



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.11.2018

г. Вологда

№ 1000

О внесении изменений в постановление Правительства области от 31 июля 2017 года № 694

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства области от 31 июля 2017 года № 694 «Об утверждении плана-графика («дорожной карты») по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Вологодской области» изменение, изложив план-график («дорожную карту») по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Вологодской области, утвержденный указанным постановлением, в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

**По поручению Губернатора области
первый заместитель
Губернатора области,
председатель Правительства области**

А.В. Кольцов

«УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 31.07.2017 № 694

ПЛАН-ГРАФИК («дорожная карта»)
по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан,
чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены
на территории Вологодской области

[illegible]

Город Череповец

1.	75	147	ООО «ГК «Монолит-строй»	закон области «О мерах государственной поддержки и (или) содействия в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Вологодской области и о внесении изменений в отдельные законы области»	создание правовой базы для обеспечения прав пострадавших граждан на жилые помещения;	1) принятие решения о восстановлении прав граждан в рамках закона области 4198-ОЗ;	сентябрь 2018 г.	подготовка к завершению строительства объекта	предоставление инвестору земельного участка в аренду без проведения торгов (по заявке инвестора)	в соответствии с соглашением по завершению строительства	снижение финансовых нагрузок на застройщика и инвестора	4 квартал 2020 года
Жилой комплекс. 2 и 3 очереди монолитного 10-12-14-этажного 322-квартирного дома в г. Череповце, ул. Любечская, № 29, в 115 мкр.					завершение строительства дома или выплата денежной компенсации	2) проведение оценки степени строительной готовности с расчетом стоимости завершения строительства, подготовка заключения (ГКУ ВО «Служба единого заказчика» Департамент строительства области);	ноябрь 2018 года		предоставление субсидии местному бюджету для осуществления технологического подключения объекта к сетям электро-, тепло-, газо-, водоснабжения (по заявке инвестора)			
						3) размещение в сети «Интернет» объявлений о поиске инвестора (Департамент строительства области);	ноябрь 2018 года		предоставление субсидий местному бюджету для благоустройства прилегающей терри-			

							4) поиск инвестора (Департамент экономического развития области); 5) одобрение потенциального инвестора на рабочей группе по реализации закона области 4198-ОЗ; 6) подготовка пакета документов для участия в инвестиционном совете при Губернаторе области (потенциальный инвестор); 7) утверждение кандидатуры потенциального инвестора на инвестиционном совете при Губернаторе области;	май 2019 года в течение 1 месяца после подачи заявки потенциальным инвестором в течение 1 месяца после одобрения рабочей группой по реализации закона области 4198-ОЗ в течение 1 месяца после подачи пакета документов в Департамент экономического раз-		тории объекта (по заявке инвестора) предоставление субсидии местному бюджету для технологического подключения (присоединения) к системам коммунальной инфраструктуры объектов капитального строительства инвестора (по заявке инвестора) предоставление субсидии инвестору на возмещение затрат на уплату процентов по кредитам, полученным на завершение строитель-				
--	--	--	--	--	--	--	---	---	--	---	--	--	--	--

							8) принятие распоряжения Губернатора области о предоставлении мер поддержки; 9) подготовка и подписание соглашения о завершении строительства между Департаментом строительства области, мэрией г. Череповца, застройщиком и инвестором; 10) возобновление строительства объекта (застройщик, инвестор);	вития области в течение 10 дней после решения инвестиционного совета при Губернаторе области в течение 1 месяца после издания распоряжения Губернатора области после подписания соглашения о завершении строительства объекта в сроки,		ства объекта (по заявке инвестора)				
--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	------------------------------------	--	--	--	--

