КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

11.11.2026 **№ 121-н**

Волгоград

О внесении изменений в некоторые приказы комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области

В соответствии с Федеральным законом от 04 августа 2026 г. № 285-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", пунктом 3.3 Положения о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области, утвержденного постановлением Губернатора Волгоградской области от 12 января 2026 г. № 10, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в некоторые приказы комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области следующие изменения:

1.1. Внести в Административный регламент предоставления государственным бюджетным учреждением Волгоградской области "Центр государственной кадастровой оценки" государственной услуги "Предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 01 января 2013 г. в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений", утвержденный приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 18 декабря 2025 г. № 98-н "Об утверждении Административного регламента предоставления государственным бюджетным учреждением Волгоградской области "Центр государственной кадастровой оценки" государственной услуги "Предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 01 января 2013 г. в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений" следующие изменения:

1) в пункте 2.11.1:

дополнить новым подпунктом 4 следующего содержания:

"4) заявление о предоставлении Услуги и прилагаемые к нему документы, необходимые для предоставления Услуги, поданы с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе Единого портала, физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры;";

подпункт 4 считать подпунктом 5;

абзацы пятый – девятый считать соответственно абзацами шестым – десятым;

в абзаце седьмом цифру "3" заменить цифрой "4";

2) пункт 2.11.3 дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае наличия на Едином портале информации о включении заявителя – физического лица в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предоставление такому лицу Услуги в электронной форме не допускается.";

3) в приложении 4 к Административному регламенту:

в таблице 1 в графе "Основания для отказа в приеме заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги":

дополнить новым подпунктом 4 следующего содержания:

"4) заявление о предоставлении Услуги и прилагаемые к нему документы, необходимые для предоставления Услуги, поданы с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе Единого портала, физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры;";

подпункт 4 считать подпунктом 5;

таблицу 2 дополнить примечанием следующего содержания:

"Примечание. В случае наличия на Едином портале информации о включении заявителя – физического лица в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предоставление такому лицу Услуги в электронной форме не допускается.".

1.2. Внести в Административный регламент предоставления государственным казенным учреждением Волгоградской области "Управление имуществом" государственной услуги "Выдача выписок из Реестра объектов собственности Волгоградской области", утвержденный приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 22 декабря 2025 г. № 101-н "Об утверждении Административного регламента предоставления государственным казенным учреждением Волгоградской области "Управление имуществом" государственной услуги "Выдача выписок из Реестра объектов собственности Волгоградской области" следующие изменения:

1) в пункте 2.10.1:

дополнить новым подпунктом 5 следующего содержания:

"5) заявление о предоставлении Услуги и прилагаемые к нему документы, необходимые для предоставления Услуги, поданы с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе Единого портала, физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры;";

подпункт 5 считать подпунктом 6;

абзацы шестой – десятый считать соответственно абзацами седьмым – одиннадцатым;

в абзаце восьмом цифру "4" заменить цифрой "5";

2) пункт 2.10.3 дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае наличия на Едином портале информации о включении заявителя – физического лица в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предоставление такому лицу Услуги в электронной форме не допускается.";

3) в приложении 4 к Административному регламенту:

в таблице 1 в графе "Основания для отказа в приеме заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги":

дополнить новым подпунктом 5 следующего содержания:

"5) заявление о предоставлении Услуги и прилагаемые к нему документы, необходимые для предоставления Услуги, поданы с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе Единого портала, физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры;";

подпункт 5 считать подпунктом 6;

таблицу 2 дополнить примечанием следующего содержания:

"Примечание. В случае наличия на Едином портале информации о включении заявителя – физического лица в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предоставление такому лицу Услуги в электронной форме не допускается.".

1.3. Внести в Административный регламент предоставления государственным бюджетным учреждением Волгоградской области "Центр государственной кадастровой оценки" государственной услуги "Предоставление сведений, документов и материалов в отношении содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Волгоградской области материалов и результатов инженерных изысканий (за исключением городского округа город-герой Волгоград и городского округа город Волжский)", утвержденный приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 21 апреля 2026 № 46-н "Об утверждении Административного регламента предоставления государственным бюджетным учреждением Волгоградской области "Центр государственной кадастровой оценки" государственной услуги "Предоставление сведений, документов и материалов в отношении

содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Волгоградской области материалов и результатов инженерных изысканий (за исключением городского округа город-герой Волгоград и городского округа город Волжский)" следующие изменения:

1) в пункте 2.11.1:

дополнить новым подпунктом 4 следующего содержания:

"4) заявление о предоставлении Услуги и прилагаемые к нему документы, необходимые для предоставления Услуги, поданы с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе Единого портала, физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры;";

подпункт 4 считать подпунктом 5;

абзацы пятый – девятый считать соответственно абзацами шестым – десятым;

в абзаце седьмом цифру "3" заменить цифрой "4";

2) пункт 2.11.3 дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае наличия на Едином портале информации о включении заявителя – физического лица в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предоставление такому лицу Услуги в электронной форме не допускается.";

3) в приложении 4 к Административному регламенту:

в таблице 1 в графе "Основания для отказа в приеме заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги":

дополнить новым подпунктом 4 следующего содержания:

"4) заявление о предоставлении Услуги и прилагаемые к нему документы, необходимые для предоставления Услуги, поданы с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе Единого портала, физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры;";

подпункт 4 считать подпунктом 5;

таблицу 2 дополнить примечанием следующего содержания:

"Примечание. В случае наличия на Едином портале информации о включении заявителя – физического лица в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предоставление такому лицу Услуги в электронной форме не допускается.".

