КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

13 апреля 2022 г. № 144

Волгоград

Об установлении зон охраны ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Алексеевского, Михайловского, Камышинского и Ленинского районов Волгоградской области, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон

В соответствии со статьей 34, пунктом 6 статьи 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации", статьей 10 Закона Волгоградской области от 01 июля 2009 г. № 1908-ОД "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области", Порядком принятия решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждения требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон, утвержденным приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 марта 2019 г. № 43, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п,

п р и к а з ы в а ю :

1. Установить зоны охраны и утвердить требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия регионального значения:

1.1. "Братская могила участников гражданской войны", расположенного по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, ст. Аржановская, согласно приложению 1;

1.2. "Братская могила участников гражданской войны", расположенного по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, ст. Зотовская, центр, согласно приложению 2;

1.3. "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Михайловский район, х. Староселье, согласно приложению 3;

1.4. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Михайловский район, х. Староселье, согласно приложению 4;

1.5. "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, с. Саломатино, ул. Советская, 43, согласно приложению 5;

1.6. "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, с. Таловка, ул. Молодежная, согласно приложению 6;

1.7. "Могила летчика сержанта Барышева А.Н., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, п. Путь Ильича, ул. Барышнева А.Т., согласно приложению 7;

1.8. "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, с. Колобовка, ул. Ленина, 49, согласно приложению 8;

1.9. "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, с. Колобовка, кладбище, согласно приложению 9;

1.10. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, Колобовское сельское поселение, 3,4 км на северо-восток с. Колобовка, согласно приложению 10.

2. Признать утратившими силу:

приложение 3 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 04.12.2020 № 429 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Алексеевского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон";

приложение 6 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 04.12.2020 № 430 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов

культурного наследия, расположенных на территории Алексеевского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон";

приложение 9 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 16.12.2020 № 449 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон";

приложение 9 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 16.12.2020 № 450 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон";

приложения 7, 9 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27.01.2021 № 21 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Камышинского района Волгоградской области, режима использования земель в границах защитных зон";

приложения 1, 3 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 12.02.2021 № 57 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинского района Волгоградской области, режима использования земель в границах данных защитных зон";

приложения 5-6 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 09.03.2021 № 147 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Дубовского, Клетского, Ленинского и Иловлинского районов Волгоградской области, режима использования земель в границах защитных зон".

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.04.2022 № 144

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны", расположенного по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, ст. Аржановская

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны", расположенного по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, ст. Аржановская

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны", расположенного по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, ст. Аржановская (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Алексеевский район, ст. Аржановская
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	1326 кв.м +/- 13 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

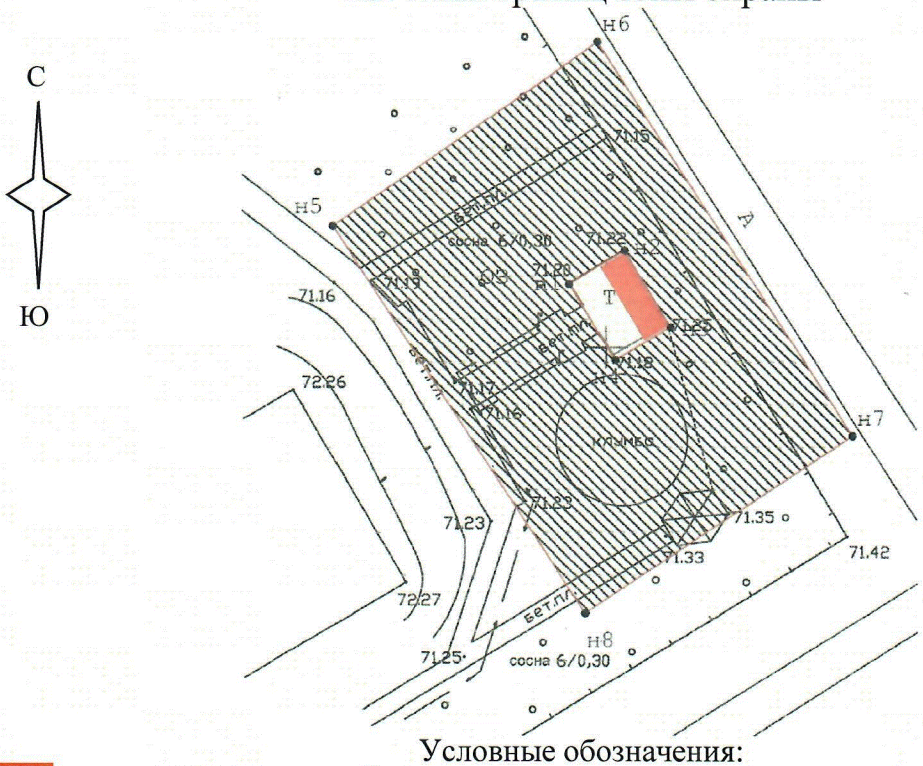
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н5	639450,04	1250262,40	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н6	639467,54	1250287,99		0,1	-
н7	639429,93	1250312,38		0,1	-
н8	639412,95	1250286,52		0,1	-
н5	639450,04	1250262,40		0,1	-
н1	639444,48	1250285,14	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н2	639447,67	1250290,46		0,1	-
н3	639440,37	1250294,83		0,1	-
н4	639437,19	1250289,51		0,1	-
н1	639444,48	1250285,14		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- охранная зона объекта культурного наследия;

н1-н8 - характерные точки границы охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны [1]



Условные обозначения:

— - границы охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внутренние границы зоны охраны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на северо-восток – 6,20 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-восток – 8,51 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-запад – 6,20 м;

от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 8,50 м.

2.2. Внешние границы зоны охраны проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 31,0 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 44,83 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 30,94 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 44,24 м.

---

[1] Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
В соответствии с постановлением Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 № 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области" адрес объекта: Волгоградская область, Алексеевский район, станица Аржановская, у Дома культуры.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны", расположенного по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, ст. Аржановская

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также возведение некапитальных строений и сооружений;

строительство инженерных коммуникаций надземным способом;

организация автостоянок, парковок;

размещение наружной рекламы, вывесок, за исключением информационных конструкций, высотой более 2,0 м и площадью информационного поля более 1,5 кв.м, содержащих информацию об объекте культурного наследия и связанных с ним исторических событий;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которое включает:

проведение работ по озеленению: сохранение существующих деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок; посадку (при необходимости) новых деревьев и кустарников; разбивку газонов и цветников;

применение в мощении пешеходных аллей и площадок натуральных материалов (дерево, гранит, гравийная крошка) или имитирующих их (тротуарная плитка) серых и коричневых оттенков;

установку малых архитектурных форм (скамьи, урны), а также отдельно стоящих средств наружного освещения (фонари), отвечающих характеристикам сложившейся среды;

установку (при необходимости) новых памятных знаков, связанных с историей места и выдающимися личностями, высотой не более 2,5 м;

установку временных праздничных конструкций;

капитальный ремонт и реконструкцию существующих ограждений: в виде металлических столбиков с цепью, установленных рядом с памятником, а также просматриваемого металлического забора, ворот и калиток, установленных по границе парка, при необходимости, замена их на аналогичные;

капитального ремонта и реконструкции существующих инженерных сооружений, наружных инженерных коммуникаций без увеличения их объемно-пространственных характеристик, при необходимости, допускается прокладка новых инженерных коммуникаций подземным способом при условии проведения всего комплекса восстановительных работ (почвенного покрова, мощения и иных элементов благоустройства, затронутых в ходе проводимых работ).

