



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

18 апреля 2023 г.

№ 163

Волгоград

Об утверждении описания местоположения границ зон охраны ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 16 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации", статьей 10 Закона Волгоградской области от 01 июля 2009 г. № 1908-ОД "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области", Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить описание местоположения границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения:

1.1. "Гимназия (Вечерняя школа № 26)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Ельшанская, 130, согласно приложению 1;

1.2. "Административное здание (МП "Контур")", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Липецкая, 8, согласно приложению 2;

1.3. "Тихорецкий вокзал (ж.д. станция Волгоград-II)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. милиционера Буханцева, 15, согласно приложению 3;

1.4. "Дом жилой", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. милиционера Буханцева, 44, согласно приложению 4;

1.5. "Дом жилой", расположенного по адресу: Волгоградская область,

г. Волгоград, ул. им. милиционера Буханцева, 46, согласно приложению 5;

1.6. "Дом жилой (Производственно-технический комбинат профсоюзных работников Агропрома)", расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Ковровская, 16а, согласно приложению 6;

1.7. "Дом жилой (Общественный пункт охраны порядка)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Ковровская, д. 20а, согласно приложению 7;

1.8. "Начальная школа (Клуб юных моряков)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. КИМ, 14, согласно приложению 8;

1.9. "Дом жилой", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. КИМ, 14а, согласно приложению 9.

2. Направить копию настоящего приказа в комитет культуры Волгоградской области в целях признания утратившими силу:

приложения 2 к приказу комитета культуры Волгоградской области от 22 декабря 2015 г. № 01-20/514 "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Гимназия (Вечерняя школа № 26)", 1930-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Ельшанская, 130, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон";

приложений 1, 2 к приказу комитета культуры Волгоградской области от 14 октября 2015 г. № 01-20/439 "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Административное здание (МП "Контур)", 1930 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Липецкая, 8, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон";

приложений 1, 2 к приказу комитета культуры Волгоградской области от 14 октября 2015 г. № 01-20/405 "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Тихорецкий вокзал (ж.д. станция Волгоград-II)", кон. XIX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Буханцева границы станции, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон";

приложения 1 к приказу комитета культуры Волгоградской области от 14 октября 2015 г. № 01-20/406 "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", нач. XX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Буханцева, 44, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон";

приложения 1 к приказу комитета культуры Волгоградской области от 14 октября 2015 г. № 01-20/407 "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", нач. XX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Буханцева, 46, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон";

приложения 1 к приказу комитета культуры Волгоградской области от 14 октября 2015 г. № 01-20/412 "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой (Производственно-технический комбинат профсоюзных работников Агропрома)", 1914 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Ковровская, 16а, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон";

приложения 1 к приказу комитета культуры Волгоградской области от 14 октября 2015 г. № 01-20/413 "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой (Общественный пункт охраны порядка)", до 1917 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Ковровская, 20а, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон";

приложений 1, 2 к приказу комитета культуры Волгоградской области от 17 июля 2015 г. № 01-20/264 "Об утверждении границ зон охраны, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения "Начальная школа (Клуб юных моряков)", нач. XX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. КИМ, 14, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон";

приложения 1 к приказу комитета культуры Волгоградской области от 17 июля 2015 г. № 01-20/265 "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", нач. XX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. КИМ, 14а, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон".

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 18.04.2023 № 163

Описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Гимназия (Вечерняя школа № 26)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Ельшанская, 130

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Гимназия (Вечерняя школа № 26)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Ельшанская, 130

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Гимназия (Вечерняя школа № 26)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Ельшанская, 130
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, г. Волгоград, г. Волгоград, ул. Ельшанская, 130
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2760 кв.м +/- 18 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

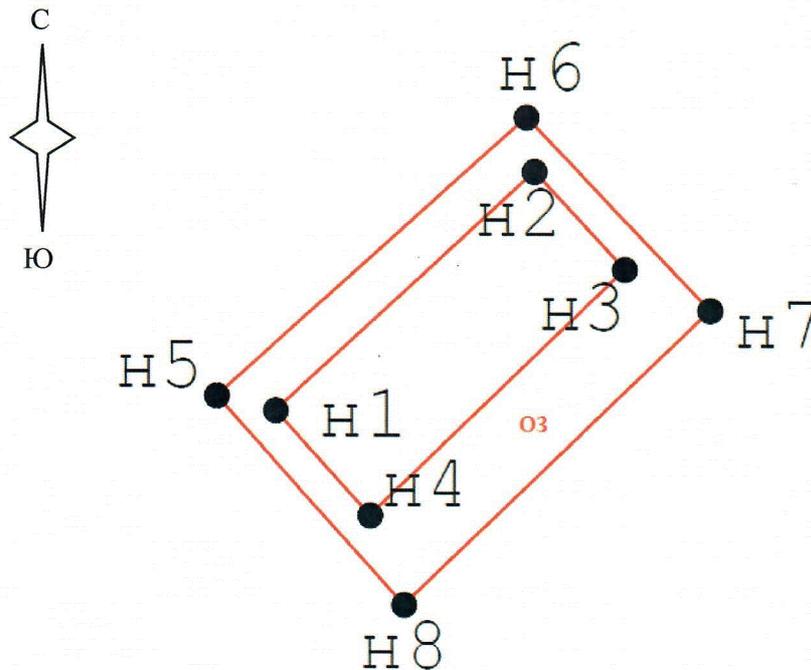
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратиче- ская погрешнос- ть положения характерно- й точки (M_t) (метров)	Описание обозначен- ия точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н5	481591.64	1404221.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н6	481648.26	1404284.64		0,1	-
н7	481609.05	1404322.08		0,1	-
н8	481549.14	1404259.70		0,1	-
н5	481591.64	1404221.60		0,1	-
н1	481588.66	1404233.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н2	481637.21	1404286.26		0,1	-
н3	481617.38	1404304.71		0,1	-
н4	481567.40	1404252.80		0,1	-
н1	481588.66	1404233.57		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- н5 - характерная точка границы зоны охраны;
- - граница охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план местоположения границ зоны охраны



Условные обозначения:

- n5 - характерная точка границы зоны охраны;
- граница охранной зоны объекта культурного наследия;
- ▨ - территория объекта культурного наследия;
- - объект культурного наследия;
- граница кадастрового деления;
- границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;

