



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 23.07.2018

г. Вологда

№ 650

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества области на 2019 – 2021 годы

В соответствии со статьей 3 закона области от 9 июня 2003 года № 898-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Вологодской области»

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации имущества области на 2019 - 2021 годы.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора области, полномочного представителя Губернатора области и Правительства области в Законодательном Собрании области Э.Н. Зайнака.

Справку об исполнении постановления представить к 5 марта 2020 года.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2019 года, подлежит опубликованию, а также размещению на официальном сайте Правительства области.

4. Со дня вступления в силу настоящего постановления признать утратившим силу прогнозный план (программу) приватизации имущества области на 2018 - 2020 годы, утвержденный постановлением Правительства области

от 16 октября 2017 года № 913, в части имущества области, приватизация которого планировалась в 2019 - 2020 годах.

Губернатор области

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long, sweeping tail that extends downwards.

О.А. Кувшинников

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 23.07.2018 № 650

**Прогнозный план (программа)
приватизации имущества области на 2019 - 2021 годы**

Прогнозный план (программа) приватизации имущества области на 2019 - 2021 годы (далее - прогнозный план) разработан в соответствии с законом области от 9 июня 2003 года № 898-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Вологодской области».

**1. Основные направления государственной политики
в сфере приватизации имущества области на 2019 - 2021 годы**

**1.1. Цели и задачи приватизации имущества,
находящегося в собственности области, на 2019 - 2021 годы**

Целью управления имущественным комплексом области является оптимизация состава и структуры имущества, находящегося в собственности области.

Реализация указанной цели осуществляется путем поэтапного сокращения участия Вологодской области в управлении собственностью в конкретных отраслях экономики области с применением прозрачных и эффективных приватизационных процедур, основанных на принципах рыночной оценки, равного доступа к имуществу и открытости деятельности органов государственной власти области.

Основными задачами политики Правительства области в сфере приватизации имущества области являются:

сокращение государственного сектора экономики в целях развития и стимулирования инновационных инициатив частных инвесторов;

приватизация имущества области, не подпадающего под виды имущества, определенные законом области от 2 февраля 2005 года № 1222-ОЗ «О видах имущества, необходимого для осуществления полномочий и обеспечения деятельности органов государственной власти, государственных гражданских служащих, работников государственных предприятий и работников государственных учреждений Вологодской области»;

формирование источника финансирования дефицита областного бюджета и доходов областного бюджета.

**1.2. Прогноз влияния приватизации имущества
на структурные изменения экономики**

Вологодская область по состоянию на 1 июня 2018 года является собственником имущества 5 государственных предприятий Вологодской области, акционером 30 акционерных обществ, участником 2 обществ с ограниченной ответственностью.

Государственные предприятия распределены по отраслям экономики области следующим образом:

Отрасль экономики	Количество государственных унитарных предприятий Вологодской области
Электроэнергетика	1
Сельское хозяйство	1
Строительство	1
Непроизводственная сфера, всего	2
в том числе:	
здравоохранение	2
Итого	5

Хозяйственные общества, акции (доли) которых находятся в собственности области, распределены по отраслям экономики следующим образом:

Отрасль экономики	Количество хозяйственных обществ
Промышленность, всего	16
в том числе:	
электроэнергетика	6
машиностроение и металлообработка	5
легкая промышленность	3
пищевая промышленность	2
Сельское хозяйство	5
Транспорт и связь	3
Строительство	3
Непроизводственная сфера, всего	5
в том числе:	
непроизводственные виды бытового обслуживания населения	3
финансы, кредит, страхование, пенсионное обеспечение	1
управление	1
Итого	32

По размеру находящихся в собственности области акций (долей) в уставных капиталах хозяйственных обществ акции (доли) распределены следующим образом:

Акции (доли) в уставных капиталах хозяйственных обществ (процентов уставного капитала)	Количество хозяйственных обществ
100 процентов	4
от 50 до 100 процентов	7
от 25 до 50 процентов	2
от 10 до 25 процентов	2
менее 1 процента	17
Итого	32

1.3. Основные подходы к формированию проекта прогнозного плана (программы) приватизации имущества области на 2019 - 2021 годы

В 2019-2021 годах планируется:

осуществить приватизацию акций 7 акционерных обществ;

продолжить приватизацию недвижимого и движимого имущества области, в том числе продажа которого в предыдущем году не состоится, а также высвобождаемых объектов недвижимости и объектов незавершенного строительства после их постановки на кадастровый учет (при необходимости), формирования земельных участков под объектами недвижимости, государственной регистрации права собственности области на земельные участки под объектами недвижимости.

1.4. Прогноз объемов поступлений в областной бюджет

Исходя из анализа имущества области, включенного в прогнозный план, и имущества области, которое дополнительно может быть включено в прогнозный план после подготовки документов, ожидается получение доходов в 2019 - 2021 годах от приватизации имущества области – не менее 14,4 млн. рублей, в том числе:

в 2019 году - в размере не менее 3,7 млн. рублей от продажи иного имущества области;

в 2020 году – в размере не менее 7,0 млн. рублей, из них от продажи акций акционерных обществ - не менее 3,3 млн. рублей; от продажи иного имущества области - не менее 3,7 млн. рублей.

в 2021 году - в размере не менее 3,7 млн. рублей от продажи иного имущества области.

Прогноз доходов от продажи имущества области может быть скорректирован с учетом конъюнктуры рынка и наличия в казне области свободных от прав третьих лиц объектов недвижимости на момент подготовки проекта прогнозного

плана (программы) приватизации имущества на очередной финансовый год и плановый период.

