КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

08 апреля 2021 г № 305

Волгоград

Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город – герой Волгоград и Дубовского района Волгоградской области, режима использования земель в границах защитных зон

В соответствии со статьями 20.2 и 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить графическое описание местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город – герой Волгоград и Дубовского района Волгоградской области, с перечнем координат характерных точек этих границ согласно приложениям 1 – 4.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город – герой Волгоград и Дубовского района Волгоградской области, согласно приложению 5.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

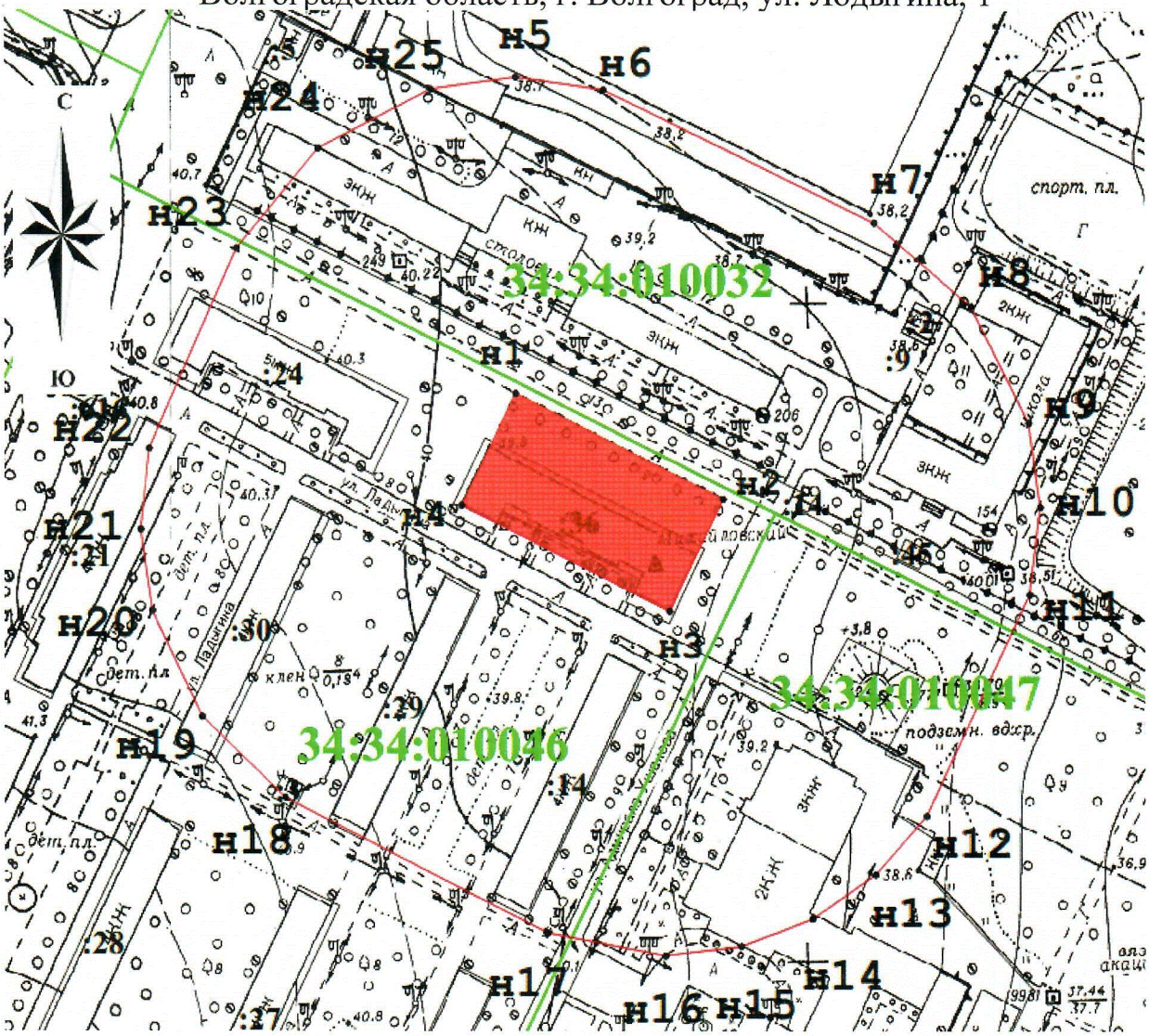
Председатель комитета А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 08.04.2021 № 305