1.4. Внести в Административный регламент предоставления государственным бюджетным учреждением Волгоградской области "Центр государственной кадастровой оценки" государственной услуги "Прием замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки, связанных с определением кадастровой стоимости", утвержденный приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 18 июня 2026 г. № 73-н

"Об утверждении Административного регламента предоставления государственным бюджетным учреждением Волгоградской области "Центр государственной кадастровой оценки" государственной услуги "Прием замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки, связанных с определением кадастровой стоимости" следующие изменения:

1) в пункте 2.11.1:

дополнить новым подпунктом 3 следующего содержания:

"3) заявление о предоставлении Услуги и прилагаемые к нему документы, необходимые для предоставления Услуги, поданы с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе Единого портала, физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры;";

подпункт 3 считать подпунктом 4;

абзацы четвертый – седьмой считать соответственно абзацами пятым – восьмым;

в абзаце шестом цифру "2" заменить цифрой "3";

2) пункт 2.11.3 дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае наличия на Едином портале информации о включении заявителя – физического лица в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предоставление такому лицу Услуги в электронной форме не допускается.";

3) в приложении 4 к Административному регламенту:

в таблице 1 в графе "Основания для отказа в приеме замечаний к проекту отчета и документов, необходимых для предоставления Услуги":

дополнить новым подпунктом 3 следующего содержания:

"3) заявление о предоставлении Услуги и прилагаемые к нему документы, необходимые для предоставления Услуги, поданы с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе Единого портала, физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры;";

подпункт 3 считать подпунктом 4;

таблицу 2 дополнить примечанием следующего содержания:

"Примечание. В случае наличия на Едином портале информации о включении заявителя – физического лица в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предоставление такому лицу Услуги в электронной форме не допускается.".

1.5. Внести в Административный регламент предоставления государственным бюджетным учреждением Волгоградской области "Центр государственной кадастровой оценки" государственной услуги "Прием декларации о характеристиках объекта недвижимости", утвержденный приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 18 июня 2026 г. № 74-н "Об утверждении Административного регламента предоставления

государственным бюджетным учреждением Волгоградской области "Центр государственной кадастровой оценки" государственной услуги "Прием декларации о характеристиках объекта недвижимости" следующие изменения:

1) в пункте 2.11.1:

дополнить новым подпунктом 6 следующего содержания:

"6) заявление о предоставлении Услуги и прилагаемые к нему документы, необходимые для предоставления Услуги, поданы с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе Единого портала, физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры;";

подпункт 6 считать подпунктом 7;

абзацы седьмой – одиннадцатый считать соответственно абзацами восьмым – двенадцатым;

в абзаце девятом цифру "5" заменить цифрой "6";

2) пункт 2.11.3 дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае наличия на Едином портале информации о включении заявителя – физического лица в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предоставление такому лицу Услуги в электронной форме не допускается.";

3) в приложении 4 к Административному регламенту:

в таблице 1 в графе "Основания для отказа в приеме обращения о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги":

дополнить новым подпунктом 6 следующего содержания:

"6) заявление о предоставлении Услуги и прилагаемые к нему документы, необходимые для предоставления Услуги, поданы с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе Единого портала, физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры;";

подпункт 6 считать подпунктом 7;

таблицу 2 дополнить примечанием следующего содержания:

"Примечание. В случае наличия на Едином портале информации о включении заявителя – физического лица в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предоставление такому лицу Услуги в электронной форме не допускается.".

1.6. Внести в Административный регламент предоставления государственным бюджетным учреждением Волгоградской области "Центр государственной кадастровой оценки" государственной услуги "Прием обращений о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости, а также выдача соответствующих разъяснений", утвержденный приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 18 июня 2026 г. № 75-н "Об утверждении Административного регламента предоставления

государственным бюджетным учреждением Волгоградской области "Центр государственной кадастровой оценки" государственной услуги "Прием обращений о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости, а также выдача соответствующих разъяснений" следующие изменения:

1) в пункте 2.11.1:

дополнить новым подпунктом 3 следующего содержания:

"3) обращение о предоставлении Услуги и прилагаемые к нему документы, необходимые для предоставления Услуги, поданы с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе Единого портала, физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры;";

подпункт 3 считать подпунктом 4;

абзацы четвертый – восьмой считать соответственно абзацами пятым – девятым;

в абзаце шестом цифру "2" заменить цифрой "3";

2) пункт 2.11.3 дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае наличия на Едином портале информации о включении заявителя – физического лица в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предоставление такому лицу Услуги в электронной форме не допускается.";

3) в приложении 4 к Административному регламенту:

в таблице 1 в графе "Основания для отказа в приеме обращения о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги":

дополнить новым подпунктом 3 следующего содержания:

"3) обращение о предоставлении Услуги и прилагаемые к нему документы, необходимые для предоставления Услуги, поданы с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе Единого портала, физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры;";

подпункт 3 считать подпунктом 4;

таблицу 2 дополнить примечанием следующего содержания:

"Примечание. В случае наличия на Едином портале информации о включении заявителя – физического лица в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предоставление такому лицу Услуги в электронной форме не допускается.".