Осуществление разрешенных мероприятий проводится при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в составе проектной документации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.04.2022 № 144

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны", расположенного по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, ст. Зотовская, центр

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны", расположенного по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, ст. Зотовская, центр

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны", расположенного по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, ст. Зотовская, центр (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Алексеевский район, ст. Зотовская, центр
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	7728 кв.м +/- 31 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

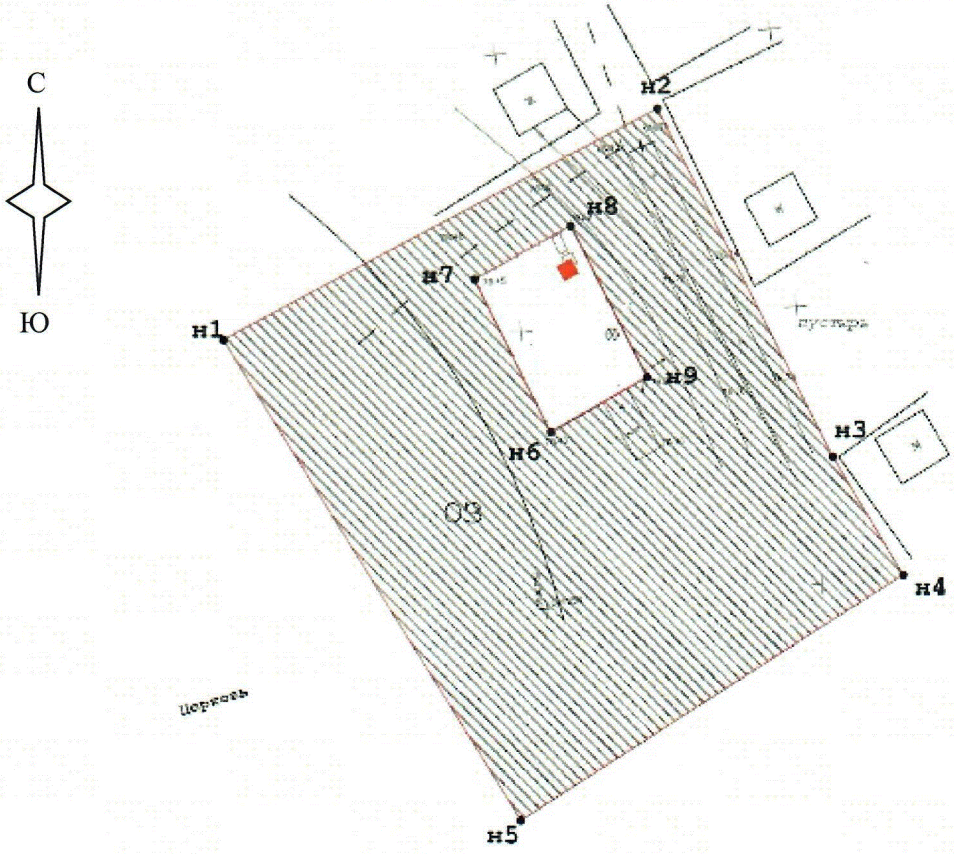
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	634430,14	1253735,69		0,1	-
н2	634471,85	1253814,31	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н3	634409,32	1253846,09		0,1	-
н4	634388,15	1253858,85		0,1	-
н5	634343,92	1253789,54		0,1	-
н1	634430,14	1253735,69		0,1	-
н6	634413,62	1253795,02		0,1	-
н7	634441,01	1253781,17	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н8	634450,60	1253798,63		0,1	-
н9	634423,53	1253812,33		0,1	-
н6	634413,62	1253795,02		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- охранная зона объекта культурного наследия;

н1-н9 - характерные точки границы охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

- границы охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внешние границы зоны охраны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на северо-восток – 89,0 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-восток – 70,14 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-восток – 24,72 м;

от точки н4 до точки н5 в направлении на юго-запад – 82,22 м;

от точки н5 до точки н1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 101,65 м.

2.2. Внутренние границы зоны охраны проходят:

от точки н6 до точки н7 в направлении на северо-запад – 30,69 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на северо-восток – 19,92 м;

от точки н8 до точки н9 в направлении на юго-восток – 30,34 м;

от точки н9 до точки н6 в направлении на юго-запад, замыкая контур – 19,95 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны", расположенного по адресу: Волгоградская область, Алексеевский район, ст. Зотовская, центр

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за исключением регенерации (восстановления) исторической застройки на основе материалов историко-архивных изысканий необходимых и достаточных для ее восстановления;

снос (демонтаж) зданий, строений и сооружений, представляющих историко-культурную ценность;

строительство инженерных коммуникаций надземным способом;

размещение контейнеров для сбора мусора, замусоривание территории, складирование материалов;

размещение наружной рекламы, а также информационных конструкций, содержащих информацию об объекте культурного наследия и связанных с ним исторических событий, высотой более 2,0 м и площадью информационного поля более 1,5 кв.м;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия;

капитального ремонта и реконструкции существующих исторических зданий с сохранением их внешнего исторического облика, которое включает сохранение: исторических габаритов (высоты и площади застройки); исторического местоположения оконных и дверных с сохранением исторического рисунка их заполнений и материала (дерево, металл); характера скатной кровли с использованием в покрытии металла под фальц, с использованием в отделке фасадов исторические приемы, а в покраске фасадов следующие цветовые гаммы: стены фасадов - белый цвет, кровли – коричневый цвет; окна, двери и ставни с применением одного из цветов: коричневый, синий, голубой, зеленый, а также с размещением на фасадах вывесок в виде отдельных букв и знаков высотой не более 0,5 м;

капитального ремонта и реконструкции существующих дорог с организацией пешеходных тротуаров;

организации парковок на специально отведенных площадках, но не ближе 10 м от границы территории объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории в соответствии с единым решением по организации общественного пространства, которое включает:

проведение работ по озеленению: сохранение существующих деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок; посадку новых деревьев и кустарников; разбивку газонов и цветников;

применение в мощении тротуаров, площадей натуральных материалов (дерево, гранит, гравийная крошка) или имитирующих их (тротуарная плитка) серых оттенков;

установку малых архитектурных форм (скамьи, урны), а также отдельно стоящих средств наружного освещения (фонари), отвечающих характеристикам сложившейся среды;

установку (при необходимости) новых памятных знаков, связанных с историей места и выдающимися личностями, высотой не более 3-х м;

установку временных праздничных конструкций;

капитального ремонта и реконструкции существующих инженерных сооружений и коммуникаций без увеличения их объемно-пространственных характеристик; прокладка новых инженерных коммуникаций подземным способом.

Осуществление указанных разрешенных мероприятий в границах охранной зоны проводится при условии разработки разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.04.2022 № 144

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Михайловский район, х. Староселье

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Михайловский район, х. Староселье

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Михайловский район, х. Староселье (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Михайловский район, х. Староселье
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	1282 кв.м +/- 13 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат МСК-34 зона 1.

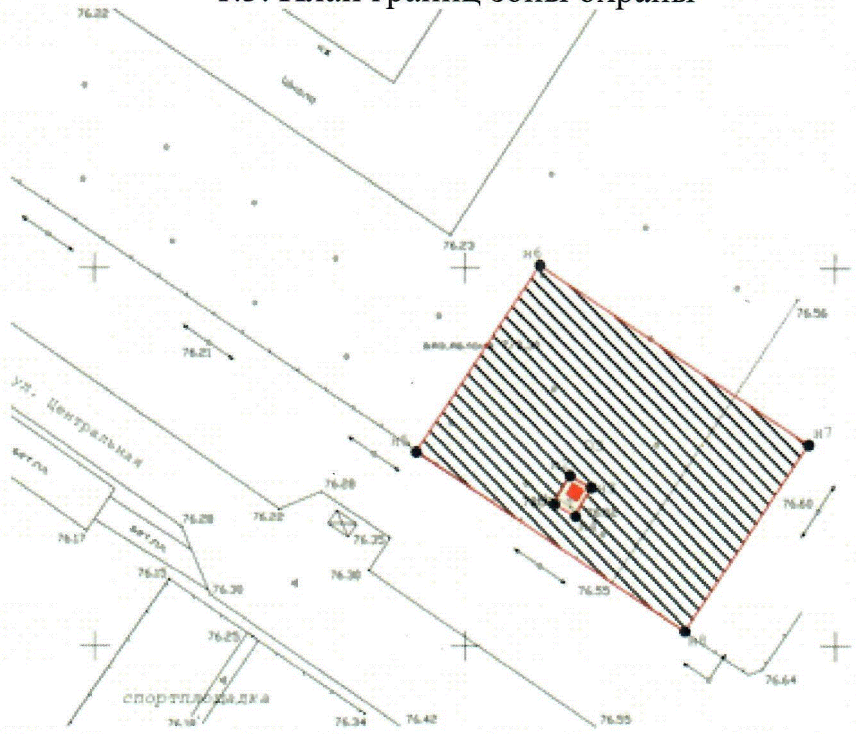
1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н5	627354,13	1314977,17	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н6	627380,50	1314991,20		0,1	-
н7	627360,61	1315029,79		0,1	-
н8	627334,25	1315015,71		0,1	-
н5	627354,13	1314977,17		0,1	-
н1	627347,99	1314996,27	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н2	627351,78	1314998,41		0,1	-
н3	627350,16	1315001,28		0,1	-
н4	627346,37	1314999,14		0,1	-
н1	627347,99	1314996,27		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны

С

Ю



Условные обозначения:

- охранная зона объекта культурного наследия;

н1-н8 - характерные точки границы охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны[2]



Условные обозначения:

- границы охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внутренние границы зоны охраны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на северо-восток – 4,35 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-восток – 3,30 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-запад – 4,35 м;

от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 3,30 м.

2.2. Внешние границы зоны охраны проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 29,87 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 43,41 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 29,88 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 43,37 м.

[2] Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Фактическое местоположение объекта культурного наследия: Волгоградская область, Михайловский район, с. Староселье

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Михайловский район, х. Староселье

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, включая размещение некапитальных строений и сооружений;

строительство инженерных коммуникаций надземным способом;

установка глухих (не просматриваемых) ограждений (заборов);

установка информационных конструкций, содержащих информацию об объекте культурного наследия и связанных с ним исторических событий высотой более 2,0 м и площадью информационного поля более 1,5 кв.м;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которое включает:

проведение работ по озеленению: сохранение существующих деревьев и кустарников, при необходимости их санация; разбивку газонов и цветников;

применение в мощении площадок и аллей тротуарной плитки серых оттенков;

установку временных праздничных конструкций;

работ по прокладке новых инженерных сетей подземным способом.

Осуществление указанных разрешенных мероприятий в границах охранной зоны проводится при условии разработки разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.04.2022 № 144

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Михайловский район, х. Староселье

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Михайловский район, х. Староселье

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Михайловский район, х. Староселье (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Михайловский район, х. Староселье
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	1329 кв.м +/- 13 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

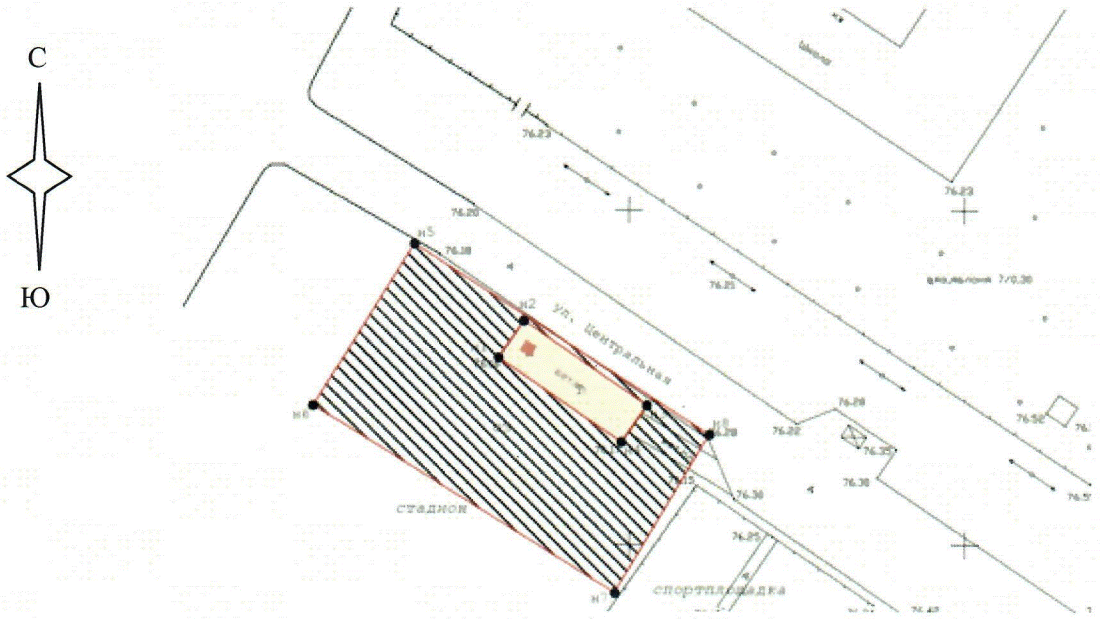
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н5	627373,89	1314902,34		0,1	-
н6	627349,66	1314887,23	Спутниковых	0,1	-
н7	627321,66	1314932,20	геодезических	0,1	-
н8	627345,36	1314946,30	измерений	0,1	-
н5	627373,89	1314902,34		0,1	-
н1	627356,90	1314914,86		0,1	-
н2	627362,42	1314918,68	Спутниковых	0,1	-
н3	627349,73	1314937,02	геодезических	0,1	-
н4	627344,23	1314933,21	измерений	0,1	-
н1	627356,90	1314914,86		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- охранная зона объекта культурного наследия;

н1-н8 - характерные точки границы охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны[3]



Условные обозначения:

- границы охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внутренние границы зоны охраны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на северо-восток – 6,71 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-восток – 22,30 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-запад – 6,69 м;

от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 22,30 м.

2.2. Внешние границы зоны охраны проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на юго-запад – 28,56 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 52,97 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на северо-восток – 27,58 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 52,41 м.

[3] Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Фактическое местоположение объекта культурного наследия: Волгоградская область, Михайловский район, х. Староселье.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу:

Волгоградская область, Михайловский район, х. Староселье

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, включая размещение некапитальных строений и сооружений;

строительство инженерных коммуникаций надземным способом;

организация парковок;

установка глухих (не просматриваемых) ограждений;

размещение контейнеров для сбора мусора, замусоривание территории, складирование материалов;

размещение наружной рекламы, а также информационных конструкций, содержащих информацию об объекте культурного наследия и связанных с ним исторических событий высотой более 2,0 м и площадью информационного поля более 1,5 кв.м;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия;

формирования планировочной структуры общественного пространства рекреационного назначения (парка, сквера, бульвара) в соответствии с единым проектным решением, учитывающим местоположение объекта культурного наследия в общей планировочной его организации;

работ по благоустройству территории, которое включает:

проведение работ по озеленению посадку невысоких декоративных кустарников, разбивку газонов и цветников;

применение в мощении натуральных материалов (камень, гранит, гравийная крошка) или имитирующих их (тротуарная плитка) серых и коричневых оттенков;

установку малых архитектурных форм (скамьи, урны), а также средств освещения (фонари), отвечающих характеристикам сложившейся среды;

установку временных праздничных конструкций;

работ по прокладке новых инженерных коммуникаций подземным способом

Осуществление указанных разрешенных мероприятий в границах охранной зоны проводится при условии разработки разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.04.2022 № 144

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, с. Саломатино, ул. Советская, 43

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, с. Саломатино, ул. Советская, 43

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, с. Саломатино, ул. Советская, 43 (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Камышинский район, с. Саломатино, ул. Советская, 43
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	1710 кв.м +/- 14 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

