



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

**ПРИКАЗ**

01 апреля 2024 г.

№ 25-н

Волгоград

Об установлении зон охраны некоторых объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Волгоградской области, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации", статьей 10 Закона Волгоградской области от 01 июля 2009 г. № 1908-ОД "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области", Порядком принятия решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждения требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон, утвержденным приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 марта 2019 г. № 43, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зоны охраны и утвердить требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия регионального значения:

1.1. "Могилы летчика-курсанта Сергея Танова, погибшего в воздушном бою в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район,

г. Палласовка, кладбище, согласно приложению 1;

1.2. "Могила Героя Советского Союза летчика Серогородского В.А.", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, парк, согласно приложению 2;

1.3. "Братская могила советских воинов, погибших при налете фашистской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, парк, согласно приложению 3;

1.4. "Братская могила коммунаров и чекистов, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, пл. им. Лея Рот, согласно приложению 4;

1.5. "Братская могила советских воинов, погибших при налете фашистской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, привокзальная площадь, согласно приложению 5;

1.6. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, южная окраина, согласно приложению 6;

1.7. "Братская могила коммунаров и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, с. Кайсацкое, согласно приложению 7;

1.8. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы при налете вражеской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, пос. Венгеловка, кладбище, согласно приложению 8;

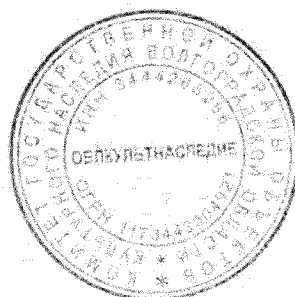
1.9. "Братская могила рабочих и служащих завода "Баррикады", погибших при налете вражеской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, ж.д. разъезд Венгеловский, согласно приложению 9;

1.10. "Братская могила рабочих и служащих завода "Красный Октябрь", погибших во время эвакуации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, ж.д. разъезд Венгеловский, согласно приложению 10;

1.11. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская обл., территория Тракторозаводского района г. Волгограда, п. Латошинка, тер-ия бывшей военной части, согласно приложению 11.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю.Баженов

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 01.04.2024 № 25-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила летчика-курсанта Сергея Танова, погибшего в воздушном бою в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение):  
Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, кладбище<sup>1</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила летчика-курсанта Сергея Танова, погибшего в воздушном бою в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, кладбище

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила летчика-курсанта Сергея Танова, погибшего в воздушном бою в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение):  
Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, кладбище  
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, кладбище
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	Охранная зона: 2270 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>1</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

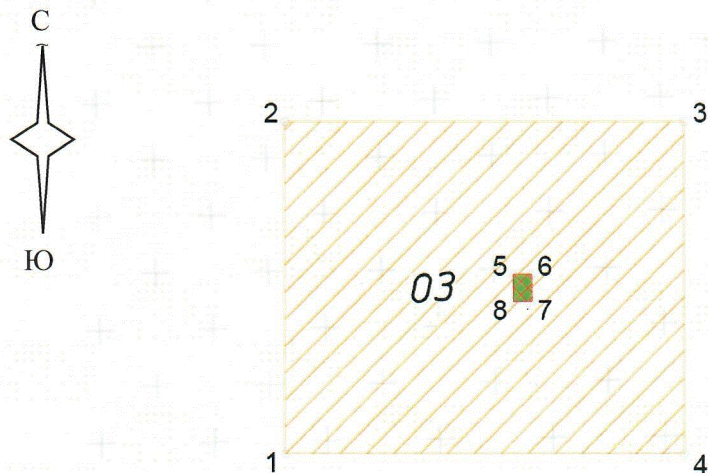
## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

## 1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 2.

## 1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	632898,10	2360745,79	Аналитический метод	0,1	-
2	632941,56	2360745,79		0,1	-
3	632941,56	2360798,19		0,1	-
4	632898,10	2360798,19		0,1	-
1	632898,10	2360745,79		0,1	-
5	632921,56	2360775,75		0,1	-
6	632921,60	2360778,15		0,1	-
7	632918,10	2360778,19		0,1	-
8	632918,06	2360775,79		0,1	-
5	632921,56	2360775,75		0,1	-

## 1.3. Схема границ зоны охраны

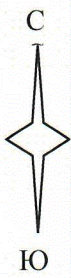


1-8

## Условные обозначения:

- охранная зона объекта культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

## 1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:



- местоположение охранной зоны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на север – 43,47 м
2	3	на восток – 52,40 м
3	4	на юг – 43,47 м
4	1	на запад – 52,40 м
5	6	на восток – 2,40 м
6	7	на юг – 3,50 м
7	8	на запад – 2,40 м
8	5	на север – 3,50 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила летчика-курсанта Сергея Танова, погибшего в воздушном бою в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, кладбище

Зона охраны объекта культурного наследия "Могила летчика-курсанта Сергея Танова, погибшего в воздушном бою в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, кладбище, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:  
размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

прокладка подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения,

газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений, просвет которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 01.04.2024 № 25-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила Героя Советского Союза летчика Серогородского В.А.", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, парк<sup>2</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила Героя Советского Союза летчика Серогородского В.А.", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, парк

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила Героя Советского Союза летчика Серогородского В.А.", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, парк (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, парк
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	Охранная зона: 5397 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>2</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.



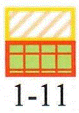
## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

## 1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

## 1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	631768,50	2359513,21	Аналитический метод	0,1	-
2	631845,48	2359531,37		0,1	-
3	631830,03	2359593,21		0,1	-
4	631767,50	2359578,01		0,1	-
5	631747,71	2359597,80		0,1	-
6	631732,99	2359577,80		0,1	-
7	631753,16	2359570,10		0,1	-
1	631768,50	2359513,21		0,1	-
8	631781,57	2359562,24		0,1	-
9	631777,47	2359573,64		0,1	-
10	631770,04	2359570,97		0,1	-
11	631774,14	2359559,57	0,1	-	
8	631781,57	2359562,24	0,1	-	

## 1.3. Схема границ зоны охраны

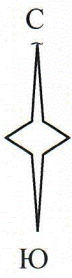


1-11


Условные обозначения:

- охранная зона объекта культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

