КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

13 апреля 2022 г. № 142

Волгоград

Об установлении зон охраны ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Старополтавского района Волгоградской области, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон

В соответствии со статьей 34, пунктом 6 статьи 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации", статьей 10 Закона Волгоградской области от 01 июля 2009 г. № 1908-ОД "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области", Порядком принятия решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждения требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон, утвержденным приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 марта 2019 г. № 43, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Установить зоны охраны и утвердить требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия

регионального значения:

1.1. "Братская могила комсомольцев и командира первого Салтовского красного отряда А.К. Козли-те, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Салтово, школьный сад, согласно приложению 1;

1.2. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Гмелинка, привокзальная площадь, согласно приложению 2;

1.3. "Могила капитана Конюхова Н.И., погибшего при выполнении боевого задания в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Гмелинка, согласно приложению 3;

1.4. "Братская могила партийных и советских работников, расстрелянных белобандитами", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Иловатка, центр, согласно приложению 4;

1.5. "Братская могила бойцов 25-й Чапаевской дивизии, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Черебаево, согласно приложению 5;

1.6. "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Новая Полтавка, согласно приложению 6;

1.7. "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Курнаевка, согласно приложению 7;

1.8. "Братская могила борцов за советскую власть, погибших от рук белобандитов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Белокаменка, согласно приложению 8;

1.9. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Суетиновка, кладбище, согласно приложению 9;

1.10. "Братская могила красных партизан, погибших в период гражданской войны в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Харьковка, согласно приложению 10.

2. Признать утратившими силу:

приложения 1, 3, 4, 5, 6, 7, 10 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 12 февраля 2021 г. № 58 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории

Старополтавского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон";

приложения 6, 8, 10 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 12 февраля 2021 г. № 59 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Старополтавского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон".

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.04.2022 № 142

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила комсомольцев и командира первого Салтовского красного отряда А.К. Козли-те, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Салтово, школьный сад

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила комсомольцев и командира первого Салтовского красного отряда А.К. Козли-те, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Салтово, школьный сад

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила комсомольцев и командира первого Салтовского красного отряда А.К. Козли-те, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Салтово, школьный сад (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Старополтавский район, с. Салтово, школьный сад
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	967 кв.м +/- 11 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

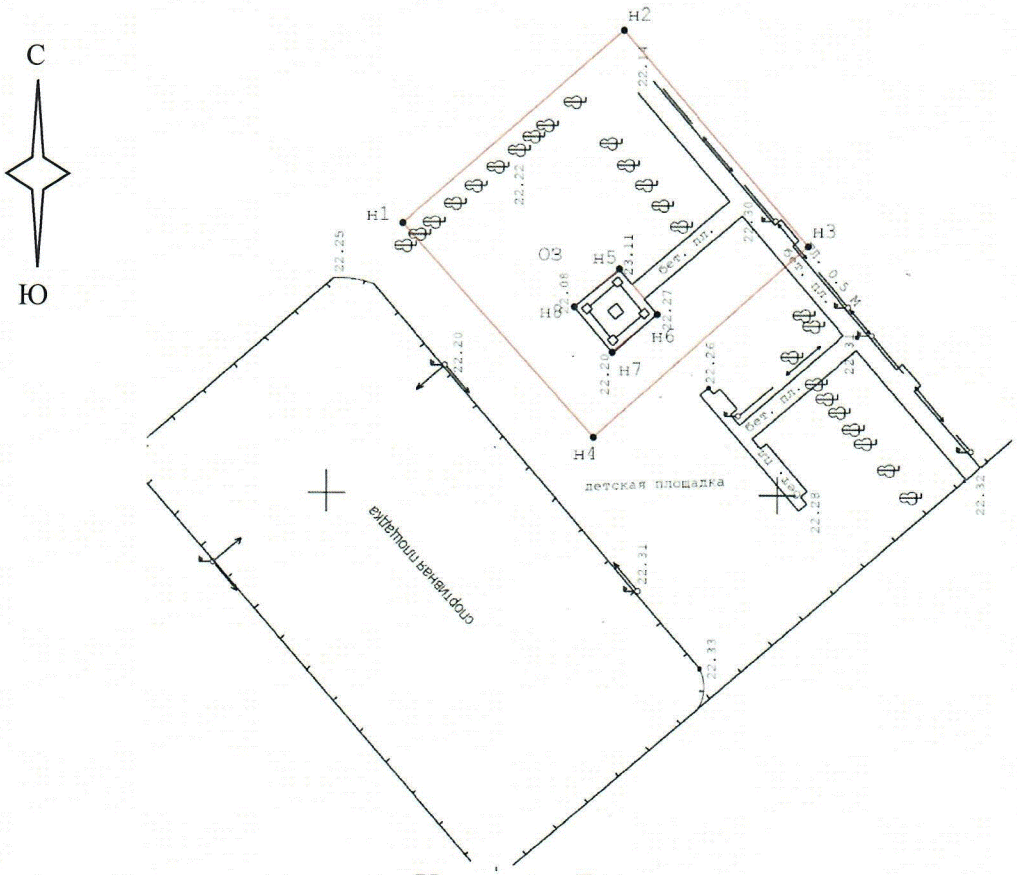
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: местная СК Старополтавский район.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	113747,02	216420,75		0,1	-
н2	113768,34	216445,14	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н3	113744,60	216465,56		0,1	-
н4	113723,46	216441,88		0,1	-
н1	113747,02	216420,75		0,1	-
н5	113742,03	216444,68	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н6	113737,07	216448,88		0,1	-
н7	113732,87	216443,91		0,1	-
н8	113737,84	216439,72		0,1	-
н5	113742,03	216444,68		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- границы охранной зоны объекта культурного наследия;

н1-н8 - характерные точки границы охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:
——— - границы охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внутренние границы зоны охраны проходят:
от точки н5 до точки н6 в направлении на юго-восток – 6,50 м;
от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-запад – 6,50 м;
от точки н7 до точки н8 в направлении на северо-запад – 6,50 м;
от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 6,50 м.