							11) завершение строительства застройщиком (мэрия г. Череповца, застройщик, инвестор)	определенные соглашениям					
	итого 75							в сроки, определенные соглашениям о завершении строительства объекта	передача квартир гражданам (исключение граждан и объекта из реестра пострадавших граждан)				
Шекснинский район													
2. Два много-квартирных дома: по ул. Труда, 1 А. и по ул. Труда, 3 в пос. Шексна	20	112	ООО «Строительное управление-13»	принятие закона области «О мерах государственной поддержки и (или) содействия в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права	октябрь 2017 года	создание правовой базы для обеспечения прав пострадавших граждан на жилые помещения; завершение строительства дома или выплата денежной компенсации	Дом по ул. Труда, 1 А 1) завершение строительства подрядчиком в соответствии с планом внешнего управления и в рамках реализации положений Закона области 4198-ОЗ (администрация Шекснинского района, внешний управляющий);	в соответствии с соглашением о взаимодействии по реализации масштабного инвестиционного проекта, предусматривающего обеспечение прав пострадавших участников строительства на жилые помещения	завершение строительства;	предоставление инвестору земельного участка в аренду без проведения торгов (по заявке инвестора) предоставление субсидии местному бюджету для осуществления технологического подключения	в соответствии с соглашением по завершению строительства	снижение финансовой нагрузки на застройщика	2 квартал 2019 года

Труда, 3	22	82	ООО «Строительное управление-13»	нарушены, на территории Вологодской области и о внесении изменений в отдельные законы области»			2) ввод дома в эксплуатацию (внешний управляющий, администрация Шекснинского района);	2 квартал 2019 года	передача квартир гражданам (исключение граждан и объекта из реестра пострадавших граждан)	объекта к сетям электро-, тепло-, газо-, водоснабжения			
				принятие закона области «О мерах государственной поддержки и (или) содействия в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строитель-	октябрь 2017 года	создание правовой базы для обеспечения прав пострадавших граждан на жилые помещения инвестором, реализующим масштабный инвестиционный проект;	Дом по ул.Труда, 3 1) принятие решения о восстановлении прав граждан в рамках закона области 4198-ОЗ; 2) проведение оценки степени готовности с расчетом стоимости завершения	январь 2018 г. январь 2018 года	подготовка к завершению строительства объекта	предоставление инвестору земельного участка в аренду без проведения торгов (по заявке инвестора) предоставление субсидии местному бюджету для осуществления	в соответствии с соглашением по реализации масштабного инвестиционного проекта;	снижение финансовой нагрузки на инвестора	1 квартал 2019 года

				ства много-квартирных домов и чьи права нарушены, на территории Вологодской области и о внесении изменений в отдельные законы области»		предоставление жилых помещений в другом многоквартирном доме или выплата денежной компенсации	строительства, подготовка заключения (ГКУ ВО «Служба единого заказчика» Департамент строительства области)			технологического подключения объекта к сетям электро-, тепло-, газо-, водоснабжения (по заявке инвестора)				
							3) размещение в сети «Интернет» объявлений о поиске инвестора (Департамент строительства области);	январь 2018 года			предоставление субсидии местному бюджету для благоустройства прилегающей территории объекта (по заявке инвестора)			
							4) поиск инвестора (Департамент экономического развития области);	июль 2018 года						
							5) одобрение потенциального инвестора на рабочей группе по реализации закона области 4198-ОЗ;	в течение 1 месяца после подачи заявки потенциальным инвестором			предоставление субсидии местному бюджету для технологического подключения (присоединения) к системам коммунальной			
							6) подго-	в течение						

							товка пакета документов для участия в инвестиционном совете при Губернаторе области (потенциальный инвестор); 7) утверждение кандидатуры потенциального инвестора на инвестиционном совете при Губернаторе области; 8) принятие распоряжения Губернатора области о предоставлении мер поддержки 9) подготовка и подписание соглашения о завершении	1 месяца после одобрения рабочей группой по реализации закона области 4198-ОЗ в течение 1 месяца после подачи пакета документов в Департамент экономического развития области в течение 10 дней после решения инвестиционного совета при Губернаторе области в течение 1 месяца после издания распоря-		инфраструктуры объектов капитального строительства инвестора (по заявке инвестора) предоставление субсидии инвестору на возмещение затрат на уплату процентов по кредитам, полученным на завершение строительства объекта (по заявке инвестора)				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

