



ЗАКОН

ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ НА УПЛАТУ ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН

Статья 1

Настоящий закон области в соответствии со статьей 169 Жилищного кодекса Российской Федерации устанавливает дополнительную меру социальной поддержки в виде компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан, проживающих на территории Вологодской области (далее – компенсация), а также условия предоставления указанной меры социальной поддержки.

Статья 2

1. Право на компенсацию предоставляется следующим категориям граждан:

- 1) одиноко проживающим неработающим собственникам жилого помещения, достигшим возраста семидесяти лет;
- 2) одиноко проживающим неработающим собственникам жилого помещения, достигшим возраста восьмидесяти лет;
- 3) проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста (достигших возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин), собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет;
- 4) проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста (достигших возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин), собственникам жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет.

2. При наличии у гражданина в собственности нескольких жилых помещений в многоквартирных домах компенсация предоставляется в отношении одного из таких жилых помещений, расположенных на территории Вологодской области, по выбору лица.

3. Компенсация не предоставляется:

- 1) лицам, указанным в пунктах 1, 3 части 1 настоящей статьи, в случае предоставления им мер социальной поддержки по оплате любого жилого помещения и коммунальных услуг, включающих уплату взноса

на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее – взнос на капитальный ремонт), установленных законами области, федеральным законом или иными нормативными правовыми актами;

2) лицам, проживающим и работающим в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа), в случае предоставления им мер социальной поддержки по оплате жилого помещения, отопления и освещения, включающих уплату взноса на капитальный ремонт, в соответствии с законом области от 1 июня 2005 года № 1285-ОЗ "О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан";

3) лицам, проживающим и работающим в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа), в случае предоставления им мер социальной поддержки по оплате жилого помещения, отопления и освещения, включающих уплату взноса на капитальный ремонт в размере 100 процентов, в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами.

Статья 3

1. Компенсация предоставляется гражданам ежемесячно исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением Правительства области, и размера общей площади жилого помещения в пределах размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, в следующих размерах:

для одиноко проживающих неработающих собственников жилого помещения, достигших возраста семидесяти лет, – 50 процентов, достигших возраста восьмидесяти лет, – 100 процентов;

проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста (достигших возраста 55 лет для женщин и 60 лет для мужчин), собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, – 50 процентов, достигшим возраста восьмидесяти лет, – 100 процентов.

2. Лицам, указанным в пунктах 2, 4 части 1 статьи 2 настоящего закона области, которым предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, включающие уплату взноса на капитальный ремонт, установленные законами области, федеральными законами или иными нормативными правовыми актами, компенсация предоставляется ежемесячно исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением Правительства области, и размера общей площади жилого помещения в пределах размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, в размере 50 процентов.

Статья 4

1. Порядок предоставления компенсации определяется Правительством области.

2. Финансирование расходов на предоставление компенсации осуществляется за счет средств областного бюджета.

Статья 5

Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

Губернатор области



О.А. Кувшинников

Принят постановлением Законодательного Собрания области № 24
27 января 2016 года

г.Вологда
29 января 2016 года
№ 3873-ОЗ