



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

**ПРИКАЗ**

18 июля 2023 г.

№ 327

Волгоград

Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Светлоярского и Октябрьского районов Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон и о внесении изменений в некоторые приказы комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

В соответствии со статьями 20.2 и 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить описание местоположения границ защитных зон следующих объектов культурного наследия регионального значения:

1.1. "Могила Героя Советского Союза сержанта Хвастанцева Михаила Поликарповича", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Дубовый Овраг, около школы, согласно приложению 1;

1.2. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Дубовый Овраг, сквер около школы, согласно приложению 2;

1.3. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, пос. Привольный, у конторы свх. "Привольный", согласно приложению 3;

1.4. "Дом, в котором находился Военный Совет и штаб Сталинградского фронта", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Райгород, в центре, согласно приложению 4;

1.5. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк, согласно приложению 5;

1.6. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Жутово-I, у дома культуры, согласно приложению 6.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитных зон ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Светлоярского и Октябрьского района Волгоградской области, согласно приложению 7.

3. Признать утратившим силу приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27 января 2021 г. № 24 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Светлоярского района Волгоградской области, режима использования земель в границах защитных зон".

4. Внести в некоторые приказы комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области следующие изменения:

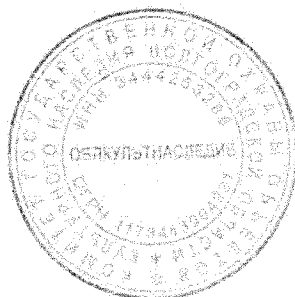
4.1. В приказе комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27 января 2021 г. № 25 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Светлоярского района Волгоградской области, режима использования земель в границах защитных зон" приложения 7, 10 к названному приказу признать утратившими силу.

4.2. В приказе комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 05 февраля 2021 г. № 47 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Октябрьского района Волгоградской области, режима использования земель в границах защитных зон" приложение 4 к названному приказу признать утратившим силу.

4.3. В приказе комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 24 февраля 2021 г. № 101 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Октябрьского района Волгоградской области, режима использования земель в границах защитных зон" приложение 5 к названному приказу признать утратившим силу.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю.Баженов

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета  
государственной охраны  
объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 18.07.2023 № 327

Описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Могила Героя Советского Союза сержанта Хвастанцева Михаила Поликарповича", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Дубовый Овраг, около школы<sup>1</sup>

1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Могила Героя Советского Союза сержанта Хвастанцева Михаила Поликарповича", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Дубовый Овраг, около школы

1.1. Сведения о защитной зоне объекта культурного наследия регионального значения "Могила Героя Советского Союза сержанта Хвастанцева Михаила Поликарповича", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Дубовый Овраг, около школы  
(далее именуется – защитная зона)

№ п/п	Характеристика защитной зоны	Описание характеристик защитной зоны
1	2	3
1.	Местоположение защитной зоны	Волгоградская область, Светлоярский район, с. Дубовый Овраг, около школы
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	33692 кв.м +/- 64 кв.м
3.	Иные характеристики защитной зоны	-

<sup>1</sup> Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Фактическое местоположение объекта культурного наследия: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Дубовый Овраг, пл. Хвастанцева, ба.

## 1.2. Сведения о местоположении границ защитной зоны

## 1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

## 1.2.2. Сведения о характерных точках границ защитной зоны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
5	441687.94	1416335.70	картометрический	0,1	-	
6	441684.91	1416375.32		0,1	-	
7	441666.69	1416410.63		0,1	-	
8	441636.16	1416436.06		0,1	-	
9	441598.18	1416447.85		0,1	-	
10	441558.50	1416445.73		0,1	-	
11	441522.78	1416428.33		0,1	-	
12	441496.66	1416398.38		0,1	-	
13	441484.12	1416360.66		0,1	-	
14	441485.02	1416320.93		0,1	-	
15	441501.31	1416284.69		0,1	-	
16	441530.43	1416257.66		0,1	-	
17	441567.77	1416244.07		0,1	-	
18	441607.51	1416244.10		0,1	-	
19	441644.11	1416259.56		0,1	-	
20	441671.81	1416288.05		0,1	-	
5	441687.94	1416335.70		0,1	-	
1	441582.55	1416343.00		картометрический	0,1	-
2	441587.68	1416342.11			0,1	-
3	441588.70	1416348.04			0,1	-
4	441583.58	1416348.93	0,1		-	
1	441582.55	1416343.00	0,1		-	



