



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

13 августа 2024 г.

№ 71-н

Волгоград

Об установлении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон и о внесении изменений в некоторые приказы комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации", статьей 10 Закона Волгоградской области от 01 июля 2009 г. № 1908-ОД "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области", Порядком принятия решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждения требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон, утвержденным приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 марта 2019 г. № 43, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зоны охраны и утвердить требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия регионального значения:

1.1. "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе

за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Карагичевский, центр, согласно приложению 1;

1.2. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, Катасонов хут., центр, согласно приложению 2;

1.3. "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Крутинский, согласно приложению 3;

1.4. "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Секачи, согласно приложению 4;

1.5. "Могила командира полка Березова Г.Н.", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Сенной, согласно приложению 5;

1.6. "Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Субботин, согласно приложению 6;

1.7. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Сухов, согласно приложению 7;

1.8. "Братская могила участников гражданской войны и работников железнодорожной службы, погибших при исполнении служебных обязанностей", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Троицкий, согласно приложению 8;

1.9. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Троицкий, согласно приложению 9;

1.10. "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Моховский, согласно приложению 10;

1.11. "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Раздоры, согласно приложению 11.

2. Внести в некоторые приказы комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области следующие изменения:

2.1. В приказе комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 22 ноября 2022 г. № 606 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон":

2.1.1. Подпункты 1.3 - 1.5, 1.7, 1.8, 1.10, пункта 1 приказа исключить;

2.1.2. Приложения 3 - 5, 7, 8, 10 к названному приказу признать утратившими силу.

2.2. В приказе комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 22 ноября 2022 г. № 607 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон":

2.2.1. Подпункты 1.1 - 1.5 пункта 1 приказа исключить.

2.2.2. Приложения 1 - 5 к названному приказу признать утратившими силу.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.08.2024 № 71-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Карагичевский, центр¹

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Карагичевский, центр

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Карагичевский, центр
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, городской округ город Михайловка, хут. Карагичевский, центр
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 2995 кв.м +/- 19 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

¹ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

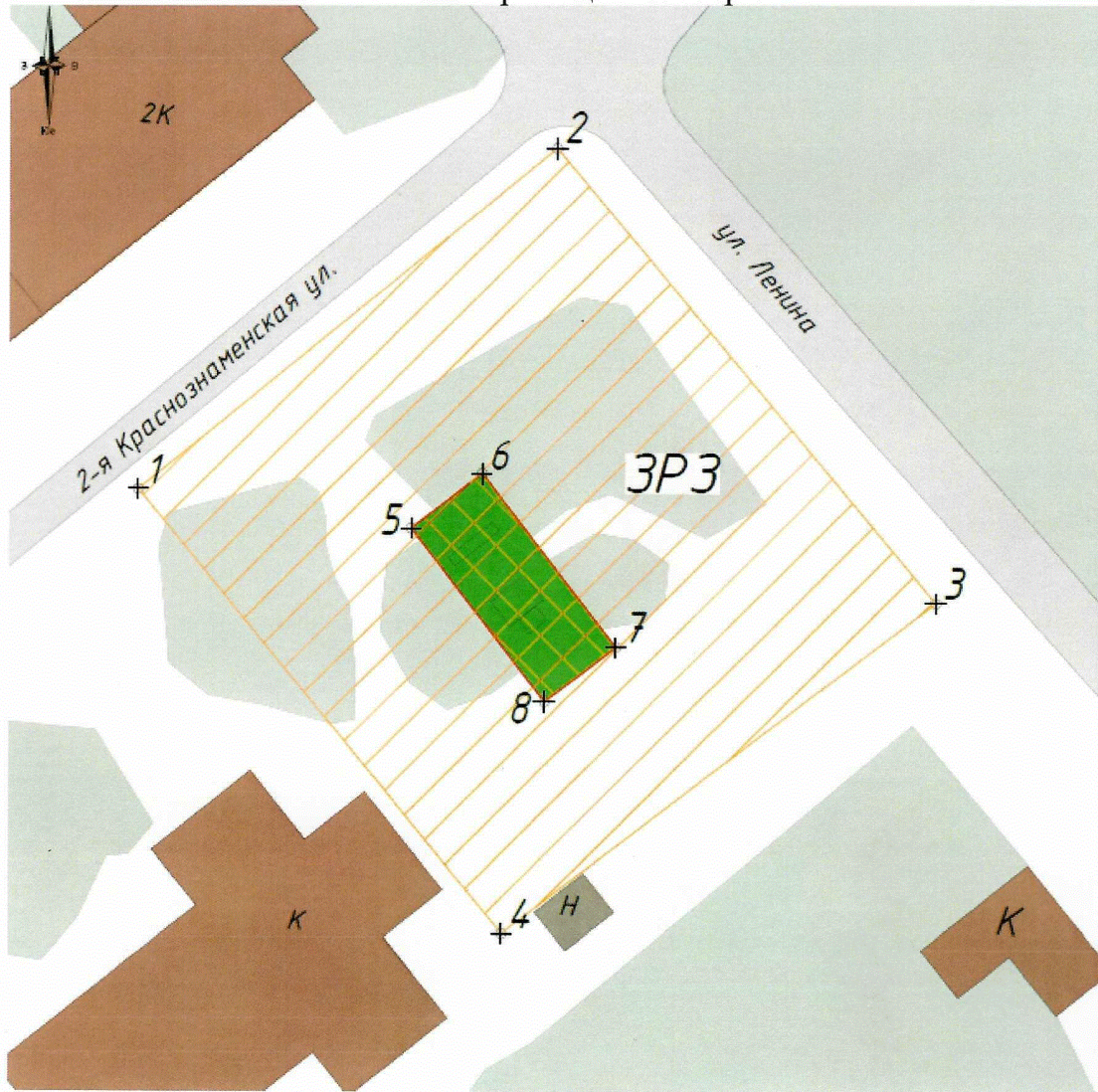
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.



1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	643719,50	1289403,27	Аналитический метод	0,1	-
2	643753,91	1289445,28		0,1	-
3	643708,24	1289483,37		0,1	-
4	643674,94	1289439,81		0,1	-
1	643719,50	1289403,27		0,1	-
5	643715,65	1289430,66		0,1	-
6	643721,16	1289437,77		0,1	-
7	643703,77	1289451,24		0,1	-
8	643698,26	1289444,12		0,1	-
5	643715,65	1289430,66		0,1	-

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:

-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- 1-8 - характерные точки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 54,30 м
2	3	на юго-восток – 59,47 м
3	4	на юго-запад – 54,83 м
4	1	на северо-запад – 57,62 м
5	6	на северо-восток – 9,00 м
6	7	на юго-восток – 22,00 м
7	8	на юго-запад – 9,00 м
8	5	на северо-запад – 21,99 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Карагичевский, центр

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Карагичевский, центр, состоит из зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия запрещается:

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства с нарушением требований к строительству объектов капитального строительства для данной зоны;

строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели) наземным и надземным способами, за исключением временных сетей;

строительство наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;

размещение антенно-мачтовых сооружений связи;

установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, длины сторон информационного поля, которых составляют по короткой стороне более 1,2 м и по длинной стороне более 1,7 м, высотой конструкции более 2,5 м.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия разрешается:

