



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

**ПРИКАЗ**

14 марта 2023 г.

№ 113

Волгоград

Об установлении зон охраны ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Алексеевского, Даниловского, Еланского и Иловлинского районов Волгоградской области, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон

В соответствии со статьей 34, пунктом 6 статьи 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации", статьей 10 Закона Волгоградской области от 01 июля 2009 г. № 1908-ОД "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области", Порядком принятия решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждения требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон, утвержденным приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 марта 2019 г. № 43, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Установить зоны охраны и утвердить требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия регионального значения:

1.1. "Братская могила советских воинов, погибших в период

Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, х. Рябовский, согласно приложению 1;

1.2. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, х. Яминский, согласно приложению 2;

1.3. "Могила комиссара Ловягина Н.Г.", расположенного по адресу: Волгоградская область, Даниловский район, х. Ловягин, согласно приложению 3;

1.4. "Могила секретаря волостного ревкома Живитько Ф.Я.", расположенного по адресу: Волгоградская область, Даниловский район, с. Орехово, согласно приложению 4;

1.5. "Братская могила советских летчиков И.Н. Дворецкого и Г.П. Солодовникова, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Еланский район, с. Водопьяново, кладбище, согласно приложению 5;

1.6. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, х. Колоцкий, согласно приложению 6;

1.7. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, х. Фастов Качалинского сельского поселения, Центральная площадь, согласно приложению 7;

1.8. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, Качалинское сельское поселение, 5 км восточнее ЖД станции Качалино, балка Выездная, согласно приложению 8;

1.9. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, Авиловское сельское поселение, х. Авилов, гражданское кладбище, согласно приложению 9;

1.10. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, х. Красноярский, гражданское кладбище, согласно приложению 10.

## 2. Признать утратившими силу:

приложения 2, 6, 7 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 16 ноября 2020 г. № 327 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Иловлинского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон";

приложение 6 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 16 ноября 2020 г. № 328 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Иловлинского района

Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон";

приложение 2 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 17 ноября 2020 г. № 333 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Иловлинского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон";

приложение 7 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 26 ноября 2020 г. № 422 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Еланского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон";

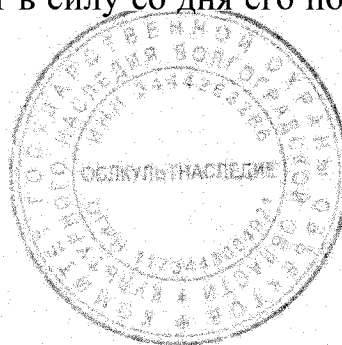
приложение 7 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 04 декабря 2020 г. № 429 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Алексеевского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон";

приложение 4 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 04 декабря 2020 г. № 430 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Алексеевского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон";

приложения 6, 7 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27 января 2021 г. № 23 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Даниловского района Волгоградской области, режима использования земель в границах защитных зон".

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю.Баженов

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета  
государственной охраны  
объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 14.03.2023 № 113

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, х. Рябовский

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, х. Рябовский

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, х. Рябовский (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Алексеевский район, х. Рябовский
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1032 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-



## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

## 1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.




## 1.2.4. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	627644,51	1216471,64	Аналитический метод	0,1	-
2	627648,12	1216488,24		0,1	-
3	627645,77	1216498,66		0,1	-
4	627622,11	1216489,64		0,1	-
5	627620,15	1216494,02		0,1	-
6	627580,94	1216477,61		0,1	-
7	627585,78	1216465,50		0,1	-
8	627586,27	1216461,24		0,1	-
1	627644,51	1216471,64		0,1	-
9	627639,27	1216474,86		0,1	-
10	627636,59	1216488,24		0,1	-
11	627600,70	1216477,30		0,1	-
12	627602,48	1216468,38		0,1	-
9	627639,27	1216474,86		0,1	-

## 1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - зона охраны объекта культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- 1 – 12 - характерные точки зоны охраны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки 1 до точки 2 в направлении на северо-восток – 16,98 м;  
от точки 2 до точки 3 в направлении на юго-восток – 10,68 м;  
от точки 3 до точки 4 в направлении на юго-запад – 25,32 м;  
от точки 4 до точки 5 в направлении на юго-восток – 4,80 м;  
от точки 5 до точки 6 в направлении на юго-запад – 42,51 м;  
от точки 6 до точки 7 в направлении на северо-запад – 13,05 м;  
от точки 7 до точки 8 в направлении на северо-запад – 4,28 м;  
от точки 8 до точки 1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 59,17 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки 9 до точки 10 в направлении на юго-восток – 13,65 м;  
от точки 10 до точки 11 в направлении на юго-запад – 37,52 м;  
от точки 11 до точки 12 в направлении на северо-запад – 9,09 м;  
от точки 12 до точки 9 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 37,36 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу:  
Волгоградская область, Алексеевский район, х. Рябовский

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых

и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений просвет, которых не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 метра.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета  
государственной охраны  
объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 14.03.2023 № 113

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, х. Яминский

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, х. Яминский

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, х. Яминский (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Алексеевский район, х. Яминский
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1742 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

