



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

20 февраля 2024 г.

№ 13-н

Волгоград

Об установлении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Котовского района Волгоградской области, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон и о внесении изменений в приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 06 декабря 2022 г. № 681 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Котовского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон"

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации", статьей 10 Закона Волгоградской области от 01 июля 2009 г. № 1908-ОД "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области", Порядком принятия решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждения требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон, утвержденным приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 марта 2019 г. № 43, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зоны охраны и утвердить требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия регионального значения:

1.1. "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Нижние Коробки, центр, согласно приложению 1;

1.2. "Братская могила организаторов колхозного движения", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Нижние Коробки, центр, согласно приложению 2;

1.3. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Перещепное, у здания сельского Дома культуры, согласно приложению 3;

1.4. "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, х. Попки, школьный двор, согласно приложению 4;

1.5. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Смородино, гражданское кладбище, согласно приложению 5;

1.6. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Племхоз, гражданское кладбище, согласно приложению 6;

1.7. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. М-Ольховка, центр, согласно приложению 7.

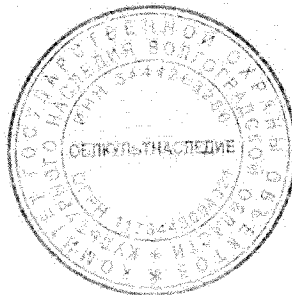
2. Внести в приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 06 декабря 2022 г. № 681 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Котовского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон":

2.1. Подпункты 1.1, 1.3, 1.4, 1.6 - 1.8, 1.10 пункта 1 приказа исключить;

2.2. Приложения 1, 3, 4, 6 - 8, 10 к названному приказу признать утратившими силу.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 20.02.2024 № 13-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Нижние Коробки, центр¹

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Нижние Коробки, центр

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Нижние Коробки, центр
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Котовский район, с. Нижние Коробки, центр
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 1113 кв.м +/- 12 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

¹ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

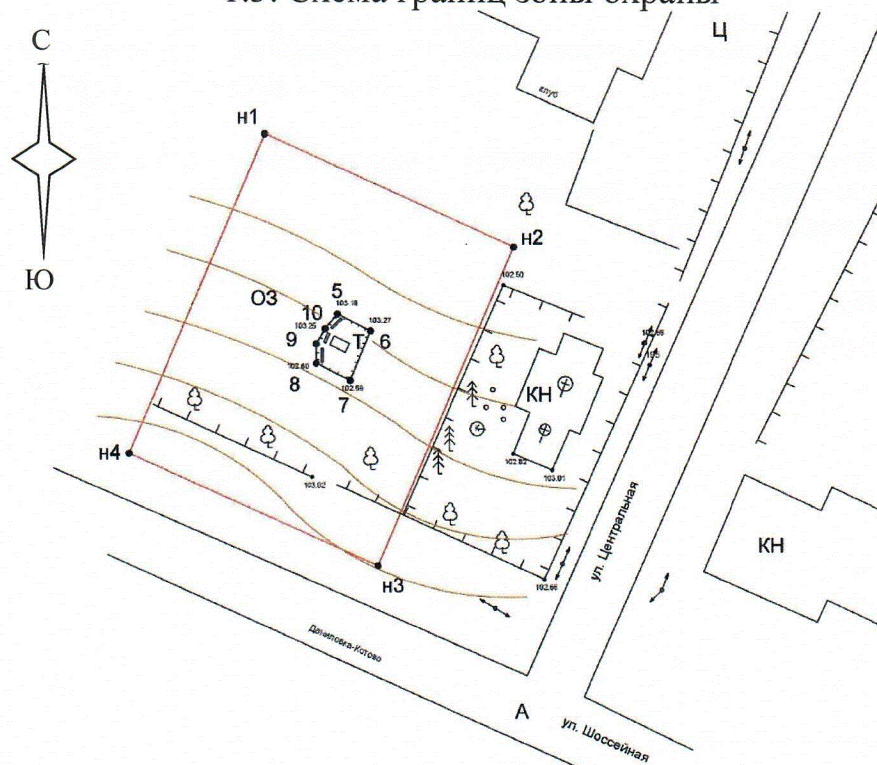
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 2.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	663902,53	2189176,70	метод спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н2	663890,26	2189204,07		0,1	-
н3	663855,31	2189189,16		0,1	-
н4	663867,58	2189161,78		0,1	-
н1	663902,53	2189176,70		0,1	-
5	663882,85	2189184,72		0,1	-
6	663881,00	2189188,35		0,1	-
7	663875,58	2189186,11		0,1	-
8	663877,45	2189182,39		0,1	-
9	663879,56	2189182,39		0,1	-
10	663881,25	2189183,38	0,1	-	
5	663882,85	2189184,72	0,1	-	

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:

