



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.12.2016

г. Вологда

№ 1199

О нормативной цене земельных участков в Вологодской области на 2017 год

В соответствии со статьей 25 закона Российской Федерации от 11 октября 1991 года № 1738-1 «О плате за землю», постановлением Правительства Российской Федерации от 15 марта 1997 года № 319 «О порядке определения нормативной цены земли»

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить:

нормативную цену за квадратный метр земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения на территории Вологодской области на 2017 год (приложение 1);

нормативную цену за квадратный метр земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Вологодской области на 2017 год (приложение 2);

нормативную цену за квадратный метр земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов на территории Вологодской области на 2017 год (приложение 3);

нормативную цену за квадратный метр земельных участков в составе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель

обороны, безопасности и земель иного специального назначения на территории Вологодской области на 2017 год (приложение 4);

нормативную цену за квадратный метр земельных участков в составе земель садоводческих, огороднических и дачных объединений на территории Вологодской области на 2017 год (приложение 5).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2017 года.

Губернатор области



О.А. Кувшинников

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства области
от 26.12.2016 № 1199
(приложение 1)

Нормативная цена
за квадратный метр земельных участков в составе земель сельскохозяйственно-
го назначения на территории Вологодской области на 2017 год

(руб./кв. м)

| № п/п | Наименование муниципального района | Показатели нормативной цены земельных участков | | | | | |
|----------|--|--|------|------|------|------|---|
| | | номер группы видов разрешенного использования* | | | | | |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Бабаевский | 0,44 | 1,39 | 1,24 | 0,09 | 0,17 | - |
| 2. | Бабушкинский | 0,76 | 0,85 | 1,24 | 0,09 | 0,12 | - |
| 3. | Белозерский | 1,13 | 0,83 | 1,24 | 0,09 | 0,14 | - |
| 4. | Вашкинский | 0,45 | 1,44 | 1,24 | 0,09 | 0,09 | - |
| 5. | Великоустюгский | 1,78 | 1,44 | 1,24 | 0,09 | 0,28 | - |
| 6. | Верховажский | 1,46 | 1,44 | 1,24 | 0,09 | 0,21 | - |
| 7. | Вожегодский | 0,21 | 1,44 | 1,24 | 0,09 | 0,15 | - |
| 8. | Вологодский | 2,41 | 2,17 | 1,24 | 0,09 | 0,34 | - |
| 9. | Вытегорский | 0,99 | 1,44 | 1,24 | 0,09 | 0,17 | - |
| 10. | Грязовецкий | 2,10 | 2,10 | 1,24 | 0,09 | 0,34 | - |
| 11. | Кадуйский | 0,91 | 0,94 | 1,24 | 0,09 | 0,15 | - |
| 12. | Кирилловский | 1,15 | 2,09 | 1,24 | 0,09 | 0,18 | - |
| 13. | Кичменгско- Городецкий | 1,12 | 1,44 | 1,24 | 0,09 | 0,18 | - |
| 14. | Междуреченский | 1,63 | 1,44 | 1,24 | 0,09 | 0,23 | - |
| 15. | Никольский | 0,98 | 0,98 | 1,24 | 0,09 | 0,16 | - |
| 16. | Нюксенский | 0,09 | 1,44 | 1,24 | 0,09 | 0,09 | - |
| 17. | Сокольский | 1,51 | 0,81 | 1,24 | 0,09 | 0,20 | - |
| 18. | Сямженский | 0,57 | 1,44 | 1,24 | 0,09 | 0,12 | - |
| 19. | Тарногский | 0,60 | 1,44 | 1,24 | 0,09 | 0,12 | - |
| 20. | Тотемский | 1,18 | 1,18 | 1,24 | 0,09 | 0,20 | - |
| 21. | Усть-Кубинский | 2,30 | 3,27 | 1,24 | 0,09 | 0,29 | - |
| 22. | Устюженский | 1,05 | 1,44 | 1,24 | 0,09 | 0,16 | - |
| 23. | Харовский | 1,15 | 1,15 | 1,24 | 0,09 | 0,25 | - |
| 24. | Чагодощенский | 0,98 | 0,98 | 1,24 | 0,09 | 0,19 | - |
| 25. | Череповецкий | 1,06 | 1,86 | 1,24 | 0,09 | 0,17 | - |
| 26. | Шекснинский | 1,96 | 1,86 | 1,24 | 0,09 | 0,30 | - |