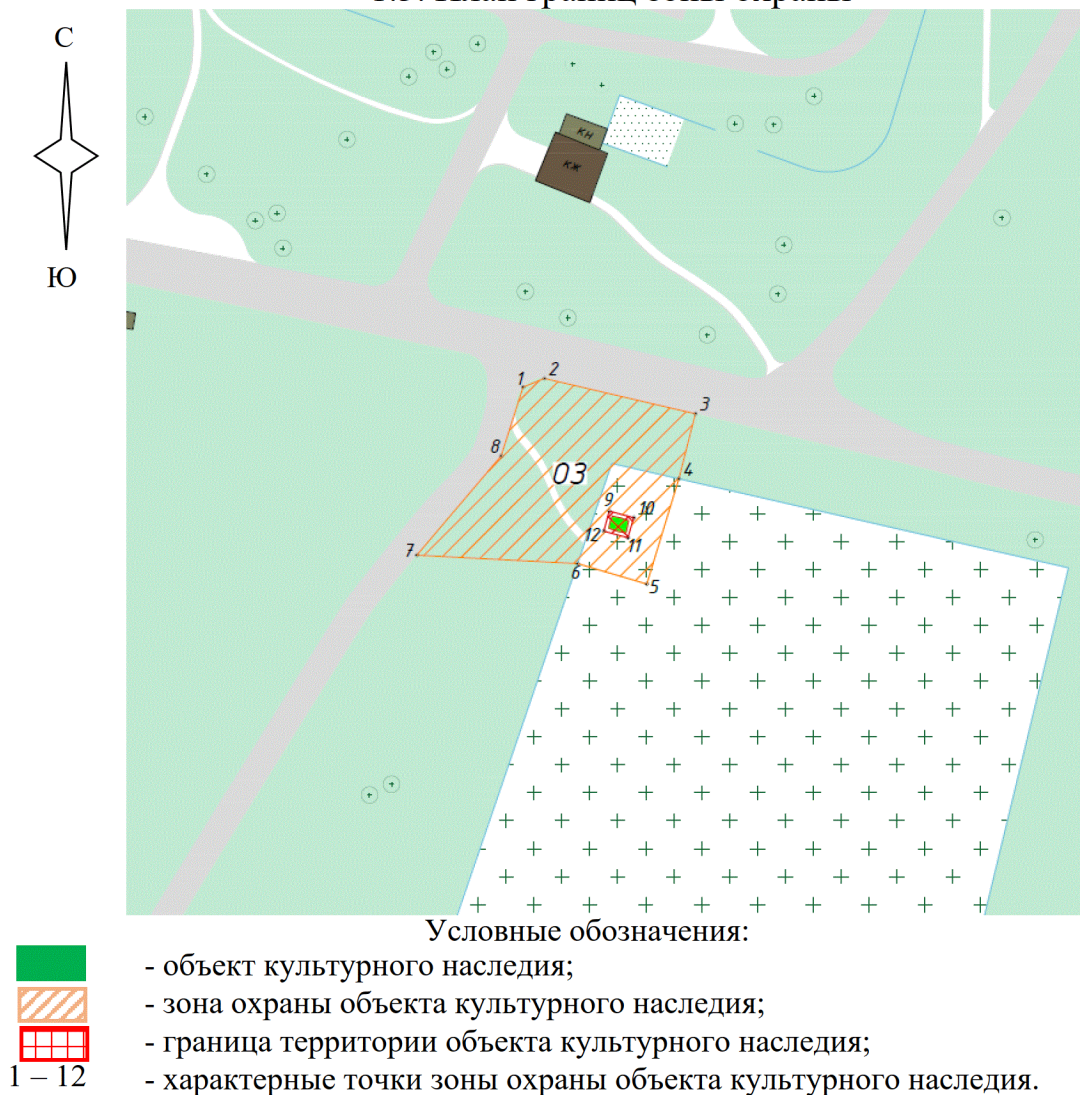
1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.4. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	663375,17	1241144,68	Аналитический метод	0,1 м	-
2	663377,18	1241149,51		0,1	-
3	663369,11	1241183,88		0,1	-
4	663354,33	1241180,10		0,1	-
5	663330,38	1241172,84		0,1	-
6	663335,06	1241157,08		0,1	-
7	663336,96	1241120,54		0,1	-
8	663359,54	1241139,70		0,1	-
1	663375,17	1241144,68		0,1	-
9	663347,00	1241164,29		0,1	-
10	663345,46	1241169,86		0,1	-
11	663340,93	1241168,54		0,1	-
12	663342,42	1241163,04		0,1	-
9	663347,00	1241164,29	0,1	-	



## 1.3. План границ зоны охраны



## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки 1 до точки 2 в направлении на северо-восток – 5,23 м;  
от точки 2 до точки 3 в направлении на юго-восток – 35,30 м;  
от точки 3 до точки 4 в направлении на юго-запад – 15,26 м;  
от точки 4 до точки 5 в направлении на юго-запад – 25,02 м;  
от точки 5 до точки 6 в направлении на северо-запад – 16,44 м;  
от точки 6 до точки 7 в направлении на северо-запад – 36,59 м;  
от точки 7 до точки 8 в направлении на северо-восток – 29,61 м;  
от точки 8 до точки 1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 16,41 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки 9 до точки 10 в направлении на юго-восток – 5,78 м;  
от точки 10 до точки 11 в направлении на юго-запад – 4,71 м;  
от точки 11 до точки 12 в направлении на северо-запад – 5,70 м;  
от точки 12 до точки 9 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 4,75 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу:  
Волгоградская область, Алексеевский район, х. Яминский

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых и



коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений просвет, которых не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

### ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета  
государственной охраны  
объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 14.03.2023 № 113

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила комиссара Ловягина Н.Г.", расположенного по адресу: Волгоградская область, Даниловский район, х. Ловягин

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила комиссара Ловягина Н.Г.", расположенного по адресу: Волгоградская область, Даниловский район, х. Ловягин

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила комиссара Ловягина Н.Г.", расположенного по адресу: Волгоградская область, Даниловский район, х. Ловягин  
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Даниловский район, х. Ловягин
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	414 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

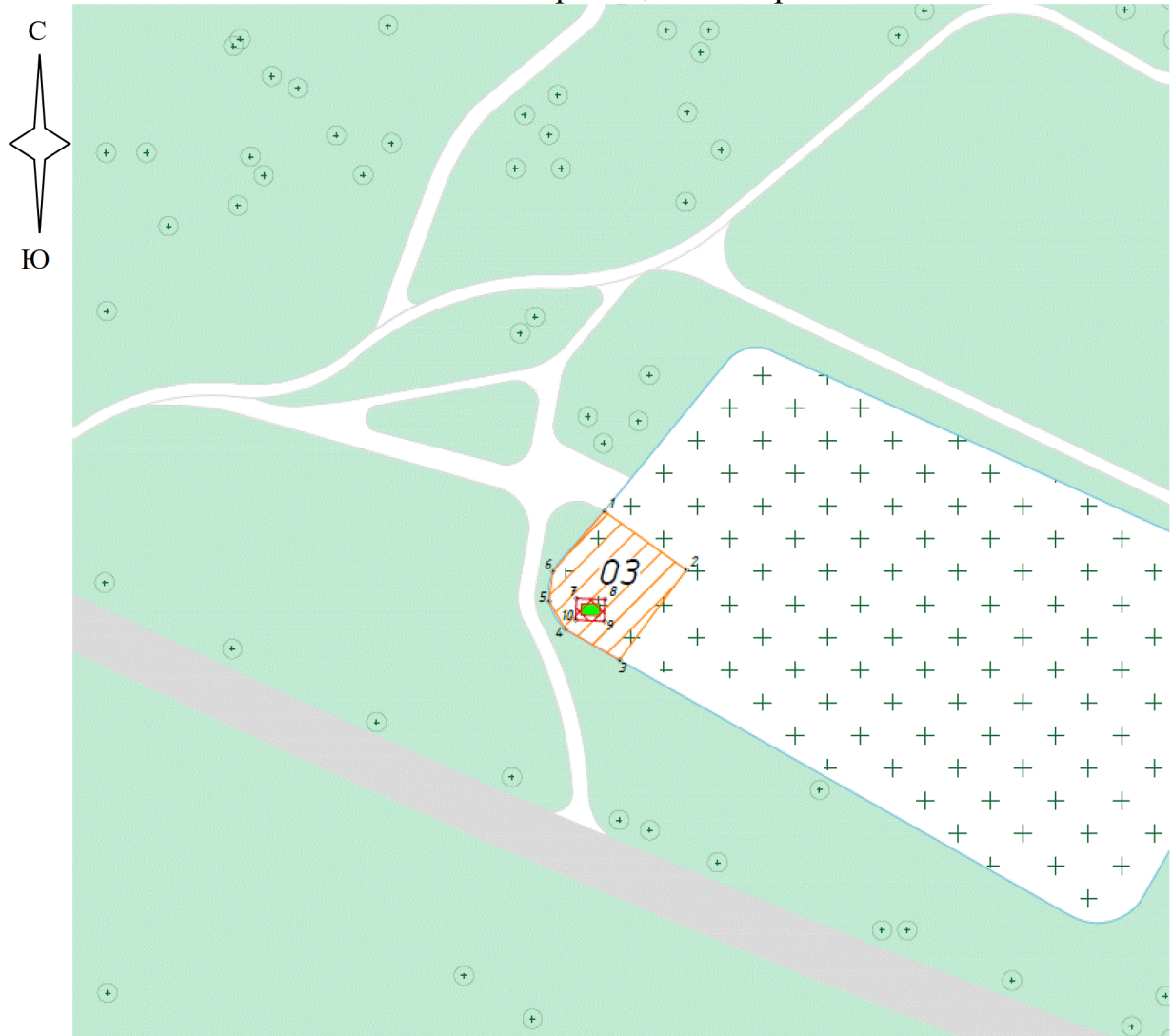
## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

