КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

29 августа 2022 г. № 415

Волгоград

Об утверждении описания местоположения границ зон охраны ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 16 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации", статьей 10 Закона Волгоградской области от 01 июля 2009 г. № 1908-ОД "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области", Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить описание местоположения границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения:

1.1. "Двухклассное училище (1-й эт. - поликлиника дет., аптека; 2-й эт. - дом жилой)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Арсеньева, 14, согласно приложению 1;

1.2. "Станционная больница", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Сологубова, 52, согласно приложению 2;

1.3. "ДК "Металлург", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Бахтурова, 25г, согласно приложению 3;

1.4. "ДК им. 50 лет Октября", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. 40 лет ВЛКСМ, согласно приложению 4;

1.5. "Братская могила воинов 57 и 64-й армий", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район,

пл. Свободы, сквер, согласно приложению 5;

1.6. "Железнодорожная станция Ельшанка", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка, согласно приложению 6;

1.7. "Служебная постройка на станции", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка, согласно приложению 7;

1.8. "Складское здание", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка, согласно приложению 8;

1.9. "Служебная постройка на станции", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка, согласно приложению 9;

1.10. "Кожевенный завод Смирнова (кооператив)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, ул. им. академика Палладина, 48а, согласно приложению 10.

2. Направить копию настоящего приказа в комитет культуры Волгоградской области в целях признания утратившими силу:

приложений 1, 2 к приказу комитета культуры Волгоградской области от 14 октября 2015 г. № 01-20/425 "Об утверждении границ зон объекта культурного наследия регионального значения "Двухклассное училище (1-й этаж - поликлиника дет., аптека; 2-й эт. - дом жилой)", до 1909 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Арсеньева, 14, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон";

приложения 1 к приказу комитета культуры Волгоградской области от 14 октября 2015 г. № 01-20/418 " Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Станционная больница", 1897 - 1899 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Сологубова, 52, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон";

приложения 1 к приказу комитета культуры Волгоградской области от 14 октября 2015 г. № 01-20/427 " Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "ДК "Металлург", 1953 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Бахтурова, 6а (по уточненным данным, ул. Бахтурова, 25г), а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон";

приложения 1 к приказу комитета культуры Волгоградской области от 15 июля 2015 г. № 01-20/248 "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "ДК им. 50 лет Октября", 1967 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, Красноармейский район, ул. 40 лет ВЛКСМ, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон";

приложения 1 к приказу комитета культуры Волгоградской области от 15 июля 2015 г. № 01-20/239 "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила воинов 57 и 64-й армий", 1942 - 1943 гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Красноармейский район, пл. Свободы, сквер, а также требований к режимам

использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон";

приложений 2,3 к приказу комитета культуры Волгоградской области от 01 декабря 2015 г. № 01-20/482 " Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Железнодорожная станция Ельшанка", нач. XX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон";

приложений 2, 3 к приказу комитета культуры Волгоградской области от 01 декабря 2015 г. № 01-20/479 "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Служебная постройка на железнодорожной станции", нач. XX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Советский район, станция Ельшанка, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон";

приложений 2, 3 к приказу комитета культуры Волгоградской области от 01 декабря 2015 г. № 01-20/481 "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Складское здание", нач. XX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон";

приложений 2, 3 к приказу комитета культуры Волгоградской области от 01 декабря 2015 г. № 01-20/486 " Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Служебная постройка на железнодорожной станции", нач. XX в., расположенного по адресу: г. Волгоград, Советский район, станция Ельшанка, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон";

приложения 1 к приказу комитета культуры Волгоградской области от 02 сентября 2015 г. № 01-20/337 "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Кожевенный завод Смирнова (кооператив)", 1903 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Палладина, 48а, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон".

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 29 августа 2022 г. № 415

Описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Двухклассное училище (1-й эт. - поликлиника дет., аптека; 2-й эт. - дом жилой)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Арсеньева, 14

1. Графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Двухклассное училище (1-й эт. - поликлиника дет., аптека; 2-й эт. - дом жилой)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Арсеньева, 14

1.1. Сведения о зонах охраны объекта культурного наследия регионального значения "Двухклассное училище (1-й эт. - поликлиника дет., аптека; 2-й эт. - дом жилой)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Арсеньева, 14 (далее именуется – зоны охраны)

№ п/п	Характеристика зон охраны	Описание характеристик зон охраны
1	2	3
1.	Местоположение зон охраны	Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Арсеньева, 14
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	Охранная зона: 8363 кв.м +/- 32 кв.м Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 21034 кв.м +/- 51 кв.м
3.	Иные характеристики зон охраны	-

1.2. Сведения о местоположении границ зон охраны

1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.4. Сведения о характерных точках границ зон охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Охранная зона					
н5	462489,35	1408372,41	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н6	462546,01	1408418,21		0,1	-
н7	462465,77	1408521,42		0,1	-
н8	462407,15	1408478,74		0,1	-
н5	462489,35	1408372,41		0,1	-
				0,1	-
н1	462486,19	1408416,86	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н2	462507,86	1408433,58		0,1	-
н3	462481,28	1408470,76		0,1	-
н4	462459,03	1408454,85		0,1	-
н1	462486,19	1408416,86		0,1	-
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности					
н9	462587,89	1408450,19	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н10	462493,82	1408575,34		0,1	-
н11	462337,72	1408449,76		0,1	-
н12	462438,01	1408328,21		0,1	-
н5	462489,35	1408372,41		0,1	-
н8	462407,15	1408478,74		0,1	-
н7	462465,77	1408521,42		0,1	-
н6	462546,01	1408418,21		0,1	-
9	462587,89	1408450,19		0,1	-