## 1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

 - местоположение охранной зоны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 78,91 м
2	3	на юго-восток – 63,75 м
3	4	на юго-запад – 65,18 м
4	5	на юго-восток – 27,65 м
5	6	на юго-запад – 24,83 м
6	7	на северо-запад – 21,59 м
7	1	на северо-запад – 58,92 м
8	9	на юго-восток – 12,12 м
9	10	на юго-запад – 7,90 м
10	11	на северо-запад – 12,12 м
11	8	на северо-восток – 7,90 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила Героя Советского Союза летчика Серогородского В.А.", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, парк

Зона охраны объекта культурного наследия "Могила Героя Советского Союза летчика Серогородского В.А.", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, парк, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:  
размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

прокладка подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений, просвет которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

### ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 01.04.2024 № 25-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших при налете фашистской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, парк<sup>3</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших при налете фашистской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, парк

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших при налете фашистской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, парк (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, парк
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	Охранная зона: 2986 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>3</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

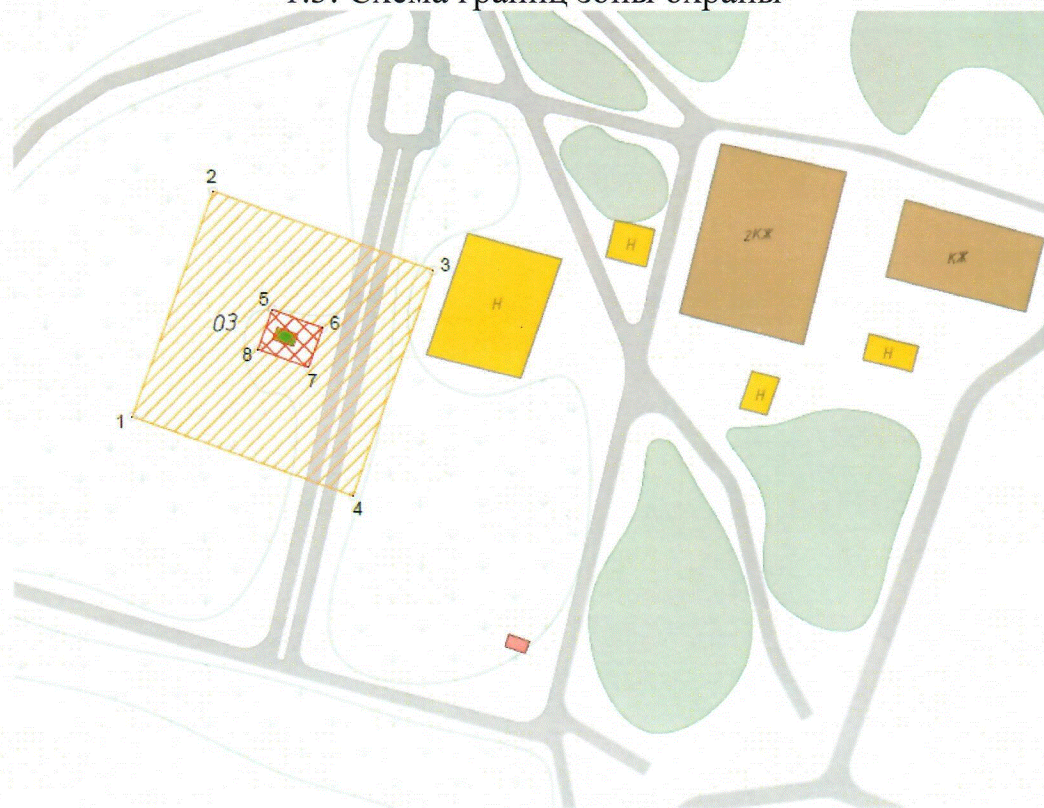
## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

## 1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 2.

## 1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	631829,53	2359475,50	Аналитический метод	0,1	-
2	631882,64	2359494,60		0,1	-
3	631863,98	2359546,40		0,1	-
4	631810,87	2359527,30		0,1	-
1	631829,53	2359475,50		0,1	-
5	631854,75	2359508,45		0,1	-
6	631850,48	2359520,32		0,1	-
7	631841,16	2359516,97		0,1	-
8	631845,43	2359505,10		0,1	-
5	631854,75	2359508,45		0,1	-

## 1.3. Схема границ зоны охраны



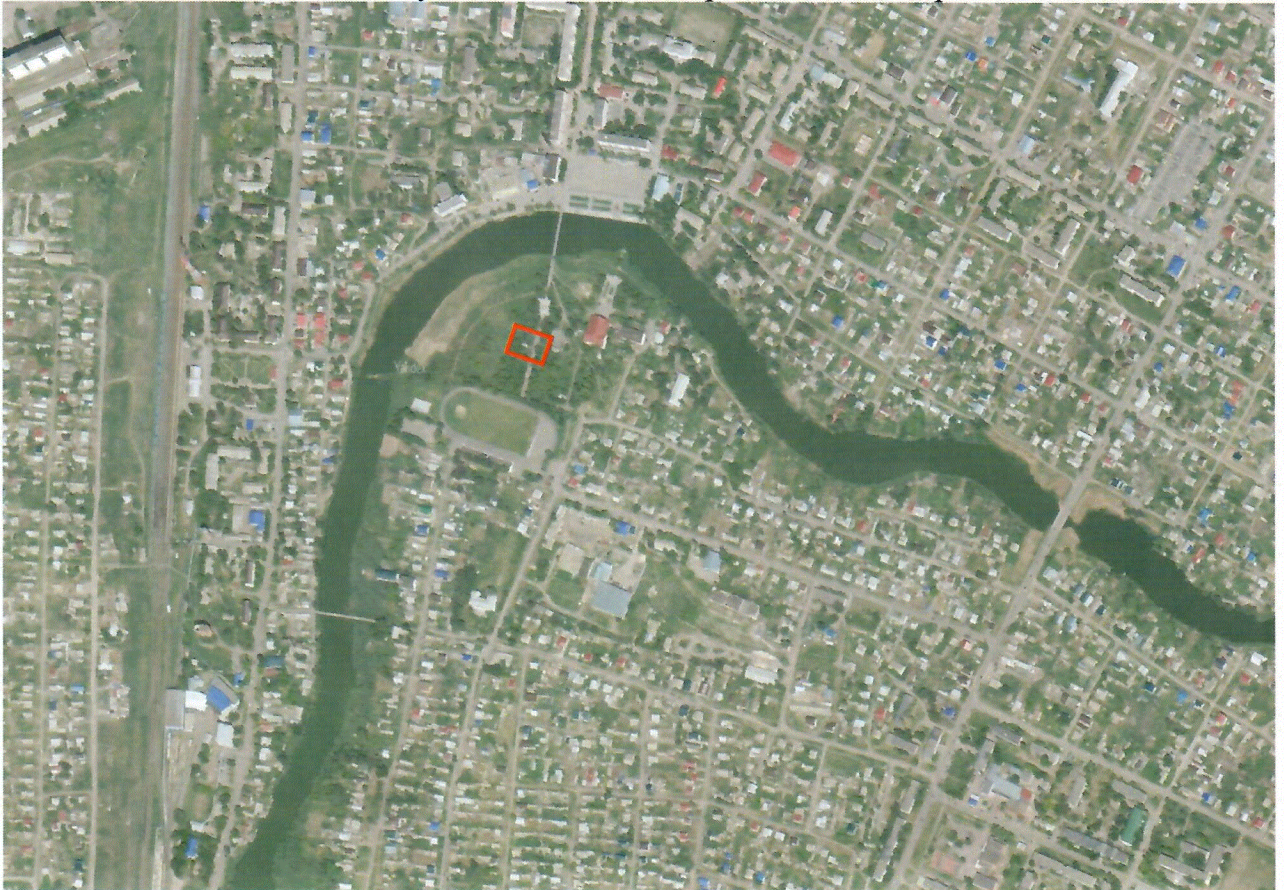
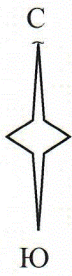
Условные обозначения:




1-8

- охранная зона объекта культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

## 1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

 - местоположение охранной зоны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 56,45 м
2	3	на юго-восток – 55,12 м
3	4	на юго-запад – 56,45 м
4	1	на северо-восток – 55,12 м
5	6	на юго-восток – 12,62 м
6	7	на юго-запад – 9,90 м
7	8	на северо-запад – 12,62 м
8	5	на северо-восток – 9,90 м



Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших при налете фашистской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, парк

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших при налете фашистской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, парк, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

прокладка подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений. просвет которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 01.04.2024 № 25-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила коммунаров и чекистов, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, пл. им. Лея Роот<sup>4</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила коммунаров и чекистов, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, пл. им. Лея Роот

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила коммунаров и чекистов, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, пл. им. Лея Роот  
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, пл. им. Лея Роот
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	Охранная зона: 3303 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>4</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

## 1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 2.

## 1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	631952,18	2360661,57	Аналитический метод	0,1	-
2	631997,55	2360683,89		0,1	-
3	631967,53	2360742,91		0,1	-
4	631922,08	2360719,50		0,1	-
1	631952,18	2360661,57		0,1	-
5	631965,85	2360700,88		0,1	-
6	631961,73	2360707,51		0,1	-
7	631957,44	2360704,85		0,1	-
8	631961,56	2360698,21		0,1	-
5	631965,85	2360700,88		0,1	-

## 1.3. Схема границ зоны охраны



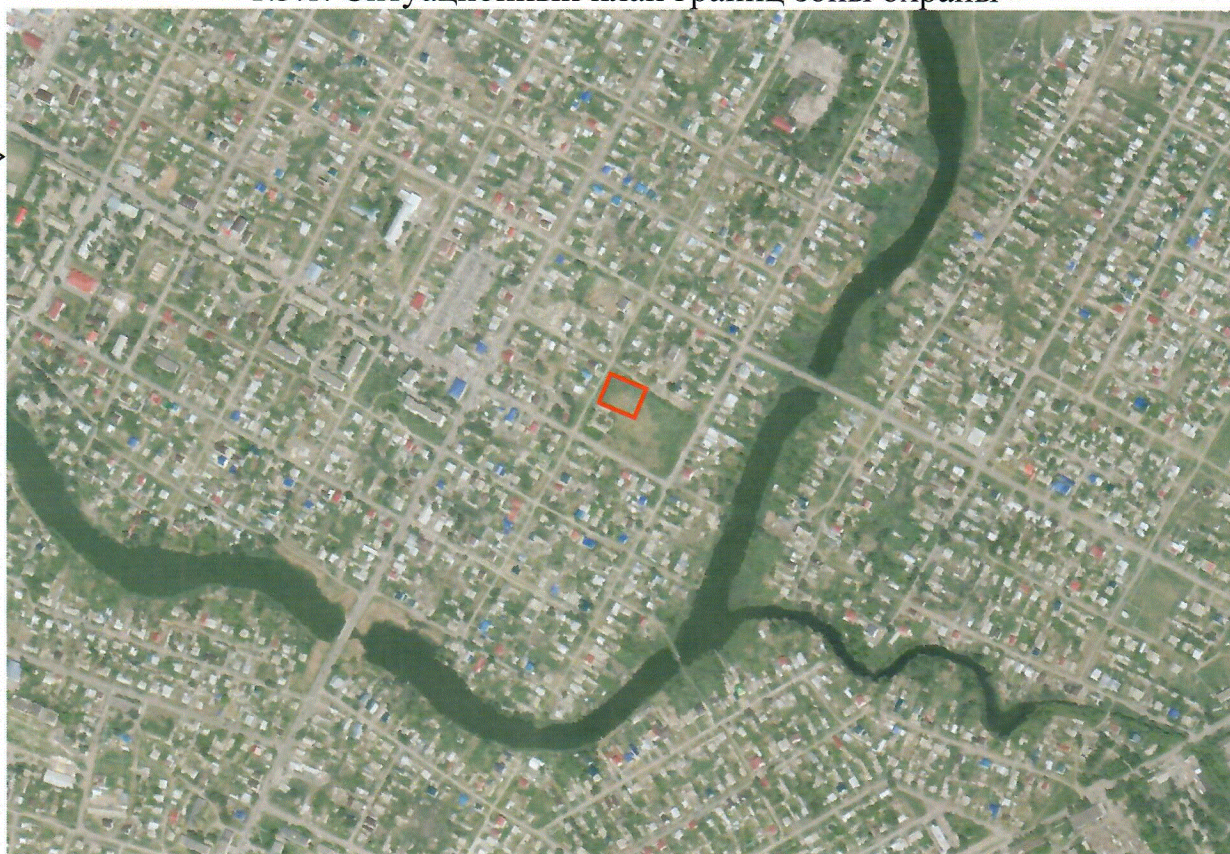
Условные обозначения:




1-8

- охранная зона объекта культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

## 1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

 - местоположение охранной зоны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 50,56 м
2	3	на юго-восток – 66,21 м
3	4	на юго-запад – 51,12 м
4	1	на северо-запад – 65,28 м
5	6	на юго-восток – 7,81 м
6	7	на юго-запад – 5,05 м
7	8	на северо-запад – 7,81 м
8	5	на северо-восток – 5,05 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила коммунаров и чекистов, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, пл. им. Лея Роот

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила коммунаров и чекистов, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, пл. им. Лея Роот, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

прокладка подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений, просвет которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 01.04.2024 № 25-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших при налете фашистской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, привокзальная площадь<sup>5</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших при налете фашистской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, привокзальная площадь

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших при налете фашистской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, привокзальная площадь (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, привокзальная площадь
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	Охранная зона: 1992 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>5</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.