## 1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

## 1.2.4. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	661097,58	1371596,28	Аналитический метод	0,1	-
2	661086,19	1371612,22		0,1	-
3	661068,68	1371599,23		0,1	-
4	661074,63	1371588,72		0,1	-
5	661080,07	1371585,56		0,1	-
6	661085,85	1371586,31		0,1	-
1	661097,58	1371596,28		0,1	-
7	661080,63	1371590,86		0,1	-
8	661080,46	1371596,43		0,1	-
9	661076,19	1371596,31		0,1	-
10	661076,48	1371590,73	0,1	-	
7	661080,63	1371590,86	0,1	-	

## 1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- объект культурного наследия;
- зона охраны объекта культурного наследия;
- граница территории объекта культурного наследия;
- 1 – 10 - характерные точки зоны охраны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки 1 до точки 2 в направлении на юго-восток – 19,59 м;  
от точки 2 до точки 3 в направлении на юго-запад – 21,80 м;  
от точки 3 до точки 4 в направлении на северо-запад – 12,08 м;  
от точки 4 до точки 5 в направлении на северо-запад – 6,29 м;  
от точки 5 до точки 6 в направлении на северо-восток – 5,83 м;  
от точки 6 до точки 1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 15,40 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки 7 до точки 8 в направлении на юго-восток – 5,57 м;  
от точки 8 до точки 9 в направлении на юго-запад – 4,27 м;  
от точки 9 до точки 10 в направлении на северо-запад – 5,59 м;  
от точки 10 до точки 7 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 4,15 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила комиссара Ловягина Н.Г.", расположенного по адресу: Волгоградская область, Даниловский район, х. Ловягин

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожарной и взрывоопасности;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений просвет, которых не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета  
государственной охраны  
объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 14.03.2023 № 113

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила секретаря волостного ревкома Живитько Ф.Я.", расположенного по адресу: Волгоградская область, Даниловский район, с. Орехово

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила секретаря волостного ревкома Живитько Ф.Я.", расположенного по адресу: Волгоградская область, Даниловский район, с. Орехово

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила секретаря волостного ревкома Живитько Ф.Я.", расположенного по адресу: Волгоградская область, Даниловский район, с. Орехово (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Даниловский район, с. Орехово
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	214 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

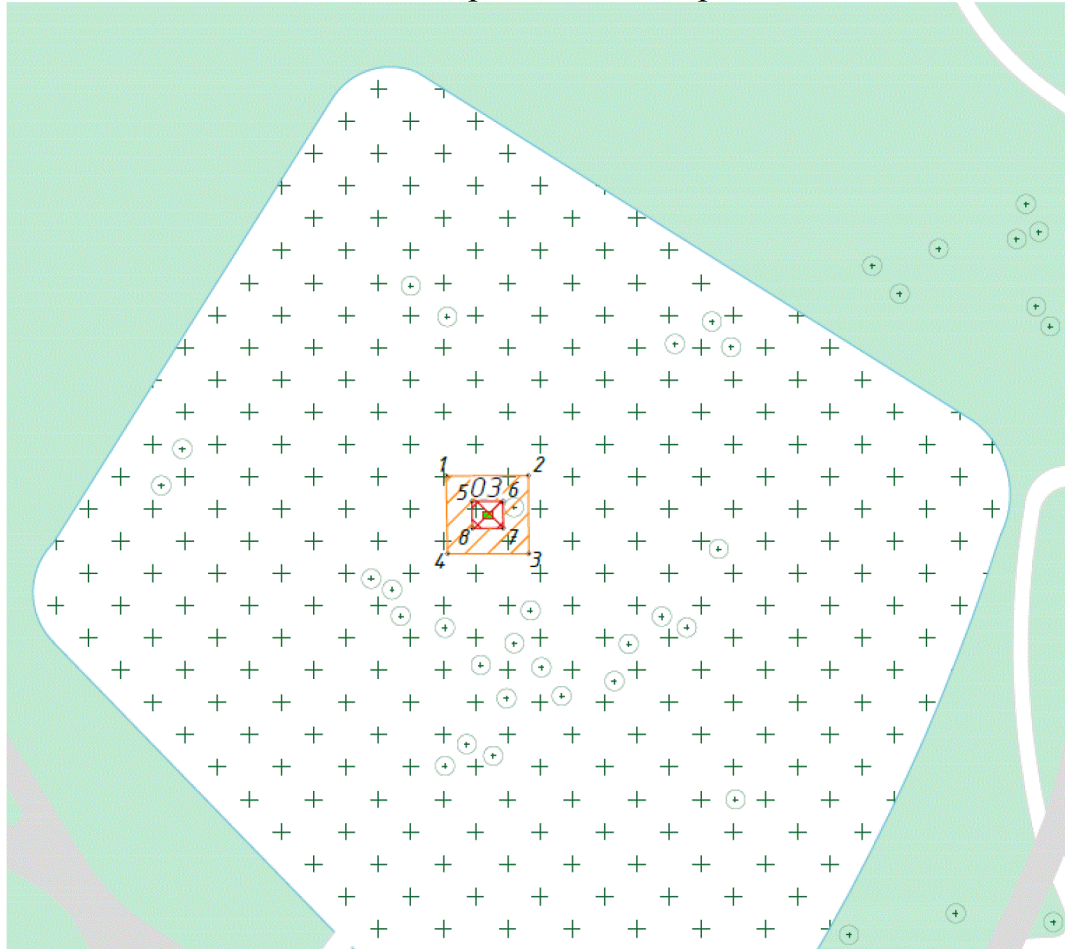
1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.4. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:




Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	679812,07	1397351,41	Аналитический метод	0,1	-
2	679812,10	1397367,60		0,1	-
3	679796,81	1397367,68		0,1	-
4	679796,78	1397351,71		0,1	-
1	679812,07	1397351,41		0,1	-
5	679807,08	1397356,51		0,1	-
6	679807,09	1397362,63		0,1	-
7	679801,80	1397362,66		0,1	-
8	679801,79	1397356,61		0,1	-
5	679807,08	1397356,51		0,1	-



## 1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - зона охраны объекта культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- 1 – 8 - характерные точки зоны охраны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки 1 до точки 2 в направлении на северо-восток – 16,19 м;  
от точки 2 до точки 3 в направлении на юго-восток – 15,29 м;  
от точки 3 до точки 4 в направлении на юго-запад – 15,98 м;  
от точки 4 до точки 1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 15,30 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки 5 до точки 6 в направлении на северо-восток – 6,12 м;  
от точки 6 до точки 7 в направлении на юго-восток – 5,29 м;  
от точки 7 до точки 8 в направлении на юго-запад – 6,05 м;  
от точки 8 до точки 5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 5,30 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила секретаря волостного ревкома Живитько Ф.Я.", расположенного по адресу: Волгоградская область, Даниловский район, с. Орехово

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых и

коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений просвет, которых не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу комитета  
государственной охраны  
объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 14.03.2023 № 113

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских летчиков И.Н. Дворецкого и Г.П. Солодовникова, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Еланский район, с. Водопьяново, кладбище

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских летчиков И.Н. Дворецкого и Г.П. Солодовникова, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Еланский район, с. Водопьяново, кладбище

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских летчиков И.Н. Дворецкого и Г.П. Солодовникова, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Еланский район, с. Водопьяново, кладбище (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Еланский район, с. Водопьяново, кладбище
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	343 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

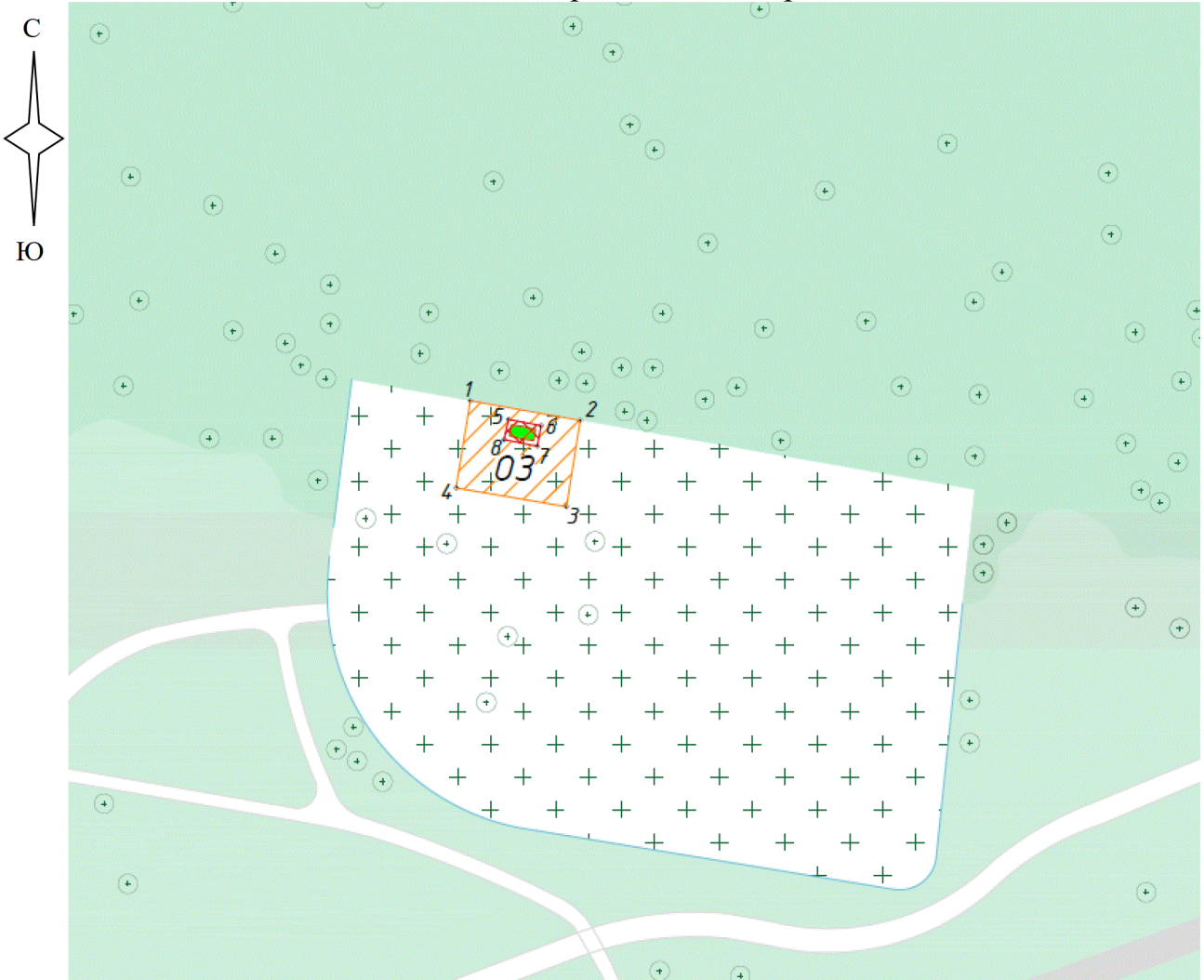
1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.4. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:




Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	742000,49	1357729,33	Аналитический метод	0,1	-
2	741996,69	1357750,64		0,1	-
3	741979,96	1357747,97		0,1	-
4	741983,60	1357726,58		0,1	-
1	742000,49	1357729,33		0,1	-
5	741996,84	1357736,70		0,1	-
6	741995,66	1357743,06		0,1	-
7	741991,70	1357742,32		0,1	-
8	741992,93	1357735,90		0,1	-
5	741996,84	1357736,70		0,1	-



## 1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - зона охраны объекта культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- 1 – 8 - характерные точки зоны охраны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки 1 до точки 2 в направлении на юго-восток – 21,65 м;  
от точки 2 до точки 3 в направлении на юго-запад – 16,94 м;  
от точки 3 до точки 4 в направлении на северо-запад – 21,07 м;  
от точки 4 до точки 1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 17,11 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки 5 до точки 6 в направлении на юго-восток – 6,47 м;  
от точки 6 до точки 7 в направлении на юго-запад – 4,03 м;  
от точки 7 до точки 8 в направлении на северо-запад – 6,54 м;  
от точки 8 до точки 5 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 3,99 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских летчиков И.Н. Дворецкого и Г.П. Солодовникова, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Еланский район, с. Водопьяново, кладбище

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожарной и взрывоопасности;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь

и другие) или имитирующих натуральные материалов (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений просвет, которых не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.



## ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к приказу комитета  
государственной охраны  
объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 14.03.2023 № 113

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, х. Колоцкий

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, х. Колоцкий

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, х. Колоцкий (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Иловлинский район, х. Колоцкий
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1082 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

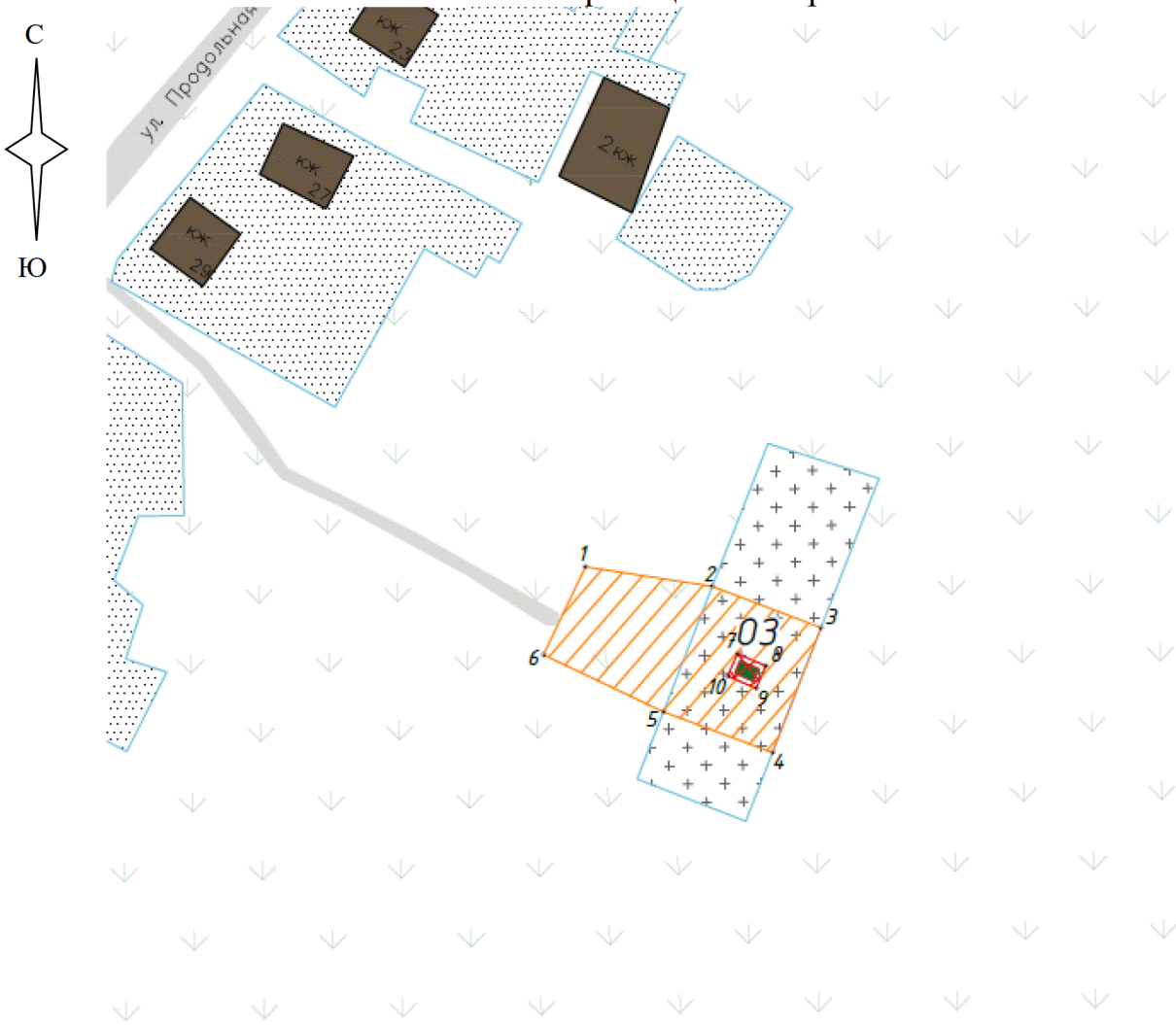
## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.




1.2.4. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	544007,58	1368888,55	Аналитический метод	0,1	-
2	544003,83	1368912,72		0,1	-
3	543995,98	1368933,45		0,1	-
4	543972,18	1368924,20		0,1	-
5	543979,93	1368903,40		0,1	-
6	543990,81	1368880,53		0,1	-
1	544007,58	1368888,55		0,1	-
7	543991,01	1368917,49		0,1	-
8	543988,67	1368922,94		0,1	-
9	543984,43	1368921,11		0,1	-
10	543986,76	1368915,67	0,1	-	
7	543991,01	1368917,49	0,1	-	

## 1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - зона охраны объекта культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- 1 – 10 - характерные точки зоны охраны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки 1 до точки 2 в направлении на юго-восток – 24,45 м;  
от точки 2 до точки 3 в направлении на юго-восток – 22,17 м;  
от точки 3 до точки 4 в направлении на юго-запад – 25,53 м;  
от точки 4 до точки 5 в направлении на северо-запад – 22,19 м;  
от точки 5 до точки 6 в направлении на северо-запад – 25,33 м;  
от точки 6 до точки 1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 18,59 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки 7 до точки 8 в направлении на юго-восток – 5,93 м;  
от точки 8 до точки 9 в направлении на юго-запад – 4,62 м;  
от точки 9 до точки 10 в направлении на северо-запад – 5,93 м;  
от точки 10 до точки 7 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 4,62 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу:  
Волгоградская область, Иловлинский район, х. Колоцкий

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых и

коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений просвет, которых не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к приказу комитета  
государственной охраны  
объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 14.03.2023 № 113

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, х. Фастов Качалинского сельского поселения, Центральная площадь

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, х. Фастов Качалинского сельского поселения, Центральная площадь

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, х. Фастов Качалинского сельского поселения, Центральная площадь  
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Иловлинский район, х. Фастов Качалинского сельского поселения, Центральная площадь
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1839 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны




1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.4. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	523848,02	1384553,33	Аналитический метод	0,1	-
2	523846,23	1384569,02		0,1	-
3	523836,98	1384569,05		0,1	-
4	523837,02	1384585,80		0,1	-
5	523783,82	1384586,02		0,1	-
6	523783,83	1384553,17		0,1	-
7	523814,39	1384549,76		0,1	-
1	523848,02	1384553,33		0,1	-
8	523826,82	1384569,10		0,1	-
9	523826,90	1384578,27		0,1	-
10	523808,61	1384578,80		0,1	-
11	523808,37	1384569,55	0,1	-	
8	523826,82	1384569,10	0,1	-	

1.3. План границ зоны охраны<sup>1</sup>

Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - зона охраны объекта культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- 1 – 11 - характерные точки зоны охраны объекта культурного наследия.

<sup>1</sup> Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Фактический адрес объекта культурного наследия: Волгоградская область, Иловлинский район, х. Фастов, центр.



## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки 1 до точки 2 в направлении на юго-восток – 15,80 м;  
от точки 2 до точки 3 в направлении на юго-восток – 9,26 м;  
от точки 3 до точки 4 в направлении на северо-восток – 16,75 м;  
от точки 4 до точки 5 в направлении на юго-восток – 53,20 м;  
от точки 5 до точки 6 в направлении на северо-запад – 32,85 м;  
от точки 6 до точки 7 в направлении на северо-запад – 30,75 м;  
от точки 7 до точки 1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 33,82 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки 8 до точки 9 в направлении на северо-восток – 9,18 м;  
от точки 9 до точки 10 в направлении на юго-восток – 18,03 м;  
от точки 10 до точки 11 в направлении на юго-запад – 9,25 м;  
от точки 11 до точки 8 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 18,45 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, х. Фастов Качалинского сельского поселения, Центральная площадь

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожарной и взрывоопасности;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь

и другие) или имитирующих натуральные материалов (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений просвет, которых не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к приказу комитета  
государственной охраны  
объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 14.03.2023 № 113

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, Качалинское сельское поселение, 5 км восточнее ЖД станции Качалино, балка Выездная

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, Качалинское сельское поселение, 5 км восточнее ЖД станции Качалино, балка Выездная

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, Качалинское сельское поселение, 5 км восточнее ЖД станции Качалино, балка Выездная (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Иловлинский район, Качалинское сельское поселение, 5 км восточнее ЖД станции Качалино, балка Выездная
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	7077 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

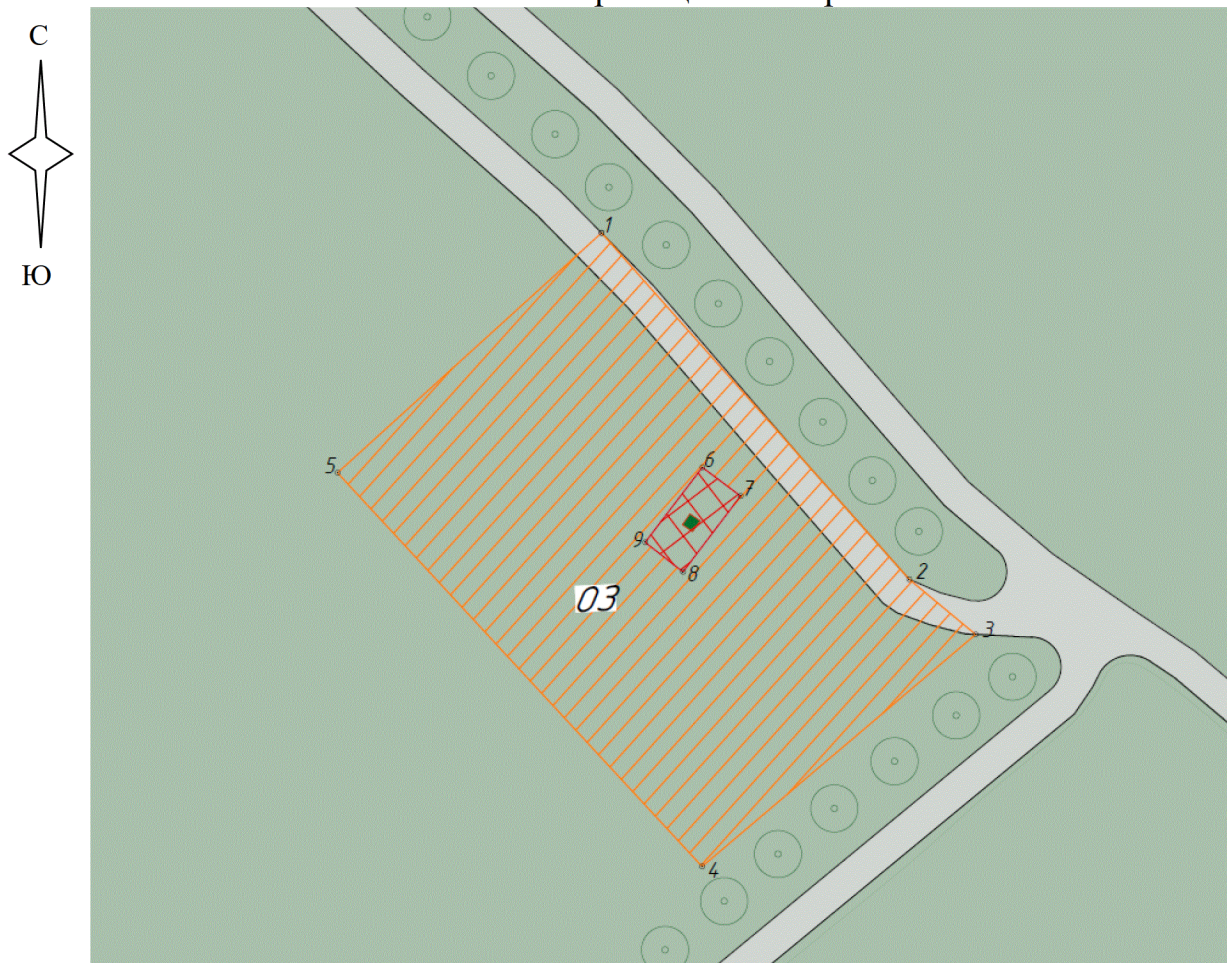
## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.




1.2.4. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	527478,75	1378320,09	Аналитический метод	0,1	-
2	527411,25	1378380,04		0,1	-
3	527400,50	1378393,01		0,1	-
4	527355,31	1378339,69		0,1	-
5	527432,00	1378268,68		0,1	-
1	527478,75	1378320,09		0,1	-
6	527418,46	1378328,60		0,1	-
7	527433,08	1378339,76		0,1	-
8	527427,50	1378347,18		0,1	-
9	527412,70	1378335,96		0,1	-
6	527418,46	1378328,60		0,1	-

## 1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - зона охраны объекта культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- 1 – 9 - характерные точки зоны охраны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки 1 до точки 2 в направлении на юго-восток – 90,29 м;  
от точки 2 до точки 3 в направлении на юго-восток – 16,84 м;  
от точки 3 до точки 4 в направлении на юго-запад – 69,89 м;  
от точки 4 до точки 5 в направлении на северо-запад – 104,52 м;  
от точки 5 до точки 1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 69,49 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки 6 до точки 7 в направлении на северо-восток – 18,39 м;  
от точки 7 до точки 8 в направлении на юго-восток – 9,28 м;  
от точки 8 до точки 9 в направлении на юго-запад – 18,57 м;  
от точки 9 до точки 6 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 9,34 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, Качалинское сельское поселение, 5 км восточнее ЖД станции Качалино, балка Выездная

В границах охранной зоны запрещается:

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 метра;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство подземным способом некапитальных инженерных сетей, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие)

или имитирующих натуральные материалов (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений просвет, которых не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.



## ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к приказу комитета  
государственной охраны  
объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 14.03.2023 № 113

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, Авиловское сельское поселение, х. Авилов, гражданское кладбище

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, Авиловское сельское поселение, х. Авилов, гражданское кладбище

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, Авиловское сельское поселение, х. Авилов, гражданское кладбище  
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Иловлинский район, Авиловское сельское поселение, х. Авилов, гражданское кладбище
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	3124 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

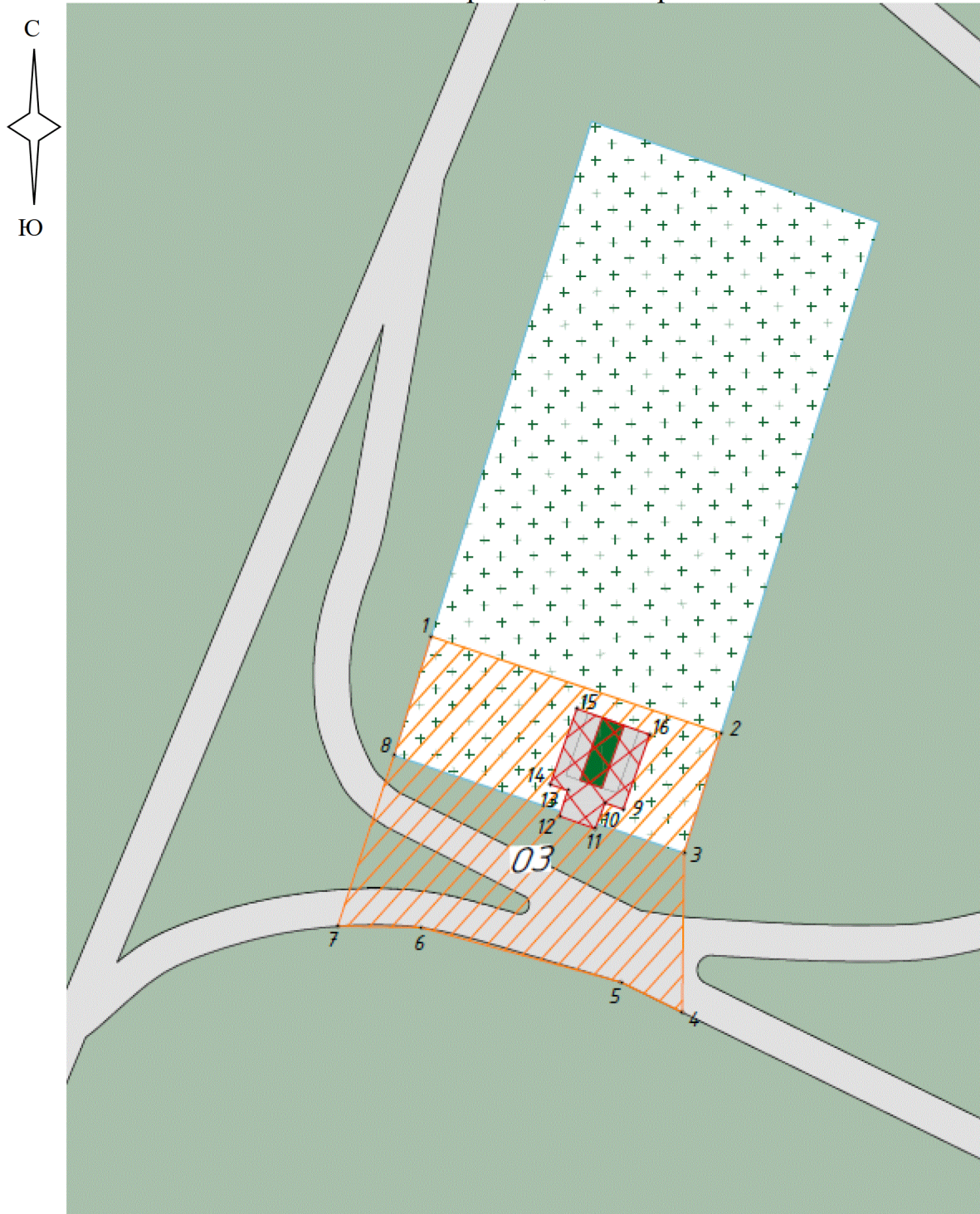
## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

## 1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.




## 1.2.4. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	556492,72	1369948,86	Аналитический метод	0,1	-
2	556473,79	1370005,72		0,1	-
3	556450,30	1369998,46		0,1	-
4	556419,14	1369998,09		0,1	-
5	556425,03	1369986,08		0,1	-
6	556435,72	1369946,95		0,1	-
7	556436,00	1369930,55		0,1	-
8	556469,43	1369941,60		0,1	-
1	556492,72	1369948,86		0,1	-
9	556458,89	1369986,52		0,1	-
10	556460,10	1369982,98		0,1	-
11	556455,05	1369981,01		0,1	-
12	556457,53	1369974,03		0,1	-
13	556462,58	1369975,69		0,1	-
14	556463,76	1369972,22		0,1	-
15	556478,53	1369977,47		0,1	-
16	556473,47	1369991,70	0,1	-	
9	556458,89	1369986,52	0,1	-	

## 1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - зона охраны объекта культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- 1 – 10 - характерные точки зоны охраны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки 1 до точки 2 в направлении на юго-восток – 59,93 м;  
от точки 2 до точки 3 в направлении на юго-запад – 24,59 м;  
от точки 3 до точки 4 в направлении на юго-запад – 31,17 м;  
от точки 4 до точки 5 в направлении на северо-запад – 13,38 м;  
от точки 5 до точки 6 в направлении на северо-запад – 40,57 м;  
от точки 6 до точки 7 в направлении на северо-запад – 16,40 м;  
от точки 7 до точки 8 в направлении на северо-восток – 35,21 м;  
от точки 8 до точки 1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 24,40 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки 9 до точки 10 в направлении на северо-запад – 3,74 м;  
от точки 10 до точки 11 в направлении на юго-запад – 5,42 м;  
от точки 11 до точки 12 в направлении на северо-запад – 7,41 м;  
от точки 12 до точки 13 в направлении на северо-восток – 5,32 м;  
от точки 13 до точки 14 в направлении на северо-запад – 3,66 м;  
от точки 14 до точки 15 в направлении на северо-восток – 15,67 м;  
от точки 15 до точки 16 в направлении на юго-восток – 15,10 м;  
от точки 16 до точки 9 в направлении на юго-запад, замыкая контур – 15,47 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, Авиловское сельское поселение, х. Авилов, гражданское кладбище