[illegible]

3. Два многоквартирных дома по ул. Труда, 1 б и по ул.. Труда, 2 в пос. Шексна		4	4	ООО «Строительное управление -13»	закон области «О мерах государственной поддержки и (или) содействия в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Вологодской области и о внесении изменений в отдельные законы области»	создание правовой базы для обеспечения прав пострадавших граждан на жилые помещения инвестором, реализующим масштабный инвестиционный проект; завершение строительства дома или предоставление жилых помещений в другом многоквартирном доме или выплата денежной компенсации	Дом по ул. Труда, 1 б 1) разделение участка под строительством (администрация Шексинского района, внешний управляющий); 2) проведение оценки степени готовности с расчетом стоимости завершения строительства, подготовка заключения (ГКУ ВО «Служба единого заказчика» Департамент строительства области); 3) размещение в сети «Интернет» объявлений о поиске инвестора (Департамент строи-	сентябрь 2018 года	июль 2018 года	июль 2018 года	разделение участка;	мероприятия по обеспечению прав граждан	предоставление инвестору земельного участка в аренду без проведения торгов (по заявке инвестора)	в соответствии с соглашением по реализации масштабного инвестиционного проекта	снижение финансовой нагрузки на инвестора	декабрь 2018 года
---	--	---	---	-----------------------------------	---	--	--	--------------------	----------------	----------------	---------------------	---	--	--	---	-------------------

							тельства области); 4) поиск инвестора (Департамент экономического развития области); 5) одобрение потенциального инвестора на рабочей группе по реализации закона области 4198-ОЗ; 6) подготовка пакета документов для участия в инвестиционном совете при Губернаторе области (потенциальный инвестор); 7) утверждение кандидатуры потенциального инвестора на инвестиционном совете	октябрь 2018 года в течение 1 месяца после подачи заявки потенциальным инвестором в течение 1 месяца после одобрения рабочей группой по реализации закона области 4198-ОЗ в течение 1 месяца после подачи пакета документов в Департамент экономическо-						
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--

							при Губернаторе области;	го развития области						
							8) принятие распоряжения Губернатора области о предоставлении мер поддержки;	в течение 10 дней после решения инвестиционного совета при Губернаторе области						
							9) подготовка и подписание соглашения о компенсации участникам строительства вложенных средств между Департаментом строительства области, мэрией г. Череповца, застройщиком и инвестором	в течение 1 месяца после издания распоряжения Губернатора области						
							10) реализация соглашения, выплата компенсации (Департамент строительства области, мэрия г. Череповца,	в соответствии с условиями соглашения о компенсации участникам строи-	выплата гражданам компенсации (исключение граждан и объекта из реестра пострадавших граждан)					

[illegible]

[illegible]

							потенциального инвестора на инвестиционном совете при Губернаторе области; 8) принятие распоряжения Губернатора области о предоставлении мер поддержки; 9) подготовка и подписание соглашения о компенсации участникам строительства вложенных средств между Департаментом строительства области, мэрией г.Череповца, застройщиком и инвестором; 10) реализация соглашения, выплата	пакета документов в Департамент экономического развития области в течение 10 дней после решения инвестиционного совета при Губернаторе области в течение 1 месяца после издания распоряжения Губернатора области в соответствии с условиями	выплата гражданам компенсации					
--	--	--	--	--	--	--	---	---	--------------------------------------	--	--	--	--	--

							компенсации (Департамент строительства области, мэрия г. Череповца, застройщик и инвестор)	соглашения о компенсации участникам строительства вложенных средств	(исключение граждан и объекта из реестра пострадавших граждан)				
	ИТОГО 50												
Город Вологда													
4. Много-квартирный дом по ул. Старое шоссе, 5 в г. Вологде	1	1	ООО «Строительное управление-210»	закон области «О мерах государственной поддержки и (или) содействия в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Вологодской области и о внесении изменений в отдель-		создание правовой базы для обеспечения прав пострадавших граждан на жилые помещения инвестором, реализующим масштабный инвестиционный проект; завершение строительства дома или предоставление жилых помещений в другом многоквартирном доме или выплата денежной компенсации	1) принятие решения о восстановлении прав граждан в рамках закона области 4198-ОЗ; 2) проведение оценки степени строительной готовности с расчетом стоимости завершения строительства, подготовка заключения (ГКУ ВО «Служба единого заказчика» Департамент строительства области); 3) размещение в сети	август 2018 года август 2018 года сентябрь 2018 года	мероприятия по обеспечению прав граждан	предоставление субсидии местному бюджету для технологического подключения (присоединения) к системам коммунальной инфраструктуры объектов капитального строительства инвестора (по заявке инвестора)	в соответствии с соглашением по реализации масштабного инвестиционного проекта	снижение финансовой нагрузки на застройщика и инвестора	декабрь 2018 года

				ные законы области»			«Интернет» объявлений о поиске инвестора (Департа- мент строи- тельства области);						
							4) поиск инвестора (Департа- мент эконо- мического развития об- ласти);	октябрь 2018 года					
							5) одобрение потенциаль- ного инве- стора на ра- бочей группе по реализа- ции закона области 4198-ОЗ;	в течение 1 месяца по- сле подачи заявки по- тенциаль- ным инве- стором					
							6) подго- товка паке- та докумен- тов для уча- стия в инве- стиционном совете при Губернато- ре области (потенциаль- ный инве- стор);	в течение 1 месяца после одобрения рабочей группой по реали- зации за- кона об- ласти 4198-ОЗ					
							7) утвер-	в течение 1					

[illegible]

							ния, предоставление участнику строительства жилья (Департамент строительства области, инвестор)	соглашения о предоставлении участнику строительства жилья в сроки определенные соглашением	обеспечение прав гражданина (исключение гражданина и объекта из реестра пострадавших граждан)				
5. Жилой дом № 2 по ГП со встроенными нежилыми помещениями. 10-этажный, 322-квартирный по ул. Гагарина, 72	27	277	ООО «Стройиндустрия»	нет	нет	нет	1) формирование реестра требований кредиторов и реестра требований передачи жилых помещений (включение участников долевого строительства) (конкурсный управляющий); 2) обращение должников в страховую компанию за получением страховых выплат (замена дольщиков на страховую компанию в реестре	в течение конкурсного производства; в течение конкурсного производства;	обеспечение включения участников строительства в реестр требований передачи жилых помещений; выполнение страховой компанией обязательств;	нет	нет	нет	4 квартал 2019 года

							кредиторов) (конкурсный управляю- щий);						
							3) формиро- вание кон- курсной мас- сы, в т.ч. инвентариза- ция и оценка имущества должника;	в течение конкурсно- го произ- водства;	установление финансового состояния организации;				
							4) оспарива- ние подозри- тельных (не- законных, недействи- тельных) сделок;	в течение конкурсно- го произ- водства;	выявление источников дополни- тельного финансиро- вания;				
							5) проведе- ние первого собрания участников строительст- ва (конкурс- ный управ- ляющий);	декабрь 2018 года	подготовка решения по завершению строительст- ва с переда- чей объекта участникам строительст- ва;				
							6) обращение в суд с хода- тайством о передаче объекта жи- лищно- строитель- ному коопе- ративу уча-	после при- нятия ре- шения пер- вым собра- нием уча- стников строитель- ства	принятие судом ре- шения о передаче объекта для завершения строитель- ства;				

[illegible]

