КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

27 апреля 2021 № 336

Волгоград

Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, городского округа-город Волжский и Ленинского района Волгоградской области, режима использования земель в границах защитных зон

В соответствии со статьями 20.2 и 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить графическое описание местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, городского округа-город Волжский и Ленинского района Волгоградской области с перечнем координат характерных точек этих границ согласно приложениям 1 – 4.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, городского округа-город Волжский и Ленинского района Волгоградской области согласно приложению 5.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

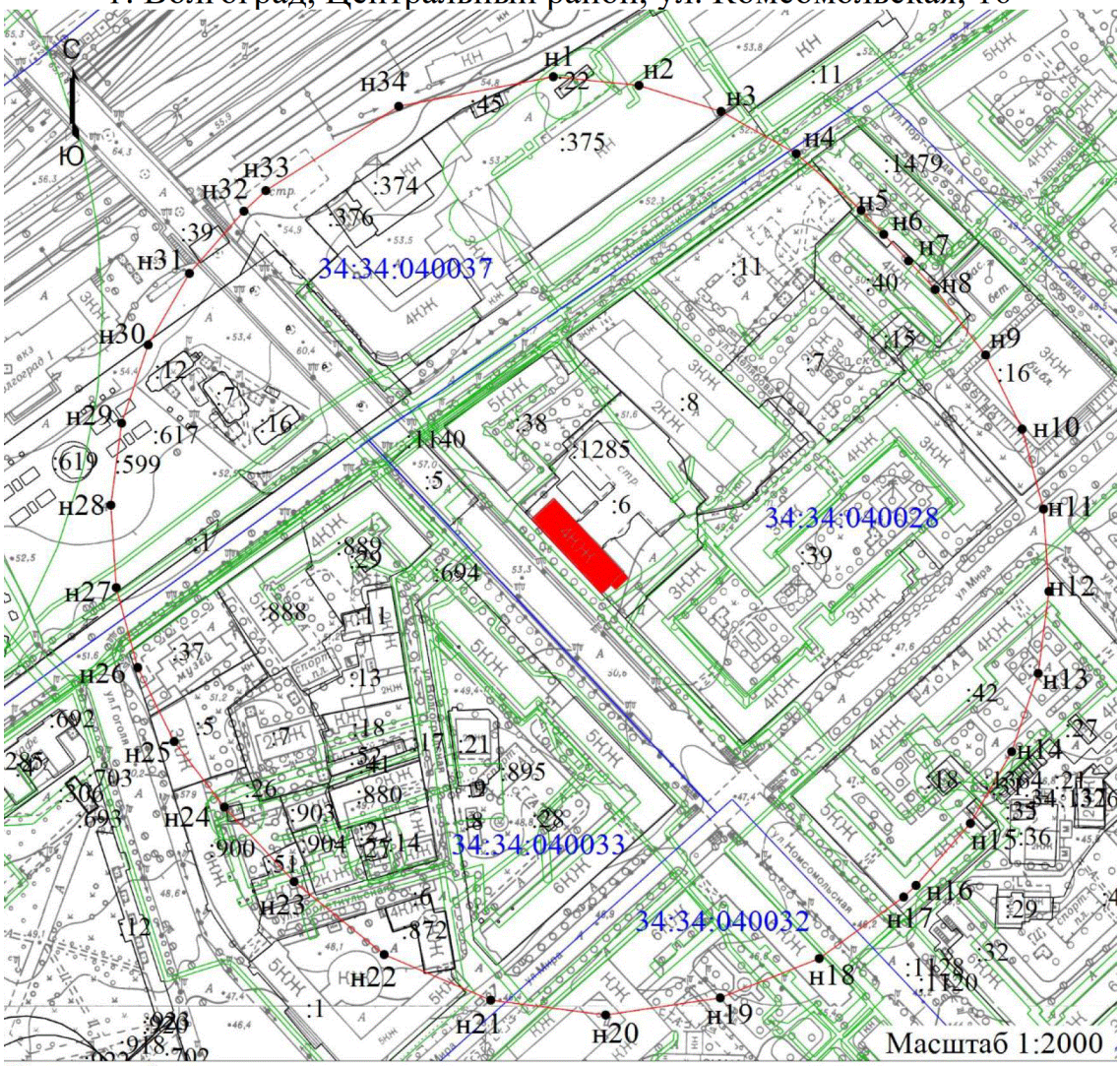
Председатель комитета А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 27.04.2021 № 336

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Управление "Нижневолжскнефть", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Комсомольская, 16