2.2. Внешние границы зоны охраны проходят:
от точки н1 до точки н2 в направлении на северо-восток – 32,39 м;
от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-восток – 31,31 м;
от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-запад – 31,74 м;
от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 31,64 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила комсомольцев и командира первого Салтовского красного отряда А.К. Козли-те, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Салтово, школьный сад

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также возведение некапитальных строений и сооружений;

строительство инженерных коммуникаций надземным способом, за исключением реконструкции существующих инженерных коммуникаций без увеличения их объемно-пространственных характеристик в надземной их части;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

организация автостоянок, парковок;

осуществление транзитного проезда транспорта;

размещение отдельно стоящих информационных конструкций, содержащих сведения по истории места высотой более 2,0 м и площадью информационного поля не более 1,5 кв.м;

размещение всех видов рекламных конструкций;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия;

использование земельного участка в качестве рекреационной зоны;

работ по благоустройству территории, которое включает:

формирование планировочной организации общественного пространства в соответствии с единым проектным решением, учитывающим местоположение объекта культурного наследия, а также сложившуюся планировочную структуру сквера (пешеходные аллеи, площадки для отдыха, детские площадки и иные элементы рекреационного назначения);

проведение работ по озеленению: разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, за исключением их санитарной рубки, посадка новых деревьев и кустарников (при необходимости);

использование в покрытии пешеходных зон (тротуаров и площадей) натуральных материалов (камень) или имитирующих их (тротуарная плитка) серых и коричневых оттенков;

установку по границам сквера (при необходимости) просматриваемое металлическое ограждение (забор) высотой не более 1,2 м;

установку малых архитектурных форм (урны, скамьи), средств освещения (фонари), отвечающих характеристикам сложившейся среды;

установку средств ориентирующей информации высотой не более 3,0 м;

размещение временных элементов событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участках и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.04.2022 № 142

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Гмелинка, привокзальная площадь

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Гмелинка, привокзальная площадь

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Гмелинка, привокзальная площадь (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Старополтавский район, с. Гмелинка, привокзальная площадь
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	752 кв.м +/- 10 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

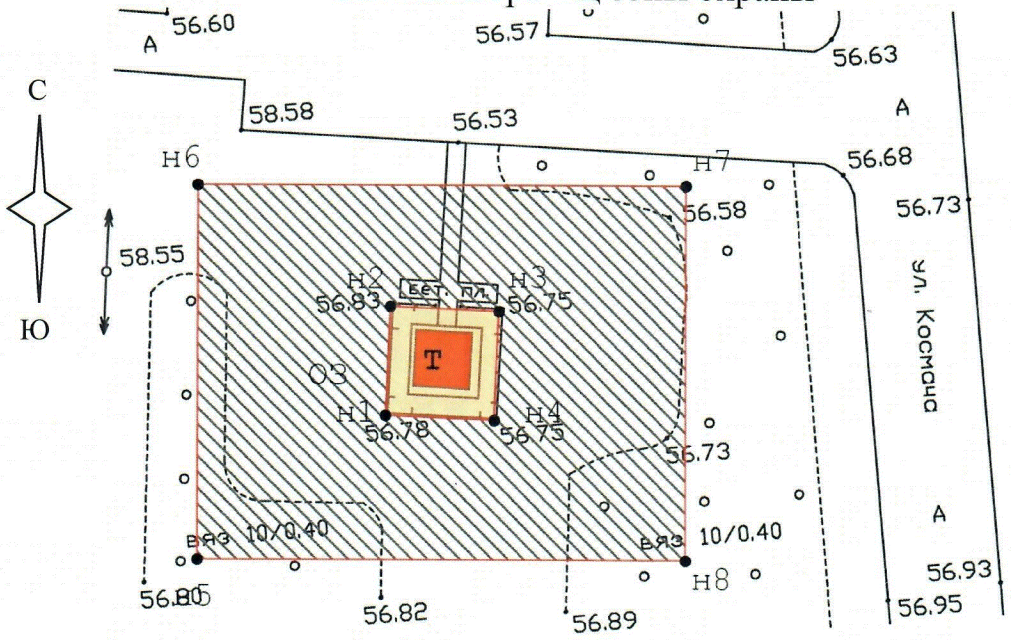
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: местная СК Старополтавский район.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	84425,46	235597,05	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н2	84432,66	235597,37		0,1	-
н3	84432,34	235604,56		0,1	-
н4	84425,15	235604,25		0,1	-
н1	84425,46	235597,05		0,1	-
н5	84415,89	235584,56	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н6	84440,70	235584,58		0,1	-
н7	84440,70	235616,99		0,1	-
н8	84415,89	235616,99		0,1	-
н5	84415,89	235584,56		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- границы охранной зоны объекта культурного наследия;

н1-н8 - характерные точки границы охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

- границы охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внутренние границы зоны охраны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на северо-восток – 7,21 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-восток – 7,20 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-запад – 7,20 м;

от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 7,21 м.

2.2. Внешние границы зоны охраны проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 24,81 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 32,41 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 24,81 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на юго-восток, замыкая контур – 32,43 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Гмелинка, привокзальная площадь

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также возведение некапитальных строений и сооружений;

строительство новых инженерных коммуникаций надземным способом, реконструкции существующих инженерных коммуникаций без увеличения в их надземной части объемно-пространственных характеристик;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

осуществление транзитного проезда транспорта;

размещение отдельно стоящих информационных конструкций, содержащих сведения по истории места высотой более 2,0 м и площадью информационного поля не более 1,5 кв. м;

размещение всех видов рекламных конструкций;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которые включают:

формирование планировочной организации общественного пространства в соответствии с единым проектным решением, учитывающим местоположение объекта культурного наследия;

проведение работ по озеленению: разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, за исключением их санитарной рубки, посадка новых деревьев и кустарников;

