселением граждан орган местного самоуправления поселения или городского округа области в составе материалов, приложенных к протоколу заседания комиссии, направляет документы, подтверждающие соблюдение правил учета мнения населения лесного поселка, военного городка при подготовке предложений о сохранении или ликвидации лесного поселка, военного городка при подготовке предложений о сохранении или ликвидации лесного поселка, военного городка предусмотренных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для собрания граждан».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



О.А. Кувшинников

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 10.12.2018 № 1114

**Порядок рассмотрения и утверждения предложений комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов, создаваемой органом местного самоуправления поселения или городского округа области
(далее - Порядок)**

1. Общие положения

Настоящий Порядок регулирует отношения, связанные с организацией работы по рассмотрению и утверждению предложений комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов (далее – Комиссия), создаваемой органом местного самоуправления поселения или городского округа области.

2. Рассмотрение и утверждение предложений Комиссии

2.1. Уполномоченный орган обеспечивает рассмотрение предложений Комиссии оформленных в виде протокола (далее – предложения комиссии) с приложенными материалами на предмет их соответствия законодательству Российской Федерации и Вологодской области.

2.2. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней с даты поступления протокола заседания Комиссии с приложенными материалами рассматривает предложения Комиссии на предмет их соответствия градостроительному законодательству.

При рассмотрении предложений Комиссии относительно местоположения границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков, военных городков Уполномоченный орган устанавливает:

- отсутствие изломанности границ населенного пункта;
- соблюдение требования об обеспеченности плотности застройки территории населенного пункта не ниже 30 процентов;

соблюдение требований, предусмотренных нормативами градостроительного проектирования.

2.3. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней с даты поступления протокола заседания Комиссии с приложенными материалами готовит запросы:

в Департамент лесного комплекса области о соответствии предложений Комиссии лесному законодательству;

в Департамент внутренней политики Правительства области о соответствии предложений Комиссии законодательству в сфере местного самоуправления - в случае рассмотрения предложений Комиссии о сохранении или ликвидации лесного поселка, военного городка с переселением граждан.

2.4. Органы исполнительной государственной власти области, указанные в пункте 2.3 настоящего Порядка в течение 5 рабочих дней с даты получения запроса Уполномоченного органа, готовят мотивированное заключение и направляют его в Уполномоченный орган.

При рассмотрении предложений относительно видов функциональных зон, устанавливаемых в границах лесных поселков, военных городков, и местоположения их границ Департамент лесного комплекса области устанавливает соблюдение предусмотренных лесным законодательством требований по использованию, охране, защите и воспроизводству лесов.

При рассмотрении предложений о сохранении или ликвидации лесного поселка, военного городка с переселением граждан Департамент внутренней политики Правительства области проверяет соблюдение порядка учета мнения населения лесного поселка, военного городка по правилам, предусмотренным Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для собрания граждан.

2.5. В случае получения положительных заключений Уполномоченный орган готовит сводное заключение и разрабатывает проект постановления Правительства об утверждении предложений Комиссии.

2.6. В случае получения одного или более отрицательных заключений Уполномоченный орган принимает решение в форме приказа о возвращении протокола Комиссии и материалов на доработку в орган местного самоуправления.

2.7. Срок подготовки проекта постановления Правительства области об утверждении предложений комиссии или принятия решения о возвращении протокола и материалов на доработку в орган местного самоуправления не должен превышать 14 рабочих дней с даты поступления протокола заседания Комиссии с приложенными материалами в Правительство области.

2.8. Предложения Комиссии утверждаются Правительством области в соответствии с Регламентом Правительства области, утвержденным постановлением Правительства области от 28 декабря 2012 года № 1601.

2.9. Утвержденные постановлением Правительства области предложения Комиссии направляются главе поселения, городского округа области для учета при подготовке карты границ населенных пунктов и карты функциональных зон в составе генерального плана поселения, городского округа.

2.10. Повторное рассмотрение предложений Комиссии осуществляется в соответствии с пунктами 2.1-2.9 настоящего Порядка.