1.3. План границ зон охраны



Условные обозначения:

● н1 - характерная точка границы зон охраны;

- граница охранной зоны объекта культурного наследия;

- граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;

-территория объекта культурного наследия;

- объект культурного наследия;

- граница кадастрового деления;

- границы земельных участков внесенных в ЕГРН;

34:34:080032 - обозначение кадастрового квартала.

2. Текстовое описание местоположения границ зон охраны

2.1. Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 72,86 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 130,73 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 72,51 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 133,40 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на северо-восток – 27,37 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-восток – 45,70 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-запад – 27,35 м;

от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 46,70 м.

2.2. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности проходят:

от точки н9 до точки н10 в направлении на юго-восток – 156,56 м;

от точки н10 до точки н11 в направлении на юго-запад – 200,34 м;

от точки н11 до точки н12 в направлении на северо-запад – 157,58 м;

от точки н12 до точки н5 в направлении на северо-восток – 67,75 м;

от точки н5 до точки н8 в направлении на юго-восток – 134,40 м;

от точки н8 до точки н7 в направлении на юго-восток – 72,51 м;

от точки н7 до точки н6 в направлении на северо-запад – 130,73 м;

от точки н6 до точки н9 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 52,69 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 29 августа 2022 г. № 415

Описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Станционная больница", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Сологубова, 52

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Станционная больница", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Сологубова, 52

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Станционная больница", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Сологубова, 52 (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Сологубова, 52
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	8823 кв.м +/- 35 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.4. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н7	463020,14	1408026,67	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н8	462961,01	1408105,36		0,1	-
н9	462872,26	1408039,30		0,1	-
н10	462930,48	1407959,67		0,1	-
н7	463020,14	1408026,67		0,1	-
н1	462970,42	1408027,23	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н2	462957,02	1408043,81		0,1	-
н3	462941,85	1408032,38		0,1	-
н4	462920,11	1408061,71		0,1	-
н5	462895,67	1408044,11		0,1	-
н6	462930,82	1407997,76		0,1	-
н1	462970,42	1408027,23		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

● н1 - характерная точка границы зоны охраны;

- граница охранной зоны объекта культурного наследия;

- территория объекта культурного наследия;

- объект культурного наследия;

- границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;

34:34:080059 - обозначение кадастрового квартала.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Внешние границы охранной зоны проходят:
от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-восток – 98,42 м;
от точки н8 до точки н9 в направлении на юго-запад – 110,64 м;
от точки н9 до точки н10 в направлении на северо-запад – 98,64 м;
от точки н10 до точки н7 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 111,93 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на юго-восток – 21,32 м;
от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-запад – 18,99 м;
от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-восток – 36,51 м;
от точки н4 до точки н5 в направлении на юго-запад – 30,12 м;
от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-запад – 58,17 м;
от точки н6 до точки н1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 49,36 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 29 августа 2022 г. № 415

Описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "ДК "Металлург", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Бахтурова, 25г

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "ДК "Металлург", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Бахтурова, 25г

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "ДК "Металлург", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Бахтурова, 25г
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. Бахтурова, 25г
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	127989 кв.м +/- 125 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

