



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 23.03.2015

г. Вологда

№ 211

О внесении изменений в постановление Правительства области от 14 января 2013 года № 36

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства области от 14 января 2013 года № 36 «О некоторых вопросах реализации федеральных законов «О содействии развитию жилищного строительства» и «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в части создания жилищно-строительных кооперативов отдельными категориями граждан» следующие изменения:

1.1. В Перечне отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с федеральными законами «О содействии развитию жилищного строительства» и «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (за исключением граждан, имеющих трех и более детей), и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов (приложение 1), утвержденном указанным постановлением:

абзац третий пункта 2 изложить в следующей редакции:

«гражданин состоит на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в органе местного самоуправления либо признан органом местного

самоуправления муниципального района, городского округа или Департаментом строительства и жилищно-коммунального хозяйства области, осуществляющими формирование и ведение списков, по месту его постоянного жительства нуждающимся в жилых помещениях при наличии одного из оснований, установленных статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации»;

абзац второй пункта 4 изложить в следующей редакции:

«гражданин состоит на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в органе местного самоуправления либо признан органом местного самоуправления муниципального района, городского округа или Департаментом строительства и жилищно-коммунального хозяйства области, осуществляющими формирование и ведение списков, по месту его постоянного жительства нуждающимся в жилых помещениях при наличии одного из оснований, установленных статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации».

1.2. В Правилах формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральными законами «О содействии развитию жилищного строительства» и «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (приложение 2), утвержденных указанным постановлением:

пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. К заявлению должны быть приложены:

а) документы, удостоверяющие личность гражданина и совершеннолетних членов его семьи (паспорт или иной документ, заменяющий паспорт (военный билет, временное удостоверение личности гражданина, выдаваемое взамен военного билета, временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, выдаваемое на период оформления паспорта);

б) копии свидетельств о рождении детей, указанных в заявлении в качестве членов семьи гражданина (для лиц, имеющих детей);

в) копия решения об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи и иные документы, выданные уполномоченными органами (в целях подтверждения факта наличия семейных отношений);

г) копия свидетельства о браке (для лиц, состоящих в браке);

д) документы, подтверждающие регистрацию гражданина и лиц, указанных в заявлении в качестве членов его семьи, по месту жительства;

е) справка с места работы гражданина, выданная не ранее чем за пятнадцать рабочих дней до даты поступления заявления гражданина в Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства области, органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов области, подтверждающая, что на дату выдачи справки он является работником учреждений, указанных в пункте 1.3 настоящих Правил, с указанием стажа работы по специальности (для категорий граждан, указанных в пункте 1 Перечня);

ж) копия удостоверения многодетной семьи (для граждан, имеющих трех и более детей);

з) справка из органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, об отсутствии (наличии) у гражданина и всех членов его семьи земельных участков на праве собственности или аренды;

и) уведомление о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (за исключением граждан, указанных в пункте 3 Перечня, признанных в составе молодой семьи участником подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы);

к) уведомление органа местного самоуправления о признании молодой семьи участником подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы (для граждан, указанных в пункте 3 Перечня, не состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма);

л) копии правоустанавливающих документов на жилые помещения, находящиеся в собственности гражданина и членов его семьи (для лиц, не состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма);

м) копии документов о наличии (отсутствии) занимаемых жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования у гражданина и членов его семьи (для лиц, не состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма);

н) заключение межведомственной комиссии, составленное в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (для лиц, проживающих в помещениях не отвечающих установленным для жилых помещений требованиям);

о) документ, подтверждающий наличие у гражданина тяжелой формы хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно (для лиц, не состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и страдающих тяжелой формы хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно).

Гражданин вправе не представлять документы, предусмотренные подпунктами «д», «и», «к», «л», «м» и «н» настоящего пункта, а также в случае, если право на земельный участок, принадлежащий гражданину и (или) членам его семьи, зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, документ, предусмотренный подпунктом «з» настоящего пункта. В случае непредставления гражданином указанных документов Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства области, органы местного самоуправления муниципальных районов и

городских округов (далее - органы, осуществляющие формирование Списков) самостоятельно запрашивают данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациям, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения).

Заявление о включении в Список с приложением документов, указанных в настоящем пункте, представляется в органы, осуществляющие формирование Списков, лично гражданином либо через представителя, действующего на основании нотариально удостоверенной или приравненной к ней доверенности, либо направляется по почте заказным письмом с уведомлением.

Копии документов должны быть представлены с предъявлением подлинников (для обозрения). Специалист органа, осуществляющего формирование Списков, принявший документы, делает отметку о соответствии копий документов их подлинникам. Копии документов, направленные в органы, осуществляющие формирование Списков, по почте, должны быть заверены нотариально либо органом, выдавшим документ.»;

приложение 2 к Правилам признать утратившим силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области



О.А. Кувшинников