



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

**ПРИКАЗ**

28 мая 2026 г.

№ 65-н

Волгоград

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль Набережной р. Волги", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, город Волгоград, Центральный район, набережная им. 62-ой Армии

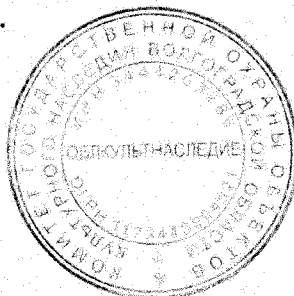
В соответствии со статьей 3.1, пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 8 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль Набережной р. Волги", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, город Волгоград, Центральный район, набережная им. 62-ой Армии, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 05 апреля 2018 г. № 37 "Об установлении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль Набережной р. Волги", расположенного по адресу: г. Волгоград, наб. 62-й Армии".

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю. Баженов

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 28.05.2026 № 65-н

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
"Ансамбль Набережной р. Волги", расположенного по адресу  
(местонахождение): Волгоградская область, город Волгоград, Центральный  
район, набережная им. 62-ой Армии<sup>1</sup>

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального  
значения "Ансамбль Набережной р. Волги", расположенного по адресу  
(местонахождение): Волгоградская область, город Волгоград, Центральный  
район, набережная им. 62-ой Армии



<sup>1</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

## Фрагмент 1



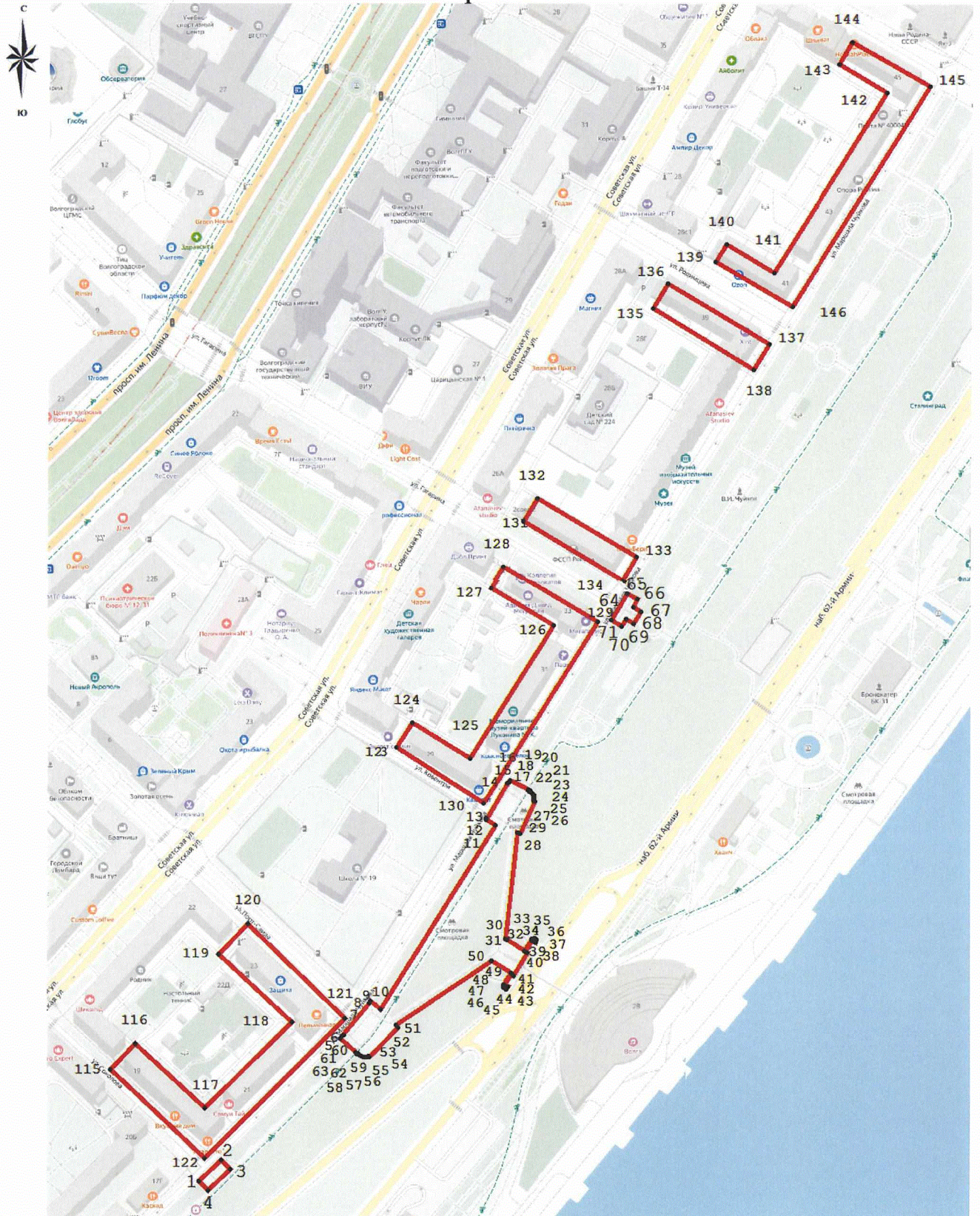
Условные обозначения:



