



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

27 февраля 2023 г.

№ 89

Волгоград

Об утверждении описания местоположения границ защитных зон ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Светлоярского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон

В соответствии со статьями 20.2 и 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить описание местоположения границ защитных зон ряда объектов культурного наследия регионального значения:

1.1. "Жилой дом, в котором находился Военный Совет и штаб Сталинградского фронта", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Райгород, ул. Советская, д. 255, согласно приложению 1;

1.2. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Садовый, во дворе школы, согласно приложению 2;

1.3. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Краснопартизанский, согласно приложению 3;

1.4. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Червленое, у школы, согласно приложению 4;

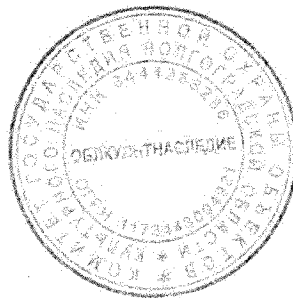
1.5. "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Цаца, парк, согласно приложению 5.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитных зон ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Светлоярского района Волгоградской области, согласно приложению 6.

3. Признать утратившими силу приложения 3 - 5, 7, 9 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27 января 2021 г. № 28 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Светлоярского района Волгоградской области, режима использования земель в границах защитных зон".

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 27 февраля 2023 г. № 89

Описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом, в котором находился Военный Совет и штаб Сталинградского фронта", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Райгород, ул. Советская, д. 255¹

1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом, в котором находился Военный Совет и штаб Сталинградского фронта", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Райгород, ул. Советская, д. 255

1.1. Сведения о защитной зоне объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом, в котором находился Военный Совет и штаб Сталинградского фронта", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Райгород, ул. Советская, д. 255

(далее именуется – защитная зона)

№ п/п	Характеристика защитной зоны	Описание характеристик защитной зоны
1	2	3
1.	Местоположение защитной зоны	Волгоградская область, Светлоярский район, с. Райгород, ул. Советская, д. 255
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	34438 кв.м +/- 64 кв.м
3.	Иные характеристики защитной зоны	-

¹ Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Фактическое местоположение объекта культурного наследия: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Райгород, ул. Советская, д. 259.

1.2. Сведения о местоположении границ защитной зоны

1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.4. Сведения о характерных точках границ защитной зоны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
н5	453097.14	1438877.41	картометрический	0,1	-	
н6	453097.41	1438917.14		0,1	-	
н7	453084.09	1438954.74		0,1	-	
н8	453058.69	1438985.29		0,1	-	
н9	453023.40	1439003.55		0,1	-	
н10	452983.78	1439006.62		0,1	-	
н11	452945.55	1438995.29		0,1	-	
н12	452913.31	1438972.07		0,1	-	
н13	452892.65	1438938.13		0,1	-	
н14	452886.84	1438898.82		0,1	-	
н15	452909.35	1438835.55		0,1	-	
н16	452938.76	1438808.83		0,1	-	
н17	452976.25	1438795.67		0,1	-	
н18	453015.90	1438798.16		0,1	-	
н19	453052.72	1438813.43		0,1	-	
н20	453081.42	1438840.92		0,1	-	
н5	453097.14	1438877.41		0,1	-	
н1	452999.27	1438897.95		картометрический	0,1	-
н2	452996.02	1438907.37			0,1	-
н3	452986.70	1438904.15			0,1	-
н4	452989.96	1438894.73	0,1		-	
н1	452999.27	1438897.95	0,1		-	

1.3. План границ защитной зоны



Условные обозначения:

- территория объекта культурного наследия;
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН;
- границы кадастрового квартала;
- границы защитной зоны объекта культурного наследия;
- n1 - n20 - характерные точки границ защитной зоны объекта культурного наследия;
- :632 - кадастровый номер земельного участка;
- 34:26:100101 - номер кадастрового квартала.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 27 февраля 2023 г. № 89

Описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Садовый, во дворе школы

1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Садовый, во дворе школы

1.1. Сведения о защитной зоне объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Садовый, во дворе школы (далее именуется – защитная зона)

№ п/п	Характеристика защитной зоны	Описание характеристик защитной зоны
1	2	3
1.	Местоположение защитной зоны	Волгоградская область, Светлоярский район, п. Садовый, во дворе школы
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	31928 кв.м +/- 62 кв.м
3.	Иные характеристики защитной зоны	-