34:34:050056 - обозначение кадастрового квартала.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки n5 до точки n6 в направлении на северо-восток – 84,73 м;
от точки n6 до точки n7 в направлении на юго-восток – 54,21 м;
от точки n7 до точки n8 в направлении на юго-запад – 86,49 м;
от точки n8 до точки n5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 57,08 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки n1 до точки n2 в направлении на северо-восток – 71,65 м;
от точки n2 до точки n3 в направлении на юго-восток – 27,09 м;
от точки n3 до точки n4 в направлении на юго-запад – 72,06 м;
от точки n4 до точки n1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 28,67 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 18.04.2023 № 163

Описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Административное здание (МП "Контур")", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Липецкая, 8

1. Графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Административное здание (МП "Контур")", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Липецкая, 8

1.1. Сведения о зонах охраны объекта культурного наследия регионального значения "Административное здание (МП "Контур")", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Липецкая, 8
(далее именуется – зоны охраны)

№ п/п	Характеристика зон охраны	Описание характеристик зон охраны
1	2	3
1.	Местоположение зон охраны	Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Липецкая, 8
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 1078 кв.м +/- 11 кв.м; Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 2793 кв.м +/- 18 кв.м
3.	Иные характеристики зон охраны	-

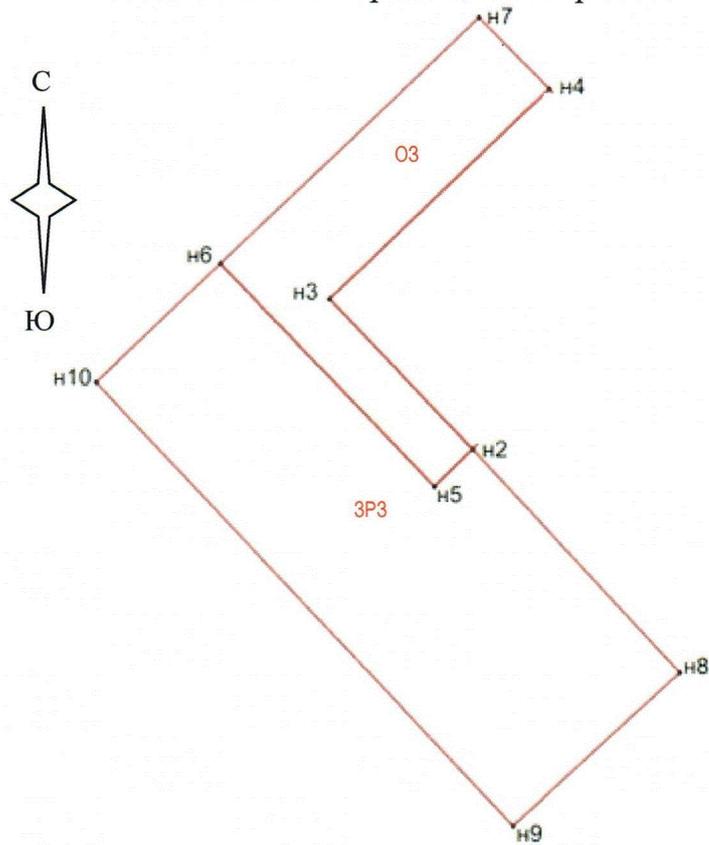
1.2. Сведения о местоположении границ зон охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зон охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Охранная зона					
н5	482463,89	1405724,62		0,1	-
н6	482497,65	1405692,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н7	482534,99	1405731,42		0,1	-
н4	482524,23	1405742,04		0,1	-
н3	482492,26	1405708,80		0,1	-
н2	482469,58	1405730,45		0,1	-
н5	482463,89	1405724,62		0,1	-
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности					
н8	482435,85	1405761,57		0,1	-
н9	482412,52	1405736,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н10	482479,68	1405673,62		0,1	-
н6	482497,65	1405692,40		0,1	-
н5	482463,89	1405724,62		0,1	-
н2	482469,58	1405730,45		0,1	-
н8	482435,85	1405761,57		0,1	-