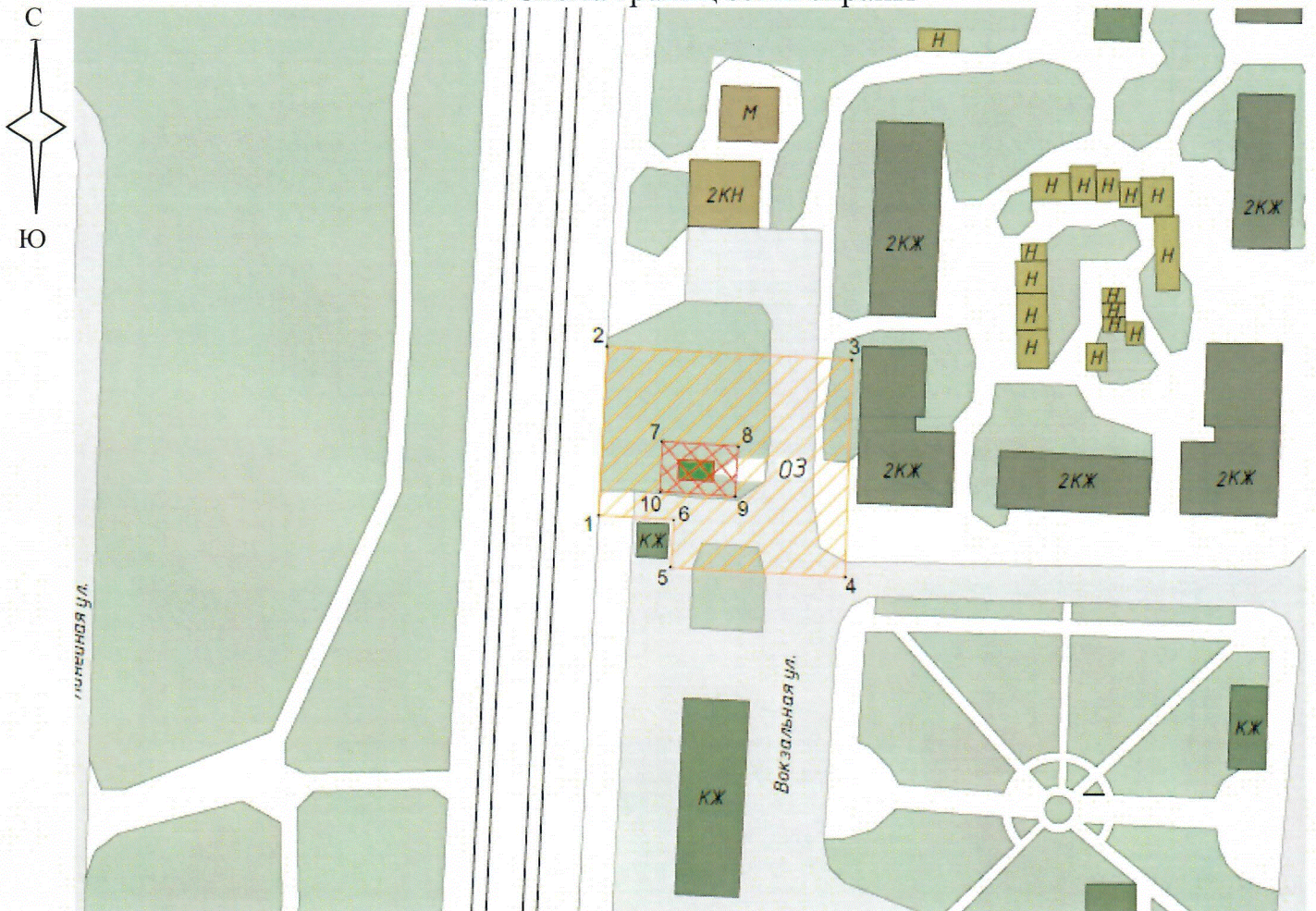
## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

## 1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 2.

## 1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	631848,43	2359015,36	Аналитический метод	0,1	-
2	631883,39	2359017,19		0,1	-
3	631880,72	2359068,08		0,1	-
4	631835,71	2359066,55		0,1	-
5	631837,62	2359030,40		0,1	-
6	631847,61	2359031,07		0,1	-
1	631848,43	2359015,36		0,1	-
7	631863,79	2359028,72		0,1	-
8	631862,86	2359044,40		0,1	-
9	631852,36	2359043,72		0,1	-
10	631853,49	2359028,06	0,1	-	
7	631863,79	2359028,72	0,1	-	