1.2. Сведения о местоположении границ защитной зоны

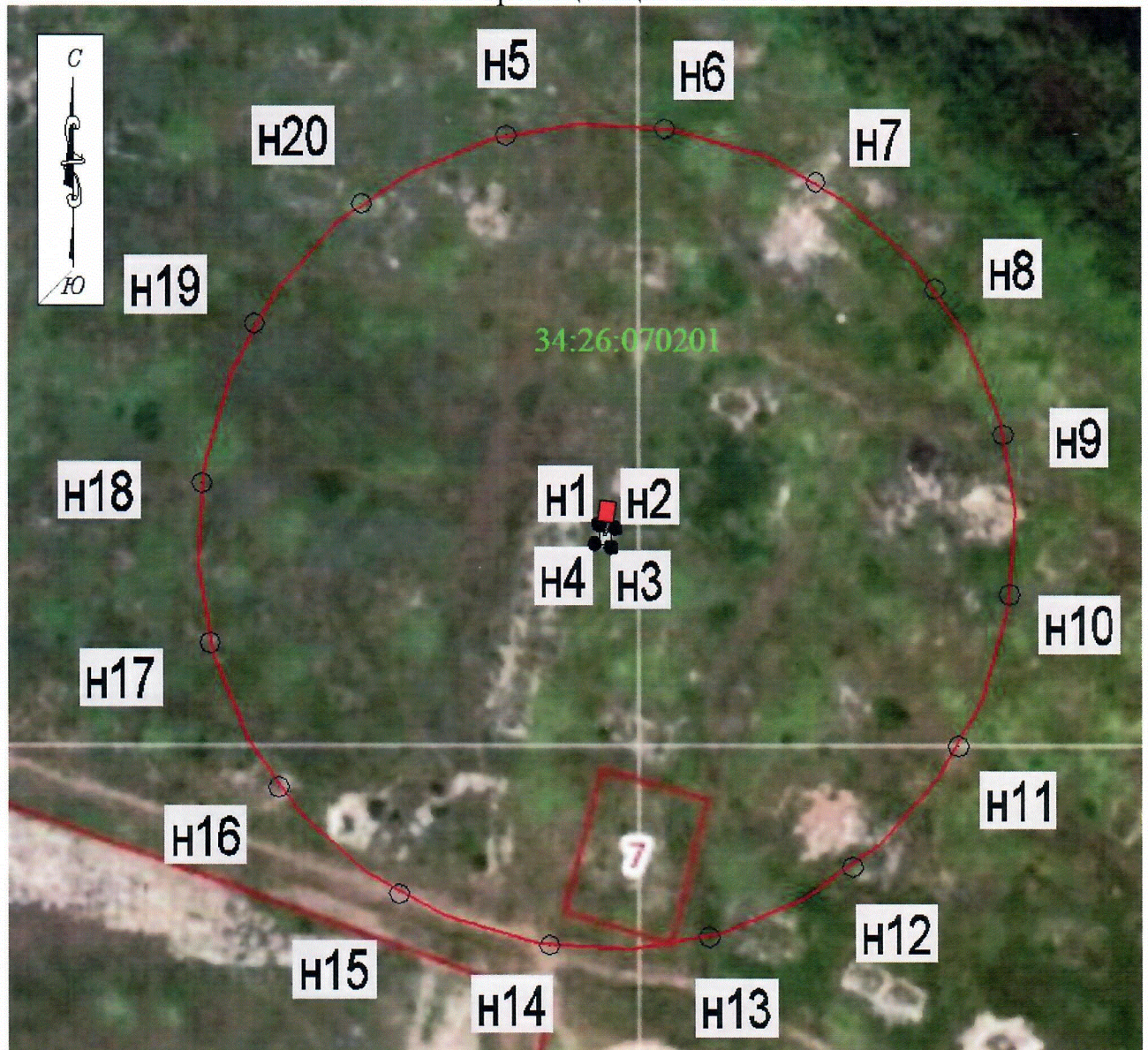
1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.4. Сведения о характерных точках границ защитной зоны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н5	460221.33	1420445.25	картометрический	0,1	-
н6	460222.91	1420484.96		0,1	-
н7	460209.91	1420522.51		0,1	-
н8	460183.36	1420552.08		0,1	-
н9	460147.40	1420568.98		0,1	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
н10	460107.70	1420570.54	картометрический	0,1	-	
н11	460070.02	1420557.87		0,1	-	
н12	460040.18	1420531.63		0,1	-	
н13	460022.92	1420495.85		0,1	-	
н14	460020.95	1420456.16		0,1	-	
н15	460033.62	1420418.48		0,1	-	
н16	460059.89	1420388.66		0,1	-	
н17	460095.68	1420371.43		0,1	-	
н18	460135.37	1420369.49		0,1	-	
н19	460174.82	1420382.78		0,1	-	
н20	460204.40	1420409.30		0,1	-	
н5	460221.33	1420445.25		0,1	-	
н1	460124.19	1420469.01		картометрический	0,1	-
н2	460123.71	1420471.83			0,1	-
н3	460119.82	1420471.16			0,1	-
н4	460120.31	1420468.35			0,1	-
н1	460124.19	1420469.01			0,1	-

1.3. План границ защитной зоны



Условные обозначения:

- территория объекта культурного наследия;
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН;
- границы кадастрового квартала;
- границы защитной зоны объекта культурного наследия;
- н1 - н20 - характерные точки границ защитной зоны объекта культурного наследия;
- :1 - кадастровый номер земельного участка;
- 34:26:070201 - номер кадастрового квартала.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 27 февраля 2023 г. № 89

Описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Краснопартизанский

1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Краснопартизанский

1.1. Сведения о защитной зоне объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Краснопартизанский (далее именуется – защитная зона)

№ п/п	Характеристика защитной зоны	Описание характеристик защитной зоны
1	2	3
1.	Местоположение защитной зоны	Волгоградская область, Светлоярский район, п. Краснопартизанский
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	31965 кв.м +/- 62 кв.м
3.	Иные характеристики защитной зоны	-

1.2. Сведения о местоположении границ защитной зоны

1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.4. Сведения о характерных точках границ защитной зоны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н5	423020.52	1390050.66	картометрический	0,1	-
н6	423015.10	1390090.03		0,1	-
н7	422994.78	1390124.17		0,1	-
н8	422962.78	1390147.74		0,1	-
н9	422924.52	1390158.45		0,1	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н10	422885.10	1390153.42	картометрический	0,1	-
н11	422850.76	1390133.44		0,1	-
н12	422826.89	1390101.67		0,1	-
н13	422816.11	1390063.42		0,1	-
н14	422821.07	1390024.00		0,1	-
н15	422840.99	1389989.62		0,1	-
н16	422872.72	1389965.70		0,1	-
н17	422913.21	1389954.38		0,1	-
н18	422952.56	1389959.88		0,1	-
н19	422986.67	1389980.26		0,1	-
н20	423010.18	1390012.30	0,1	-	
н5	423020.52	1390050.66	0,1	-	
н1	422919.34	1390054.20	картометрический	0,1	-
н2	422920.71	1390057.11		0,1	-
н3	422917.22	1390058.72		0,1	-
н4	422915.83	1390055.94		0,1	-
н1	422919.34	1390054.20		0,1	-

1.3. План границ защитной зоны



Условные обозначения:

- территория объекта культурного наследия;
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН;
- границы кадастрового квартала;
- границы защитной зоны объекта культурного наследия;
- H1 - H20 - характерные точки границ защитной зоны объекта культурного наследия;
- :62 - кадастровый номер земельного участка;
- 34:26:130401 - номер кадастрового квартала.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 27 февраля 2023 г. № 89

Описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Червленое, у школы²

1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Червленое, у школы

1.1. Сведения о защитной зоне объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Червленое, у школы (далее именуется – защитная зона)

№ п/п	Характеристика защитной зоны	Описание характеристик защитной зоны
1	2	3
1.	Местоположение защитной зоны	Волгоградская область, Светлоярский район, с. Червленое, у школы
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	32864 кв.м +/- 63кв.м
3.	Иные характеристики защитной зоны	-

1.2. Сведения о местоположении границ защитной зоны

1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.4. Сведения о характерных точках границ защитной зоны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н5	453831.62	1398244.57	картометрический	0,1	-

² Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Фактическое местоположение объекта культурного наследия: Волгоградская область, Светлоярский район, Червленовское сельское поселение, с. Червленое, ул. Ленина, 12а, у школы.