## 1.3. План границ защитной зоны



Условные обозначения:

- территория объекта культурного наследия;
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН;
- границы кадастрового квартала;
- границы защитной зоны объекта культурного наследия;
- 1 - 20 - характерные точки границ защитной зоны объекта культурного наследия;
- :1001 - кадастровый номер земельного участка;
- 34:26:100401 - номер кадастрового квартала.



## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета  
государственной охраны  
объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 18.07.2023 № 327

Описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Дубовый Овраг, сквер около школы<sup>2</sup>

1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Дубовый Овраг, сквер около школы

1.1. Сведения о защитной зоне объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Дубовый Овраг, сквер около школы (далее именуется – защитная зона)

№ п/п	Характеристика защитной зоны	Описание характеристик защитной зоны
1	2	3
1.	Местоположение защитной зоны	Волгоградская область, Светлоярский район, с. Дубовый Овраг, сквер около школы
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	34366 кв.м +/- 65 кв.м
3.	Иные характеристики защитной зоны	-

<sup>2</sup> Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Фактическое местоположение объекта культурного наследия: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Дубовый Овраг, пл. Хвостанцева, ба.

## 1.2. Сведения о местоположении границ защитной зоны

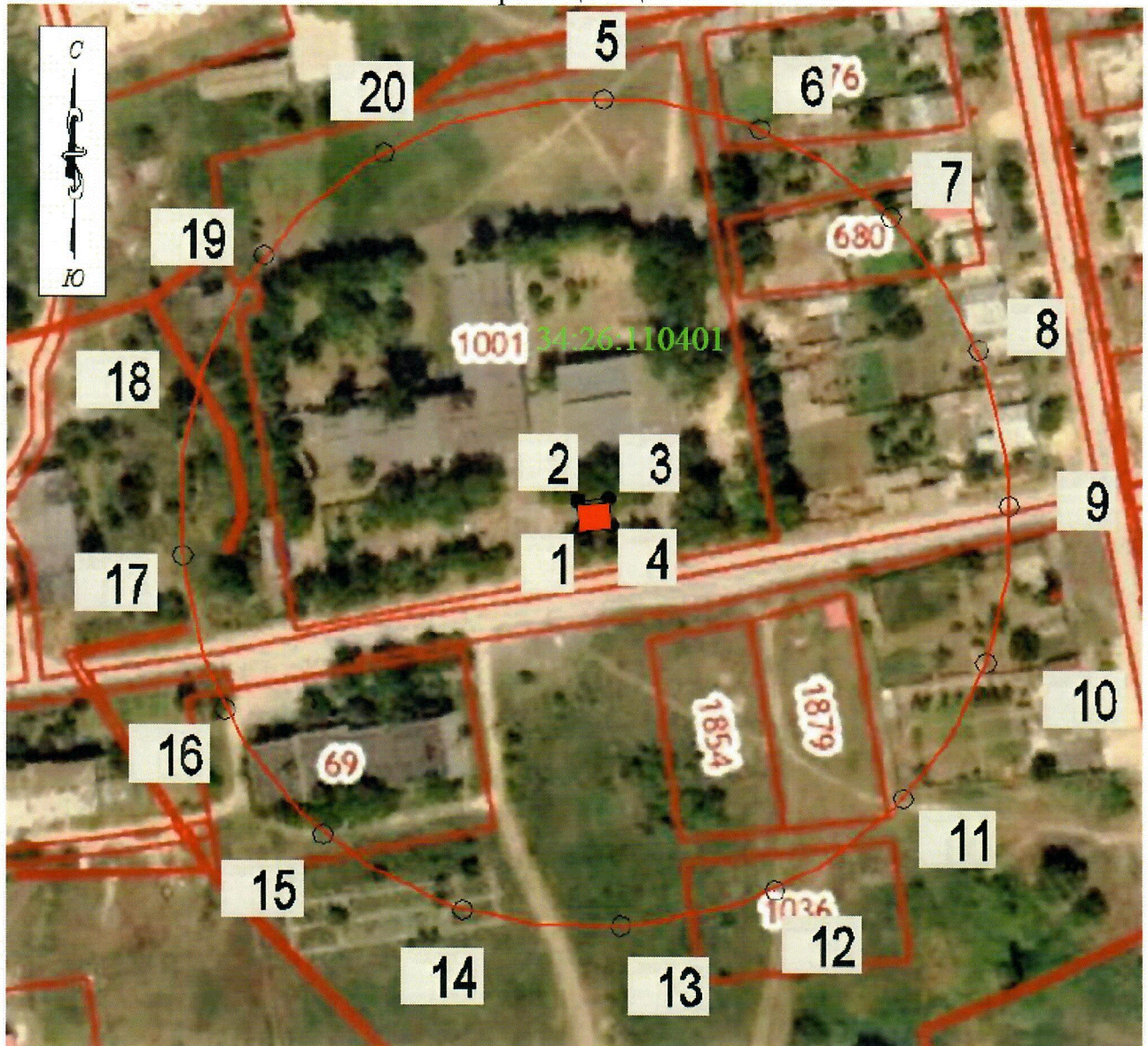
## 1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

