



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

**ПРИКАЗ**

20 декабря 2023 г.

№ 605

Волгоград

Об установлении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Иловлинского, Клетского и Нехаевского районов Волгоградской области, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон и о внесении изменений в некоторые приказы комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации", статьей 10 Закона Волгоградской области от 01 июля 2009 г. № 1908-ОД "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области", Порядком принятия решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждения требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон, утвержденным приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 марта 2019 г. № 43, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зоны охраны и утвердить требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия регионального значения:

1.1. "Могила военврача Чая Д.О., погибшего в период Сталинградской

битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Иловлинский район, станица Качалинская, ул. Тихая, на месте старого храма, согласно приложению 1;

1.2. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Иловлинский район, ЖД станция Качалино, территории нефтебазы, согласно приложению 2;

1.3. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Иловлинский район, хутор Яблочный Авиловского сельского поселения ул. Яблочная 5, согласно приложению 3;

1.4. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Иловлинский район, станица Трехостровская, центральная площадь, согласно приложению 4;

1.5. "Могила работника милиции Селиванова И.М., погибшего от рук бандитов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, хут. Селиванов, кладбище, согласно приложению 5;

1.6. "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, хут. Евстратовский, кладбище, согласно приложению 6;

1.7. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, ст-ца Клетская, у к/т "Маяк", согласно приложению 7;

1.8. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, ст-ца Клетская, кладбище, согласно приложению 8;

1.9 "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, ст-ца Клетская, кладбище, согласно приложению 9;

1.10. "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Нехаевский район, село Солонка, кладбище/Солонское сельское поселение/, согласно приложению 10.

2. Внести в некоторые приказы комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области следующие изменения:

2.1. В приказе комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 17 ноября 2020 г. № 333 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Иловлинского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон":

2.1.1. В пункте 1 приказа слова "приложениям 1 - 10" заменить словами "приложениям 3, 6";

2.1.2. Приложения 1, 9 к названному приказу признать утратившими силу.

2.2. В приказе комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 23 ноября 2020 г. № 367 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Нехаевского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон":

2.2.1. В пункте 1 приказа слова "приложениям 1 - 10" заменить словами "приложениям 1-4, 6, 8-10";

2.2.2. Приложение 7 к названному приказу признать утратившим силу.

2.3. В приказе комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 23 ноября 2020 г. № 368 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Клетского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон":

2.3.1. В пункте 1 приказа слова "приложениям 1 - 10" заменить словами "приложениям 2, 4-10";

2.3.2. Приложения 1, 3 к названному приказу признать утратившими силу.

2.4. В приказе комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 23 ноября 2020 г. № 369 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Клетского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон":

2.4.1. В пункте 1 приказа слова "приложениям 1 - 10" заменить словами "приложениям 1-8, 10";

2.4.2. Приложение 9 к названному приказу признать утратившим силу.

2.5. В приказе комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 23 ноября 2020 г. № 370 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Клетского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон":

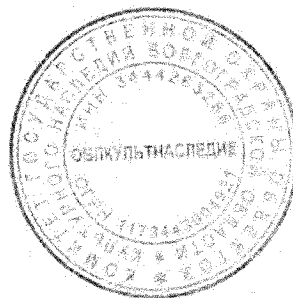
2.5.1. В пункте 1 приказа слова "приложениям 1 - 7" заменить словами "приложениям 1-4, 7";

2.5.2. Приложения 5, 6 к названному приказу признать утратившими силу.

3. Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 17 ноября 2020 г. № 332 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Иловлинского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон" признать утратившим силу.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю.Баженов

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 20.12.2023 № 605

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила военврача Чая Д.О., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Иловлинский район, станица Качалинская, ул. Тихая, на месте старого храма<sup>1</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила военврача Чая Д.О., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Иловлинский район, станица Качалинская, ул. Тихая, на месте старого храма

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила военврача Чая Д.О., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Иловлинский район, станица Качалинская, ул. Тихая, на месте старого храма  
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Иловлинский район, станица Качалинская, ул. Тихая, на месте старого храма
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1895 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>1</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

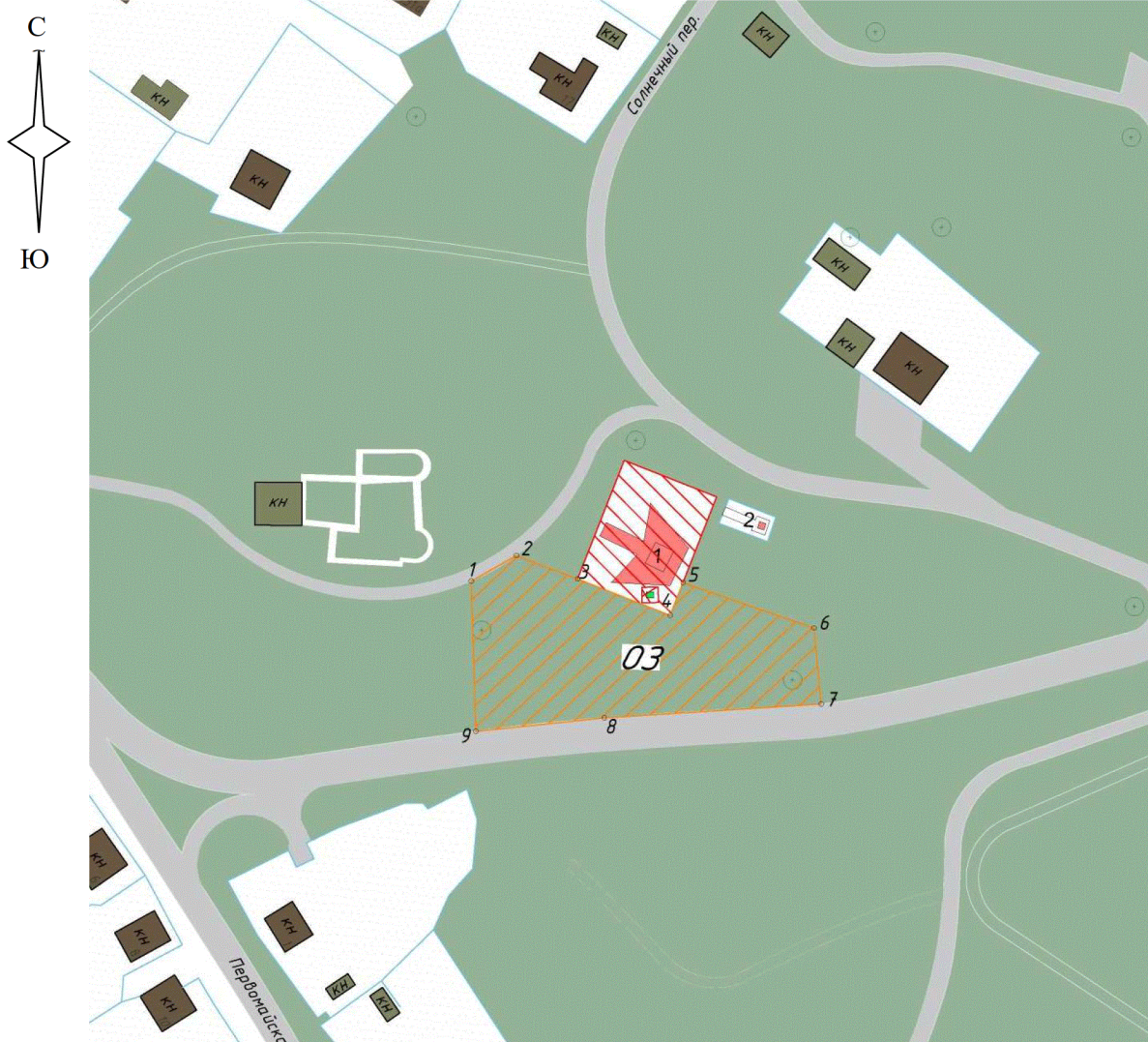
## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	527189,89	1371766,59	Аналитический метод	0,1	-
2	527195,27	1371776,06		0,1	-
3	527190,35	1371788,99		0,1	-
4	527182,71	1371808,44		0,1	-
5	527189,60	1371811,15		0,1	-
6	527180,02	1371838,71		0,1	-
7	527164,07	1371840,24		0,1	-
8	527161,16	1371794,60		0,1	-
9	527158,32	1371767,58		0,1	-
1	527189,89	1371766,59		0,1	-

## 1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



1-9

- охранная зона объекта культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 10,89 м
2	3	на юго-восток – 13,83 м
3	4	на юго-восток – 20,90 м
4	5	на северо-восток – 7,40 м
5	6	на юго-восток – 29,18 м
6	7	на юг – 16,02 м
7	8	на юго-запад – 45,74 м
8	9	на юго-запад – 27,17 м
9	1	на север – 31,58 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила военврача Чая Д.О., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Иловлинский район, станица Качалинская, ул. Тихая, на месте старого храма

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:  
размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие)

или имитирующих натуральные материалов (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений просвет, которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.



## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 20.12.2023 № 605

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Иловлинский район, ЖД станция Качалино, территории нефтебазы<sup>2</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Иловлинский район, ЖД станция Качалино, территории нефтебазы

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Иловлинский район, ЖД станция Качалино, территории нефтебазы (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Иловлинский район, ЖД станция Качалино, территории нефтебазы
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	4068 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>2</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

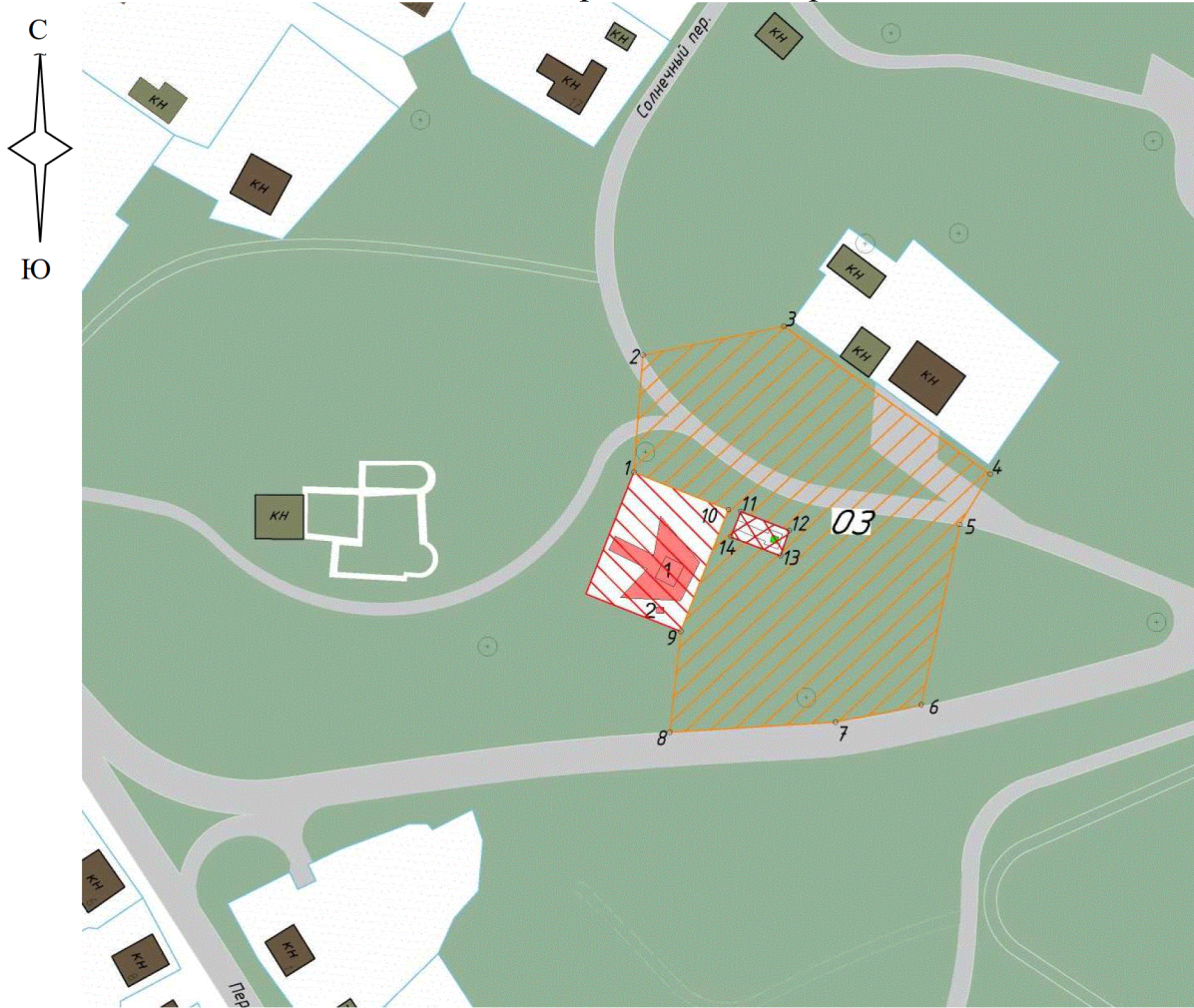
## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	527215,29	1371798,79	Аналитический метод	0,1	-
2	527239,34	1371800,69		0,1	-
3	527245,28	1371829,67		0,1	-
4	527214,91	1371872,00		0,1	-
5	527204,57	1371865,73		0,1	-
6	527167,64	1371857,86		0,1	-
7	527164,07	1371840,24		0,1	-
8	527161,99	1371806,21		0,1	-
9	527182,71	1371808,44		0,1	-
10	527207,65	1371818,24		0,1	-
1	527215,29	1371798,79	0,1	-	
11	527207,27	1371820,82	0,1	-	
12	527203,37	1371830,71	0,1	-	
13	527198,20	1371828,93	0,1	-	
14	527202,06	1371818,75	0,1	-	
11	527207,27	1371820,82	0,1	-	

## 1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



1-14

- охрannая зона объекта культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- характерные точки охрannой зоны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 10,89 м
2	3	на северо-восток – 13,83 м
3	4	на юго-восток – 20,90 м
4	5	на юго-запад – 7,40 м
5	6	на юго-запад – 29,18 м
6	7	на юго-запад – 16,02 м
7	8	на юго-запад – 45,74 м
8	9	на северо-восток – 27,17 м
9	10	на северо-восток – 31,58 м
10	1	на северо-запад – 10,89 м
11	12	на юго-восток – 45,74 м
12	13	на юго-запад – 27,17 м
13	14	на северо-запад – 31,58 м
14	11	на северо-восток – 10,89 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Иловлинский район, ЖД станция Качалино, территории нефтебазы

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:  
размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие)

или имитирующих натуральные материалов (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений просвет, которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 20.12.2023 № 605

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Иловлинский район, хутор Яблочный Авиловского сельского поселения ул. Яблочная 5<sup>3</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Иловлинский район, хутор Яблочный Авиловского сельского поселения ул. Яблочная 5

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Иловлинский район, хутор Яблочный Авиловского сельского поселения ул. Яблочная 5 (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Иловлинский район, хутор Яблочный Авиловского сельского поселения ул. Яблочная 5
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	322 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>3</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	547439,73	1364626,63	Аналитический метод	0,1	-
2	547454,99	1364641,88		0,1	-
3	547448,59	1364648,73		0,1	-
4	547445,38	1364645,29		0,1	-
5	547437,75	1364655,61		0,1	-
6	547429,83	1364647,97		0,1	-
7	547437,88	1364637,90		0,1	-
8	547433,47	1364633,27		0,1	-
1	547439,73	1364626,63		0,1	-
9	547436,63	1364645,23		0,1	-
10	547439,21	1364647,40		0,1	-
11	547436,46	1364650,83		0,1	-
12	547433,89	1364648,67	0,1	-	
9	547436,63	1364645,23	0,1	-	

## 1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



- охранный зона объекта культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- 1-12 - характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 21,57 м
2	3	на юго-восток – 9,37 м
3	4	на юго-запад – 4,71 м
4	5	на юго-восток – 12,83 м
5	6	на юго-запад – 11,00 м
6	7	на северо-восток – 12,89 м
7	8	на юго-запад – 6,39 м
8	1	на северо-запад – 9,12 м
9	10	на северо-восток – 3,36 м
10	11	на юго-восток – 4,39 м
11	12	на юго-запад – 3,36 м
12	9	на северо-запад – 4,04 м



Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Иловлинский район, хутор Яблочный Авиловского сельского поселения ул. Яблочная 5

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:  
размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие)

или имитирующих натуральные материалов (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений просвет, которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 20.12.2023 № 605

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Иловлинский район, станица Трехостровская, центральная площадь<sup>4</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Иловлинский район, станица Трехостровская, центральная площадь

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Иловлинский район, станица Трехостровская, центральная площадь  
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Иловлинский район, станица Трехостровская, центральная площадь
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1672 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>4</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