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Место, где находился командный пункт 112-й стрелковой дивизии, воины-сибиряки которой стойко обороняли подступы к Тракторному заводу", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Лодыгина, 1



Условные обозначения:

территория объекта культурного наследия;

границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

границы защитной зоны объекта культурного наследия;

34:34:010046 — номер кадастрового квартала;

н5 – н25 — характерные точки границ защитной зоны объекта культурного наследия;

:30 — кадастровый номер земельного участка;

границы кадастрового квартала.

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Место, где находился командный пункт 112-й стрелковой дивизии, воины-сибиряки которой стойко обороняли подступы к Тракторному заводу", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Лодыгина, 1

Система координат: Местная, городская

Номер характерной точки	Длина линии (м)	X	Y
н5		10666,96	8107,61
	27,91		
н6		10663,08	8135,25
	94		
н7		10622,78	8220,17
	39,73		
н8		10597,18	8250,55
	39,73		
н9		10561,77	8268,57
	25,93		
н10		10536,1	8272,2
	26,93		
н11		10509,38	8268,87
	74,89		
н12		10441,88	8236,43
	23,94		
н13		10424,04	8220,46
	23,94		
н14		10410,51	8200,71
	23,94		
н15		10402,06	8178,31
	23,94		
н16		10399,18	8154,54
	37,78		
н17		10406,29	8117,44
	92,05		
н18		10447,47	8035,12
	35,81		
н19		10472,14	8009,17
	35,8		
н20		10504,37	7993,58
	24,93		
н21		10529,04	7989,96
	24,94		
н22		10553,84	7992,56
	66,93		
н23		10614,92	8019,93
	39,73		
н24		10645,3	8045,53
	39,73		
н25		10663,32	8080,94
	26,92		

н5		10666,96	8107,61
н1		10566,96	8107,68
	72		
н2		10535,03	8172,21
	40		
н3		10499,18	8154,47
	72		
н4		10531,1	8089,94
	40		
н1		10566,96	8107,68