ремонт существующих проездов, пешеходных дорог с использованием в покрытии пешеходных зон натуральных материалов (камень, гравийная смесь) или имитирующих их (тротуарная плитка) серых и коричневых оттенков;

организация парковок на специально отведенных площадках;

установка малых архитектурных форм (урны, скамьи), средств освещения (фонари), отвечающих характеристикам сложившейся среды;

размещение временных элементов событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участках и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.04.2022 № 142

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила капитана Конюхова Н.И., погибшего при выполнении боевого задания в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Гмелинка

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила капитана Конюхова Н.И., погибшего при выполнении боевого задания в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Гмелинка

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила капитана Конюхова Н.И., погибшего при выполнении боевого задания в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Гмелинка (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Старополтавский район, с. Гмелинка
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	778 кв.м +/- 10 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

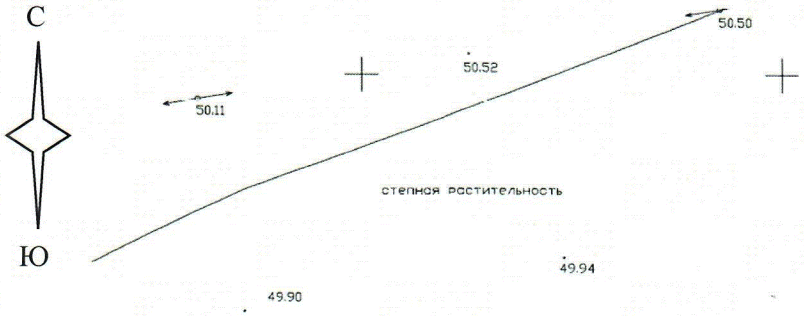
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

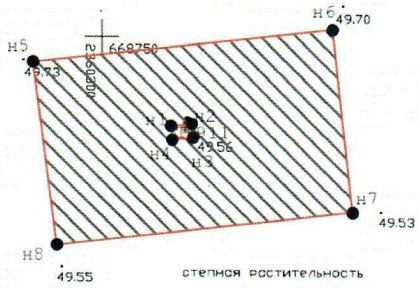
1.2.1. Система координат: местная СК Старополтавский район.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	84861,56	234994,22	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н2	84861,78	234996,66		0,1	-
н3	84860,14	234996,81		0,1	-
н4	84859,92	234994,37		0,1	-
н1	84861,56	234994,22		0,1	-
				0,1	-
н5	84869,15	234977,83	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н6	84872,99	235013,43		0,1	-
н7	84851,19	235015,82		0,1	-
н8	84847,33	234980,66		0,1	-
н5	84869,15	234977,83		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны





Условные обозначения:

——— - границы охранной зоны объекта культурного наследия;

н1-н8 - характерные точки границы охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:
- границы охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внутренние границы зоны охраны проходят:
от точки н1 до точки н2 в направлении на северо-восток – 2,45 м;
от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-восток – 1,65 м;
от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-запад – 2,45 м;
от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 1,65 м.

2.2. Внешние границы зоны охраны проходят:
от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 35,80 м;
от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 21,93 м;
от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 35,37 м;
от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 22,00 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила капитана Конюхова Н.И., погибшего при выполнении боевого задания в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Гмелинка

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также возведение некапитальных строений и сооружений;

прокладка инженерных коммуникаций, включая размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

прокладка новых дорог, за исключением реконструкции существующей с применением строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

организация парковок;

размещение отдельно стоящих информационных конструкций, содержащих сведения об истории места, высотой более 2,0 м и площадью информационного поля не более 1,5 кв. м;

размещение всех видов рекламных конструкций;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которое включает:

озеленение территории (при необходимости);

прокладку пешеходных дорог, обеспечивающих доступ к объекту культурного наследия с использованием в их покрытии натуральных материалов(камень, дерево, гравийная смесь) или имитирующих их (тротуарная плитка).

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участках и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.04.2022 № 142

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партийных и советских работников, расстрелянных белобандитами", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Иловатка, центр

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партийных и советских работников, расстрелянных белобандитами", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Иловатка, центр

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партийных и советских работников, расстрелянных белобандитами", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Иловатка, центр
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Старополтавский район, с. Иловатка, центр
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	6387 кв.м +/- 28 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: местная СК Старополтавский район.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	98170,30	162597,58	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н2	98225,67	162677,72		0,1	-
н3	98171,90	162714,87		0,1	-
н4	98114,97	162636,11		0,1	-
н1	98170,30	162597,58		0,1	-
н5	98182,69	162650,57	Спутниковых геодезических измерений	0,1	
н6	98186,52	162655,82		0,1	-
н7	98177,62	162662,30		0,1	-
н8	98173,80	162657,04		0,1	-
н5	98182,69	162650,57		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

——— - границы охранной зоны объекта культурного наследия;

н1-н8 - характерные точки границы охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

- границы охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внешние границы зоны охраны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на северо-восток – 97,41 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-восток – 65,36 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-запад – 97,18 м;

от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 67,42 м.

2.2. Внутренние границы зоны охраны проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 6,50 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 11,01 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 6,50 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 11,00 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партийных и советских работников, расстрелянных белобандитами", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Иловатка, центр

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также возведение некапитальных строений и сооружений;

прокладка инженерных коммуникаций надземным способом, включая размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

установка всех видов рекламных конструкций;

установка (при необходимости) новых просматриваемых ограждений высотой более 2,0 м;

размещение отдельно стоящих информационных конструкций, содержащих сведения по истории места высотой более 2,0 м и площадью информационного поля не более 1,5 кв. м;

организация транзитного проезда автотранспорта;

размещение парковок;

размещение всех видов рекламных конструкций;

замусоривание территории;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которое включает:

формирование планировочной организации общественного пространства в соответствии с единым проектным решением, учитывающим местоположение объекта культурного наследия;

проведение работ по озеленению: разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, за исключением их санации, при необходимости посадка новых деревьев и кустарников;

применение в покрытии пешеходных территорий натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь) или имитирующих их (тротуарная плитка) серых и коричневых оттенков;