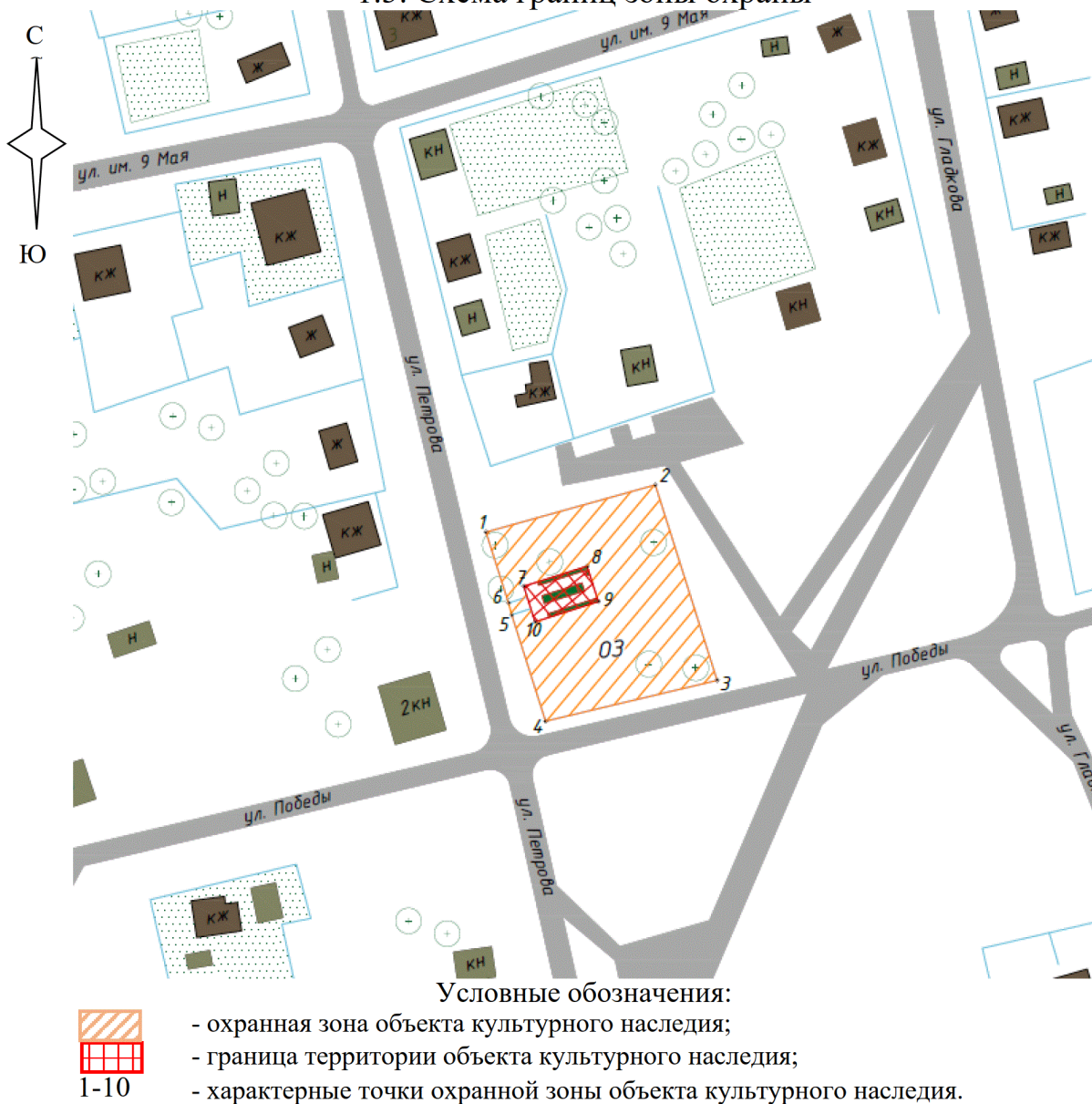
## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

## 1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

## 1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	525302,07	1364156,61	Аналитический метод	0,1	-
2	525312,72	1364194,77		0,1	-
3	525268,71	1364208,69		0,1	-
4	525259,53	1364170,05		0,1	-
5	525283,46	1364162,43		0,1	-
6	525286,12	1364161,69		0,1	-
1	525302,07	1364156,61		0,1	-
7	525289,86	1364165,11		0,1	-
8	525294,41	1364179,38		0,1	-
9	525286,43	1364181,92		0,1	-
10	525281,89	1364167,64	0,1	-	
7	525289,86	1364165,11	0,1	-	

## 1.3. Схема границ зоны охраны



## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 39,61 м
2	3	на юго-восток – 46,16 м
3	4	на юго-запад – 39,72 м
4	5	на северо-запад – 25,12 м
5	6	на северо-запад – 2,75 м
6	1	на северо-запад – 16,75 м
7	8	на северо-восток – 14,98 м
8	9	на юго-восток – 8,37 м
9	10	на юго-запад – 14,98 м
10	7	на северо-запад – 8,37 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Иловлинский район, станица Трехостровская, центральная площадь

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:  
размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие)

или имитирующих натуральные материалов (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений просвет, которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 20.12.2023 № 605

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила работника милиции Селиванова И.М., погибшего от рук бандитов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, хут. Селиванов, кладбище<sup>5</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила работника милиции Селиванова И.М., погибшего от рук бандитов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, хут. Селиванов, кладбище

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила работника милиции Селиванова И.М., погибшего от рук бандитов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, хут. Селиванов, кладбище (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Клетский район, хут. Селиванов, кладбище
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	178 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

---

<sup>5</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.