2. Имущество области, приватизация которого планируется в 2019-2021 годах

2.1. Перечень акций акционерных обществ, находящихся в собственности области

№ п/п	Акции акционерных обществ	Количество акций, находящихся в собственности области, и доля этих акций в уставном капитале в процентах (по состоянию на 01.06.2018)	Количество акций, планируемых к приватизации, и доля этих акций в уставном капитале общества в процентах (по состоянию на 01.06.2018)	Способ приватизации	Предполагаемый срок приватизации
1	2	3	4	5	6
1.	Акции акционерного общества «Осаново» (г. Вологда, ул. Осаново, д. 14 А)	<u>26 492 000</u> 100,00	<u>26 492 000</u> 100,00	аукцион	2020
2.	Акции акционерного общества «Строительная корпорация Вологодской области» (г. Вологда, ул. Галкинская, д. 11)	<u>200 000</u> 99,95	<u>200 000</u> 99,95	аукцион	2020
3.	Акции акционерного общества «Агентство ипотечного жилищного кредитования Вологодской области» (г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 47)	<u>150 000</u> 99,93	<u>150 000</u> 99,93	аукцион	2020
4.	Акции акционерного общества «Вологодская Областная энергетическая компания» (Вологодская обл., г. Вологда, ул. Горького, д. 99)	<u>2 672 993 266</u> 100,00	<u>2 672 993 266</u> 100,00	аукцион	2020
5.	Акции акционерного общества «Дирекция по строительству и содержанию автомобильных дорог» (Вологодская обл., г. Вологда, ул. Октябрьская, д. 19)	<u>932 840</u> 100,00	<u>932 840</u> 100,00	аукцион	2020

6.	Акции акционерного общества «Вологодское авиационное предприятие» (Вологодская обл., Вологодский р-н, п. Дорожный, территория Аэропорт)	<u>3 538 864</u> 72,84	<u>3 538 864</u> 72,84	аукцион	2020
7.	Акции акционерного общества «Дед Мороз» (Вологодская обл., Великоустюгский р-н, г. Великий Устюг, пр. Советский, д. 85)	<u>327 667</u> 58,07	<u>327 667</u> 58,07	аукцион	2020

2.2. Перечень иного имущества области

№ п/п	Наименование имущества	Способ приватизации	Предполагаемый срок приватизации
1	2	3	4
1.	Здание, кадастровый номер 35:07:0501011:234, назначение: нежилое, этажность: 2, в том числе подземных 0, общей площадью 911,1 кв. м, инв. № 1539 (Вологодская область, Верховажский р-н, Верховажский с/с, с. Верховажье, ул. Прибрежная, д. 6); здание, кадастровый номер 35:07:0501011:238, назначение: нежилое, этажность:1, общей площадью 408,6 кв. м, инв. № 1547, лит. А (Вологодская область, Верховажский р-н, Верховажский с/с, с. Верховажье, ул. Прибрежная, д. 6 Д); здание, кадастровый номер 35:07:0501011:235, назначение: нежилое, этажность:1, в том числе подземных 0, общей площадью 341,5 кв. м, инв. № 1541 (Вологодская область, Верховажский р-н, Верховажский с/с, с. Верховажье, ул. Прибрежная, д. 6 Б); здание, кадастровый номер 35:07:0501011:236, назначение: нежилое, этажность: 1, в том числе подземных этажей 0, общей площадью 111,6 кв. м, инв. № 1651, лит. А (Вологодская область, Верховажский р-н, Верховажский с/с, с. Верховажье, ул. Прибрежная, д. 6 В); здание, кадастровый номер 35:07:0501011:237, назначение: нежилое, этажность: 1, в том числе подземных этажей 0, общей площадью 28,3 кв. м, инв. № 1542 (Вологодская область, Верховажский р-н, Верховажский с/с, с. Верховажье, ул. Прибрежная, д. 6 Г), и расположенный под объектами недвижимости земельный участок с кадастровым номером 35:07:0501011:339 общей площадью 15 969 кв. м (Верховажский р-н, Верховажский с/с, с. Верховажье, ул. Прибрежная)	аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены	2019 год
2.	Здание прачечной, кадастровый номер	аукцион,	2019 год

	35:23:0206011:172, назначение: нежилое, этажность: 1, площадью 89,4 кв. м, литера А, инв. № 7295 (Вологодская область, Шекснинский р-н, п. Чебсара, пер. Медицинский, д. 2а) и расположенный под объектом недвижимости земельный участок с кадастровым номером 35:23:0206012:309 общей площадью 130 кв. м (Вологодская область, Шекснинский р-н, п. Чебсара, пер. Медицинский, д. 2 а)	посредством публичного предложения, без объявления цены	
3.	Здание «Детское отделение», кадастровый номер 35:23:0206011:165, назначение: нежилое, этажность: 1, общей площадью 510,4 кв. м, литеры А, А1, инв. № 7291 (Вологодская область, Шекснинский р-н, п. Чебсара, пер. Медицинский, д. 11) и расположенный под объектом недвижимости земельный участок с кадастровым номером 35:23:0206012:306 общей площадью 874 кв. м (Вологодская область, Шекснинский р-н, п. Чебсара, пер. Медицинский, д. 11)	аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены	2019 год
4.	Деревообрабатывающая мастерская, кадастровый номер 35:20:0106003:576, назначение: нежилое здание, этажность: 1, общей площадью 173,1 кв. м, инв. № 1301, лит. А (Вологодская область, Кадуйский район, рп. Кадуй, ул. Ленинградская, д. 9 а) и расположенный под деревообрабатывающей мастерской земельный участок с кадастровым номером 35:20:0301027:5 общей площадью 652 кв. м (Вологодская область, Кадуйский район, МО п. Кадуй, п. Кадуй, ул. Ленинградская, д. 9 а)	аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены	2019 год