* - номер группы видов разрешенного использования:

1 группа – сельскохозяйственные угодья;

2 группа – земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, проездами, прогонами для скота, коммуникациями, полезащитными лесополосами, зданиями, строениями и сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции, а также нарушенные земли, находящиеся под промышленной разработкой общераспространенных полезных ископаемых: глины, песка, щебня и другое;

3 группа – земли под замкнутыми водоемами;

4 группа – земли под древесно-кустарниковой растительностью (за исключением полезащитных полос), болотами, нарушенные земли;

5 группа – земли под лесами, не переведенные в установленном законодательством порядке в состав земель лесного фонда и находящиеся у землевладельцев (землепользователей) на праве постоянного (бессрочного) или безвозмездного пользования;

6 группа – земли, пригодные под оленьи пастбища.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства области
от 26.12.2016 № 1199
(приложение 2)

Нормативная цена
за квадратный метр земельных участков в составе земель населенных пунктов
на территории Вологодской области на 2017 год

(руб./кв. м)

| № п/п | Наименование муниципального района (городского округа) | Показатели нормативной цены земельных участков номер группы видов разрешенного использования* | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------|---|--|----------|----------|--------|----------|----------|----------|--------|----------|--------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|----------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 1. | Бабавский муниципальный район | 3 880,29 | 71,44 | 1 239,74 | 8,21 | 218,02 | 238,00 | 91,23 | 95,14 | 70,24 | 238,00 | 48,26 | 238,0 | 61,81 | 0,20 | 0,44 | - | 91,94 |
| 2. | Бабушкинский муниципальный район | 2 210,62 | 91,94 | 271,39 | 29,69 | 294,31 | 765,34 | 593,11 | 45,06 | 155,77 | 112,0 | 112,0 | 12,10 | 112,0 | 0,76 | - | 277,23 | |
| 3. | Белозерский муниципальный район | 3 112,24 | 137,91 | 1 037,68 | 17,40 | 290,78 | 468,0 | 126,63 | 80,02 | 46,10 | 468,0 | 52,42 | 468,0 | 26,06 | 0,20 | 1,13 | - | 156,81 |
| 4. | Вашкинский муниципальный район | 10 923,25 | 170,46 | 1 050,21 | 26,99 | 758,61 | 2 425,29 | 856,08 | 37,80 | 355,38 | 252,0 | 252,0 | 22,37 | 252,0 | 0,45 | - | 857,96 | |
| 5. | Великоустюгский муниципальный район | 3 798,66 | 265,34 | 1 147,48 | 9,93 | 831,92 | 216,55 | 501,13 | 52,37 | 178,62 | 40,25 | 128,58 | 384,0 | 5,61 | 384,0 | 1,78 | - | 165,82 |
| 6. | Верховажский муниципальный район | 8 320,00 | 190,06 | 587,84 | 26,44 | 1 054,26 | 656,0 | 416,01 | 29,20 | 581,04 | 656,0 | 656,0 | 656,0 | 22,13 | 656,0 | 1,46 | - | 977,04 |
| 7. | Вожегодский муниципальный район | 3 051,92 | 113,65 | 1 300,35 | 47,04 | 134,45 | 220,0 | 258,22 | 220,0 | 20,23 | 220,0 | 220,0 | 220,0 | 17,23 | 220,0 | 0,21 | - | 161,23 |
| 8. | Город Вологда | 13 076,71 | 715,08 | 2 114,93 | 120,19 | 3 092,30 | 2 301,12 | 3 464,89 | 680,73 | 891,89 | 2553,0 | 377,73 | 2553,0 | 27,47 | 2553,0 | 2,41 | - | 1 830,14 |
| 9. | Вологодский муниципальный район | 12 443,37 | 234,60 | 1 594,82 | 76,92 | 1 617,64 | 3 155,76 | 1 421,01 | 60,36 | 670,42 | 845,0 | 845,0 | 845,0 | 47,19 | 845,0 | 2,41 | - | 1 726,28 |
| 10. | Вытегорский муниципальный район | 1 067,93 | 122,17 | 675,19 | 27,05 | 60,32 | 257,92 | 92,90 | 19,44 | 40,85 | 104,79 | 55,94 | 127,0 | 21,56 | 127,0 | 0,99 | - | 74,33 |
| 11. | Грязовецкий муниципальный район | 2 969,10 | 142,29 | 1 404,32 | 77,57 | 393,17 | 369,01 | 350,52 | 104,23 | 119,54 | 220,0 | 53,80 | 220,0 | 125,8 | 0,20 | 2,10 | - | 323,73 |
| 12. | Кадуйский муниципальный район | 2 916,45 | 171,00 | 1 311,90 | 41,49 | 233,30 | 245,00 | 438,59 | 36,79 | 66,53 | 2364,0 | 139,78 | 2364,0 | 47,69 | 2364,0 | 0,91 | - | 247,65 |
| 13. | Кирилловский муниципальный район | 2 785,57 | 109,06 | 1 213,30 | 29,59 | 139,13 | 249,85 | 589,82 | 65,84 | 19,37 | 153,0 | 107,66 | 153,0 | 11,63 | 153,0 | 1,15 | - | 69,54 |
| 14. | Кичменгско-Городецкий муниципальный район | 2 103,73 | 173,46 | 246,40 | 12,47 | 226,26 | 330,60 | 497,12 | 57,0 | 127,23 | 57,0 | 62,67 | 57,0 | 8,99 | 57,0 | 1,12 | - | 243,61 |
| 15. | Междуреченский муниципальный район | 11 194,09 | 238,49 | 2 037,82 | 89,20 | 1 522,89 | 411,0 | 3 545,29 | 101,64 | 513,10 | 411,0 | 446,92 | 411,0 | 30,29 | 0,20 | 1,63 | - | 1 183,18 |
| 16. | Никольский муниципальный район | 4 402,15 | 144,85 | 600,86 | 21,68 | 152,25 | 181,0 | 375,22 | 181,0 | 28,33 | 181,0 | 55,74 | 181,0 | 10,79 | 181,0 | 0,98 | - | 154,80 |