							ввод дома в эксплуатацию (Администрация г.Вологды, подрядчик)		(исключение граждан и объекта из реестра пострадавших граждан)				
	Итого 28												
Вологодский район													
6. 66-квартирный дом по ул. Радужная, 4 в д. Алексинно Вологодского района	30	55	ООО «ТеплоДом. СУ-4»	принятие закона области «О мерах государственной поддержки и (или) содействия в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Вологодской области и о внесении изменений в отдель-	октябрь 2017 года	создание правовой базы для обеспечения прав пострадавших граждан на жилые помещения инвестором, реализующим масштабный инвестиционный проект завершение строительства дома или предоставление жилых помещений в другом многоквартирном доме или выплата денежной компенсации	1) проведение оценки степени готовности строительной готовности с расчетом стоимости завершения строительства, подготовка заключения (ГКУ ВО «Служба единого заказчика» Департамент строительства области); 2) работа с потенциальными инвесторами (администрация Вологодского района); 3) подготовка пакета докумен-	январь 2018 года 3 квартал 2018 года после одобрения рабочей	мероприятия по обеспечению прав граждан	проведение оценки готовности и стоимости достройки объекта; предоставление инвестору земельного участка в аренду без проведения торгов (по заявке инвестора) предоставление субсидии ме-	в соответствии с соглашением по реализации масштабного инвестиционного проекта; в соответствии с соглашением по реализации масштабного инвестиционного проекта	получение данных о стоимости достройки объекта для организации работы с потенциальным инвестором снижение финансовой нагрузки на инвестора	4 квартал 2019 года

				ные законы области»			тов для участия в инвестиционном совете при Губернаторе области (потенциальный инвестор); 4) утверждение кандидатуры потенциального инвестора на инвестиционном совете при Губернаторе области; 5) принятие распоряжения Губернатора области о предоставлении мер поддержки; 6) подготовка и подписание соглашения о завершении строительства между	группой по реализации закона области 4198-ОЗ в течение 1 месяца после подачи пакета документов в Департамент экономического развития области в течение 10 дней после решения инвестиционного совета при Губернаторе области в течение 1 месяца после издания распоряжения Губерна-		стному бюджету для осуществления технологического подключения объекта к сетям электро-, тепло-, газо-, водоснабжения предоставление субсидии местному бюджету для благоустройства прилегающей территории объекта (по заявке инвестора)				
--	--	--	--	------------------------	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

							Департамент строительства области, администрацией Вологодского района, застройщиком и инвестором; 7) возобновление строительства объекта (застройщик, инвестор); 8) завершение строительства инвестором (администрация Вологодского района, инвестор); 9) ввод дома в эксплуатацию (администрация Вологодского района, инвестор)	тора области после подписания соглашения о завершении строительства объекта в сроки определенные соглашением в сроки определенные соглашением о завершении строительства объекта	завершение строительства дома; передача квартир гражданам (исключение граждан и объекта из реестра пострадавших граждан)					
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

7.	11	30	ООО «Строительное управление -1»	принятие закона области «О мерах государственной поддержки и (или) содействия в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Вологодской области и о внесении изменений в отдельные законы области»	октябрь 2017 года	создание правовой базы для обеспечения прав пострадавших граждан на жилые помещения инвестором, реализующим масштабный инвестиционный проект завершение строительства дома или предоставление жилых помещений в другом многоквартирном доме или выплата денежной компенсации	1) принятие решения о восстановлении прав граждан в рамках закона области 4198-ОЗ; 2) проведение оценки степени готовности с расчетом стоимости завершения строительства, подготовка заключения (ГКУ ВО «Служба единого заказчика» Департамент строительства области); 3) размещение в сети «Интернет» объявлений о поиске инвестора (Департамент строительства области); 4) поиск инвестора	январь 2018 года январь 2018 года январь 2018 года июль 2018 года	мероприятия по обеспечению прав граждан	проведение оценки степени готовности и стоимости достройки объекта; предоставление субсидии местному бюджету для технологического подключения (присоединения) к системам коммунальной инфраструктуры объектов капитального строительства инвестора (по заявке инвестора)	в соответствии с соглашением по реализации масштабного инвестиционного проекта;	снижение финансовой нагрузки на инвестора	4 квартал 2019 года
----	----	----	-------------------------------------	---	-------------------	---	---	--	---	---	---	---	---------------------