## 1.2.2. Сведения о характерных точках границ защитной зоны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
5	441694.68	1416380.60	картометрический	0,1	-	
6	441687.27	1416419.64		0,1	-	
7	441665.24	1416452.71		0,1	-	
8	441632.07	1416474.59		0,1	-	
9	441593.04	1416482.45		0,1	-	
10	441553.74	1416476.59		0,1	-	
11	441519.83	1416455.88		0,1	-	
12	441496.66	1416423.61		0,1	-	
13	441487.51	1416384.88		0,1	-	
14	441491.53	1416345.35		0,1	-	
15	441510.62	1416310.51		0,1	-	
16	441541.77	1416285.84		0,1	-	
17	441580.06	1416275.18		0,1	-	
18	441619.72	1416277.67		0,1	-	
19	441655.30	1416295.37		0,1	-	
20	441681.17	1416325.52		0,1	-	
5	441694.68	1416380.60		0,1	-	
1	441587.03	1416375.02		картометрический	0,1	-
2	441593.86	1416374.27			0,1	-
3	441594.69	1416381.84			0,1	-
4	441587.86	1416382.59	0,1		-	
1	441587.03	1416375.02	0,1		-	



## 1.3. План границ защитной зоны



Условные обозначения:

- территория объекта культурного наследия;
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН;
- границы кадастрового квартала;
- границы защитной зоны объекта культурного наследия;
- 1 - 20 - характерные точки границ защитной зоны объекта культурного наследия;
- :1001 - кадастровый номер земельного участка;
- 34:26:110401 - номер кадастрового квартала.



### ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета  
государственной охраны  
объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 18.07.2023 № 327

Описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, пос. Привольный, у конторы свх. "Привольный"<sup>3</sup>

1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, пос. Привольный, у конторы свх. "Привольный"

1.1. Сведения о защитной зоне объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, пос. Привольный, у конторы свх. "Привольный" (далее именуется – защитная зона)

№ п/п	Характеристика защитной зоны	Описание характеристик защитной зоны
1	2	3
1.	Местоположение защитной зоны	Волгоградская область, Светлоярский район, пос. Привольный, у конторы свх. "Привольный"
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	46605 кв.м +/- 76 кв.м
3.	Иные характеристики защитной зоны	-

<sup>3</sup> Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Фактическое местоположение объекта культурного наследия: Волгоградская область, Светлоярский район, пос. Привольный, ул. Героев 29-й стрелковой дивизии, 3.

