



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

ПРИКАЗ

05.10.2026

113-н

Волгоград

"О внесении изменений в приказ комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 25 декабря 2025 г. № 109-н "Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков гражданам в собственность бесплатно"

В соответствии с Законом Волгоградской области от 30 июля 2026 г. № 66-ОД "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно", пунктом 3.3 Положения о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области, утвержденного постановлением Губернатора Волгоградской области от 12 января 2026 г. № 10, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 25 декабря 2025 г. № 109-н "Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков гражданам в собственность бесплатно" следующие изменения:

1.1. В Административном регламенте предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков гражданам в собственность бесплатно" (далее – Административный регламент), утвержденном названным приказом:

в пункте 2.3.1 абзацы одиннадцатый и двенадцатый изложить в следующей редакции:

"мотивированное письмо Комитета о невозможности предоставления земельного участка в собственность бесплатно;

мотивированное письмо Комитета об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно."

1.2. В приложении 1 к Административному регламенту:

в нумерационном заголовке слова "утвержденному приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области" исключить;

слова "Федеральный закон от 27 июля 2020 г. № 210-ФЗ" заменить словами "Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ".

1.3. Приложение 2 к Административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

1.4 Приложение 3 к Административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

1.5. В Приложении 4 к Административному регламенту в таблицах 1-3 в графе "Категория (признаки) заявителя" буквы "А, Б, В, Г, Д" заменить буквами "А, Б, В, Г, Д, Е".

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области, курирующего деятельность в сфере земельных отношений.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Председатель комитета
по управлению государственным
имуществом Волгоградской области



И.В.Кондратенко



Приложение № 1
к приказу комитета по управлению
государственным имуществом
Волгоградской области
от **05.10.2026** № **113-н**

"Приложение 2
к Административному регламенту
предоставления комитетом
по управлению государственным
имуществом Волгоградской
области государственной услуги
"Предоставление
земельных участков гражданам
в собственность бесплатно"

ИДЕНТИФИКАТОРЫ КАТЕГОРИЙ (ПРИЗНАКОВ) ЗАЯВИТЕЛЕЙ

N п/п	Наименования отдельных категорий (признаков) заявителей	Идентификатор категории (признака) заявителя
Результат Услуги - решение о возможности предоставления земельного участка в собственность бесплатно; решение о невозможности предоставления земельного участка в собственность бесплатно; решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно; решение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно		
1.	Граждане, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, в том числе находящихся под опекой или попечительством или переданных на воспитание по договору о приемной семье, а также совершеннолетних детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения, при условии совместного проживания гражданина и его детей	А
2.	Граждане, удостоенные звания почетного гражданина муниципального района Волгоградской области	Б

3.	Граждане, являющиеся родителями ребенка-инвалида и проживающие с ним совместно	В
4.	Члены семьи погибшего (умершего) Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы	Г
5.	Медицинские работники медицинских организаций, оказывающие первичную медико-санитарную помощь, медицинские работники медицинских организаций, оказывающие скорую, в том числе скорую специализированную, медицинскую помощь, принятые в установленном порядке на учет в качестве нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Волгоградской области	Д
6	Женщины, удостоенные звания "Мать-героиня"	Е

"



Приложение № 2
к приказу комитета по управлению
государственным имуществом
Волгоградской области
от **05.10.2026** № **113-н**

"Приложение 3
к Административному регламенту
предоставления комитетом
по управлению государственным
имуществом Волгоградской
области государственной услуги
"Предоставление
земельных участков гражданам
в собственность бесплатно"

**ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ
ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГИ**

№ п/п	Перечень документов, необходимых для предоставления Услуги	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Способы подачи документов, требования к представлен ию документов <*>
Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно			
1.	Заявление о предоставлении Услуги	А, Б, В, Г, Д, Е	на бумажном носителе, в электронной форме
2.	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя	А, Б, В, Г, Д, Е	на бумажном носителе, в электронной

