



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

05 апреля 2021 г.

№ 267

Волгоград

Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, режима использования земель в границах защитных зон

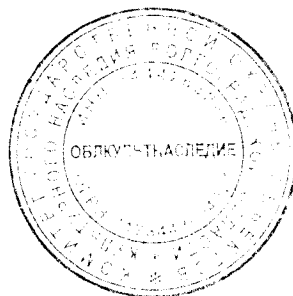
В соответствии со статьями 20.2 и 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить графическое описание местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, с перечнем координат характерных точек этих границ согласно приложениям 1 – 5.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, согласно приложению 6.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



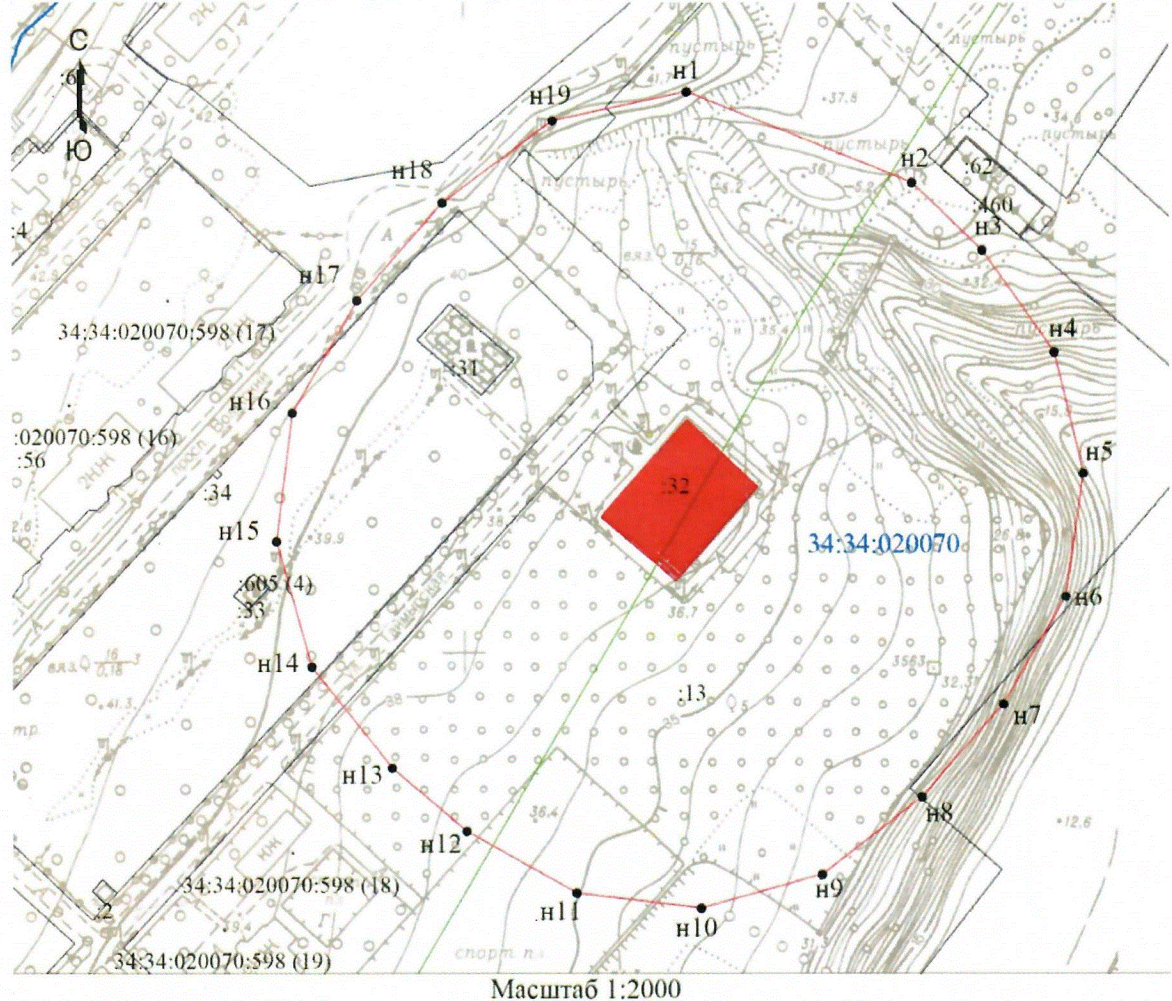
А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного наследия
Волгоградской области

