



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

01 октября 2024 г.

№ 86-н

Волгоград

Об установлении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского округа город Михайловка, Дубовского, Калачевского, Котельниковского и Палласовского районов Волгоградской области, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон и о внесении изменений в некоторые приказы комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации", статьей 10 Закона Волгоградской области от 01 июля 2009 г. № 1908-ОД "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области", Порядком принятия решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждения требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон, утвержденным приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 марта 2019 г. № 43, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зоны охраны и утвердить требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия регионального значения:

1.1. "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Маломедведевский, согласно приложению 1;

1.2. "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, с. Сидоры, парк культуры и отдыха, согласно приложению 2;

1.3. "Братская могила участников гражданской войны, погибших за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Дубовский район, с. Горный Балыклей, согласно приложению 3;

1.4. "Памятный знак на месте казни нижегородских комсомольцев, казненных белогвардейцами", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Дубовский район, с. Горный Балыклей, согласно приложению 4;

1.5. "Место расстрела пионеров "Босоногого гарнизона", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Калачевский район, х. Вербовский, ул. Донская Царица, 53, согласно приложению 5;

1.6. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котельниковский район, хут. Небыков, согласно приложению 6;

1.7. "Братская могила коммунаров", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, ул. Береговая, согласно приложению 7.

2. Внести в некоторые приказы комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области следующие изменения:

2.1. В приказе комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 июня 2022 г. № 286 "Об установлении зон охраны ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Камышинского и Дубовского районов Волгоградской области, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон" пункт 2 исключить.

2.2. В приказе комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 25 декабря 2023 г. № 613 "Об установлении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кумылженского, Михайловского и Новоаннинского районов Волгоградской области, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон и о внесении изменений в некоторые приказы комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области" пункт 2.4 исключить.

2.3. В приказе комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 08 июля 2024 г. № 55-н "Об установлении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского округа город Михайловка,

Дубовского и Иловлинского районов Волгоградской области, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон и о внесении изменений в некоторые приказы комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области" пункт 2.2 исключить.

2.4. В приказе комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 20 августа 2024 г. № 73-н "Об установлении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон и о внесении изменений в некоторые приказы комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области" пункт 2.2 исключить.

2.5. В приказе комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 13 августа 2024 г. № 71-н "Об установлении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон и о внесении изменений в некоторые приказы комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области" пункт 2.1 исключить.

2.6. В приказе комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27 августа 2024 г. № 74-н "Об установлении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Дубовского района Волгоградской области, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон и о внесении изменений в некоторые приказы комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области" пункт 2.3 исключить.

3. Признать утратившими силу:

3.1. приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 22 ноября 2022 г. № 606 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон";

3.2. приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 03 марта 2021 г. № 124 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Дубовского района Волгоградской области, режима использования земель в границах защитных зон".

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 01.10.2024 № 86-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Маломедведевский¹

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Маломедведевский

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Маломедведевский
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, городской округ город Михайловка, хут. Маломедведевский
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 2222 кв.м +/- 16 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

¹ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

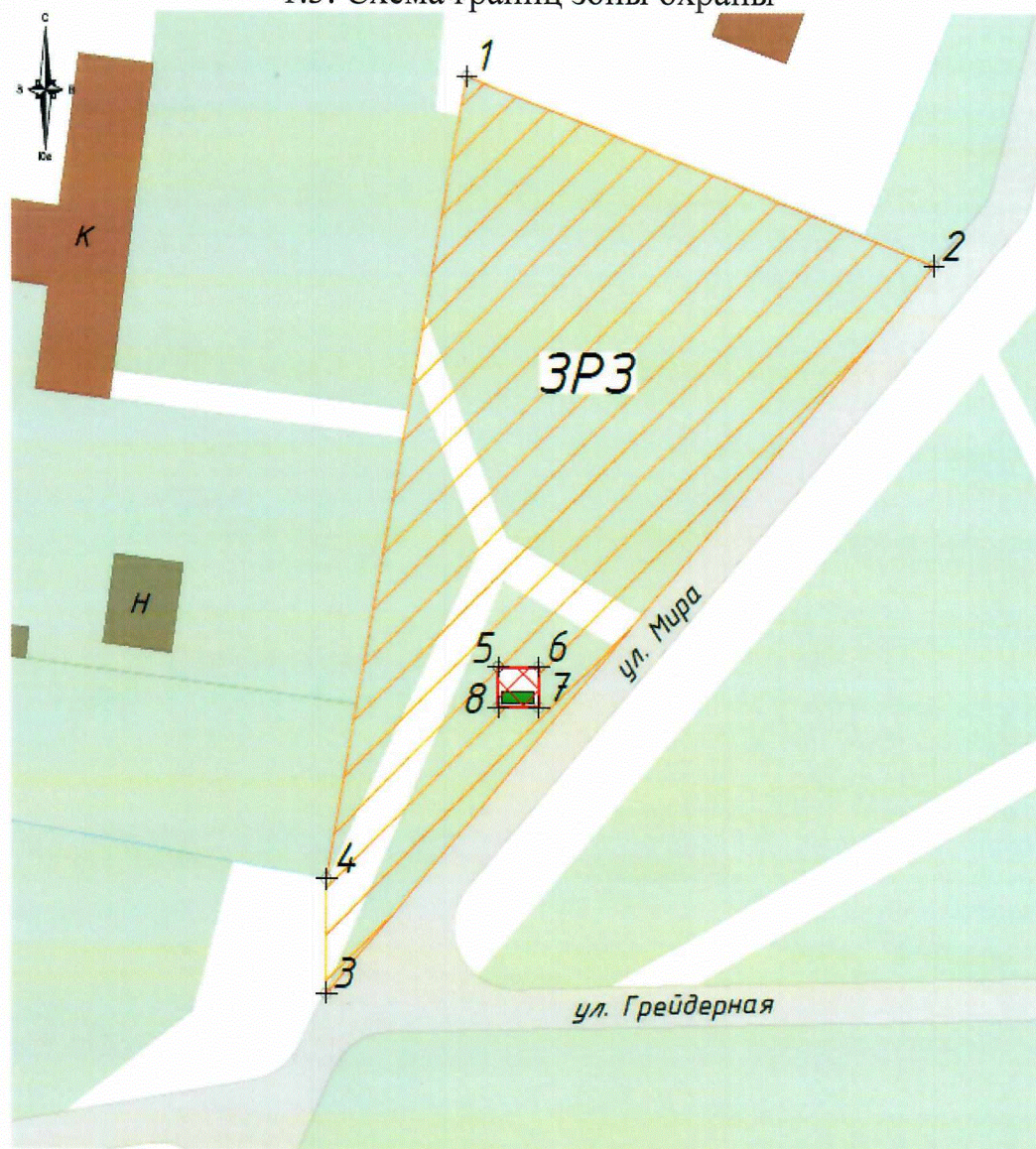
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.