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

мероприятия по благоустройству территории: организация пешеходных и велосипедных дорожек, детских площадок, установка малых архитектурных форм, элементов наружного освещения, туристских указателей, антивандального оборудования, элементов санитарного содержания территории, ограждений с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м, мероприятия по регулировке озеленения, санитарная рубка, уборка сухостоя, посадка кустарников, разбивка газонов, цветников;

строительство объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований: только подземные сооружения транспортной

и инженерной инфраструктуры;

капитальный ремонт и реконструкция существующих наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

капитальный ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели), а также строительство новых линейных объектов инженерной инфраструктуры подземным способом;

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, а также некапитальных строений, сооружений;

размещение временных инженерных сетей, сооружений (бытовок, ограждения и т.д.) на период строительных и ремонтных работ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.08.2024 № 71-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, Катасонов хут., центр²

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, Катасонов хут., центр

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, Катасонов хут., центр (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, городской округ город Михайловка, Катасонов хут., центр
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 3193 кв.м +/- 20 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

² Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

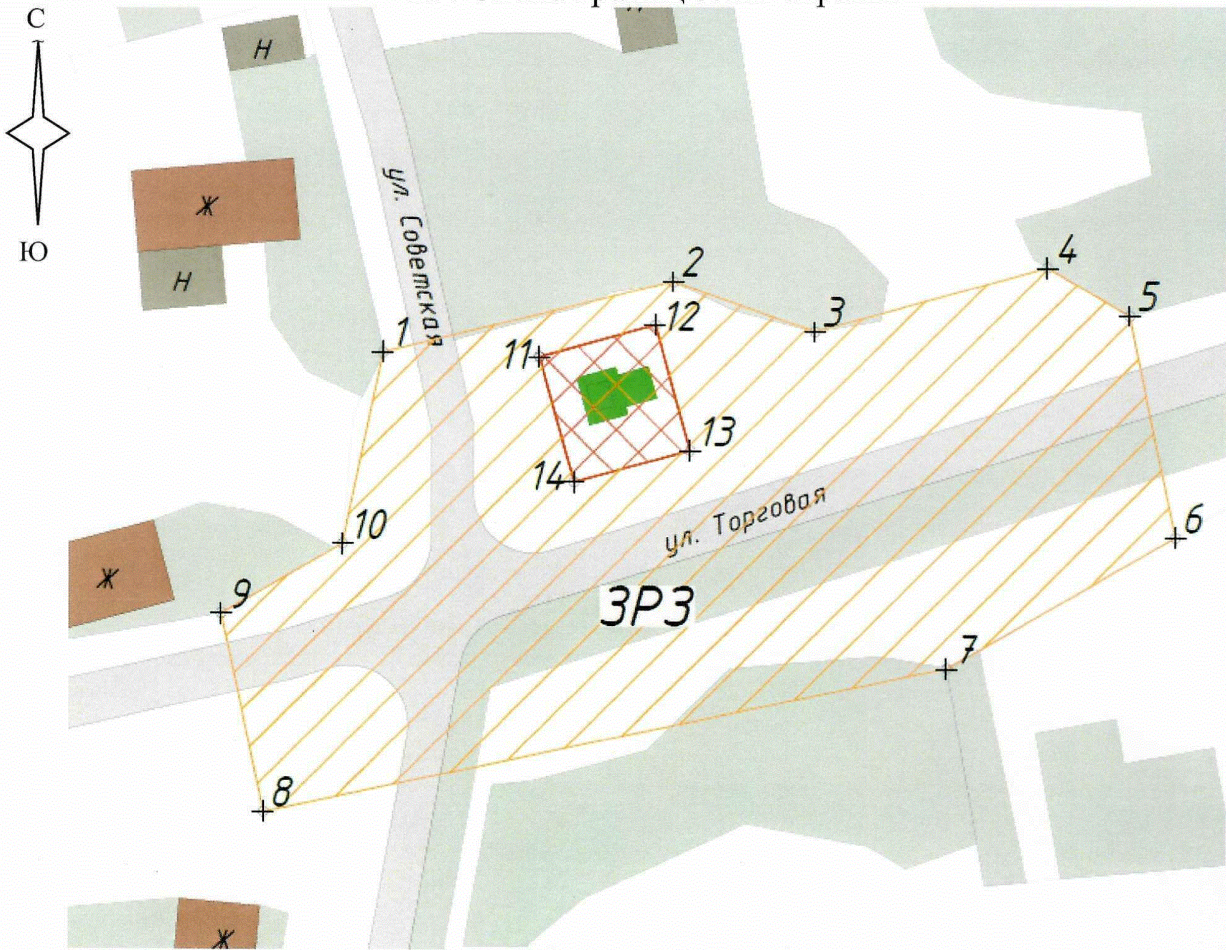
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.



1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	635828,68	1297112,91	Аналитический метод	0,1	-
2	635835,81	1297141,82		0,1	-
3	635830,86	1297155,95		0,1	-
4	635837,29	1297179,09		0,1	-
5	635832,56	1297187,28		0,1	-
6	635810,39	1297191,90		0,1	-
7	635797,26	1297169,16		0,1	-
8	635782,78	1297101,12		0,1	-
9	635802,57	1297096,85		0,1	-
10	635809,54	1297108,92		0,1	-
1	635828,68	1297112,91	0,1	-	
11	635828,27	1297128,50	0,1	-	
12	635831,49	1297140,06	0,1	-	
13	635818,97	1297143,55	0,1	-	
14	635815,75	1297131,99	0,1	-	
11	635828,27	1297128,50	0,1	-	

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:

-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- 1-14 - характерные точки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
		3
1	2	на северо-восток – 29,78 м
2	3	на юго-восток – 14,97 м
3	4	на северо-восток – 24,02 м
4	5	на юго-восток – 9,46 м
5	6	на юго-восток – 22,64 м
6	7	на юго-запад – 26,26 м
7	8	на юго-запад – 69,56 м
8	9	на северо-запад – 20,24 м
9	10	на северо-восток – 13,94 м
10	1	на северо-восток – 19,56 м
11	12	на северо-восток – 12,00 м
12	13	на юго-восток – 13,00 м
13	14	на юго-запад – 12,00 м
14	11	на северо-запад – 13,00 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, Катасонов хут., центр

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, Катасонов хут., центр, состоит из зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия запрещается:

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожарной и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства с нарушением требований к строительству объектов капитального строительства для данной зоны;

строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели) наземным и надземным способами, за исключением временных сетей;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;

размещение антенно-мачтовых сооружений связи;

установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, длины сторон информационного поля, которых составляют по короткой стороне более 1,2 м и по длинной стороне более 1,7 м, высотой конструкции более 2,5 м.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия разрешается:

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

мероприятия по благоустройству территории: организация пешеходных и велосипедных дорожек, установка элементов наружного освещения, дорожных знаков, туристских указателей, уличных ограждений с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,2 м, мероприятия по регулировке озеленения, санитарная рубка, уборка сухостоя, посадка кустарников, разбивка газонов, цветников;

строительство объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований: только подземные сооружения транспортной и инженерной инфраструктуры;

строительство, капитальный ремонт и реконструкция наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием);

капитальный ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели), а также строительство новых линейных объектов инженерной инфраструктуры подземным способом;

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, а также некапитальных строений, сооружений;

установка остановочных комплексов общественного транспорта каркасного типа с заполнением светопрозрачными материалами;

