



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.10.2017

г. Вологда

№ 913

### Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества области на 2018-2020 годы

В соответствии со статьей 3 закона области от 9 июня 2003 года № 898-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Вологодской области»

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации имущества области на 2018 - 2020 годы.

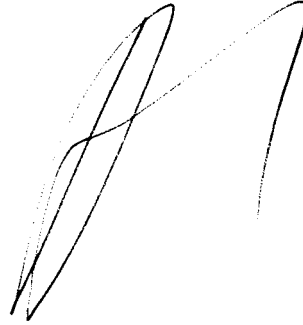
2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора области, полномочного представителя Губернатора области и Правительства области в Законодательном Собрании области Э.Н. Зайнака.

Справку об исполнении постановления представить к 5 марта 2019 года.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2018 года и подлежит размещению на официальном сайте Правительства области.

4. Со дня вступления в силу настоящего постановления признать утратившим силу прогнозный план (программу) приватизации имущества области на 2017-2019 годы, утвержденный постановлением Правительства области от 31 октября 2016 года № 987, в части имущества области, приватизация которого планировалась в 2018-2019 годах.

**По поручению Губернатора области  
первый заместитель  
Губернатора области,  
председатель Правительства области**



**А.В. Кольцов**

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
Правительства области  
от 16.10.2017 № 913

Прогнозный план (программа) приватизации имущества области  
на 2018 - 2020 годы

Прогнозный план (программа) приватизации имущества области на 2018 - 2020 годы (далее - прогнозный план) разработан в соответствии с законом области от 9 июня 2003 года № 898-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Вологодской области».

1. Основные направления государственной политики в сфере приватизации  
имущества области на 2018 - 2020 годы

1.1. Цели и задачи приватизации имущества, находящегося в собственности  
области, на 2018 - 2020 годы

Целью управления имущественным комплексом области является оптимизация состава и структуры имущества, находящегося в собственности области.

Реализация указанной цели осуществляется путем поэтапного сокращения участия Вологодской области в управлении собственностью в конкретных отраслях экономики области с применением прозрачных и эффективных приватизационных процедур, основанных на принципах рыночной оценки, равного доступа к имуществу и открытости деятельности органов государственной власти области.

Основными задачами политики Правительства области в сфере приватизации имущества области являются:

сокращение государственного сектора экономики в целях развития и стимулирования инновационных инициатив частных инвесторов;

приватизация имущества области, не подпадающего под виды имущества, определенные законом области от 2 февраля 2005 года № 1222-ОЗ «О видах имущества, необходимого для осуществления полномочий и обеспечения деятельности органов государственной власти, государственных гражданских служащих, работников государственных предприятий и работников государственных учреждений Вологодской области»;

формирование источника финансирования дефицита областного бюджета и доходов областного бюджета.

1.2. Прогноз влияния приватизации имущества на структурные изменения  
экономики

Вологодская область по состоянию на 10 июля 2017 года является собственником имущества 6 государственных предприятий Вологодской области, ак-

ционером 39 акционерных обществ, участником 2 обществ с ограниченной ответственностью.

Государственные предприятия распределены по отраслям экономики области следующим образом:

Отрасль экономики	Количество государственных унитарных предприятий Вологодской области
Электроэнергетика	1
Сельское хозяйство	1
Транспорт и связь	0
Строительство	1
Непроизводственная сфера, всего	3
в том числе:	
здравоохранение	2
учет, инвентаризация недвижимого имущества	1
Итого	6

Хозяйственные общества, акции (доли) которых находятся в собственности области, распределены по отраслям экономики следующим образом:

Отрасль экономики	Количество хозяйственных обществ
Промышленность, всего	20
в том числе:	
электроэнергетика	6
машиностроение и металлообработка	8
деревообработка и целлюлозно-бумажная промышленность	1
стеклянная промышленность	0
легкая промышленность	3
пищевая промышленность	2
Сельское хозяйство	4
Транспорт и связь	5
Строительство	4
Торговля и общественное питание	2
Непроизводственная сфера, всего	6
в том числе:	
жилищно-коммунальное хозяйство	0
непроизводственные виды бытового обслуживания населения	4
финансы, кредит, страхование, пенсионное обеспечение	1
управление	1

Итого	41
-------	----

По размеру находящихся в собственности области акций (долей) в уставных капиталах хозяйственных обществ акции (доли) распределены следующим образом:

Акции (доли) в уставных капиталах хозяйственных обществ (процентов уставного капитала)	Количество хозяйственных обществ
100 процентов	4
от 50 до 100 процентов	8
от 25 до 50 процентов	4
от 10 до 25 процентов	3
от 1 до 10 процентов	0
менее 1 процента	22
Итого	41

### 1.3. Основные подходы к формированию проекта прогнозного плана (программы) приватизации имущества области на 2018 - 2020 годы

В 2018-2020 годах планируется:

завершить приватизацию государственного унитарного предприятия области, указанного в пункте 1 таблицы подраздела 2.1 «Перечень государственных унитарных предприятий Вологодской области» прогнозного плана;

осуществить приватизацию акций 9 акционерных обществ;

продолжить приватизацию недвижимого и движимого имущества области, продажа которого в предыдущем году не состоится, а также осуществить приватизацию высвобождаемых объектов недвижимости и объектов незавершенного строительства после их постановки на кадастровый учет (при необходимости), формирования земельных участков под объектами недвижимости, государственной регистрации права собственности области на земельные участки под объектами недвижимости.

В целях обеспечения непрерывности процесса приватизации в план приватизации будут включены акции акционерного общества, созданного в 2018 году путем преобразования государственного предприятия в акционерное общество.

### 1.4. Прогноз объемов поступлений в областной бюджет

Исходя из анализа имущества области, включенного в прогнозный план, и имущества области, которое дополнительно может быть включено в прогнозный план после подготовки документов, ожидается получение доходов в 2018 - 2020 годах от приватизации имущества области – не менее 2 988,2 млн. рублей, в том числе:

в 2018 году - в размере не менее 154,7 млн. рублей, из них от продажи акций акционерных обществ - не менее 150 млн. рублей; от продажи иного имущества области - не менее 4,7 млн. рублей;

в 2019 году - в размере не менее 3,7 млн. рублей от продажи иного имущества области;

в 2020 году – в размере не менее 2829,8 млн. рублей, из них от продажи акций акционерных обществ - не менее 2 826,1 млн. рублей; от продажи иного имущества области - не менее 3,7 млн. рублей.

Прогноз доходов от продажи имущества области может быть скорректирован с учетом конъюнктуры рынка и наличия в казне области свободных от прав третьих лиц объектов недвижимости на момент подготовки проекта прогнозного плана (программы) приватизации имущества на очередной финансовый год и плановый период.

## 2. Имущество области, приватизация которого планируется в 2018-2020 годах

### 2.1. Перечень государственных унитарных предприятий Вологодской области

№ п/п	Наименование государственного унитарного предприятия и его местонахождение	Основные виды деятельности	Способ приватизации	Предполагаемый срок приватизации
1	2	3	4	5
1.	Государственное унитарное предприятие Вологодской области "Вологдаоблстройзаказчик" (г. Вологда, Советский проспект, 34)	производство общестроительных работ по возведению зданий	преобразование в акционерное общество	2018 год

### 2.2. Перечень акционерных обществ, акции которых находятся в собственности области

№ п/п	Наименование акционерного общества, его местоположение	Количество акций, находящихся в собственности области, и доля этих акций в уставном капитале в процентах (по состоянию на 01.07.2017)	Количество акций, планируемых к приватизации, и доля этих акций в уставном капитале общества в процентах (по состоянию на 01.07.2017)	Способ приватизации	Предполагаемый срок приватизации
1	2	3	4	5	6
1.	Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования Вологодской об-	150 000 99,93	150 000 99,93	аукцион	2018 год

