



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.04.2018

г. Вологда

№ 273

### **О внесении изменений в постановление Правительства области от 11 июля 2016 года № 597**

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение о Департаменте строительства Вологодской области, утвержденное постановлением Правительства области от 11 июля 2016 года № 597 «О Департаменте строительства Вологодской области» следующие изменения:

1.1 в пункте 3.1:

подпункты 3.1.1.5, 3.1.2.8 признать утратившими силу;

дополнить подпунктом 3.1.6 следующего содержания:

«3.1.6. Обеспечение реализации закона области от 4 октября 2017 года № 4198-ОЗ «О мерах государственной поддержки и (или) содействия в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, на территории Вологодской области и о внесении изменений в отдельные законы области» (далее – закон области № 4198-ОЗ), в том числе:

координация мероприятий по проведению оценки и подготовки заключения, включающего сведения о степени строительной готовности проблемного объекта, о наличии (отсутствии) жилых помещений, в отношении которых отсутствуют договоры долевого участия в строительстве, и расчет стоимости завершения строительства проблемного объекта;

предоставление социальной выплаты пострадавшим участникам строительства на завершение строительства проблемного объекта без участия юридического лица (инвестора), реализующего масштабный инвестиционный проект;

заключение соглашения с юридическим лицом (инвестором) о реализации масштабного инвестиционного проекта в части, предусматривающей обеспечение прав пострадавших участников строительства;

предоставление субсидий местным бюджетам для технологического подключения (присоединения) проблемного объекта к сетям электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения в пределах средств, предусмотренных на указанные цели законом области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период;

предоставление субсидий юридическому лицу (инвестору), реализующему масштабный инвестиционный проект, на возмещение затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях на цели завершения строительства проблемного объекта и (или) приобретение жилых помещений в другом многоквартирном доме, в том числе по договору участия в долевом строительстве и (или) выплаты пострадавшим участникам строительства денежной компенсации.»;

1.2 в пункте 3.2:

в подпункте 3.2.2 абзац третий изложить в следующей редакции:

«Департамент обеспечивает направление копий нормативных правовых актов Департамента и сведения об источниках их официального опубликования в территориальный орган Министерства юстиции Российской Федерации по Вологодской области в 7-дневный срок после дня первого официального опубликования. Департамент обеспечивает направление копий нормативных правовых актов Департамента в прокуратуру области в 5-дневный срок после их принятия.»;

подпункт 3.2.8 изложить в следующей редакции:

«3.2.8. Осуществляет функции государственного заказчика при организации закупок товаров, работ и услуг в целях обеспечения жилыми помещениями

отдельных категорий граждан путем приобретения жилых помещений, а также для обеспечения деятельности Департамента.»;

в подпункте 3.2.11 слова «некоммерческой организации Вологодской области «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области»,» заменить словами «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области»,»;

подпункт 3.2.28 изложить в следующей редакции:

«3.2.28. Является уполномоченным органом исполнительной государственной власти области по взаимодействию с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в рамках реализации приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

подпункт 3.2.32 признать утратившим силу;

в подпункте 3.2.36 абзац третий изложить в следующей редакции:


«Департамент осуществляет аттестацию экспертов, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, объектов капитального строительства в установленной сфере деятельности Департамента по осуществлению регионального государственного строительного надзора.».

2. Департаменту строительства области обеспечить представление необходимых документов в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы № 11 по Вологодской области для государственной регистрации изменений, вносимых настоящим постановлением в Положение о Департаменте строительства Вологодской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**По поручению Губернатора области  
первый заместитель  
Губернатора области,  
председатель Правительства области**

136179



**А.В. Кольцов**