



КОМИТЕТ ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(КТР ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ)

ПРИКАЗ

16 сентября 2026 г.

№ 32/2

Волгоград

Об утверждении инвестиционной программы ООО "Михайловское тепловое хозяйство"
в сфере теплоснабжения на 2027 - 2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 г. № 410 "О порядке разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (за исключением инвестиционных программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), а также о требованиях к формированию таких программ и отчетов о ходе их реализации", постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2014 г. № 452 "Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340", Положением о комитете тарифного регулирования Волгоградской области, утвержденным постановлением Правительства Волгоградской области от 06 февраля 2014 г. № 32-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить инвестиционную программу ООО "Михайловское тепловое хозяйство" в сфере теплоснабжения на 2027 - 2028 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2027 г. и подлежит официальному опубликованию.

**Председатель комитета тарифного
регулирования Волгоградской области**



С.А.Горелова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу комитета
тарифного регулирования
Волгоградской области

от 16 сентября 2026 г. № 32/2

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности
в сфере теплоснабжения

№ 1-ИП ТС

Паспорт инвестиционной программы программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности
в сфере теплоснабжения

ООО "Михайловское тепловое хозяйство"

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью "Михайловское тепловое хозяйство"
Местонахождение регулируемой организации	403343, Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Мичурина, 6Б
Сроки реализации инвестиционной программы	2027-2028 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО "Михайловское тепловое хозяйство" Галанов В.В.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: (84463) 2-69-42, email: ptooaomtec@yandex.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Комитет тарифного регулирования Волгоградской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	400066, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Скосырева, д.7
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Председатель комитета тарифного регулирования Волгоградской области Горелова С.А.
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел.: (8442) 35-29-05 (приемная); факс: (8442) 35-29-45
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального округа город Михайловка Волгоградской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	403342, Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Обороны, 42-а
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель главы муниципального округа по вопросам ЖКХ и благоустройства Кучеров В.В.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	тел. (84463) 2-13-52

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО "Михайловское тепловое хозяйство"

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значения	Плановые значения	
					в т.ч. по годам реализации	
					2027	2028
1	2	3	4	5	6	7
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	13,200	14,090	14,090	14,090
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,174268	0,178266	0,178248	0,178098
		т.у.т./м ³	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	48,600	48,600	56,200	59,100
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	1756,437	1776,557	1776,557	1776,557
		% от полезного отпуска тепловой энергии	10,790	10,520	10,520	10,520
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	711,000	749,000	749,000	749,000
		куб. м для пара	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. №410		-	-	-	-

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО "Михайловское тепловое хозяйство"

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности									
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку теплоснабжения)				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети					
		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение		
			2027 год	2028 год				2027 год	2028 год				2027 год	2028 год			
																2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1	Источники теплоснабжения ООО "Михайловское тепловое хозяйство"	0	0	0	0	0	0	178,266	178,248	178,098	1,070,0451	1,070,0451	1,070,0451	1776,557749	1776,557749	1776,557749	
1.1	Котельная по ул. Ленина, 1766/1	0	0	0	0	0	0	161,881	161,538	160,095	1,5170,910	1,5170,910	1,5170,910	414,12463	414,12463	414,12463	
1.2	Котельная по ул. Ленинского, 2/1	0	0	0	0	0	0	209,399	209,399000	209,399	0,9100,293	0,9100,293	0,9100,293	34,202/11	34,202/11	34,202/11	

Финансовый план
ООО "Михайловское тепловое хозяйство"

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)					По мероприятиям, согласно Форме № 2- ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)		
		вид деятельности			2027	2028	
		передача тепловой энергии	производство тепловой энергии				
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Собственные средства	0,000	7 911,640	7 911,640	3 582,790	4 328,850	
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	0,000	7 610,580	7 610,580	3 404,4600	4 206,1200	3.2.1 3.2.2
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	0,000	301,060	301,060	178,3300	122,7300	3.2.1
1.3	экономия расходов	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
3.1	кредиты	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
3.2	займы организаций	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
3.3	прочие привлеченные средства	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-
5	Прочие источники финансирования (не тарифные, собственные средства от прочей деятельности)	0,000	7 135,897	7 135,897	3 917,515	3 218,382	3.2.1 3.2.2
5.1	вне тарифные источники (собственные средства не учтенные в тарифе)	0,000	7 135,897	7 135,897	3 917,515	3 218,382	3.2.1 3.2.2
	ИТОГО по программе	0,000	15 047,537	15 047,537	7 500,305	7 547,232	