| 17. | Нюксенский муниципальный район | 4 750,05 | 208,17 | 810,40 | 39,22 | 784,07 | 1 604,44 | 519,0 | 14,80 | 203,01 | 519,0 | 243,34 | 519,0 | 27,26 | 519,0 | 519,0 | - | 958,36 |
| 18. | Сохольский муниципальный район | 2 406,63 | 123,02 | 1 169,13 | 44,42 | 1 219,69 | 280,0 | 415,10 | 51,28 | 110,03 | 280,0 | 82,37 | 280,0 | 412,9 | 280,0 | 1,51 | - | 408,09 |
| 19. | Сямженский муниципальный район | 6 115,79 | 163,57 | 572,84 | 24,20 | 553,13 | 1 135,48 | 210,0 | 37,62 | 346,86 | 210,0 | 210,0 | 210,0 | 21,57 | 210,0 | 0,57 | - | 669,94 |
| 20. | Тарногский муниципальный район | 8 237,25 | 184,36 | 860,66 | 30,85 | 794,99 | 1 562,82 | 1 880,23 | 17,45 | 363,69 | 357,0 | 237,02 | 357,0 | 22,00 | 357,0 | 0,60 | - | 578,14 |
| 21. | Тотемский муниципальный район | 2 736,95 | 171,24 | 858,17 | 25,88 | 195,11 | 256,59 | 191,46 | 37,02 | 32,63 | 198,0 | 104,35 | 198,0 | 24,15 | 0,20 | 1,18 | - | 94,43 |
| 22. | Усть-Кубинский муниципальный район | 14 044,85 | 216,46 | 2 075,83 | 101,29 | 1 639,74 | 496,0 | 3 837,01 | 69,94 | 781,12 | 496,0 | 130,73 | 496,0 | 57,06 | 0,20 | 2,30 | - | 1 135,43 |
| 23. | Устюженский муниципальный район | 1 422,46 | 144,67 | 1 201,55 | 27,02 | 208,65 | 79,95 | 375,65 | 28,17 | 33,67 | 150,0 | 97,31 | 150,0 | 11,65 | 0,20 | 1,05 | - | 199,15 |
| 24. | Харовский муниципальный район | 4 152,22 | 132,48 | 1 110,20 | 58,14 | 330,73 | 214,0 | 764,17 | 29,78 | 60,45 | 214,0 | 100,98 | 214,0 | 38,68 | 214,0 | 1,15 | - | 228,76 |
| 25. | Чагодощенский муниципальный район | 3 540,95 | 135,83 | 998,18 | 48,46 | 160,01 | 246,49 | 250,05 | 39,71 | 23,02 | 205,0 | 72,79 | 205,0 | 13,95 | 205,0 | 0,98 | - | 131,84 |
| 26. | Город Череповец | 11 627,73 | 1 345,34 | 3 183,92 | 136,73 | 3 450,63 | 2 198,59 | 2 802,77 | 723,12 | 1 074,88 | 582,00 | 484,22 | 2765,0 | 182,3 | 2765,0 | 1,06 | - | 2 228,60 |
| 27. | Череповецкий муниципальный район | 11 109,59 | 139,03 | 1 410,33 | 50,65 | 820,50 | 393,65 | 1 741,44 | 43,99 | 637,55 | 409,0 | 203,79 | 409,0 | 29,09 | 409,0 | 1,06 | - | 893,23 |
| 28. | Шекснинский муниципальный район | 6 722,97 | 199,14 | 2 069,34 | 135,71 | 748,45 | 243,88 | 1 355,17 | 118,53 | 364,88 | 534,0 | 101,22 | 534,0 | 476,9 | 534,0 | 1,96 | - | 567,96 |