ремонт существующих дорог, проездов, пешеходных дорог;

размещение временных элементов событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участках и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.04.2022 № 142

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила бойцов 25-й Чапаевской дивизии, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Черебаево

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила бойцов 25-й Чапаевской дивизии, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Черебаево

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила бойцов 25-й Чапаевской дивизии, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Черебаево (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Старополтавский район, с. Черебаево
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	1290 кв.м +/- 13 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

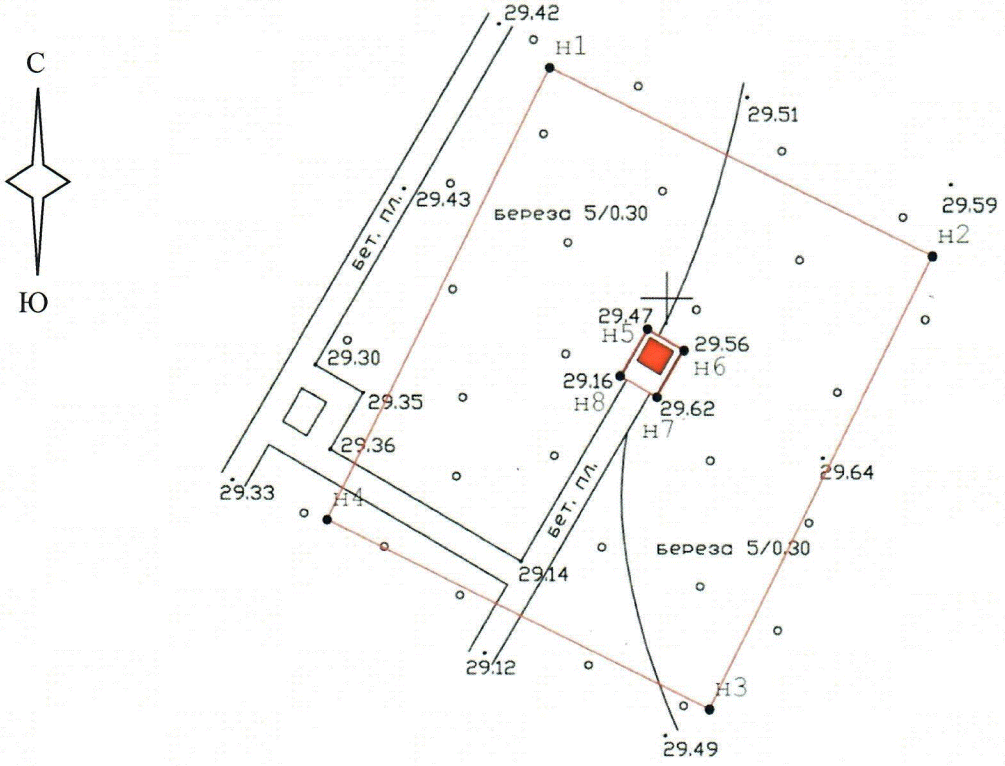
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: местная СК Старополтавский район.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	121604,24	164845,61	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н2	121589,71	164875,48		0,1	-
н3	121554,41	164858,15		0,1	-
н4	121569,05	164828,35		0,1	-
н1	121604,24	164845,61		0,1	-
н5	121583,97	164853,28	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н6	121582,32	164856,13		0,1	-
н7	121578,67	164854,02		0,1	-
н8	121580,32	164851,16		0,1	-
н5	121583,97	164853,28		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

——— - границы охранной зоны объекта культурного наследия;

н1-н8 - характерные точки границы охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

——— - границы охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внешние границы зоны охраны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на юго-восток – 33,22 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-запад – 39,32 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на северо-запад – 33,21 м;

от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 39,20 м.

2.2. Внутренние границы зоны охраны проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на юго-восток – 3,29 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-запад – 4,22 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на северо-запад – 3,30 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 4,22 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила бойцов 25-й Чапаевской дивизии, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Черебаево

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также возведение некапитальных строений и сооружений;

строительство инженерных коммуникаций надземным способом, включая размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и природную среду;

осуществление транзитного проезда транспорта, организация парковок;

размещение отдельно стоящих информационных конструкций, содержащих сведения по истории места высотой более 2,0 м и площадью информационного поля не более 1,5 кв. м;

размещение всех видов рекламных конструкций;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которое включает:

формирование планировочной организации общественного пространства в соответствии с единым проектным решением, учитывающим местоположение объекта культурного наследия;

проведение работ по озеленению: разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, за исключением их санитарной рубки, посадка новых деревьев и кустарников;

ремонт существующих пешеходных аллей и площадок, при необходимости организация новых, с использованием в их покрытии натуральных материалов (камень) или имитирующих их (тротуарная плитка) серых и коричневых оттенков;

установку малых архитектурных форм (урны, скамьи);

установку средств освещения (фонари), отвечающих характеристикам сложившейся среды;

установку (при необходимости) новых памятных знаков, связанных с историей места, знаменитыми личностями и высотой не более 3,0 м;

размещение временных элементов событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участках и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.04.2022 № 142

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Новая Полтавка

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Новая Полтавка

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Новая Полтавка (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Старополтавский район, с. Новая Полтавка
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	1994 кв.м +/- 16 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

