



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

12 июля 2023 г.

№ 313

Волгоград

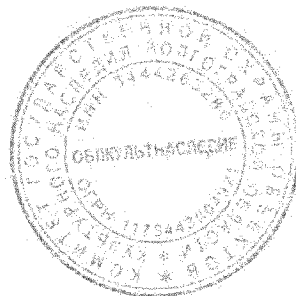
Об утверждении границ и режимов использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом ИТР Волго-Донской ж/д (ОРС речпорта)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, д. 9/1

В соответствии со статьей 3.1, пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 8 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить границы и режимы использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом ИТР Волго-Донской ж/д (ОРС речпорта)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, д. 9/1, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



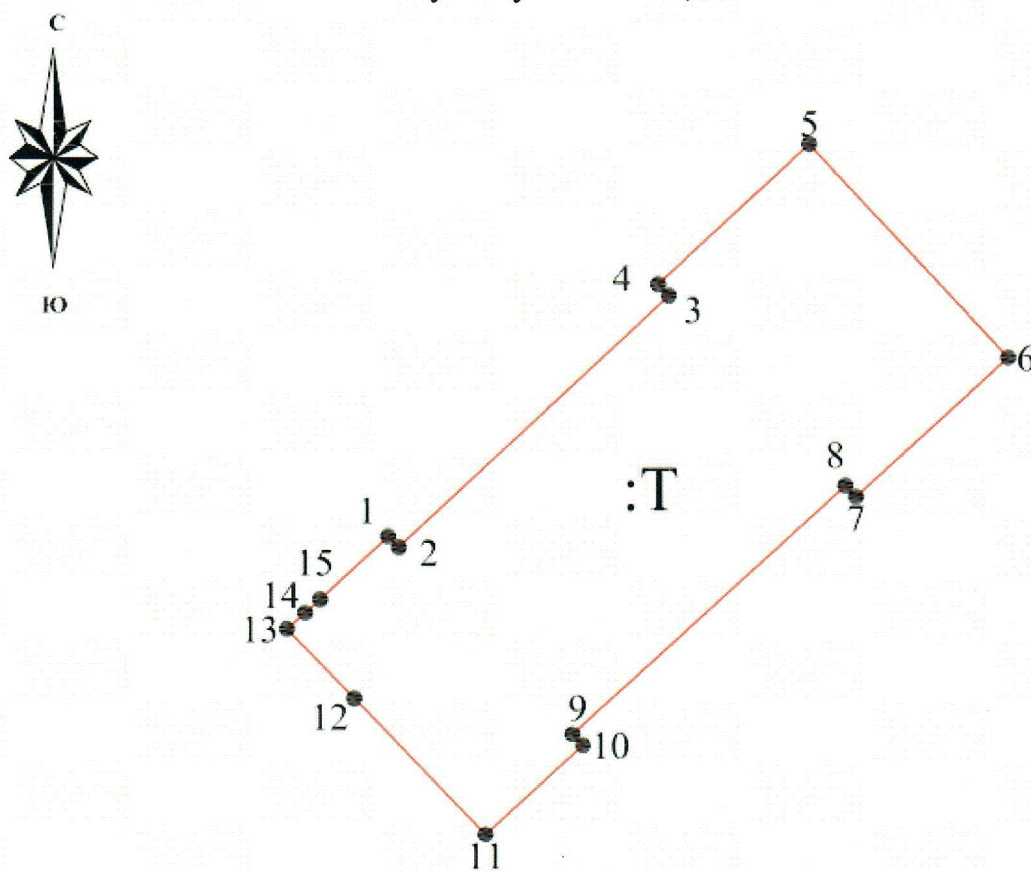
А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ


к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного наследия
Волгоградской области

от 12.07.2023 № 313

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом ИТР Волго-Донской ж/д (ОРС речпорта)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, д. 9/1




Условные обозначения:

-  - территория объекта культурного наследия;
1 – 15 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Ситуационный план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом ИТР Волго-Донской ж/д (ОРС речпорта)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, д. 9/1



Условные обозначения:

-  - местоположение границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом ИТР Волго-Донской ж/д (ОРС речпорта)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, д. 9/1.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом ИТР Волго-Донской ж/д (ОРС речпорта)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, д. 9/1

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
1	482034,31	1407313,11
2	482033,81	1407313,61
3	482045,43	1407326,07
4	482045,94	1407325,58
5	482052,44	1407332,54
6	482042,63	1407341,73
7	482036,19	1407334,70
8	482036,70	1407334,21
9	482025,21	1407321,62
10	482024,70	1407322,11
11	482020,59	1407317,61
12	482026,85	1407311,56
13	482030,05	1407308,46
14	482030,80	1407309,30
15	482031,41	1407309,99
1	482034,31	1407313,11

Режимы использования территории объекта культурного наследия объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом ИТР Волго-Донской ж/д (ОРС речпорта)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, д. 9/1

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом ИТР Волго-Донской ж/д (ОРС речпорта)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, д. 9/1, запрещается проектирование и проведение любых землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объектов культурного наследия;

работ по благоустройству, озеленению и ландшафтному дизайну территории объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, подлежащие согласованию с органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия (далее - согласованные разделы об обеспечении сохранности);

размещения временных построек, киосков, навесов и других подобных построек, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения. Указанные работы осуществляются на основании проектов, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

сноса или демонтажа дисгармоничных объектов капитального строительства, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

ремонта и реконструкции инженерных сетей и автомобильных дорог, а так же прокладки инженерных сетей, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения. Указанные работы осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

установки малых архитектурных форм, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения. Установка малых архитектурных форм осуществляется на основании проектов, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности.