



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

20.09.2021

№ 57-н

Волгоград

О внесении изменений в приказ комитета по управлению
государственным имуществом Волгоградской области
от 12 февраля 2019 г. № 13-н "Об утверждении типовых форм договоров
аренды земельных участков и признании утратившими силу некоторых
приказов комитета по управлению государственным имуществом
Волгоградской области"

В соответствии с Федеральным законом от 11 июня 2021 г. № 170-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Федеральным законом от 27 декабря 2019 г. № 479-ФЗ "О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации в части казначейского обслуживания и системы казначейских платежей", руководствуясь пунктом 3.3 Положения о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области, утвержденного постановлением Губернатора Волгоградской области от 26 апреля 2012 г. № 222, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 12 февраля 2019 г. № 13-н "Об утверждении типовых форм договоров аренды земельных участков и признании утратившими силу некоторых приказов комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области" следующие изменения:

1.1. В приложении 1 к Приказу:

1) пункт 3.3. изложить в следующей редакции:

"3.3. Перечисление арендной платы за Участок осуществляется на счет Управления Федерального казначейства по Волгоградской области путем заполнения полей платежных документов в следующем порядке:

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ВОЛГОГРАД БАНКА РОССИИ//
УФК по Волгоградской области г. Волгоград;

БИК:011806101;

Счет банка получателя №: 40102810445370000021;

Получатель: УФК по Волгоградской области (Облкомимущество);

ИНН:3444054540;

КПП:344401001;

Расчетный счет №: 03100643000000012900;

КБК: 818 1 11 05012 04 0000 120 (для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе город-герой Волгоград);

818 1 11 05022 02 0000 120 (для земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области);

ОКТМО: 18701000 (для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе город-герой Волгоград);

по территориальной принадлежности земельного участка (для земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области);

Назначение платежа: арендная плата за земельный участок по договору (№, дата).

Не реже одного раза в шесть месяцев Арендатор проводит с Арендодателем сверку расчетов по арендной плате за Участок";

2) в пункте 5.2.5 слова "государственного земельного надзора" заменить словами "федерального государственного земельного контроля (надзора)";

3) пункт 6.2 изложить в следующей редакции:

"6.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 1/300 ключевой ставки Банка России, действовавшей в соответствующие периоды, от суммы невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки, путем заполнения полей платежных документов, в следующем порядке:

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ВОЛГОГРАД БАНКА РОССИИ//
УФК по Волгоградской области г. Волгоград;

БИК: 011806101;

Счет банка получателя №:40102810445370000021;

Получатель: УФК по Волгоградской области (Облкомимущество);

ИНН:3444054540;

КПП: 344401001;

Расчетный счет №: 03100643000000012900;

КБК: 818 1 16 07090 02 0000 140 (для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе город-герой Волгоград);

818 1 16 07090 02 0000 140 (для земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области);

ОКТМО: 18701000 для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе город-герой Волгоград);

по территориальной принадлежности земельного участка (для земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области);

Назначение платежа: пеня (неустойка, штраф) на основании (№ договора, № и/листа, № судебного решения, № претензии и т.д.) от (дата) ";

4) пункт 12 изложить в следующей редакции:

" 12. Реквизиты Сторон

Арендодатель:

Комитет по управлению
государственным имуществом
Волгоградской области;
ул. Новороссийская, 15,
г. Волгоград, 400066;
тел. 35-26-00, факс 35-26-18;
ИНН 3444054540 КПП 344401001
ОГРН 1053444031299

Арендатор:

Юридический адрес/почтовый
адрес:

Получатель: комитет финансов
Волгоградской области
(Облкомимущество, л/с 05292005340
Номер счета (номер казначейского
счета): 03222643180000002900
БИК банка (БИК ТОФК): 011806101
Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ
ВОЛГОГРАД БАНКА РОССИИ/УФК
по Волгоградской области г. Волгоград
Номер корреспондентского счета
(номер единого казначейского счета):
40102810445370000021".

1.2. В приложении 2 к Приказу:

1) пункт 3.3. изложить в следующей редакции:

"3.3. Перечисление арендной платы за Участок осуществляется на счет Управления Федерального казначейства по Волгоградской области путем заполнения полей платежных документов в следующем порядке:

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ВОЛГОГРАД БАНКА РОССИИ//
УФК по Волгоградской области г. Волгоград;

БИК:011806101;

Счет банка получателя №: 40102810445370000021;

Получатель: УФК по Волгоградской области (Облкомимущество);

ИНН:3444054540;

КПП:344401001;

Расчетный счет №: 031006430000000012900;

КБК: 818 1 11 05012 04 0000 120 (для земельных участков,

государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе город-герой Волгоград);

818 1 11 05022 02 0000 120 (для земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области);

ОКТМО: 18701000 (для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе город-герой Волгоград);

по территориальной принадлежности земельного участка (для земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области);

Назначение платежа: арендная плата за земельный участок по договору (№, дата);

Не реже одного раза в шесть месяцев Арендатор проводит с Арендодателем сверку расчетов по арендной плате за Участок";

2) в пункте 5.2.5 слова "государственного земельного надзора" заменить словами "федерального государственного земельного контроля (надзора)";

3) пункт 6.2 изложить в следующей редакции:

"6.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 1/300 ключевой ставки Банка России, действовавшей в соответствующие периоды, от суммы невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки, путем заполнения полей платежных документов, в следующем порядке:

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ВОЛГОГРАД БАНКА РОССИИ//
УФК по Волгоградской области г. Волгоград;

БИК: 011806101;

Счет банка получателя №:40102810445370000021;

Получатель: УФК по Волгоградской области (Облкомимущество);

ИНН:3444054540;

КПП: 344401001;

Расчетный счет №: 031006430000000012900;

КБК: 818 1 16 07090 02 0000 140 (для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе город-герой Волгоград);

818 1 16 07090 02 0000 140 (для земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области);

ОКТМО: 18701000 для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе город-герой Волгоград);

по территориальной принадлежности земельного участка (для земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области);

Назначение платежа: пеня (неустойка, штраф) на основании

(№ договора, № и/листа, № судебного решения, № претензии и т.д.) от (дата)".

4) пункт 12 изложить в следующей редакции:

" 12. Реквизиты Сторон

Арендодатель:

Комитет по управлению
государственным имуществом
Волгоградской области;
ул. Новороссийская, 15,
г. Волгоград, 400066;
тел. 35-26-00, факс 35-26-18;
ИНН 3444054540 КПП 344401001
ОГРН 1053444031299

Получатель: комитет финансов

Волгоградской области

(Облкомимущество, л/с 05292005340

Номер счета (номер казначейского
счета): 03222643180000002900

БИК банка (БИК ТОФК): 011806101

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ

ВОЛГОГРАД БАНКА РОССИИ/УФК

по Волгоградской области г. Волгоград

Номер корреспондентского счета

(номер единого казначейского счета):

40102810445370000021".

Арендатор:

Юридический адрес/почтовый
адрес:

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета
по управлению государственным
имуществом Волгоградской области



Е.С.Кульгускина