Система координат: WGS 84

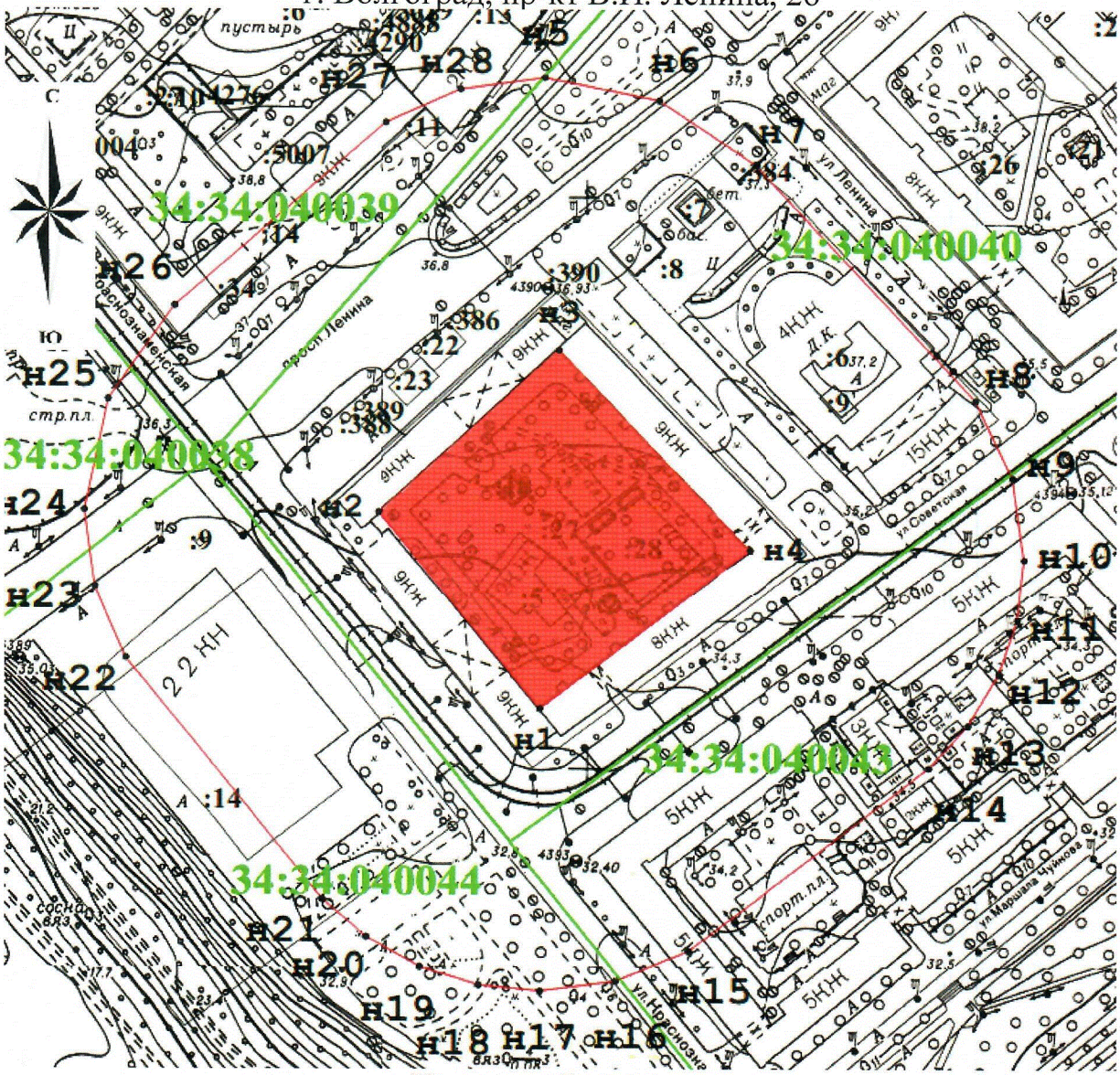
Номер характерной точки	N	E
н5	48°48'20,48" С	44°37'14,79" В
н6	48°48'20,35" С	44°37'16,15" В
н7	48°48'19,04" С	44°37'20,31" В
н8	48°48'18,21" С	44°37'21,79" В
н9	48°48'17,07" С	44°37'22,67" В
н10	48°48'16,24" С	44°37'22,85" В
н11	48°48'15,37" С	44°37'22,69" В
н12	48°48'13,19" С	44°37'21,09" В
н13	48°48'12,61" С	44°37'20,31" В
н14	48°48'12,17" С	44°37'19,34" В
н15	48°48'11,90" С	44°37'18,24" В
н16	48°48'11,81" С	44°37'17,07" В
н17	48°48'12,04" С	44°37'15,26" В
н18	48°48'13,38" С	44°37'11,23" В
н19	48°48'14,18" С	44°37'9,96" В
н20	48°48'15,22" С	44°37'9,19" В
н21	48°48'16,02" С	44°37'9,02" В
н22	48°48'16,82" С	44°37'9,15" В
н23	48°48'18,80" С	44°37'10,49" В
н24	48°48'19,78" С	44°37'11,75" В
н25	48°48'20,36" С	44°37'13,49" В
н1	48°48'17,24" С	44°37'14,79" В
н2	48°48'16,21" С	44°37'17,95" В
н3	48°48'15,05" С	44°37'17,08" В
н4	48°48'16,08" С	44°37'13,92" В

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 08.04.2021 № 305

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Дом братьев Рысиных (Дом Архитектора)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт В.И. Ленина, 2б



Условные обозначения:

территория объекта культурного наследия;

границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

границы защитной зоны объекта культурного наследия;

34:34:040040 — номер кадастрового квартала;

н5 – н28 — характерные точки границ защитной зоны объекта культурного наследия;

:6 — кадастровый номер земельного участка;

границы кадастрового квартала.

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Дом братьев Рысиных (Дом Архитектора)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт В.И. Ленина, 2б

Система координат: Местная, городская

Номер характерной точки	Длина линии (м)	X	Y
н5		-558,66	184,9
	39,74		
н6		-566,67	223,82
	39,74		
н7		-589,21	256,55
	110,78		
н8		-671,33	330,9
	29,89		
н9		-698,45	343,46
	28,9		
н10		-727,07	347,46
	20,97		
н11		-747,91	345,13
	19,96		
н12		-766,88	338,92
	20,96		
н13		-785,06	328,48
	19,97		
н14		-799,99	315,22
	103,74		
н15		-864,18	233,73
	26,92		
н16		-874,63	208,92
	25,92		
н17		-878,09	183,23
	20,97		
н18		-875,97	162,37
	20,96		
н19		-869,55	142,42
	20,96		
н20		-859,11	124,24
	19,96		
н21		-845,85	109,32
	107,32		
н22		-761,6	42,84
	26,92		
н23		-736,82	32,31
	26,91		
н24		-710,14	28,77
	39,74		
н25		-671,22	36,78
	39,74		
н26		-638,49	59,32

	96,13		
н27		-574,31	130,89
	27,92		
н28		-562,75	156,3
	28,89		
н5		-558,66	184,9
н1		-778,09	182,86
	86,62		
н2		-710,44	128,77
	76,15		
н3		-658,66	184,6
	92,44		
н4		-726,44	247,46
	82,71		
н1		-778,09	182,86

Система координат: WGS 84

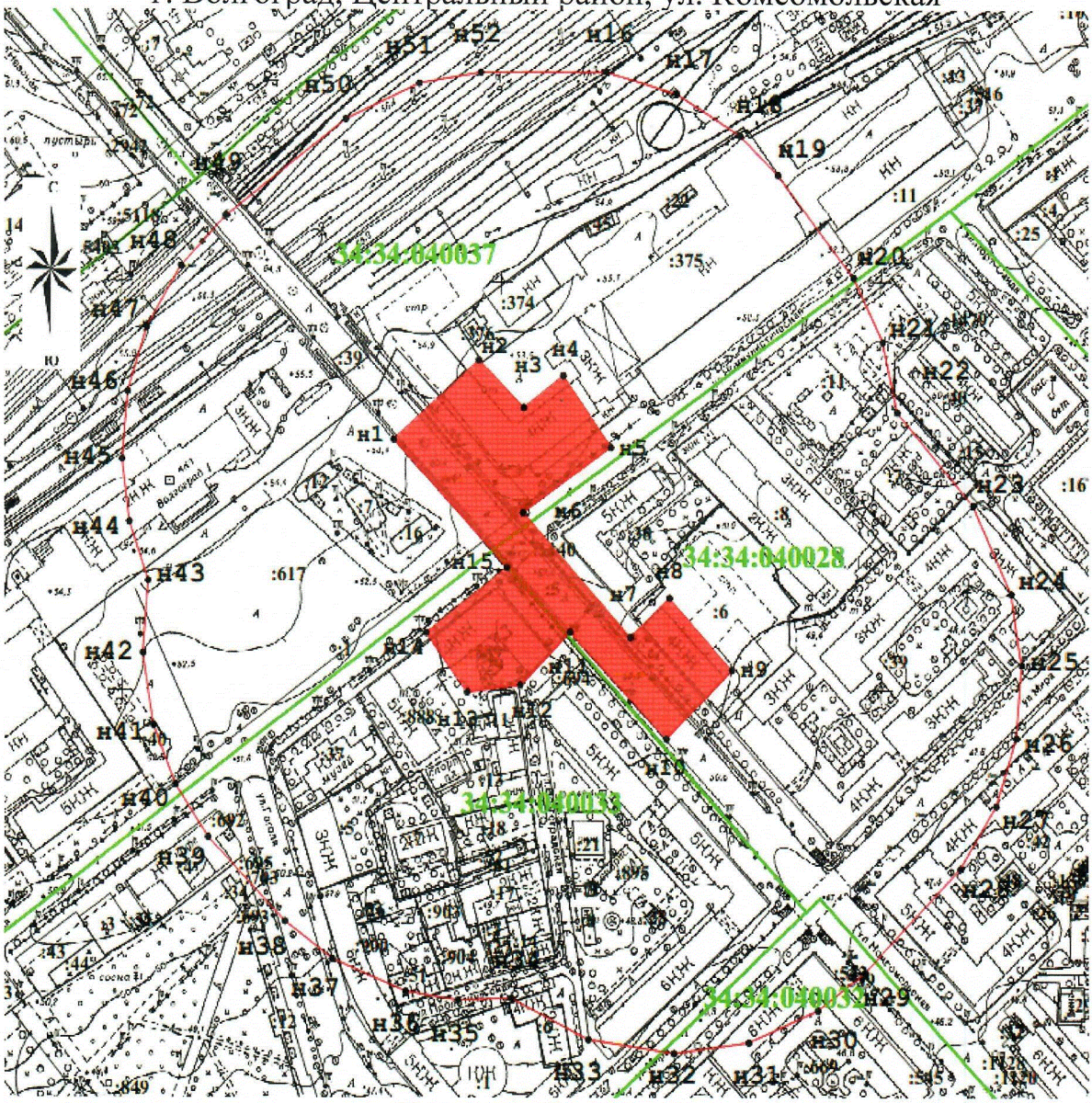
Номер характерной точки	N	E
н5	48°42'17,26" С	44°30'46,51" В
н6	48°42'17,00" С	44°30'48,42" В
н7	48°42'16,27" С	44°30'50,02" В
н8	48°42'13,61" С	44°30'53,66" В
н9	48°42'12,73" С	44°30'54,27" В
н10	48°42'11,80" С	44°30'54,47" В
н11	48°42'11,13" С	44°30'54,35" В
н12	48°42'10,51" С	44°30'54,05" В
н13	48°42'9,93" С	44°30'53,54" В
н14	48°42'9,44" С	44°30'52,89" В
н15	48°42'7,36" С	44°30'48,90" В
н16	48°42'7,03" С	44°30'47,69" В
н17	48°42'6,91" С	44°30'46,43" В
н18	48°42'6,98" С	44°30'45,41" В
н19	48°42'7,19" С	44°30'44,44" В
н20	48°42'7,53" С	44°30'43,55" В
н21	48°42'7,96" С	44°30'42,82" В
н22	48°42'10,69" С	44°30'39,57" В
н23	48°42'11,49" С	44°30'39,05" В
н24	48°42'12,35" С	44°30'38,88" В
н25	48°42'13,61" С	44°30'39,27" В
н26	48°42'14,67" С	44°30'40,37" В
н27	48°42'16,75" С	44°30'43,87" В
н28	48°42'17,12" С	44°30'45,12" В
н1	48°42'10,15" С	44°30'46,41" В
н2	48°42'12,34" С	44°30'43,77" В
н3	48°42'14,02" С	44°30'46,50" В
н4	48°42'11,82" С	44°30'49,57" В