Условные обозначения

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Объект культурного наследия
- н1 - Обозначение новой характерной точки
- Вновь образованная часть границы защитной зоны объекта культурного наследия
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны с особыми условиями
- 34:34:040037 - Номер кадастрового квартала
- :8 - Кадастровый номер земельного участка

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Управление "Нижневолжскнефть", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Комсомольская, 16

Система координат: местная городская СК

Номер характерной точки	Длина линии, (м)	X	Y
н1		441,55	483,75
	40,89		
н2		437,41	524,43
	40,89		
н3		425,08	563,42
	40,89		
н4		405,08	599,08
	40,89		
н5		378,24	629,93
	15,73		
н6		366,76	640,69
	17,24		
н7		354,17	652,47
	18,56		
н8		340,63	665,16
	39,21		
н9		309,54	689,05
	39,21		
н10		274,38	706,4
	39,22		
н11		236,5	716,57
	39,2		
н12		197,38	719,15
	39,21		
н13		158,5	714,04
	39,22		
н14		121,36	701,45
	39,21		
н15		87,4	681,85
	39,21		
н16		57,91	656,01
	8,06		
н17		52,4	650,13
	49,58		
н18		23,25	610,02
	50,53		
н19		4,59	563,06
	55,03		
н20		-3,53	508,63
	55,04		
н21		3,49	454,04
	55,04		
н22		25,13	403,43
	55,03		
н23		59,74	360,64

	48,41		
н24		95,07	327,55
	39,21		
н25		126,18	303,68
	39,2		
н26		161,34	286,34
	39,21		
н27		199,21	276,19
	39,2		
н28		238,33	273,63
	39,2		
н29		277,2	278,74
	39,21		
н30		314,33	291,35
	39,2		
н31		348,28	310,95
	39,21		
н32		377,76	336,8
	14,28		
н33		387,52	347,22
	74,73		
н34		427,52	410,34
	74,74		
н1		441,55	483,75

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
н1	48°42'49,63"	44°31'1,13"
н2	48°42'49,50"	44°31'3,12"
н3	48°42'49,10"	44°31'5,03"
н4	48°42'48,45"	44°31'6,78"
н5	48°42'47,58"	44°31'8,28"
н6	48°42'47,21"	44°31'8,81"
н7	48°42'46,81"	44°31'9,39"
н8	48°42'46,37"	44°31'10,01"
н9	48°42'45,36"	44°31'11,18"
н10	48°42'44,22"	44°31'12,02"
н11	48°42'43,00"	44°31'12,52"
н12	48°42'41,73"	44°31'12,65"
н13	48°42'40,47"	44°31'12,40"
н14	48°42'39,27"	44°31'11,78"
н15	48°42'38,17"	44°31'10,82"
н16	48°42'37,21"	44°31'9,56"
н17	48°42'37,04"	44°31'9,27"
н18	48°42'36,09"	44°31'7,31"
н19	48°42'35,49"	44°31'5,01"
н20	48°42'35,23"	44°31'2,35"
н21	48°42'35,45"	44°30'59,68"
н22	48°42'36,15"	44°30'57,20"
н23	48°42'37,27"	44°30'55,11"
н24	48°42'38,42"	44°30'53,49"
н25	48°42'39,43"	44°30'52,32"

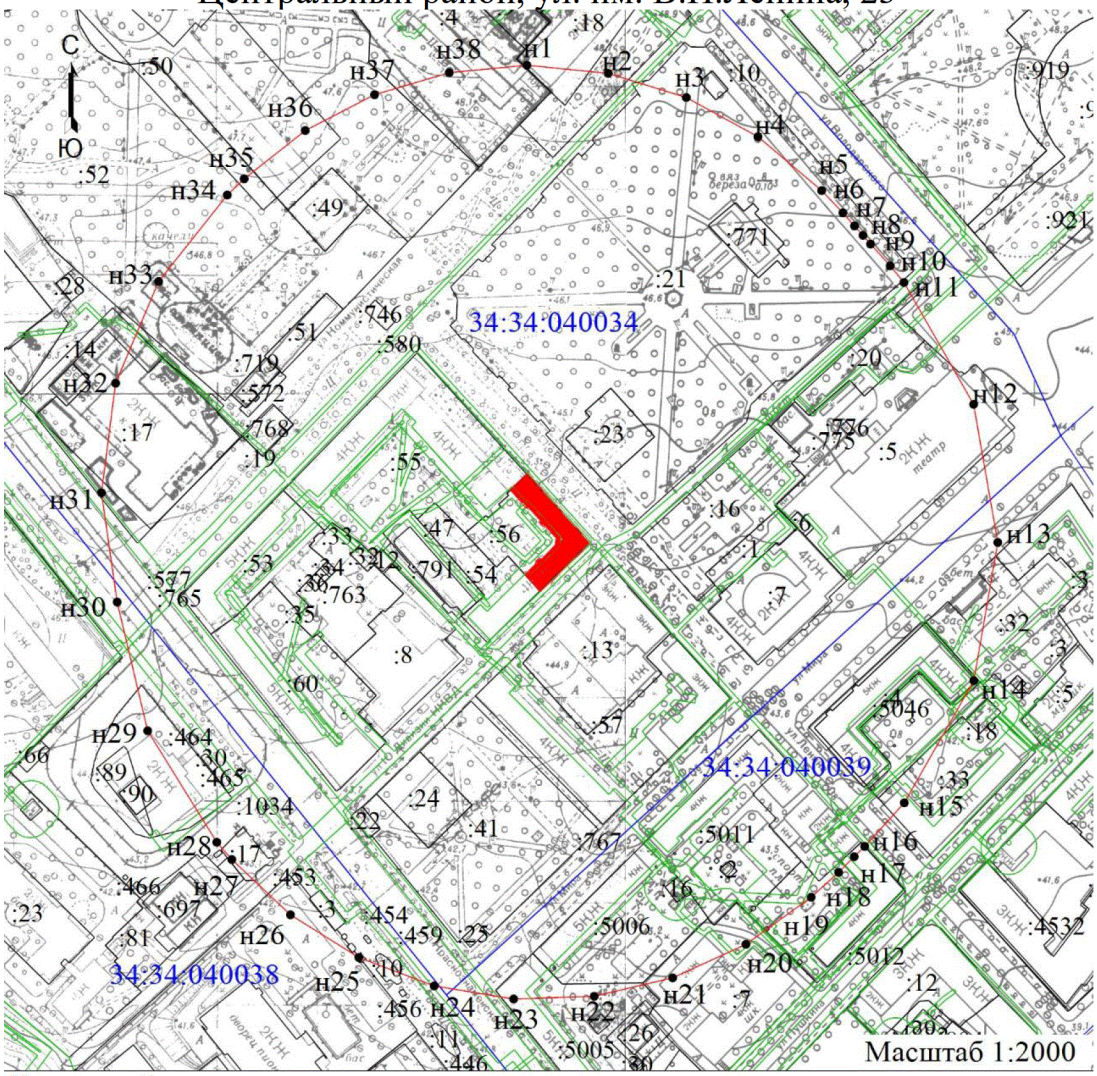
н26	48°42'40,56"	44°30'51,48"
н27	48°42'41,79"	44°30'50,98"
н28	48°42'43,06"	44°30'50,85"
н29	48°42'44,31"	44°30'51,10"
н30	48°42'45,52"	44°30'51,72"
н31	48°42'46,62"	44°30'52,68"
н32	48°42'47,57"	44°30'53,94"
н33	48°42'47,89"	44°30'54,45"
н34	48°42'49,18"	44°30'57,54"
н1	48°42'49,63"	44°31'1,13"

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 27.04.2021 № 336

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. им. В.И.Ленина, 23



Условные обозначения

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Объект культурного наследия
- н1 - Обозначение новой характерной точки
- Вновь образованная часть границы защитной зоны объекта культурного наследия
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны с особыми условиями
- 34:34:040034 - Номер кадастрового квартала
- :21 - Кадастровый номер земельного участка

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. им. В.И.Ленина, 23

Система координат: местная городская СК

Номер характерной точки	Длина линии, (м)	X	Y
н1		-39,08	-48,99
	40		
н2		-43,07	-9,19
	40		
н3		-54,89	29,02
	40		
н4		-74,09	64,11
	40,83		
н5		-100,48	95,27
	15,04		
н6		-111,35	105,66
	8,6		
н7		-117,81	111,34
	6,18		
н8		-122,4	115,48
	5,68		
н9		-126,68	119,22
	14,34		
н10		-137,33	128,82
	10,57		
н11		-145,48	135,55
	68,7		
н12		-205,14	169,61
	68,7		
н13		-272,81	181,47
	68,7		
н14		-340,5	169,73
	68,81		
н15		-400,31	135,71
	28,83		
н16		-421,67	116,34
	7,21		
н17		-426,69	111,17
	10,83		
н18		-434,38	103,54
	18,09		
н19		-446,52	90,13
	39,42		
н20		-469,63	58,19
	39,43		
н21		-486,02	22,33
	39,43		
н22		-495,06	-16,05
	39,43		
н23		-496,4	-55,46