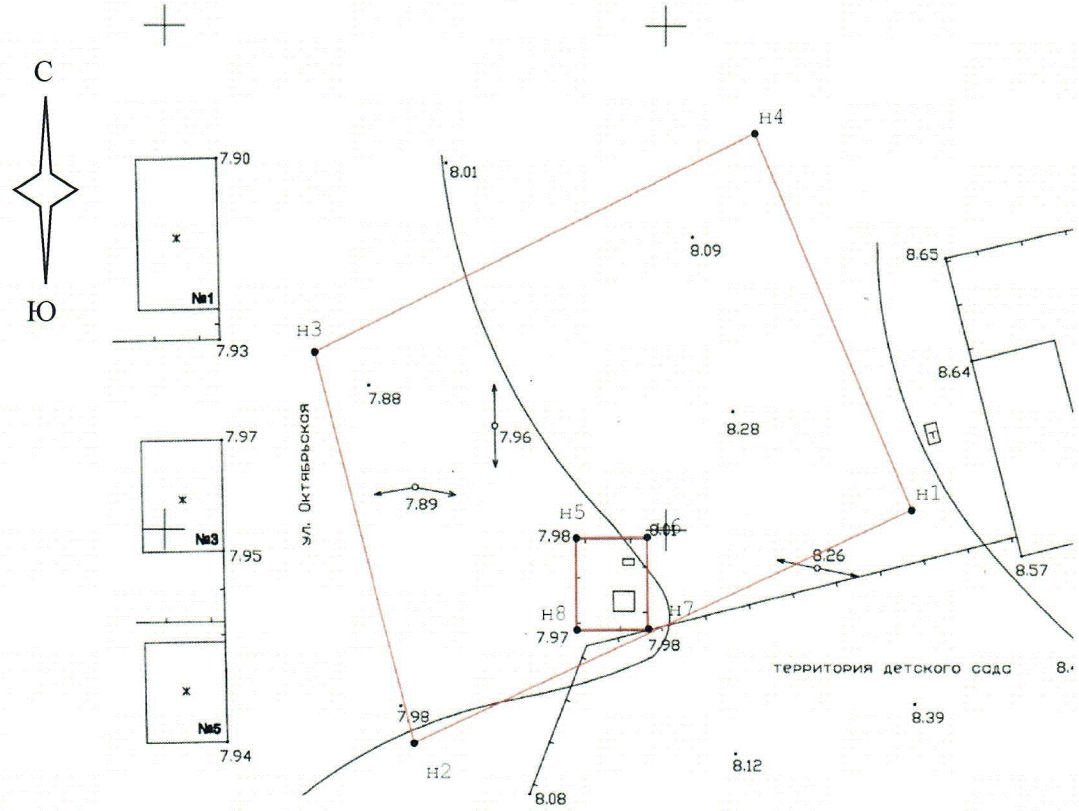
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: местная СК Старополтавский район.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	89314,21	199084,82	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н2	89291,01	199035,35		0,1	-
н3	89329,77	199025,47		0,1	-
н4	89351,47	199069,22		0,1	-
н1	89314,21	199084,82		0,1	-
н5	89311,37	199051,46	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н6	89311,46	199058,49		0,1	-
н7	89302,41	199058,62		0,1	-
н8	89302,28	199051,53		0,1	-
н5	89311,37	199051,46		0,1	

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

——— - границы охранной зоны объекта культурного наследия;

н1-н8 - характерные точки границы охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

- границы охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внешние границы зоны охраны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на юго-запад – 54,64 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на северо-запад – 40,00 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на северо-восток – 48,84 м;

от точки н4 до точки н1 в направлении на юго-восток, замыкая контур – 40,39 м.

2.2. Внутренние границы зоны охраны проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 7,03 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 9,05 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 7,09 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 9,09 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Новая Полтавка

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также возведение некапитальных строений и сооружений;

строительство новых инженерных коммуникаций надземным способом, за исключением реконструкции существующих инженерных сетей без увеличения их объемно-пространственных характеристик в надземной их части;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

прокладка новых дорог и проездов;

организация автостоянок, парковок;

размещение отдельно стоящих информационных конструкций, содержащих сведения об истории места, высотой более 2,0 м и площадью информационного поля не более 1,5 кв. м;

размещение всех видов рекламных конструкций;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которое включает:

формирование планировочной организации общественного пространства в соответствии с единым проектным решением, учитывающим местоположение объекта культурного наследия;

проведение работ по озеленению: разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, за исключением их санитарной рубки, посадка новых деревьев и кустарников;

реконструкцию существующих дорог и проездов;

реконструкцию существующих просматриваемых металлических ограждений, установленных по границам земельных участков;

использование в покрытии пешеходных зон (тротуаров и площадей) натуральных материалов (камень) или имитирующих их (тротуарная плитка) серых и коричневых оттенков;

установка малых архитектурных форм (урны, скамьи), средств освещения (фонари), отвечающих характеристикам сложившейся среды;

размещение временных элементов событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участках и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.04.2022 № 142

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Курнаевка

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Курнаевка

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Курнаевка (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Старополтавский район, с. Курнаевка
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	793 кв.м +/- 10 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

