



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

24 февраля 2021 г.

№ 97

Волгоград

Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, режима использования земель в границах защитных зон

В соответствии со статьями 20.2 и 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить графическое описание местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, с перечнем координат характерных точек этих границ согласно приложениям 1 – 4.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, согласно приложению 5.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



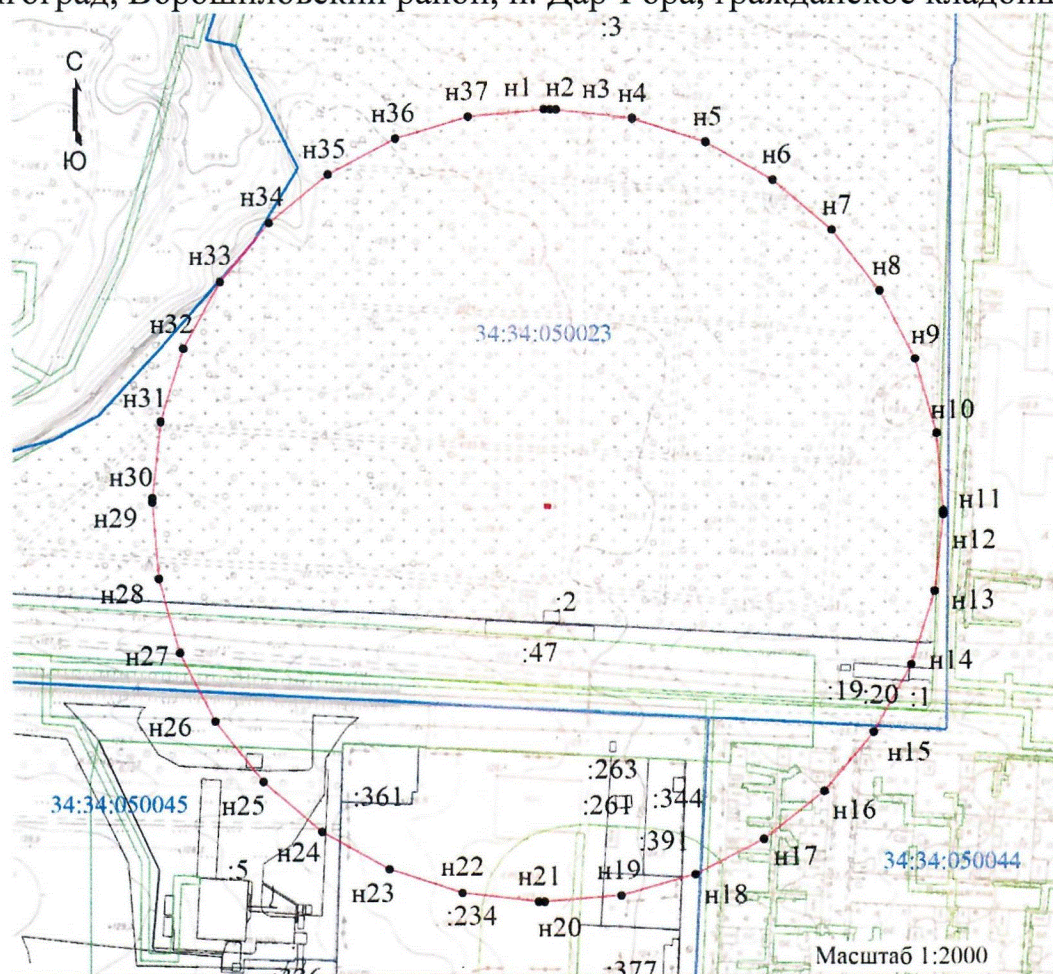
А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 24.02.2021 № 97

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Могила летчика-истребителя капитана Елисеева Г.Н.", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район, п. Дар-Гора, гражданское кладбище¹



Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Объект культурного наследия
- н1 - Обозначение новой характерной точки
- :1 - Кадастровый номер земельного участка
- (красная) - Вновь образованная часть границы защитной зоны объекта культурного наследия, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (серая) - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (зеленая) - Граница зоны с особыми условиями
- 34:34:050023 - Номер кадастрового квартала
- (синяя) - Граница кадастрового квартала

¹ Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Фактическое местоположение объекта культурного наследия: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Неждановой, 8.

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Могила летчика-истребителя капитана Елисеева Г.Н.", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район, п. Дар-Гора, гражданское кладбище

Система координат: местная городская СК

Номер характерной точки	Длина линии (м)	X	Y
н1		-316,01	-4643,98
	3,07		
н2		-316,04	-4640,91
	3		
н3		-316,09	-4637,91
	39,17		
н4		-320,57	-4599
	39,17		
н5		-332,55	-4561,71
	39,17		
н6		-351,57	-4527,47
	39,16		
н7		-376,9	-4497,6
	39,17		
н8		-407,56	-4473,23
	39,16		
н9		-442,38	-4455,31
	39,17		
н10		-480,03	-4444,51
	39,17		
н11		-519,06	-4441,26
	2		
н12		-521,06	-4441,29
	39,25		
н13		-560,06	-4445,73
	39,25		
н14		-597,44	-4457,7
	39,24		
н15		-631,76	-4476,73
	39,25		
н16		-661,7	-4502,11
	39,25		
н17		-686,11	-4532,84
	39,25		
н18		-704,06	-4567,75
	39,25		
н19		-714,83	-4605,49
	39,24		
н20		-718,03	-4644,6
	3		
н21		-717,98	-4647,6
	39,17		
н22		-713,5	-4686,51
	39,17		
н23		-701,52	-4723,8
	39,17		

н24		-682,5	-4758,04
	39,16		
н25		-657,17	-4787,91
	39,17		
н26		-626,51	-4812,28
	39,16		
н27		-591,69	-4830,2
	39,17		
н28		-554,04	-4841
	39,17		
н29		-515,01	-4844,25
	2		
н30		-513,01	-4844,22
	38,87		
н31		-474,39	-4839,86
	38,87		
н32		-437,34	-4828,12
	38,87		
н33		-403,26	-4809,43
	38,87		
н34		-373,44	-4784,5
	38,87		
н35		-349	-4754,28
	38,87		
н36		-330,87	-4719,9
	38,86		
н37		-319,74	-4682,67
	38,87		
н1		-316,01	-4643,98

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
н1	48°42'25,04"	44°26'50,32"
н2	48°42'25,04"	44°26'50,47"
н3	48°42'25,04"	44°26'50,62"
н4	48°42'24,90"	44°26'52,52"
н5	48°42'24,51"	44°26'54,34"
н6	48°42'23,89"	44°26'56,02"
н7	48°42'23,07"	44°26'57,48"
н8	48°42'22,08"	44°26'58,67"
н9	48°42'20,96"	44°26'59,55"
н10	48°42'19,74"	44°27'0,08"
н11	48°42'18,47"	44°27'0,24"
н12	48°42'18,41"	44°27'0,24"
н13	48°42'17,15"	44°27'0,03"
н14	48°42'15,94"	44°26'59,44"
н15	48°42'14,82"	44°26'58,51"
н16	48°42'13,85"	44°26'57,27"
н17	48°42'13,06"	44°26'55,77"
н18	48°42'12,48"	44°26'54,06"
н19	48°42'12,13"	44°26'52,22"
н20	48°42'12,03"	44°26'50,31"
н21	48°42'12,03"	44°26'50,16"
н22	48°42'12,17"	44°26'48,26"
н23	48°42'12,56"	44°26'46,43"
н24	48°42'13,17"	44°26'44,76"

H25	48°42'13,99"	44°26'43,29"
H26	48°42'14,99"	44°26'42,10"
H27	48°42'16,11"	44°26'41,22"
H28	48°42'17,33"	44°26'40,69"
H29	48°42'18,59"	44°26'40,53"
H30	48°42'18,66"	44°26'40,53"
H31	48°42'19,91"	44°26'40,75"
H32	48°42'21,11"	44°26'41,32"
H33	48°42'22,21"	44°26'42,23"
H34	48°42'23,18"	44°26'43,45"
H35	48°42'23,97"	44°26'44,93"
H36	48°42'24,56"	44°26'46,61"
H37	48°42'24,92"	44°26'48,43"
H1	48°42'25,04"	44°26'50,32"

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Водокачка (не использ.)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Красноармейский район, ж.д. ст.Сарепта

Система координат: местная городская СК

Номер характерной точки	Длина линии (м)	X	Y
н1		-20241,63	-224,74
	33,29		
н2		-20244,38	-191,56
	66,54		
н3		-20265,93	-128,61
	0,67		
н4		-20266,25	-128,02
	69,82		
н5		-20309,74	-73,4
	0,68		
н6		-20310,25	-72,95
	64,88		
н7		-20365,22	-38,48
	0,67		
н8		-20365,84	-38,22
	38,48		
н9		-20402,59	-26,82
	0,99		
н10		-20403,56	-26,61
	71,79		
н11		-20475,29	-23,61
	71,78		
н12		-20543,45	-46,12
	8		
н13		-20550,47	-49,95
	78,02		
н14		-20610,36	-99,96
	78,03		
н15		-20646,55	-169,09
	0,71		
н16		-20646,75	-169,77
	78,32		
н17		-20653,71	-247,78
	78,32		
н18		-20630,18	-322,48
	8		
н19		-20626,33	-329,49
	75,58		
н20		-20578,08	-387,67
	75,6		
н21		-20511,67	-423,8
	40,99		
н22		-20471,57	-432,29
	40,31		
н23		-20431,26	-432,5
	40,31		
н24		-20391,73	-424,63
	40,31		
н25		-20354,58	-408,99

	8		
н26		-20347,56	-405,16
	72,23		
н27		-20291,44	-359,68
	72,23		
н28		-20255,14	-297,23
	0,48		
н29		-20254,96	-296,78
	37,08		
н30		-20244,98	-261,07
	0,67		
н31		-20244,86	-260,41
	35,82		
н1		-20241,63	-224,74

Система координат: WGS 84

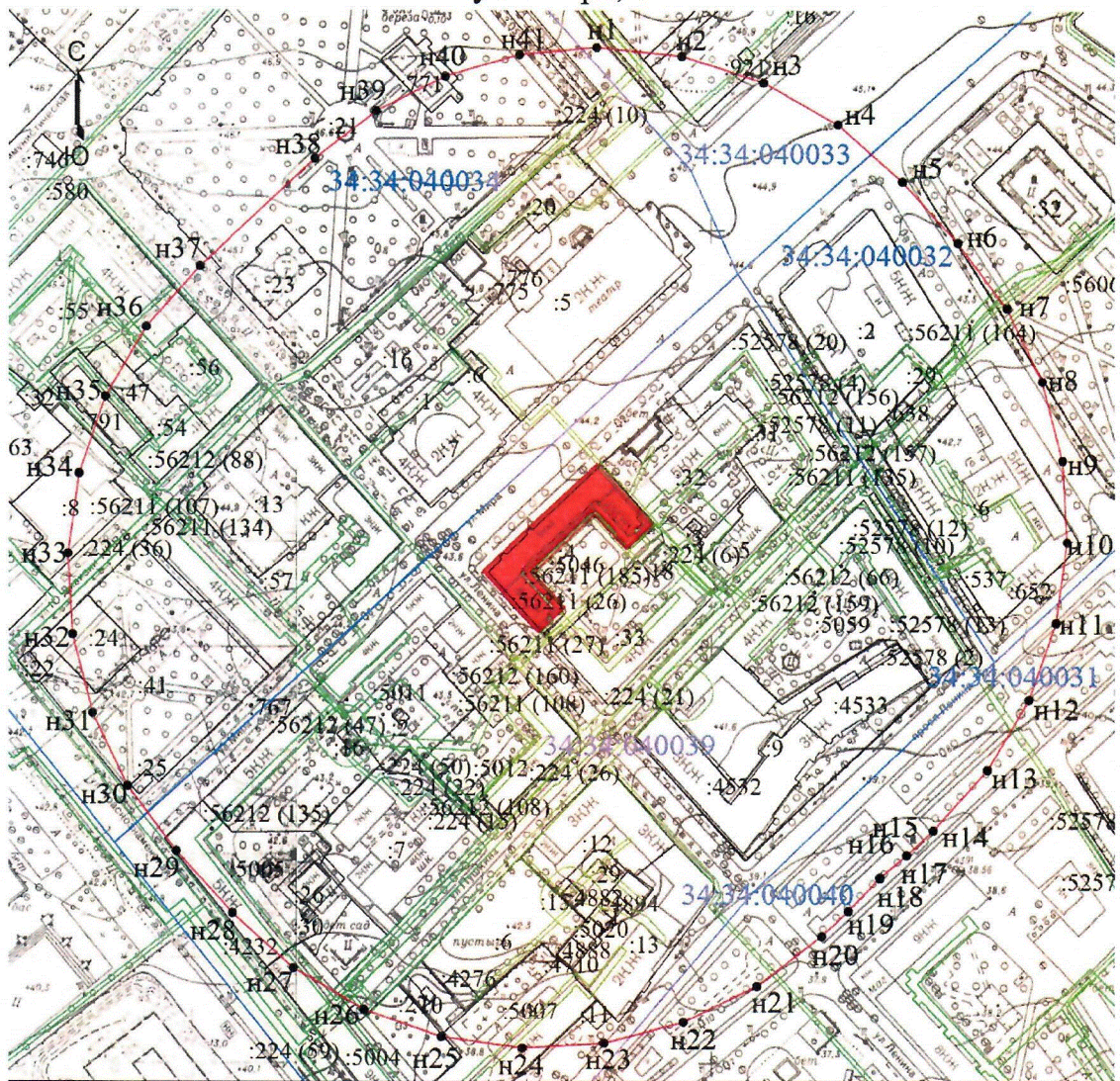
Номер характерной точки	N	E
н1	48°31'40,05"	44°30'26,56"
н2	48°31'39,96"	44°30'28,17"
н3	48°31'39,26"	44°30'31,24"
н4	48°31'39,25"	44°30'31,27"
н5	48°31'37,84"	44°30'33,93"
н6	48°31'37,83"	44°30'33,96"
н7	48°31'36,05"	44°30'35,64"
н8	48°31'36,03"	44°30'35,65"
н9	48°31'34,84"	44°30'36,20"
н10	48°31'34,81"	44°30'36,21"
н11	48°31'32,48"	44°30'36,36"
н12	48°31'30,28"	44°30'35,26"
н13	48°31'30,05"	44°30'35,08"
н14	48°31'28,11"	44°30'32,64"
н15	48°31'26,94"	44°30'29,27"
н16	48°31'26,93"	44°30'29,24"
н17	48°31'26,71"	44°30'25,44"
н18	48°31'27,47"	44°30'21,80"
н19	48°31'27,59"	44°30'21,45"
н20	48°31'29,16"	44°30'18,62"
н21	48°31'31,31"	44°30'16,86"
н22	48°31'32,60"	44°30'16,44"
н23	48°31'33,91"	44°30'16,43"
н24	48°31'35,19"	44°30'16,82"
н25	48°31'36,39"	44°30'17,58"
н26	48°31'36,62"	44°30'17,76"
н27	48°31'38,44"	44°30'19,98"
н28	48°31'39,61"	44°30'23,02"
н29	48°31'39,62"	44°30'23,05"
н30	48°31'39,94"	44°30'24,79"
н31	48°31'39,94"	44°30'24,82"
н1	48°31'40,05"	44°30'26,56"