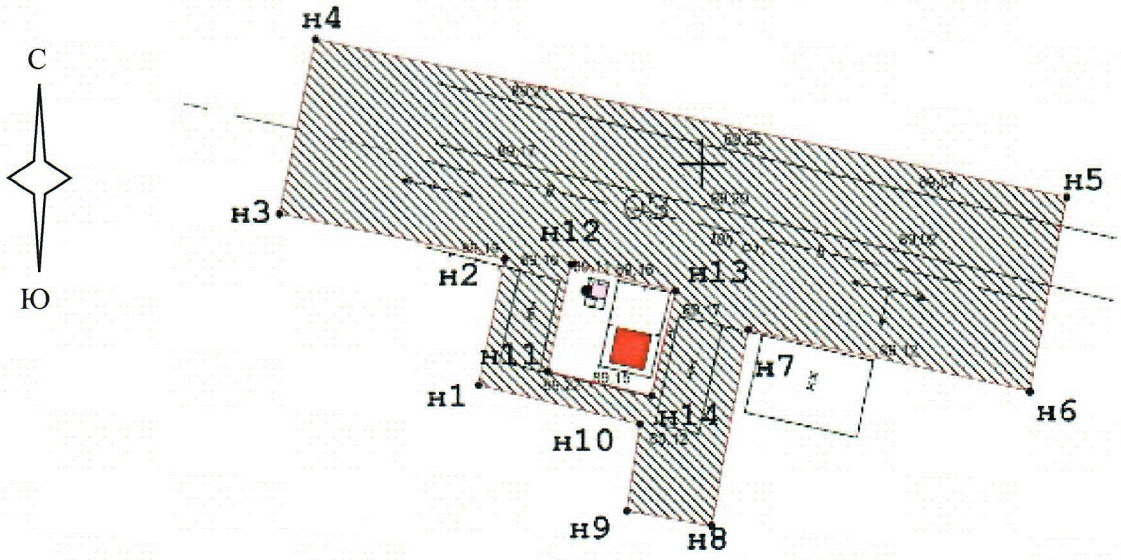
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат МСК-34 зона 2.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	628778,13	2213527,34		0,1	-
н2	628790,62	2213529,98		0,1	-
н3	628795,04	2213507,20		0,1	-
н4	628812,34	2213510,85		0,1	-
н5	628796,91	2213586,67	Спутниковых	0,1	-
н6	628777,67	2213582,95	геодезических	0,1	-
н7	628783,69	2213554,58	измерений	0,1	-
н8	628764,20	2213550,82		0,1	-
н9	628765,67	2213542,31		0,1	-
н10	628774,28	2213543,62		0,1	-
н1	628778,13	2213527,34		0,1	-
н11	628779,53	2213534,28		0,1	-
н12	628790,07	2213536,63	Спутниковых	0,1	-
н13	628787,47	2213547,18	геодезических	0,1	-
н14	628777,10	2213544,80	измерений	0,1	-
н11	628779,53	2213534,28		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- охранная зона объекта культурного наследия;

н1-н14 - характерные точки границы охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

——— - границы охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внешние границы зоны охраны проходят:

от точки 1 до точки 2 в направлении на северо-восток – 12,77 м;

от точки 2 до точки 3 в направлении на северо-запад – 23,20 м;

от точки 3 до точки 4 в направлении на северо-восток – 17,68 м;

от точки 4 до точки 5 в направлении на юго-восток – 77,37 м;

от точки 5 до точки 6 в направлении на юго-запад – 19,60 м;

от точки 6 до точки 7 в направлении на северо-запад – 29,00 м;

от точки 7 до точки 8 в направлении на юго-запад – 19,85 м;

от точки 8 до точки 9 в направлении на северо-запад – 8,64 м;

от точки 9 до точки 10 в направлении на северо-восток – 8,71 м;

от точки 10 до точки 1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 16,73 м.

2.2. Внутренние границы зоны охраны проходят:

от точки н11 до точки н12 в направлении на северо-восток – 10,80 м;

от точки н12 до точки н13 в направлении на юго-восток – 10,87 м;

от точки н13 до точки н14 в направлении на юго-запад – 10,64 м;

от точки н14 до точки н11 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 10,80 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, с. Саломатино, ул. Советская, 43

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, включая размещение некапитальных строений и сооружений;

строительство инженерных коммуникаций надземным способом;

размещение контейнеров для сбора мусора, замусоривание территории, складирование материалов;

размещение наружной рекламы, включая ее размещение на фасадах, вывесок, а также информационных конструкций, содержащих информацию об объекте культурного наследия и связанных с ним исторических событий высотой более 2,0 м и площадью информационного поля более 1,5 кв.м;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия;

капитального ремонта и реконструкции существующих объектов капитального строительства без увеличения их габаритов (высоты), с применением в их отделке традиционные приемы и материалы (дерево, кирпич под штукатурку, кирпич под покраску) с использованием в покраске их фасадов, ориентированных на объект культурного наследия и просматриваемых с территорий общего пользования (ул. Советская), белого цвета или светлых оттенков серого цвета;

капитального ремонта и реконструкции существующих дорог с организацией пешеходных тротуаров;

организации парковок на специально отведенных площадках, но не ближе 10 м от границы территории объекта культурного наследия;

капитального ремонта и реконструкции существующих дорог с организацией пешеходных тротуаров;

капитального ремонта и реконструкции существующих инженерных коммуникаций без увеличения их объемно-пространственных характеристик; прокладка новых инженерных коммуникаций подземным способом;

работ по благоустройству территории, которые включают:

проведение работ по озеленению: в границах земельных участков: сохранение существующих деревьев и кустарников, посадку новых при необходимости; в границах территорий общего пользования: посадку декоративных кустарников, разбивку газонов и цветников;

применение в мощении тротуаров, проездов к усадебным территориям, площадки перед объектом культурного наследия, натуральных материалов (камень, гранит, гравийная крошка) или имитирующих их (тротуарная плитка) серых оттенков;

установку малых архитектурных форм (скамьи, урны), отвечающих характеристикам сложившейся среды;

капитальный ремонт существующего и установку по границе земельного участка, за объектом культурного наследия, нового глухого ограждения (забора) высотой не более 3,0 м с применением в его покраске белого или серого цвета;

установку временных праздничных конструкций.

Осуществление указанных разрешенных мероприятий в границах охранной зоны проводится при условии разработки разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.04.2022 № 144

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, с. Таловка, ул. Молодежная

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, с. Таловка, ул. Молодежная

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, с. Таловка, ул. Молодежная (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Камышинский район, с. Таловка, ул. Молодежная
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	3435 кв.м +/- 21 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

