



КОМИТЕТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ОБЛСТРОЙ)

**ПРИКАЗ**

01.12.2025

№ 1338-ОД

Волгоград

Об утверждении перечня документов, необходимых для подачи заявки на участие муниципальных образований Волгоградской области в региональной адресной программе "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Волгоградской области в 2025-2027 годах"

В целях реализации региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Волгоградской области в 2025-2027 годах", утвержденной постановлением Администрации Волгоградской области от 06.10.2025 № 599-п,

приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Перечень документов, необходимых для подачи заявки на участие муниципальных образований Волгоградской области в региональной адресной программе "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Волгоградской области в 2025-2027 годах".

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета строительства Волгоградской области Кулешову О.Ю.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



Е.Е. Панкин

Утвержден  
приказом комитета строительства  
Волгоградской области

от 01.12.2025 № 1338-ОД

Перечень документов,  
необходимых для подачи заявки на участие муниципальных образований  
Волгоградской области в региональной адресной программе  
"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории  
Волгоградской области в 2025-2027 годах"

1. Информация о многоквартирных домах, подлежащих расселению в приоритетном порядке на территории муниципального образования, по форме согласно приложению 1 к настоящему Перечню.

2. План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 01.01.2017, по способам переселения, по форме согласно приложению 2 к настоящему Перечню.

3. План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 01.01.2017, по источникам финансирования, по форме согласно приложению 3 к настоящему Перечню.

4. План-график мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 01.01.2017, со сроками исполнения, по форме согласно приложению 4 к настоящему Перечню.

5. Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 01.01.2017, по форме согласно приложению 5 к настоящему Перечню.

6. Информация о формировании земельных участков под многоквартирными домами, признанными аварийными с 01.01.2017, по форме согласно приложению 6 к настоящему Перечню.

7. Копия документа, подтверждающего необходимость первоочередного переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в связи с угрозой обрушения или во исполнение вступившего в законную силу решения суда по делам, связанным с расселением аварийного жилищного фонда (заключение специализированной организации о результатах мониторинга технического состояния многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, требование надзорных (контрольных) органов о незамедлительном расселении в связи с угрозой обрушения многоквартирного дома, судебное решение, вступившее в законную силу).

Приложение 1

к Перечню документов, необходимых для подачи заявки на участие муниципальных образований Волгоградской области в региональной адресной программе "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Волгоградской области в 2025-2027 годах"

Форма

**Информация о многоквартирных домах, подлежащих расселению в приоритетном порядке на территории \_\_\_\_\_**

по состоянию на \_\_\_\_\_

№ п/п	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания МКД аварийным	Причина расселения МКД в приоритетном порядке	Сведения о жилищном фонде, подлежащем расселению в МКД, всего		в том числе включено в этап программы для расселения в первоочередном порядке		Примечание (реквизиты и наименование документов, подтверждающих включение МКД в первоочередном порядке, причины включения не всей площади по МКД и т.д.)		
					расселяемая площадь, кв.м	количество переселяемых человек	расселяемая площадь, кв.м	количество переселяемых человек			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Итого по муниципальному образованию</b>											
1					-	-	-	-	-	-	X
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											

Глава муниципального образования/  
уполномоченное должностное лицо

подпись

М.П.

(расшифровка подписи)



Приложение 3

к Перечню документов, необходимых для подачи заявки на участие муниципальных образований Волгоградской области в региональной адресной программе "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Волгоградской области в 2025-2027 годах"

Форма

**План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017, по источникам финансирования**

Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению		Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая площадь жилых помещений		Источники финансирования программы, рублей			Расчетная сумма экономии бюджетных средств, рублей			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений, рублей				
	чел.	ед.	в том числе		кв.м	в том числе		руб.	руб.	руб.	в том числе		руб.	руб.	руб.		
			Бсего	сособственность граждан		сособственность муниципальная	за счет средств Фонда				за счет средств Бюджета Российской Федерации	за счет средств местного бюджета				Бсего	граждан по договору о развитии застроенной территории
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Всего по этапу 2025 года																	

подпись

М.П.

(расшифровка подписи)

Глава муниципального образования/  
уполномоченное должностное лицо

Приложение 4

к Перечню документов, необходимых для подачи заявки на участие муниципальных образований Волгоградской области в региональной адресной программе "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Волгоградской области в 2025-2027 годах"

Форма

**План-график мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 01.01.2017, со сроками исполнения**

Наименование муниципального образования/ способ переселения	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Расселяемая площадь жилых помещений, кв.м	Количество помещений, ед.	Число граждан, чел.	Предоставляемая площадь, кв. м	Образованы земельные участки под строительство	Оформлены права застройщика на земельные участки	Подготовлена проектная документация	Объявлен конкурс на строительство (приобретение жилых помещений)	Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений	Получено разрешение на строительство	Дом введен в эксплуатацию	Зарегистрировано право собственности муниципальному образованию на жилые помещения	Завершено переселение
<b>Этап 2025 года</b>													
<b>Итого по муниципальному образованию</b>													
Строительство многоквартирных домов													
Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах													
Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах													
Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком													
<b>Этап 2026 года</b>													
<b>Итого по муниципальному образованию</b>													
Строительство многоквартирных домов													
Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах													
Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах													
Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком													

Глава муниципального образования/  
уполномоченное должностное лицо

Подпись \_\_\_\_\_ М.П.

(расшифровка подписи) \_\_\_\_\_

Приложение 5

к Перечню документов, необходимых для подачи заявки на участие муниципальных образований Волгоградской области в региональной адресной программе "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Волгоградской области в 2025-2027 годах"

Форма

**Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 01.01.2017**

Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь				Количество переселяемых жителей					
	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего по году	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего по году
	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по этапу 2025 года										
в т.ч. планируется к расселению в 2025 году										
в т.ч. планируется к расселению в 2026 году										

Глава муниципального образования/  
уполномоченное должностное лицо

подпись

М.П.

(расшифровка подписи)

Приложение 6  
к Перечню документов, необходимых  
для подачи заявки на участие  
муниципальных образований  
Волгоградской области в региональной  
адресной программе "Переселение  
граждан из аварийного жилищного  
фонда на территории Волгоградской  
области в 2025-2027 годах"

Форма

**Информация о формировании земельных участков под многоквартирными домами, признанными аварийными с 01.01.2017**

Адрес многоквартирного дома	Площадь земельного участка, кв. метров	Кадастровый номер земельного участка	Характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)	Планируемая дата проведения государственного кадастрового учета земельного участка (в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет)
1	2	3	4	5

Глава муниципального образования/  
уполномоченное должностное лицо

подпись

М.П.

(расшифровка подписи)