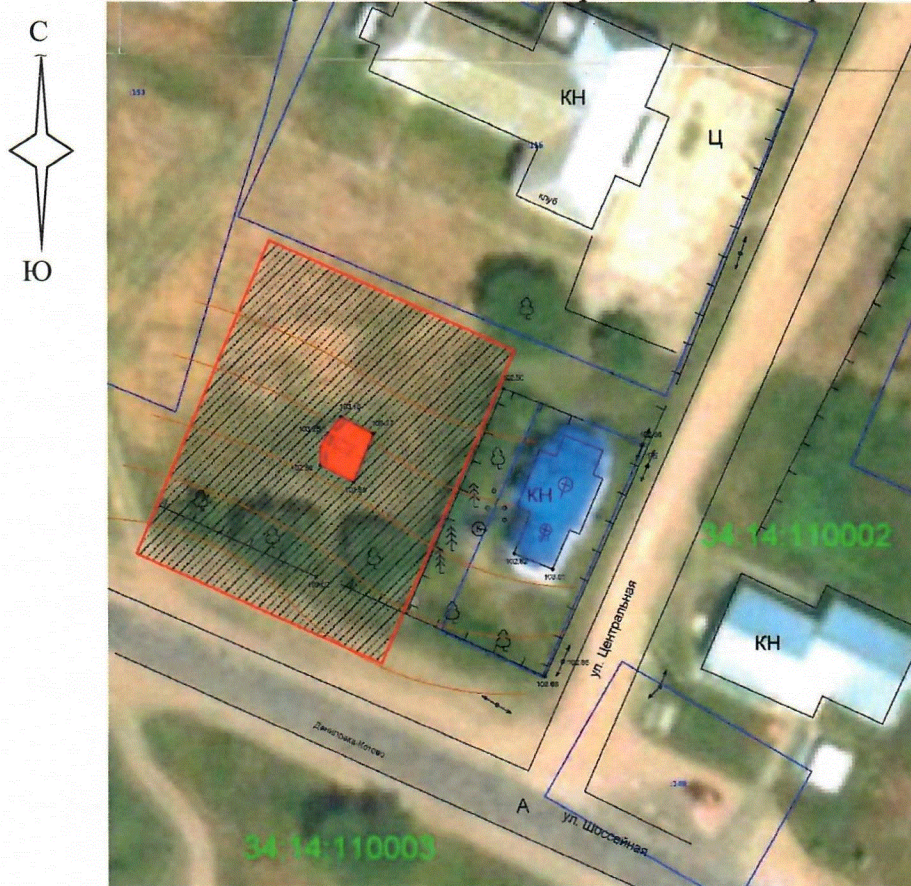


- зона охраны объекта культурного наследия;

н1-10

- характерные точки зоны охраны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:



- место положение зоны охраны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н1	н2	на юго-восток – 29,99 м
н2	н3	на юго-запад – 38,0 м
н3	н4	на северо-запад – 30,0 м
н4	н1	на северо-восток – 38,0 м
5	6	на юго-восток – 4,07 м
6	7	на юго-запад – 5,86 м
7	8	на северо-запад – 4,16 м
8	9	на северо-восток – 2,11 м
9	10	на северо-восток – 1,96 м
10	5	на северо-восток – 2,09 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Нижние Коробки, центр

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Нижние Коробки, центр, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается: строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

реконструкция существующих инженерных коммуникаций, строительство новых инженерных коммуникаций наземным и надземным способами, включая размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

транзитный проезд транспорта;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

установка всех видов рекламных конструкций;

установка глухих (непросматриваемых) ограждений (заборов);

замусоривание территории, размещение площадок для вывоза твердых бытовых отходов, складирование пожароопасных и взрывоопасных материалов; иная деятельность, за исключением:

работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которые включают:

формирование общественного пространства рекреационного назначения в соответствии с единым архитектурным решением, учитывающим местоположение объекта культурного наследия и памятных знаков в его планировочной структуре;

установку новых памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий;

проведение работ по озеленению: посадка деревьев и кустарников, при необходимости их санация; разбивка газонов и цветников;

использование в покрытии пешеходной части (пешеходных дорожек и площадей) тротуарной плитки с применением серых и коричневых оттенков;

установку малых архитектурных форм (урн, скамеек), а также отдельно стоящих средств наружного освещения (фонари), отвечающих требованиям формирования среды;

размещение открытых детских и спортивных площадок;

организацию парковок на специально оборудованных площадках;

размещение временных элементов событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участков и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при условии разработки раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 20.02.2024 № 13-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила организаторов колхозного движения", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Нижние Коробки, центр²

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила организаторов колхозного движения", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Нижние Коробки, центр

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила организаторов колхозного движения", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Нижние Коробки, центр (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Котовский район, с. Нижние Коробки, центр
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 342 кв.м +/- 6 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

² Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

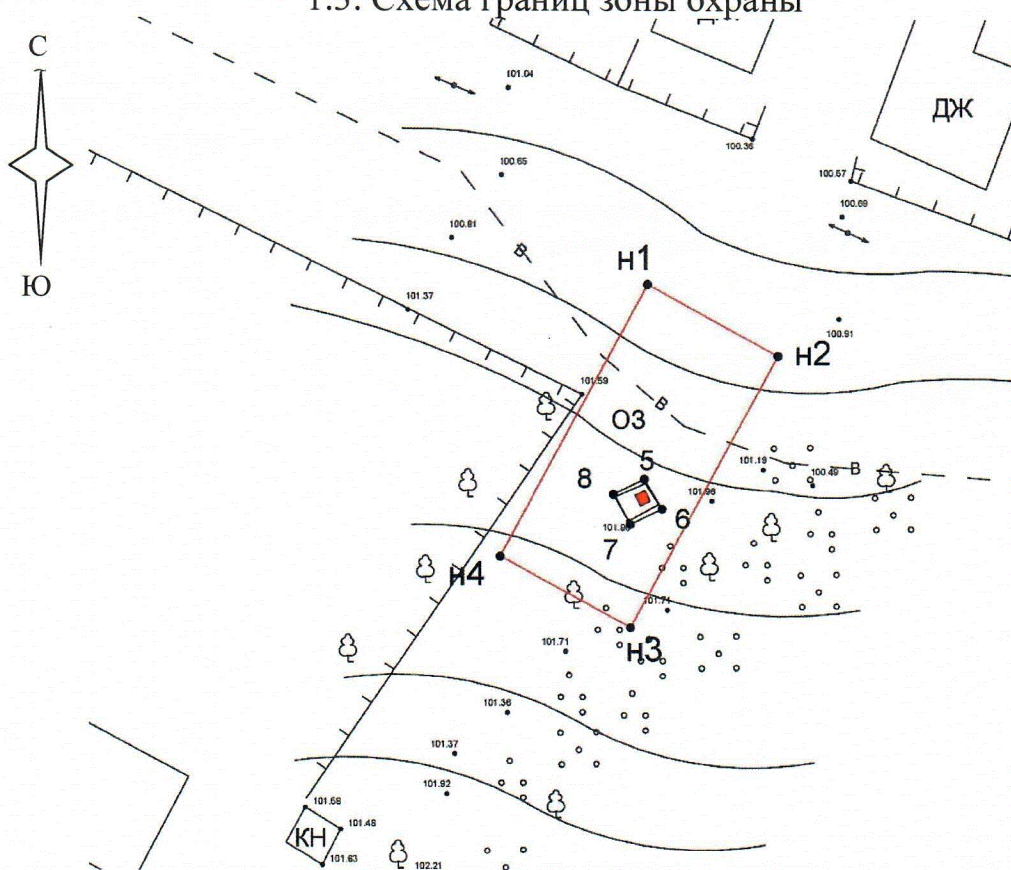
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 2.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	663943,62	2189333,25	метод спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н2	663937,40	2189344,67		0,1	-
н3	663913,69	2189331,75		0,1	-
н4	663919,91	2189320,33		0,1	-
н1	663943,62	2189333,25		0,1	-
5	663926,61	2189332,97		0,1	-
6	663924,03	2189334,52		0,1	-
7	663922,69	2189331,74		0,1	-
8	663925,31	2189330,25		0,1	-
5	663926,61	2189332,97		0,1	-

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



- зона охраны объекта культурного наследия;

н1-8

- характерные точки зоны охраны объекта культурного наследия.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила организаторов колхозного движения", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Нижние Коробки, центр

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила организаторов колхозного движения", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Нижние Коробки, центр, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается: строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

реконструкция существующих инженерных коммуникаций, строительство новых инженерных коммуникаций наземным и надземным способами, включая размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

транзитный проезд транспорта, организация парковок; применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

установка всех видов рекламных конструкций;

установка глухих (непросматриваемых) ограждений (заборов);

замусоривание территории, размещение площадок для вывоза твердых бытовых отходов, складирование пожароопасных и взрывоопасных материалов;

иная деятельность, за исключением:

работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которые включают:

формирование общественного пространства рекреационного назначения в соответствии с единым архитектурным решением, учитывающим местоположение объекта культурного наследия и памятных знаков в его планировочной структуре;

установку новых памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий;

проведение работ по озеленению: посадка деревьев и кустарников, при необходимости их санация; разбивка газонов и цветников;

использование в покрытии пешеходной части (пешеходных дорожек и площадей) тротуарной плитки с применением серых и коричневых оттенков;

установку малых архитектурных форм (урн, скамеек), а также отдельно стоящих средств наружного освещения (фонари), отвечающих требованиям формирования среды;

размещение временных элементов событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участков и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при условии разработки раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 20.02.2024 № 13-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Перещепное, у здания сельского Дома культуры³

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Перещепное, у здания сельского Дома культуры

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Перещепное, у здания сельского Дома культуры (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Котовский район, с. Перещепное, у здания сельского Дома культуры
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 1066 кв.м +/- 11 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

³ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

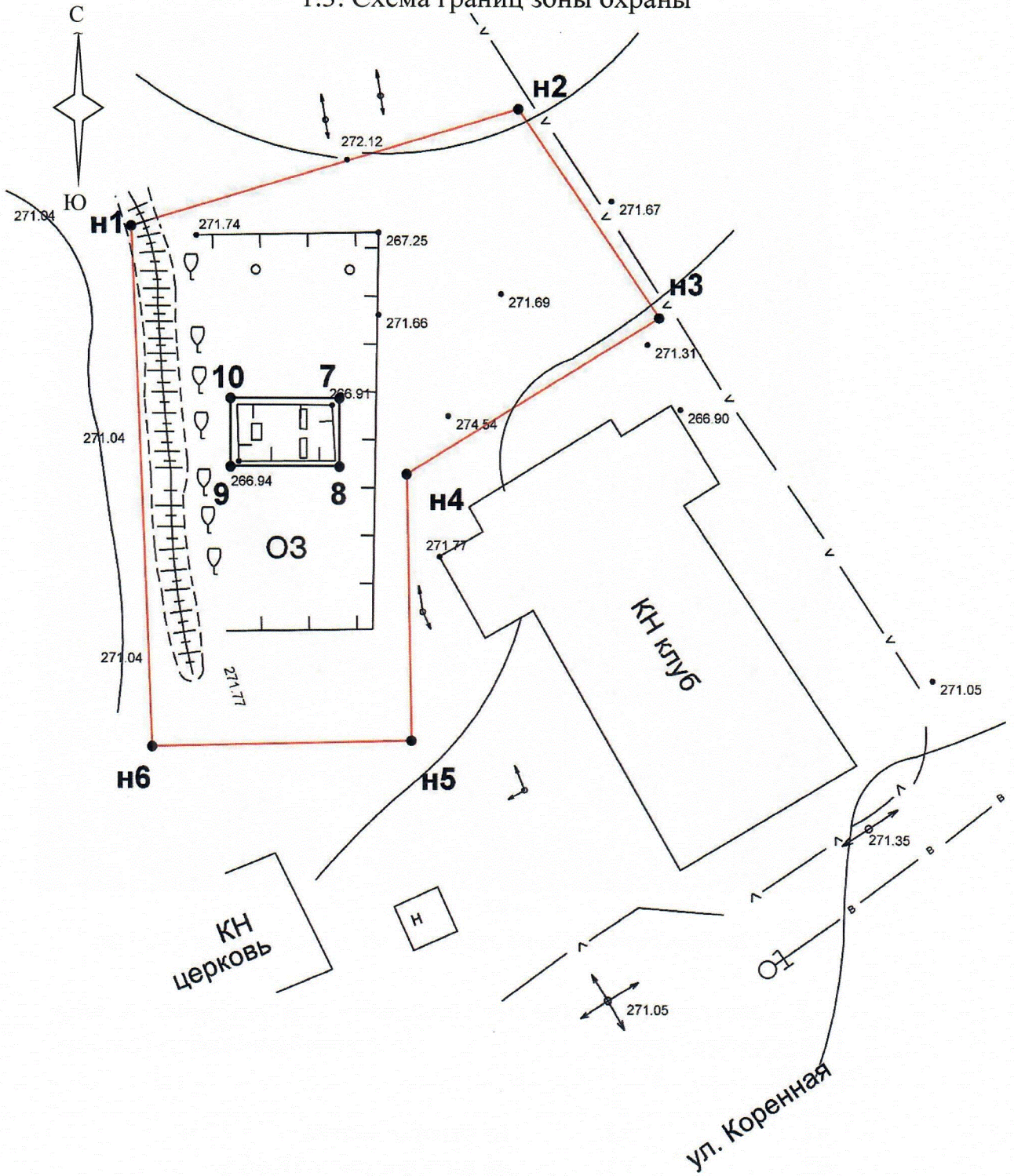
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 2.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	686272,42	2233177,49	метод спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н2	686281,05	2233205,98		0,1	-
н3	686265,76	2233216,33		0,1	-
н4	686254,28	2233197,75		0,1	-
н5	686234,73	2233198,09		0,1	-
н6	686234,29	2233179,03		0,1	-
н1	686272,42	2233177,49		0,1	-
7	686259,82	2233192,80		0,1	-
8	686254,82	2233192,80		0,1	-
9	686254,82	2233184,80		0,1	-
10	686259,82	2233184,80	0,1	-	
7	686259,82	2233192,80	0,1	-	

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



- зона охраны объекта культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- характерные точки зоны охраны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:



- местоположение зоны охраны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н1	н2	на северо-восток – 29,77 м
н2	н3	на юго-восток – 18,46 м
н3	н4	на юго-запад – 21,84 м
н4	н5	на юго-восток – 19,55 м
н5	н6	на юго-запад – 19,07 м
н6	н1	на северо-запад 38,16 м
7	8	на юго-запад – 5,00 м
8	9	на северо-запад – 8,00 м
9	10	на северо-восток – 5,00 м
10	7	на юго-восток – 8,00 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Перещепное, у здания сельского Дома культуры

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Перещепное, у здания сельского Дома культуры, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается: строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

реконструкция существующих инженерных коммуникаций, строительство новых инженерных коммуникаций наземным и надземным способами, включая размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

транзитный проезд транспорта;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

установка всех видов рекламных конструкций;

установка глухих (непросматриваемых) ограждений (заборов);