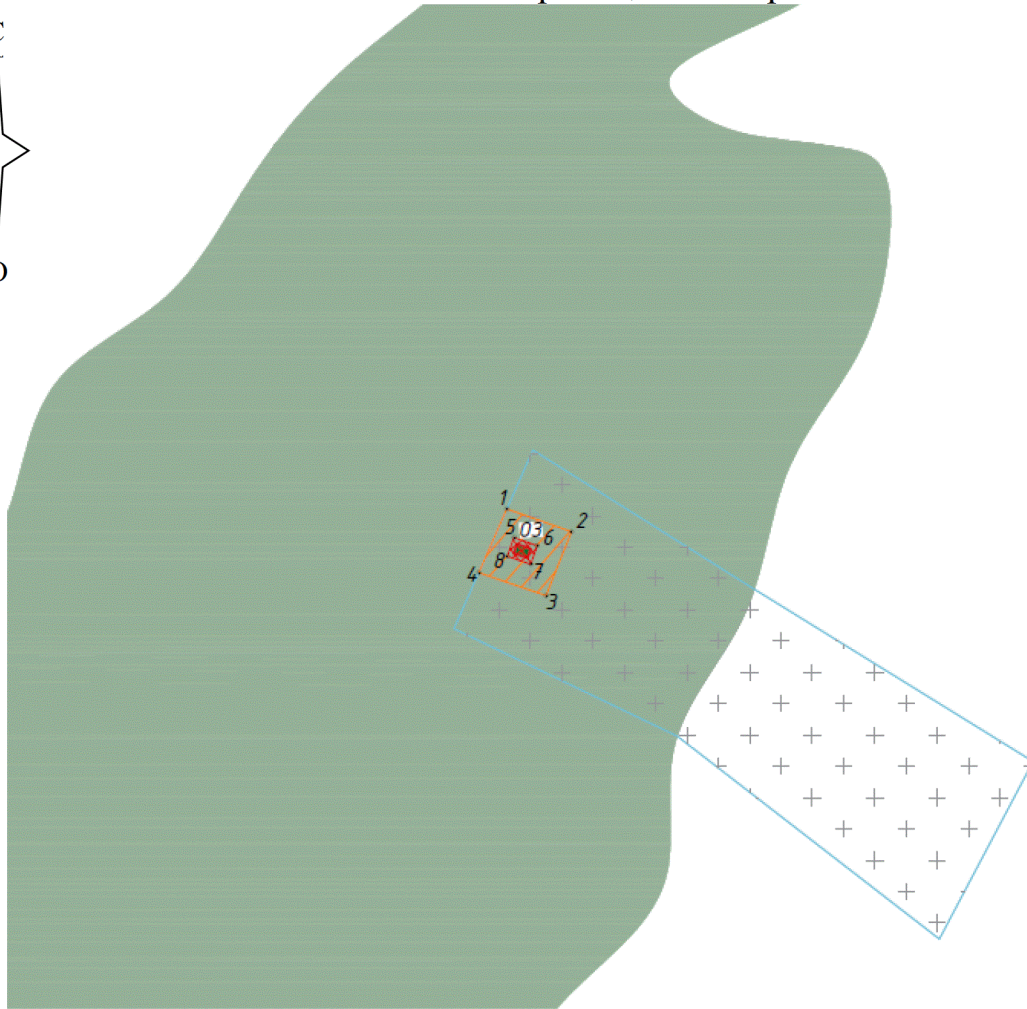
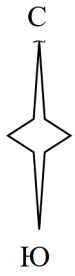
## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	534137,98	1295447,60	Аналитический метод	0,1	-
2	534133,37	1295460,70		0,1	-
3	534120,40	1295455,57		0,1	-
4	534125,08	1295441,91		0,1	-
1	534137,98	1295447,60		0,1	-
5	534132,18	1295449,04		0,1	-
6	534130,52	1295453,75		0,1	-
7	534126,75	1295452,46		0,1	-
8	534128,37	1295447,74		0,1	-
5	534132,18	1295449,04		0,1	-

## 1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



1-8

- охранная зона объекта культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на юго-восток – 13,88 м
2	3	на юго-запад – 13,95 м
3	4	на северо-запад – 14,44 м
4	1	на северо-восток – 14,11 м
5	6	на юго-восток – 4,99 м
6	7	на юго-запад – 3,98 м
7	8	на северо-запад – 4,99 м
8	5	на северо-восток – 4,03 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила работника милиции Селиванова И.М., погибшего от рук бандитов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, хут. Селиванов, кладбище

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:  
размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие)

или имитирующих натуральные материалов (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений просвет, которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 20.12.2023 № 605

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, хут. Евстратовский, кладбище<sup>6</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, хут. Евстратовский, кладбище

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, хут. Евстратовский, кладбище  
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Клетский район, хут. Евстратовский, кладбище
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	431 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>6</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

