



КОМИТЕТ ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(КТР ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ)

15 марта 2023 г.

**ПРИКАЗ**

№ 9/3

Волгоград

Об утверждении платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ООО "Концессии теплоснабжения" теплопотребляющих установок объекта капитального строительства:

"Многоэтажный административно-жилой комплекс" по адресу: г. Волгоград,  
ул. Полоненко, д. 4 заявителя ООО "Специализированный застройщик  
"Артдевелопмент"

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, приказом ФСТ России от 13 июня 2013 г. № 760-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения", Положением о комитете тарифного регулирования Волгоградской области, утвержденным постановлением Правительства Волгоградской области от 06 февраля 2014 г. № 32-п, п р и к а з ы в а ю:

утвердить плату за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ООО "Концессии теплоснабжения" теплопотребляющих установок объекта капитального строительства: "Многоэтажный административно-жилой комплекс" по адресу: г. Волгоград, ул. Полоненко, д. 4 заявителя ООО "Специализированный застройщик "Артдевелопмент", с подключаемой тепловой нагрузкой 1,74 Гкал/час, в размере 19 265,547 тыс. руб. (без НДС), согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета тарифного  
регулирования Волгоградской области



С.А.Горелова



## РАСЧЕТ

платы за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ООО "Специализированный застройщик "Артдевелопмент"

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Плановые показатели на период реализации проекта
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	19 265,547
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	22,347
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	12,843
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	1,74
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	2 521,073
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	2 521,073
3.1.1.	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-
3.1.2.	Подземная прокладка	тыс. руб.	2 521,073
3.1.2.1.	в т.ч. канальная	тыс. руб.	-
3.1.2.2.	бесканальная	тыс. руб.	-
3.1.2.1.1.	диаметр труб 50-250 мм	тыс. руб.	2 521,073
3.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов	тыс. руб.	-
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	15 865,294
4.1.	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии	тыс. руб.	-
4.2.	Развитие существующих источников тепловой энергии	тыс. руб.	-
4.3.	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	15 865,294
4.3.1.	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-
4.3.2.	Подземная прокладка	тыс. руб.	15 865,294
4.3.2.1.	в т.ч. канальная	тыс. руб.	-
4.3.2.2.	бесканальная	тыс. руб.	-
4.3.2.1.1.	диаметр труб 50-250 мм	тыс. руб.	15 865,294
4.4.	Расходы на развитие тепловых пунктов		-
5.	Налог на прибыль	тыс. руб.	856,833