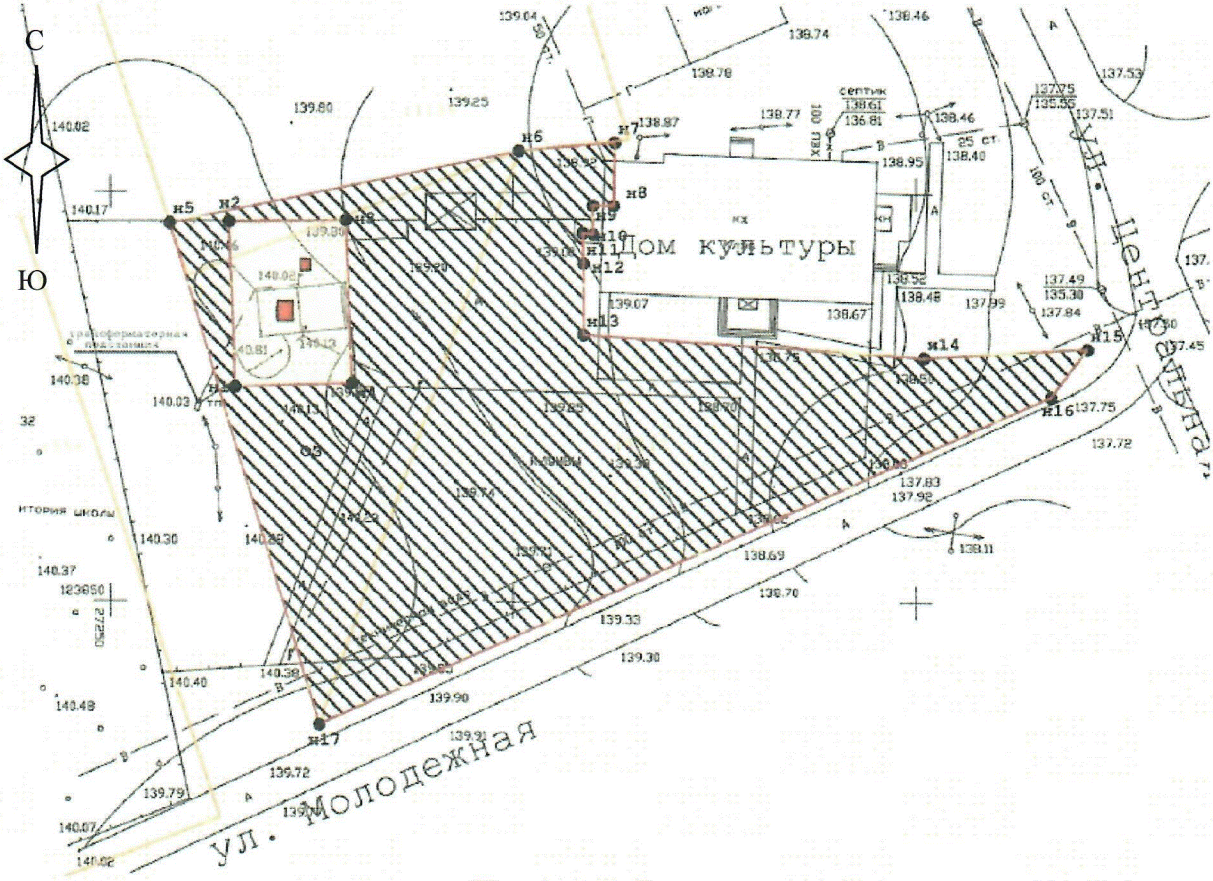
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат МСК-34 зона 2.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н5	623896,61	2227254,73		0,1	-
н6	623905,52	2227298,00		0,1	-
н7	623906,54	2227309,96		0,1	-
н8	623898,83	2227309,80		0,1	-
н9	623898,86	2227307,20		0,1	-
н10	623895,31	2227307,27		0,1	-
н11	623895,47	2227305,98	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н12	623891,74	2227306,07		0,1	-
н13	623883,04	2227306,07		0,1	-
н14	623880,37	2227349,25		0,1	
н15	623881,51	2227368,51		0,1	-
н16	623875,69	2227364,04		0,1	-
н17	623835,49	2227273,21		0,1	-
н5	623896,61	2227254,73		0,1	-
н1	623876,67	2227262,81		0,1	-
н2	623896,77	2227262,07	Спутниковых	0,1	-
н3	623896,97	2227276,55	геодезических	0,1	-
н4	623877,10	2227277,28	измерений	0,1	-
н1	623876,67	2227262,81		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- охранная зона объекта культурного наследия;

н1-н17 - характерные точки границы охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

- границы охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внешние границы зоны охраны проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 44,18 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на северо-восток – 12,00 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 7,71 м;

от точки н8 до точки н9 в направлении на северо-запад – 2,60 м;

от точки н9 до точки н10 в направлении на юго-восток – 3,55 м;

от точки н10 до точки н11 в направлении на северо-запад – 1,30 м;

от точки н11 до точки н12 в направлении на юго-восток – 3,73 м;

от точки н12 до точки н13 в направлении на юго-запад – 8,70 м;

от точки н13 до точки н14 в направлении на юго-восток – 42,26 м;

от точки н14 до точки н15 в направлении на северо-восток – 20,29 м;

от точки н15 до точки н16 в направлении на юго-запад – 7,34 м;

от точки н16 до точки н17 в направлении на юго-запад – 99,33 м;

от точки н17 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 63,85 м.

2.2. Внутренние границы зоны охраны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на северо-запад – 20,11 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на северо-восток – 14,48 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-восток – 19,88 м;

от точки н4 до точки н1 в направлении на юго-запад, замыкая контур – 14,48 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, с. Таловка, ул. Молодежная

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

реконструкция существующих инженерных коммуникаций с увеличением их объемно-пространственных характеристик (высоты);

прокладка новых инженерных коммуникаций надземным способом, а также размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

транзитный проезд транспорта, размещение парковок;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и памятные знаки;

установка всех видов рекламных конструкций;

установка глухих (непросматриваемых) ограждений (заборов) по границам парковой территории;

замусоривание территории,

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которые включают:

формирование общественного пространства рекреационного назначения в соответствии с единым архитектурным решением, учитывающим местоположение объекта культурного наследия в его планировочной структуре, с выделением в его планировочной структуре мемориальной зоны, а также зон отдыха для разных возрастных групп;

установку (при необходимости) новых памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий и высотой не более 2-х м;

установку (при необходимости) некапитальных строений: беседок для отдыха, временных трибун, сцен для проведения праздничных мероприятий;

проведение работ по озеленению: разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, при необходимости их санация; посадка новых деревьев и кустарников;

применение в покрытии пешеходной части (аллей, площадей, тротуаров) натуральных материалов (камень, дерево), тротуарной плитки с применением серых и коричневых оттенков;

установку малых архитектурных форм (урн, скамеек), а также отдельно стоящих средств наружного освещения и видеонаблюдения, отвечающих характеристикам сложившейся среды;

установку по границе парковой территории просматриваемого металлического ограждения (забора) высотой не более 1,2 м;

размещение временных элементов событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах охранной зоны объекта культурного наследия осуществляется при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.04.2022 № 144

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила летчика сержанта Барышева А.Н., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, п. Путь Ильича, ул. Барышнева А.Т.

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила летчика сержанта Барышева А.Н., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, п. Путь Ильича, ул. Барышнева А.Т.

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила летчика сержанта Барышева А.Н., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, п. Путь Ильича, ул. Барышнева А.Т.
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Ленинский район, п. Путь Ильича, ул. Барышнева А.Т.
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	976 кв.м +/- 11 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат МСК-34 зона 2.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	511922,85	2264557,63		0,1	-
н2	511934,25	2264583,43	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н3	511901,43	2264597,77		0,1	-
н4	511890,49	2264571,48		0,1	-
н1	511922,85	2264557,63		0,1	-
н5	511916,87	2264573,30		0,1	-
н6	511918,80	2264577,92	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н7	511913,27	2264580,23		0,1	-
н8	511911,34	2264575,62		0,1	-
н5	511916,87	2264573,30		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны

С

Ю



Условные обозначения:

- охранная зона объекта культурного наследия;

н1-н8 - характерные точки границы охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:
- границы охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внешние границы зоны охраны проходят:
от точки н1 до точки н2 в направлении на северо-восток – 28,21 м;
от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-восток – 35,82 м;
от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-запад – 28,48 м;
от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 35,20 м.

2.2. Внутренние границы зоны охраны проходят:
от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-восток – 5,01 м;
от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-восток – 5,99 м;
от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-запад – 5,0 м;
от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 6,00 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила летчика сержанта Барышева А.Н., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, п. Путь Ильича, ул. Барышнева А.Т.