			форме
3.	Копия документа, удостоверяющего личность представителя заявителя	А, Б, В, Г, Д, Е, если с заявлением о предоставлении Услуги обращается представитель заявителя	на бумажном носителе, в электронной форме
4.	Копия документа удостоверяющего полномочия представителя заявителя	А, Б, В, Г, Д, Е, если с заявлением о предоставлении Услуги обращается представитель заявителя	на бумажном носителе, в электронной форме
5.	Графическое описание границ испрашиваемого земельного участка, подготовленное с использованием сведений общедоступных информационных ресурсов, содержащих картографические данные, либо любым иным способом, позволяющим описать границы испрашиваемого земельного участка	А, Б, В, Г, Д, Е, если подано заявление о согласовании возможности предоставления земельного участка в собственность бесплатно	на бумажном носителе, в электронной форме
6.	Нотариально заверенное согласие второго супруга на приобретение в собственность земельного участка, в случае, если земельный участок предоставляется в собственность одному из супругов - родителей трех и более детей либо супругов - родителей ребенка-инвалида	А, В	на бумажном носителе, в электронной форме
7.	Документ, удостоверяющий (устанавливающий) право аренды заявителя на	А, Б, В, Г, Д, Е, в случае поступления от гражданина,	на бумажном носителе, в

	испрашиваемый земельный участок, если такое право не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости	состоящего на учете, заявления о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка, предоставленного ему ранее на праве аренды в границах населенного пункта	электронной форме
Документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия			
1.	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об отсутствии у заявителя земельного участка, предоставленного ему в собственность бесплатно	А, Б, В, Г, Д, Е	на бумажном носителе, в электронной форме
2.	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющую право аренды заявителя на испрашиваемый земельный участок, если такое право зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости	А, Б, В, Г, Д, Е, в случае поступления от гражданина, состоящего на учете, заявления о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка, предоставленного ему ранее на праве аренды в границах населенного пункта	
3.	Решение суда об установлении факта постоянного проживания гражданина на территории Волгоградской области - в случае, если прилагаемая к заявлению копия паспорта или документа, его	А, Б, В, Г, Д, Е	на бумажном носителе, в электронной форме

	заменяющего, не содержит информацию, подтверждающую постоянное проживание на территории Волгоградской области в течение не менее пяти лет, непосредственно предшествующих дате подачи заявления		
4.	Копия свидетельства о регистрации по месту пребывания детей и (или) копия свидетельства о регистрации по месту жительства детей, не достигших возраста 14 лет, акт обследования условий жизни несовершеннолетнего гражданина и его семьи по форме, утвержденной приказом Минпросвещения России от 10.01.2019 № 4 "О реализации отдельных вопросов осуществления опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних граждан", или решение суда об установлении факта совместного проживания гражданина и его детей или ребенка-инвалида	А, В	на бумажном носителе, в электронной форме
5.	Копия документа, подтверждающего факт установления инвалидности ребенка	В	на бумажном носителе, в электронной форме
6.	Копия документа о присвоении звания "Мать-героиня"	Е	на бумажном носителе, в электронной форме

<*> Документы и (или) информация могут быть поданы:

- на бумажном носителе (при личном обращении в Комитет, МФЦ, посредством почтовой связи);
- в электронной форме (с использованием Единого портала, официального сайта Комитета, путем направления электронного документа на официальную электронную почту Комитета).

Заявление о предоставлении Услуги должно быть удостоверено подписью заявителя или подписью представителя заявителя.

Заявления и документы, подаваемые в форме электронных документов с использованием Единого портала и официального сайта Комитета, подписываются по выбору заявителя квалифицированной электронной подписью, неквалифицированной электронной подписью, простой электронной подписью в соответствии с требованиями федеральных законов от 06 апреля 2011 г. № 63-ФЗ "Об электронной подписи", от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

Иные требования к оформлению документов, в том числе в электронной форме:

документы в установленных законодательством случаях заверены, скреплены печатями (при наличии печатей), имеют надлежащие подписи сторон или определенных законодательством должностных лиц;

тексты документов написаны разборчиво;

документы заполнены в полном объеме;

документы не имеют повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание."