КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПРИКАЗ

20 мая 2021 г. № 366

Волгоград

Об утверждении описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Общественное собрание (театр музкомедии)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. им. маршала Чуйкова, 4, режима использования земель в границах данной зоны

В соответствии со статьями 20.2 и 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Общественное собрание (театр музкомедии)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. им. маршала Чуйкова, 4, с перечнем координат характерных точек этих границ согласно приложению 1.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Общественное собрание (театр музкомедии)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. им. маршала Чуйкова, 4, согласно приложению 2.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

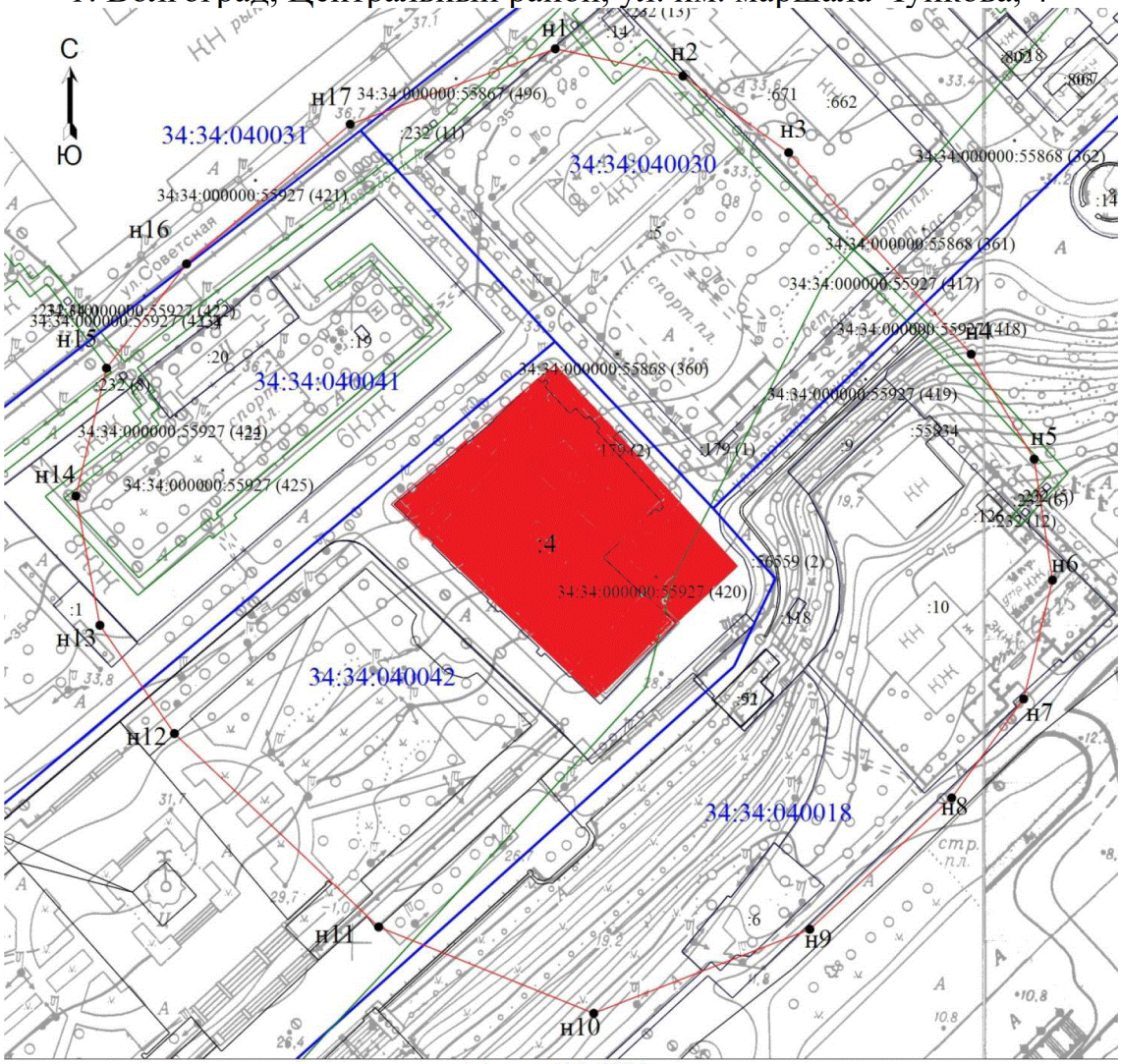
Председатель комитета А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 20.05.2021 № 366