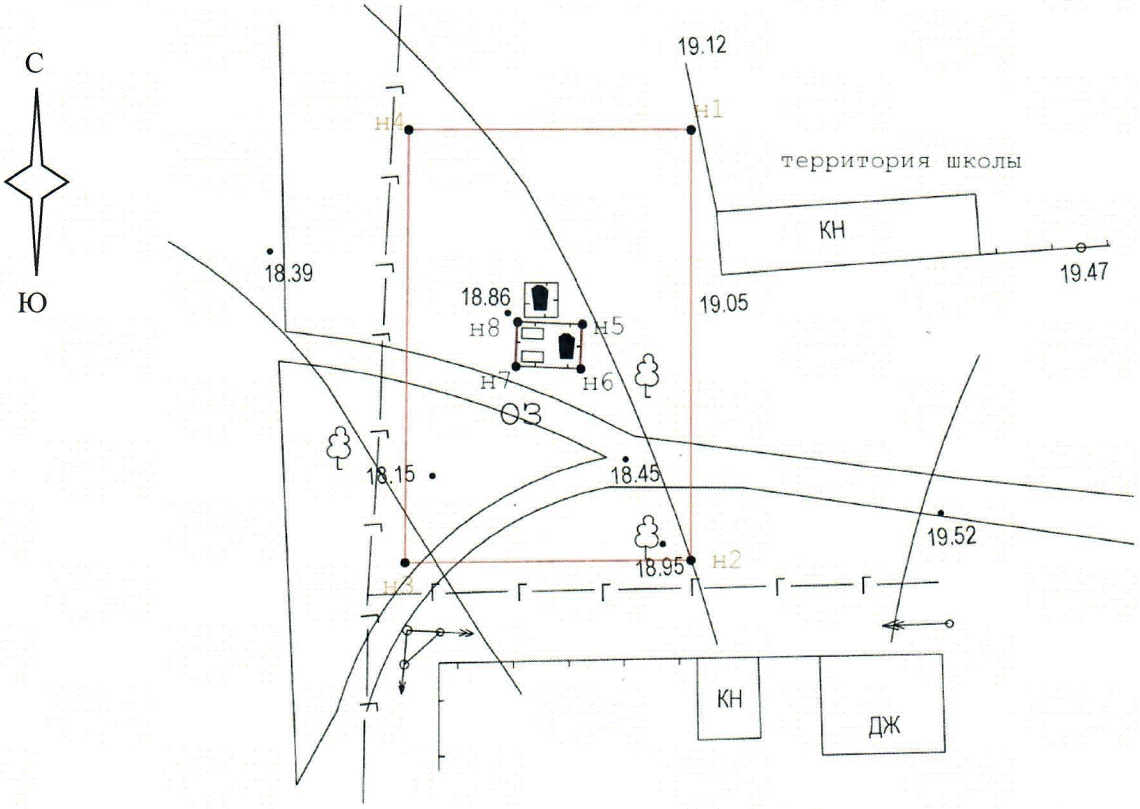
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: местная СК Старополтавский район.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	85072,20	166378,88	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н2	85037,20	166378,88		0,1	-
н3	85036,92	166355,61		0,1	-
н4	85072,13	166355,91		0,1	-
н1	85072,20	166378,88		0,1	-
н5	85056,32	166370,05	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н6	85052,72	166369,91		0,1	-
н7	85052,91	166364,62		0,1	-
н8	85056,51	166364,75		0,1	-
н5	85056,32	166370,05		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

——— - границы охранной зоны объекта культурного наследия;

н1-н8 - характерные точки границы охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

——— - границы охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внешние границы зоны охраны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на юго-запад – 35,00 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-запад – 23,27 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на северо-восток – 35,21 м;

от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 22,97 м.

2.2. Внутренние границы зоны охраны проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на юго-запад – 3,60 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на северо-запад – 5,29 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на северо-восток – 3,60 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на юго-восток, замыкая контур – 5,30 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Курнаевка

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также возведение некапитальных строений и сооружений;

строительство инженерных коммуникаций надземным способом, за исключением реконструкции существующих инженерных сетей без увеличения их объемно-пространственных характеристик в надземной их части;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

организация автостоянок, парковок;

строительство новых дорог и проездов;

размещение отдельно стоящих информационных конструкций, содержащих сведения об истории места, высотой более 2,0 м и площадью информационного поля не более 1,5 кв. м;

размещение всех видов рекламных конструкций;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия включая работы по сохранению памятного знака (надмогильное сооружение), не состоящего на государственной охране в качестве объекта культурного наследия и расположенного в непосредственной близости к объекту культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которое включает:

формирование планировочной организации общественного пространства в соответствии с единым проектным решением, учитывающим местоположение объекта культурного наследия и другого памятного знака (надмогильное сооружение) в границах существующей его ограды;

реконструкцию существующих дорог;

проведение работ по озеленению: разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, за исключением их санитарной рубки, посадка новых деревьев и кустарников;

использование в их покрытии пешеходных зон (тротуаров и площадей) натуральных материалов (камень) или имитирующих их (тротуарная плитка) серых и коричневых оттенков;

установку малых архитектурных форм (урны, скамьи), средств освещения (фонари), отвечающих характеристикам сложившейся среды;

размещение временных элементов событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участках и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.04.2022 № 142

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила борцов за советскую власть, погибших от рук белобандитов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Белокаменка

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила борцов за советскую власть, погибших от рук белобандитов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Белокаменка

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила борцов за советскую власть, погибших от рук белобандитов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Белокаменка
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Старополтавский район, с. Белокаменка
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	971 кв.м +/- 11 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

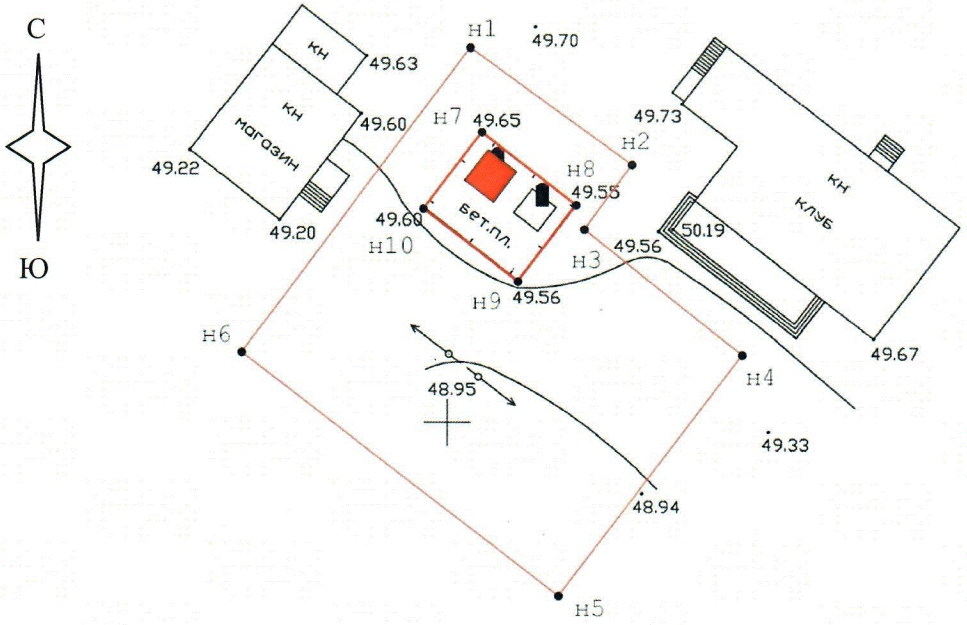
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат местная СК Старополтавский район.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	103531,30	158658,32		0,1	-
н2	103521,08	158672,53		0,1	-
н3	103515,43	158668,37	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н4	103504,46	158682,23		0,1	-
н5	103483,35	158666,16		0,1	-
н6	103504,61	158638,31		0,1	-
н1	103531,30	158658,32			
				0,1	-
н7	103523,90	158659,34		0,1	-
н8	103517,55	158667,65	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н9	103510,86	158662,54		0,1	-
н10	103517,21	158654,23		0,1	-
н7	103523,90	158659,34		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

