



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

**ПРИКАЗ**

20 июня 2024 г.

№ 48-н

Волгоград

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ и режима использования его территории

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 8 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению 1.

2. Утвердить границы и режимы использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Речной вокзал", расположенного по адресу (местонахождение): Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Портовая, 20, согласно приложению 2.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю.Баженов

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 20.06.2024 № 48-н

Выявленный объект культурного наследия, включаемый в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории  
и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного  
наследия регионального значения

№ п/п	Наименование объекта культурного	Дата создания (перестроек) объекта	Вид объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	"Речной вокзал"	1958 – 1965 гг.	памятник	Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Портовая, 20

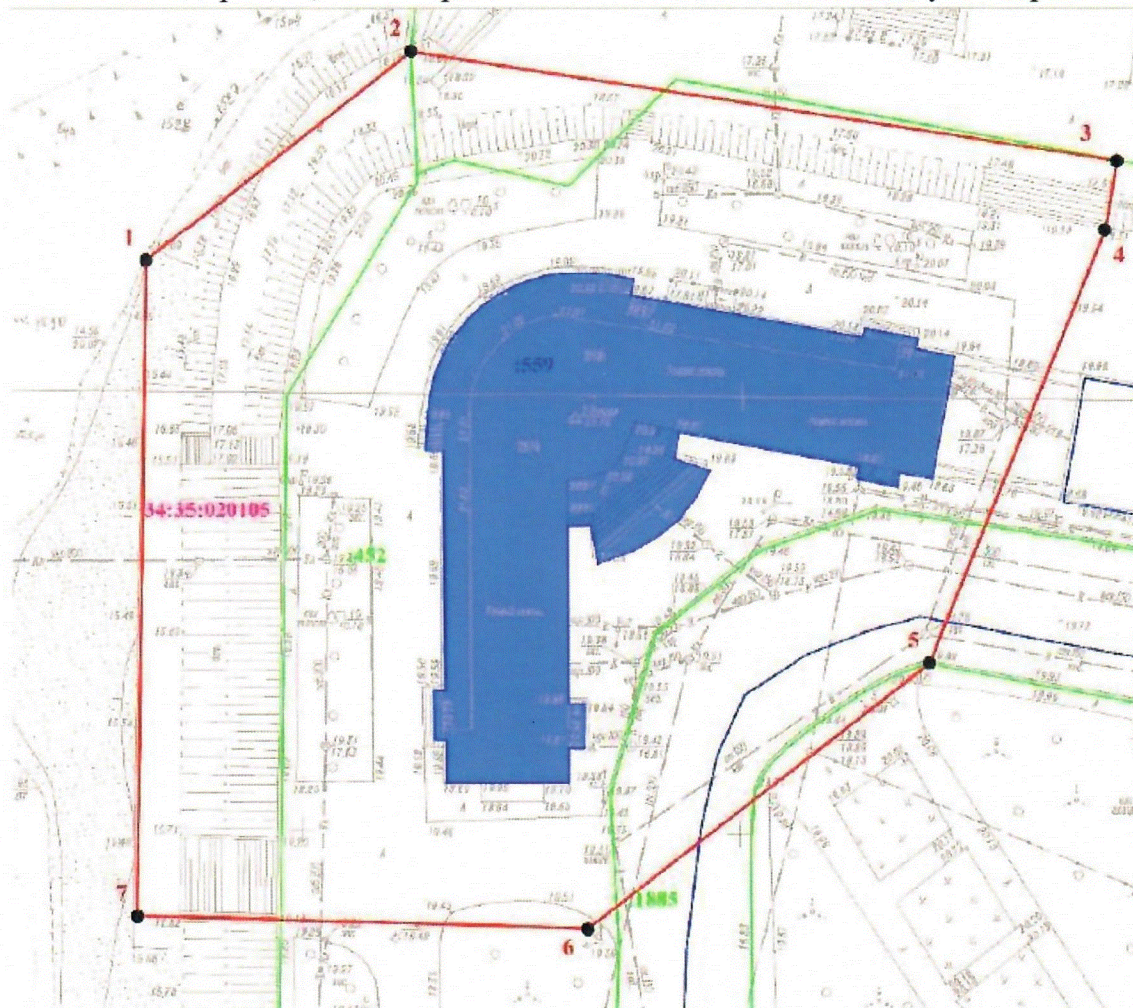
## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 20.06.2024 № 48-н

Границы и режимы территории объекта культурного наследия регионального значения "Речной вокзал", расположенного по адресу (местонахождение):  
Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Портовая, 20

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Речной вокзал", расположенного по адресу (местонахождение):  
Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Портовая, 20



Условные обозначения:



- объект культурного наследия;



- граница территории объекта культурного наследия;


1 – 7

- характерные точки границы территории объекта культурного наследия.

Ситуационный план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Речной вокзал", расположенного по адресу (местонахождение): Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Портовая, 20



Условные обозначения:

-  - местоположение границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Речной вокзал", расположенный по адресу (местонахождение): Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Портовая, 20.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Речной вокзал", расположенного по адресу (местонахождение): Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Портовая, 20

Система координат: МСК-34, зона 2

Номер характерной точки	X	Y
1	496595.34	2201734.62
2	496619.03	2201764.87
3	496606.55	2201845.68
4	496598.69	2201844.29
5	496549.20	2201823.86
6	496519.10	2201784.68
7	496520.62	2201733.25
1	496595.34	2201734.62

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Речной вокзал", расположенного по адресу (местонахождение): Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Портовая, 20

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Речной вокзал", расположенного по адресу (местонахождение): Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Портовая, 20, разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях, в том числе:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменения особенностей, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны), на основании документации, выполненной, согласованной и утверждённой в установленном порядке;

проведение работ по сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

благоустройство территории с использованием в покрытии тротуаров традиционных или имитирующих натуральные материалы, установка элементов освещения, при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия и стилистически соответствующих архитектуре объекта культурного наследия;

проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, нейтрализация дисгармоничного озеленения путём санации;

проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

установка информационных надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Речной вокзал", расположенного по адресу (местонахождение): Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Портовая, 20, запрещается:

снос объекта культурного наследия и хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению объекта культурного наследия и (или) изменению

особенностей, послуживших основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны);

строительство объектов капитального строительства;

возведение некапитальных строений, сооружений, включая киоски, остановочные пункты, павильоны, хозяйственные постройки, навесы, гаражи и др.;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды, работ по благоустройству и озеленению территории;

проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев и кустарников, без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке;

прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

устройство глухих и сетчатых ограждений, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

установка всех типов рекламных конструкций за исключением надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия, и временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера;

размещение отходов производства и потребления.