от 05.04.2021 № 267

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения "Руины дома директора завода "Баррикады", в котором находился командный пункт 138-й Краснознаменной стрелковой дивизии", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, Нижний посёлок завода "Баррикады"



Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- границы территории объекта культурного наследия
- n1 - Обозначение новой характерной точки
- Вновь образованная часть границы защитной зоны объекта культурного наследия, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница зоны с особыми условиями
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница кадастрового квартала
- 34:34:020070 - Номер кадастрового квартала
- 32 - Кадастровый номер земельного участка

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения "Руины дома директора завода "Баррикады", в котором находился командный пункт 138-й Краснознаменной стрелковой дивизии", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, Нижний посёлок завода "Баррикады"

Система координат: Местная городская СК

Номер характерной точки	Длина линии (м)	X	Y
н1		7371,2	5868,29
	74,25		
н2		7343,57	5937,21
	29,71		
н3		7323,07	5958,71
	38		
н4		7292,1	5980,73
	37,99		
н5		7255,16	5989,6
	38,01		
н6		7217,56	5984,05
	37,99		
н7		7184,76	5964,88
	37,91		
н8		7156,26	5939,88
	38,53		
н9		7132,73	5909,37
	38,53		
н10		7122,48	5872,23
	38,52		
н11		7127,04	5833,98
	38,52		
н12		7145,71	5800,29
	29,81		
н13		7164,91	5777,49
	39,59		
н14		7195,9	5752,85
	39,59		
н15		7234,02	5742,17
	39,58		
н16		7273,29	5747,12
	39,59		
н17		7307,57	5766,92
	39,75		
н18		7337,37	5793,22
	42,12		
н19		7362,37	5827,12
	42,11		
н1		7371,2	5868,29

Система координат: WGS 84

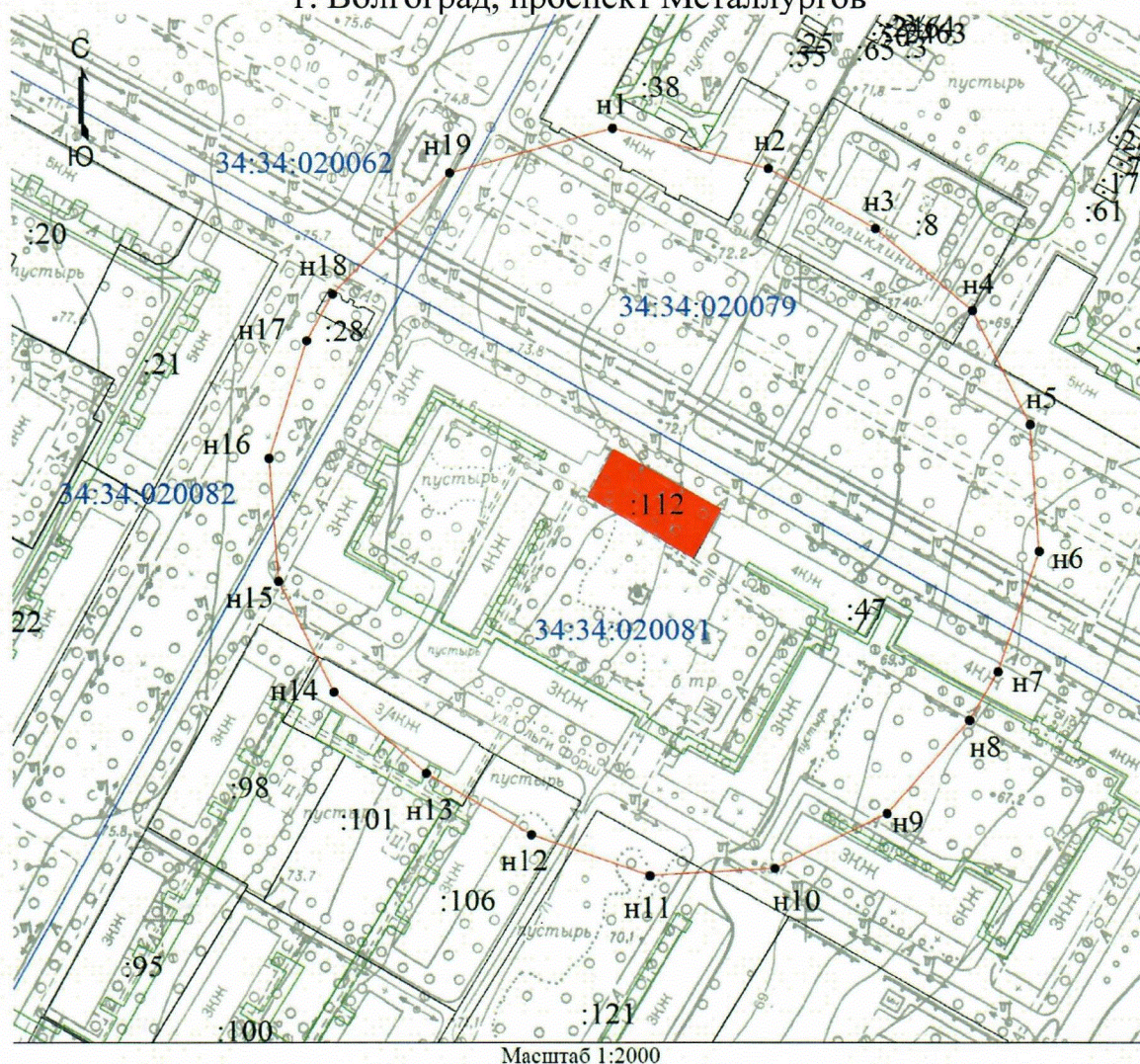
Номер характерной точки	N	E
н1	48°46'33,87"	44°35'24,88"
н2	48°46'32,98"	44°35'28,26"
н3	48°46'32,31"	44°35'29,31"
н4	48°46'31,31"	44°35'30,39"
н5	48°46'30,11"	44°35'30,82"
н6	48°46'28,90"	44°35'30,55"
н7	48°46'27,84"	44°35'29,61"
н8	48°46'26,91"	44°35'28,38"
н9	48°46'26,15"	44°35'26,88"
н10	48°46'25,82"	44°35'25,06"
н11	48°46'25,97"	44°35'23,19"
н12	48°46'26,58"	44°35'21,54"
н13	48°46'27,20"	44°35'20,43"
н14	48°46'28,20"	44°35'19,22"
н15	48°46'29,44"	44°35'18,70"
н16	48°46'30,71"	44°35'18,94"
н17	48°46'31,82"	44°35'19,92"
н18	48°46'32,78"	44°35'21,21"
н19	48°46'33,59"	44°35'22,87"
н1	48°46'33,87"	44°35'24,88"