							(Департамент экономического развития области); 5) одобрение потенциального инвестора на рабочей группе по реализации закона области 4198-ОЗ; 6) подготовка пакета документов для участия в инвестиционном совете при Губернаторе области (потенциальный инвестор); 7) утверждение кандидатуры потенциального инвестора на инвестиционном совете при Губернаторе области; 8) принятие распоряже-	в течение 1 месяца после подачи заявки потенциальным инвестором в течение 1 месяца после одобрения рабочей группой по реализации закона области 4198-ОЗ в течение 1 месяца после подачи пакета документов в Департамент экономического развития области в течение 10 дней						
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--

							ния Губернатора области о предоставлении мер поддержки; 9) подготовка и подписание соглашения о компенсации участникам строительства вложенных средств между Департаментом строительства области, администрацией Вологодского района, застройщиком и инвестором; 10) реализация соглашения, выплата компенсации (Департамент строительства области, инвестор)	после решения инвестиционного совета при Губернаторе области в течение 1 месяца после издания распоряжения Губернатора области в соответствии с условиями соглашения о компенсации участникам строительства вложенных средств	выплата гражданам компенсации (исключение граждан и объекта из реестра пострадавших граждан)					
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

8.	124	180	ООО «Строитель- ное управле- ние-13»	принятие закона области «О мерах государст- венной поддержки и (или) со- действия в восстанов- лении на- рушенных прав граж- дан, чьи денежные средства привлече- ны для строитель- ства много- квартирных домов и чьи права нарушены, на террито- рии Воло- годской области и о внесении изменений в отдель- ные законы области»	октябрь 2017 года	создание правовой базы для обеспечения прав постра- давших гра- ждан на жи- лые помеще- ния инвестором, реализую- щим мас- штабный инвестици- онный про- ект; завершение строительст- ва дома или предоставле- ние жилых помещений в другом мно- гоквартир- ном доме или выплата денежной компенсации	1) уточнение количества свободных квартир и их стоимости для расчета с подрядчиком (внешний управляю- щий); 2) выявление сделок за- стройщика, заключенных на условиях не соответст- вующих ры- ночным и сделок, об- ладающих признаками недействи- тельности (внешний управляю- щий); 3) формиро- вание окон- чательного реестра кре- диторов – участников строительст- ва (внешний управляю- щий); 4) проведе- ние оценки	в процессе внешнего управле- ния в процессе внешнего управле- ния в процессе внешнего управле- ния январь 2018 года	мероприятия по обеспече- нию прав граждан	проведение оценки степени готовности и стоимо- сти дост- ройки объ- екта; предостав- ление ин- вестору земельного участка в аренду без проведения торгов (по заявке инвестора) предостав- ление суб- сидии ме- стному бюджету для осуще- ствления технологи- ческого подклю- чения объекта к сетям электро-, тепло-, газо-, во- доснаб- жения (по заявке инвестора)	в соответ- ствии с соглаше- нием по реализа- ции мас- штабного инвести- ционного проекта;	снижение финансо- вой на- грузки на инвестора	4 квар- тал 2019 года;
----	-----	-----	---	---	----------------------	--	--	--	--	--	--	---	---------------------------------

							степени строительной готовности с расчетом стоимости завершения строительства, подготовка заключения (ГКУ ВО «Служба единого заказчика» Департамент строительства области); 5) размещение в сети «Интернет» объявлений о поиске инвестора (Департамент строительства области); 6) поиск инвестора (Департамент экономического развития области); 7) одобрение потенциального инвестора на рабочей группе	январь 2018 года август 2018 года в течение 1 месяца после подачи заявки потен-		предоставление субсидии местному бюджету для благоустройства прилегающей территории объекта (по заявке инвестора) предоставление субсидии местному бюджету для технологического подключения (присоединения) к системам коммунальной инфраструктуры объектов капитального строительства инвестора (по заявке инвестора) предоставление субсидии инвестору на				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