замусоривание территории, размещение площадок для вывоза твердых бытовых отходов, складирование пожароопасных и взрывоопасных материалов;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которые включают:

формирование общественного пространства рекреационного назначения в соответствии с единым архитектурным решением, учитывающим местоположение объекта культурного наследия и памятных знаков в его планировочной структуре;

установку новых памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий;

проведение работ по озеленению: посадка деревьев и кустарников, при необходимости их санация; разбивка газонов и цветников;

использование в покрытии пешеходной части (пешеходных дорожек и площадей) тротуарной плитки с применением серых и коричневых оттенков;

установку малых архитектурных форм (урн, скамеек), а также отдельно стоящих средств наружного освещения (фонари), отвечающих требованиям формирования среды;

размещение открытых детских и спортивных площадок;

организацию парковок на специально оборудованных площадках;

размещение временных элементов событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участков и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при условии разработки раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 20.02.2024 № 13-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, х. Попки, школьный двор⁴

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, х. Попки, школьный двор

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, х. Попки, школьный двор (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Котовский район, х. Попки, школьный двор
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 1937 кв.м +/- 15 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

⁴ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

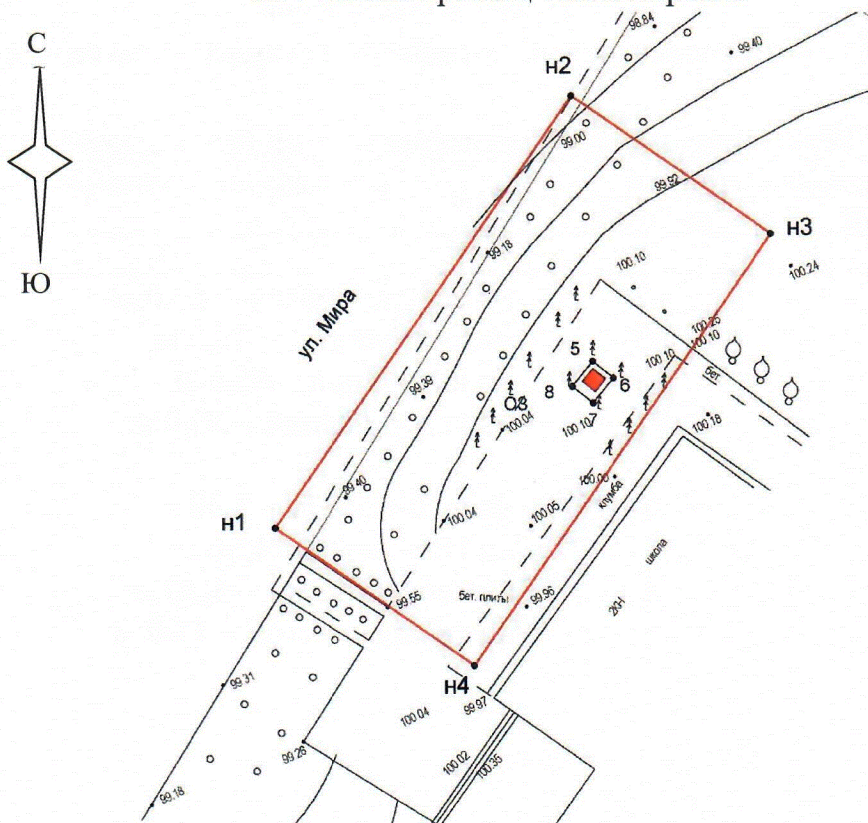
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 2.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	647905,75	2189495,81	метод спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н2	647959,27	2189532,70		0,1	-
н3	647942,24	2189557,40		0,1	-
н4	647888,72	2189520,51		0,1	-
н1	647905,75	2189495,81		0,1	-
5	647926,41	2189535,29		0,1	-
6	647924,34	2189537,86		0,1	-
7	647921,22	2189535,35		0,1	-
8	647923,29	2189532,78		0,1	-
5	647926,41	2189535,29		0,1	-

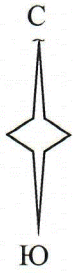
1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:

- зона охраны объекта культурного наследия;
 н1-8 - характерные точки зоны охраны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:



- местоположение зоны охраны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н1	н2	на северо-восток – 65,0 м
н2	н3	на юго-восток – 30,0 м
н3	н4	на юго-запад – 65,0 м
н4	н1	на северо-запад – 30,0 м
5	6	на юго-восток – 3,30 м
6	7	на юго-запад – 4,00 м
7	8	на северо-запад – 3,30 м
8	5	на северо-восток – 4,00 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, х. Попки, школьный двор

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, х. Попки, школьный двор, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается: строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

реконструкция существующих инженерных коммуникаций, строительство новых инженерных коммуникаций наземным и надземным способами, включая размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

транзитный проезд транспорта;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

установка всех видов рекламных конструкций;

установка глухих (непросматриваемых) ограждений (заборов);

замусоривание территории, размещение площадок для вывоза твердых бытовых отходов, складирование пожароопасных и взрывоопасных материалов;