——— - границы охранной зоны объекта культурного наследия;

н1-н10 - характерные точки границы охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

- границы охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внешние границы зоны охраны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на юго-восток – 20,24 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-запад – 7,02 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-восток – 17,67 м;

от точки н4 до точки н5 в направлении на юго-запад – 26,53 м;

от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-запад – 39,03 м;

от точки н6 до точки н1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 34,27м.

2.2. Внутренние границы зоны охраны проходят:

от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-восток – 10,46 м;

от точки н8 до точки н9 в направлении на юго-запад – 8,42 м;

от точки н9 до точки н10 в направлении на северо-запад – 10,46 м;

от точки н10 до точки н1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 8,42 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта

культурного наследия регионального значения "Братская могила борцов за советскую власть, погибших от рук белобандитов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Белокаменка

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также возведение некапитальных строений и сооружений;

строительство и реконструкция инженерных существующих коммуникаций надземным способом, за исключением инженерных коммуникаций без увеличения их объемно-пространственных характеристик в надземной их части;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

организация автостоянок, парковок;

осуществление транзитного проезда транспорта;

размещение отдельно стоящих информационных конструкций, содержащих сведения об истории места, высотой более 2,0 м и площадью информационного поля не более 1,5 кв. м;

размещение всех видов рекламных конструкций;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которое включает:

формирования планировочной организации общественного пространства в соответствии с единым проектным решением, учитывающим местоположение объекта культурного наследия;

проведения работ по озеленению: разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, за исключением их санитарной рубки, посадка новых деревьев и кустарников;

использование в покрытии пешеходных зон (тротуаров и площадей) натуральных материалов (камень) или имитирующих их (тротуарная плитка) серых и коричневых оттенков;

установку малых архитектурных форм (урны, скамьи), средств освещения (фонари), отвечающих характеристикам сложившейся среды;

размещение временных элементов событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участках и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.04.2022 № 142

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Суетиновка, кладбище

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Суетиновка, кладбище

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Суетиновка, кладбище (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Старополтавский район, с. Суетиновка, кладбище
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	1969 кв.м +/- 16 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

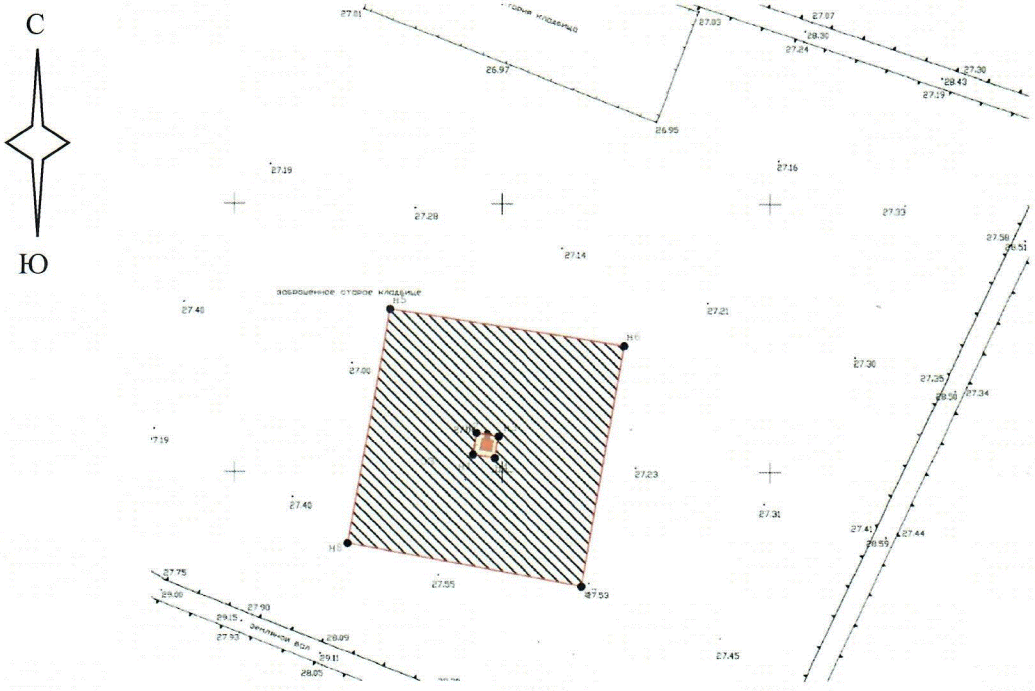
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат местная СК Старополтавский район.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н5	80696,54	216819,13	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н6	80689,75	216862,78		0,1	-
н7	80645,00	216854,77		0,1	-
н8	80652,97	216811,17		0,1	-
н5	80696,54	216819,13		0,1	-
н1	80669,50	216834,58	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н2	80673,54	216835,24		0,1	-
н3	80672,88	216839,29		0,1	-
н4	80668,82	216838,62		0,1	-
н1	80669,50	216834,58		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

——— - границы охранной зоны объекта культурного наследия;

н1-н8 - характерные точки границы охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

- границы охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внешние границы зоны охраны проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на юго-восток – 44,17 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-запад – 45,46 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на северо-запад – 44,32 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 44,29 м.