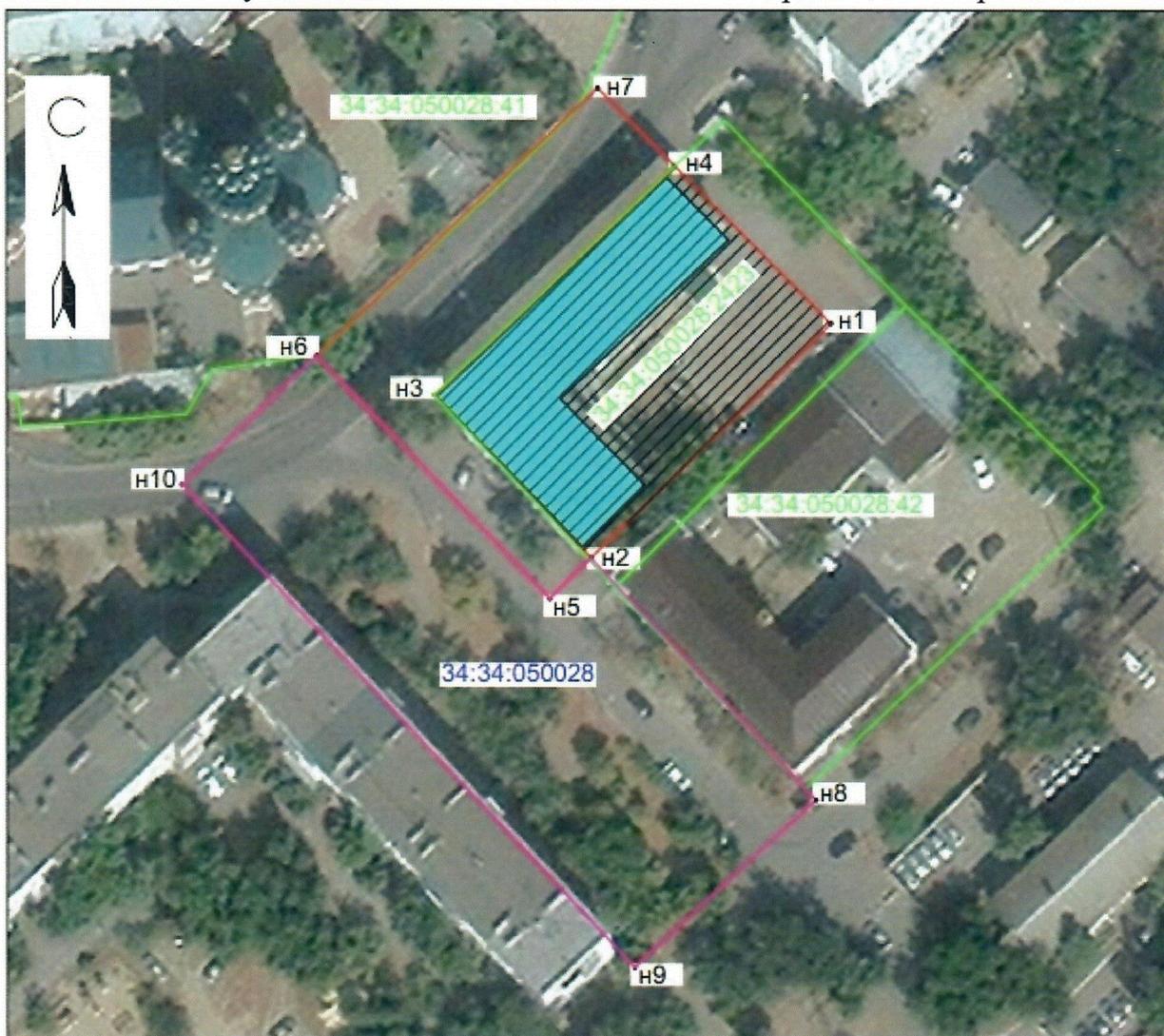
1.3. План границ зон охраны



Условные обозначения:

- n5 - характерная точка границ зон охраны;
- - граница охранной зоны (ОЗ) и зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ) объекта культурного наследия.

1.3.1 Ситуационный план местоположения границ зон охраны



Условные обозначения:

- n2 - характерная точка границ зон охраны;
 - граница охранной зоны объекта культурного наследия;
 - граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
 - ▨ - территория объекта культурного наследия;
 - - объект культурного наследия;
 - граница кадастрового деления;
 - границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;
- 34:34:050028** - обозначение кадастрового квартала.

2. Текстовое описание местоположения границ зон охраны

2.1 Границы охранной зоны проходят:

от точки n5 до точки n6 в направлении на северо-запад – 46,67 м;
от точки n6 до точки n7 в направлении на северо-восток – 54,01 м;
от точки n7 до точки n4 в направлении на юго-восток – 15,12 м;
от точки n4 до точки n3 в направлении на юго-запад – 46,12 м;
от точки n3 до точки n2 в направлении на юго-восток – 31,35 м;
от точки n2 до точки n5 в направлении на юго-запад, замыкая контур – 8,15 м.

2.2 Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности проходят:

от точки н8 до точки н9 в направлении на юго-запад – 34,29 м;
от точки н9 до точки н10 в направлении на северо-запад – 91,96 м;
от точки н10 до точки н6 в направлении на северо-восток – 25,99 м;
от точки н6 до точки н5 в направлении на юго-восток – 46,67 м;
от точки н5 до точки н2 в направлении на северо-восток – 8,15 м;
от точки н2 до точки н8 в направлении на юго-восток, замыкая контур – 45,89 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 18.04.2023 № 163

Описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Тихорецкий вокзал (ж.д. станция Волгоград-II)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. милиционера Буханцева, 15

1. Графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Тихорецкий вокзал (ж.д. станция Волгоград-II)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. милиционера Буханцева, 15

1.1. Сведения о зонах охраны объекта культурного наследия регионального значения "Тихорецкий вокзал (ж.д. станция Волгоград-II)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. милиционера Буханцева, 15
(далее именуется – зоны охраны)

№ п/п	Характеристика зон охраны	Описание характеристик зон охраны
1	2	3
1.	Местоположение зон охраны	Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. милиционера Буханцева, 15
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 3608 кв.м +/- 21 кв.м; Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 9105 кв.м +/- 33 кв.м
3.	Иные характеристики зон охраны	-

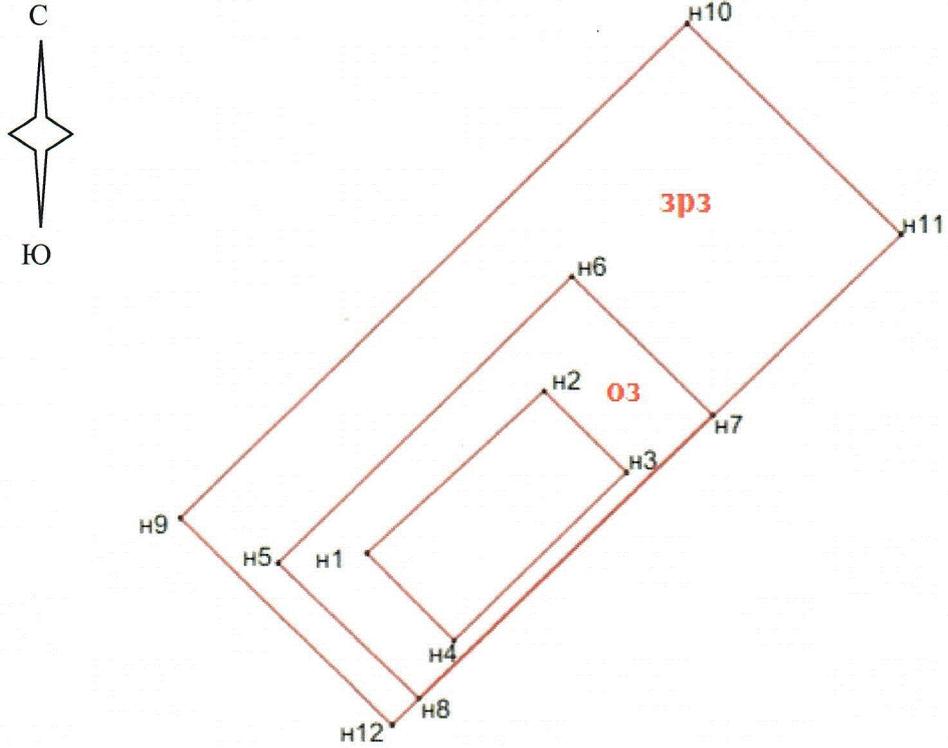
1.2. Сведения о местоположении границ зон охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зон охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Охранная зона					
н1	481794,25	1405404,16		0,1	-
н2	481837,42	1405450,80		0,1	-
н3	481815,94	1405472,41		0,1	-
н4	481771,17	1405427,07		0,1	-
н1	481794,25	1405404,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н5	481791,50	1405380,74		0,1	-
н6	481867,79	1405458,04		0,1	-
н7	481831,19	1405495,17		0,1	-
н8	481755,80	1405417,93		0,1	-
н5	481791,50	1405380,74		0,1	-
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности					
н5	481791,50	1405380,74		0,1	-
н6	481867,79	1405458,04		0,1	-
н7	481831,19	1405495,17		0,1	-
н8	481755,80	1405417,93		0,1	-
н5	481791,50	1405380,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н9	481803,42	1405355,02		0,1	-
н10	481934,94	1405488,23			
н11	481879,34	1405544,65			
н12	481748,73	1405410,82			
н9	481803,42	1405355,02			