- граница территории объекта культурного наследия;

- характерная точка границы территории объекта культурного наследия.

## Фрагмент 2



## Условные обозначения:



1

- граница территории объекта культурного наследия;

- характерная точка границы территории объекта культурного наследия.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль Набережной р. Волги", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, город Волгоград, Центральный район, набережная им. 62-ой Армии

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
1	483494.20	1408719.90
2	483508.58	1408735.05
3	483502.61	1408741.10
4	483487.89	1408726.20
1	483494.20	1408719.90
5	483592.89	1408817.40
6	483594.84	1408819.11
7	483595.67	1408819.84
8	483618.15	1408837.61
9	483619.15	1408838.40
10	483613.44	1408845.63
11	483740.98	1408925.13
12	483745.14	1408918.33
13	483745.98	1408918.80
14	483770.10	1408933.36
15	483771.13	1408934.09
16	483772.56	1408935.10
17	483765.73	1408947.63
18	483765.53	1408947.93
19	483765.24	1408948.43
20	483764.97	1408948.76
21	483764.52	1408948.50
22	483763.37	1408950.23
23	483761.89	1408951.53
24	483760.53	1408951.82
25	483759.21	1408951.70
26	483758.00	1408951.36
27	483757.60	1408952.23
28	483735.75	1408941.88
29	483735.84	1408940.31
30	483662.64	1408931.95
31	483661.55	1408933.01
32	483654.19	1408945.06
33	483662.42	1408950.40
34	483661.82	1408951.34
35	483662.79	1408952.00
36	483661.72	1408953.64
37	483659.96	1408952.57
38	483661.08	1408950.47
39	483653.63	1408945.82
40	483652.72	1408947.22

41	483637.29	1408937.75
42	483638.29	1408936.06
43	483630.91	1408931.43
44	483629.34	1408933.65
45	483627.75	1408932.64
46	483628.94	1408930.79
47	483629.73	1408931.25
48	483630.45	1408930.28
49	483638.75	1408935.70
50	483647.02	1408922.01
51	483602.70	1408856.27
52	483600.81	1408857.40
53	483580.62	1408837.67
54	483581.04	1408837.13
55	483580.75	1408836.50
56	483580.19	1408835.10
57	483580.25	1408833.25
58	483580.96	1408831.88
59	483581.85	1408830.72
60	483582.81	1408829.54
61	483582.50	1408829.21
62	483582.91	1408828.86
63	483583.37	1408828.38
5	483592.89	1408817.40
64	483883.87	1409004.56
65	483902.68	1409015.65
66	483898.39	1409022.94
67	483893.24	1409019.90
68	483889.90	1409025.35
69	483881.48	1409020.20
70	483884.73	1409014.88
71	483879.58	1409011.84
64	483883.87	1409004.56
72	482829.79	1407831.67
73	482899.22	1407911.86
74	482904.54	1407907.02
75	482940.48	1407946.98
76	482935.13	1407951.63
77	482987.00	1408012.86
78	482974.72	1408024.79
79	483014.05	1408067.53
80	483018.34	1408070.75
81	483051.16	1408108.25
82	483052.83	1408109.21
83	483055.30	1408109.07
84	483067.22	1408101.01
85	483159.62	1408212.18
86	483150.49	1408220.24