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного наследия
Волгоградской области

от 05.04.2021 № 267

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения "Братская могила, в которой похоронены воины 45-й стрелковой дивизии им. Щорса, погибшие при обороне Сталинграда", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, проспект Metallургов



Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Объект культурного наследия
- н1 - Обозначение новой характерной точки
- (red line) - Вновь образованная часть границы защитной зоны объекта культурного наследия, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (green line) - Граница зоны с особыми условиями
- (black line) - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (blue line) - Граница кадастрового квартала
- 34:34:020081 - Номер кадастрового квартала
- 112 - Кадастровый номер земельного участка

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения "Братская могила, в которой похоронены воины 45-й стрелковой дивизии им. Щорса, погибшие при обороне Сталинграда", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, проспект Metallургов

Система координат: Местная городская СК

Номер характерной точки	Длина линии (м)	X	Y
н1		6446,74	3340,79
	50,09		
н2		6434,24	3389,3
	38,31		
н3		6415,69	3422,82
	39,63		
н4		6390,01	3453
	39,62		
н5		6354,63	3470,84
	39,63		
н6		6315,09	3473,54
	39,62		
н7		6277,62	3460,67
	17,54		
н8		6262,49	3451,8
	39,01		
н9		6233,33	3425,89
	39		
н10		6216,3	3390,8
	39,01		
н11		6214	3351,86
	39,01		
н12		6226,76	3315
	37,88		
н13		6245,9	3282,31
	38,41		
н14		6271,32	3253,51
	38,42		
н15		6305,72	3236,41
	38,42		
н16		6344,03	3233,54
	38,41		
н17		6380,59	3245,33
	16,61		
н18		6395,13	3253,37
	52,61		
н19		6432,85	3290,04
	52,62		
н1		6446,74	3340,79

Система координат: WGS 84

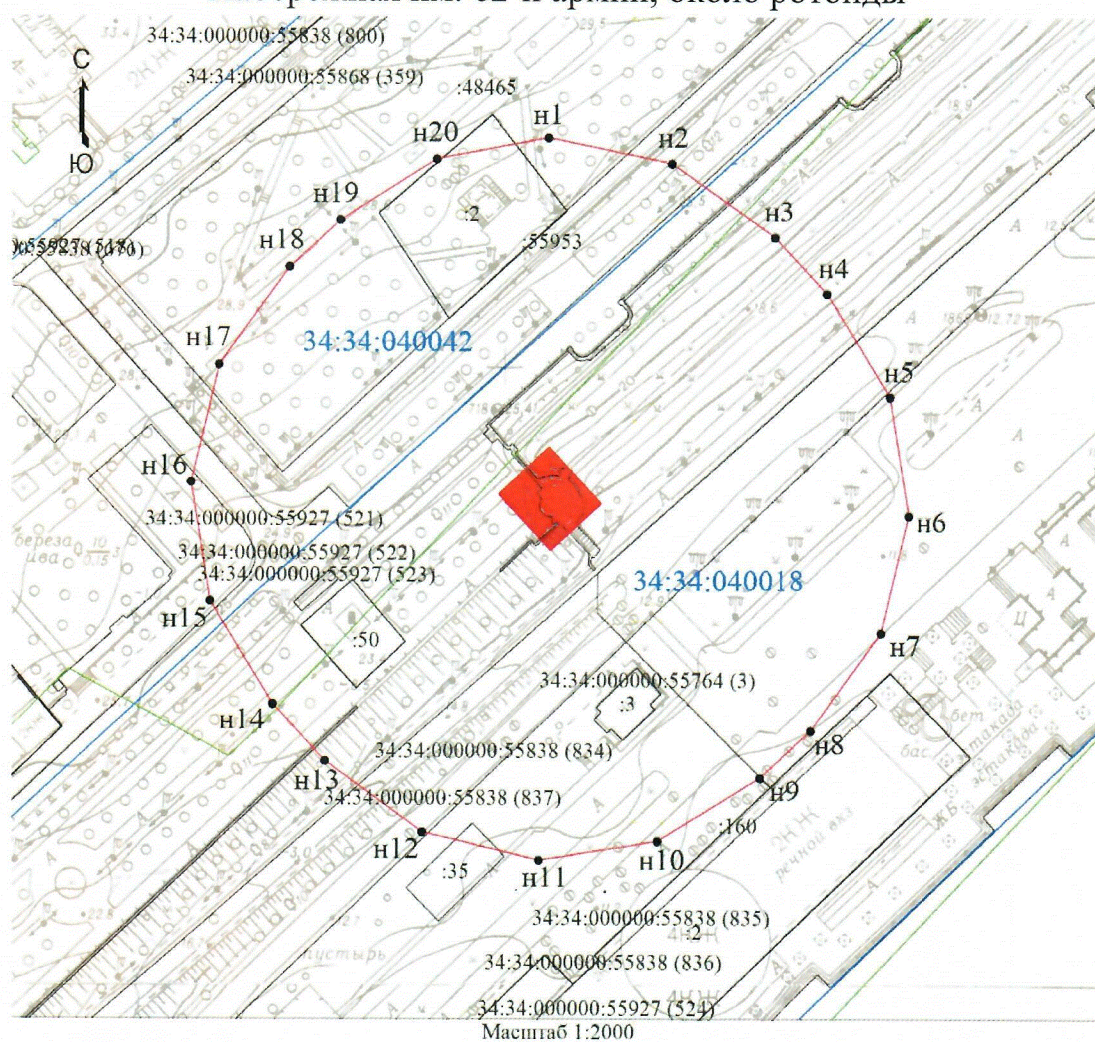
Номер характерной точки	N	E
н1	48°46'4.01"	44°33'21.06"
н2	48°46'3.61"	44°33'23.44"
н3	48°46'3.00"	44°33'25.08"
н4	48°46'2.17"	44°33'26.56"
н5	48°46'1.03"	44°33'27.43"
н6	48°45'59.75"	44°33'27.56"
н7	48°45'58.53"	44°33'26.93"
н8	48°45'58.04"	44°33'26.49"
н9	48°45'57.10"	44°33'25.22"
н10	48°45'56.55"	44°33'23.50"
н11	48°45'56.48"	44°33'21.60"
н12	48°45'56.89"	44°33'19.79"
н13	48°45'57.51"	44°33'18.19"
н14	48°45'58.33"	44°33'16.78"
н15	48°45'59.45"	44°33'15.95"
н16	48°46'0.69"	44°33'15.81"
н17	48°46'1.87"	44°33'16.39"
н18	48°46'2.34"	44°33'16.78"
н19	48°46'3.56"	44°33'18.58"
н1	48°46'4.01"	44°33'21.06"

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного наследия
Волгоградской области

от 05.04.2021 № 267

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Место, где располагалась зенитная батарея, орудийный расчет которой погиб при отражении танковой атаки немецко-фашистских войск, пытавшихся прорваться к р. Волге", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Набережная им. 62-й армии, около ротонды



Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Границы объекта культурного наследия
- n1 - Обозначение новой характерной точки
- (red line) - вновь образованная часть границы защитной зоны объекта культурного наследия, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (green line) - Граница зоны с особыми условиями
- (grey line) - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (blue line) - Граница кадастрового квартала
- 34:34:040018 - Номер кадастрового квартала
- :50 - Кадастровый номер земельного участка

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Место, где располагалась зенитная батарея, орудийный расчет которой погиб при отражении танковой атаки немецко-фашистских войск, пытавшихся прорваться к р. Волге", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Набережная им. 62-й армии, около ротонды

Система координат: Местная городская СК

Номер характерной точки	Длина линии (м)	X	Y
н1		-726,11	613,73
	40,97		
н2		-734,46	653,84
	40,98		
н3		-758,2	687,24
	24,94		
н4		-776,51	704,18
	38,96		
н5		-809,71	724,56
	38,96		
н6		-848,18	730,71
	38,96		
н7		-886,08	721,69
	38,96		
н8		-917,66	698,87
	22,5		
н9		-932,98	682,39
	39,09		
н10		-953,48	649,11
	39,07		
н11		-959,67	610,53
	39,09		
н12		-950,59	572,51
	39,08		
н13		-927,64	540,88
	24,99		
н14		-909,29	523,91
	39,01		
н15		-876,03	503,52
	39,01		
н16		-837,5	497,41
	39		
н17		-799,57	506,49
	39,01		
н18		-768	529,41
	22,5		
н19		-752,72	545,92
	37,06		
н20		-733,02	577,31
	37,07		
н1		-726,11	613,73

Система координат: WGS 84

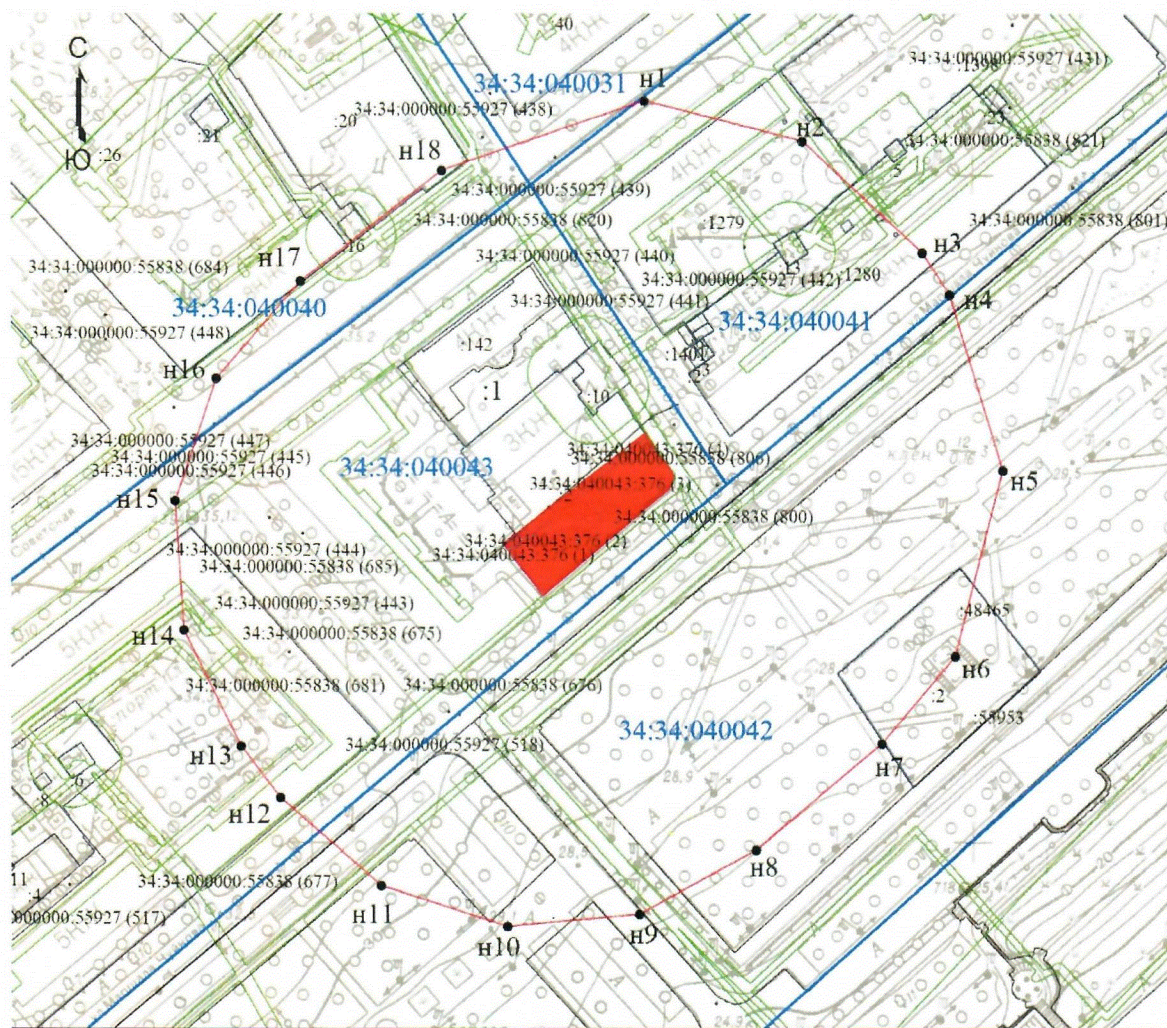
Номер характерной точки	N	E
н1	48°42'11,83"	44°31'7,49"
н2	48°42'11,56"	44°31'9,45"
н3	48°42'10,79"	44°31'11,08"
н4	48°42'10,20"	44°31'11,91"
н5	48°42'9,13"	44°31'12,91"
н6	48°42'7,88"	44°31'13,21"
н7	48°42'6,65"	44°31'12,77"
н8	48°42'5,63"	44°31'11,65"
н9	48°42'5,14"	44°31'10,85"
н10	48°42'4,47"	44°31'9,22"
н11	48°42'4,27"	44°31'7,33"
н12	48°42'4,57"	44°31'5,47"
н13	48°42'5,31"	44°31'3,92"
н14	48°42'5,90"	44°31'3,09"
н15	48°42'6,98"	44°31'2,10"
н16	48°42'8,23"	44°31'1,80"
н17	48°42'9,46"	44°31'2,24"
н18	48°42'10,48"	44°31'3,36"
н19	48°42'10,97"	44°31'4,17"
н20	48°42'11,61"	44°31'5,71"
н1	48°42'11,83"	44°31'7,49"

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного наследия
Волгоградской области

от 05.04.2021 № 267

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Здание, где находился штаб и политотдел Волжской военной флотилии", расположенного по адресу: Волгоградская область, Центральный район, г. Волгоград, Центральный район, ул. Володарского, 1 (угол ул. Маршала Чуйкова, 7)



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- границы территории объекта культурного наследия
- n1 - Обозначение новой характерной точки
- :1 - Кадастровый номер земельного участка
- (red line) - Вновь образованная часть границы защитной зоны объекта культурного наследия, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (green line) - Граница зоны с особыми условиями
- (grey line) - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (blue line) - Граница кадастрового квартала

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Здание, где находился штаб и политотдел Волжской военной флотилии", расположенного по адресу: Волгоградская область, Центральный район, г. Волгоград, Центральный район, ул. Володарского, 1 (угол ул. Маршала Чуйкова, 7)

Система координат: Местная городская СК

Номер характерной точки	Длина линии (м)	X	Y
н1		-578,34	500,09
	49,29		
н2		-590,47	547,86
	49,28		
н3		-623,93	584,04
	15,02		
н4		-636,53	592,21
	55,26		
н5		-689,39	608,32
	57,69		
н6		-745,25	593,92
	34,37		
н7		-771,56	571,81
	49,82		
н8		-803,65	533,7
	40,14		
н9		-822,82	498,43
	40,14		
н10		-826,57	458,47
	40,14		
н11		-814,31	420,25
	40,14		
н12		-788	389,93
	19,66		
н13		-772,4	377,97
	38,86		
н14		-737,55	360,77
	38,88		
н15		-698,76	358,15
	38,87		
н16		-661,91	370,53
	38,87		
н17		-632,56	396,02
	54,18		
н18		-599,34	438,82
	64,77		
н1		-578,34	500,09