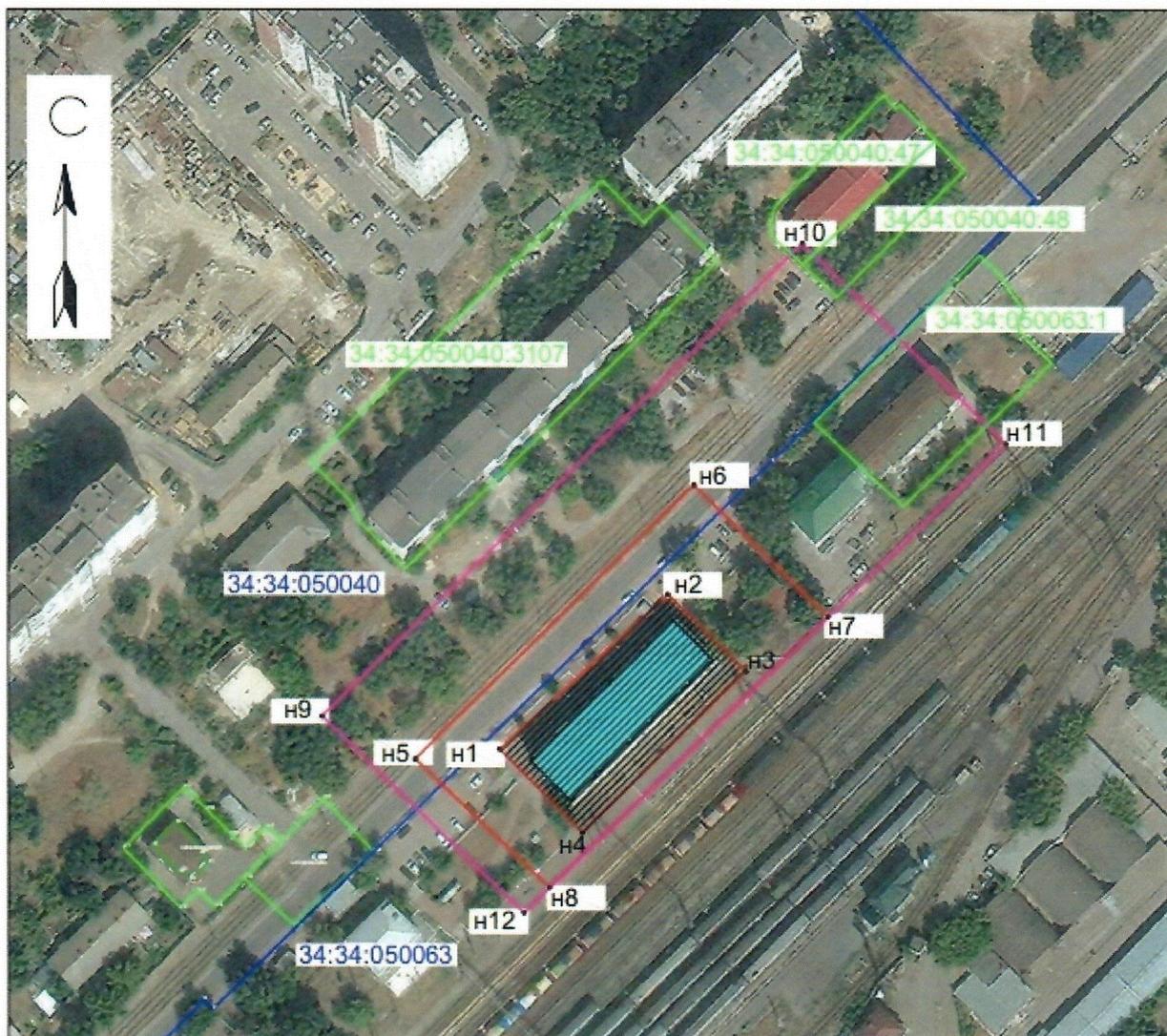
1.3. План границ зон охраны



Условные обозначения:

- н5 - характерная точка границ зон охраны;
- - граница охранной зоны (ОЗ) и зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ) объекта культурного наследия.

1.3. План границ зон охраны



Условные обозначения:

- n1 - характерная точка границ зон охраны;
 - (red line) - граница охранной зоны объекта культурного наследия;
 - (blue line) - граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
 - ▨ (hatched) - территория объекта культурного наследия;
 - (blue) - объект культурного наследия;
 - (blue line) - граница кадастрового деления;
 - (green line) - границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;
- 34:34:050063** - обозначение кадастрового квартала.

2. Текстовое описание местоположения границ зон охраны

2.1 Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки n5 до точки n6 в направлении на северо-восток – 108,61 м;
от точки n6 до точки n7 в направлении на юго-восток – 52,14 м;
от точки n7 до точки n8 в направлении на юго-запад – 107,93 м;
от точки n8 до точки n5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 51,55 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на северо-восток – 63,55 м;
от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-восток – 30,47 м;
от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-запад – 63,72 м;
от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 32,52 м.

2.2 Внешние границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности проходят:

от точки н9 до точки н10 в направлении на северо-восток – 187,20 м;
от точки н10 до точки н11 в направлении на юго-восток – 79,21 м;
от точки н11 до точки н12 в направлении на юго-запад – 187,00 м;
от точки н12 до точки н9 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 78,14 м.