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 08.04.2021 № 305

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Комсомольской", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Комсомольская



Условные обозначения:

территория объекта культурного наследия;

границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

границы защитной зоны объекта культурного наследия;

34:34:040033 — номер кадастрового квартала;

н16 – н52 — характерные точки границ защитной зоны объекта культурного наследия;

:21 — кадастровый номер земельного участка;

границы кадастрового квартала.

Перечень кординат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Комсомольской", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Комсомольская

Система координат: Местная,городская

Номер характерной точки	Длина линии (м)	X	Y
н16		502,21	455,59
	38,89		
н17		491,43	492,96
	38,89		
н18		471,41	526,3
	27,96		
н19		452,06	546,48
	64,16		
н20		401,86	586,43
	34,93		
н21		370,49	601,79
	35,17		
н22		336,18	609,5
	60,39		
н23		290,81	649,35
	47,8		
н24		247,48	669,53
	34,92		
н25		213	675,07
	35,91		
н26		177,2	672,29
	34,93		
н27		143,98	661,5
	35,91		
н28		113,38	642,71
	71,57		
н29		62,58	592,29
	30,95		
н30		44,11	567,45
	39,88		
н31		28,49	530,76
	39,88		
н32		23,08	491,25
	45,82		
н33		29,96	445,95
	45,51		
н34		50,02	405,1
	28,15		
н35		49,12	376,96
	27,97		
н36		53,45	349,33
	41,86		
н37		69,31	310,59