устройство местных проездов к зданиям, пожарных и технических проездов;

размещение временных инженерных сетей, сооружений (бытовок, ограждения и т.д.) на период строительных и ремонтных работ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.08.2024 № 71-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Крутинский³

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Крутинский

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Крутинский (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, городской округ город Михайловка, хут. Крутинский
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 1761 кв.м +/- 15 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

³ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

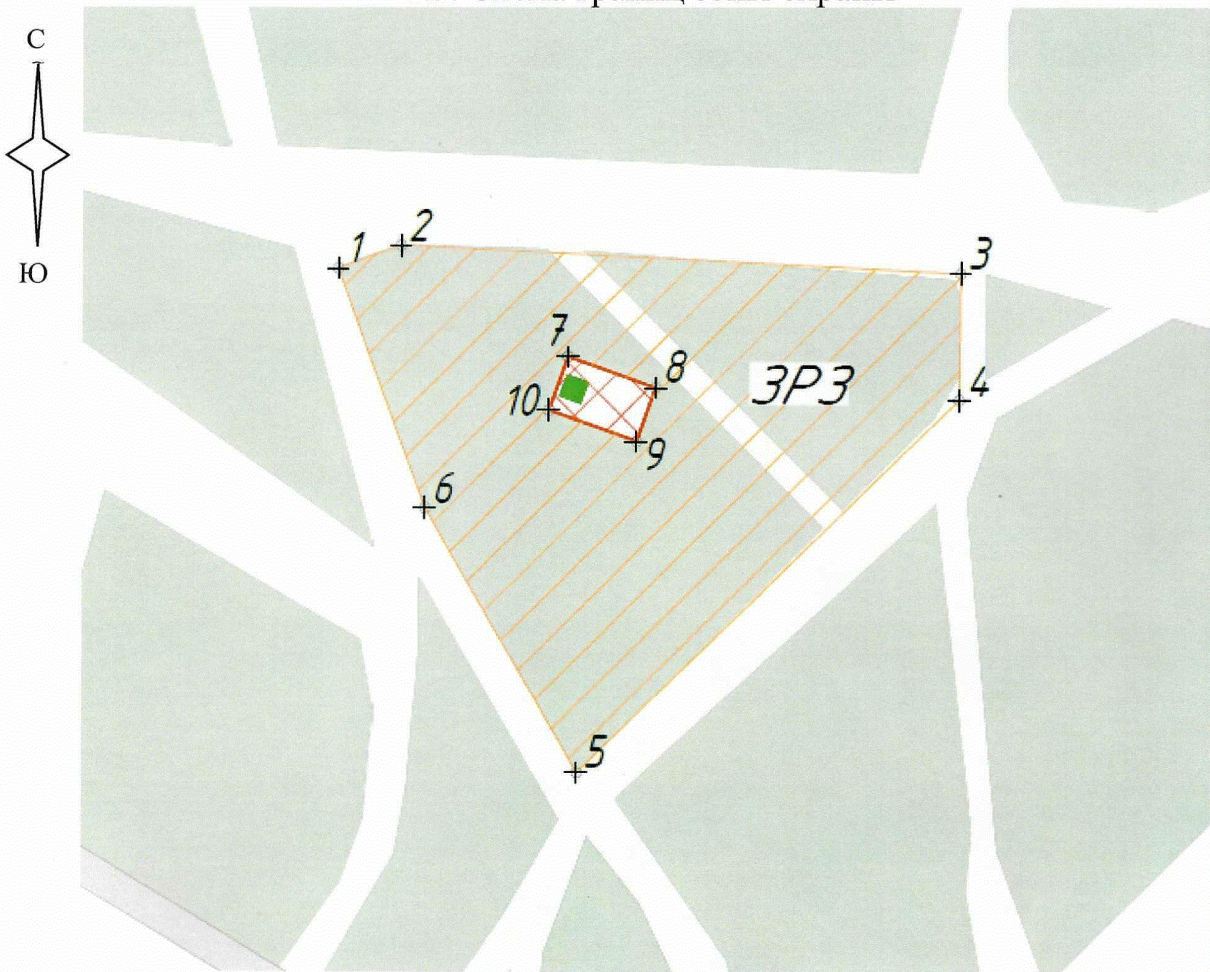
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.



1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	651768,47	1286778,04	Аналитический метод	0,1	-
2	651770,68	1286784,11		0,1	-
3	651768,20	1286838,11		0,1	-
4	651755,95	1286838,01		0,1	-
5	651719,85	1286801,18		0,1	-
6	651745,34	1286786,46		0,1	-
1	651768,47	1286778,04		0,1	-
7	651760,05	1286800,24		0,1	-
8	651757,04	1286808,72		0,1	-
9	651751,86	1286806,89		0,1	-
10	651754,86	1286798,40	0,1	-	
7	651760,05	1286800,24	0,1	-	

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:

-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- 1-10 - характерные точки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 6,46 м
2	3	на юго-восток – 54,05 м
3	4	на юго-запад – 12,25 м
4	5	на юго-запад – 51,57 м
5	6	на северо-запад – 29,44 м
6	1	на северо-запад – 24,61 м
7	8	на юго-восток – 9,00 м
8	9	на юго-запад – 5,49 м
9	10	на северо-запад – 9,00 м
10	7	на северо-восток – 5,51 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Крутинский

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Крутинский, состоит из зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия запрещается:

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожарной и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства с нарушением требований к строительству объектов капитального строительства для данной зоны;

строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели) наземным и надземным способами, за исключением временных сетей;

строительство наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;

размещение антенно-мачтовых сооружений связи;

установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, длины сторон информационного поля, которых составляют по короткой стороне более 1,2 м и по длинной стороне более 1,7 м, высотой конструкции более 2,5 м.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия разрешается:

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

мероприятия по благоустройству территории: организация пешеходных и велосипедных дорожек, установка элементов наружного освещения, дорожных знаков, туристских указателей, уличных ограждений с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м, мероприятия по регулировке озеленения, санитарная рубка, уборка сухостоя, посадка кустарников, разбивка газонов, цветников;

строительство объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований: только подземные сооружения транспортной и инженерной инфраструктуры;

капитальный ремонт и реконструкция наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

капитальный ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели), а также строительство новых линейных объектов инженерной инфраструктуры подземным способом;

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, а также некапитальных строений, сооружений;

размещение временных инженерных сетей, сооружений (бытовок, ограждения и т.д.) на период строительных и ремонтных работ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.08.2024 № 71-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Секачи⁴

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Секачи

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Секачи (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, городской округ город Михайловка, хут. Секачи
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 3306 кв.м +/- 20 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