1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	656399,11	1310213,30	Аналитический метод	0,1	-
2	656380,69	1310258,91		0,1	-
3	656309,90	1310199,51		0,1	-
4	656321,02	1310199,53		0,1	-
1	656399,11	1310213,30		0,1	-
5	656341,68	1310216,33		0,1	-
6	656341,68	1310220,33		0,1	-
7	656337,68	1310220,33		0,1	-
8	656337,68	1310216,33		0,1	-
5	656341,68	1310216,33		0,1	-

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:

-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- 1-8 - характерные точки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на юго-восток - 49,19 м
2	3	на юго-запад - 92,41 м
3	4	на северо-восток - 11,12 м
4	1	на северо-восток - 79,30 м
5	6	на восток - 4,00 м
6	7	на юг - 4,00 м
7	8	на запад - 4,00 м
8	5	на север - 4,00 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Маломедведевский

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Маломедведевский, состоит из зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия запрещается:

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства с нарушением требований к строительству объектов капитального строительства для данной зоны;

строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели) наземным и надземным способами, за исключением временных сетей;

строительство наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;

размещение антенно-мачтовых сооружений связи;

установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, длины сторон информационного поля которых составляют по короткой стороне более 1,2 м и по длинной стороне более 1,7 м, высотой конструкции более 2,5 м.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия разрешается:

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

мероприятия по благоустройству территории: организация пешеходных и велосипедных дорожек, детских площадок, установка малых архитектурных форм, элементов наружного освещения, туристских указателей, антивандального оборудования, элементов санитарного содержания территории, ограждений с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м, мероприятия по регулировке озеленения, санитарная рубка, уборка сухостоя, посадка кустарников, разбивка газонов, цветников;

строительство объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований: только подземные сооружения транспортной

и инженерной инфраструктуры;

капитальный ремонт и реконструкция существующих наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

капитальный ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели), а также строительство новых линейных объектов инженерной инфраструктуры подземным способом;

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, а также некапитальных строений, сооружений;

размещение временных инженерных сетей, сооружений (бытовок, ограждения и т.д.) на период строительных и ремонтных работ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 01.10.2024 № 86-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, с. Сидоры, парк культуры и отдыха²

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, с. Сидоры, парк культуры и отдыха

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, с. Сидоры, парк культуры и отдыха (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, городской округ город Михайловка, с. Сидоры
2.	Площадь +/- величина погрешности +/- величина определения площади ($P \pm \Delta P$)	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 3469 кв.м +/- 21 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

² Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

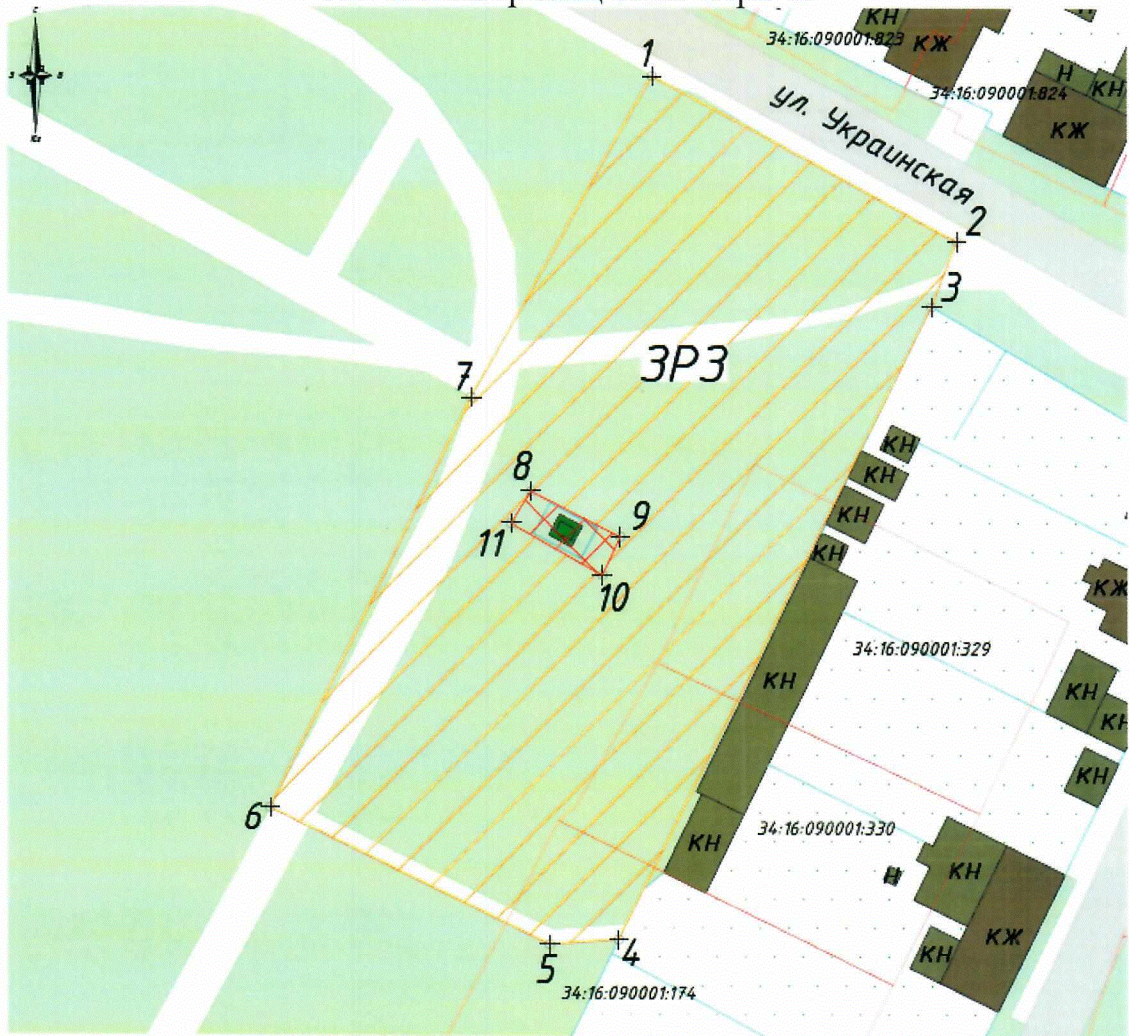
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _f) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	640198,28	1321216,44	Аналитический метод	0,1	-
2	640180,53	1321249,53		0,1	-
3	640173,54	1321246,80		0,1	-
4	640104,99	1321212,79		0,1	-
5	640104,45	1321205,29		0,1	-
6	640119,18	1321174,90		0,1	-
7	640163,65	1321196,75		0,1	-
1	640198,28	1321216,44		0,1	-
8	640153,47	1321203,23		0,1	-
9	640148,54	1321212,97		0,1	-
10	640144,37	1321211,03		0,1	-
11	640149,98	1321201,07	0,1	-	
8	640153,47	1321203,23	0,1	-	

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия;



- граница территории объекта культурного наследия;

1-11

- характерные точки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на юго-восток - 37,55 м
2	3	на юго-запад - 7,51 м
3	4	на юго-запад - 7 6,52 м
4	5	на юго-запад - 7,52 м
5	6	на северо-запад - 33,77 м
6	7	на северо-восток - 49,55 м
7	1	на северо-восток - 39,83 м
8	9	на юго-восток - 10,92 м
9	10	на юго-запад - 4,60 м
10	11	на северо-запад - 11,43 м
11	8	на северо-запад - 4,10 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, с. Сидоры, парк культуры и отдыха

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, с. Сидоры, парк культуры и отдыха, состоит из зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия запрещается:

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства с нарушением требований к строительству объектов капитального строительства для данной зоны;

строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели) наземным и надземным способами, за исключением временных сетей;

строительство наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;

размещение антенно-мачтовых сооружений связи;

установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, длины сторон информационного поля которых составляют по короткой стороне более 1,2 м и по длинной стороне более 1,7 м, высотой конструкции более 2,5 м.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия разрешается:

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

мероприятия по благоустройству территории: организация пешеходных и велосипедных дорожек, установка элементов наружного освещения, дорожных знаков, туристских указателей, уличных ограждений с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м, мероприятия по регулировке озеленения, санитарная рубка, уборка сухостоя, посадка кустарников, разбивка газонов, цветников;

строительство объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований: только подземные сооружения транспортной и инженерной инфраструктуры;

строительство, капитальный ремонт и реконструкция наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием);

капитальный ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели), а также строительство новых линейных объектов инженерной инфраструктуры подземным способом;

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, а также некапитальных строений, сооружений;

размещение временных инженерных сетей, сооружений (бытовок, ограждения и т.д.) на период строительных и ремонтных работ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 01.10.2024 № 86-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Дубовский район, с. Горный Балыклей³

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Дубовский район, с. Горный Балыклей

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Дубовский район, с. Горный Балыклей (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Дубовский район, с. Горный Балыклей
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 1040 кв.м +/- 11 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

³ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

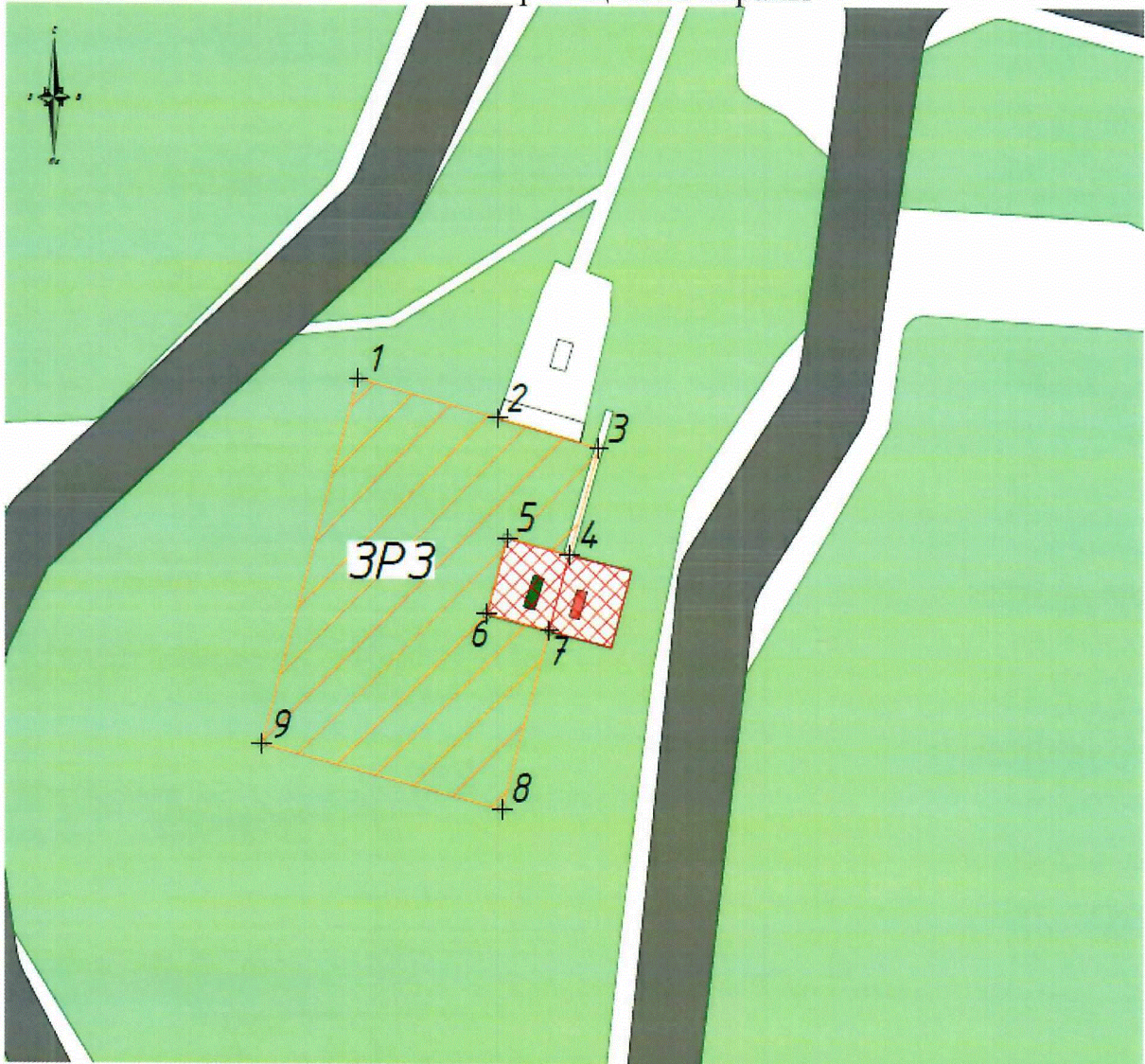
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 2.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	576973,63	2228682,81	Аналитический метод	0,1	-
2	576969,31	2228697,95		0,1	-
3	576966,06	2228708,96		0,1	-
4	576954,70	2228705,74		0,1	-
5	576956,49	2228698,97		0,1	-
6	576948,27	2228696,80		0,1	-
7	576946,48	2228703,57		0,1	-
8	576927,14	2228698,47		0,1	-
9	576934,05	2228672,36		0,1	-
1	576973,63	2228682,81		0,1	-

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия;



- граница территории объекта культурного наследия;

1-9

- характерные точки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на юго-восток – 15,74 м
2	3	на юго-восток – 11,48 м
3	4	на юго-запад – 11,81 м
4	5	на северо-запад – 7,00 м
5	6	на северо-запад – 8,50 м
6	7	на юго-восток – 7,00 м
7	8	на юго-запад – 20,00 м
8	9	на северо-запад – 27,00 м
9	1	на северо-восток – 40,94 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Дубовский район, с. Горный Балыклей

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила участников гражданской войны, погибших за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Дубовский район, с. Горный Балыклей, состоит из зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия запрещается:

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства с нарушением требований к строительству объектов капитального строительства для данной зоны;

строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели) наземным и надземным способами, за исключением временных сетей;

строительство наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;

размещение антенно-мачтовых сооружений связи;

установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, длины сторон информационного поля которых составляют по короткой стороне более 1,2 м и по длинной стороне более 1,7 м, высотой конструкции более 2,5 м.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия разрешается:

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

мероприятия по благоустройству территории: организация пешеходных и велосипедных дорожек, установка элементов наружного освещения, дорожных знаков, туристских указателей, уличных ограждений с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м, мероприятия по регулировке озеленения, санитарная рубка, уборка сухостоя, посадка кустарников, разбивка газонов, цветников;

строительство объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований: только подземные сооружения транспортной и инженерной инфраструктуры;

капитальный ремонт и реконструкция наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

капитальный ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели), а также строительство новых линейных объектов инженерной инфраструктуры подземным способом;

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, а также некапитальных строений, сооружений;

размещение временных инженерных сетей, сооружений (бытовок, ограждения и т.д.) на период строительных и ремонтных работ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 01.10.2024 № 86-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Памятный знак на месте казни нижегородских комсомольцев, казненных белогвардейцами", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Дубовский район, с. Горный Балыклей⁴

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Памятный знак на месте казни нижегородских комсомольцев, казненных белогвардейцами", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Дубовский район, с. Горный Балыклей