	30,94		
н38		87,59	285,63
	57,82		
н39		128,73	245
	30,95		
н40		154,48	227,83
	30,94		
н41		183,2	216,32
	35,91		
н42		218,66	210,67
	35,27		
н43		253,82	213,48
	30,52		
н44		282,71	203,65
	30,94		
н45		313,42	199,86
	32,94		
н46		346,22	202,85
	32,92		
н47		377,57	212,91
	34,92		
н48		407,57	230,79
	33,93		
н49		431,99	254,34
	79,04		
н50		479,16	317,76
	42,86		
н51		496,62	356,9
	32,93		
н52		502,08	389,37
	66,22		
н16		502,21	455,59
н1		316,32	349,84
	60		
н2		352,32	397,84
	20		
н3		338,39	412,19
	26		
н4		353,92	433,05
	43		
н5		320,66	460,3
	59		
н6		287,21	411,7
	86		
н7		224,23	470,26
	28		
н8		243,88	490,48
	51		
н9		206,61	525,2
	48		
н10		173,08	490,86

	72		
н11		224,6	440,56
	29		
н12		204,34	419,81
	34		
н13		198,83	386,26
	36		
н14		224,36	360,56
	56		
н15		257,6	405,63
	81		
н1		316,32	349,84

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
н16	48°42'51,60" С	44°30'59,76" В
н17	48°42'51,25" С	44°31'1,58" В
н18	48°42'50,60" С	44°31'3,22" В
н19	48°42'49,97" С	44°31'4,20" В
н20	48°42'48,35" С	44°31'6,16" В
н21	48°42'47,33" С	44°31'6,91" В
н22	48°42'46,22" С	44°31'7,28" В
н23	48°42'44,75" С	44°31'9,23" В
н24	48°42'43,35" С	44°31'10,22" В
н25	48°42'42,24" С	44°31'10,49" В
н26	48°42'41,08" С	44°31'10,36" В
н27	48°42'40,00" С	44°31'9,83" В
н28	48°42'39,01" С	44°31'8,91" В
н29	48°42'37,37" С	44°31'6,44" В
н30	48°42'36,77" С	44°31'5,23" В
н31	48°42'36,26" С	44°31'3,43" В
н32	48°42'36,09" С	44°31'1,50" В
н33	48°42'36,31" С	44°30'59,28" В
н34	48°42'36,96" С	44°30'57,29" В
н35	48°42'36,93" С	44°30'55,91" В
н36	48°42'37,07" С	44°30'54,56" В
н37	48°42'37,58" С	44°30'52,66" В
н38	48°42'38,18" С	44°30'51,44" В
н39	48°42'39,51" С	44°30'49,45" В
н40	48°42'40,34" С	44°30'48,61" В
н41	48°42'41,27" С	44°30'48,05" В
н42	48°42'42,42" С	44°30'47,77" В
н43	48°42'43,56" С	44°30'47,91" В
н44	48°42'44,49" С	44°30'47,43" В
н45	48°42'45,49" С	44°30'47,25" В
н46	48°42'46,55" С	44°30'47,39" В
н47	48°42'47,56" С	44°30'47,88" В
н48	48°42'48,53" С	44°30'48,76" В
н49	48°42'49,33" С	44°30'49,91" В