	39,43		
н24		-489,98	-94,36
	39,42		
н25		-476,05	-131,24
	39,43		
н26		-455,15	-164,68
	39,43		
н27		-428,1	-193,37
	11,23		
н28		-419,63	-200,74
	64,22		
н29		-365,04	-234,57
	64,82		
н30		-301,96	-249,49
	54,07		
н31		-248,44	-257,18
	54,07		
н32		-194,81	-250,26
	54,07		
н33		-145	-229,22
	54,07		
н34		-102,64	-195,61
	11,44		
н35		-94,72	-187,35
	38,15		
н36		-71,06	-157,42
	38,14		
н37		-53,52	-123,55
	38,15		
н38		-42,73	-86,96
	38,15		
н1		-39,08	-48,99

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
н1	48°42'34,08"	44°30'35,07"
н2	48°42'33,95"	44°30'37,02"
н3	48°42'33,56"	44°30'38,89"
н4	48°42'32,94"	44°30'40,61"
н5	48°42'32,09"	44°30'42,13"
н6	48°42'31,74"	44°30'42,64"
н7	48°42'31,53"	44°30'42,92"
н8	48°42'31,38"	44°30'43,12"
н9	48°42'31,24"	44°30'43,30"
н10	48°42'30,89"	44°30'43,77"
н11	48°42'30,63"	44°30'44,10"
н12	48°42'28,70"	44°30'45,77"
н13	48°42'26,51"	44°30'46,35"
н14	48°42'24,32"	44°30'45,77"
н15	48°42'22,38"	44°30'44,11"
н16	48°42'21,69"	44°30'43,16"
н17	48°42'21,53"	44°30'42,91"

н18	48°42'21,28"	44°30'42,53"
н19	48°42'20,89"	44°30'41,88"
н20	48°42'20,14"	44°30'40,32"
н21	48°42'19,61"	44°30'38,56"
н22	48°42'19,31"	44°30'36,69"
н23	48°42'19,27"	44°30'34,76"
н24	48°42'19,48"	44°30'32,86"
н25	48°42'19,93"	44°30'31,05"
н26	48°42'20,61"	44°30'29,42"
н27	48°42'21,48"	44°30'28,01"
н28	48°42'21,76"	44°30'27,65"
н29	48°42'23,52"	44°30'26,00"
н30	48°42'25,56"	44°30'25,27"
н31	48°42'27,30"	44°30'24,89"
н32	48°42'29,03"	44°30'25,23"
н33	48°42'30,65"	44°30'26,26"
н34	48°42'32,02"	44°30'27,90"
н35	48°42'32,27"	44°30'28,31"
н36	48°42'33,04"	44°30'29,77"
н37	48°42'33,61"	44°30'31,43"
н38	48°42'33,96"	44°30'33,22"
н1	48°42'34,08"	44°30'35,07"

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 27.04.2021 № 336

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, с. Заплавное, ул. Советская[1]



Условные обозначения

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Объект культурного наследия
- н1 - Обозначение новой характерной точки
- Вновь образованная часть границы защитной зоны объекта культурного наследия, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница зоны с особыми условиями
- Граница кадастрового квартала
- 34:15:060202 - Номер кадастрового квартала
- :941 - Кадастровый номер земельного участка

[1]Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Фактическое местоположение объекта культурного наследия: Волгоградская область, Ленинский район, с. Заплавное, ул. Советская 1А.

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, с. Заплавное, ул. Советская

Система координат: МСК-34, зона 2

Номер характерной точки	Длина линии, (м)	X	Y
н1		482579,12	2223445,52
	66,44		
н2		482568,07	2223511,03
	66,44		
н3		482536,17	2223569,31
	66,44		
н4		482486,94	2223613,93
	66,44		
н5		482425,81	2223639,95
	13,19		
н6		482412,98	2223643,03
	80,62		
н7		482332,4	2223645,67
	80,61		
н8		482257,34	2223616,28
	80,62		
н9		482199,97	2223559,64
	80,62		
н10		482169,63	2223484,95
	77,91		
н11		482169,45	2223407,04
	74,84		
н12		482197,32	2223337,58
	74,83		
н13		482248,77	2223283,24
	74,84		
н14		482316,6	2223251,61
	13,03		
н15		482329,23	2223248,41
	78,62		
н16		482407,75	2223244,45
	78,63		
н17		482481,74	2223271,07
	78,62		
н18		482539,74	2223324,15
	78,63		
н19		482572,8	2223395,49
	50,43		
н1		482579,12	2223445,52

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E

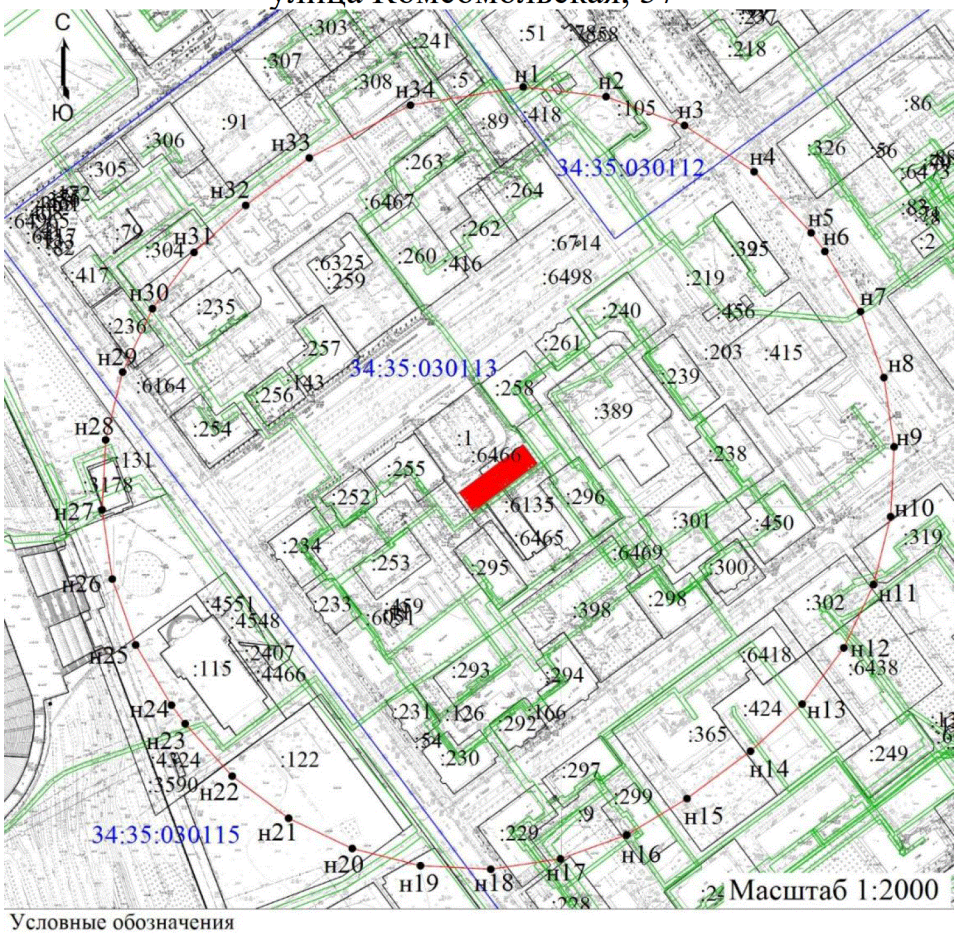
н1	48°42'14,40"	45°0'30,57"
н2	48°42'14,07"	45°0'33,78"
н3	48°42'13,06"	45°0'36,65"
н4	48°42'11,49"	45°0'38,87"
н5	48°42'9,52"	45°0'40,18"
н6	48°42'9,11"	45°0'40,34"
н7	48°42'6,50"	45°0'40,52"
н8	48°42'4,06"	45°0'39,14"
н9	48°42'2,18"	45°0'36,41"
н10	48°42'1,16"	45°0'32,77"
н11	48°42'1,12"	45°0'28,96"
н12	48°42'1,99"	45°0'25,55"
н13	48°42'3,63"	45°0'22,86"
н14	48°42'5,82"	45°0'21,27"
н15	48°42'6,22"	45°0'21,10"
н16	48°42'8,76"	45°0'20,85"
н17	48°42'11,17"	45°0'22,11"
н18	48°42'13,07"	45°0'24,66"
н19	48°42'14,17"	45°0'28,13"
н1	48°42'14,40"	45°0'30,57"

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 27.04.2021 № 336

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Здание, в котором состоялась первая сессия Волжского городского Совета", расположенного по адресу: Волгоградская область, город Волжский, улица Комсомольская, 37[2]



Условные обозначения

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Объект культурного наследия
н1 - Обозначение новой характерной точки
- Вновь образованная часть границы защитной зоны объекта культурного наследия, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны с особыми условиями
34:35:030113 - Номер кадастрового квартала
:1 - Кадастровый номер земельного участка

[2]Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Фактическое местоположение объекта культурного наследия: Волгоградская область, г. Волжский, ул. Комсомольская, 39.

