



ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

14 октября 2024 г.

№ 116

Волгоград

О внесении изменений в приказ инспекции государственного жилищного надзора Волгоградской области от 30 августа 2024 г. № 99 "Об утверждении порядка проведения эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов, расположенных на территории Волгоградской области"

В целях приведения правового акта инспекции государственного жилищного надзора Волгоградской области в соответствие с действующим законодательством,

**приказываю:**

1. Внести в Порядок проведения эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов, расположенных на территории Волгоградской области, утвержденный приказом инспекции государственного жилищного надзора Волгоградской области от 30 августа 2024 г. № 99 "Об утверждении порядка проведения эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов, расположенных на территории Волгоградской области", следующие изменения:

1) пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7. Эксплуатационный контроль осуществляется лицом, ответственным за эксплуатацию многоквартирного дома, в том числе лицами, указанными в статье 55.25 Градостроительного кодекса РФ и в Правилах содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. №491 (далее - ответственное лицо)";

2) в пункте 9 слова "эксплуатирующими организациями" исключить;

3) в пункте 11 слова "эксплуатирующей организацией", "эксплуатирующая организация", заменить соответственно словами "ответственным лицом", "ответственное лицо";

4) в пункте 12 слова "эксплуатирующая организация" заменить словами "ответственное лицо";

5) в пункт 13 слова "эксплуатирующей организацией" заменить словами "ответственным лицом"; после слов "требований к эксплуатации" дополнить словами "многоквартирного дома.";

6) пункт 14 после слов "требований к эксплуатации" дополнить словами "многоквартирного дома";

7) в пункте 15 слова "актом технического осмотра" заменить словами "в соответствии с порядком, установленным органом местного самоуправления.";

8) абзац второй пункта 17 после слов "Инспекция" дополнить словами "в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28 января 2006 г. № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом".

2. Настоящий приказ вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель



С.В. Данилов