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Памятный знак на месте казни нижегородских комсомольцев, казненных белогвардейцами", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Дубовский район, с. Горный Балыклей
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Дубовский район, с. Горный Балыклей
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 1460 кв.м +/- 13 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

⁴ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

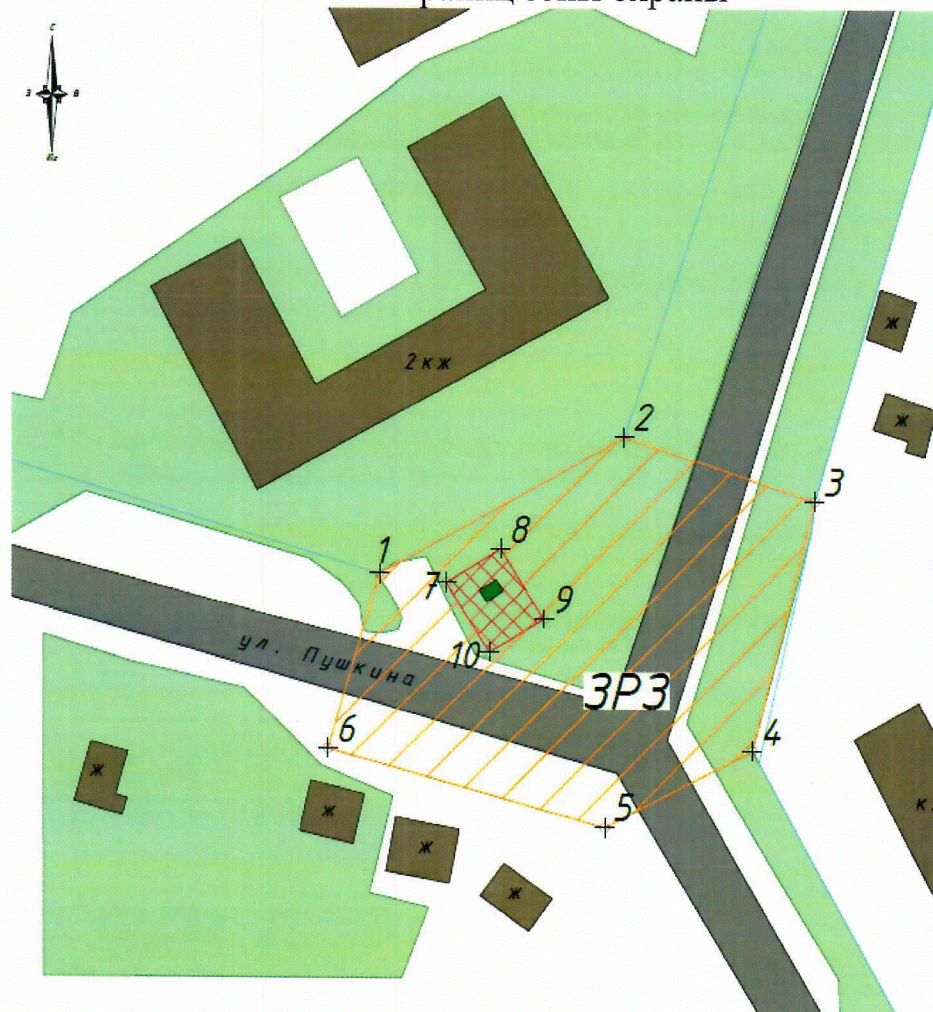
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.



1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	577053,81	2229168,84	Аналитический метод	0,1	-
2	577068,72	2229195,82		0,1	-
3	577061,81	2229216,70		0,1	-
4	577034,39	2229209,87		0,1	-
5	577026,05	2229193,66		0,1	-
6	577034,52	2229163,22		0,1	-
1	577053,81	2229168,84		0,1	-
7	577052,88	2229176,26		0,1	-
8	577056,56	2229182,21		0,1	-
9	577048,90	2229186,94		0,1	-
10	577045,22	2229180,98	0,1	-	
7	577052,88	2229176,26	0,1	-	

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:

-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- 1-10 - характерные точки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 30,82 м
2	3	на юго-восток – 21,99 м
3	4	на юго-запад – 28,26 м
4	5	на юго-запад – 18,23 м
5	6	на северо-запад – 31,59 м
6	1	на северо-восток – 20,09 м
7	8	на северо-восток – 7,00 м
8	9	на юго-восток – 9,00 м
9	10	на юго-запад – 7,01 м
10	7	на северо-запад – 9,00 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Памятный знак на месте казни нижегородских комсомольцев, казненных белогвардейцами", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Дубовский район, с. Горный Балыклей

Зона охраны объекта культурного наследия "Памятный знак на месте казни нижегородских комсомольцев, казненных белогвардейцами", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Дубовский район, с. Горный Балыклей, состоит из зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия запрещается:

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства с нарушением требований к строительству объектов капитального строительства для данной зоны;

строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели) наземным и надземным способами, за исключением временных сетей;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;

размещение антенно-мачтовых сооружений связи;

установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, длины сторон информационного поля которых составляют по короткой стороне более 1,2 м и по длинной стороне более 1,7 м, высотой конструкции более 2,5 м.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия разрешается:

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

мероприятия по благоустройству территории: организация пешеходных и велосипедных дорожек, детских площадок, установка малых архитектурных форм, элементов наружного освещения, туристских указателей, антивандального оборудования, элементов санитарного содержания территории, ограждений с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,2 м, мероприятия по регулировке озеленения, санитарная рубка, уборка сухостоя, посадка кустарников, разбивка газонов, цветников;

строительство объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований: только подземные сооружения транспортной и инженерной инфраструктуры;

