



ЗАКОН

ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 4 ЗАКОНА ОБЛАСТИ "О РЕГУЛИРОВАНИИ НЕКОТОРЫХ ВОПРОСОВ В СФЕРЕ ОРГАНИЗАЦИИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Статья 1

Внести в статью 4 закона области от 11 июня 2013 года № 3088-ОЗ "О регулировании некоторых вопросов в сфере организации обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области" (с изменениями, внесенными законами области от 13 марта 2014 года № 3317-ОЗ, от 6 июня 2014 года № 3382-ОЗ, от 14 октября 2014 года № 3432-ОЗ, от 5 декабря 2014 года № 3508-ОЗ, от 5 декабря 2014 года № 3509-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3639-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3644-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3645-ОЗ, от 12 мая 2015 года № 3663-ОЗ, от 8 июня 2015 года № 3676-ОЗ, от 8 октября 2015 года № 3733-ОЗ, от 8 октября 2015 года № 3745-ОЗ, от 8 октября 2015 года № 3747-ОЗ, от 11 января 2016 года № 3858-ОЗ, от 29 января 2016 года № 3876-ОЗ, от 6 июня 2016 года № 3962-ОЗ, от 29 июня 2016 года № 3983-ОЗ, от 28 октября 2016 года № 4028-ОЗ, от 2 ноября 2016 года № 4039-ОЗ, от 7 декабря 2016 года № 4069-ОЗ, от 6 марта 2017 года № 4109-ОЗ, от 10 апреля 2017 года № 4120-ОЗ, от 10 апреля 2017 года № 4121-ОЗ) изменение, дополнив частями 7¹ - 7³ следующего содержания:

7¹. Проценты, начисленные за пользование денежными средствами, находящимися на счете регионального оператора, доходы, полученные от размещения средств фонда капитального ремонта, могут быть использованы региональным оператором на оказание отдельных видов услуг и (или) выполнение отдельных видов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в отношении которого принято решение о необходимости оказания таких услуг и (или) выполнения таких работ ранее срока, установленного областной программой капитального ремонта (краткосрочным планом реализации областной программы капитального ремонта), при условии включения такого дома в краткосрочный план реализации областной программы капитального ремонта в порядке, утвержденном постановлением Правительства области.

7². К отдельным видам услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет доходов

регионального оператора, относятся ремонт крыш многоквартирных домов и ремонт фасадов деревянных многоквартирных домов, а также разработка проектной документации, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости и осуществление строительного контроля по указанным видам работ.

7³. Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных частью 7² настоящей статьи, осуществляются (осуществляется) в текущем году в пределах суммы процентов, начисленных за пользование денежными средствами, находящимися на счете регионального оператора, доходов, полученных от размещения средств фонда капитального ремонта, по состоянию на 31 декабря календарного года, предшествующего году включения многоквартирного дома в краткосрочный план реализации областной программы капитального ремонта или предшествующего году внесения в такой план изменений в отношении срока, указанного в части 7¹ настоящей статьи."

Статья 2

Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области



О.А. Кувшинников

Принят постановлением Законодательного Собрания области № 187
26 апреля 2017 года

г.Вологда
3 мая 2017 года
№ 4143-ОЗ