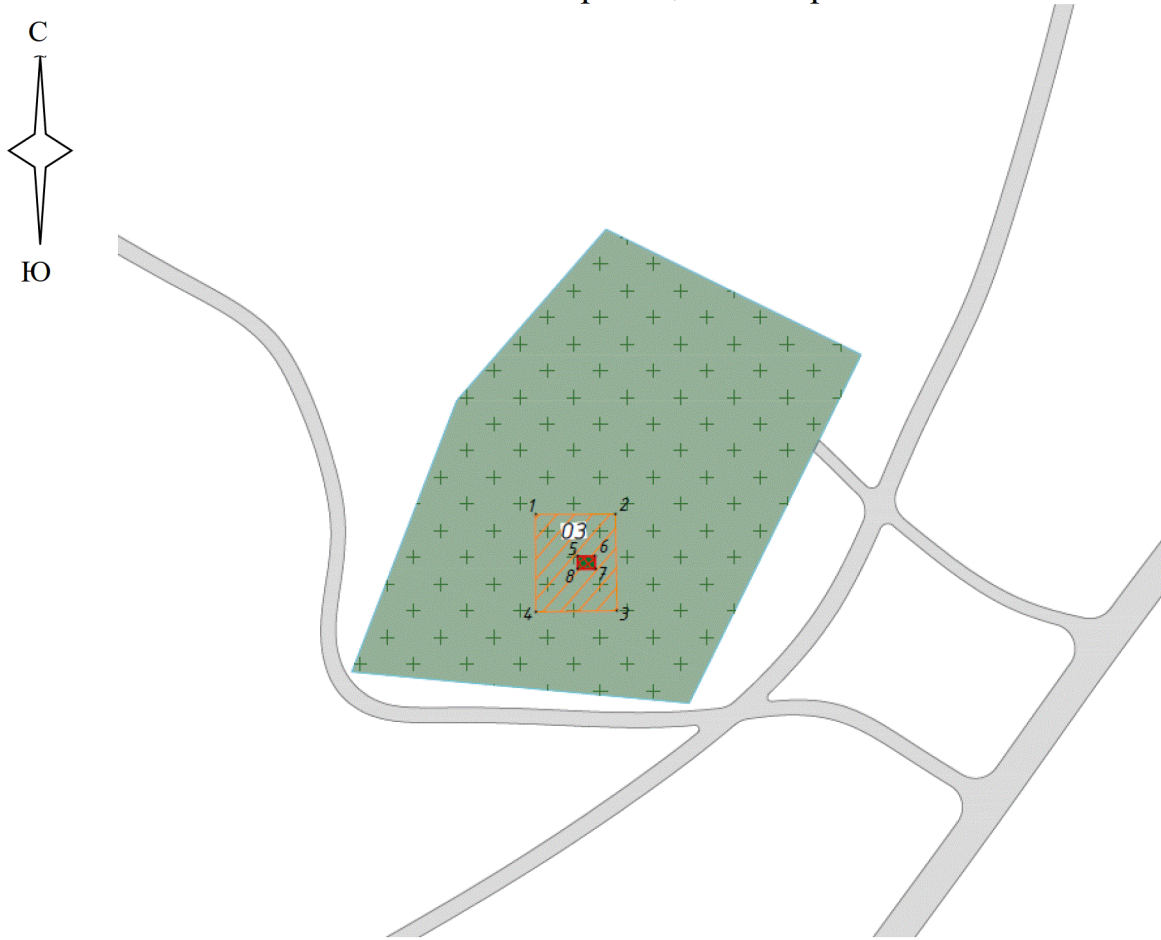
## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	535778,76	1288236,02	Аналитический метод	0,1	-
2	535778,89	1288255,06		0,1	-
3	535755,88	1288255,48		0,1	-
4	535755,61	1288236,09		0,1	-
1	535778,76	1288236,02		0,1	-
5	535768,83	1288246,05		0,1	-
6	535768,86	1288250,24		0,1	-
7	535765,81	1288250,26		0,1	-
8	535765,75	1288246,06		0,1	-
5	535768,83	1288246,05		0,1	-

## 1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



1-9

- охранная зона объекта культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на восток – 19,04 м
2	3	на юг – 23,01 м
3	4	на запад – 19,39 м
4	1	на север – 23,15 м
5	6	на восток – 4,19 м
6	7	на юг – 3,05 м
7	8	на запад – 4,20 м
8	5	на север – 3,08 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, хут. Евстратовский, кладбище

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:  
размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие)



или имитирующих натуральные материалов (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений просвет, которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 20.12.2023 № 605

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, ст-ца Клетская, у к/т "Маяк"<sup>7</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, ст-ца Клетская, у к/т "Маяк"

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, ст-ца Клетская, у к/т "Маяк" (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Клетский район, ст-ца Клетская, у к/т "Маяк"
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	2460 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>7</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

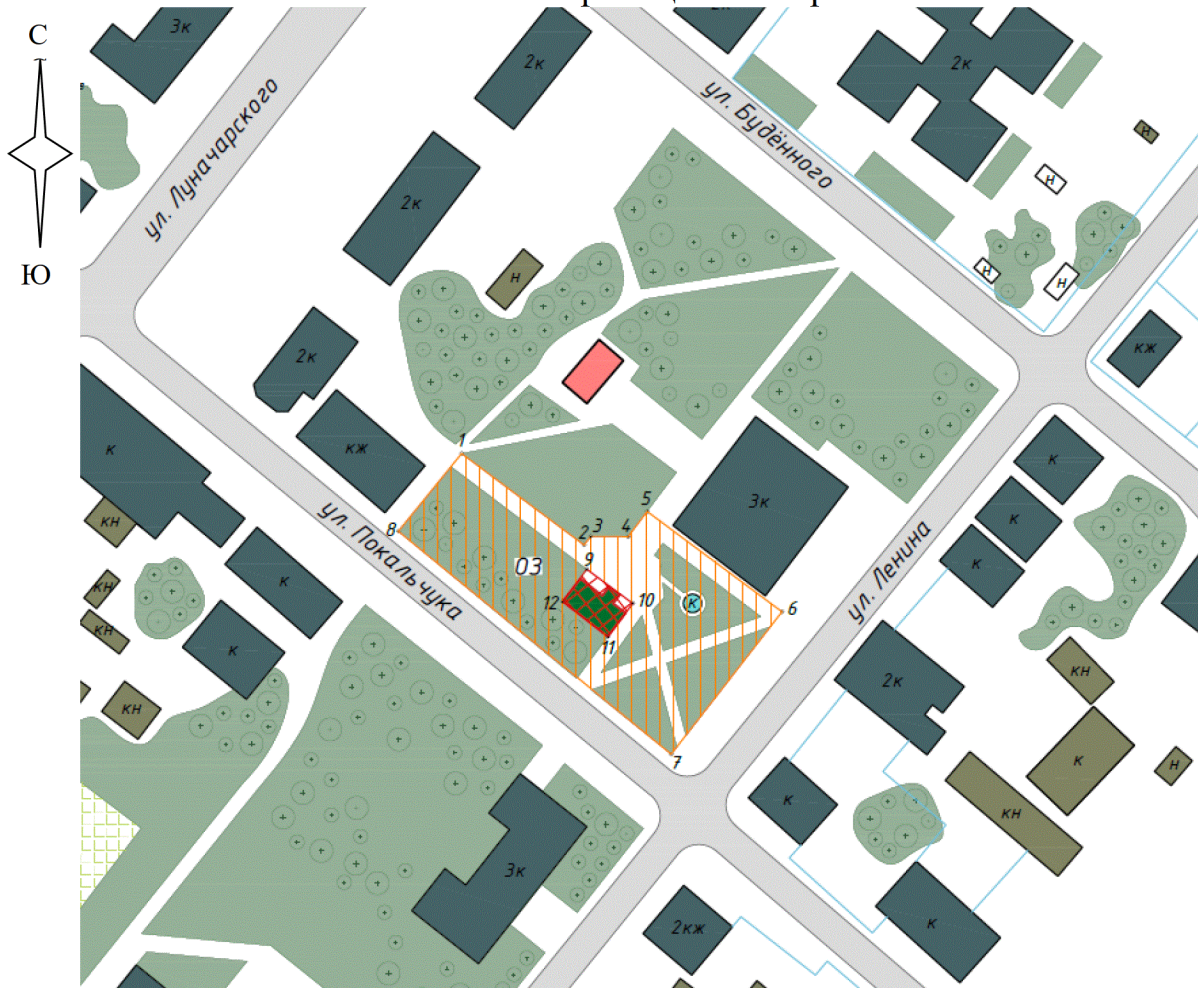
## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	549942,39	1300993,52	Аналитический метод	0,1	-
2	549921,48	1301021,53		0,1	-
3	549923,41	1301023,02		0,1	-
4	549923,38	1301031,64		0,1	-
5	549929,15	1301035,96		0,1	-
6	549906,21	1301066,84		0,1	-
7	549873,67	1301041,48		0,1	-
8	549924,63	1300979,05		0,1	-
1	549942,39	1300993,52		0,1	-
9	549915,94	1301022,14		0,1	-
10	549908,11	1301032,69		0,1	-
11	549900,53	1301026,98		0,1	-
12	549908,58	1301016,63	0,1	-	
9	549915,94	1301022,14	0,1	-	