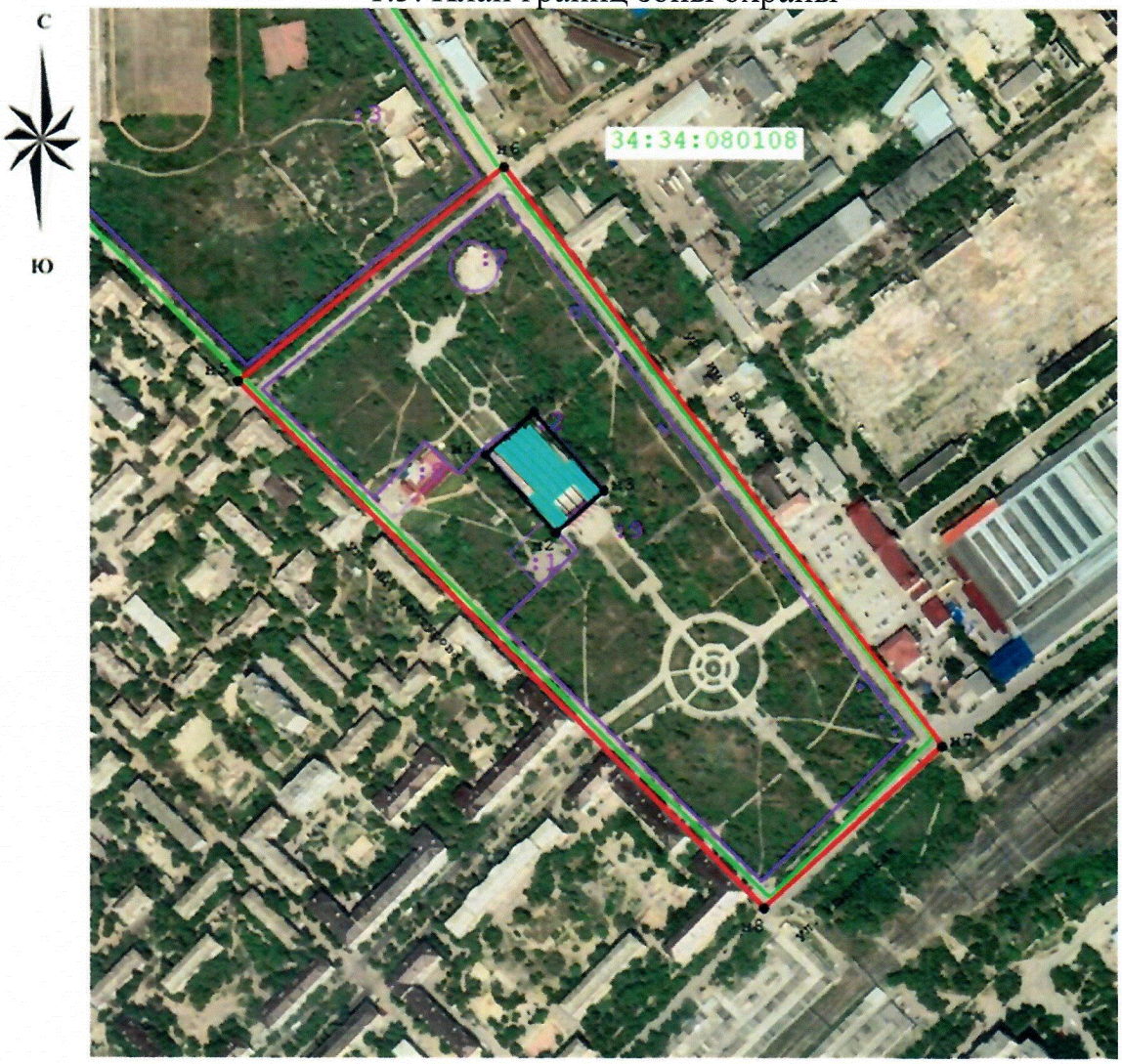
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.4. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н5	463245,74	1412370,06	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н6	463414,32	1412579,73		0,1	-
н7	462959,15	1412924,31		0,1	-
н8	462831,55	1412784,30		0,1	-
н5	463245,74	1412370,06		0,1	-
н1	463188,44	1412564,94	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н2	463126,24	1412620,08		0,1	-
н3	463159,63	1412658,02		0,1	-
н4	463221,68	1412603,10		0,1	-
н1	463188,44	1412564,94		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

● н1 - характерная точка границы зоны охраны;

- граница зоны охраны объекта культурного наследия;

- территория объекта культурного наследия;

- объект культурного наследия;

- граница кадастрового деления;

- границы земельных участков внесенных в ЕГРН;

34:34:080108 - обозначение кадастрового квартала.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Внешние границы охранной зоны проходят:
от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 269,04 м;
от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 570,89 м;
от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 189,43 м;
от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 585,79 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:
от точки н1 до точки н2 в направлении на юго-восток – 83,12 м;
от точки н2 до точки н3 в направлении на северо-восток – 50,54 м;
от точки н3 до точки н4 в направлении на северо-запад – 82,86 м;
от точки н4 до точки н1 в направлении на юго-запад, замыкая контур – 50,61 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 29 августа 2022 г. № 415

Описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "ДК им. 50 лет Октября", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. 40 лет ВЛКСМ

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "ДК им. 50 лет Октября", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. 40 лет ВЛКСМ

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "ДК им. 50 лет Октября", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. 40 лет ВЛКСМ (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ул. 40 лет ВЛКСМ
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	28319 кв.м +/- 61 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.4. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н5	461364,43	1413038,96	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н6	461512,87	1413185,26		0,1	-
н7	461375,74	1413326,18		0,1	-
н8	461212,99	1413192,64		0,1	-
н5	461364,43	1413038,96		0,1	-
н1	461418,53	1413216,68		0,1	-
н2	461342,63	1413295,29		0,1	-
н3	461243,06	1413210,28		0,1	-
н4	461325,37	1413126,22		0,1	-
н1	461418,53	1413216,68		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

● н1 - характерная точка границы зоны охраны;

- граница охранной зоны объекта культурного наследия;

- территория объекта культурного наследия;

- объект культурного наследия;

- границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;

34:03:080121 - обозначение кадастрового квартала.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Внешние границы охранной зоны проходят:
от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 208,42 м;
от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 196,63 м;
от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 210,52 м;
от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 215,76 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:
от точки н1 до точки н2 в направлении на юго-восток – 109,26 м;
от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-запад – 130,92 м;
от точки н3 до точки н4 в направлении на северо-запад – 117,65 м;
от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 129,85 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 29 августа 2022 г. № 415

Описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила воинов 57 и 64-й армий", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, пл. Свободы, сквер