## 1.3. Схема границ зоны охраны



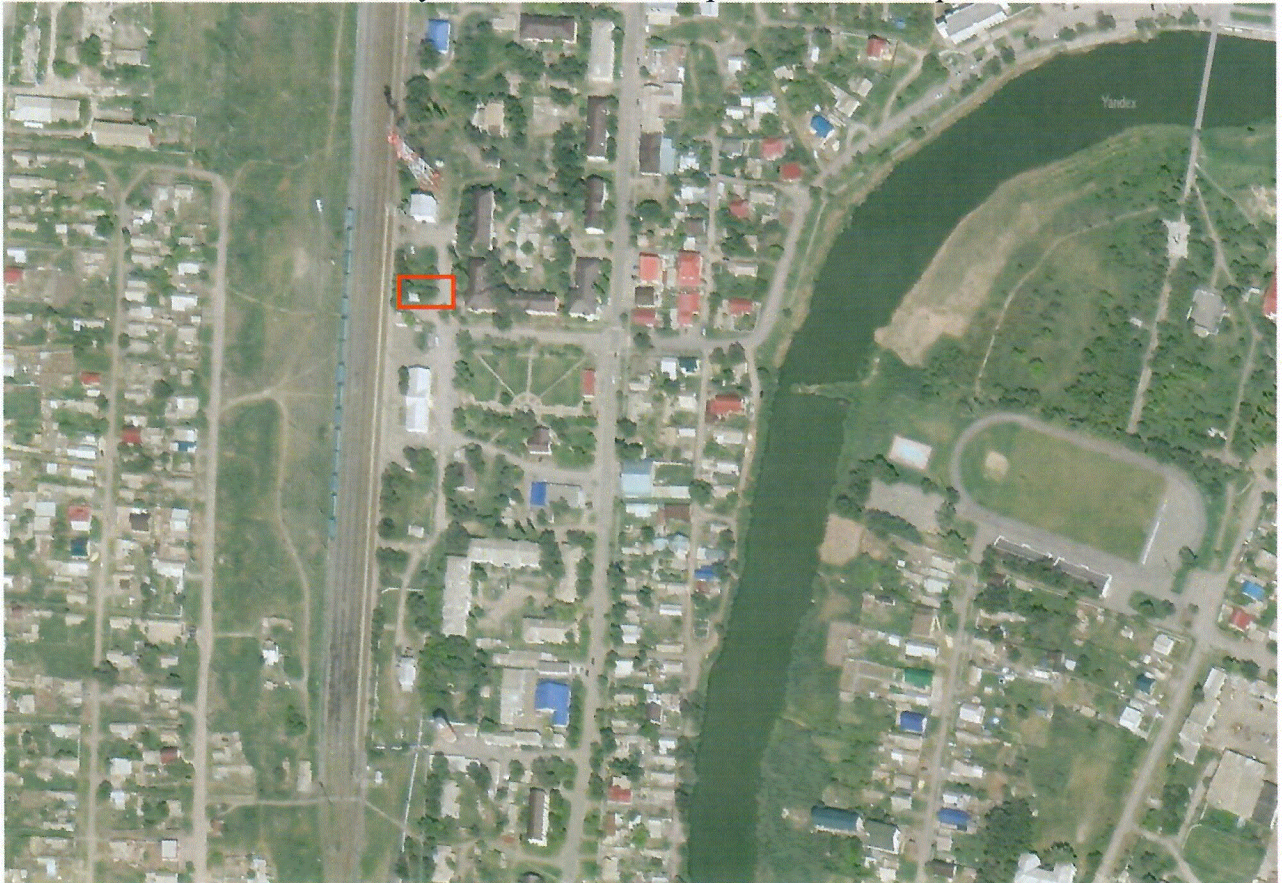
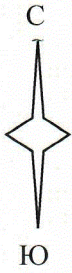
Условные обозначения:



1-10

- охранная зона объекта культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

## 1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:



- местоположение охранной зоны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 35,01 м
2	3	на юго-восток – 50,97 м
3	4	на север – 45,04 м
4	5	на запад – 36,20 м
5	6	на север – 10,01 м
6	1	на запад – 15,73 м
7	8	на восток – 15,71 м
8	9	на юг – 10,52 м
9	10	на запад – 15,71 м
10	7	на север – 10,32 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших при налете фашистской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, привокзальная площадь

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших при налете фашистской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, привокзальная площадь, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:  
размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

прокладка подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений, просвет которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 01.04.2024 № 25-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, южная окраина<sup>6</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, южная окраина

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, южная окраина  
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, южная окраина
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	Охранная зона: 3588 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>6</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

## 1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 2.

## 1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	630925,48	2358887,81	Аналитический метод	0,1	-
2	630932,27	2358898,66		0,1	-
3	630932,34	2358926,13		0,1	-
4	630935,35	2358937,18		0,1	-
5	630855,41	2358932,40		0,1	-
6	630856,46	2358886,56		0,1	-
7	630900,80	2358887,62		0,1	-
1	630925,48	2358887,81		0,1	-
8	630893,60	2358917,06		0,1	-
9	630893,44	2358920,61		0,1	-
10	630891,02	2358920,52		0,1	-
11	630891,18	2358916,95	0,1	-	
8	630893,60	2358917,06	0,1	-	

## 1.3. Схема границ зоны охраны



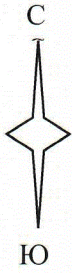
Условные обозначения:



- охранная зона объекта культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.



## 1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:



- местоположение охранной зоны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 12,79 м
2	3	на северо-восток – 27,47 м
3	4	на северо-восток – 11,45 м
4	5	на север – 80,08 м
5	6	на запад – 45,86 м
6	7	на юг – 44,36 м
7	1	на юг – 24,68 м
8	9	на восток – 3,55 м
9	10	на юг – 2,42 м
10	11	на запад – 3,57 м
11	8	на север – 2,43 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, южная окраина

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, г. Палласовка, южная окраина, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:  
размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

прокладка подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений, просвет которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 01.04.2024 № 25-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила коммунаров и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, с. Кайсацкое<sup>7</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила коммунаров и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, с. Кайсацкое

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила коммунаров и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение):  
Волгоградская область, Палласовский район, с. Кайсацкое  
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Палласовский район, с. Кайсацкое
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	Охранная зона: 8129 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>7</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

## 1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 2.

## 1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	597564,83	2357770,49	Аналитический метод	0,1	-
2	597642,67	2357775,49		0,1	-
3	597640,31	2357870,30		0,1	-
4	597551,55	2357868,07		0,1	-
5	597558,65	2357775,85		0,1	-
6	597559,64	2357773,04		0,1	-
7	597561,90	2357771,07		0,1	-
1	597564,83	2357770,49		0,1	-
8	597604,42	2357836,40		0,1	-
9	597604,42	2357849,99		0,1	-
10	597590,76	2357849,99		0,1	-
11	597590,76	2357836,40	0,1	-	
8	597604,42	2357836,40	0,1	-	

## 1.3. Схема границ зоны охраны

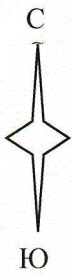


Условные обозначения:



- охранная зона объекта культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

## 1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:



- местоположение охранной зоны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на север – 78,00м
2	3	на восток – 94,84 м
3	4	на юг – 88,79 м
4	5	на северо-запад – 92,49 м
5	6	на северо-запад – 2,98 м
6	7	на северо-запад - 3,00 м
7	1	на северо-запад - 2,99 м
8	9	на восток – 13,59 м
9	10	на юг – 13,66 м
10	11	на запад – 13,59 м
11	8	на север – 13,66 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила коммунаров и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, с. Кайсацкое