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожарной и взрывоопасности;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь

и другие) или имитирующих натуральные материалов (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений просвет, которых не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к приказу комитета  
государственной охраны  
объектов культурного  
наследия Волгоградской области

от 14.03.2023 № 113

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, х. Красноярский, гражданское кладбище

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, х. Красноярский, гражданское кладбище

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, х. Красноярский, гражданское кладбище  
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Иловлинский район, х. Красноярский, гражданское кладбище
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1944 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-



## 1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

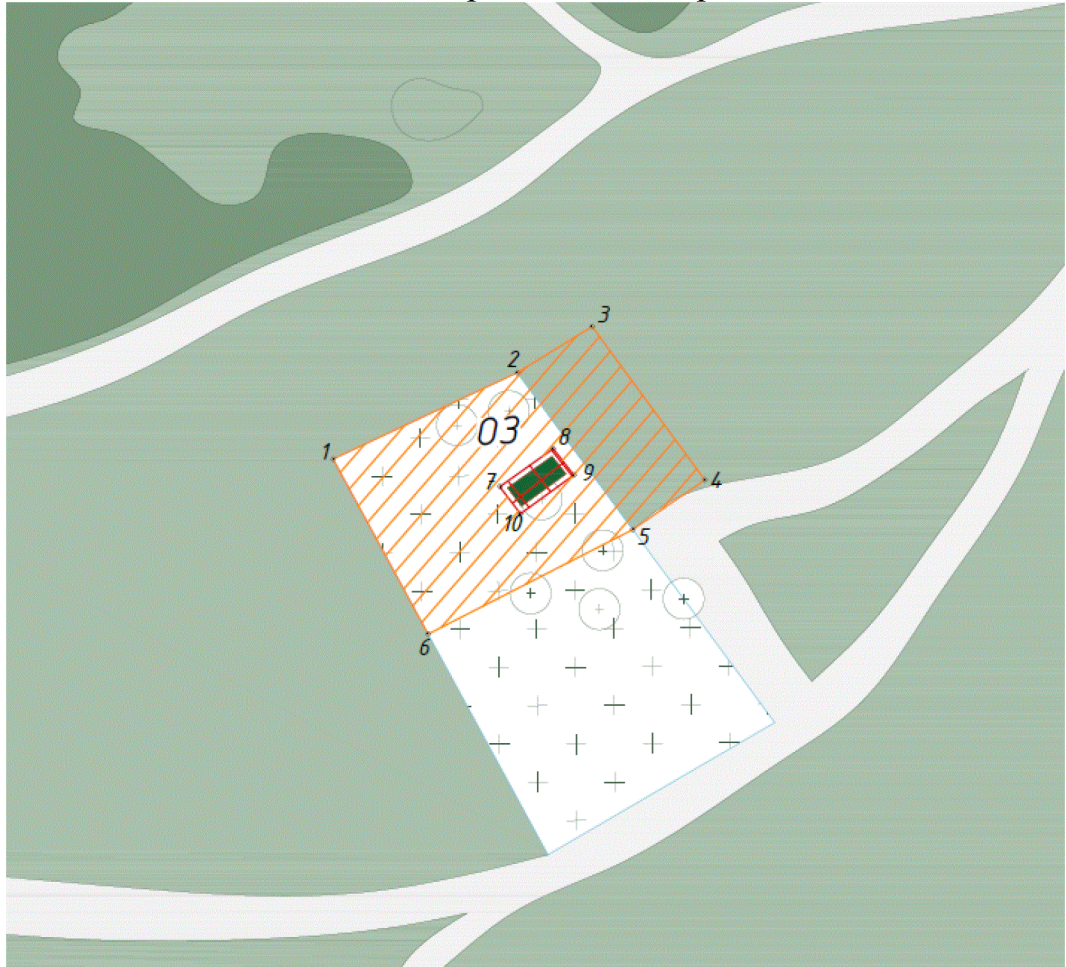
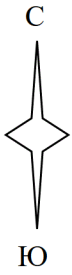
## 1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

## 1.2.4. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:




Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	559187,91	1374839,41	Аналитический метод	0,1	-
2	559203,86	1374873,45		0,1	-
3	559212,37	1374887,28		0,1	-
4	559184,07	1374908,09		0,1	-
5	559174,87	1374894,79		0,1	-
6	559155,58	1374856,97		0,1	-
1	559187,91	1374839,41		0,1	-
7	559182,81	1374870,23		0,1	-
8	559189,80	1374880,07		0,1	-
9	559184,94	1374883,87		0,1	-
10	559177,81	1374874,01	0,1	-	
7	559182,81	1374870,23	0,1	-	



## 1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - зона охраны объекта культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- 1 – 10 - характерные точки зоны охраны объекта культурного наследия.

## 2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки 1 до точки 2 в направлении на северо-восток – 37,59 м;  
от точки 2 до точки 3 в направлении на северо-восток – 16,24 м;  
от точки 3 до точки 4 в направлении на юго-восток – 35,12 м;  
от точки 4 до точки 5 в направлении на юго-запад – 16,17 м;  
от точки 5 до точки 6 в направлении на юго-запад – 42,46 м;  
от точки 6 до точки 1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 36,78 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки 7 до точки 8 в направлении на северо-восток – 12,07 м;  
от точки 8 до точки 9 в направлении на юго-восток – 6,17 м;  
от точки 9 до точки 10 в направлении на юго-запад – 12,18 м;  
от точки 10 до точки 7 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 6,26 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, х. Красноярский, гражданское кладбище

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

размещение объектов, являющихся источниками повышенной пожаро- и взрывоопасности;

строительство капитальных линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения), а также реконструкция линейных объектов инженерной инфраструктуры с увеличением их габаритов в наземной части;

проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия;

изменение отметок рельефа более чем на 0,25 м;

размещение площадок для хранения и складирования бытовых и промышленных отходов;

установка и эксплуатация всех типов наружной рекламы;

размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объекта культурного наследия, временных элементов событийного и праздничного оформления;

размещение телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи.

В границах охранной зоны разрешается:

применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство подземным способом некапитальных инженерных коммуникаций, необходимых для благоустройства территории;

реконструкция существующих линейных объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, интернет) без увеличения их габаритов в наземной части;

проведение работ по благоустройству и регулировке озеленения территории, в том числе:

организация пешеходных и велосипедных дорожек, с использованием

в покрытии натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь и другие) или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка серых и коричневых оттенков);

установка малых архитектурных форм;

посадка деревьев, кустарников, разбивка газонов и цветников, санация в целях улучшения условий восприятия объекта культурного наследия, санитарная рубка;

установка информационных конструкций, содержащих сведения об истории места и связанных с ним исторических событий высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1,5 м;

установка ограждений просвет, которых не менее 50 процентов поверхности ограждения и высотой не более 1,5 м.