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила воинов 57 и 64-й армий", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, пл. Свободы, сквер

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила воинов 57 и 64-й армий", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, пл. Свободы, сквер (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, пл. Свободы, сквер
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	6416 кв.м +/- 28 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.4. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н5	461854,69	1410877,28	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н6	461825,64	1410985,41		0,1	-
н7	461724,26	1410958,03		0,1	-
н8	461751,64	1410848,38		0,1	-
н5	461854,69	1410877,28		0,1	-
				0,1	-
н1	461831,97	1410889,99		0,1	-
н2	461811,47	1410965,01		0,1	-
н3	461743,11	1410946,04		0,1	-
н4	461763,84	1410871,08		0,1	-
н1	461831,97	1410889,99		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- н1 - характерная точка границы зоны охраны;
- граница охранной зоны объекта культурного наследия;
- территория объекта культурного наследия;
- объект культурного наследия;
- границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;

34:03:080086 - обозначение кадастрового квартала.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Внешние границы охранной зоны проходят:
от точки н5 до точки н6 в направлении на юго-восток – 111,96 м;
от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-запад – 105,01 м;
от точки н7 до точки н8 в направлении на северо-запад – 113,02 м;
от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 107,03 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:
от точки н1 до точки н2 в направлении на юго-восток – 77,77 м;
от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-запад – 70,94 м;
от точки н3 до точки н4 в направлении на северо-запад – 77,77 м;
от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 70,71 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 29 августа 2022 г. № 415

Описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Железнодорожная станция Ельшанка", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка

1. Графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Железнодорожная станция Ельшанка", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка

1.1. Сведения о зонах охраны объекта культурного наследия регионального значения "Железнодорожная станция Ельшанка", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка (далее именуется – зоны охраны)

№ п/п	Характеристика зон охраны	Описание характеристик зон охраны
1	2	3
1.	Местоположение зон охраны	Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	Охранная зона: 939 кв.м +/- 11 кв.м Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 3697 кв.м +/- 21 кв.м
3.	Иные характеристики зон охраны	-

1.2. Сведения о местоположении границ зон охраны

1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.4. Сведения о характерных точках границ зон охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Охранная зона					
н5	479022,87	1403886,31	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н6	479085,82	1403925,22		0,1	-
н7	479063,30	1403967,61		0,1	-
н8	478998,33	1403932,15		0,1	-
н5	479022,87	1403886,31		0,1	-
				0,1	-
н1	479029,79	1403910,90	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н2	479062,18	1403928,39		0,1	-
н3	479049,97	1403950,77		0,1	-
н4	479017,41	1403933,04		0,1	-
н1	479029,79	1403910,90		0,1	-
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности					
н9	478995,96	1403813,59	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н10	479153,96	1403899,87		0,1	-
н11	479102,11	1403988,84		0,1	-
н12	478944,16	1403902,60		0,1	-
н9	478995,96	1403813,59		0,1	-
				0,1	-
н5	479022,87	1403886,31	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н6	479085,82	1403925,22		0,1	-
н7	479063,30	1403967,61		0,1	-
н8	478998,33	1403932,15		0,1	-
н5	479022,87	1403886,31		0,1	-

1.3. План границ зон охраны



Условные обозначения:

● н1 - характерная точка границы зон охраны;

- граница охранной зоны объекта культурного наследия;

- граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;

- территория объекта культурного наследия;

- объект культурного наследия;

- граница кадастрового деления;

- границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;

34:303:060038 - обозначение кадастрового квартала.

2. Текстовое описание местоположения границ зон охраны

2.1. Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 74,00 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 48,00 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 74,02 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 52,00 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на северо-восток – 36,81 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-восток – 25,49 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-запад – 37,07 м;

от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 25,37 м.

2.2. Внешние границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности проходят:

от точки н9 до точки н10 в направлении на северо-восток – 180,02 м;

от точки н10 до точки н11 в направлении на юго-восток – 102,98 м;

от точки н11 до точки н12 в направлении на юго-запад – 179,96 м;

от точки н12 до точки н9 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 102,99 м.

Внутренние границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 74,00 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 48,00 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 74,02 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 52,00 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 29 августа 2022 г. № 415

Описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Служебная постройка на станции", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка

1. Графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Служебная постройка на станции", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка

1.1. Сведения о зонах охраны объекта культурного наследия регионального значения "Служебная постройка на станции", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка (далее именуется – зоны охраны)

№ п/п	Характеристика зон охраны	Описание характеристик зон охраны
1	2	3
1.	Местоположение зон охраны	Волгоградская область, г. Волгоград, Кировский район, площадь перед "Волгогрэс"
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 671 кв.м +/- 9 кв.м Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 2471 кв.м +/- 17 кв.м
3.	Иные характеристики зон охраны	-