1.7. Внести в Административный регламент предоставления государственным бюджетным учреждением Волгоградской области "Центр государственной кадастровой оценки" государственной услуги "Прием заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, а также выдача решения об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости или решения об отказе в установлении

кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости в связи с использованием неполных и (или) недостоверных сведений, расчетными или иными ошибками, повлиявшими на итоговый результат определения рыночной стоимости такого объекта недвижимости, нарушением требований законодательства об оценочной деятельности при составлении отчета об оценке рыночной стоимости такого объекта недвижимости", утвержденный приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 18 июня 2026 г. № 76-н "Об утверждении административного регламента предоставления государственным бюджетным учреждением Волгоградской области "Центр государственной кадастровой оценки" государственной услуги "Прием заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, а также выдача решения об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости или решения об отказе в установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости в связи с использованием неполных и (или) недостоверных сведений, расчетными или иными ошибками, повлиявшими на итоговый результат определения рыночной стоимости такого объекта недвижимости, нарушением требований законодательства об оценочной деятельности при составлении отчета об оценке рыночной стоимости такого объекта недвижимости" следующие изменения:

1) в пункте 2.11.1:

дополнить новым подпунктом 3 следующего содержания:

"3) заявление о предоставлении Услуги и прилагаемые к нему документы, необходимые для предоставления Услуги, поданы с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе Единого портала, физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры;";

подпункт 3 считать подпунктом 4;

абзацы четвертый – восьмой считать соответственно абзацами пятым – девятым;

в абзаце шестом цифру "2" заменить цифрой "3";

2) пункт 2.11.5 дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае наличия на Едином портале информации о включении заявителя – физического лица в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предоставление такому лицу Услуги в электронной форме не допускается.";

3) в приложении 4 к Административному регламенту:

в таблице 1 в графе "Основания для отказа в приеме заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги":

дополнить новым подпунктом 3 следующего содержания:

"3) заявление о предоставлении Услуги и прилагаемые к нему документы, необходимые для предоставления Услуги, поданы

с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе Единого портала, физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры;";

подпункт 3 считать подпунктом 4;

в таблице 2:

в шапке таблицы слова "Основания для отказа в приеме заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги" заменить словами "Основания для отказа в предоставлении Услуги"

дополнить примечанием следующего содержания:

"Примечание. В случае наличия на Едином портале информации о включении заявителя – физического лица в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предоставление такому лицу Услуги в электронной форме не допускается.".

1.8. Внести в Административный регламент предоставления государственным бюджетным учреждением Волгоградской области "Центр государственной кадастровой оценки" государственной услуги "Прием заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также выдача решения об удовлетворении заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, или решения об отказе в пересчете кадастровой стоимости, если наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, не выявлено", утвержденный приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 18 июня 2026 г. № 77-н "Об утверждении Административного регламента предоставления государственным бюджетным учреждением Волгоградской области "Центр государственной кадастровой оценки" государственной услуги "Прием заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также выдача решения об удовлетворении заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, и необходимости пересчета кадастровой стоимости в связи с наличием ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, или решения об отказе в пересчете кадастровой стоимости, если наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, не выявлено" следующие изменения:

1) в пункте 2.11.1:

дополнить новым подпунктом 3 следующего содержания:

"3) заявление о предоставлении Услуги и прилагаемые к нему документы, необходимые для предоставления Услуги, поданы с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе Единого портала, физическим лицом,

включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры;";

подпункт 3 считать подпунктом 4;

абзацы четвертый – восьмой считать соответственно абзацами пятым – девятым;

в абзаце шестом цифру "2" заменить цифрой "3";

2) пункт 2.11.3 дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае наличия на Едином портале информации о включении заявителя – физического лица в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предоставление такому лицу Услуги в электронной форме не допускается.";

3) в приложении 4 к Административному регламенту:

в таблице 1 в графе "Основания для отказа в приеме заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги":

дополнить новым подпунктом 3 следующего содержания:

"3) заявление о предоставлении Услуги и прилагаемые к нему документы, необходимые для предоставления Услуги, поданы с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, в том числе Единого портала, физическим лицом, включенным в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры;";

подпункт 3 считать подпунктом 4;

таблицу 2 дополнить примечанием следующего содержания:

"Примечание. В случае наличия на Едином портале информации о включении заявителя – физического лица в список лиц, в отношении которых применяются временные ограничительные меры, предоставление такому лицу Услуги в электронной форме не допускается.".

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Временно осуществляющий
полномочия председателя комитета
по управлению государственным
имуществом Волгоградской области — О.Ю.Агинская

Общий отдел