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

реконструкция существующих инженерных коммуникаций с увеличением их объемно-пространственных характеристик (высоты);

прокладка новых инженерных коммуникаций надземным способом, а также размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

транзитный проезд транспорта, размещение парковок;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и памятные знаки;

установка всех видов рекламных конструкций;

установка глухих (непросматриваемых) ограждений (заборов) по границам парковой территории;

замусоривание территории,

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которые включают:

формирование общественного пространства рекреационного назначения в соответствии с единым архитектурным решением, учитывающим местоположение объекта культурного наследия в его планировочной структуре;

установку (при необходимости) новых памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий;

проведение работ по озеленению: разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, при необходимости их санация; посадка новых деревьев и кустарников;

применение в покрытии пешеходной части (аллей, площадей, тротуаров) натуральных материалов (камень, дерево), тротуарной плитки с применением серых и коричневых оттенков;

установку малых архитектурных форм (урн, скамеек), а также отдельно стоящих средств наружного освещения и видеонаблюдения, отвечающих характеристикам сложившейся среды;

установку по границе парковой территории просматриваемого металлического ограждения (забора) высотой не более 1,2 м;

размещение временных элементов событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах охранной зоны объекта культурного наследия осуществляется при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.04.2022 № 144

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, с. Колобовка, ул. Ленина, 49

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, с. Колобовка, ул. Ленина, 49

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, с. Колобовка, ул. Ленина, 49 (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Ленинский район, с. Колобовка, ул. Ленина, 49
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	2416 кв.м +/- 17 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

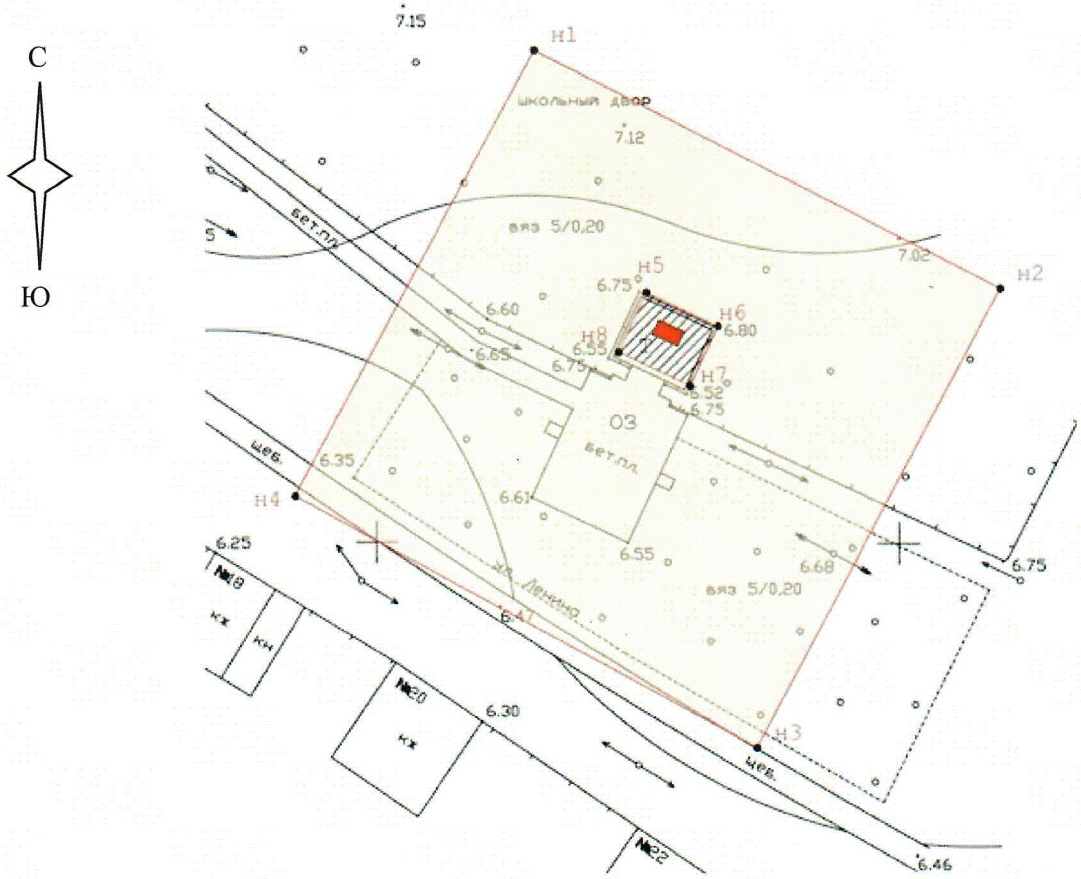
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат МСК-34 зона 2.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	477056,93	2256274,32	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н2	477034,32	2256318,97		0,1	-
н3	476990,29	2256295,75		0,1	-
н4	477014,24	2256251,49		0,1	-
н1	477056,93	2256274,32		0,1	-
н5	477033,81	2256285,12	Спутниковых геодезических измерений	0,1	-
н6	477030,61	2256291,96		0,1	-
н7	477024,90	2256289,30		0,1	-
н8	477028,10	2256282,46		0,1	-
н5	477033,81	2256285,12		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны

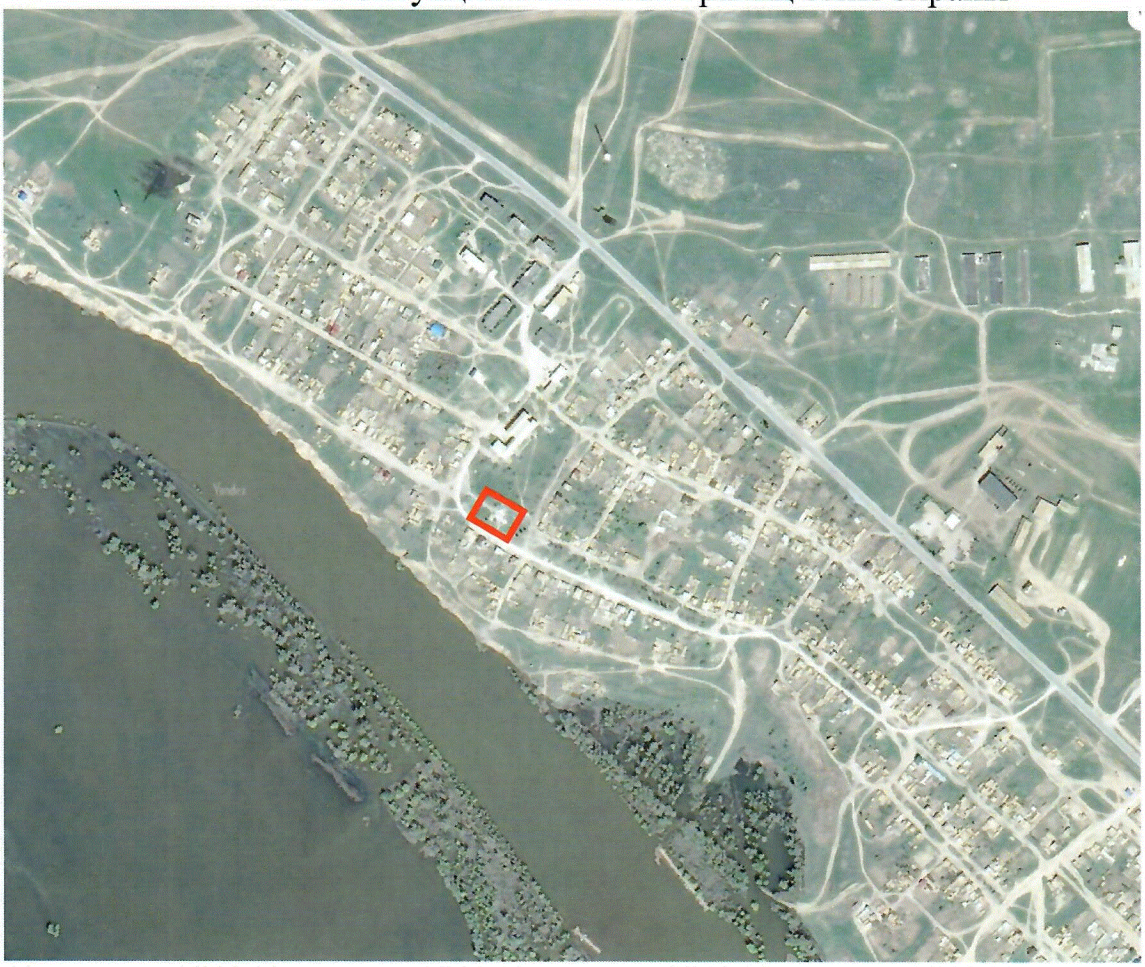


Условные обозначения:

- охранная зона объекта культурного наследия;
- характерные точки границы охранной зоны объекта культурного наследия.

н1-н8

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны[4]



Условные обозначения:
- границы охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внешние границы зоны охраны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на юго-восток – 50,05 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-запад – 49,78 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на северо-запад – 50,32 м;

от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 48,41 м.