⁴ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

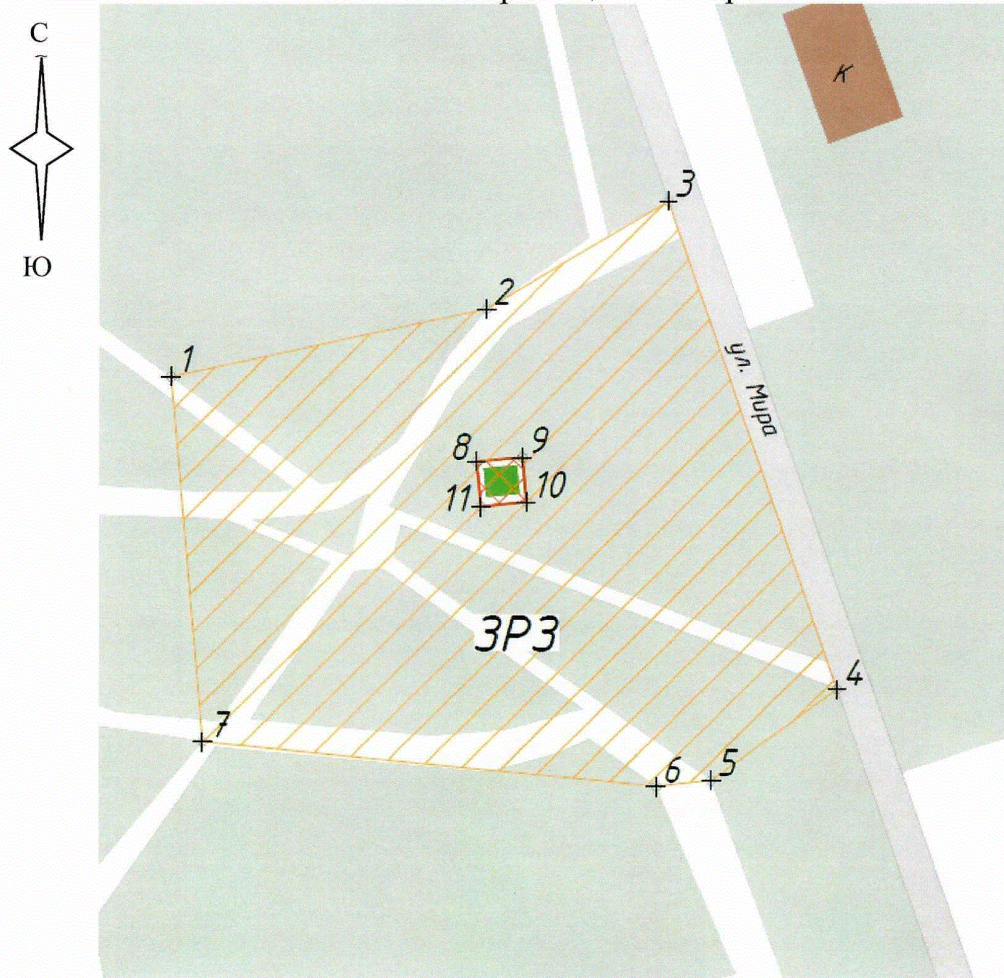
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.



1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	681462,86	1341000,50	Аналитический метод	0,1	-
2	681470,53	1341035,52		0,1	-
3	681482,56	1341055,63		0,1	-
4	681428,35	1341074,40		0,1	-
5	681418,19	1341060,46		0,1	-
6	681417,50	1341054,37		0,1	-
7	681422,28	1341004,02		0,1	-
1	681462,86	1341000,50		0,1	-
8	681453,58	1341034,37		0,1	-
9	681454,07	1341039,44		0,1	-
10	681449,10	1341039,90		0,1	-
11	681448,55	1341034,85	0,1	-	
8	681453,58	1341034,37	0,1	-	

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:

-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия;
 - граница территории объекта культурного наследия;
 1-11 - характерные точки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 35,85 м
2	3	на северо-восток – 23,44 м
3	4	на юго-восток – 57,37 м
4	5	на юго-запад – 17,25 м
5	6	на юго-запад – 6,13 м
6	7	на северо-запад – 50,58 м
7	1	на северо-запад – 40,74 м
8	9	на северо-восток – 5,09 м
9	10	на юго-восток – 4,99 м
10	11	на юго-запад – 5,08 м
11	8	на северо-запад – 5,05 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Секачи

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Секачи, состоит из зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия запрещается:

- размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

- строительство объектов капитального строительства с нарушением требований к строительству объектов капитального строительства для данной зоны;

- строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели) наземным и надземным способами, за исключением временных сетей;

- строительство наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

- проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;

- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;

- размещение антенно-мачтовых сооружений связи;

- установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, длины сторон информационного поля, которых составляют по короткой стороне более 1,2 м и по длинной стороне более 1,7 м, высотой конструкции более 2,5 м.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия разрешается:

- проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

- мероприятия по благоустройству территории: организация пешеходных и велосипедных дорожек, детских площадок, установка малых архитектурных форм, элементов наружного освещения, туристских указателей, антивандального оборудования, элементов санитарного содержания территории, ограждений с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м, мероприятия по регулировке озеленения, санитарная рубка, уборка сухостоя, посадка кустарников, разбивка газонов, цветников;

- строительство объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований: только подземные сооружения транспортной

и инженерной инфраструктуры;

капитальный ремонт и реконструкция существующих наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

капитальный ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели), а также строительство новых линейных объектов инженерной инфраструктуры подземным способом;

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, а также некапитальных строений, сооружений;

размещение временных инженерных сетей, сооружений (бытовок, ограждения и т.д.) на период строительных и ремонтных работ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.08.2024 № 71-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила командира полка Березова Г.Н.", расположенного по адресу (местонахождение):
Волгоградская область, Михайловский район, хут. Сенной⁵

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила командира полка Березова Г.Н.", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Сенной

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила командира полка Березова Г.Н.", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Сенной
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, городской округ город Михайловка, хут. Сенной
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 3188 кв.м +/- 20 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

⁵ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

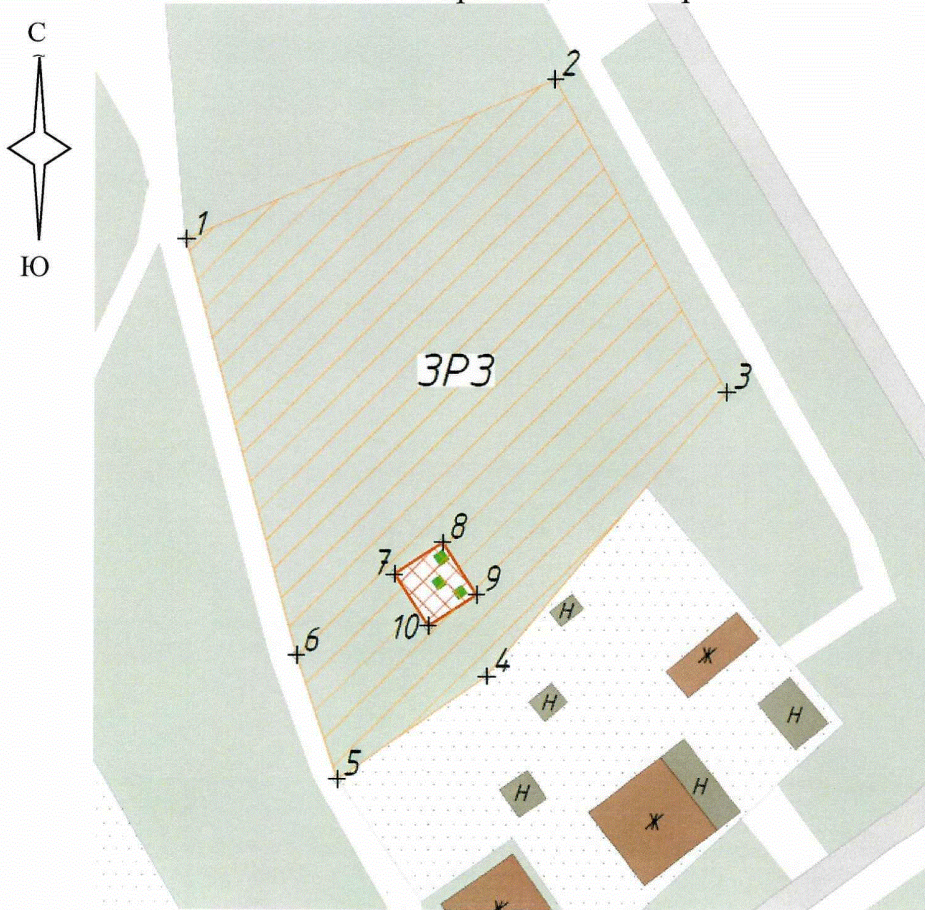
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	655486,83	1340512,39	Аналитический метод	0,1	-
2	655506,57	1340557,49		0,1	-
3	655468,32	1340578,54		0,1	-
4	655433,42	1340549,26		0,1	-
5	655420,68	1340531,05		0,1	-
6	655435,91	1340526,03		0,1	-
1	655486,83	1340512,39		0,1	-
7	655445,90	1340537,98		0,1	-
8	655449,72	1340543,85		0,1	-
9	655443,35	1340548,00		0,1	-
10	655439,53	1340542,13	0,1	-	
7	655445,90	1340537,98	0,1	-	