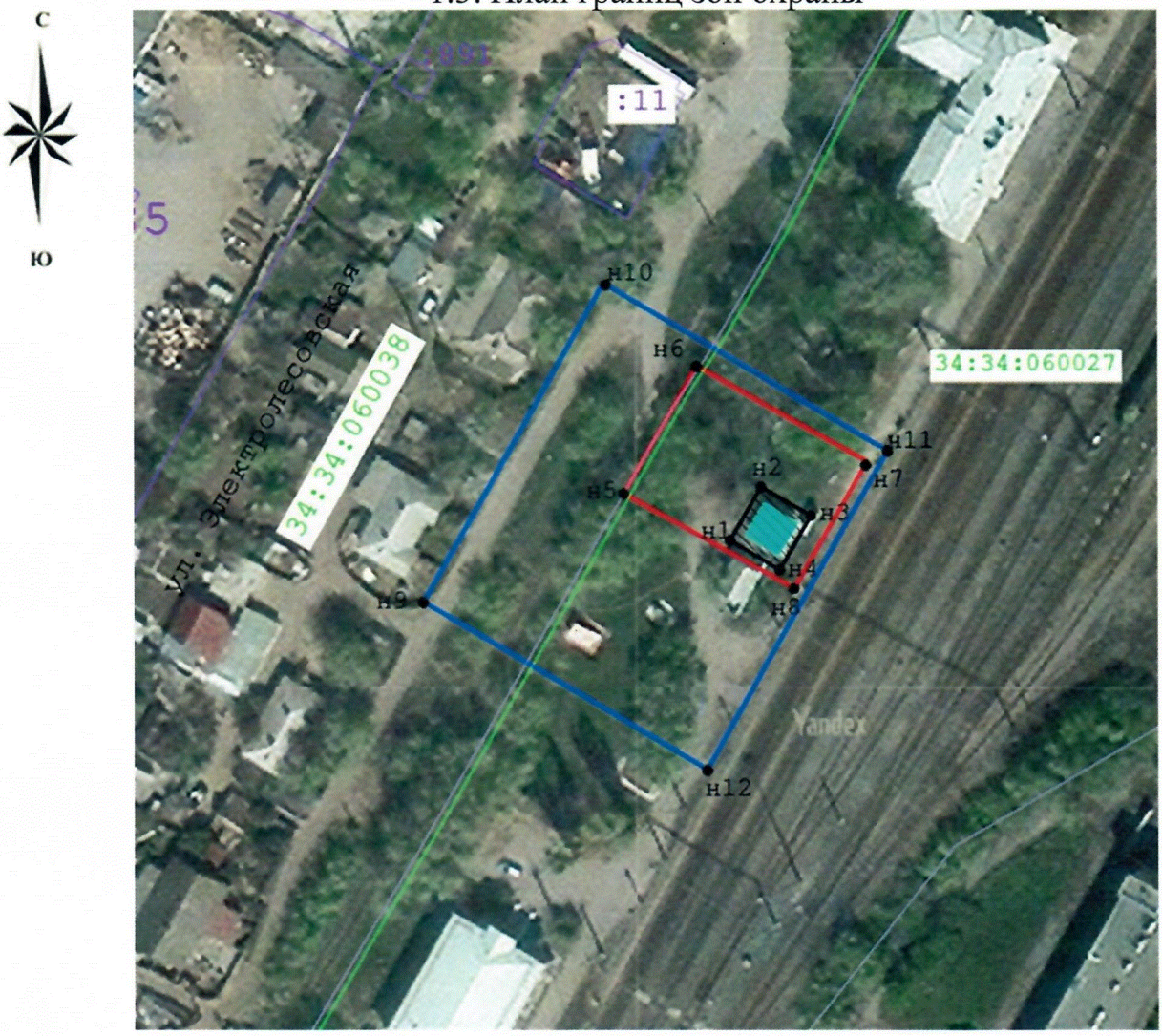
1.2. Сведения о местоположении границ зон охраны

1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.4. Сведения о характерных точках границ зон охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Охранная зона					
н5	478974,33	1403879,75	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н6	478995,34	1403891,35		0,1	-
н7	478980,31	1403919,57		0,1	-
н8	478959,31	1403908,01		0,1	-
н5	478974,33	1403879,75		0,1	-
				0,1	-
н1	478967,00	1403897,38	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н2	478975,87	1403902,30		0,1	-
н3	478971,33	1403910,57		0,1	-
н4	478962,35	1403905,65		0,1	-
н1	478967,00	1403897,38		0,1	-
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности					
н9	478955,87	1403847,22	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н10	479008,58	1403875,79		0,1	-
н11	478982,16	1403922,87		0,1	-
н12	478929,40	1403894,30		0,1	-
н9	478955,87	1403847,22		0,1	-
				0,1	-
н5	478974,33	1403879,75	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н6	478995,34	1403891,35		0,1	-
н7	478980,31	1403919,57		0,1	-
н8	478959,31	1403908,01		0,1	-
н5	478974,33	1403879,75		0,1	-

1.3. План границ зон охраны



Условные обозначения:

● н1 - характерная точка границы зон охраны;

- граница охранной зоны объекта культурного наследия;

- граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;

- территория объекта культурного наследия;

- объект культурного наследия;

- граница кадастрового деления;

- границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;

34:303:060027 - обозначение кадастрового квартала.

2. Текстовое описание местоположения границ зон охраны

2.1. Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 24,00 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 31,97 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 23,97 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 32,00 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на северо-восток – 10,14 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-восток – 9,43 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-запад – 10,24 м;

от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 9,49 м.