							по реализации закона области 4198-ОЗ; 8) подготовка пакета документов для участия в инвестиционном совете при Губернаторе области (потенциальный инвестор); 9) утверждение кандидатуры потенциального инвестора на инвестиционном совете при Губернаторе области; 10) принятие распоряжения Губернатора области о предоставлении мер поддержки;	циальным инвестором в течение 1 месяца после одобрения рабочей группой по реализации закона области 4198-ОЗ в течение 1 месяца после подачи пакета документов в Департамент экономического развития области в течение 10 дней после решения инвестиционного совета при Губернаторе области		возмещение затрат на уплату процентов по кредитам, полученным на завершение строительства объекта (по заявке инвестора)			
--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--

							11) подготовка и подписание соглашения о завершении строительства между Департаментом строительства области, застройщиком и инвестором; 12) предоставление земельного участка инвестору для реализации масштабного инвестиционного проекта в соответствии с законом области (администрация Вологодского района); 13) выполнение работ по завершению строительства (внешний управляющий, инвестор);	в течение 1 месяца после издания распоряжения Губернатора области в соответствии с условиями соглашения о взаимодействии в соответствии с условиями соглашения о взаимодействии					
--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--

							14) ввод дома в эксплуатацию (администрация Вологодского района, внешний управляющий)	4 квартал 2019 года	завершение строительства дома; передача квартир гражданам (исключение граждан и объекта из реестра пострадавших граждан)				
9. 27-квартирный дом по ул. Октябрьская, 10 в д. Марфино Октябрьского с/с, Вологодского района	3	15	ООО «СКК «Строй-альянс»	принятие закона области «О мерах государственной поддержки и (или) содействия в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Вологодской	октябрь 2017 года	создание правовой базы для обеспечения прав пострадавших граждан на жилые помещения завершение строительства дома или выплата денежной компенсации	1) проведение оценки степени строительной готовности с расчетом стоимости завершения строительства, подготовка заключения (ГКУ ВО «Служба единого заказчика» Департамент строительства области); 2) создание в конкурсном производстве жилищно-строительного кооператива для завершения	январь 2018 года по решению участников строительства, в соответствии с судебными реше-	получение данных о стоимости достройки объекта для организации работы с потенциальным инвестором; передача недостроенного дома жилищно-строительному кооперативу для завершения	проведение оценки степени готовности и стоимости достройки объекта; предоставление субсидий местному бюджету для осуществления технологического подключения объекта к сетям электро-	в соответствии с соглашением по завершению строительства в соответствии с соглашением по завершению строительства	получение данных о стоимости достройки объекта для организации работы с потенциальным инвестором; снижение финансовой нагрузки на застройщика	3 квартал 2019 года

				области и о внесении изменений в отдельные законы области»			строительства дома (конкурсный управляющий, участники строительства);	ниями;	строительства;	тепло-, газо-, водоснабжения			
							3) работа по привлечению к завершению строительства нового подрядчика в конкурсном производстве (администрация Вологодского района, конкурсный управляющий);	4 квартал 2018 года	подбор подрядчика;				
							4) заключение договора на завершение строительства с оплатой за счет реализации свободных квартир (администрация Вологодского района, конкурсный управляющий);	4 квартал 2018 года	заключение договора с подрядчиком;				

							щий, жилищно-строительный кооператив);						
							5) составление графика работ по завершению строительства, выполнение работ (конкурсный управляющий жилищно-строительный кооператив);	4 квартал 2018 года	завершение строительства;				
							6) ввод дома в эксплуатацию (администрация Вологодского района подрядчик, жилищно-строительный кооператив)	3 квартал 2019 года	передача квартир гражданам (исключение граждан и объекта из реестра пострадавших граждан)				
10. 44-квартирный дом секционного типа по ул. Октябрьская, 2 в д. Мар-	1	2	ООО «СКК «Строй-альянс»	закон области «О мерах государственной поддержки и (или) содействия в восстанов-		создание правовой базы для обеспечения прав пострадавших граждан на жилые помещения инвестор-	1) принятие решения о восстановлении прав граждан в рамках закона области 4198-ОЗ;	август 2018 года	мероприятия по обеспечению прав граждан	проведение оценки степени готовности и стоимости достройки объекта;	в соответствии с соглашением по реализации масштабного инвестиционного	снижение финансовой нагрузки на инвестора	3 квартал 2020 года