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:

- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия;
 - граница территории объекта культурного наследия;
 1-10 - характерные точки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
		3
1	2	на северо-восток – 49,24 м
2	3	на юго-восток – 43,66 м
3	4	на юго-запад – 45,56 м
4	5	на юго-запад – 22,22 м
5	6	на северо-запад – 16,04 м
6	1	на северо-запад – 52,71 м
7	8	на северо-восток – 7,00 м
8	9	на юго-восток – 7,60 м
9	10	на юго-запад – 7,00 м
10	7	на северо-запад – 7,60 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила командира полка Березова Г.Н.", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Сенной

Зона охраны объекта культурного наследия "Могила командира полка Березова Г.Н.", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Сенной, состоит из зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия запрещается:

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожарной и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства с нарушением требований к строительству объектов капитального строительства для данной зоны;

строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели) наземным и надземным способами, за исключением временных сетей;

строительство наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;

размещение антенно-мачтовых сооружений связи;

установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, длины сторон информационного поля, которых составляют по короткой стороне более 1,2 м и по длинной стороне более 1,7 м, высотой конструкции более 2,5 м.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия разрешается:

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

мероприятия по благоустройству территории: организация пешеходных и велосипедных дорожек, детских площадок, установка малых архитектурных форм, элементов наружного освещения, туристских указателей, антивандального оборудования, элементов санитарного содержания территории, ограждений с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м, мероприятия по регулировке озеленения, санитарная рубка, уборка сухостоя, посадка кустарников, разбивка газонов, цветников;

строительство объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований: только подземные сооружения транспортной и инженерной инфраструктуры;

капитальный ремонт и реконструкция существующих наземных линейных

объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

капитальный ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели), а также строительство новых линейных объектов инженерной инфраструктуры подземным способом;

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, а также некапитальных строений, сооружений;

размещение временных инженерных сетей, сооружений (бытовок, ограждения и т.д.) на период строительных и ремонтных работ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.08.2024 № 71-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Субботин⁶

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Субботин

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение):
Волгоградская область, Михайловский район, хут. Субботин
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, городской округ город Михайловка, хут. Субботин
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 553 кв.м +/- 8 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

⁶ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	642536,76	1340564,13	Аналитический метод	0,1	-
2	642526,70	1340580,86		0,1	-
3	642509,09	1340575,37		0,1	-
4	642505,99	1340570,38		0,1	-
5	642510,31	1340549,13		0,1	-
1	642536,76	1340564,13		0,1	-
6	642522,73	1340570,87		0,1	-
7	642521,24	1340573,48		0,1	-
8	642514,99	1340569,90		0,1	-
9	642516,48	1340567,30		0,1	-
6	642522,73	1340570,87	0,1	-	

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия;



- граница территории объекта культурного наследия;

1-9

- характерные точки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на юго-восток – 19,52 м
2	3	на юго-запад – 18,44 м
3	4	на юго-запад – 5,87 м
4	5	на северо-запад – 21,69 м
5	1	на северо-восток – 30,41 м
6	7	на юго-восток – 3,01 м
7	8	на юго-запад – 7,20 м
8	9	на северо-запад – 3,00 м
9	6	на северо-восток – 7,20 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Субботин

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских летчиков, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Субботин, состоит из зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия запрещается:

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожарной и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства с нарушением требований к строительству объектов капитального строительства для данной зоны;

строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели) наземным и надземным способами, за исключением временных сетей;

строительство наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;

размещение антенно-мачтовых сооружений связи;

установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, длины сторон информационного поля, которых составляют по короткой стороне более 1,2 м и по длинной стороне более 1,7 м, высотой конструкции более 2,5 м.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия разрешается:

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

мероприятия по благоустройству территории: организация пешеходных и велосипедных дорожек, детских площадок, установка малых архитектурных форм, элементов наружного освещения, туристских указателей, антивандального оборудования, элементов санитарного содержания территории, ограждений с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м, мероприятия по регулировке озеленения, санитарная рубка, уборка сухостоя, посадка кустарников, разбивка газонов, цветников;

строительство объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований: только подземные сооружения транспортной и инженерной инфраструктуры;

капитальный ремонт и реконструкция существующих наземных линейных

объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

капитальный ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели), а также строительство новых линейных объектов инженерной инфраструктуры подземным способом;

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, а также некапитальных строений, сооружений;

размещение временных инженерных сетей, сооружений (бытовок, ограждения и т.д.) на период строительных и ремонтных работ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.08.2024 № 71-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Сухов⁷

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Сухов

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Сухов (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, городской округ город Михайловка, хут. Сухов
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 3715 кв.м +/- 21 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