капитальный ремонт и реконструкция существующих наземных линейных

объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

капитальный ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели), а также строительство новых линейных объектов инженерной инфраструктуры подземным способом;

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, а также некапитальных строений, сооружений;

установка остановочных комплексов общественного транспорта каркасного типа с заполнением светопрозрачными материалами;

устройство местных проездов к зданиям, пожарных и технических проездов;

размещение временных инженерных сетей, сооружений (бытовок, ограждения и т.д.) на период строительных и ремонтных работ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 01.10.2024 № 86-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Место расстрела пионеров "Босоногого гарнизона", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Калачевский район, х. Вербовский, ул. Донская Царица, 53⁵

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Место расстрела пионеров "Босоногого гарнизона", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Калачевский район, х. Вербовский, ул. Донская Царица, 53

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Место расстрела пионеров "Босоногого гарнизона", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Калачевский район, х. Вербовский, ул. Донская Царица, 53(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Калачевский район, х. Вербовский
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 2932 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

⁵ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

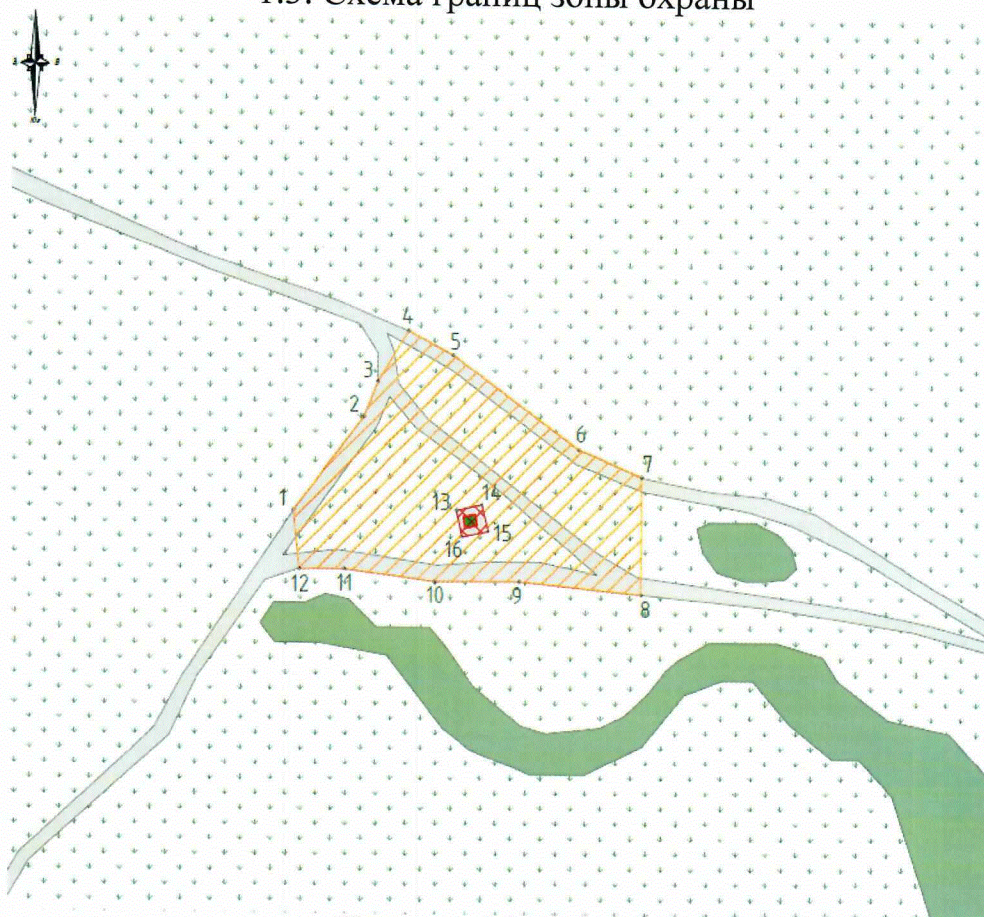
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	462103,99	1335037,55	Аналитический метод	0,1	-
2	462126,81	1335054,67		0,1	-
3	462135,34	1335058,05		0,1	-
4	462147,76	1335065,52		0,1	-
5	462142,00	1335076,44		0,1	-
6	462119,07	1335107,49		0,1	-
7	462112,60	1335122,80		0,1	-
8	462083,96	1335122,80		0,1	-
9	462086,89	1335092,87		0,1	-
10	462086,80	1335072,14		0,1	-
11	462089,76	1335050,08		0,1	-
12	462089,72	1335039,00		0,1	-
1	462103,99	1335037,55		0,1	-
13	462104,17	1335077,43	0,1	-	
14	462105,59	1335083,81	0,1	-	
15	462099,16	1335085,36	0,1	-	
16	462097,74	1335078,83	0,1	-	
13	462104,17	1335077,43	0,1	-	

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



- охранная зона объекта культурного наследия;



- граница территории объекта культурного наследия;

1-16

- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 28,53 м
2	3	на северо-восток – 9,17 м
3	4	на северо-восток – 14,50 м
4	5	на юго-восток – 12,35 м
5	6	на юго-восток – 38,60 м
6	7	на юго-восток – 16,63 м
7	8	на юг – 28,64 м
8	9	на северо-запад – 30,08 м
9	10	на юго-запад – 20,73 м
10	11	на северо-запад – 22,26 м
11	12	на юго-запад – 11,08 м
12	1	на северо-запад – 14,35 м
13	14	на северо-восток – 6,54 м
14	15	на юго-восток – 6,62 м
15	16	на юго-запад – 6,68 м
16	13	на северо-запад – 6,58 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Место расстрела пионеров "Босоногого гарнизона", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Калачевский район, х. Вербовский, ул. Донская Царица, 53