* - номер группы видов разрешенного использования:

- 1 группа – земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки;
- 2 группа – земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки;
- 3 группа – земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок;
- 4 группа – земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества;
- 5 группа – земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;
- 6 группа – земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц;
- 7 группа – земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения;
- 8 группа – земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения;
- 9 группа – земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;
- 10 группа – земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов;
- 11 группа – земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов;
- 12 группа – земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте;
- 13 группа – земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов;
- 14 группа – земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами;
- 15 группа – земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования;
- 16 группа – земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные (в соответствии с пунктом 2.5 Методических указаний по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов, утвержденных приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15 февраля 2007 года № 39, кадастровая стоимость земельных участков в составе земель населенных пунктов в составе 16 группы видов разрешенного использования земель не рассчитывается и устанавливается равной одному рублю за земельный участок);
- 17 группа – земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства области
от 26.12.2016 № 1199
(приложение 3)

Нормативная цена
за квадратный метр земельных участков в составе земель особо охраняемых
территорий и объектов на территории
Вологодской области на 2017 год

(руб./кв. м)

| № п/п | Наименование муниципального района (городского округа) | Показатели нормативной цены земельных участков | |
|----------|--|--|--------|
| | | номер группы видов разрешенного использования* | |
| | | 1 | 2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Бабаевский | 4,61 | 80,04 |
| 2. | Бабушкинский | 4,61 | 80,04 |
| 3. | Белозерский | 4,61 | 80,04 |
| 4. | Вашкинский | 4,61 | 80,04 |
| 5. | Великоустюгский | 4,61 | 64,52 |
| 6. | Верховажский | 4,61 | 80,04 |
| 7. | Вожегодский | 4,61 | 27,32 |
| 8. | Вологодский | 4,82 | 96,33 |
| 9. | Вытегорский | 4,61 | 80,04 |
| 10. | Грязовецкий | 4,61 | 64,52 |
| 11. | Кадуйский | 4,61 | 80,04 |
| 12. | Кирилловский | 6,31 | 80,04 |
| 13. | Кичменгско- Городецкий | 4,61 | 80,04 |
| 14. | Междуреченский | 4,61 | 80,04 |
| 15. | Никольский | 4,61 | 80,04 |
| 16. | Нюксенский | 4,61 | 80,04 |
| 17. | Сокольский | 4,61 | 64,52 |
| 18. | Сямженский | 4,61 | 25,30 |
| 19. | Тарногский | 4,61 | 80,04 |
| 20. | Тотемский | 4,61 | 80,04 |
| 21. | Усть-Кубинский | 4,61 | 80,04 |
| 22. | Устюженский | 4,61 | 80,04 |
| 23. | Харовский | 4,61 | 80,04 |
| 24. | Чагодощенский | 4,61 | 80,04 |
| 25. | Череповецкий | 3,65 | 96,45 |
| 26. | Шекснинский | 4,61 | 101,70 |
| 27. | Г. Череповец | 4,61 | 80,04 |
| 28. | Г. Вологда | 4,61 | 80,04 |

* - номер группы видов разрешенного использования:

1 группа:

1) земли особо охраняемых природных территорий (за исключением земель в составе земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов):

- земли государственных природных заповедников, в том числе биосферных;
- земли государственных природных заказников;
- земли памятников природы;
- земли национальных парков;
- земли природных парков;
- земли дендрологических парков;
- земли ботанических садов;
- земли территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири

и Дальнего Востока Российской Федерации;

2) земли природоохранного назначения:

- земли водоохранных зон рек и водоемов;
- земли запретных и нерестоохранных полос;
- земли лесов, выполняющих защитные функции;
- земли противозерозионных, пастбищезащитных и полезащитных насаждений;
- иные земли, выполняющие природоохранные функции;

3) земли пригородных зеленых зон;

4) земельные участки, на которых находятся учебно-туристические тропы, трассы;

5) земли историко-культурного наследия:

- земли объектов культурного наследия Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе объектов археологического наследия;

- земли достопримечательных мест, в том числе мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел;

- земли военных и гражданских захоронений;

6) особо ценные земли;

2 группа:

1) земли рекреационного назначения (за исключением земель пригородных зеленых зон и земельных участков, на которых находятся учебно-туристические тропы и трассы);

2) земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства области
от 26.12.2016 № 1199
(приложение 4)

Нормативная цена

за квадратный метр земельных участков в составе земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения на территории Вологодской области на 2017 год

(руб./кв. м)