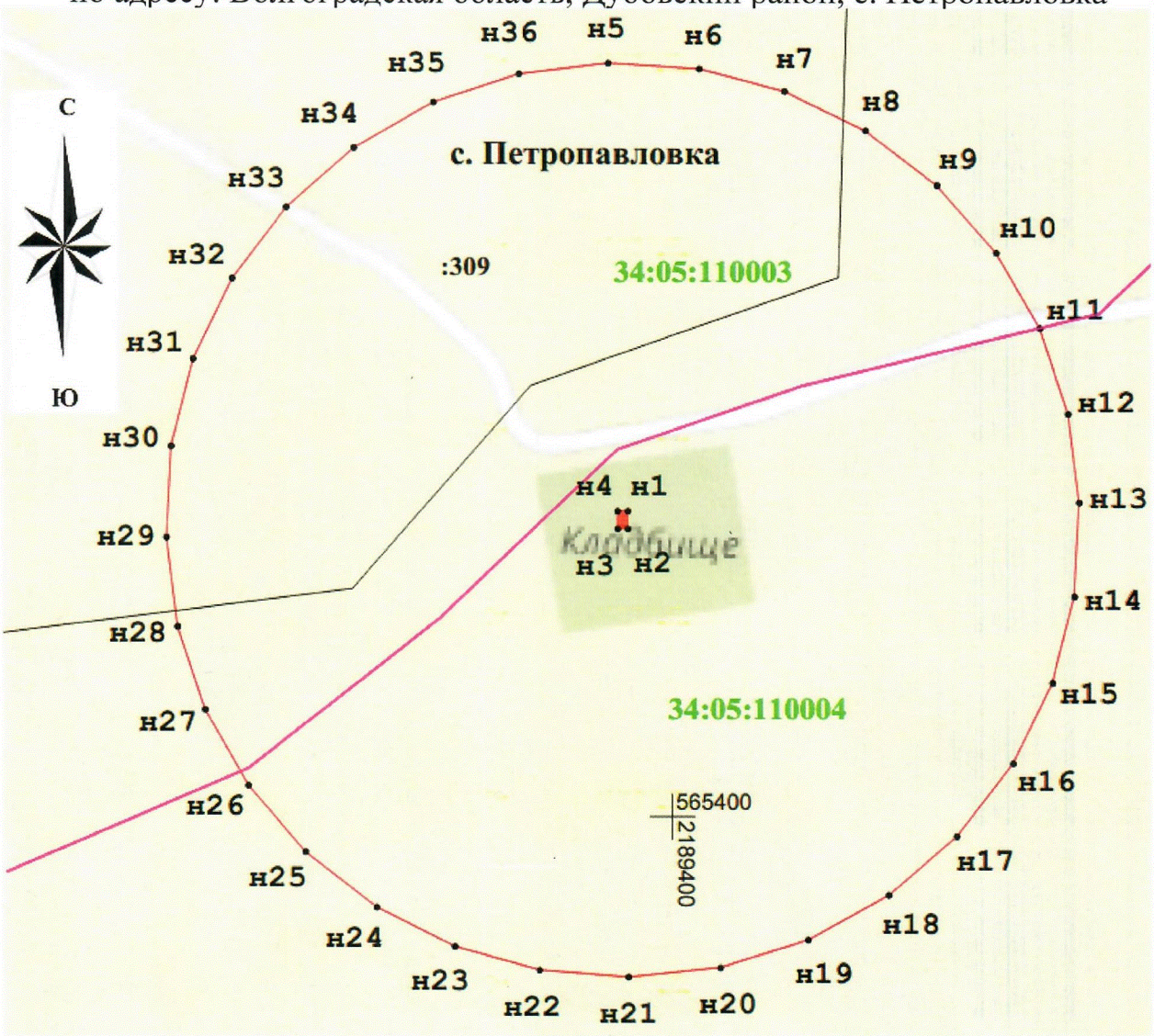
н50	48°42'50,85" С	44°30'53,01" В
н51	48°42'51,42" С	44°30'54,93" В
н52	48°42'51,59" С	44°30'56,52" В
н1	48°42'45,58" С	44°30'54,58" В
н2	48°42'46,75" С	44°30'56,93" В
н3	48°42'46,30" С	44°30'57,63" В
н4	48°42'46,80" С	44°30'58,65" В
н5	48°42'45,72" С	44°30'59,99" В
н6	48°42'44,64" С	44°30'57,61" В
н7	48°42'42,60" С	44°31'0,47" В
н8	48°42'43,24" С	44°31'1,46" В
н9	48°42'42,03" С	44°31'3,16" В
н10	48°42'40,94" С	44°31'1,48" В
н11	48°42'42,61" С	44°30'59,02" В
н12	48°42'41,96" С	44°30'58,01" В
н13	48°42'41,78" С	44°30'56,36" В
н14	48°42'42,60" С	44°30'55,11" В
н15	48°42'43,68" С	44°30'57,31" В

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 08.04.2021 № 305

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Дубовский район, с. Петропавловка



Условные обозначения:

территория объекта культурного наследия;

границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

границы защитной зоны объекта культурного наследия;

34:05:110004 — номер кадастрового квартала;

н5 – н36 — характерные точки границ защитной зоны объекта культурного наследия;

:309 — кадастровый номер земельного участка;

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Дубовский район, с. Петропавловка