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
н1	48°42'16,62"	44°31'1,93"
н2	48°42'16,23"	44°31'4,27"
н3	48°42'15,14"	44°31'6,04"
н4	48°42'14,73"	44°31'6,44"
н5	48°42'13,02"	44°31'7,22"

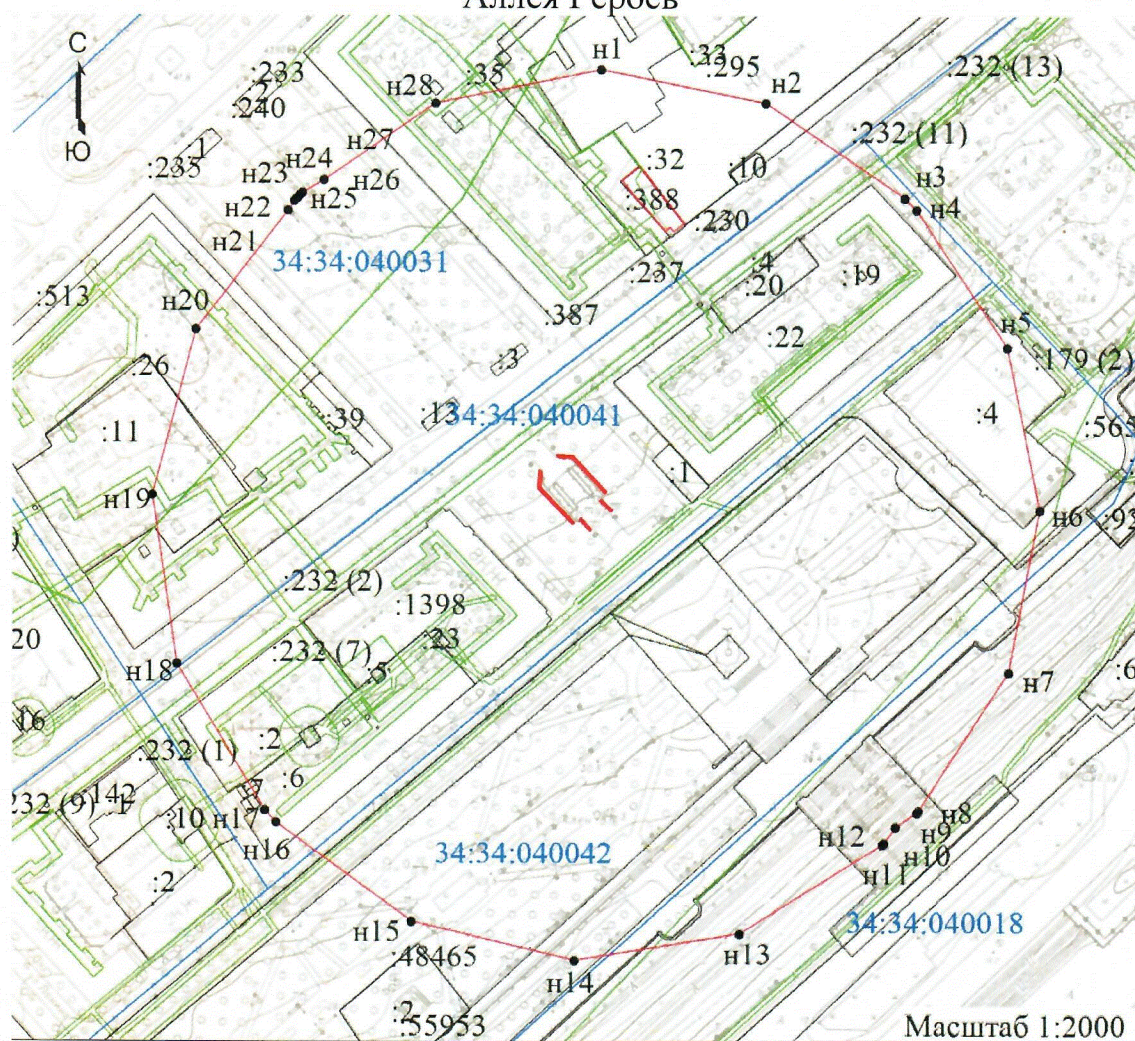
н6	48°42'11,21"	44°31'6,52"
н7	48°42'10,36"	44°31'5,44"
н8	48°42'9,32"	44°31'3,57"
н9	48°42'8,70"	44°31'1,85"
н10	48°42'8,58"	44°30'59,89"
н11	48°42'8,98"	44°30'58,03"
н12	48°42'9,83"	44°30'56,54"
н13	48°42'10,34"	44°30'55,96"
н14	48°42'11,46"	44°30'55,12"
н15	48°42'12,72"	44°30'54,99"
н16	48°42'13,91"	44°30'55,59"
н17	48°42'14,86"	44°30'56,84"
н18	48°42'15,94"	44°30'58,93"
н1	48°42'16,62"	44°31'1,93"