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Здание, в котором состоялась первая сессия Волжского городского Совета", расположенного по адресу: Волгоградская область, город Волжский, улица Комсомольская, 37

Система координат: местная городская СК г. Волжский

Номер характерной точки	Длина линии, (м)	X	Y
н1		32734,8	25978,64
	46,7		
н2		32729,35	26025,02
	46,7		
н3		32713,29	26068,87
	46,7		
н4		32687,5	26107,8
	46,7		
н5		32653,38	26139,68
	12,9		
н6		32642,99	26147,33
	39,07		
н7		32609,42	26167,31
	39,06		
н8		32572,61	26180,38
	39,06		
н9		32533,96	26186,05
	39,06		
н10		32494,95	26184,1
	39,06		
н11		32457,06	26174,6
	39,06		
н12		32421,74	26157,91
	39,07		
н13		32390,33	26134,68
	39,06		
н14		32364,04	26105,79
	44,3		
н15		32337,57	26070,27
	39,35		
н16		32317,28	26036,56
	39,36		
н17		32303,98	25999,52
	39,35		
н18		32298,18	25960,6
	39,35		
н19		32300,12	25921,3
	39,35		
н20		32309,72	25883,14
	39,35		
н21		32326,6	25847,59
	39,35		
н22		32350,12	25816,04
	39,35		
н23		32379,36	25789,71

	12,9		
н24		32389,75	25782,06
	39,07		
н25		32423,32	25762,08
	39,06		
н26		32460,13	25749,01
	39,06		
н27		32498,78	25743,34
	39,06		
н28		32537,79	25745,29
	39,06		
н29		32575,68	25754,79
	39,06		
н30		32611	25771,48
	39,07		
н31		32642,41	25794,71
	39,06		
н32		32668,7	25823,6
	44,3		
н33		32695,17	25859,12
	63,78		
н34		32724,64	25915,68
	63,77		
н1		32734,8	25978,64

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
н1	48°48'7,31"	44°44'22,66"
н2	48°48'7,14"	44°44'24,93"
н3	48°48'6,62"	44°44'27,08"
н4	48°48'5,79"	44°44'29,00"
н5	48°48'4,69"	44°44'30,56"
н6	48°48'4,35"	44°44'30,94"
н7	48°48'3,27"	44°44'31,93"
н8	48°48'2,08"	44°44'32,57"
н9	48°48'0,83"	44°44'32,86"
н10	48°47'59,57"	44°44'32,77"
н11	48°47'58,34"	44°44'32,31"
н12	48°47'57,19"	44°44'31,50"
н13	48°47'56,17"	44°44'30,36"
н14	48°47'55,32"	44°44'28,95"
н15	48°47'54,46"	44°44'27,22"
н16	48°47'53,80"	44°44'25,57"
н17	48°47'53,36"	44°44'23,75"
н18	48°47'53,17"	44°44'21,85"
н19	48°47'53,23"	44°44'19,92"
н20	48°47'53,54"	44°44'18,05"
н21	48°47'54,08"	44°44'16,31"
н22	48°47'54,84"	44°44'14,76"
н23	48°47'55,78"	44°44'13,46"

н24	48°47'56,12"	44°44'13,08"
н25	48°47'57,20"	44°44'12,10"
н26	48°47'58,39"	44°44'11,45"
н27	48°47'59,64"	44°44'11,17"
н28	48°48'0,90"	44°44'11,26"
н29	48°48'2,13"	44°44'11,72"
н30	48°48'3,28"	44°44'12,53"
н31	48°48'4,30"	44°44'13,66"
н32	48°48'5,15"	44°44'15,07"
н33	48°48'6,01"	44°44'16,81"
н34	48°48'6,97"	44°44'19,57"
н1	48°48'7,31"	44°44'22,66"

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 27.04.2021 № 336

Режим использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, городского округа-город Волжский и Ленинского района Волгоградской области

В границах защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, городского округа-город Волжский и Ленинского района Волгоградской области, запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.