## 1.2. Сведения о местоположении границ защитной зоны

## 1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

## 1.2.2. Сведения о характерных точках границ защитной зоны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
5	421879.49	1379338.62	картометрический	0,1	-	
6	421881.59	1379378.50		0,1	-	
7	421870.23	1379416.58		0,1	-	
8	421844.94	1379447.22		0,1	-	
9	421809.71	1379465.60		0,1	-	
10	421770.16	1379471.11		0,1	-	
11	421730.30	1379472.09		0,1	-	
12	421692.88	1379458.74		0,1	-	
13	421663.60	1379431.87		0,1	-	
14	421647.11	1379395.72		0,1	-	
15	421642.76	1379356.00		0,1	-	
16	421644.09	1379316.22		0,1	-	
17	421660.36	1379279.97		0,1	-	
18	421689.47	1379252.92		0,1	-	
19	421726.81	1379239.34		0,1	-	
20	421766.73	1379239.35		0,1	-	
21	421806.36	1379243.84		0,1	-	
22	421841.69	1379262.03		0,1	-	
23	421867.15	1379292.53		0,1	-	
5	421879.49	1379338.62		0,1	-	
1	421779.18	1379340.08		картометрический	0,1	-
2	421782.00	1379369.52			0,1	-
3	421744.52	1379373.11			0,1	-
4	421741.64	1379338.24	0,1		-	
1	421779.18	1379340.08	0,1		-	







## ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета  
государственной охраны  
объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 18.07.2023 № 327

Описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Дом, в котором находился Военный Совет и штаб Сталинградского фронта", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Райгород, в центре<sup>4</sup>

1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Дом, в котором находился Военный Совет и штаб Сталинградского фронта", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Райгород, в центре

1.1. Сведения о защитной зоне объекта культурного наследия регионального значения "Дом, в котором находился Военный Совет и штаб Сталинградского фронта", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Райгород, в центре (далее именуется – защитная зона)

№ п/п	Характеристика защитной зоны	Описание характеристик защитной зоны
1	2	3
1.	Местоположение защитной зоны	Волгоградская область, Светлоярский район, с. Райгород, в центре
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	34360 кв.м +/- 65 кв.м
3.	Иные характеристики защитной зоны	-

<sup>4</sup> Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Фактическое местоположение объекта культурного наследия: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Райгород, ул. Советская, 233.