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
н6	453819.56	1398282.43	картометрический	0,1	-	
н7	453793.73	1398312.61		0,1	-	
н8	453759.15	1398332.26		0,1	-	
н9	453719.71	1398337.05		0,1	-	
н10	453681.51	1398326.11		0,1	-	
н11	453650.59	1398301.16		0,1	-	
н12	453630.08	1398267.07		0,1	-	
н13	453624.13	1398227.78		0,1	-	
н14	453633.96	1398189.28		0,1	-	
н15	453658.00	1398157.65		0,1	-	
н16	453702.65	1398132.61		0,1	-	
н17	453742.30	1398130.12		0,1	-	
н18	453779.80	1398143.27		0,1	-	
н19	453809.25	1398169.95		0,1	-	
н20	453827.98	1398205.01		0,1	-	
н5	453831.62	1398244.57		0,1	-	
н1	453728.62	1398229.18		картометрический	0,1	-
н2	453732.20	1398233.77			0,1	-
н3	453727.60	1398237.37			0,1	-
н4	453724.02	1398232.77			0,1	-
н1	453728.62	1398229.18	0,1		-	

1.3. План границ защитной зоны



Условные обозначения:

- территория объекта культурного наследия;
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН;
- границы кадастрового квартала;
- границы защитной зоны объекта культурного наследия;
- h1 - h20 - характерные точки границ защитной зоны объекта культурного наследия;
- :706 - кадастровый номер земельного участка;
- 34:26:030601 - номер кадастрового квартала.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 27 февраля 2023 г. № 89

Описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Цаца, парк

1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Цаца, парк

1.1. Сведения о защитной зоне объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Цаца, парк
(далее именуется – защитная зона)

№ п/п	Характеристика защитной зоны	Описание характеристик защитной зоны
1	2	3
1.	Местоположение защитной зоны	Волгоградская область, Светлоярский район, с. Цаца, парк
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	53310 кв.м +/- 80 кв.м
3.	Иные характеристики защитной зоны	-

1.2. Сведения о местоположении границ защитной зоны

1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.4. Сведения о характерных точках границ защитной зоны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н6	427292.33	1421242.76	картометрический	0,1	-
н7	427282.27	1421281.47		0,1	-
н8	427266.98	1421318.18		0,1	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
	X	Y				
1	2	3	4	5	6	
н9	427238.78	1421346.18	картометрический	0,1	-	
н10	427201.91	1421360.98		0,1	-	
н11	427162.18	1421360.28		0,1	-	
н12	427122.94	1421352.52		0,1	-	
н13	427083.93	1421343.81		0,1	-	
н14	427049.74	1421323.56		0,1	-	
н15	427026.14	1421291.60		0,1	-	
н16	427016.84	1421252.97		0,1	-	
н17	427020.82	1421213.23		0,1	-	
н18	427028.56	1421174.08		0,1	-	
н19	427049.41	1421140.26		0,1	-	
н20	427081.56	1421116.80		0,1	-	
н21	427119.93	1421106.50		0,1	-	
н22	427159.53	1421111.02		0,1	-	
н23	427198.74	1421118.92		0,1	-	
н24	427251.28	1421137.55		0,1	-	
н25	427279.00	1421166.02		0,1	-	
н26	427293.44	1421203.04		0,1	-	
н6	427292.33	1421242.76		0,1	-	
н1	427194.92	1421220.16		картометрический	0,1	-
н2	427183.84	1421262.63			0,1	-
н3	427116.78	1421249.36			0,1	-
н4	427122.41	1421208.62			0,1	-
н5	427126.16	1421206.31			0,1	-
н1	427194.92	1421220.16			0,1	-

1.3. План границ защитной зоны



Условные обозначения:

- объект культурного наследия;
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН;
- границы кадастрового квартала;
- границы защитной зоны объекта культурного наследия;

н1 - н26 - характерные точки границ защитной зоны объекта культурного наследия;

:1478 - кадастровый номер земельного участка;

34:26:120101 - номер кадастрового квартала.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 27 февраля 2023 г. № 89

Режим использования земель в границах защитных зон ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Светлоярского района Волгоградской области

В границах защитных зон ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Светлоярского района Волгоградской области, запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.