



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

30 января 2023 г.

№ 43

Волгоград

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ и режима использования его территории

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 8 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению 1.

2. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", расположенного по адресу: г. Волгоград, Советский район, ул. Аджарская, 9, согласно приложению 2.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 30.01.2023 № 43

Выявленный объект культурного наследия, включаемый в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения

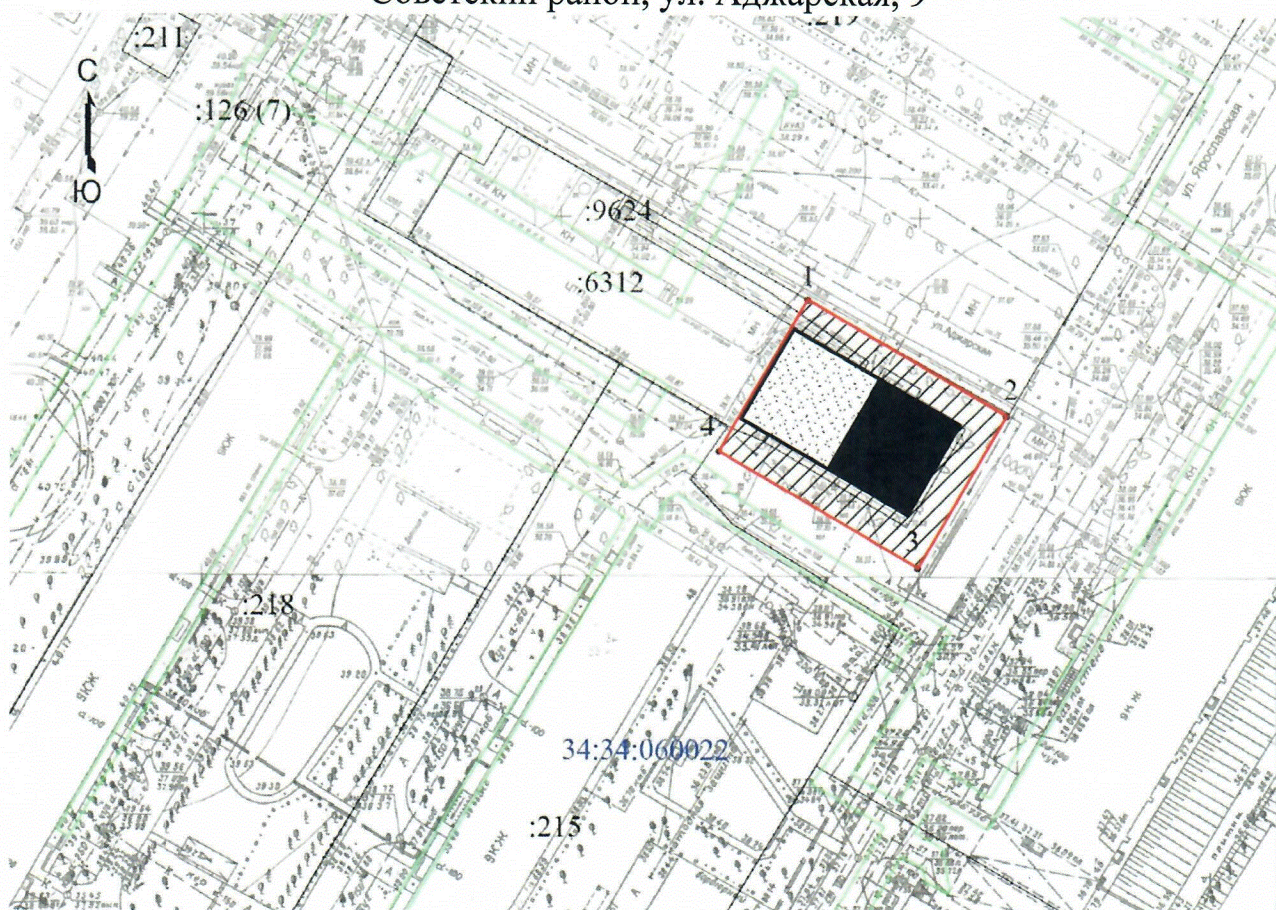
№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Дата создания (перестроек) объекта	Вид объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	"Дом жилой"	кон. XIX - нач. XX вв.	памятник	г. Волгоград, Советский район, ул. Аджарская, 9

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 30.01.2023 № 43

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", расположенного по адресу: г. Волгоград, Советский район, ул. Аджарская, 9



Условные обозначения:

— граница территории объекта культурного наследия;



- территория объекта культурного наследия;



- объект культурного наследия;

1 - 4 — характерные точки границ территории.

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", расположенного по адресу: г. Волгоград, Советский район, ул. Аджарская, 9

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
1	479725,71	1405097,77
2	479710,08	1405125,73
3	479688,69	1405113,88
4	479704,28	1405085,85
1	479725,71	1405097,77

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения "Дом жилой", расположенного по адресу:
г. Волгоград, Советский район, ул. Аджарская, 9

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой", расположенного по адресу: г. Волгоград, Советский район, ул. Аджарская, 9, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению его сохранности;

работ по сносу (демонтажу) дисгармоничных объектов капитального строительства, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

капитального ремонта и реконструкции инженерных коммуникаций, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению его сохранности;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению его сохранности;

работ по установке малых архитектурных форм, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.