иная деятельность, за исключением:

работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которые включают:

формирование открытого благоустроенного пространства перед школой в соответствии с единым архитектурным решением, учитывающим местоположение объекта культурного наследия в планировочной его организации;

установку новых памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий;

проведение работ по озеленению: посадка деревьев и кустарников, при необходимости их санация; разбивка газонов и цветников;

использование в покрытии пешеходной части (пешеходных дорожек и площадей) тротуарной плитки с применением серых и коричневых оттенков;

установку малых архитектурных форм (урн, скамеек), а также отдельно стоящих средств наружного освещения (фонари), отвечающих требованиям формирования среды;

установку по границе земельного участка просматриваемого металлического ограждения, ворот и калиток высотой не более 2 м;

установку систем видеонаблюдения;

размещение временных элементов событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участках и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при условии разработки раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 20.02.2024 № 13-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Смородино, гражданское кладбище⁵

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Смородино, гражданское кладбище

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Смородино, гражданское кладбище (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Котовский район, с. Смородино, гражданское кладбище
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 891 кв.м +/- 10 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

⁵ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

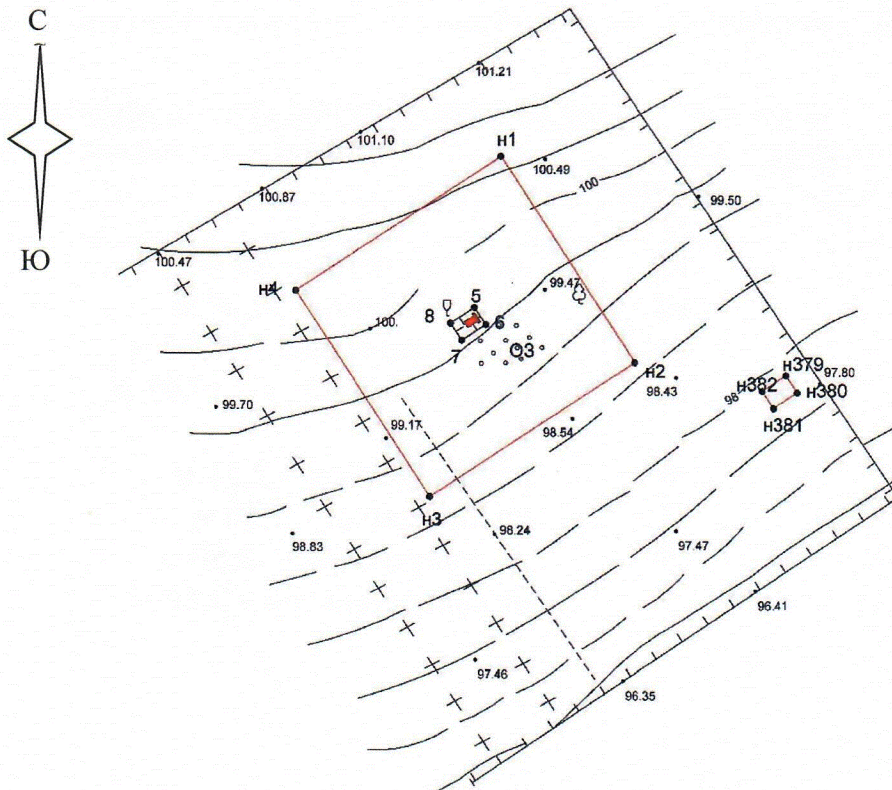
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 2.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	665893,45	2233073,39	метод спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н2	665868,33	2233089,79		0,1	-
н3	665851,92	2233064,68		0,1	-
н4	665877,04	2233048,27		0,1	-
н1	665893,45	2233073,39		0,1	-
5	665875,01	2233070,14		0,1	-
6	665872,91	2233071,51		0,1	-
7	665871,00	2233068,58		0,1	-
8	665873,09	2233067,21		0,1	-
5	665875,01	2233070,14		0,1	-

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:

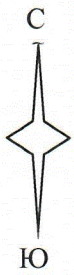


н1-8

- зона охраны объекта культурного наследия;

- характерные точки зоны охраны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:



- местоположение зоны охраны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н1	н2	на юго-восток – 30,00 м
н2	н3	на юго-запад – 30,00 м
н3	н4	на северо-запад – 30,01 м
н4	н1	на северо-восток – 30,01 м
5	6	на юго-восток – 2,51 м
6	7	на юго-запад – 3,50 м
7	8	на северо-запад – 2,50 м
8	5	на северо-восток – 3,50 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Смородино, гражданское кладбище

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Смородино, гражданское кладбище, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:
строительство объектов капитального строительства;

осуществление хозяйственной деятельности, не отвечающей требованиям Федерального закона от 12 января 1996 г. № 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле";

иная деятельность, за исключением:

работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которые включают:

реконструкцию существующих надмогильных сооружений, а также установку новых высотой не более 2 м;

реконструкцию существующих оград, устанавливаемых по периметру захоронения, а также установку новых просматриваемых оград высотой не более 1,2 м;