87	483276.77	1408363.99
88	483286.60	1408355.54
89	483344.38	1408420.74
90	483334.74	1408429.17
91	483299.16	1408389.25
92	483221.03	1408474.40
93	483237.06	1408490.96
94	483193.92	1408532.68
95	483189.85	1408536.65
96	483184.81	1408533.28
97	483186.08	1408531.74
98	483168.42	1408518.32
99	483168.98	1408517.37
100	483150.99	1408503.11
101	483148.55	1408505.93
102	483145.01	1408509.82
103	483133.39	1408522.59
104	483121.62	1408508.16
105	483099.86	1408486.30
106	483049.60	1408435.15
107	482997.30	1408383.41
108	482971.44	1408356.59
109	482870.44	1408236.00
110	482866.66	1408239.87
111	482685.21	1408051.09
112	482743.77	1407996.57
113	482679.97	1407930.01
114	482730.22	1407922.60
72	482829.79	1407831.67
115	483571.35	1408658.46
116	483589.66	1408675.48
117	483544.66	1408723.52
118	483604.54	1408784.12
119	483651.88	1408733.19
120	483672.62	1408753.46
121	483606.93	1408820.71
122	483510.18	1408723.74
115	483571.35	1408658.46
123	483795.09	1408856.45
124	483812.32	1408867.20
125	483787.42	1408906.85
126	483880.00	1408965.17
127	483906.38	1408921.91
128	483921.13	1408930.91
129	483882.74	1408995.20
130	483756.41	1408916.57
123	483795.09	1408856.45

131	483952.75	1408945.11
132	483968.30	1408954.97
133	483927.76	1409023.58
134	483911.55	1409013.64
131	483952.75	1408945.11
135	484100.32	1409033.95
136	484117.59	1409044.18
137	484075.75	1409114.89
138	484058.15	1409104.10
135	484100.32	1409033.95
139	484133.07	1409077.41
140	484145.00	1409084.87
141	484125.35	1409118.10
142	484249.90	1409195.40
143	484269.22	1409162.52
144	484284.87	1409171.42
145	484253.95	1409225.27
146	484101.69	1409130.63
139	484133.07	1409077.41
147	482829.75	1408042.06
148	482839.51	1408052.11
149	482828.56	1408062.36
150	482818.81	1408052.31
147	482829.75	1408042.06
151	482866.38	1408135.15
152	482881.07	1408150.85
153	482857.34	1408173.06
154	482842.65	1408157.37
151	482866.38	1408135.15

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль Набережной р. Волги", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, город Волгоград, Центральный район, набережная им. 62-ой Армии

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль Набережной р. Волги", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, город Волгоград, Центральный район, набережная им. 62-ой Армии, запрещаются строительство и увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

ремонта объектов капитального строительства, не отнесенных к объектам культурного наследия, а также инженерных сетей, дорог и иных объектов, при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия);

сноса (демонтажа) дисгармоничных объектов при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

реконструкции, объектов капитального строительства, не отнесенных к объектам культурного наследия, не приводящей к увеличению их объемно-пространственных характеристик, при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

реконструкции инженерных сетей, дорог при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

прокладки инженерных сетей при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

установки вывесок и информационных конструкций, предназначенных для размещения информации нерекламного характера, раскрытие или распространение либо доведение до потребителя которой является обязательным в соответствии с действующим законодательством, оформленных в соответствии с требованиями и рекомендациями, установленными муниципальным правовым актом, при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

устройства несплошных или прозрачных ограждений при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

размещения нестационарных объектов, в том числе предназначенных для осуществления торговой деятельности, деятельности в сфере услуг и иной хозяйственной деятельности, в соответствии с требованиями к их обустройству, установленными региональными и муниципальными правовыми актами, при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

размещения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объекте культурного наследия и его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).