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила коммунаров и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, с. Кайсацкое, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

прокладка подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;



проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений, просвет которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 01.04.2024 № 25-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы при налете вражеской авиации", расположенного по адресу (местонахождение):  
Волгоградская область, Палласовский район, пос. Венгеловка, кладбище<sup>8</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы при налете вражеской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, пос. Венгеловка, кладбище

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы при налете вражеской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, пос. Венгеловка, кладбище (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Палласовский район, пос. Венгеловка, кладбище
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	Охранная зона: 1307 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>8</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

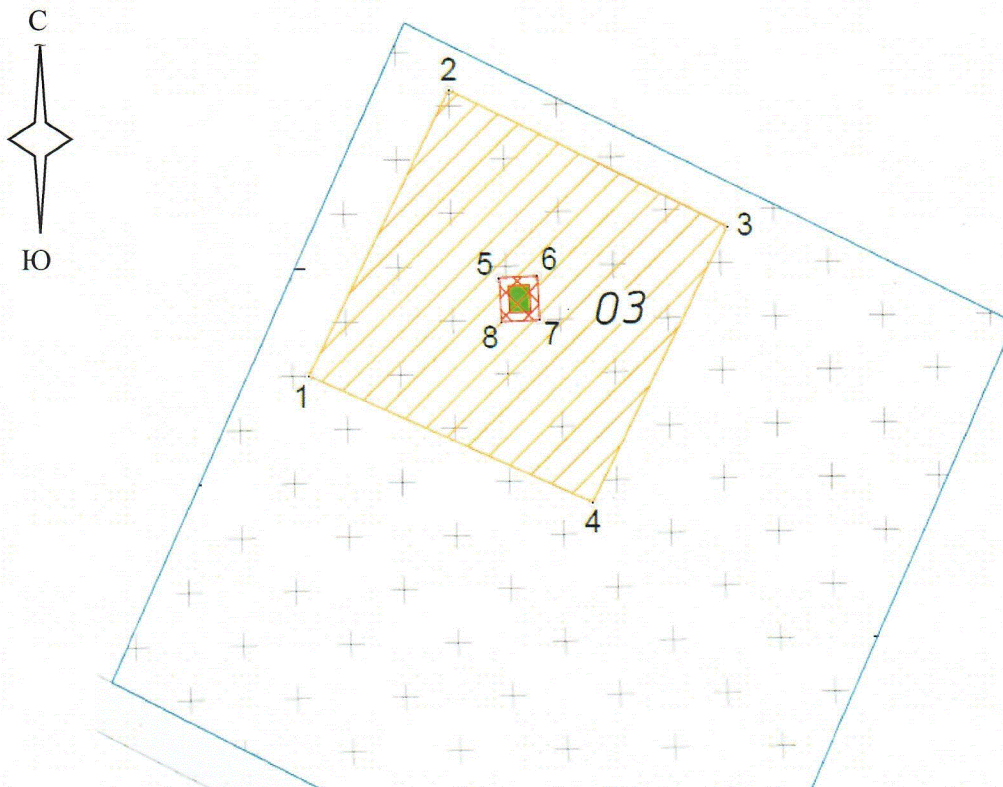
## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

## 1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 2.

## 1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	547650,15	2355924,83	Аналитический метод	0,1	-
2	547683,63	2355941,22		0,1	-
3	547667,66	2355973,85		0,1	-
4	547635,38	2355958,05		0,1	-
1	547650,15	2355924,83		0,1	-
5	547661,86	2355951,58		0,1	-
6	547656,73	2355951,82		0,1	-
7	547656,53	2355947,36		0,1	-
8	547661,65	2355947,12		0,1	-
5	547661,86	2355951,58		0,1	-

## 1.3. Схема границ зоны охраны



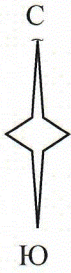
Условные обозначения:



1-8

- охранная зона объекта культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

## 1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:



- местоположение охранной зоны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 37,28 м
2	3	на юго-восток – 36,33 м
3	4	на юго-запад – 35,94 м
4	1	на северо-запад – 36,35 м
5	6	на восток – 5,13 м
6	7	на юг – 4,47 м
7	8	на запад – 5,13 м
8	5	на север – 4,47 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы при налете вражеской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, пос. Венгеловка, кладбище

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы при налете вражеской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, пос. Венгеловка, кладбище, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:  
размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

прокладка подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений, просвет которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 01.04.2024 № 25-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила рабочих и служащих завода "Баррикады", погибших при налете вражеской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, ж.д. разъезд Венгеловский<sup>9</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила рабочих и служащих завода "Баррикады", погибших при налете вражеской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, ж.д. разъезд Венгеловский

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила рабочих и служащих завода "Баррикады", погибших при налете вражеской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, ж.д. разъезд Венгеловский  
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Палласовский район, ж.д. разъезд Венгеловский
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	Охранная зона: 4570 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>9</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

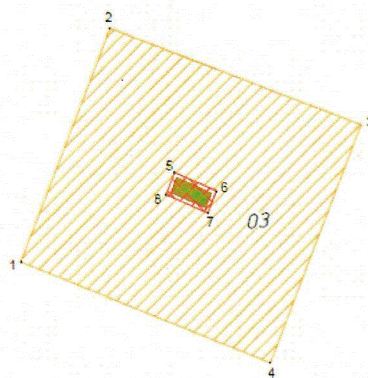
## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

## 1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 2.

## 1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	543475,61	2357912,70	Аналитический метод	0,1	-
2	543536,19	2357935,83		0,1	-
3	543511,29	2358001,03		0,1	-
4	543449,50	2357977,43		0,1	-
1	543475,61	2357912,70		0,1	-
5	543498,80	2357952,60		0,1	-
6	543494,07	2357963,49		0,1	-
7	543488,40	2357961,20		0,1	-
8	543493,10	2357950,37		0,1	-
5	543498,80	2357952,60		0,1	-

## 1.3. Схема границ зоны охраны



1-8

## Условные обозначения:

- охранная зона объекта культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.