Зона охраны объекта культурного наследия "Место расстрела пионеров "Босоногого гарнизона", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Калачевский район, х. Вербовский, ул. Донская Царица, 53, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:
размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка ограждений, пролет которых составляет менее 50 процентов поверхности ограждения, высотой более 1,5 метра;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

прокладка подземным способом некапитальных инженерных сетей, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения,

газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм; посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 кв.м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 01.10.2024 № 86-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котельниковский район, хут. Небыков⁶

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котельниковский район, хут. Небыков

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котельниковский район, хут. Небыков (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Котельниковский район, хут. Небыков
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 6454 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

⁶ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

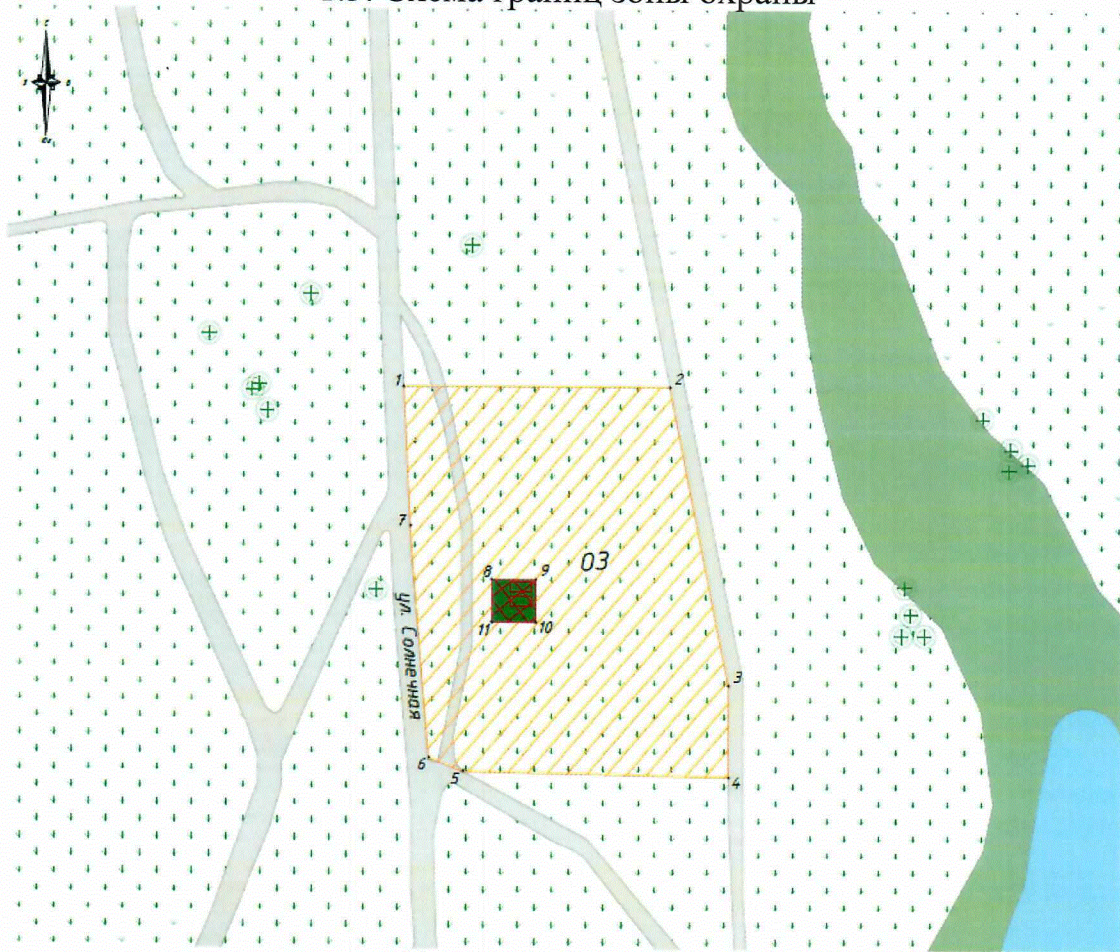
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.



1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	381228,97	1336153,84	Аналитический метод	0,1	-
2	381228,98	1336218,44		0,1	-
3	381157,25	1336232,76		0,1	-
4	381135,05	1336232,77		0,1	-
5	381136,38	1336168,15		0,1	-
6	381139,63	1336159,94		0,1	-
7	381195,71	1336155,39		0,1	-
1	381228,97	1336153,84		0,1	-
8	381182,84	1336175,19		0,1	-
9	381182,85	1336185,86		0,1	-
10	381172,55	1336185,87		0,1	-
11	381172,54	1336175,20	0,1	-	
8	381182,84	1336175,19	0,1	-	

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:

-  - охранная зона объекта культурного наследия;
 - граница территории объекта культурного наследия;
 1-11 - характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на восток – 64,60 м
2	3	на юго-восток – 73,15 м
3	4	на юг – 22,20 м
4	5	на запад – 64,63 м
5	6	на северо-запад – 8,84 м
6	7	на северо-запад – 56,26 м
7	1	на северо-запад – 33,30 м
8	9	на восток – 10,67 м
9	10	на юг – 10,30 м
10	11	на запад – 10,67 м
11	8	на север – 10,30 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котельниковский район, хут. Небыков

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котельниковский район, хут. Небыков, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:
размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка ограждений, просвет которых составляет менее 50 процентов поверхности ограждения, высотой более 1,5 метра;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение антенно-мачтовых сооружений связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