2.2. Внешние границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности проходят:

от точки н9 до точки н10 в направлении на северо-восток – 59,95 м;

от точки н10 до точки н11 в направлении на юго-восток – 53,99 м;

от точки н11 до точки н12 в направлении на юго-запад – 60,00 м;

от точки н12 до точки н9 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 54,01 м.

Внутренние границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 24,00 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 31,97 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 23,97 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 32,00 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 29 августа 2022 г. № 415

Описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Складское здание", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка

1. Графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Складское здание", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка

1.1. Сведения о зонах охраны объекта культурного наследия регионального значения "Складское здание", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка (далее именуется – зоны охраны)

№ п/п	Характеристика зон охраны	Описание характеристик зон охраны
1	2	3
1.	Местоположение зон охраны	Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	Охранная зона: 479 кв.м +/- 8 кв.м Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 2694 кв.м +/- 18 кв.м
3.	Иные характеристики зон охраны	-

1.2. Сведения о местоположении границ зон охраны

1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.4. Сведения о характерных точках границ зон охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
			Охранная зона		
н5	478961,92	1403873,06	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н6	478976,81	1403881,27		0,1	-
н7	478962,08	1403909,68		0,1	-
н8	478947,18	1403901,47		0,1	-
н5	478961,92	1403873,06		0,1	-
				0,1	-
н1	478958,74	1403892,99	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н2	478955,28	1403899,59		0,1	-
н3	478962,85	1403903,72		0,1	-
н4	478966,49	1403897,21		0,1	-
н1	478958,74	1403892,99		0,1	-
			Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности		
н9	478955,87	1403847,22	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н10	479008,58	1403875,79		0,1	-
н11	478982,16	1403922,87		0,1	-
н12	478929,40	1403894,30		0,1	-
н9	478955,87	1403847,22		0,1	-
				0,1	-
н5	478961,92	1403873,06	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н6	478976,81	1403881,27		0,1	-
н7	478962,08	1403909,68		0,1	-
н8	478947,18	1403901,47		0,1	-
н5	478961,92	1403873,06		0,1	-

1.3. План границ зон охраны



Условные обозначения:

● н1 - характерная точка границы зон охраны;

- граница охранной зоны объекта культурного наследия;

- граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;

- территория объекта культурного наследия;

- объект культурного наследия;

- граница кадастрового деления;

- границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;

34:303:060027 - обозначение кадастрового квартала.

2. Текстовое описание местоположения границ зон охраны

2.1. Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 17,00 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 32,00 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 17,01 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 32,01 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на юго-восток – 7,45 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на северо-восток – 8,62 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на северо-запад – 7,46 м;

от точки н4 до точки н1 в направлении на юго-запад, замыкая контур – 8,82 м.

2.2. Внешние границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности проходят:

от точки н9 до точки н10 в направлении на северо-восток – 59,95 м;

от точки н10 до точки н11 в направлении на юго-восток – 53,99 м;

от точки н11 до точки н12 в направлении на юго-запад – 60,00 м;

от точки н12 до точки н9 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 54,01 м.

Внутренние границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 17,00 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 32,00 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 17,01 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 32,01 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 29 августа 2022 г. № 415

Описание местоположения границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Служебная постройка на станции", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка

1. Графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения "Служебная постройка на станции", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка

1.1. Сведения о зонах охраны объекта культурного наследия регионального значения "Служебная постройка на станции", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка (далее именуется – зоны охраны)

№ п/п	Характеристика зон охраны	Описание характеристик зон охраны
1	2	3
1.	Местоположение зон охраны	Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, железнодорожная станция Ельшанка
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	Охранная зона: 1018 кв.м +/- 22 кв.м Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 1163 кв.м +/- 12 кв.м
3.	Иные характеристики зон охраны	-