⁷ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

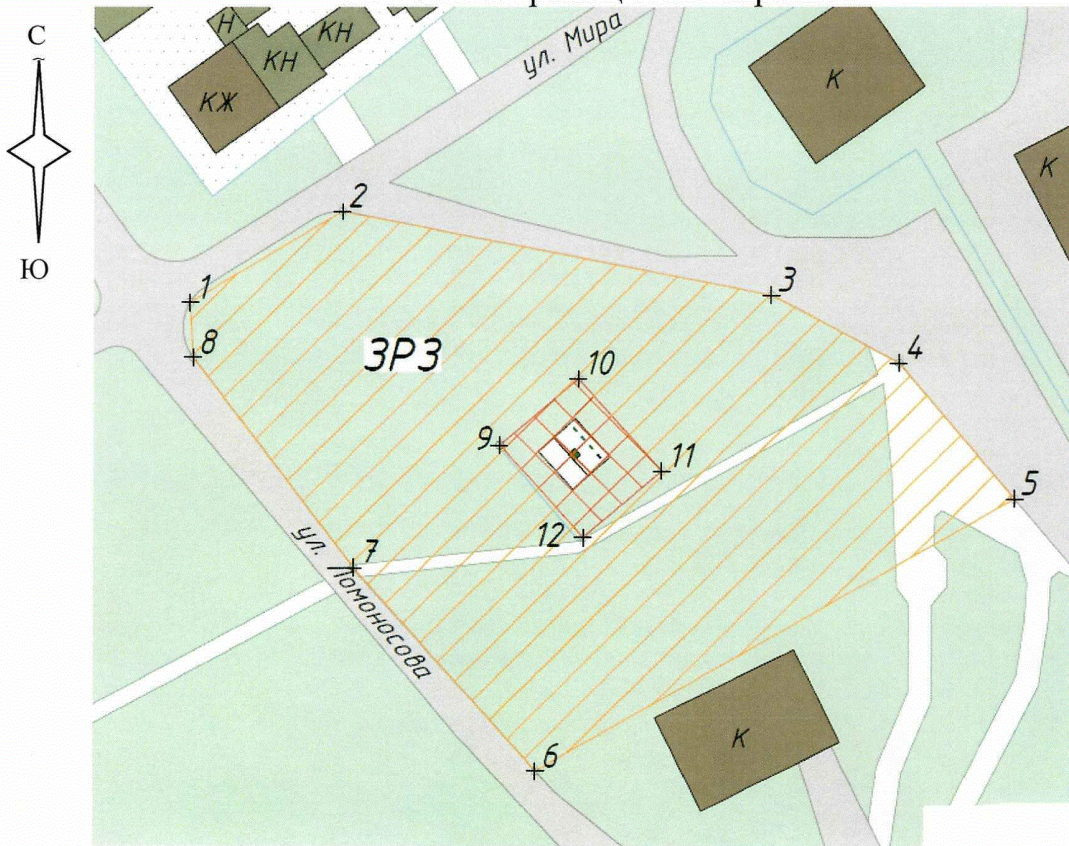
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.



1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	626052,27	1329998,82	Аналитический метод	0,1	-
2	626063,47	1330017,38		0,1	-
3	626053,44	1330069,79		0,1	-
4	626045,21	1330085,39		0,1	-
5	626028,60	1330099,52		0,1	-
6	625995,15	1330041,07		0,1	-
7	626019,93	1330018,80		0,1	-
8	626045,58	1329999,21		0,1	-
1	626052,27	1329998,82		0,1	-
9	626034,98	1330036,66		0,1	-
10	626043,16	1330046,25		0,1	-
11	626031,87	1330056,44		0,1	-
12	626023,70	1330046,85	0,1	-	
9	626034,98	1330036,66	0,1	-	

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:

-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- 1-12 - характерные точки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
		3
1	2	на северо-восток – 21,68 м
2	3	на юго-восток – 53,36 м
3	4	на юго-восток – 17,63 м
4	5	на юго-восток – 21,81 м
5	6	на юго-запад – 67,34 м
6	7	на северо-запад – 33,32 м
7	8	на северо-запад – 32,27 м
8	1	на северо-запад – 6,70 м
9	10	на северо-восток – 12,61 м
10	11	на юго-восток – 15,21 м
11	12	на юго-запад – 12,60 м
12	9	на северо-запад – 15,20 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Сухов

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Сухов, состоит из зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия запрещается:

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожарной и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства с нарушением требований к строительству объектов капитального строительства для данной зоны;

строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели) наземным и надземным способами, за исключением временных сетей;

строительство наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;

размещение антенно-мачтовых сооружений связи;

установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, длины сторон информационного поля, которых составляют по короткой стороне более 1,2 м и по длинной стороне более 1,7 м, высотой конструкции более 2,5 м.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия разрешается:

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

мероприятия по благоустройству территории: организация пешеходных и велосипедных дорожек, детских площадок, установка малых архитектурных форм, элементов наружного освещения, туристских указателей, антивандального оборудования, элементов санитарного содержания территории, ограждений с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м, мероприятия по регулировке озеленения, санитарная рубка, уборка сухостоя, посадка кустарников, разбивка газонов, цветников;

строительство объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований: только подземные сооружения транспортной и инженерной инфраструктуры;

капитальный ремонт и реконструкция существующих наземных линейных

объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

капитальный ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели), а также строительство новых линейных объектов инженерной инфраструктуры подземным способом;

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, а также некапитальных строений, сооружений;

размещение временных инженерных сетей, сооружений (бытовок, ограждения и т.д.) на период строительных и ремонтных работ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.08.2024 № 71-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и работников железнодорожной службы, погибших при исполнении служебных обязанностей", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Троицкий⁸

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и работников железнодорожной службы, погибших при исполнении служебных обязанностей", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Троицкий

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и работников железнодорожной службы, погибших при исполнении служебных обязанностей", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Троицкий (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, городской округ город Михайловка, хут. Троицкий
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 5640 кв.м +/- 26 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

⁸ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.



1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	652399,44	1300115,78	Аналитический метод	0,1	-
2	652436,11	1300180,27		0,1	-
3	652373,56	1300222,05		0,1	-
4	652333,35	1300160,09		0,1	-
1	652399,44	1300115,78		0,1	-
5	652378,06	1300144,73		0,1	-
6	652381,80	1300152,91		0,1	-
7	652373,62	1300156,65		0,1	-
8	652369,88	1300148,47		0,1	-
5	652378,06	1300144,73		0,1	-

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:

-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- 1-8 - характерные точки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 74,19 м
2	3	на юго-восток – 75,22 м
3	4	на юго-запад – 73,86 м
4	1	на северо-запад – 79,57 м
5	6	на северо-восток – 8,99 м
6	7	на юго-восток – 8,99 м
7	8	на юго-запад – 8,99 м
8	5	на северо-запад – 8,99 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и работников железнодорожной службы, погибших при исполнении служебных обязанностей", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Троицкий

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила участников гражданской войны и работников железнодорожной службы, погибших при исполнении служебных обязанностей", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Троицкий, состоит из зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия запрещается:

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства с нарушением требований к строительству объектов капитального строительства для данной зоны;

строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели) наземным и надземным способами, за исключением временных сетей;

строительство наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;

размещение антенно-мачтовых сооружений связи;

установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, длины сторон информационного поля, которых составляют по короткой стороне более 1,2 м и по длинной стороне более 1,7 м, высотой конструкции более 2,5 м.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия разрешается:

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

мероприятия по благоустройству территории: организация пешеходных и велосипедных дорожек, детских площадок, установка малых архитектурных форм, элементов наружного освещения, туристских указателей, антивандального оборудования, элементов санитарного содержания территории, ограждений с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м, мероприятия по регулировке озеленения, санитарная рубка, уборка сухостоя, посадка кустарников, разбивка газонов, цветников;

строительство объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований: только подземные сооружения транспортной

и инженерной инфраструктуры;

капитальный ремонт и реконструкция существующих наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

капитальный ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели), а также строительство новых линейных объектов инженерной инфраструктуры подземным способом;

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, а также некапитальных строений, сооружений;

размещение временных инженерных сетей, сооружений (бытовок, ограждения и т.д.) на период строительных и ремонтных работ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.08.2024 № 71-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Троицкий⁹

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Троицкий

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Троицкий (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, городской округ город Михайловка, хут. Троицкий
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 8800 кв.м +/- 33 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