фино Октябрьского с/с, Вологодского района				лении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Вологодской области и о внесении изменений в отдельные законы области»		ром, реализующим масштабный инвестиционный проект;	2) проведение оценки степени строительной готовности с расчетом стоимости завершения строительства, подготовка заключения (ГКУ ВО «Служба единого заказчика» Департамент строительства области);	август 2018 года		предоставление субсидии местному бюджету для осуществления технологического подключения объекта к сетям электро-, тепло-, газо-, водоснабжения (по заявке инвестора)	проекта		
						завершение строительства дома или предоставление жилых помещений в другом многоквартирном доме или выплата денежной компенсации	3) размещение в сети «Интернет» объявлений о поиске инвестора (Департамент строительства области);	август 2018 года		предоставление субсидии местному бюджету для благоустройства прилегающей территории объекта (по заявке инвестора)			
							4) поиск инвестора (Департамент экономического развития области);	февраль 2019 года		предоставление субсидии местному бюджету			
						5) одобрение потенциального инве-		в течение 1 месяца после подачи					

							стора на рабочей группе по реализации закона области 4198-ОЗ; 6) подготовка пакета документов для участия в инвестиционном совете при Губернаторе области (потенциальный инвестор); 7) утверждение кандидатуры потенциального инвестора на инвестиционном совете при Губернаторе области; 8) принятие распоряжения Губернатора области о предоставлении мер поддержки; 9) подготов-	заявки потенциальным инвестором в течение 1 месяца после одобрения рабочей группой по реализации закона области 4198-ОЗ в течение 1 месяца после подачи пакета документов в Департамент экономического развития области в течение 10 дней после решения инвестиционного совета при Губернаторе области в течение		для технологического подключения (присоединения) к системам коммунальной инфраструктуры объектов капитального строительства инвестора (по заявке инвестора) предоставление субсидии инвестору на возмещение затрат на уплату процентов по кредитам, полученным на завершение строительства объекта (по заявке инвестора)				
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--

							ка и подписание соглашения о компенсации участникам строительства вложенных средств между Департаментом строительства области, застройщиком и инвестором;	1 месяца после издания распоряжения Губернатора области					
							10) реализация соглашения, выплата компенсации (Департамент строительства области, застройщик и инвестор	в соответствии с условиями соглашения о компенсации участникам строительства вложенных средств	выплата гражданам компенсации (исключение граждан и объекта из реестра пострадавших граждан)				
11. 225-квартирный 9-этажный жилой дом Вологодский р-н, п. Кувшиново, ул. Майская, 6	7	12	ООО «Берег»	закон области «О мерах государственной поддержки и (или) содействия в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные		создание правовой базы для обеспечения прав пострадавших граждан на жилые помещения завершение строительства дома или выплата	1) принятие решения о восстановлении прав граждан в рамках закона области 4198-ОЗ; 2) проведение оценки степени строительной	август 2018 года август 2018 года	мероприятия по обеспечению прав граждан	проведение оценки степени готовности и стоимости достройки объекта; предоставление субсидии местному	в соответствии с соглашением по реализации масштабного инвестиционного проекта;	снижение финансовой нагрузки на инвестора	декабрь 2018 года

				средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Вологодской области и о внесении изменений в отдельные законы области»		денежной компенсации	готовности с расчетом стоимости завершения строительства, подготовка заключения (ГКУ ВО «Служба единого заказчика» Департамент строительства области); 3) размещение в сети «Интернет» объявлений о поиске инвестора (Департамент строительства области); 4) поиск инвестора (Департамент экономического развития области); 5) одобрение потенциального инвестора на рабочей группе по реализации закона	август 2018 года октябрь 2018 года в течение 1 месяца после подачи заявки потенциальным инвестором		бюджету для технологического подключения (присоединения) к системам коммунальной инфраструктуры объектов капитального строительства инвестора (по заявке инвестора)			
--	--	--	--	--	--	----------------------	--	---	--	---	--	--	--

[illegible]

[illegible]