## 1.2. Сведения о местоположении границ защитной зоны

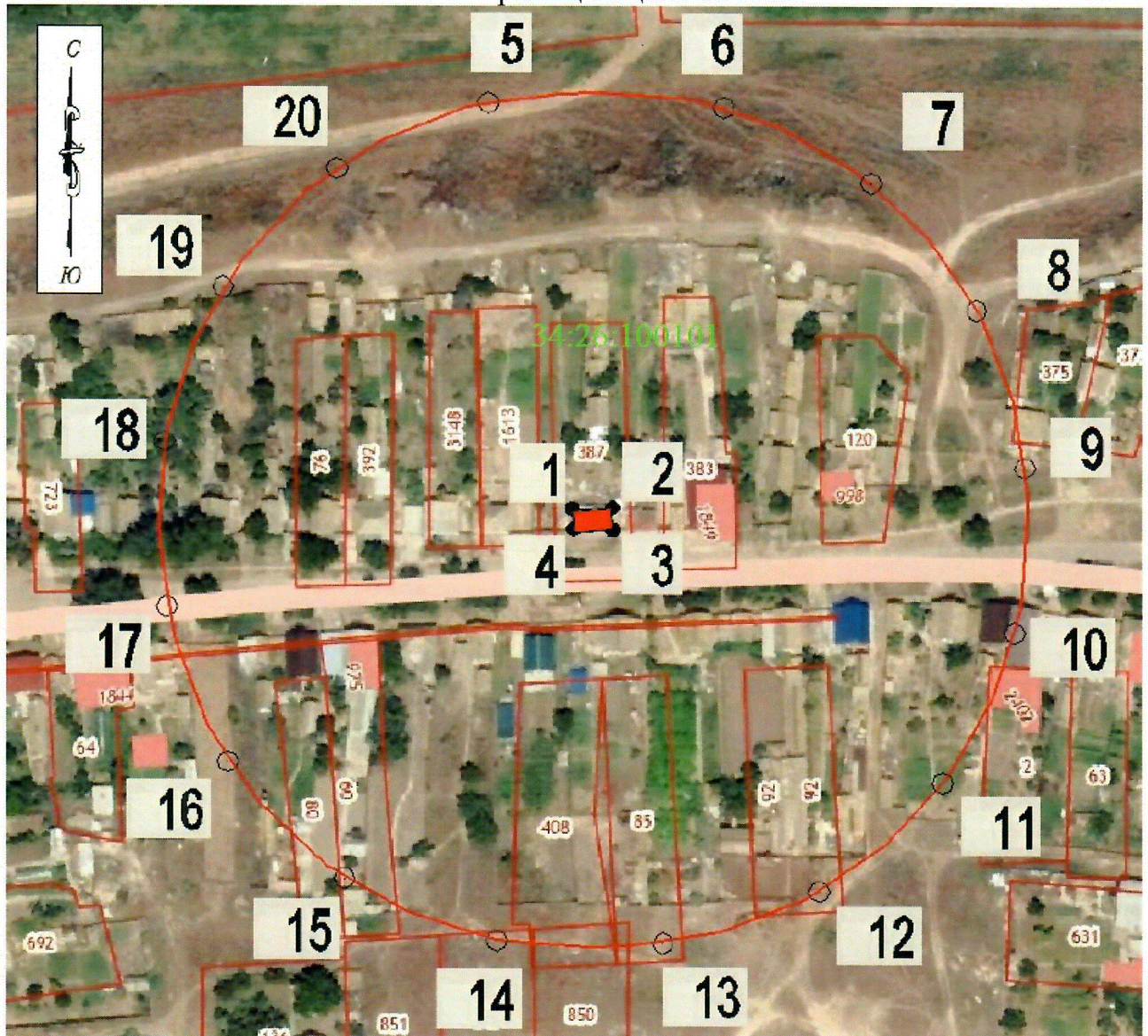
## 1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

## 1.2.2. Сведения о характерных точках границ защитной зоны:





Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
5	453084.91	1438656.28	картометрический	0,1	-	
6	453083.69	1438713.07		0,1	-	
7	453065.61	1438748.45		0,1	-	
8	453035.17	1438774.00		0,1	-	
9	452997.19	1438785.67		0,1	-	
10	452957.47	1438783.23		0,1	-	
11	452921.69	1438765.96		0,1	-	
12	452895.46	1438736.12		0,1	-	
13	452882.92	1438698.41		0,1	-	
14	452883.59	1438658.55		0,1	-	
15	452898.55	1438621.75		0,1	-	
16	452926.67	1438593.67		0,1	-	
17	452963.50	1438578.76		0,1	-	
18	453003.32	1438578.21		0,1	-	
19	453040.46	1438592.33		0,1	-	
20	453069.17	1438619.80		0,1	-	
5	453084.91	1438656.28		0,1	-	
1	452987.06	1438676.88		картометрический	0,1	-
2	452987.38	1438686.16			0,1	-
3	452982.19	1438686.34			0,1	-
4	452981.80	1438677.01	0,1		-	
1	452987.06	1438676.88	0,1		-	



## 1.3. План границ защитной зоны



Условные обозначения:

-  - территория объекта культурного наследия;
-  - границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН;
-  - границы кадастрового квартала;
-  - границы защитной зоны объекта культурного наследия;
- 1 - 20 - характерные точки границ защитной зоны объекта культурного наследия;
- :387 - кадастровый номер земельного участка;
- 34:26:100101 - номер кадастрового квартала.



## ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу комитета  
государственной охраны  
объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 18.07.2023 № 327

Описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк<sup>5</sup>

1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк

1.1. Сведения о защитной зоне объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк (далее именуется – защитная зона)

№ п/п	Характеристика защитной зоны	Описание характеристик защитной зоны
1	2	3
1.	Местоположение защитной зоны	Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, парк
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	35756 кв.м +/- 66 кв.м
3.	Иные характеристики защитной зоны	-

<sup>5</sup> Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Фактическое местоположение объекта культурного наследия: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Абганерово, ул. Гордиенко, 12.