| № п/п | Наименование муниципального района | Показатели нормативной цены земельных участков | | | | | |
|----------|--|---|--------|--------|------|--------|-------|
| | | номер группы видов разрешенного использования* | | | | | |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Бабаевский | 44,55 | 15,47 | 510,28 | 0,56 | 15,47 | 0,99 |
| 2. | Бабушкинский | 44,55 | 38,39 | 448,82 | 0,73 | 38,39 | 0,64 |
| 3. | Белозерский | 49,27 | 110,33 | 510,28 | 1,03 | 110,33 | 3,31 |
| 4. | Вашкинский | 44,55 | 65,63 | 213,35 | 0,60 | 65,63 | 1,42 |
| 5. | Великоустюгский | 41,03 | 226,45 | 364,89 | 1,45 | 226,45 | 5,10 |
| 6. | Верховажский | 44,55 | 45,83 | 766,45 | 1,35 | 45,83 | 5,25 |
| 7. | Вожегодский | 44,55 | 54,42 | 510,28 | 0,44 | 129,33 | 0,14 |
| 8. | Вологодский | 56,16 | 231,50 | 747,90 | 1,51 | 231,50 | 0,48 |
| 9. | Вытегорский | 41,01 | 108,61 | 158,39 | 0,81 | 108,61 | 1,51 |
| 10. | Грязовецкий | 44,55 | 226,44 | 381,36 | 2,10 | 226,44 | 6,05 |
| 11. | Кадуйский | 34,98 | 104,92 | 158,39 | 0,60 | 104,92 | 2,23 |
| 12. | Кирилловский | 44,55 | 69,13 | 510,28 | 1,15 | 69,13 | 12,88 |
| 13. | Кичменгско- Городецкий | 19,99 | 65,57 | 460,91 | 1,02 | 65,57 | 0,02 |
| 14. | Междуреченский | 44,55 | 58,27 | 510,28 | 0,74 | 58,27 | 4,00 |
| 15. | Никольский | 44,55 | 45,29 | 510,28 | 0,89 | 129,33 | 2,68 |
| 16. | Нюксенский | 44,55 | 57,88 | 780,46 | 0,36 | 57,88 | 0,12 |
| 17. | Сокольский | 44,55 | 231,51 | 485,47 | 1,25 | 231,51 | 2,33 |
| 18. | Сямженский | 44,55 | 59,23 | 158,39 | 0,58 | 59,23 | 3,06 |
| 19. | Тарногский | 44,55 | 82,33 | 794,64 | 0,60 | 82,33 | 0,86 |
| 20. | Тотемский | 44,55 | 109,93 | 573,00 | 0,70 | 109,93 | 1,61 |
| 21. | Усть-Кубинский | 44,55 | 80,39 | 510,28 | 2,24 | 80,39 | 0,91 |
| 22. | Устюженский | 44,55 | 104,79 | 441,42 | 0,76 | 104,79 | 1,72 |
| 23. | Харовский | 44,55 | 56,64 | 460,91 | 1,05 | 56,64 | 0,74 |
| 24. | Чагодощенский | 44,55 | 95,57 | 522,64 | 0,74 | 95,57 | 1,25 |
| 25. | Череповецкий | 58,20 | 221,32 | 579,50 | 1,03 | 129,33 | 2,90 |
| 26. | Шекснинский | 44,55 | 199,93 | 394,17 | 1,96 | 199,93 | 1,78 |

* - номер группы видов разрешенного использования:

1 группа:

- земельные участки для размещения наземных объектов космической инфраструктуры, включая космодромы, стартовые комплексы и пусковые установки, командно-измерительные комплексы, центры и пункты управления полетами космических объектов, пункты приема, хранения и переработки информации, базы хранения космической техники, районы падения отделяющихся частей ракет, полигоны приземления космических объектов и взлетно-посадочные полосы, объекты экспериментальной базы для отработки космической техники, центры и оборудование для подготовки космонавтов, другие наземные сооружения и техника, используемые при осуществлении космической деятельности;

- земельные участки, предоставленные для размещения аэропортов, аэродромов, аэровокзалов, взлетно-посадочных полос, других наземных объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов воздушного транспорта;

- земельные участки для размещения гидроэлектростанций, атомных станций, ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, хранилищ радиоактивных отходов, тепловых станций и других электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов;

2 группа:

- земельные участки для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов в целях обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности;

- земельные участки для установления полос отвода железных дорог, переданные в аренду гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного использования, оказания услуг пассажирам, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок, сооружения прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов) и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами;

3 группа:

- земельные участки под объектами дорожного сервиса, размещенные на полосах отвода автомобильных дорог;

4 группа:

- земельные участки для разработки полезных ископаемых, предоставляемые организациям горнодобывающей и нефтегазовой промышленности после оформления горного отвода, утверждения проекта рекультивации земель, восстановления ранее отработанных земель;

- земельные участки для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций, распределительных пунктов, других сооружений и объектов энергетики;

- земельные участки для размещения железнодорожных путей;

- земельные участки для установления полос отвода железных дорог, за исключением земельных участков, переданных в аренду гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного использования, оказания услуг пассажирам, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок, сооружения прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов) и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами;