## 1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:



- местоположение охранной зоны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 64,84 м
2	3	на юго-восток – 69,79 м
3	4	на юго-запад – 66,15 м
4	1	на северо-запад – 69,80 м
5	6	на юго-восток – 11,87 м
6	7	на юго-запад – 6,11 м
7	8	на северо-запад – 11,80 м
8	5	на северо-восток – 6,12 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила рабочих и служащих завода "Баррикады", погибших при налете вражеской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, ж.д. разъезд Венгеловский

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила рабочих и служащих завода "Баррикады", погибших при налете вражеской авиации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, ж.д. разъезд Венгеловский, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

прокладка подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений, просвет которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 01.04.2024 № 25-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила рабочих и служащих завода "Красный Октябрь", погибших во время эвакуации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, ж.д. разъезд Венгеловский<sup>10</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила рабочих и служащих завода "Красный Октябрь", погибших во время эвакуации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, ж.д. разъезд Венгеловский

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила рабочих и служащих завода "Красный Октябрь", погибших во время эвакуации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, ж.д. разъезд Венгеловский  
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Палласовский район, ж.д. разъезд Венгеловский
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	Охранная зона: 6832 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>10</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

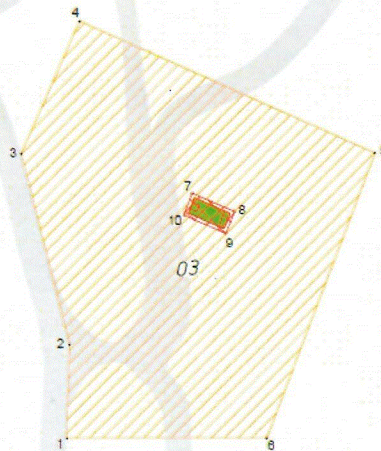
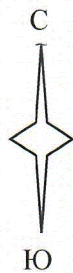
## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

## 1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 2.

## 1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	543508,41	2357850,99	Аналитический метод	0,1	-
2	543533,03	2357851,88		0,1	-
3	543582,78	2357839,31		0,1	-
4	543617,45	2357854,65		0,1	-
5	543583,01	2357931,96		0,1	-
6	543508,41	2357903,49		0,1	-
1	543508,41	2357850,99		0,1	-
7	543572,49	2357884,01		0,1	-
8	543567,67	2357895,08		0,1	-
9	543561,96	2357892,82		0,1	-
10	543566,74	2357881,82	0,1	-	
7	543572,49	2357884,01	0,1	-	

## 1.3. Схема границ зоны охраны



- Условные обозначения:
- охранная зона объекта культурного наследия;
  - граница территории объекта культурного наследия;
  - характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

## 1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:



- местоположение охранной зоны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на север – 24,63 м
2	3	на северо-запад – 51,314 м
3	4	на северо-восток – 37,91 м
4	5	на юго-восток – 84,63 м
5	6	на юго-запад – 79,84 м
6	1	на запад – 52,50 м
7	8	на юго-восток – 12,07 м
8	9	на юго-запад – 6,14 м
9	10	на северо-запад – 12,00 м
10	7	на северо-восток – 6,15 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила рабочих и служащих завода "Красный Октябрь", погибших во время эвакуации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, ж.д. разъезд Венгеловский

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила рабочих и служащих завода "Красный Октябрь", погибших во время эвакуации", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Палласовский район, ж.д. разъезд Венгеловский, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:  
размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

прокладка подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений, просвет которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.



## ПРИЛОЖЕНИЕ 11

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 01.04.2024 № 25-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская обл., территория Тракторозаводского района г. Волгограда, п. Латошинка, тер-ия бывшей военной части<sup>11</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская обл., территория Тракторозаводского района г. Волгограда, п. Латошинка, тер-ия бывшей военной части

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская обл., территория Тракторозаводского района г. Волгограда, п. Латошинка, тер-ия бывшей военной части (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская обл., территория Тракторозаводского района г. Волгограда, п. Латошинка, тер-ия бывшей военной части
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	Охранная зона: 955 кв.м +/- 11 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>11</sup> Наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

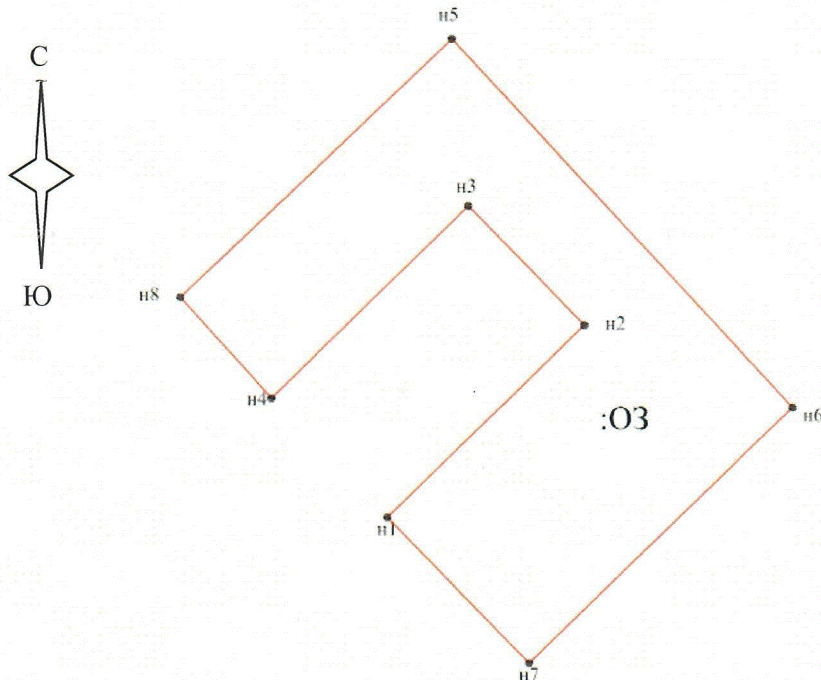
## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