Внутренние границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 108,61 м;
от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 52,14 м;
от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 107,93 м;
от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 51,55 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 18.04.2023 № 163

Описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. милиционера Буханцева, 44

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. милиционера Буханцева, 44

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. милиционера Буханцева, 44
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. милиционера Буханцева, 44
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	3479 кв.м +/- 21 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

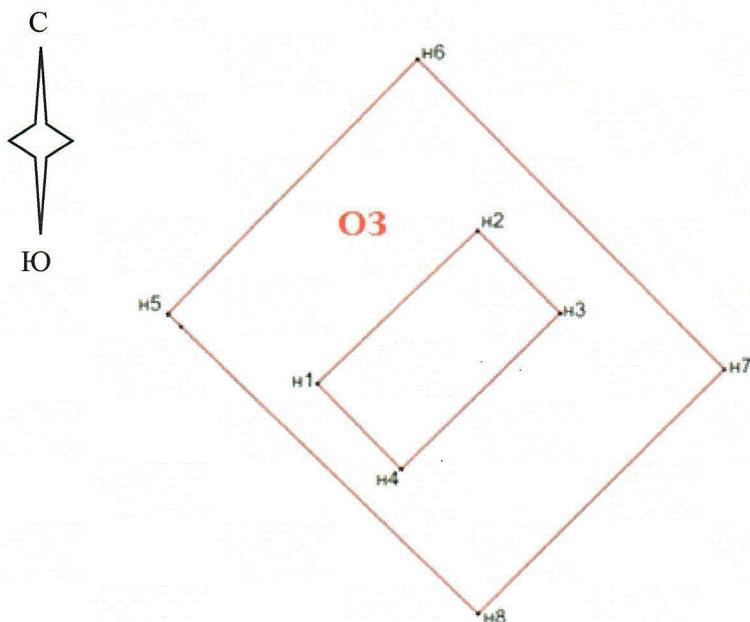
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	481732,76	1405271,49	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н2	481758,62	1405297,60		0,1	-
н3	481744,80	1405311,22		0,1	-
н4	481718,52	1405285,42		0,1	-
н1	481732,76	1405271,49		0,1	-
н5	481744,54	1405246,58		0,1	-
н6	481787,14	1405287,87		0,1	-
н7	481735,70	1405338,58		0,1	-
н8	481694,75	1405297,94		0,1	-
н5	481744,54	1405246,58		0,1	-

1.3. План границ зон охраны



Условные обозначения:

- н5 - характерная точка границы зоны охраны;
 - граница охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1 Ситуационный план местоположения границ зоны охраны



Условные обозначения:

- n1 - характерная точка границы зоны охраны;
- граница охранной зоны объекта культурного наследия;
- ▨ - территория объекта культурного наследия;
- - объект культурного наследия;
- граница кадастрового деления;
- границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;

34:34:050063 - обозначение кадастрового квартала.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки n5 до точки n6 в направлении на северо-восток – 59,33 м;
от точки n6 до точки n7 в направлении на юго-восток – 72,23 м;
от точки n7 до точки n8 в направлении на юго-запад – 57,69 м;
от точки n8 до точки n5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 71,53 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки n1 до точки n2 в направлении на северо-восток – 36,76 м;
от точки n2 до точки n3 в направлении на юго-восток – 19,42 м.
от точки n3 до точки n4 в направлении на юго-запад – 37,11 м;
от точки n4 до точки n1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 19,93 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 18.04.2023 № 163

Описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. милиционера Буханцева, 46

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. милиционера Буханцева, 46

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. милиционера Буханцева, 46
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зон охраны	Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. милиционера Буханцева, 46
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2581 кв.м +/- 18 кв.м;
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

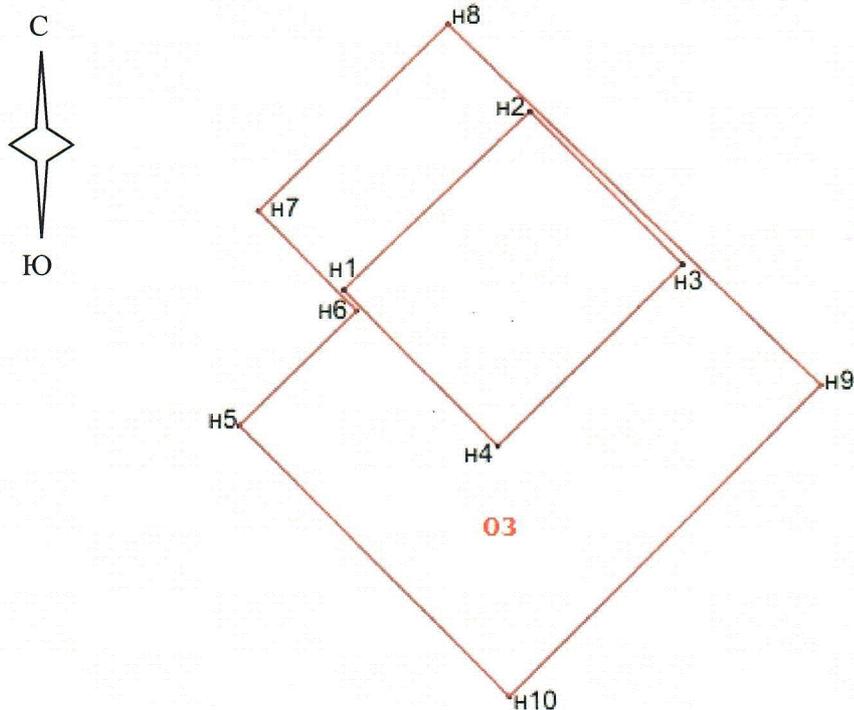
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	481707.28	1405234.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н2	481730.93	1405259.59		0,1	-
н3	481710.68	1405279.68		0,1	-
н4	481686.49	1405255.22		0,1	-
н1	481707.28	1405234.89		0,1	-
н5	481689.25	1405221.22		0,1	-
н6	481704.43	1405236.58		0,1	-
н7	481717.70	1405223.71		0,1	-
н8	481742.44	1405248.75		0,1	-
н9	481694.75	1405297.94		0,1	-
н10	481653.26	1405256.77	0,1	-	
н5	481689.25	1405221.22			

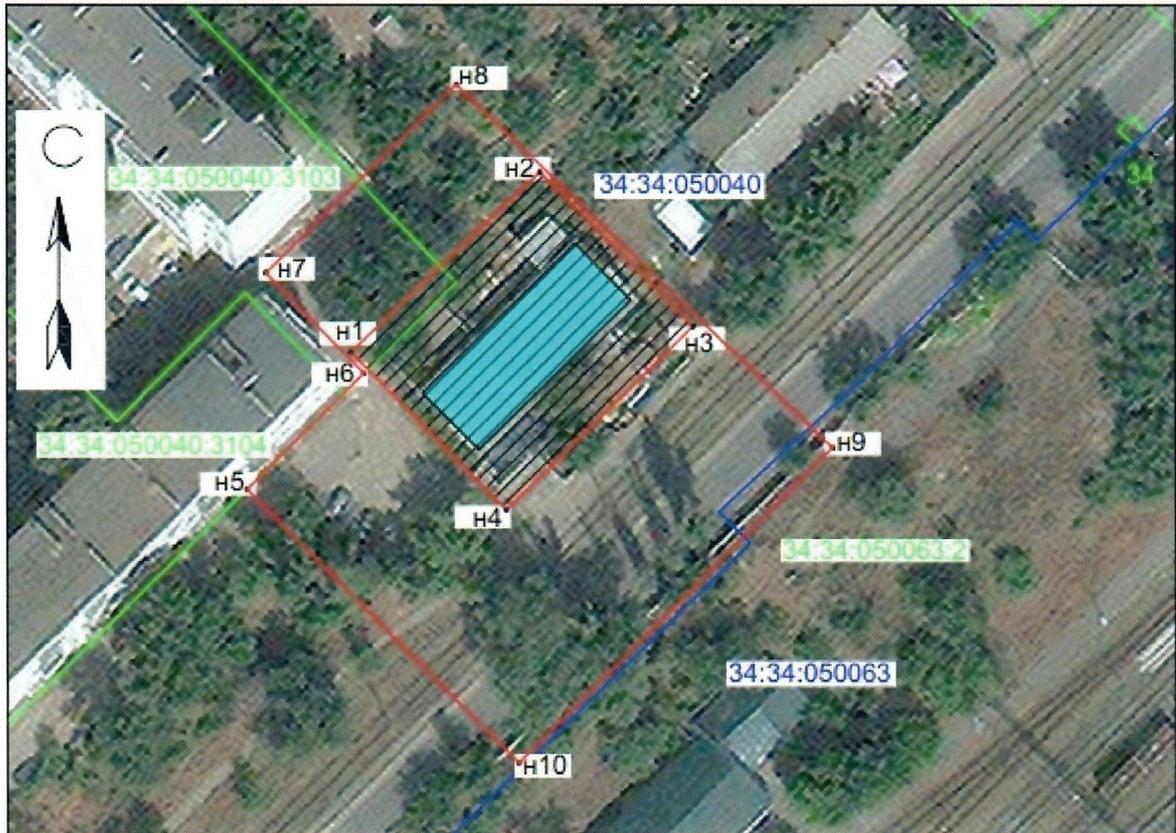
1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- н5 - характерная точка границы зоны охраны;
- - граница охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1 План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- n1 - характерная точка границы зоны охраны;
- - граница охранной зоны объекта культурного наследия;
- ▨ - территория объекта культурного наследия;
- - объект культурного наследия;
- - граница кадастрового деления;
- - границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;

34:34:050040 - обозначение кадастрового квартала.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1 Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки n5 до точки n6 в направлении на северо-восток – 21,60 м;
от точки n6 до точки n7 в направлении на северо-запад – 18,49 м;
от точки n7 до точки n8 в направлении на северо-восток – 35,20 м;
от точки n8 до точки n9 в направлении на юго-восток – 68,51 м;
от точки n9 до точки n10 в направлении на юго-запад – 58,45 м;
от точки n10 до точки n5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 50,59 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки n1 до точки n2 в направлении на северо-восток – 34,20 м;
от точки n2 до точки n3 в направлении на юго-восток – 28,52 м;
от точки n3 до точки n4 в направлении на юго-запад – 34,40 м;
от точки n4 до точки n1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 29,08 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 18.04.2023 № 163

Описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой (Производственно-технический комбинат профсоюзных работников Агропрома)", расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Ковровская, 16а

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой (Производственно-технический комбинат профсоюзных работников Агропрома)", расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Ковровская, 16а

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой (Производственно-технический комбинат профсоюзных работников Агропрома)", расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Ковровская, 16а
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Ковровская, 16а
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2656 кв.м +/- 18 кв.м;
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

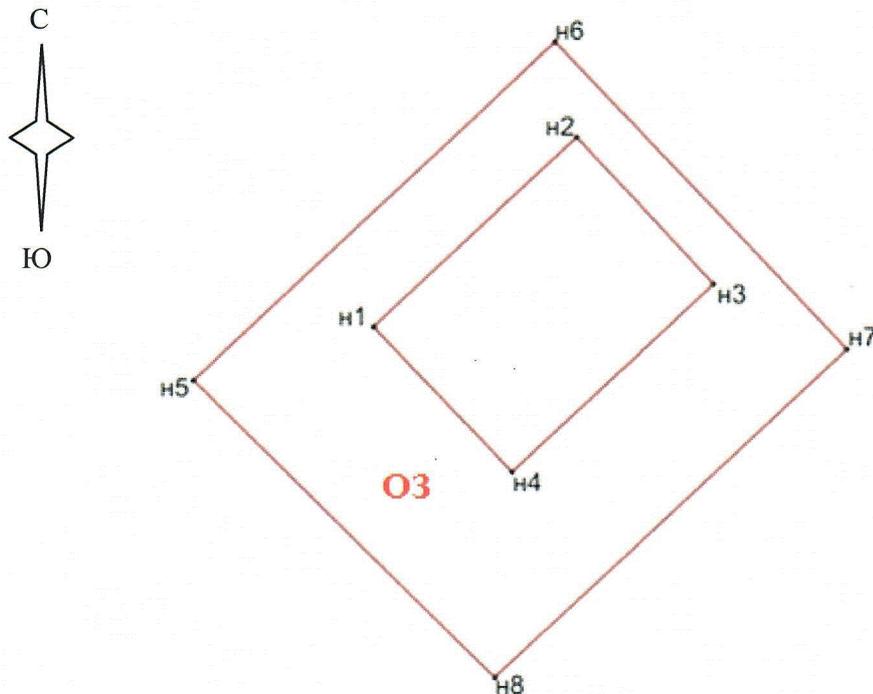
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	482291,23	1406618,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н2	482316,59	1406645,66		0,1	-
н3	482297,07	1406663,73		0,1	-
н4	482272,02	1406637,20		0,1	-
н1	482291,23	1406618,85		0,1	-
н5	482284,09	1406595,11		0,1	-
н6	482329,23	1406642,76		0,1	-
н7	482288,57	1406681,44		0,1	-
н8	482244,69	1406634,95		0,1	-
н5	482284,09	1406595,11		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- н5 - характерная точка границы зоны охраны;
— - граница охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1 План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- n1 - характерная точка границы зоны охраны;
- граница охранной зоны объекта культурного наследия;
- ▨ - территория объекта культурного наследия;
- - объект культурного наследия;
- граница кадастрового деления;
- границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;