Система координат: МСК-34 зона 2

Номер характерной точки	Длина линии (м)	X	Y
н5		565736,43	2189371,86
	40,6		
н6		565733,89	2189412,38
	38,94		
н7		565723,94	2189450,03
	39,92		
н8		565706,37	2189485,88
	39,93		
н9		565682,02	2189517,53
	39,94		
н10		565651,86	2189543,71
	38,94		
н11		565618,02	2189562,98
	39,93		
н12		565580,12	2189575,54
	39,94		
н13		565540,47	2189580,32
	42,1		
н14		565498,43	2189578,09
	39,94		
н15		565459,74	2189568,18
	39,93		
н16		565423,8	2189550,78
	40,92		
н17		565391,3	2189525,91
	39,94		
н18		565365,12	2189495,75
	40,93		
н19		565345,05	2189460,08
	40,93		
н20		565332,66	2189421,07
	40,93		
н21		565328,47	2189380,36
	39,6		
н22		565331,55	2189340,88
	38,94		
н23		565342,06	2189303,39
	38,94		
н24		565359,64	2189268,64
	39,93		
н25		565384,3	2189237,24
	38,95		
н26		565413,9	2189211,93

	38,93		
н27		565447,83	2189192,84
	38,94		
н28		565484,82	2189180,68
	39,94		
н29		565524,47	2189175,9
	41,11		
н30		565565,53	2189177,98
	39,93		
н31		565604,26	2189187,7
	39,93		
н32		565640,29	2189204,92
	39,93		
н33		565672,18	2189228,95
	39,93		
н34		565698,66	2189258,84
	40,93		
н35		565719,09	2189294,31
	39,93		
н36		565731,65	2189332,21
	39,94		
н5		565736,43	2189371,86
н1		565536,47	2189380,36
	8		
н2		565528,47	2189380,36
	4,5		
н3		565528,47	2189375,86
	8		
н4		565536,47	2189375,86
	4,5		
н1		565536,47	2189380,36

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
н5	49°26'46,92" С	44°31'22,62" В
н6	49°26'46,86" С	44°31'24,64" В
н7	49°26'46,57" С	44°31'26,51" В
н8	49°26'46,02" С	44°31'28,31" В
н9	49°26'45,25" С	44°31'29,91" В
н10	49°26'44,29" С	44°31'31,24" В
н11	49°26'43,21" С	44°31'32,23" В
н12	49°26'41,99" С	44°31'32,89" В
н13	49°26'40,71" С	44°31'33,16" В
н14	49°26'39,35" С	44°31'33,10" В
н15	49°26'38,09" С	44°31'32,64" В
н16	49°26'36,92" С	44°31'31,82" В
н17	49°26'35,85" С	44°31'30,61" В
н18	49°26'34,98" С	44°31'29,14" В
н19	49°26'34,31" С	44°31'27,39" В

н20	49°26'33,89" С	44°31'25,47" В
н21	49°26'33,72" С	44°31'23,45" В
н22	49°26'33,80" С	44°31'21,49" В
н23	49°26'34,11" С	44°31'19,62" В
н24	49°26'34,66" С	44°31'17,88" В
н25	49°26'35,44" С	44°31'16,30" В
н26	49°26'36,38" С	44°31'15,01" В
н27	49°26'37,46" С	44°31'14,03" В
н28	49°26'38,65" С	44°31'13,39" В
н29	49°26'39,93" С	44°31'13,11" В
н30	49°26'41,26" С	44°31'13,17" В
н31	49°26'42,52" С	44°31'13,62" В
н32	49°26'43,70" С	44°31'14,43" В
н33	49°26'44,75" С	44°31'15,59" В
н34	49°26'45,62" С	44°31'17,05" В
н35	49°26'46,31" С	44°31'18,79" В
н36	49°26'46,74" С	44°31'20,66" В
н1	49°26'40,45" С	44°31'23,25" В
н2	49°26'40,19" С	44°31'23,25" В
н3	49°26'40,19" С	44°31'23,03" В
н4	49°26'40,45" С	44°31'23,02" В

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 08.04.2021 № 305

Режим использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город – герой Волгоград и Дубовского района Волгоградской области

В границах защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город – герой Волгоград и Дубовского района Волгоградской области, запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.