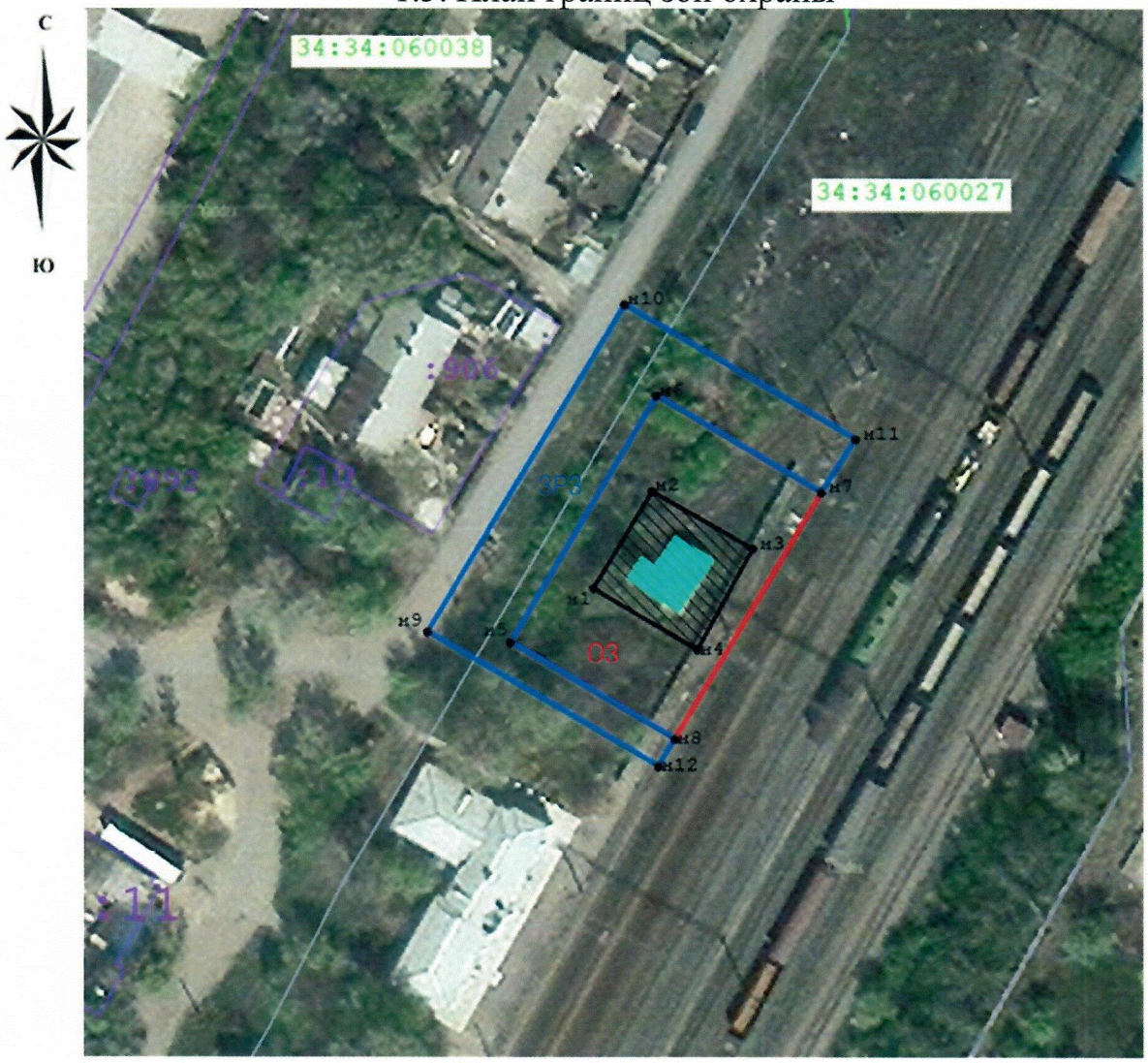
1.2. Сведения о местоположении границ зон охраны

1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.4. Сведения о характерных точках границ зон охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Охранная зона					
н5	479077,02	1403940,46	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н6	479116,13	1403962,72		0,1	-
н7	479101,44	1403988,88		0,1	-
н8	479062,34	1403966,59		0,1	-
н5	479077,02	1403940,46		0,1	-
				0,1	-
н1	479085,79	1403953,32	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н2	479101,08	1403962,31		0,1	-
н3	479092,50	1403978,27		0,1	-
н4	479076,52	1403969,85		0,1	-
н1	479085,79	1403953,32		0,1	-
Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности					
н9	479078,43	1403927,36	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н10	479130,37	1403957,38		0,1	-
н11	479109,96	1403994,09		0,1	-
н12	479101,44	1403988,88		0,1	-
н13	479116,13	1403962,72		0,1	-
н14	479077,02	1403940,46		0,1	-
н15	479062,34	1403966,59		0,1	-
н16	479058,03	1403964,08		0,1	-
н9	479078,43	1403927,36		0,1	-

1.3. План границ зон охраны



Условные обозначения:

● н1 - характерная точка границы зон охраны;

- граница охранной зоны объекта культурного наследия;

- граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;

- территория объекта культурного наследия;

- объект культурного наследия;

- граница кадастрового деления;

- границы земельных участков, внесенных в ЕГРН;

34:34:060027 - обозначение кадастрового квартала.

2. Текстовое описание местоположения границ зон охраны

2.1. Внешние границы охранной зоны проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 45,00 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 30,00 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 45,01 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 29,97 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на северо-восток – 17,74 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-восток – 18,12 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-запад – 18,06 м;

от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 18,95 м.

2.2. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности проходят:

от точки н9 до точки н10 в направлении на северо-восток – 59,99 м;

от точки н10 до точки н11 в направлении на юго-восток – 42,00 м;

от точки н11 до точки н7 в направлении на юго-запад – 9,99 м;

от точки н7 до точки н6 в направлении на северо-запад – 30,00 м;

от точки н6 до точки н5 в направлении на юго-запад – 45,00 м;

от точки н5 до точки н8 в направлении на юго-восток – 29,97 м;

от точки н8 до точки н12 в направлении на юго-запад – 4,99 м;

от точки н12 до точки н9 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 42,01 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 29 августа 2022 г. № 415

Описание местоположения границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Кожевенный завод Смирнова (кооператив)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, ул. им. академика Палладина, 48а

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Кожевенный завод Смирнова (кооператив)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, ул. им. академика Палладина, 48а

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Кожевенный завод Смирнова (кооператив)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, ул. им. академика Палладина, 48а (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, ул. им. академика Палладина, 48а
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	13351 кв.м +/- 45 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

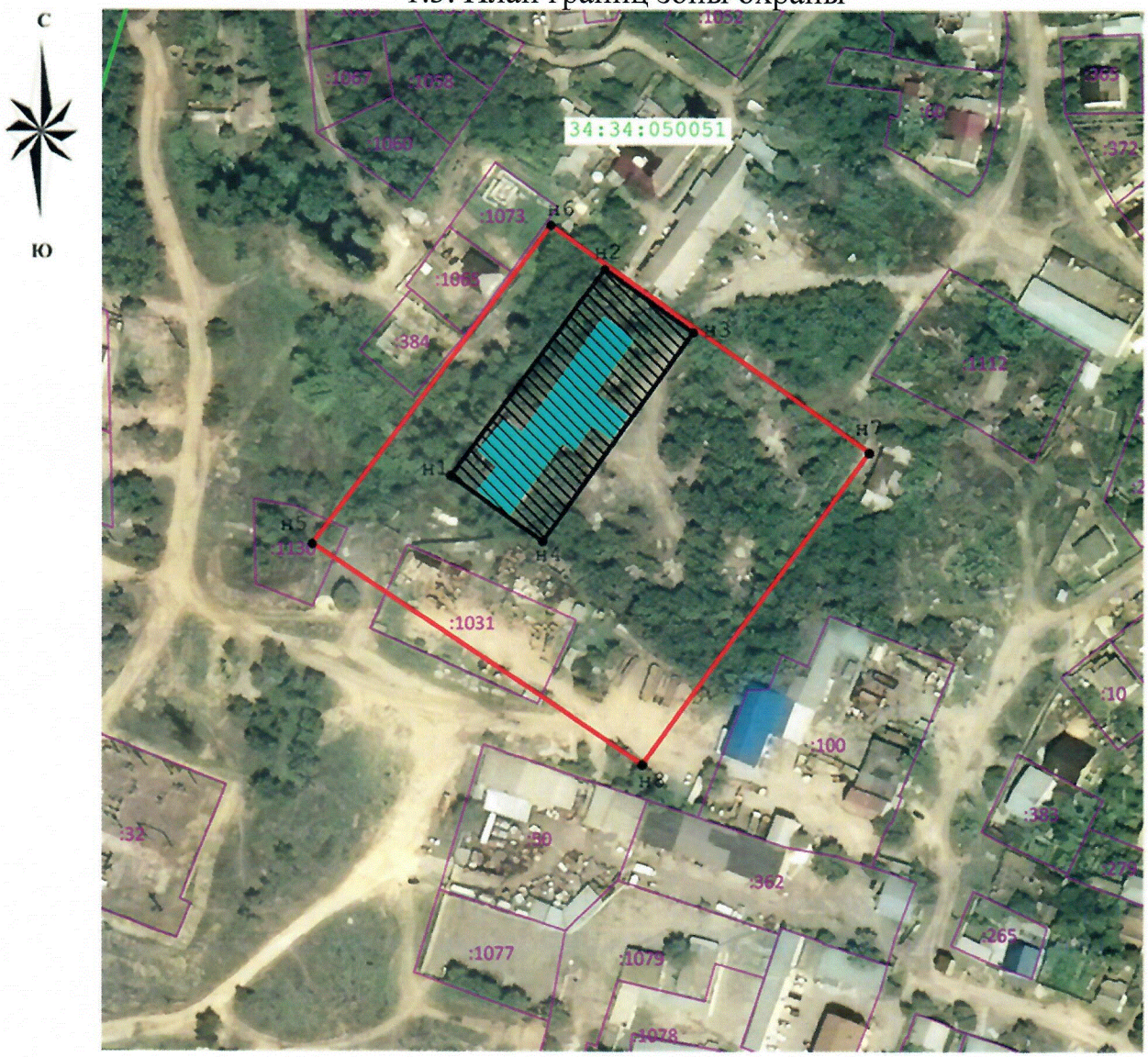
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.3. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.4. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н5	482272,54	1402416,52	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н6	482376,45	1402494,10		0,1	-
н7	482302,39	1402597,82		0,1	-
н8	482200,73	1402523,98		0,1	-
н5	482272,54	1402416,52		0,1	-
				0,1	-
н1	482294,82	1402461,63	спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	-
н2	482362,08	1402511,84		0,1	-
н3	482341,48	1402540,53		0,1	-
н4	482273,42	1402491,51		0,1	-
н1	482294,82	1402461,63		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- характерная точка границы зоны охраны;
- граница охранной зоны объекта культурного наследия;
- территория объекта культурного наследия;
- объект культурного наследия;
- границы земельных участков, внесенных в ЕГРН.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Внешние границы охранной зоны проходят:
от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 129,68 м;
от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 127,45 м;
от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 125,65 м;
от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 129,25 м.

Внутренние границы охранной зоны проходят:
от точки н1 до точки н2 в направлении на северо-восток – 83,93 м;
от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-восток – 35,32 м;
от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-запад – 83,88 м;
от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 36,75 м.