34:34:050030 - обозначение кадастрового квартала.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки n5 до точки n6 в направлении на северо-восток – 65,54 м;
от точки n6 до точки n7 в направлении на юго-восток – 56,12 м;
от точки n7 до точки n8 в направлении на юго-запад – 63,93 м;
от точки n8 до точки n5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 56,03 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки n1 до точки n2 в направлении на северо-восток – 36,90 м;
от точки n2 до точки n3 в направлении на юго-восток – 26,60 м;
от точки n3 до точки n4 в направлении на юго-запад – 36,49 м;
от точки n4 до точки n1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 26,57 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 18.04.2023 № 163

Описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой (Общественный пункт охраны порядка)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Ковровская, д. 20а

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой (Общественный пункт охраны порядка)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Ковровская, д. 20а

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой (Общественный пункт охраны порядка)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Ковровская, д. 20а
(далее именуется – зоны охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Ковровская, д. 20а
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2321 кв.м +/- 17 кв.м;
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

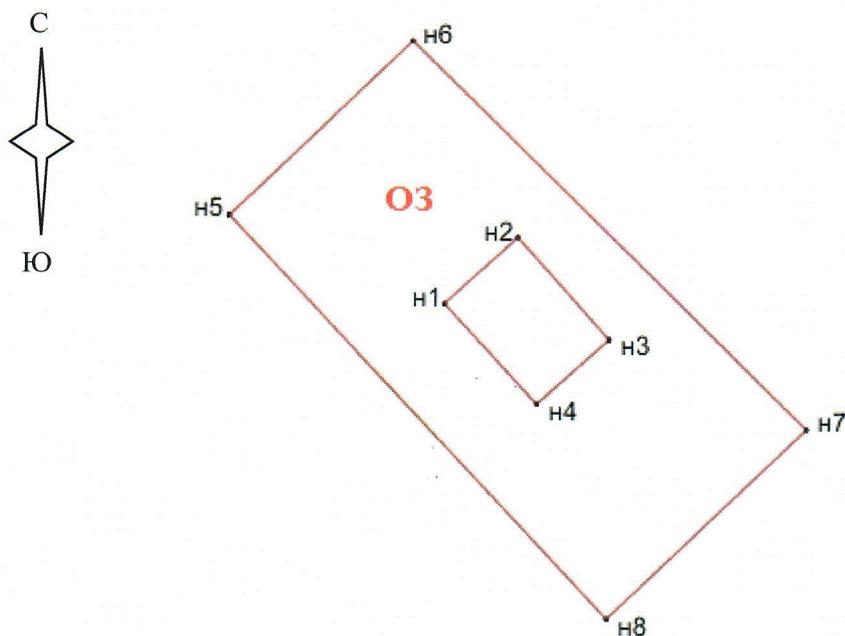
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	482175,87	1406511,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н2	482162,54	1406523,49		0,1	-
н3	482171,07	1406533,10		0,1	-
н4	482184,67	1406521,05		0,1	-
н1	482175,87	1406511,40		0,1	-
н5	482187,57	1406483,07		0,1	-
н6	482210,74	1406507,26		0,1	-
н7	482159,27	1406559,08		0,1	-
н8	482134,02	1406532,74		0,1	-
н5	482187,57	1406483,07		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- н5 - характерная точка границы зоны охраны;
 - граница охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1 План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- n1 - характерная точка границы зоны охраны;
- - граница охранной зоны объекта культурного наследия;
-  - территория объекта культурного наследия;
-  - объект культурного наследия;
- - граница кадастрового деления;
- - границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;

34:34:050036 - обозначение кадастрового квартала.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки n5 до точки n6 в направлении на северо-восток – 33,50 м;
от точки n6 до точки n7 в направлении на юго-восток – 73,04 м;
от точки n7 до точки n8 в направлении на юго-запад – 36,49 м;
от точки n8 до точки n5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 73,04 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки n1 до точки n2 в направлении на юго-восток – 18,00 м;
от точки n2 до точки n3 в направлении на северо-восток – 12,85 м;
от точки n3 до точки n4 в направлении на северо-запад – 18,17 м;
от точки n4 до точки n1 в направлении на юго-запад, замыкая контур – 13,06 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 18.04.2023 № 163

Описание местоположения границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Начальная школа (Клуб юных моряков)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. КИМ, 14

1. Графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Начальная школа (Клуб юных моряков)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. КИМ, 14

1.1. Сведения о зонах охраны объекта культурного наследия регионального значения "Начальная школа (Клуб юных моряков)", расположенного по адресу:
Волгоградская область, г. Волгоград, ул. КИМ, 14

(далее именуется – зоны охраны)

№ п/п	Характеристика зон охраны	Описание характеристик зон охраны
1	2	3
1.	Местоположение зон охраны	Волгоградская область, г. Волгоград, ул. КИМ, 14
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 2199 кв.м +/- 16 кв.м; Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 2468 кв.м +/- 17 кв.м
3.	Иные характеристики зон охраны	-