2.2. Внутренние границы зоны охраны проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на юго-восток – 7,55 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-запад – 6,30 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на северо-запад – 7,55 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 6,30 м.

---

[4] Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Фактическое местоположение объекта культурного наследия: Волгоградская область, Ленинский район, с. Колобовка, у школы.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, с. Колобовка, ул. Ленина, 49

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

реконструкция существующих инженерных коммуникаций с увеличением их объемно-пространственных характеристик (высоты);

прокладка новых инженерных коммуникаций надземным способом, включая размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

транзитный проезд транспорта, размещение парковок;

применение строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и памятные знаки;

установка всех видов рекламных конструкций;

установка глухих (непросматриваемых) ограждений (заборов);

замусоривание территории;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которые включают:

формирование общественного пространства рекреационного назначения в соответствии с единым архитектурным решением, учитывающим местоположение объекта культурного наследия и памятных знаков в его планировочной структуре;

установку (при необходимости) новых памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий;

проведение работ по озеленению: разбивка газонов и цветников, сохранение существующих деревьев и кустарников, при необходимости их санация; посадка новых деревьев и кустарников;

применение в покрытии пешеходной части (аллей, площадей, тротуаров) натуральных материалов (камень, дерево), тротуарной плитки с применением серых и коричневых оттенков;

установку малых архитектурных форм (урн, скамеек), а также отдельно стоящих средств наружного освещения и видеонаблюдения, отвечающих характеристикам сложившейся среды;

установку по границе парковой территории просматриваемого металлического ограждения (забора) высотой не более 1,2 м, со стороны территории школы не более 2 м;

размещение временных элементов событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах охранной зоны объекта культурного наследия осуществляется при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 9

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.04.2022 № 144

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, с. Колобовка, кладбище

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, с. Колобовка, кладбище

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, с. Колобовка, кладбище
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Ленинский район, с. Колобовка, кладбище
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	817 кв.м +/- 10 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

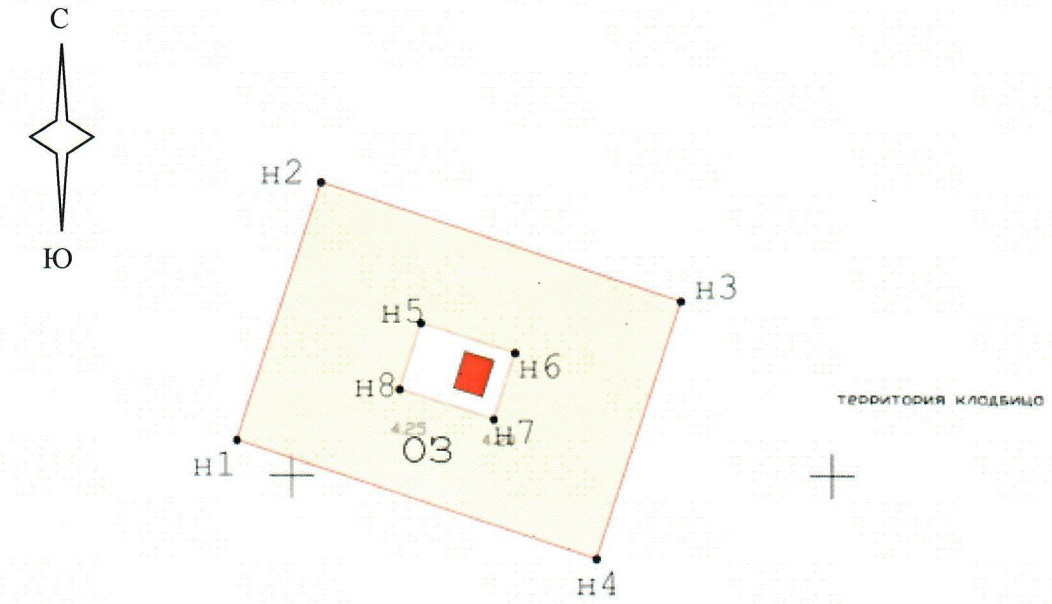
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат МСК-34 зона 2.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	477488,16	2256694,12		0,1	-
н2	477511,91	2256701,93	Спутниковых	0,1	-
н3	477500,98	2256735,18	геодезических	0,1	-
н4	477477,23	2256727,37	измерений	0,1	-
н1	477488,16	2256694,12		0,1	-
н5	477498,96	2256711,15		0,1	-
н6	477496,18	2256719,82	Спутниковых	0,1	-
н7	477490,07	2256717,86	геодезических	0,1	-
н8	477492,84	2256709,19	измерений	0,1	-
н5	477498,96	2256711,15		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны

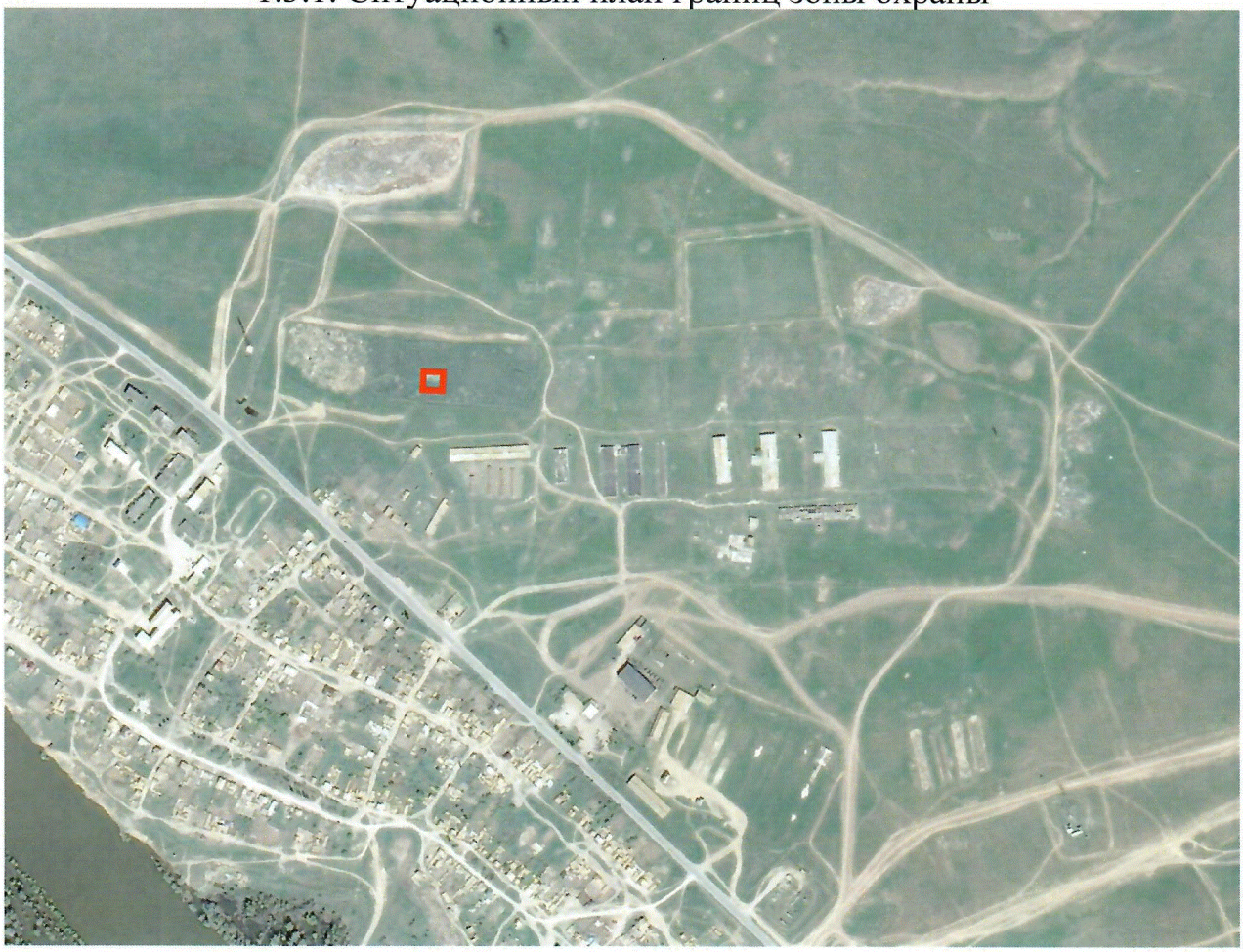


Условные обозначения:

- охранная зона объекта культурного наследия;

н1-н8 - характерные точки границы охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

- границы охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внешние границы зоны охраны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на северо-восток – 25,0 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-восток – 35,0 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на юго-запад – 25,0 м;

от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-запад, замыкая контур – 35,0 м.