## 1.2. Сведения о местоположении границ защитной зоны

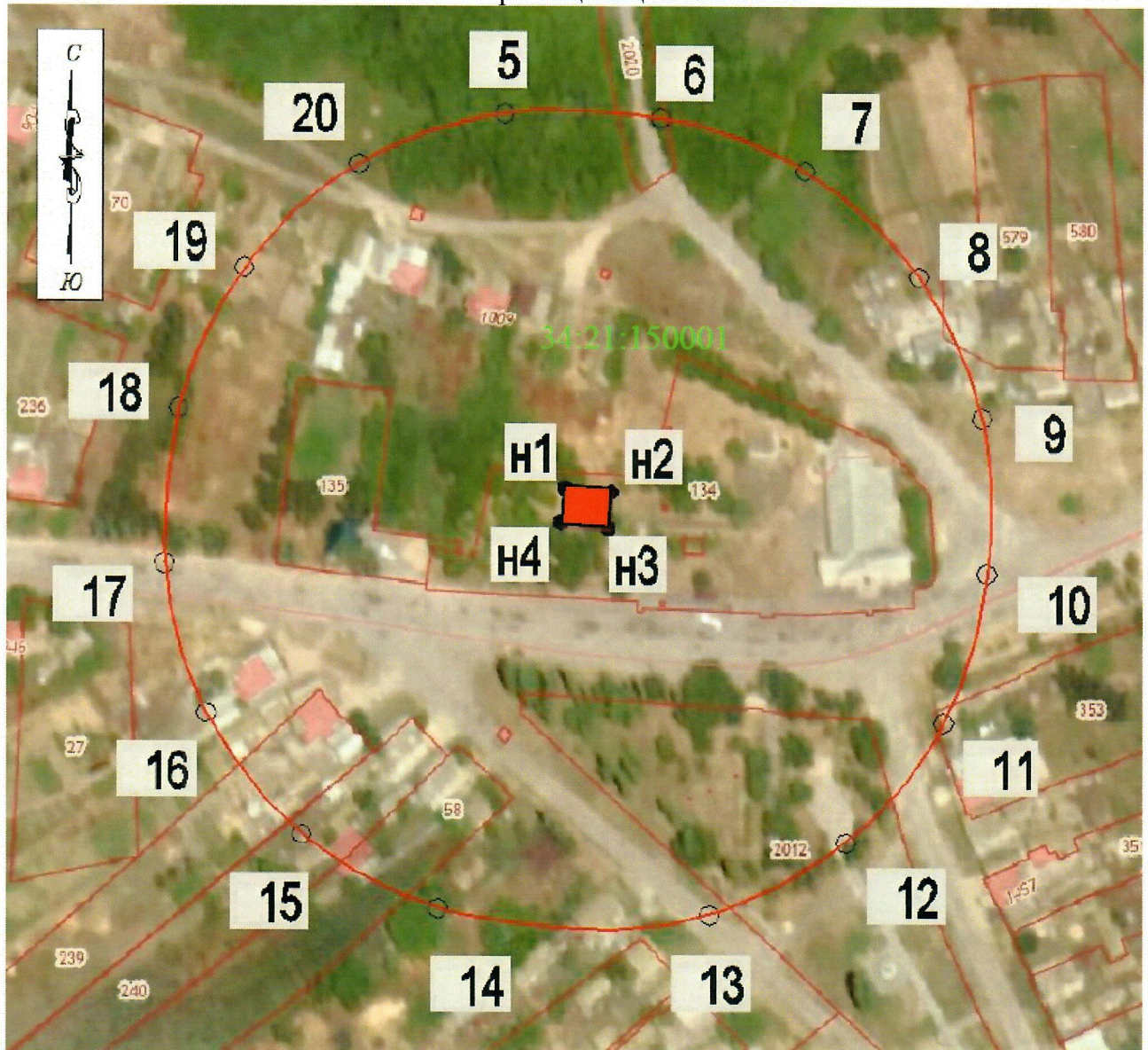
## 1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