## 1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



1-12

- охранная зона объекта культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на юго-восток – 34,96 м
2	3	на северо-восток – 2,44 м
3	4	на юго-восток – 8,62 м
4	5	на северо-восток – 7,21 м
5	6	на юго-восток – 38,47 м
6	7	на юго-запад – 41,26 м
7	8	на северо-запад – 80,58 м
8	1	на северо-восток – 22,91 м
9	10	на юго-восток – 13,14 м
10	11	на юго-запад – 9,49 м
11	12	на северо-запад – 13,12 м
12	9	на северо-восток – 9,19 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, ст-ца Клетская, у к/т "Маяк"

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:  
размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие)

или имитирующих натуральные материалов (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений просвет, которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 20.12.2023 № 605

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, ст-ца Клетская, кладбище<sup>8</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, ст-ца Клетская, кладбище

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, ст-ца Клетская, кладбище (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Клетский район, ст-ца Клетская, кладбище
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	586 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>8</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	549027,87	1300967,10	Аналитический метод	0,1	-
2	549021,64	1300992,07		0,1	-
3	549003,76	1300986,10		0,1	-
4	549004,70	1300981,39		0,1	-
5	548998,75	1300980,10		0,1	-
6	549002,20	1300965,29		0,1	-
7	549006,16	1300958,99		0,1	-
8	549020,67	1300965,32		0,1	-
1	549027,87	1300967,10		0,1	-
9	549016,10	1300976,93		0,1	-
10	549015,18	1300981,54		0,1	-
11	549009,20	1300980,30		0,1	-
12	549010,00	1300975,71	0,1	-	
9	549016,10	1300976,93	0,1	-	



## 1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



- охрannая зона объекта культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- 1-12 - характерные точки охрannой зоны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на юго-восток – 25,74 м
2	3	на юго-запад – 18,84 м
3	4	на северо-запад – 4,80 м
4	5	на юго-запад – 6,09 м
5	6	на северо-запад – 15,21 м
6	7	на северо-запад – 7,45 м
7	8	на северо-восток – 15,83 м
8	1	на северо-восток – 7,42 м
9	10	на юго-восток – 4,70 м
10	11	на юго-запад – 6,11 м
11	12	на северо-запад – 4,66 м
12	9	на северо-восток – 6,22 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, ст-ца Клетская, кладбище

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:  
размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие)

или имитирующих натуральные материалов (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений просвет, которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 20.12.2023 № 605

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, ст-ца Клетская, кладбище<sup>9</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, ст-ца Клетская, кладбище

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, ст-ца Клетская, кладбище  
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Клетский район, ст-ца Клетская, кладбище
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	536 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>9</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	549010,00	1300975,71	Аналитический метод	0,1	-
2	549009,20	1300980,30		0,1	-
3	549015,18	1300981,54		0,1	-
4	549011,63	1301000,56		0,1	-
5	548984,82	1300992,58		0,1	-
6	548989,62	1300970,93		0,1	-
1	549010,00	1300975,71		0,1	-
7	549004,70	1300981,39		0,1	-
8	549002,29	1300993,46		0,1	-
9	548998,13	1300992,59		0,1	-
10	548999,86	1300984,23		0,1	-
11	548995,82	1300983,40		0,1	-
12	548996,61	1300979,64		0,1	-
7	549004,70	1300981,39	0,1	-	

## 1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



1-12

- охранный зона объекта культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на юго-восток – 4,66 м
2	3	на северо-восток – 6,11 м
3	4	на юго-восток – 19,35 м
4	5	на юго-запад – 27,97 м
5	6	на северо-запад – 22,17 м
6	1	на северо-восток – 20,93 м
7	8	на юго-восток – 12,31 м
8	9	на юго-запад – 4,25 м
9	10	на северо-запад – 8,53 м
10	11	на юго-запад – 4,13 м
11	12	на северо-запад – 3,84 м
12	9	на северо-восток – 8,28 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Клетский район, ст-ца Клетская, кладбище

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:  
размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие)

или имитирующих натуральные материалов (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений просвет, которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.



## ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 20.12.2023 № 605

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Нехаевский район, село Солонка, кладбище/Солонское сельское поселение/<sup>10</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Нехаевский район, село Солонка, кладбище/Солонское сельское поселение/

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Нехаевский район, село Солонка, кладбище/Солонское сельское поселение/ (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Нехаевский район, село Солонка, кладбище/Солонское сельское поселение/
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	12580 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>10</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

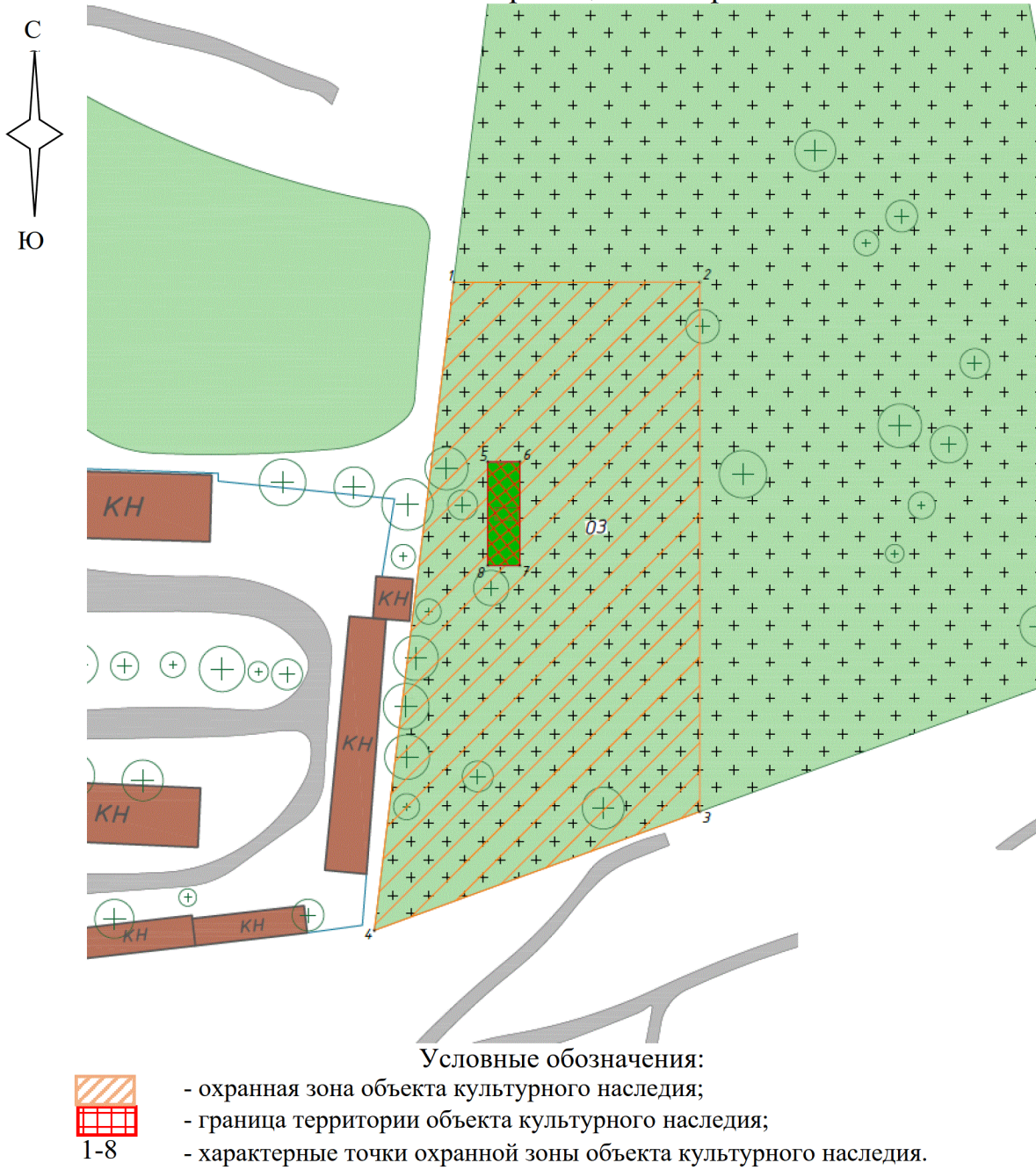
## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

## 1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

## 1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	650341,82	1187470,33		0,1	-
2	650341,83	1187538,76		0,1	-
3	650194,49	1187538,79		0,1	-
4	650161,44	1187448,28		0,1	-
1	650341,82	1187470,33	Аналитический метод	0,1	-
5	650291,82	1187479,78		0,1	-
6	650291,82	1187488,77		0,1	-
7	650262,94	1187488,78		0,1	-
8	650262,94	1187479,79		0,1	-
5	650291,82	1187479,78		0,1	-

## 1.3. Схема границ зоны охраны



## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на восток – 68,43 м
2	3	на юг – 147,35 м
3	4	на юго-запад – 96,36 м
4	1	на север – 181,72 м
5	6	на восток – 8,99 м
6	7	на юг – 28,88 м
7	8	на запад – 8,99 м
8	5	на север – 28,88 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Нехаевский район, село Солонка, кладбище/Солонское сельское поселение/

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:  
размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений просвет, которых составляет не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.