



КОМИТЕТ ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(КТР ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ)

**ПРИКАЗ**

23 июля 2025 г.

№ 26/1

Волгоград

Об установлении платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ООО "Концессии теплоснабжения" объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом" по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. им. Землячки, 31д, заявителя ООО "Специализированный застройщик "Новый Свет"

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, приказом ФСТ России от 13 июня 2013 г. № 760-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения", Положением о комитете тарифного регулирования Волгоградской области, утвержденным постановлением Правительства Волгоградской области от 06 февраля 2014 г. № 32-п, п р и к а з ы в а ю :

установить плату за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ООО "Концессии теплоснабжения" объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом" по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. им. Землячки, 31д, заявителя ООО "Специализированный застройщик "Новый Свет", с подключаемой тепловой нагрузкой 1,0482 Гкал/ч, в размере 10 650,514 тыс. руб. (без НДС), согласно приложению к настоящему приказу.

Временно осуществляющий полномочия  
председателя комитета тарифного  
регулирования Волгоградской области



А.Н.Раух



## ПРИЛОЖЕНИЕ

приказу  
Комитета тарифного регулирования  
Волгоградской области

от 23 июля 2025 г. № 26/1

## РАСЧЕТ ПЛАТЫ

за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ООО "Концессии теплоснабжения" объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом" по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, ул. им. Землячки, 31д, заявителя ООО "Специализированный застройщик "Новый Свет"

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Плановые показатели на период реализации проекта
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	10 650,514
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	21,211
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс.руб./ Гкал/ч	20,236
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	1,0482
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	2 302,574
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе	тыс. руб.	2 302,574
3.1.1.	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-
3.1.2.	Подземная прокладка	тыс. руб.	2 302,574
3.1.2.1.	в т.ч. канальная	тыс. руб.	2 302,574
3.1.2.1.1.	до 250 мм	тыс. руб.	2 302,574
3.1.2.2.	бесканальная	тыс. руб.	-
3.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов	тыс. руб.	-
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	-

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Плановые показатели на период реализации проекта
1	2	3	4
4.1.	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии	тыс. руб.	-
4.2.	Развитие существующих источников тепловой энергии	тыс. руб.	-
4.3.	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)	тыс. руб.	5 669,404
4.3.1.	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-
4.3.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	5 669,404
4.3.2.1	в т.ч. канальная	тыс. руб.	5 669,404
4.3.2.1.1.	до 250 мм	тыс. руб.	5 669,404
4.3.2.2.	бесканальная	тыс. руб.	-
4.4.	Расходы на развитие тепловых пунктов		-
5.	Налог на прибыль (за подключаемую нагрузку)	тыс. руб.	2 535,132