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного наследия
Волгоградской области

от 05.04.2021 № 267

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Мемориал в честь Героев Советского Союза и полных Кавалеров ордена Славы", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, Аллея Героев



Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Объект культурного наследия
- n1 - Обозначение новой характерной точки
- :1 - Кадастровый номер земельного участка
- (red line) - Вновь образованная часть границы защитной зоны объекта культурного наследия, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (green line) - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (blue line) - Граница зоны с особыми условиями
- (blue line) - Граница кадастрового квартала
- 34:34:040042 - Номер кадастрового квартала

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Мемориал в честь Героев Советского Союза и полных Кавалеров ордена Славы", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, Аллея Героев

Система координат: Местная городская СК

Номер характерной точки	Длина линии (м)	X	Y
н1		-311,53	680,65
	78,58		
н2		-326,96	757,7
	78,59		
н3		-370,89	822,86
	7,71		
н4		-376,37	828,28
	77,11		
н5		-440,62	870,92
	77,11		
н6		-516,23	886,08
	77,11		
н7		-591,95	871,51
	77,11		
н8		-656,53	829,37
	1,06		
н9		-657,29	828,63
	12,09		
н10		-664,15	818,67
	9,12		
н11		-671,56	813,35
	1,17		
н12		-672,36	812,5
	78,5		
н13		-713,9	745,89
	78,5		
н14		-726,6	668,42
	78,51		
н15		-708,5	592,03
	78,5		
н16		-662,4	528,49
	7,64		
н17		-656,79	523,31
	79,68		
н18		-588,65	482
	79,67		
н19		-509,8	470,57
	79,68		
н20		-432,74	490,83
	70,22		
н21		-377,19	533,78
	5,43		

н22		-372,64	536,74
	1,2		
н23		-371,78	537,58
	0,97		
н24		-371,24	538,39
	1,93		
н25		-369,71	539,57
	1,25		
н26		-368,89	540,52
	11,66		
н27		-362,95	550,55
	63,5		
н28		-327,21	603,04
	79,18		
н1		-311,53	680,65

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
н1	48°42'25,25"	44°31'10,76"
н2	48°42'24,76"	44°31'14,53"
н3	48°42'23,33"	44°31'17,72"
н4	48°42'23,16"	44°31'17,98"
н5	48°42'21,08"	44°31'20,07"
н6	48°42'18,63"	44°31'20,81"
н7	48°42'16,18"	44°31'20,10"
н8	48°42'14,09"	44°31'18,04"
н9	48°42'14,06"	44°31'18,00"
н10	48°42'13,84"	44°31'17,51"
н11	48°42'13,60"	44°31'17,25"
н12	48°42'13,57"	44°31'17,21"
н13	48°42'12,23"	44°31'13,95"
н14	48°42'11,82"	44°31'10,16"
н15	48°42'12,40"	44°31'6,43"
н16	48°42'13,90"	44°31'3,32"
н17	48°42'14,08"	44°31'3,07"
н18	48°42'16,28"	44°31'1,05"
н19	48°42'18,84"	44°31'0,49"
н20	48°42'21,33"	44°31'1,48"
н21	48°42'23,13"	44°31'3,58"
н22	48°42'23,28"	44°31'3,72"
н23	48°42'23,30"	44°31'3,76"
н24	48°42'23,32"	44°31'3,80"
н25	48°42'23,37"	44°31'3,86"
н26	48°42'23,40"	44°31'3,91"
н27	48°42'23,59"	44°31'4,40"
н28	48°42'24,75"	44°31'6,97"
н1	48°42'25,25"	44°31'10,76"

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного наследия
Волгоградской области

от 05.04.2021 № 267

Режим использования земель в границах защитных зон объектов
культурного наследия, расположенных на территории
городского округа город-герой Волгоград

В границах защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.