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Общественное собрание (театр музкомедии)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. им. маршала Чуйкова, 4




Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- границы территории объекта культурного наследия
н1 - Обозначение новой характерной точки
- Вновь образованная часть границы защитной зоны объекта культурного наследия, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница зоны с особыми условиями
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
34:34:040042 - Номер кадастрового квартала
:4 - Кадастровый номер земельного участка

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Общественное собрание (театр музкомедии)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. им. маршала Чуйкова, 4

Система координат: местная городская СК

| Номер характерной точки | Длина линии, (м) | X | Y |
|---|---|---|---|
| н1 | | -316,94 | 863,96 |
| | 41,38 | | |
| н2 | | -325,55 | 904,43 |
| | 41,37 | | |
| н3 | | -349,8 | 937,95 |
| | 86,17 | | |
| н4 | | -413,66 | 995,8 |
| | 38,76 | | |
| н5 | | -446,88 | 1015,76 |
| | 38,76 | | |
| н6 | | -485,2 | 1021,59 |
| | 38,75 | | |
| н7 | | -522,85 | 1012,42 |
| | 38,76 | | |
| н8 | | -554,19 | 989,61 |
| | 61,29 | | |
| н9 | | -595,82 | 944,63 |
| | 73,46 | | |
| н10 | | -622,43 | 876,16 |
| | 73,46 | | |
| н11 | | -595,07 | 807,98 |
| | 89,14 | | |
| н12 | | -533,81 | 743,23 |
| | 41,64 | | |
| н13 | | -499,52 | 719,61 |
| | 41,64 | | |
| н14 | | -458,58 | 711,99 |
| | 41,64 | | |
| н15 | | -418,09 | 721,71 |
| | 41,64 | | |
| н16 | | -385,07 | 747,08 |
| | 68,17 | | |
| н17 | | -340,84 | 798,96 |
| | 69,25 | | |
| н1 | | -316,94 | 863,96 |

Система координат: WGS 84

| Номер характерной точки | N | E |
|---|---|---|
| н1 | 48°42'25,08" | 44°31'19,73" |
| н2 | 48°42'24,80" | 44°31'21,71" |
| н3 | 48°42'24,02" | 44°31'23,35" |
| н4 | 48°42'21,95" | 44°31'26,18" |
| н5 | 48°42'20,87" | 44°31'27,15" |
| н6 | 48°42'19,63" | 44°31'27,44" |
| н7 | 48°42'18,41" | 44°31'26,99" |

| | | |
|---|---|---|
| н8 | 48°42'17,40" | 44°31'25,87" |
| н9 | 48°42'16,05" | 44°31'23,67" |
| н10 | 48°42'15,19" | 44°31'20,32" |
| н11 | 48°42'16,08" | 44°31'16,99" |
| н12 | 48°42'18,06" | 44°31'13,82" |
| н13 | 48°42'19,17" | 44°31'12,67" |
| н14 | 48°42'20,49" | 44°31'12,30" |
| н15 | 48°42'21,81" | 44°31'12,77" |
| н16 | 48°42'22,87" | 44°31'14,01" |
| н17 | 48°42'24,31" | 44°31'16,55" |
| н1 | 48°42'25,08" | 44°31'19,73" |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 20.05.2021 № 366

Режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Общественное собрание (театр музкомедии)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. им. маршала Чуйкова, 4

В границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Общественное собрание (театр музкомедии)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. им. маршала Чуйкова, 4, запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.