2.2. Внутренние границы зоны охраны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на северо-восток – 4,09м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-восток – 4,10 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-запад – 4,11 м;

от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 4,10 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Суетиновка, кладбище

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также возведение некапитальных строений и сооружений;

строительство инженерных коммуникаций надземным способом, включая размещение трубопроводов, высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи и иных инженерных сооружений;

распашка земли;

строительство дорог для любого вида транспорта;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

организация автостоянок, парковок;

размещение отдельно стоящих информационных конструкций, содержащих сведения об истории места, высотой более 2,0 м и площадью информационного поля не более 1,5 кв. м;

размещение всех видов рекламных конструкций;

в случае использования территории под зону ритуального назначения (кладбище):

осуществление хозяйственной деятельности, не отвечающей требованиям Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле";

установка надгробных сооружений высотой более 2,0 м, а также установка оград высотой более 1,2 м.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах охранной зоны объекта культурного наследия осуществляется при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.04.2022 № 142

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила красных партизан, погибших в период гражданской войны в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Харьковка

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила красных партизан, погибших в период гражданской войны в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Харьковка

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила красных партизан, погибших в период гражданской войны в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Харьковка (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Старополтавский район, с. Харьковка
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	789 кв.м +/- 10 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

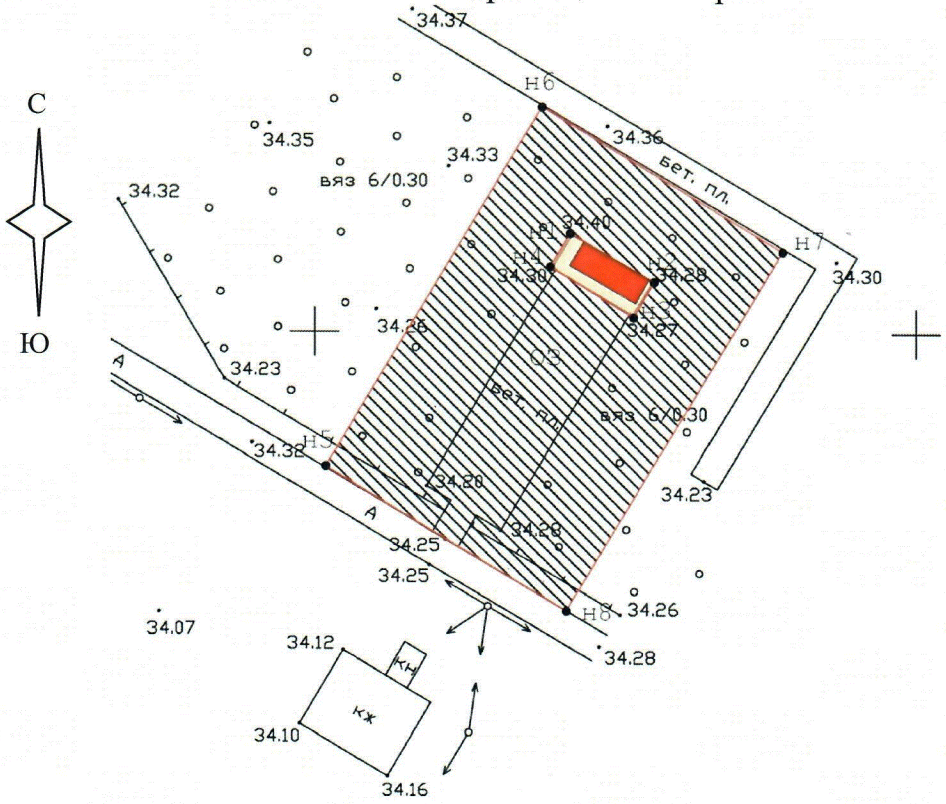
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат местная СК Старополтавский район.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н5	89478,70	229018,10	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н6	89508,60	229036,09		0,1	-
н7	89496,54	229056,14		0,1	-
н8	89466,64	229038,14		0,1	-
н5	89478,70	229018,10		0,1	-
н1	89497,63	229037,60	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н2	89493,58	229044,61		0,1	-
н3	89490,55	229042,82		0,1	-
н4	89494,77	229035,89		0,1	-
н1	89497,63	229037,60		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

——— - границы охранной зоны объекта культурного наследия;

н1-н8 - характерные точки границы охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

——— - границы охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внешние границы зоны охраны проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 34,89 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 23,40 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 34,90 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 23,39 м.

2.2. Внутренние границы зоны охраны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на юго-восток – 8,10 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-запад – 3,52 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на северо-запад – 8,11 м;

от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 3,33 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила красных партизан, погибших в период гражданской войны в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Старополтавский район, с. Харьковка

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также возведение некапитальных строений и сооружений;

строительство инженерных коммуникаций надземным способом, включая размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и природную среду;

осуществление транзитного проезда транспорта, организация парковок;

размещение отдельно стоящих информационных конструкций, содержащих сведения об истории места, высотой более 2,0 м и площадью информационного поля не более 1,5 кв. м;

размещение всех видов рекламных конструкций;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которые включают:

формирование планировочной структуры парка в соответствии с единым проектным решением, учитывающим местоположение объекта культурного наследия;

проведение работ по озеленению: разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, за исключением их санитарной рубки, посадка новых деревьев и кустарников;

ремонт существующего просматриваемого металлического ограждения, при необходимости замена на новое, также просматриваемое металлическое ограждение, высотой не более 1,2 м;

ремонт существующих пешеходных аллей и площадок, при необходимости организация новых, с использованием в их покрытии натуральные материалы (камень) или имитирующих их (тротуарная плитка) серых и коричневых оттенков;

установку малых архитектурных форм (урны, скамьи);

установку средств освещения (фонари), отвечающих характеристикам сложившейся среды, а также средств по организации ночной подсветки объекта культурного наследия;

установку (при необходимости) новых памятных знаков, связанных с историей места, знаменитыми личностями и высотой не более 3,0 м;

размещение временных элементов событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах земельных участках и в границах территорий общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, проводится при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.