⁹ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

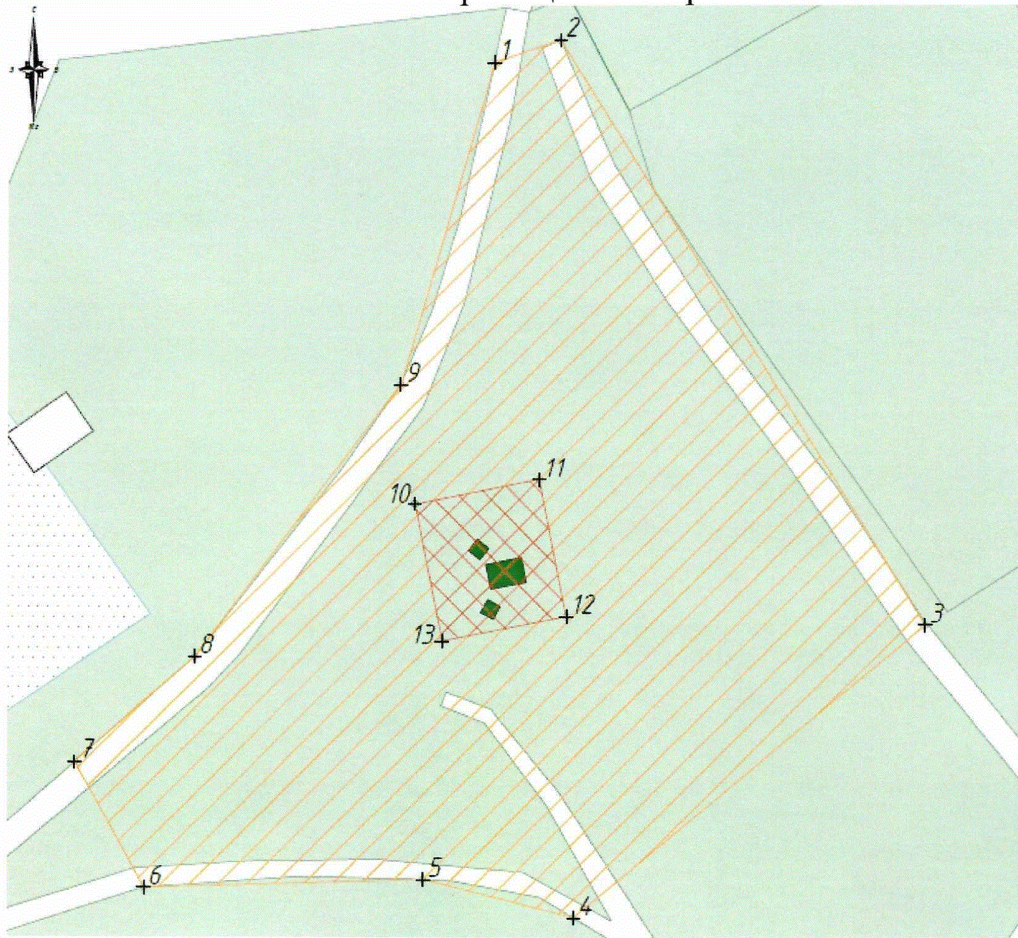
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.



1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	652134,25	1301235,04	Аналитический метод	0,1	-
2	652137,63	1301245,51		0,1	-
3	652045,87	1301303,12		0,1	-
4	651999,42	1301247,84		0,1	-
5	652005,44	1301224,11		0,1	-
6	652004,08	1301180,11		0,1	-
7	652023,83	1301169,22		0,1	-
8	652040,45	1301188,02		0,1	-
9	652083,45	1301220,44		0,1	-
1	652134,25	1301235,04		0,1	-
10	652064,60	1301222,65		0,1	-
11	652068,53	1301242,26		0,1	-
12	652046,96	1301246,59		0,1	-
13	652043,03	1301226,98	0,1	-	
10	652064,60	1301222,65	0,1	-	

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:

-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- 1-13 - характерные точки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 11,00 м
2	3	на юго-восток – 108,34 м
3	4	на юго-запад – 72,20 м
4	5	на северо-запад – 24,49 м
5	6	на юго-запад – 44,02 м
6	7	на северо-запад – 22,56 м
7	8	на северо-восток – 25,10 м
8	9	на северо-восток – 53,85 м
9	1	на северо-восток – 52,85 м
10	11	на северо-восток – 20,00 м
11	12	на юго-восток – 22,00 м
12	13	на юго-запад – 20,00 м
13	10	на северо-запад – 22,00 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Троицкий

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Троицкий, состоит из зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия запрещается:

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожарной и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства с нарушением требований к строительству объектов капитального строительства для данной зоны;

строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели) наземным и надземным способами, за исключением временных сетей;

строительство наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;

размещение антенно-мачтовых сооружений связи;

установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, длины сторон информационного поля, которых составляют по короткой стороне более 1,2 м и по длинной стороне более 1,7 м, высотой конструкции более 2,5 м.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия разрешается:

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

мероприятия по благоустройству территории: организация пешеходных и велосипедных дорожек, детских площадок, установка малых архитектурных форм, элементов наружного освещения, туристских указателей, антивандального оборудования, элементов санитарного содержания территории, ограждений с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м, мероприятия по регулировке озеленения, санитарная рубка, уборка сухостоя, посадка кустарников, разбивка газонов, цветников;

строительство объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований: только подземные сооружения транспортной и инженерной инфраструктуры;

капитальный ремонт и реконструкция существующих наземных линейных

объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

капитальный ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели), а также строительство новых линейных объектов инженерной инфраструктуры подземным способом;

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, а также некапитальных строений, сооружений;

размещение временных инженерных сетей, сооружений (бытовок, ограждения и т.д.) на период строительных и ремонтных работ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.08.2024 № 71-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение):
Волгоградская область, Михайловский район, хут. Моховский¹⁰

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение):
Волгоградская область, Михайловский район, хут. Моховский

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Моховский (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, городской округ город Михайловка, хут. Моховский
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 2531 кв.м +/- 18 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

