



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

**ПРИКАЗ**

29 ноября 2023 г.

№ 552

Волгоград

Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Октябрьский район, пос. Советский, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данной зоны

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации", статьей 10 Закона Волгоградской области от 01 июля 2009 г. № 1908-ОД "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области", Порядком принятия решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждения требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон, утвержденным приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 марта 2019 г. № 43, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зону охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Октябрьский район, пос. Советский, согласно

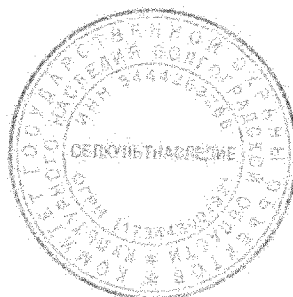
приложению 1.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Октябрьский район, пос. Советский, согласно приложению 2.

3. Приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 05 февраля 2021 г. № 46 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Октябрьского района Волгоградской области, режима использования земель в границах защитных зон" признать утратившим силу.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю. Баженов

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Волгоградской области

от 29.11.2023 № 552

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Октябрьский район, пос. Советский<sup>1</sup>

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Октябрьский район, пос. Советский

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Октябрьский район, пос. Советский (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Октябрьский район, пос. Советский
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	2889 кв.м +/- 19 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

<sup>1</sup> Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

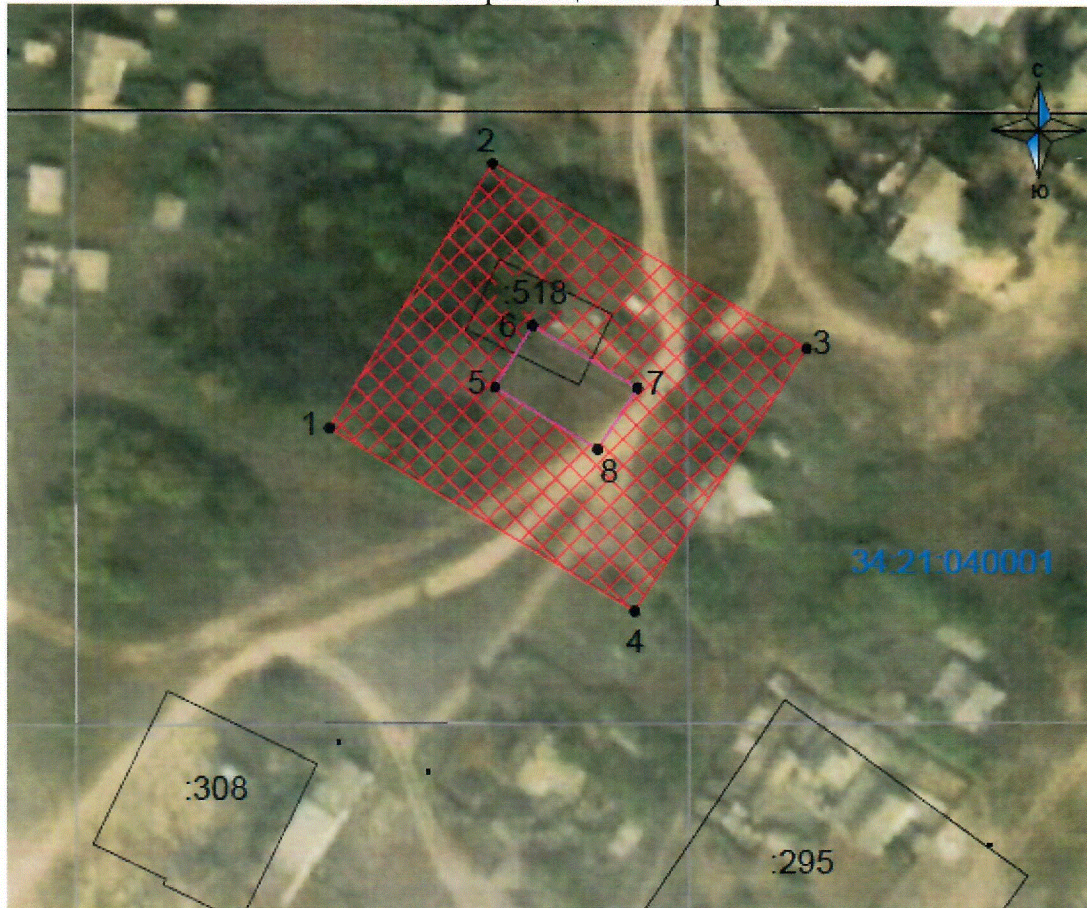
## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

## 1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.



## 1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	414348,57	1334926,60	Аналитический метод	0,1	-
2	414392,63	1334953,87		0,1	-
3	414361,92	1335006,41		0,1	-
4	414318,14	1334977,67		0,1	-
1	414348,57	1334926,60		0,1	-
5	414355,34	1334954,31		0,1	-
6	414365,52	1344960,61		0,1	-
7	414355,28	1334978,13		0,1	-
8	414345,12	1334971,46		0,1	-
5	414355,34	1334954,31		0,1	-

## 1.3 Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:

-  - зона охраны объекта культурного наследия;  
 - граница территории объекта культурного наследия;  
 1 – 8 - характерные точки зоны охраны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на юго-запад – 51,82 м
2	3	на северо-запад – 60,86 м
3	4	на северо-восток – 52,37 м
4	1	на юго-восток – 59,45 м
5	6	на юго-запад – 11,97 м
6	7	на северо-запад – 20,29 м
7	8	на северо-восток – 12,15 м
8	5	на юго-восток – 19,96 м

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Волгоградской области

от 29.11.2023 № 552

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Октябрьский район, пос. Советский

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:  
строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

строительство инженерных коммуникаций;  
хозяйственная деятельность, нарушающая целостность объекта культурного наследия;

благоустройство территории с использованием элементов, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

размещение информационных конструкций (в том числе отдельно стоящих), вывесок, указателей, искажающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

устройство мест для сбора мусора.

В границах зоны охраны объекта культурного наследия разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

проведение работ по захоронениям в соответствии с утвержденными нормами законодательства о погребении и похоронном деле;

благоустройство и озеленение с использованием элементов, не нарушающих визуального восприятия объекта культурного наследия;

установка элементов благоустройства территории (скамьи, цветочницы);

проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической пожарной и технической безопасности;

проведение работ по упорядочению зеленых насаждений, по кронированию и подрезке ветвей деревьев.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах охранной зоны осуществляется при условии разработки разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.