2.2. Внутренние границы зоны охраны проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на юго-восток – 9,10 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на юго-запад – 6,42 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на северо-запад – 9,10 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 6,43 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, с. Колобовка, кладбище

В границах охранной зоны запрещается:

осуществление хозяйственной деятельности, не отвечающей требованиям Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле";

установка надмогильных сооружений высотой более 2,0 м, а также установка оград высотой более 1,2 м;

строительство объектов капитального строительства;

прокладка инженерных коммуникаций, включая размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории, которые включают:

установку новых памятных знаков, информационных стендов, связанных с историей места и высотой не более 2 м;

проведение работ по озеленению: разбивка газонов и цветников, посадка декоративных кустарников;

организацию площадки и пешеходных дорожек, обеспечивающих беспрепятственный подход к объекту культурного наследия, с использованием в их покрытии гравийной смеси, тротуарной плитки серых и коричневых оттенков;

установку скамеек.

Осуществление разрешенных мероприятий в границах охранной зоны объекта культурного наследия осуществляется при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к приказу комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 13.04.2022 № 144

Границы зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, Колобовское сельское поселение, 3,4 км на северо-восток с. Колобовка

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, Колобовское сельское поселение, 3,4 км на северо-восток с. Колобовка

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, Колобовское сельское поселение, 3,4 км на северо-восток с. Колобовка
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Ленинский район, Колобовское сельское поселение, 3,4 км на северо-восток с. Колобовка
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади $(P \pm \Delta P)$	2260 кв.м +/- 18 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

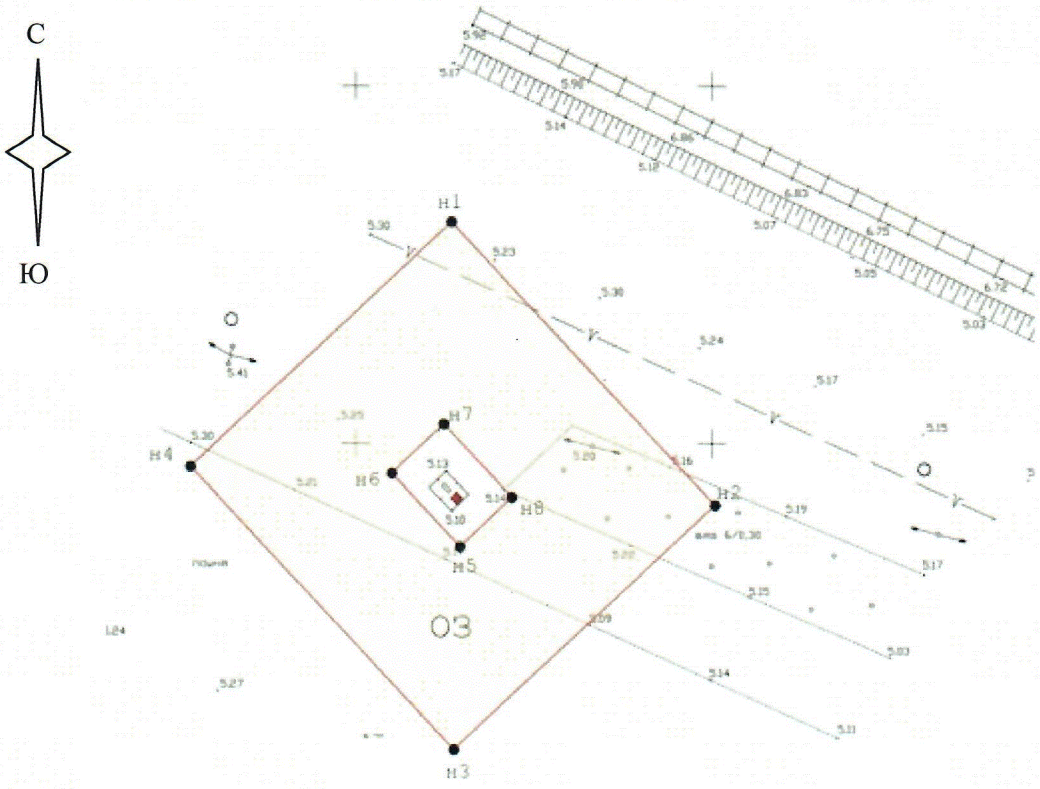
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат МСК-34 зона 2.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	477230,82	2260963,42		0,1	-
н2	477191,36	2261000,29	Спутниковых	0,1	-
н3	477157,23	2260963,75	геодезических	0,1	-
н4	477196,69	2260926,89	измерений	0,1	-
н1	477230,82	2260963,42		0,1	-
н5	477185,57	2260964,62		0,1	-
н6	477195,79	2260955,06	Спутниковых	0,1	-
н7	477202,62	2260962,36	геодезических	0,1	-
н8	477192,40	2260971,92	измерений	0,1	-
н5	477185,57	2260964,62		0,1	-

1.3. План границ зоны охраны



Условные обозначения:

- охранная зона объекта культурного наследия;

н1-н8 - характерные точки границы охранной зоны объекта культурного наследия.

1.3.1. Ситуационный план границ зоны охраны



Условные обозначения:

- границы охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

2.1. Внешние границы зоны охраны проходят:

от точки н1 до точки н2 в направлении на юго-восток – 54,0 м;

от точки н2 до точки н3 в направлении на юго-запад – 50,0 м;

от точки н3 до точки н4 в направлении на северо-запад – 54,0 м;

от точки н4 до точки н1 в направлении на северо-восток, замыкая контур – 49,99 м.

2.2. Внутренние границы зоны охраны проходят:

от точки н5 до точки н6 в направлении на северо-запад – 13,99 м;

от точки н6 до точки н7 в направлении на северо-восток – 10,0 м;

от точки н7 до точки н8 в направлении на юго-восток – 13,99 м;

от точки н8 до точки н5 в направлении на юго-запад, замыкая контур – 10,0 м.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, Колобовское сельское поселение, 3,4 км на северо-восток с. Колобовка

В границах охранной зоны запрещается:

строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений;

прокладка инженерных коммуникаций надземным способом, включая размещение высоковольтных линий электропередач, вышек сотовой связи;

распашка под посадку сельскохозяйственных культур;

замусоривание территории, складирование строительных и иных материалов;

размещение всех видов рекламных конструкций, за исключением информационных конструкций, высотой более 2,0 м и площадью информационного поля более 1,5 кв.м, содержащих информацию об объекте культурного наследия и связанных с ним исторических событий;

иная хозяйственная деятельность, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия;

капитального ремонта и реконструкции существующих линейных объектов (дорог);

реконструкции существующих инженерных коммуникаций и сооружений без увеличения их объемно-пространственных характеристик (высоты), прокладки новых инженерных подземным способом с восстановлением травяного покрова;

работ по благоустройству территории, которое включает:

проведение работ по озеленению: сохранение существующих деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок; посадку (при необходимости) новых деревьев и кустарников; разбивку газонов и цветников;

устройство организованного подхода к объекту культурного наследия с устройством пешеходных дрожек и площадки вокруг его ограды с применением в их мощении (дерево, камень) или тротуарную плитку серых и коричневых оттенков;

установку скамеек;

установку (при необходимости) новых памятных знаков, связанных с историей места высотой не более 2 м;

Осуществление указанных разрешенных мероприятий в границах охранной зоны проводится при условии разработки разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.