проведение работ по озеленению: разбивка цветников, посадка декоративных кустарников; санация существующих деревьев и кустарников (вырубка, обрезка крон);

организацию пешеходных дорожек, обеспечивающих беспрепятственный подход к объекту культурного наследия, с использованием в их покрытии гравийной смеси и (или) тротуарной плитки серых оттенков;

установку скамеек.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участках и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при условии разработки раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 20.02.2024 № 13-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Племхоз, гражданское кладбище⁶

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Племхоз, гражданское кладбище

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Племхоз, гражданское кладбище
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Котовский район, с. Племхоз, гражданское кладбище
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 775 кв.м +/- 10 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

⁶ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

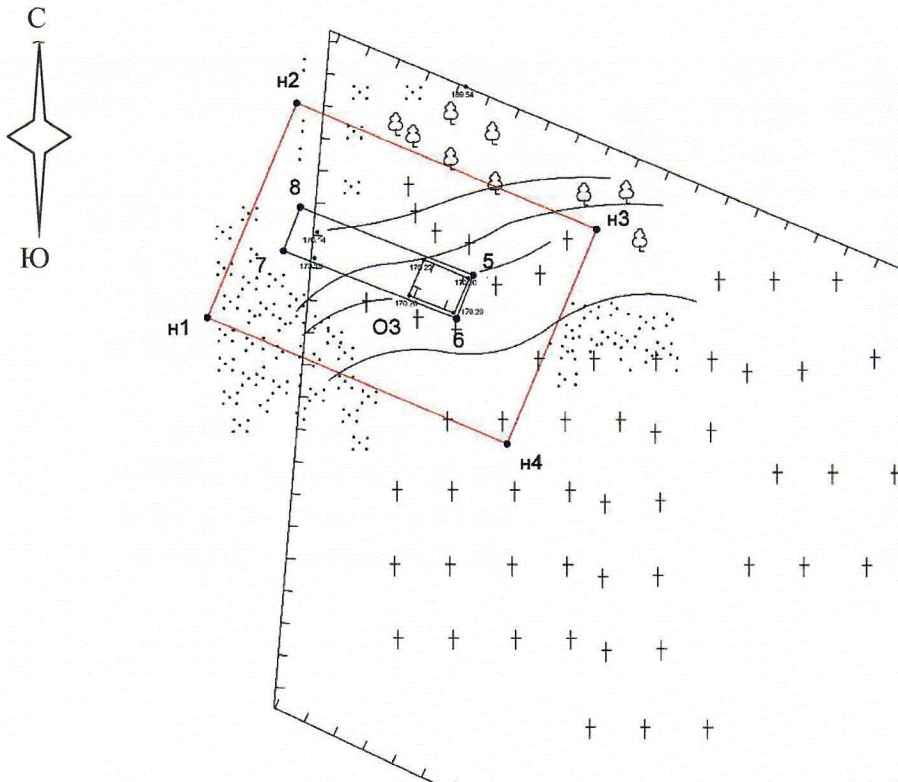
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 2.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	652551,25	2212813,04	метод спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н2	652574,32	2212822,66		0,1	-
н3	652560,85	2212854,96		0,1	-
н4	652537,78	2212845,34		0,1	-
н1	652551,25	2212813,04		0,1	-
5	652555,90	2212841,70		0,1	-
6	652551,24	2212839,89		0,1	-
7	652558,45	2212821,24		0,1	-
8	652563,12	2212823,04		0,1	-
5	652555,90	2212841,70		0,1	-

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



н1-8


- зона охраны объекта культурного наследия;

- характерные точки зоны охраны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

 - местоположение зоны охраны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н1	н2	на северо-восток – 25,00 м
н2	н3	на юго-восток – 35,00 м
н3	н4	на юго-запад – 25,00 м
н4	н1	на северо-запад – 35,00 м
5	6	на юго-запад – 5,00 м
6	7	на северо-запад – 20,00 м
7	8	на северо-восток – 5,00 м
8	5	на юго-восток – 20,01 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Племхоз, гражданское кладбище

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. Племхоз, гражданское кладбище, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:
строительство объектов капитального строительства;
осуществление хозяйственной деятельности, не отвечающей требованиям Федерального закона от 12 января 1996 г. № 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле";

иная деятельность, за исключением:
работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;
работ по благоустройству территории, которые включают:
реконструкцию существующих надмогильных сооружений, а также установку новых высотой не более 2 м;

реконструкцию существующих оград, устанавливаемых по периметру захоронения, а также установку новых просматриваемых оград высотой не более 1,2 м;

проведение работ по озеленению: разбивка цветников, посадка декоративных кустарников; санация существующих деревьев и кустарников (вырубка, обрезка крон);

организацию пешеходных дорожек, обеспечивающих беспрепятственный подход к объекту культурного наследия, с использованием в их покрытии гравийной смеси и (или) тротуарной плитки серых оттенков;

установку скамеек.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участков и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при условии разработки раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 20.02.2024 № 13-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. М-Ольховка, центр⁷

