



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.12.2017

г. Вологда

№ 1142

О внесении изменений в постановление Правительства области от 27 февраля 2004 года № 198

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение о порядке осуществления полномочий собственника имущества государственного предприятия области и казенного предприятия области, утвержденное постановлением Правительства области от 27 февраля 2004 года № 198, следующие изменения:

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. В случае совершения сделок в отношении закрепленного за предприятием на соответствующем вещном праве недвижимого имущества в орган по управлению имуществом области, помимо документов, указанных в пункте 4 настоящего Положения, представляются:

а) выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданная не ранее чем за один месяц до согласования сделки;

б) заверенные руководителем предприятия копии правоустанавливающих документов на земельный участок, занимаемый объектом недвижимости и необходимый для его использования;

в) справка о балансовой стоимости недвижимого имущества, подписанная руководителем и главным бухгалтером предприятия, заверенные руководителем предприятия копии документов технического учета;

г) отчет об оценке рыночной стоимости имущества, с которым предполагается совершить сделку, произведенной не ранее чем за 3 месяца до представления отчета, подготовленный в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (в случае если предполагается отчуждение этого имущества).

При передаче в безвозмездное пользование недвижимого имущества, закрепленного за предприятием, дополнительно в орган по управлению имуществом области представляются следующие документы в отношении потенциального ссудополучателя:

копии учредительных документов юридического лица;

копии документов, подтверждающих полномочия лица на подписание договоров от имени юридического лица;

заверенные руководителем предприятия копии документов технического учета.

При передаче в аренду недвижимого имущества, закрепленного за предприятием, в орган по управлению имуществом области представляются документы, определенные нормативным правовым актом органа по управлению имуществом области.».

подпункт «б» пункта 9 изложить в следующей редакции:

«б) проекты учредительных документов организации, а также копии учредительных документов организаций, являющихся соучредителями организации, документы, подтверждающие факт внесения записи о соучредителях в Единый государственный реестр юридических лиц или в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для участия во вновь создаваемых организациях).»;

пункт 11 признать утратившим силу;

пункт 14 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если предприятием не представлены документы, предусмотренные абзацем седьмым пункта 5, пунктом 9 настоящего положения, орган по управлению имуществом области запрашивает их в порядке межведомственного информационного взаимодействия.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Губернатор области



О.А. Кувшинников