прокладка подземным способом некапитальных инженерных сетей, необходимых для благоустройства территории;

капитальный ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без

увеличения их габаритов в наземной части;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 кв.м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 01.10.2024 № 86-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила коммунаров", расположенного по адресу (местонахождение):
Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, ул. Береговая⁷

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила коммунаров", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, ул. Береговая

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила коммунаров", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, ул. Береговая (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, ул. Береговая
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 4235 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

⁷ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

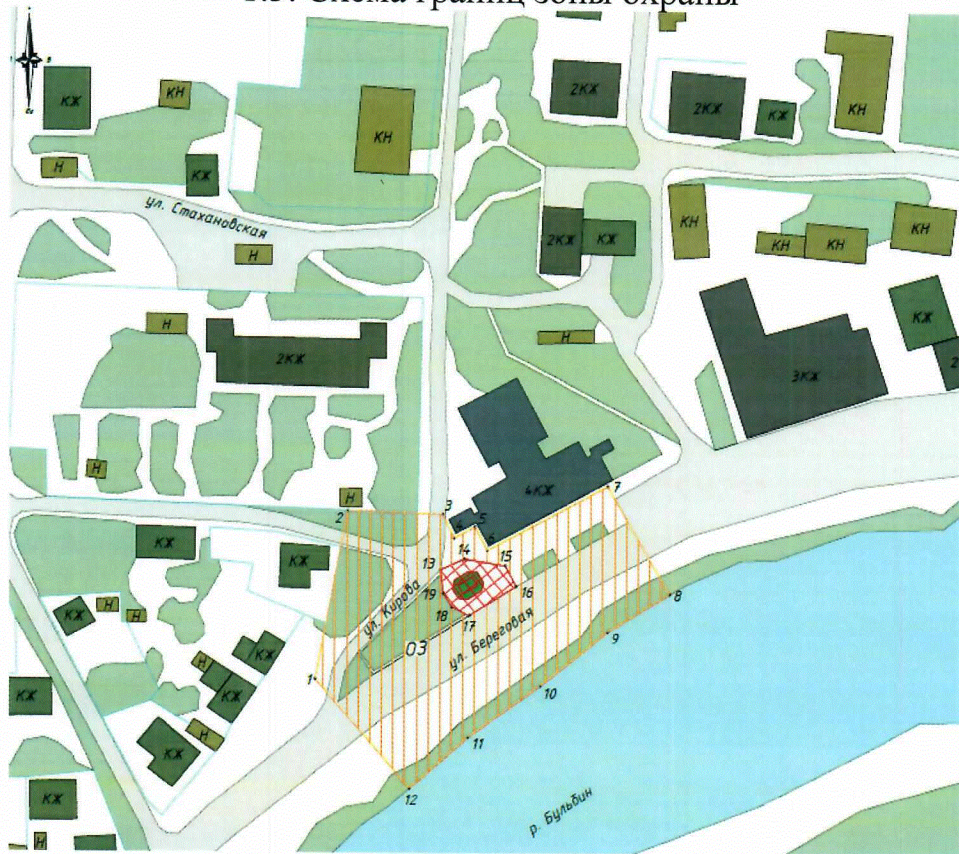
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 2.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	631992,80	2359344,29	Аналитический метод	0,1	-
2	632038,55	2359353,05		0,1	-
3	632037,61	2359378,85		0,1	-
4	632031,26	2359382,14		0,1	-
5	632034,21	2359387,77		0,1	-
6	632027,86	2359391,12		0,1	-
7	632045,26	2359423,99		0,1	-
8	632016,22	2359440,81		0,1	-
9	632006,05	2359424,03		0,1	-
10	631990,92	2359405,45		0,1	-
11	631976,87	2359385,98		0,1	-
12	631963,03	2359369,91		0,1	-
1	631992,80	2359344,29		0,1	-
13	632022,73	2359378,31		0,1	-
14	632025,56	2359384,88		0,1	-
15	632023,84	2359396,04		0,1	-
16	632018,32	2359399,01		0,1	-
17	632010,32	2359386,13		0,1	-
18	632012,65	2359381,48		0,1	-
19	632016,27	2359379,10	0,1	-	
13	632022,73	2359378,31	0,1	-	

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



- охранная зона объекта культурного наследия;



- граница территории объекта культурного наследия;

1-19

- характерные точки охранной зоны бъекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 46,59 м
2	3	на юго-восток – 25,82 м
3	4	на юго-восток – 7,15 м
4	5	на северо-восток – 6,36 м
5	6	на юго-восток – 7,19 м
6	7	на северо-восток – 37,20 м
7	8	на юго-восток – 33,56 м
8	9	на юго-запад – 19,63 м
9	10	на юго-запад – 23,96 м
10	11	на юго-запад – 24,01 м
11	12	на юго-запад – 21,20 м
12	1	на северо-запад – 39,28 м
13	14	на северо-запад – 7,16 м
14	15	на юго- восток – 11,29 м
15	16	на юго- восток – 6,27 м
16	17	на юго-запад – 15,16 м
17	18	на запад – 5,02 м
18	19	на северо-запад – 4,34 м
19	13	на северо-запад – 6,51 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила коммунаров", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, ул. Береговая

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила коммунаров", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, ул. Береговая, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:
размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка ограждений, просвет которых составляет менее 50 процентов поверхности ограждения, высотой более 1,5 м;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение антенно-мачтовых сооружений связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

прокладка подземным способом некапитальных инженерных сетей, необходимых для благоустройства территории;

капитальный ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм; посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 кв.м.