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. М-Ольховка, центр

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. М-Ольховка, центр (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Котовский район, с. М-Ольховка, центр
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 1668 кв.м +/- 14 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

⁷ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

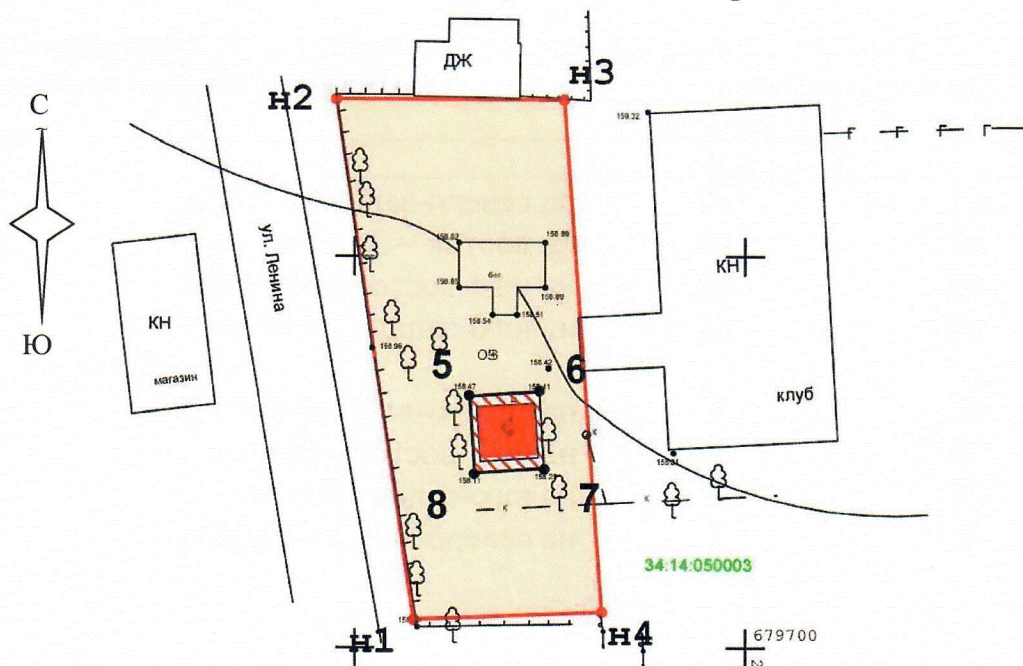
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 2.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	679703,64	2224907,53	метод спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н2	679770,08	2224897,64		0,1	-
н3	679769,99	2224926,81		0,1	-
н4	679704,56	2224931,60		0,1	-
н1	679703,64	2224907,53		0,1	-
5	679732,26	2224914,69		0,1	-
6	679732,83	2224923,67		0,1	-
7	679722,85	2224924,31		0,1	-
8	679722,28	2224915,33		0,1	-
5	679732,26	2224914,69		0,1	-

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:




- зона охраны объекта культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- характерные точки зоны охраны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

 - местоположение зоны охраны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н1	н2	на северо-запад - 67,17 м
н2	н3	на восток – 29,17 м
н3	н4	на юго-восток - 65,61 м
н4	н1	на юго-запад - 24,09 м
5	6	на северо-восток - 9,00 м
6	7	на юго-восток - 10,00 м
7	8	на юго-запад - 9,00 м
8	5	на северо-запад - 10,00 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. М-Ольховка, центр

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Котовский район, с. М-Ольховка, центр, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:
строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

строительство новых инженерных коммуникаций надземным и наземными способами, а также размещение высоковольтных линий передач и вышек сотовой связи;

транзитный проезд транспорта, организация парковок;

складирование материалов, размещение площадок для вывоза бытовых отходов, замусоривание территории;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия;

реконструкция существующих инженерных сетей без увеличения габаритов в наземной их части, а также с восстановлением почвенного покрова мощения и иных элементов благоустройства, затронутых в ходе проведения земляных работ при прокладке инженерных сетей подземным способом;

работ по благоустройству территории, которое включает:

формирование общественного пространства (площадь или сквер) с учетом местоположения объекта культурного наследия и существующих памятных знаков;

капитальный ремонт и реконструкцию существующих памятных знаков, при необходимости установку новых памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий, а также установку информационных стендов, содержащий указанные сведения высотой не более 2,5 м и площадью информационного поля каждой стороны не более 1,5 кв.м;

проведение работ по озеленению: сохранение существующих деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок; посадку (при необходимости) новых деревьев и кустарников; разбивку газонов и цветников;

применение в мощении пешеходных аллей и площадок натуральных материалов (камень, гравийная крошка) или имитирующих их (тротуарная плитка) серых и коричневых оттенков;

установку малых архитектурных форм (скамьи, урны), а также отдельно стоящих средств наружного освещения (фонари), отвечающих характеристикам сложившейся среды;

установку временных праздничных конструкций;

капитальный ремонт и реконструкцию существующих ограждений (забор), а также установку по границе (площади или сквера) нового просматриваемого металлического ограждения высотой не более 1,2 м.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участков и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при условии разработки раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.