



ЗАКОН

ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 13¹ ЗАКОНА ОБЛАСТИ "О РЕГУЛИРОВАНИИ НЕКОТОРЫХ ВОПРОСОВ В СФЕРЕ ОРГАНИЗАЦИИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Статья 1

Внести в статью 13¹ закона области от 11 июня 2013 года № 3088-ОЗ "О регулировании некоторых вопросов в сфере организации обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области" (с изменениями, внесенными законами области от 13 марта 2014 года № 3317-ОЗ, от 6 июня 2014 года № 3382-ОЗ, от 14 октября 2014 года № 3432-ОЗ, от 5 декабря 2014 года № 3508-ОЗ, от 5 декабря 2014 года № 3509-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3639-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3644-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3645-ОЗ, от 12 мая 2015 года № 3663-ОЗ, от 8 июня 2015 года № 3676-ОЗ) следующие изменения:

1) часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. Зачет средств осуществляется региональным оператором на основании письменного обращения собственников помещений многоквартирного дома с приложением следующих документов:

1) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта, принятое в соответствии со статьей 189 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) договор об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме или его заверенная копия;

3) акт приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по договору, указанному в пункте 2 настоящей части, и (или) его заверенная копия;

4) документы, подтверждающие полную оплату оказанных услуг и (или) выполненных работ, или их заверенные копии;

5) список собственников помещений в многоквартирном доме с указанием суммы денежных средств (размер), перечисленных в счет оплаты оказанных услуг и (или) выполненных работ каждым собственником, заверенный организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом. При непосредственном управлении многоквартирным домом такой список заверяется лицом, указанным в части 3 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации.";

2) дополнить частью 3¹ следующего содержания:

"3¹. Документы, указанные в пунктах 2-4 части 3 настоящей статьи, должны быть заверены организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом. При непосредственном управлении многоквартирным домом такие документы заверяются лицом, указанным в части 3 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации.";

3) в части 4 слова "почтовым отправлением с уведомлением о вручении" исключить;

4) часть 10 изложить в следующей редакции:

"10. Региональный оператор в течение семи рабочих дней со дня получения решения принимает решение о зачете средств либо об отказе в зачете средств и вручает под роспись либо направляет почтовым отправлением с уведомлением о вручении решение о зачете средств либо об отказе в зачете средств лицу, указанному в части 4 настоящей статьи, с приложением документов, указанных в части 3 настоящей статьи."

Статья 2

Настоящий закон области вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



О.А. Кувшинников

Принят постановлением Законодательного Собрания области № 562
23 сентября 2015 года

г.Вологда
8 октября 2015 года
№ 3733-ОЗ