¹⁰ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

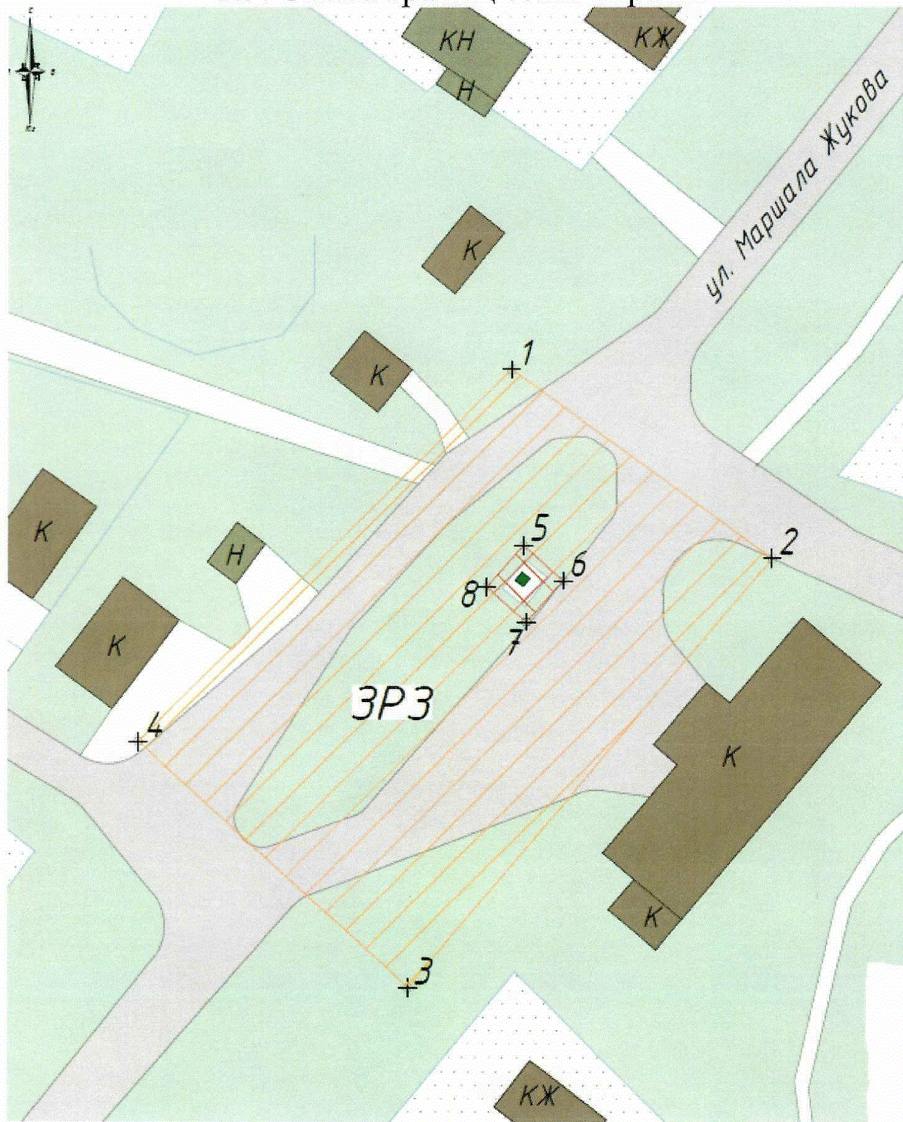
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.



1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	647447,51	1325868,21	Аналитический метод	0,1	-
2	647425,36	1325898,83		0,1	-
3	647374,84	1325856,10		0,1	-
4	647403,62	1325824,45		0,1	-
1	647447,51	1325868,21		0,1	-
5	647426,81	1325869,64		0,1	-
6	647422,70	1325874,28		0,1	-
7	647417,83	1325869,98		0,1	-
8	647421,94	1325865,33		0,1	-
5	647426,81	1325869,64		0,1	-

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:

-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- 1-8 - характерные точки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на юго-восток – 37,79 м
2	3	на юго-запад – 66,16 м
3	4	на северо-запад – 42,78 м
4	1	на северо-восток – 61,98 м
5	6	на юго-восток – 6,20 м
6	7	на юго-запад – 6,50 м
7	8	на северо-запад – 6,21 м
8	5	на северо-восток – 6,50 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение):
Волгоградская область, Михайловский район, хут. Моховский

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Моховский, состоит из зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия запрещается:

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства с нарушением требований к строительству объектов капитального строительства для данной зоны;

строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели) наземным и надземным способами, за исключением временных сетей;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;

размещение антенно-мачтовых сооружений связи;

установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, длины сторон информационного поля, которых составляют по короткой стороне более 1,2 м и по длинной стороне более 1,7 м, высотой конструкции более 2,5 м.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия разрешается:

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

мероприятия по благоустройству территории: организация пешеходных и велосипедных дорожек, детских площадок, установка малых архитектурных форм, элементов наружного освещения, туристских указателей, антивандального оборудования, элементов санитарного содержания территории, ограждений с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,2 м, мероприятия по регулировке озеленения, санитарная рубка, уборка сухостоя, посадка кустарников, разбивка газонов, цветников;

строительство объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований: только подземные сооружения транспортной и инженерной инфраструктуры;

строительство, капитальный ремонт и реконструкция существующих

наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

капитальный ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели), а также строительство новых линейных объектов инженерной инфраструктуры подземным способом;

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, а также некапитальных строений, сооружений;

установка остановочных комплексов общественного транспорта каркасного типа с заполнением светопрозрачными материалами;

устройство местных проездов к зданиям, пожарных и технических проездов;

размещение временных инженерных сетей, сооружений (бытовок, ограждения и т.д.) на период строительных и ремонтных работ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 11

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.08.2024 № 71-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Раздоры¹¹

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Раздоры

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Раздоры (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, городской округ город Михайловка, хут. Раздоры
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 1413 кв.м +/- 13 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

¹¹ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.



1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	649610,02	1342999,55	Аналитический метод	0,1	-
2	649610,20	1343003,15		0,1	-
3	649573,36	1343039,79		0,1	-
4	649568,88	1343039,50		0,1	-
5	649543,89	1343007,22		0,1	-
6	649534,74	1342999,95		0,1	-
7	649536,17	1342997,26		0,1	-
8	649572,43	1343001,95		0,1	-
1	649610,02	1342999,55		0,1	-
9	649571,88	1343003,84		0,1	-
10	649578,53	1343011,30		0,1	-
11	649566,59	1343021,95		0,1	-
12	649559,93	1343014,48		0,1	-
9	649571,88	1343003,84	0,1	-	

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:

-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия;
 - граница территории объекта культурного наследия;
 1-12 - характерные точки зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 3,60 м
2	3	на юго-восток – 51,95 м
3	4	на юго-запад – 4,50 м
4	5	на юго-запад – 40,82 м
5	6	на юго-запад – 11,69 м
6	7	на северо-запад – 3,04 м
7	8	на северо-восток – 36,57 м
8	1	на северо-запад – 37,67 м
9	10	на северо-восток – 9,99 м
10	11	на юго-восток – 16,00 м
11	12	на юго-запад – 10,01 м
12	9	на северо-запад – 16,00 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Раздоры

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Михайловский район, хут. Раздоры, состоит из зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия запрещается:

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства с нарушением требований к строительству объектов капитального строительства для данной зоны;

строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели) наземным и надземным способами, за исключением временных сетей;

строительство наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия;

размещение антенно-мачтовых сооружений связи;

установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, длины сторон информационного поля, которых составляют по короткой стороне более 1,2 м и по длинной стороне более 1,7 м, высотой конструкции более 2,5 м.

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия разрешается:

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

мероприятия по благоустройству территории: организация пешеходных и велосипедных дорожек, детских площадок, установка малых архитектурных форм, элементов наружного освещения, туристских указателей, антивандального оборудования, элементов санитарного содержания территории, ограждений с просветом не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м, мероприятия по регулировке озеленения, санитарная рубка, уборка сухостоя, посадка кустарников, разбивка газонов, цветников;

строительство объектов капитального строительства с соблюдением следующих требований: только подземные сооружения транспортной

и инженерной инфраструктуры;

капитальный ремонт и реконструкция существующих наземных линейных объектов транспортной инфраструктуры (автодорог с твердым и грунтовым покрытием, местных проездов);

капитальный ремонт и реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация, электрокабели), а также строительство новых линейных объектов инженерной инфраструктуры подземным способом;

снос (демонтаж) объектов капитального строительства, а также некапитальных строений, сооружений;

размещение временных инженерных сетей, сооружений (бытовок, ограждения и т.д.) на период строительных и ремонтных работ.