- земельные участки для размещения автомобильных дорог, их конструктивных элементов и дорожных сооружений;

- земельные участки для установления полос отвода автомобильных дорог, за исключением земельных участков под объектами дорожного сервиса;

- земельные участки искусственно созданных внутренних водных путей;

- земельные участки береговой полосы;

- земельные участки для размещения нефтепроводов, газопроводов, иных трубопроводов;

- земельные участки для установления охранных зон с особыми условиями использования земельных участков;

- земельные участки для размещения кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодификации на трассах кабельных и воздушных линий связи и радиодификации;

- земельные участки для размещения подземных кабельных и воздушных линий связи и радиодификации;

- земельные участки для размещения наземных и подземных необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи;

- земельные участки для размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи;

5 группа:

- земельные участки для размещения эксплуатационных предприятий связи, у которых на балансе находятся радиорелейные, воздушные, кабельные линии связи и соответствующие полосы отчуждения;

- земельные участки для размещения, эксплуатации, расширения и реконструкции строений, зданий, сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов, железнодорожных станций, а также устройств и других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта;

- земельные участки для размещения автовокзалов и автостанций, других объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств;

- земельные участки морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов морского, внутреннего водного транспорта;

- земельные участки для размещения объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов трубопроводного транспорта;

- земельные участки охранных, санитарно-защитных, технических и иных зон с особыми условиями земель промышленности и иного специального назначения;

6 группа:

- земельные участки для строительства, подготовки и поддержания в необходимой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов (размещение военных организаций, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота, проведение учений и иных мероприятий);

- земельные участки для разработки, производства и ремонта вооружения, военной, специальной, космической техники и боеприпасов (испытательных полигонов, мест уничтожения оружия и захоронения отходов);

- земельные участки для создания запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационных резервах (хранилища, склады и другие);

- земли иного специального назначения.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства области
от 26.12.2016 № 1199
(приложение 5)

Нормативная цена
за квадратный метр земельных участков в составе земель садоводческих,
огороднических и дачных объединений на территории Вологодской области
на 2017 год

| (руб./кв. м) | | | |
|--------------|--|---|---|
| № п/п | Наименование муниципального района | Показатели нормативной цены земельных участков садоводческих, огороднических объеди- нений | Показатели нормативной цены земельных участков дачных объединений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Бабаевский | 5,29 | 48,14 |
| 2. | Бабушкинский | 9,14 | 48,14 |
| 3. | Белозерский | 13,59 | 48,14 |
| 4. | Вашкинский | 5,41 | 48,14 |
| 5. | Великоустюгский | 21,41 | 48,14 |
| 6. | Верховажский | 17,56 | 48,14 |
| 7. | Вожегодский | 2,53 | 48,14 |
| 8. | Вологодский | 75,70 | 48,14 |
| 9. | Вытегорский | 11,91 | 48,14 |
| 10. | Грязовецкий | 25,26 | 48,14 |
| 11. | Кадуйский | 10,95 | 48,14 |
| 12. | Кирилловский | 13,83 | 48,14 |
| 13. | Кичменгско-Городецкий | 19,51 | 48,14 |
| 14. | Междуреченский | 19,61 | 48,14 |
| 15. | Никольский | 11,79 | 48,14 |
| 16. | Нюксенский | 1,08 | 48,14 |
| 17. | Сокольский | 18,17 | 48,14 |
| 18. | Сямженский | 19,51 | 48,14 |
| 19. | Тарногский | 19,51 | 48,14 |
| 20. | Тотемский | 14,20 | 48,14 |
| 21. | Усть-Кубинский | 27,67 | 48,14 |
| 22. | Устюженский | 12,63 | 48,14 |
| 23. | Харовский | 13,83 | 48,14 |
| 24. | Чагодощенский | 11,79 | 48,14 |
| 25. | Череповецкий | 81,72 | 48,14 |
| 26. | Шекснинский | 23,58 | 48,14 |