	ласти (Вологодская обл., г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 47)				
2.	Публичное акционерное общество «Вторая генерирующая компания оптового рынка электроэнергии» (Ставропольский край, Изобильненский р-н, п. Солнечнодольск)	182	182	аукцион	2018 год
3.	Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (Ленинградская обл., г. Гатчина, ул. Соборная, д. 31)	2 692	2 692	аукцион	2018 год
4.	Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (г. Москва, ул. Академика Челомея, д. 5А)	136	136	аукцион	2018 год
5.	Публичное акционерное общество «Территориальная генерирующая компания № 2» (Ярославская обл., г. Ярославль, проспект Октября, д. 42)	4 533	4 533	аукцион	2018 год
6.	Акционерное общество «Вологодская Областная энергетическая компания» (Вологодская обл., г. Вологда, ул. Горького, д. 99)	<u>2 672 993 266</u> 100,00	<u>2 672 993 266</u> 100,00	аукцион	2020 год
7.	Акционерное общество «Дирекция по строительству и содержанию автомобильных дорог» (Вологодская обл., г. Вологда, ул. Октябрьская, д. 19)	<u>932 840</u> 100,00	<u>932 840</u> 100,00	аукцион	2020 год
8.	Акционерное общество «Вологодское авиационное предприятие» (Вологодская обл., Вологодский р-н, п. Дорожный, террито-	<u>3 538 864</u> 72,84	<u>3 538 864</u> 72,84	аукцион	2020 год

	рия Аэропорт)				
9.	Акционерное общество «Дед Мороз» (Вологодская обл., Великоустюгский р-н, г. Великий Устюг, пр. Советский, 85)	$\frac{327\ 667}{58,07}$	$\frac{327\ 667}{58,07}$	аукцион	2020 год

### 2.3. Перечень иного имущества области

№ п/п	Наименование имущества	Способ приватизации	Предполагаемый срок приватизации
1	2	3	4
1.	Склад противогололедных материалов, кадастровый номер 35:28:0403001:427, назначение: склад, площадь объекта 900 кв. м, инв. № 5015, лит. А (Российская Федерация, Вологодская область, Грязовецкий район, г. Грязовец, ул. Волкова, д. 39 г) и расположенный под ним земельный участок с кадастровым номером 35:28:0403001:325, площадью 1087 кв. м (Российская Федерация, Грязовецкий район, г. Грязовец, ул. Волкова, д. 39 г)	аукцион	2018 год
2.	Помещение, кадастровый номер 35:10:0000000:1923, назначение: нежилое, площадь объекта 268,4 кв. м, этажность: 1 (Российская Федерация, Вологодская обл., Великоустюгский р-н, г. Красавино, ул. Красноармейская, д. 9)	аукцион	2018 год
3.	Нежилые помещения, кадастровый номер 35:10:0202005:461, назначение: нежилое, площадь объекта 593,1 кв. м, этажность: 1, номера на поэтажном плане: подвал - № 1-21; 1 этаж - № 1-4, 7-19, 21, 25, 26, 29, 30 (Российская Федерация, Вологодская область, Великоустюгский район, г. Красавино, ул. Строителей, д. 12)	аукцион	2018 год
4.	Нежилое помещение, кадастровый номер 35:24:0401014:2729, назначение: нежилое, этажность: 1, номер на поэтажном плане: 227, площадь объекта: 42,4 кв. м (Российская Федерация, Вологодская область г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 148Б, помещение № 227)	аукцион	2018 год
5.	Помещение, кадастровый номер 35:24:0401014:2723, назначение: нежилое помещение, этажность: 1, номер на поэтажном плане: 226, площадь объекта: 43,7 кв. м (Российская Федерация, Вологодская область г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 148Б, помещение № 226)	аукцион	2018 год
6.	Помещение, кадастровый номер 35:24:0401014:2727, назначение: нежилое помещение, этажность: 1, номер на поэтажном плане: 228,	аукцион	2018 год



	площадь объекта 40,8 кв. м (Российская Федерация, Вологодская область г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 148Б, помещение № 228)		
7.	Нежилое помещение, кадастровый номер 35:24:0401014:2730, назначение: нежилое помещение, этажность: 1, номер на поэтажном плане: 225, площадь объекта 42,3 кв. м (Российская Федерация, Вологодская область г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 148Б, помещение № 225)	аукцион	2018 год
8.	Объект культурного наследия регионального значения «Дом жилой, 19 в.» - здание, кадастровый номер 35:24:0202001:85, назначение: нежилое, этажность: 4, в том числе подземных 1, площадь объекта 1 453,3 кв. м, инв. № 3273, лит. А, А1 (Российская Федерация, Вологодская область, г. Вологда, ул. Ленина, д. 5) и расположенный под зданием земельный участок с кадастровым номером 35:24:0202001:288 общей площадью 1 006 кв. м (Российская Федерация, Вологодская область, г. Вологда, ул. Ленина)	конкурс с условиями проведения работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с охранным обязательством	2018 год