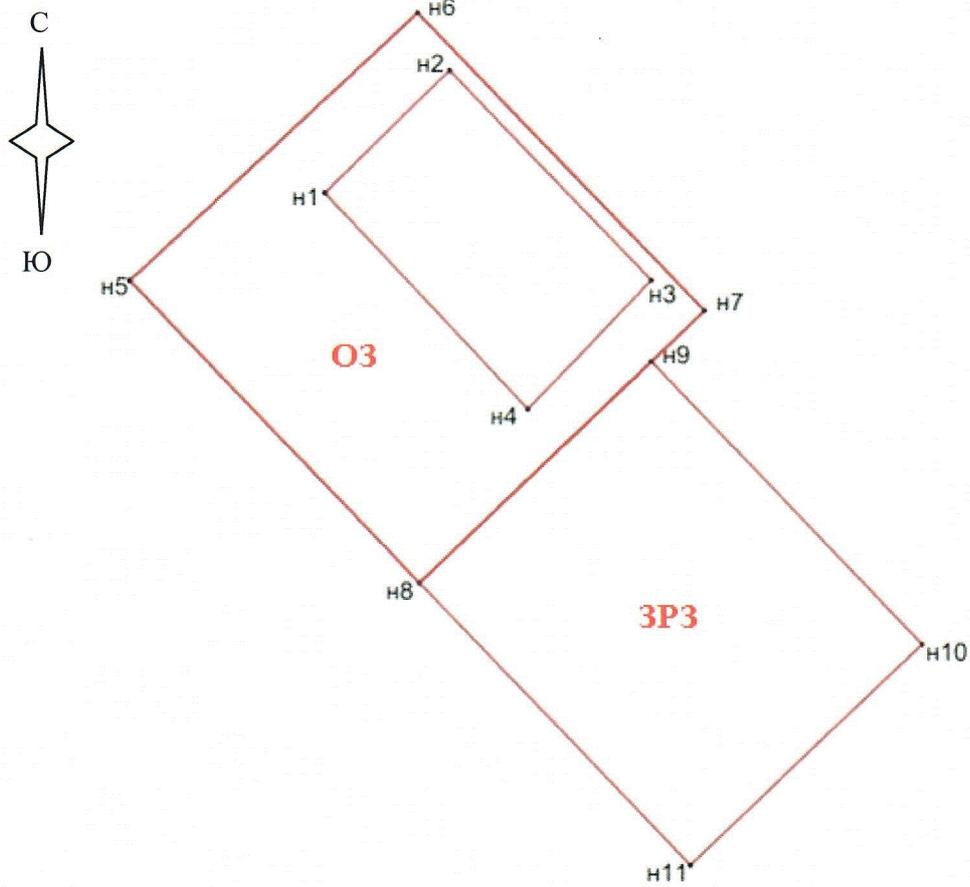
1.2. Сведения о местоположении границ зон охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зон охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
Охранная зона						
н1	482407,45	1407009,68		0,1	-	
н2	482424,72	1407027,08		0,1	-	
н3	482395,31	1407055,50		0,1	-	
н4	482377,14	1407038,21		0,1	-	
н1	482407,45	1407009,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-	
н5	482394,97	1406982,41		0,1	-	
н6	482432,75	1407022,66		0,1	-	
н7	482391,08	1407062,94		0,1	-	
н9	482383,92	1407055,50		0,1	-	
н8	482352,73	1407023,07		0,1	-	
н5	482394,97	1406982,41		0,1	-	
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности						
н8	482352,73	1407023,07		Метод	0,1	-
н9	482383,92	1407055,50	спутниковых			
н10	482344,43	1407093,53	геодезических	0,1	-	
н11	482313,22	1407061,12	измерений	0,1	-	
н9	482352,73	1407023,07	(определений)	0,1	-	

1.3. План границ зон охраны



Условные обозначения:

- n5 - характерная точка границ зон охраны;
- - граница охранной зоны (ОЗ) и зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ) объекта культурного наследия.

1.3.1 План границ зон охраны



Условные обозначения:

- n1 - характерная точка границ зон охраны;
- (red line) - граница охранной зоны объекта культурного наследия;
- (black line) - граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
- ▨ (hatched) - территория объекта культурного наследия;
- (blue) - объект культурного наследия;
- (blue line) - граница кадастрового деления;
- (green line) - границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;

34:34:050037 - обозначение кадастрового квартала.

2. Текстовое описание местоположения границ зон охраны

2.1 Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки n5 до точки n6 в направлении на северо-восток – 55,20 м;
от точки n6 до точки n7 в направлении на юго-восток – 57,96 м;
от точки n7 до точки n9 в направлении на юго-запад – 10,33 м;
от точки n9 до точки n8 в направлении на юго-запад – 44,99 м;
от точки n8 до точки n5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 58,63 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки n1 до точки n2 в направлении на северо-восток – 24,52 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-восток – 40,90 м;
от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-запад – 25,08 м;
от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 41,63 м.

2.2 Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности проходят:

от точки н8 до точки н9 в направлении на северо-восток – 44,99 м;
от точки н9 до точки н10 в направлении на юго-восток – 54,82 м;
от точки н10 до точки н11 в направлении на юго-запад – 44,99 м;
от точки н11 до точки н8 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 54,85 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 18.04.2023 № 163

Описание местоположения границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", расположенного по адресу:
Волгоградская область, г. Волгоград, ул. КИМ, 14а

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. КИМ, 14а

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", расположенного по адресу:
Волгоградская область, г. Волгоград, ул. КИМ, 14а
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, г. Волгоград, ул. КИМ, 14а
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1170 кв.м +/- 12 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

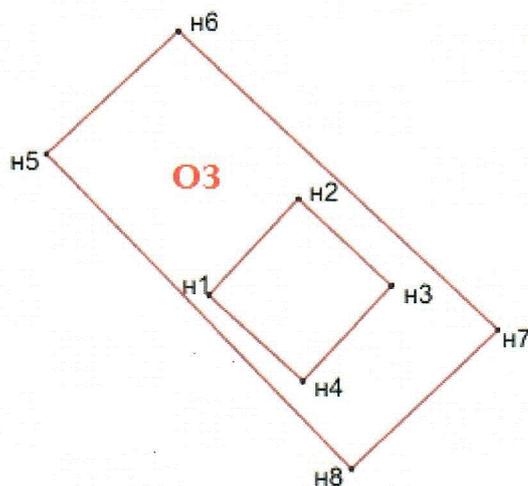
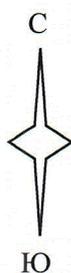
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _r) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н5	482432,74	1407022,68	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н6	482449,05	1407040,08		0,1	-
н7	482409,63	1407082,22		0,1	-
н8	482391,08	1407062,94		0,1	-
н5	482432,74	1407022,68		0,1	-
н1	482414,07	1407044,11	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н2	482426,88	1407055,94		0,1	-
н3	482415,42	1407068,19		0,1	-
н4	482402,73	1407056,54		0,1	-
н1	482414,07	1407044,11		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- н5 - характерная точка границы зоны охраны;
 - граница охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1 План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- n1 - характерная точка границы зоны охраны;
 - граница охранной зоны объекта культурного наследия;
 - ▨ - территория объекта культурного наследия;
 - - объект культурного наследия;
 - граница кадастрового деления;
 - границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;
- 34:34:050011** - обозначение кадастрового квартала.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки n5 до точки n6 в направлении на северо-восток – 23,85 м;
от точки n6 до точки n7 в направлении на юго-восток – 57,70 м;
от точки n7 до точки n8 в направлении на юго-запад – 26,75 м;
от точки n8 до точки n5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 57,93 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки n1 до точки n2 в направлении на северо-восток – 17,44 м;
от точки n2 до точки n3 в направлении на юго-восток – 16,77 м;
от точки n3 до точки n4 в направлении на юго-запад – 17,23 м;
от точки n4 до точки n1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 16,83 м.