## 1.2.2. Сведения о характерных точках границ защитной зоны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
5	413204.61	1384444.30		0,1	-	
6	413203.45	1384484.17		0,1	-	
7	413189.93	1384521.53		0,1	-	
8	413162.92	1384550.68		0,1	-	
9	413126.70	1384567.02		0,1	-	
10	413086.66	1384568.33		0,1	-	
11	413048.79	1384557.24		0,1	-	
12	413017.98	1384532.14		0,1	-	
13	412999.38	1384497.03		0,1	-	
14	413001.04	1384427.31	картометрический	0,1	-	
15	413019.99	1384392.39		0,1	-	
16	413051.05	1384367.60		0,1	-	
17	413089.30	1384356.87		0,1	-	
18	413129.02	1384360.40		0,1	-	
19	413165.01	1384377.24		0,1	-	
20	413191.61	1384406.76		0,1	-	
5	413204.61	1384444.30		0,1	-	
1	413108.50	1384459.79		картометрический	0,1	-
2	413107.53	1384471.70			0,1	-
3	413098.29	1384470.90	0,1		-	
4	413099.67	1384458.79	0,1		-	
1	413108.50	1384459.79	0,1		-	




## 1.3. План границ защитной зоны



Условные обозначения:

 - объект культурного наследия;

 - границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН;

 - границы кадастрового квартала;

 - границы защитной зоны объекта культурного наследия;

1 - 20 - характерные точки границ защитной зоны объекта культурного наследия;

:728 - кадастровый номер земельного участка;

34:21:150001 - номер кадастрового квартала.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к приказу комитета  
государственной охраны  
объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 18.07.2023 № 327

Описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Жутово-I, у дома культуры

1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Жутово-I, у дома культуры

1.1. Сведения о защитной зоне объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Жутово-I, у дома культуры (далее именуется – защитная зона)

№ п/п	Характеристика защитной зоны	Описание характеристик защитной зоны
1	2	3
1.	Местоположение защитной зоны	Волгоградская область, Октябрьский район, с. Жутово-I, у дома культуры
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	42212 кв.м +/- 72 кв.м
3.	Иные характеристики защитной зоны	-



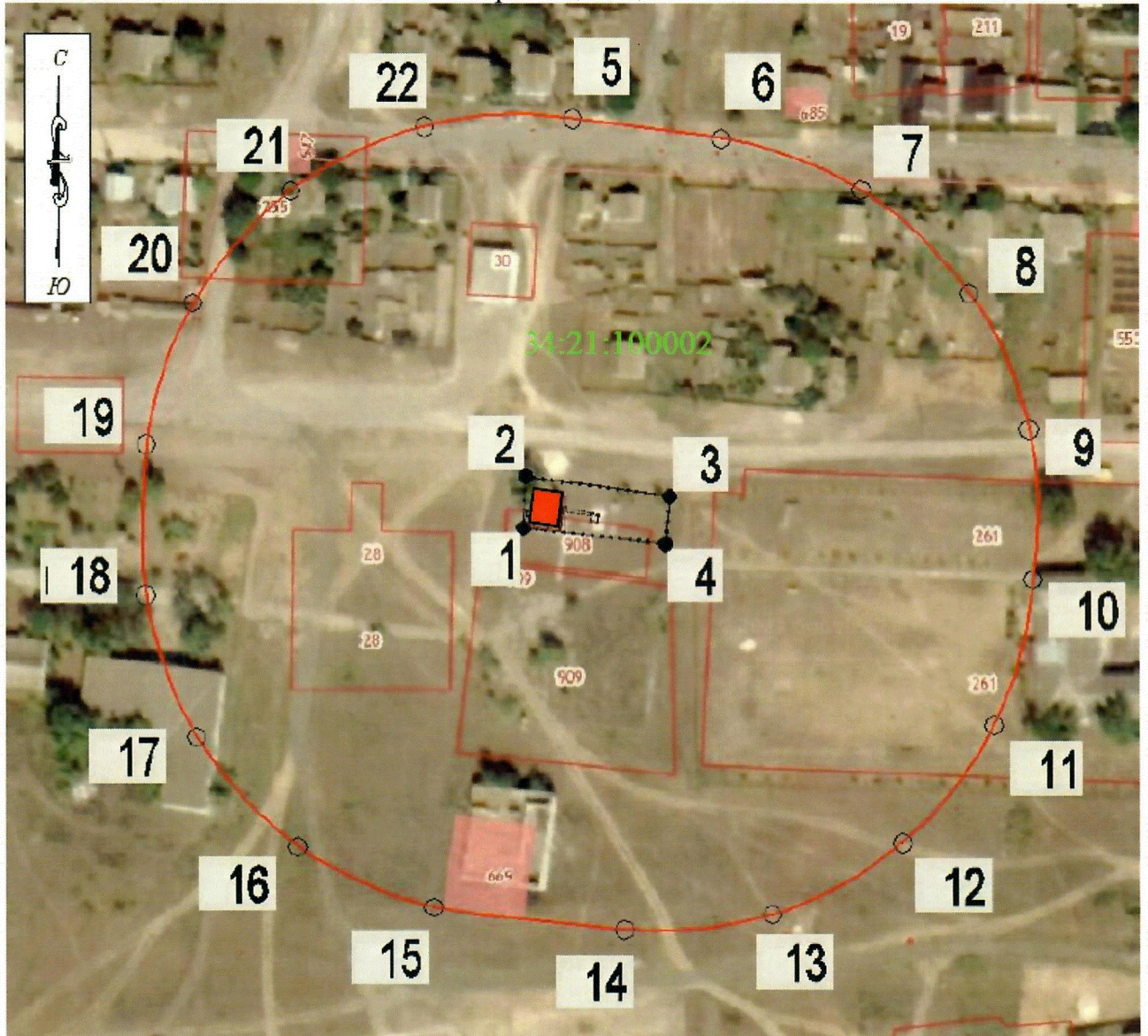
## 1.2. Сведения о местоположении границ защитной зоны

## 1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

## 1.2.2. Сведения о характерных точках границ защитной зоны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
5	398529.04	1354077.26		0,1	-
6	398523.79	1354116.91		0,1	-
7	398509.83	1354154.12		0,1	-
8	398482.49	1354182.95		0,1	-
9	398446.08	1354198.86		0,1	-
10	398406.30	1354199.77		0,1	-
11	398367.93	1354189.41		0,1	-
12	398336.59	1354164.98		0,1	-
13	398317.25	1354130.27		0,1	-
14	398312.94	1354090.77		0,1	-
15	398319.19	1354039.88	картометрический	0,1	-
16	398335.50	1354003.65		0,1	-
17	398364.63	1353976.63		0,1	-
18	398401.99	1353963.09		0,1	-
19	398441.89	1353963.09		0,1	-
20	398479.63	1353975.70		0,1	-
21	398509.55	1354001.85		0,1	-
22	398526.93	1354037.58		0,1	-
5	398529.04	1354077.26		0,1	-
1	398420.00	1354063.80			0,1
2	398433.39	1354064.38		0,1	-
3	398428.33	1354102.90	картометрический	0,1	-
4	398415.81	1354101.71		0,1	-
1	398420.00	1354063.80		0,1	-

## 1.3. План границ защитной зоны



Условные обозначения:

- объект культурного наследия;
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН;
- границы кадастрового квартала;
- границы защитной зоны объекта культурного наследия;
- 1 - 22 - характерные точки границ защитной зоны объекта культурного наследия;
- :908 - кадастровый номер земельного участка;
- 34:21:100002 - номер кадастрового квартала.



## ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к приказу комитета  
государственной охраны  
объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 18.07.2023 № 327

Режим использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Светлоярского и Октябрьского районов Волгоградской области, указанных в пункте 1 настоящего приказа

В границах защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Светлоярского и Октябрьского районов Волгоградской области, указанных в пункте 1 настоящего приказа, запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.