## 1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 2.

## 1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

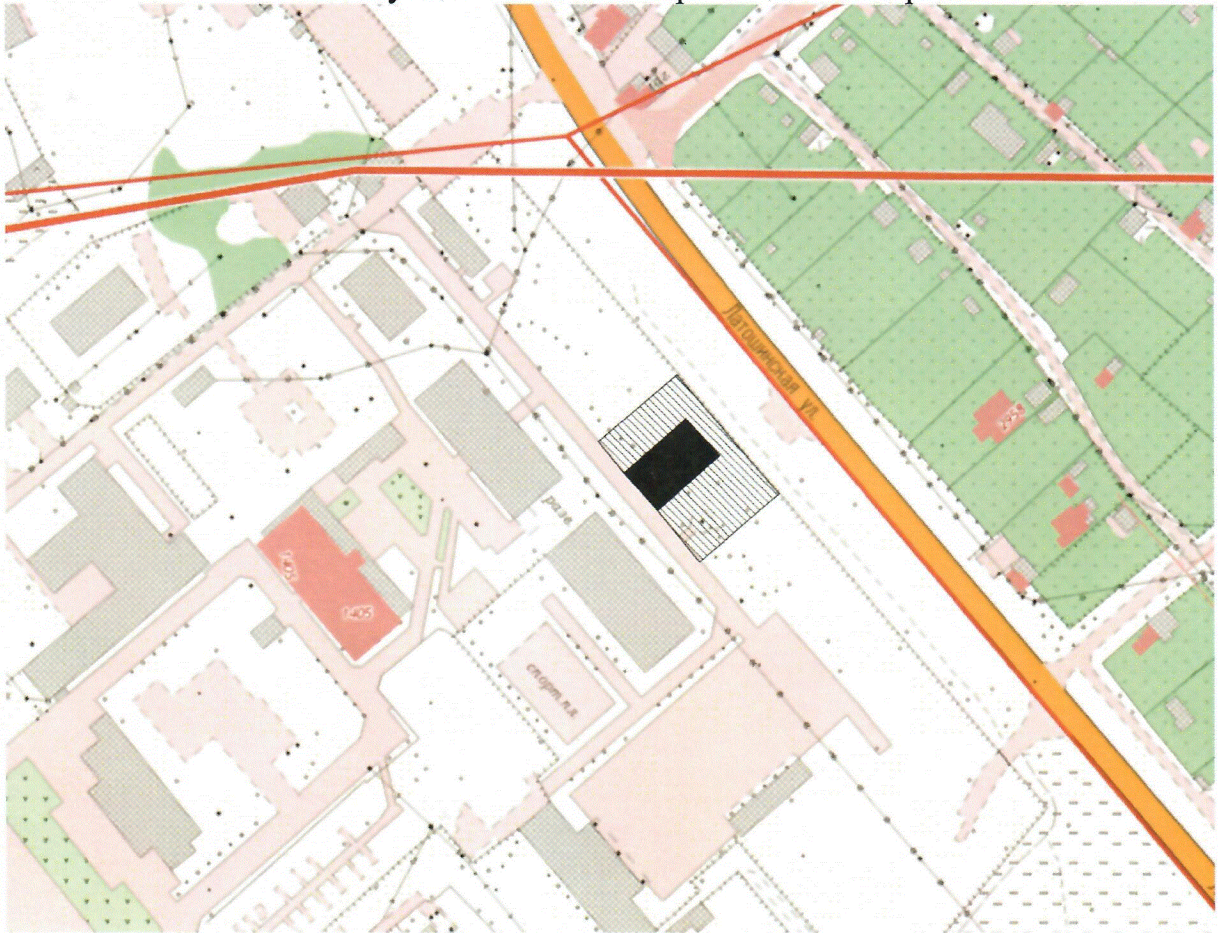
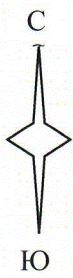
Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н5	501335,86	1416276,28	Аналитический метод	0,1	-
н6	501302,52	1416305,81		0,1	-
н7	501282,63	1416285,41		0,1	-
н1	501295,54	1416272,86		0,1	-
н2	501312,55	1416290,36		0,1	-
н3	501323,11	1416280,10		0,1	-
н4	501306,10	1416262,60		0,1	-
н8	501315,00	1416254,55		0,1	-
н5	501335,86	1416276,28	0,1	-	

## 1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:  
 - охрannая зона объекта культурного наследия;  
 н1-н8 - характерные точки охрannой зоны объекта культурного наследия.

## 1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:



- местоположение охранной зоны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н5	н6	на юго-восток – 44,54 м
н6	н7	на юго-запад – 28,49 м
н7	н1	на северо-запад – 18 м
н1	н2	на северо-восток – 24,4 м
н2	н3	на северо-запад – 14,72 м
н3	н4	на юго-запад – 24,4 м
н4	н8	на северо-запад – 12 м
н8	н5	на северо-восток – 30,12 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская обл., территория Тракторозаводского района г. Волгограда, п. Латошинка, тер-ия бывшей военной части

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская обл., территория Тракторозаводского района г. Волгограда, п. Латошинка, тер-ия бывшей военной части, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:  
строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

строительство новых инженерных коммуникаций и сооружений наземным и надземным способами, включая размещение высоковольтных линий передач, вышек сотовой связи;

транзитный проезд транспорта, организация парковок;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

установка всех видов рекламных конструкций;

замусоривание территории, складирование пожароопасных и взрывоопасных материалов;

изменение характера рельефа;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

реконструкции существующих инженерных коммуникаций, при необходимости прокладка новых инженерных коммуникаций подземным способом;

работ по благоустройству территории, которые включают:

формирование мемориальной зоны в соответствии с единым архитектурным решением, учитывающим местоположение объекта культурного наследия;

установку новых памятных знаков, посвященных истории страны, места и героям исторических событий;

реконструкцию существующего глухого ограждения (забора) с последующей его покраской с применением нейтральных цветовых гамм (светло-серые или светло-бежевые цвета), при необходимости установка нового глухого ограждения с использованием в его отделке и покраске нейтральные цветовые гаммы;

проведение работ по озеленению: сохранение существующих деревьев, при необходимости их санация (вырубка, обрезка крон), посадка новых деревьев и декоративных кустарников, разбивка газонов и цветников;

организацию автоматического полива зеленых насаждений;

использование в покрытии пешеходной части аллей, площадей и тротуаров тротуарной плитки с применением серых и бежевых оттенков;

установку малых архитектурных форм (урн, скамеек) и отдельно стоящих средств наружного освещения (фонарей), отвечающих требованиям формирования

мемориальной зоны;

установку систем видеонаблюдения;

установку по границе мемориальной зоны просматриваемого ограждения (забора) высотой не более 1,2 м;

установку информационных конструкций высотой не более 2,5 м и площадью информационного поля не более 1,5 кв.м;

размещение временных элементов событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Проведение всех видов работ (изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы) осуществлять при условии принятия мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в порядке, установленном статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 75-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".