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 24.02.2021 № 97

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 6



Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Объект культурного наследия
- n1 - Обозначение новой характерной точки
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- 34:34:040032 - Номер кадастрового квартала
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Вновь образованная часть границы защитной зоны объекта культурного наследия
- :5 - Кадастровый номер земельного участка

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 6

Система координат: местная городская СК

Номер характерной точки	Длина линии (м)	X	Y
н1		-111,48	144,05
	41,36		
н2		-115,7	185,19
	41,35		
н3		-128,29	224,58
	41,35		
н4		-148,71	260,54
	41,36		
н5		-176,09	291,54
	39,6		
н6		-205,24	318,35
	39,2		
н7		-236,56	341,93
	39,22		
н8		-271,89	358,95
	39,21		
н9		-309,85	368,76
	39,21		
н10		-349	370,96
	39,21		
н11		-387,83	365,49
	39,21		
н12		-424,84	352,55
	39,22		
н13		-458,62	332,63
	39,21		
н14		-487,86	306,51
	17,54		
н15		-499,73	293,6
	16,63		
н16		-510,47	280,9
	0,05		
н17		-510,5	280,86
	0,32		
н18		-510,74	280,65
	21,81		
н19		-526,51	265,58
	17,57		
н20		-538,53	252,77
	39,53		
н21		-562,6	221,41
	39,54		
н22		-580,03	185,92
	39,53		
н23		-590,14	147,7
	39,53		
н24		-592,53	108,24
	39,53		
н25		-587,12	69,08

	39,54		
н26		-574,1	31,74
	39,53		
н27		-554	-2,3
	39,54		
н28		-527,59	-31,72
	40,06		
н29		-498,02	-58,74
	38,97		
н30		-466,83	-82,1
	38,97		
н31		-431,7	-98,97
	38,97		
н32		-393,97	-108,71
	38,97		
н33		-355,06	-110,94
	38,97		
н34		-316,46	-105,58
	38,97		
н35		-279,63	-92,85
	38,97		
н36		-245,97	-73,21
	38,97		
н37		-216,76	-47,42
	75,75		
н38		-165,13	8,01
	37,37		
н39		-142,33	37,62
	37,37		
н40		-125,43	70,95
	37,38		
н41		-115,02	106,85
	37,37		
н1		-111,48	144,05

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
н1	48°42'31,73"	44°30'44,52"
н2	48°42'31,59"	44°30'46,53"
н3	48°42'31,19"	44°30'48,46"
н4	48°42'30,53"	44°30'50,21"
н5	48°42'29,64"	44°30'51,73"
н6	48°42'28,70"	44°30'53,04"
н7	48°42'27,68"	44°30'54,20"
н8	48°42'26,54"	44°30'55,03"
н9	48°42'25,31"	44°30'55,51"
н10	48°42'24,04"	44°30'55,62"
н11	48°42'22,79"	44°30'55,35"
н12	48°42'21,59"	44°30'54,71"
н13	48°42'20,49"	44°30'53,74"
н14	48°42'19,55"	44°30'52,46"
н15	48°42'19,16"	44°30'51,83"
н16	48°42'18,82"	44°30'51,21"
н17	48°42'18,81"	44°30'51,21"
н18	48°42'18,81"	44°30'51,20"

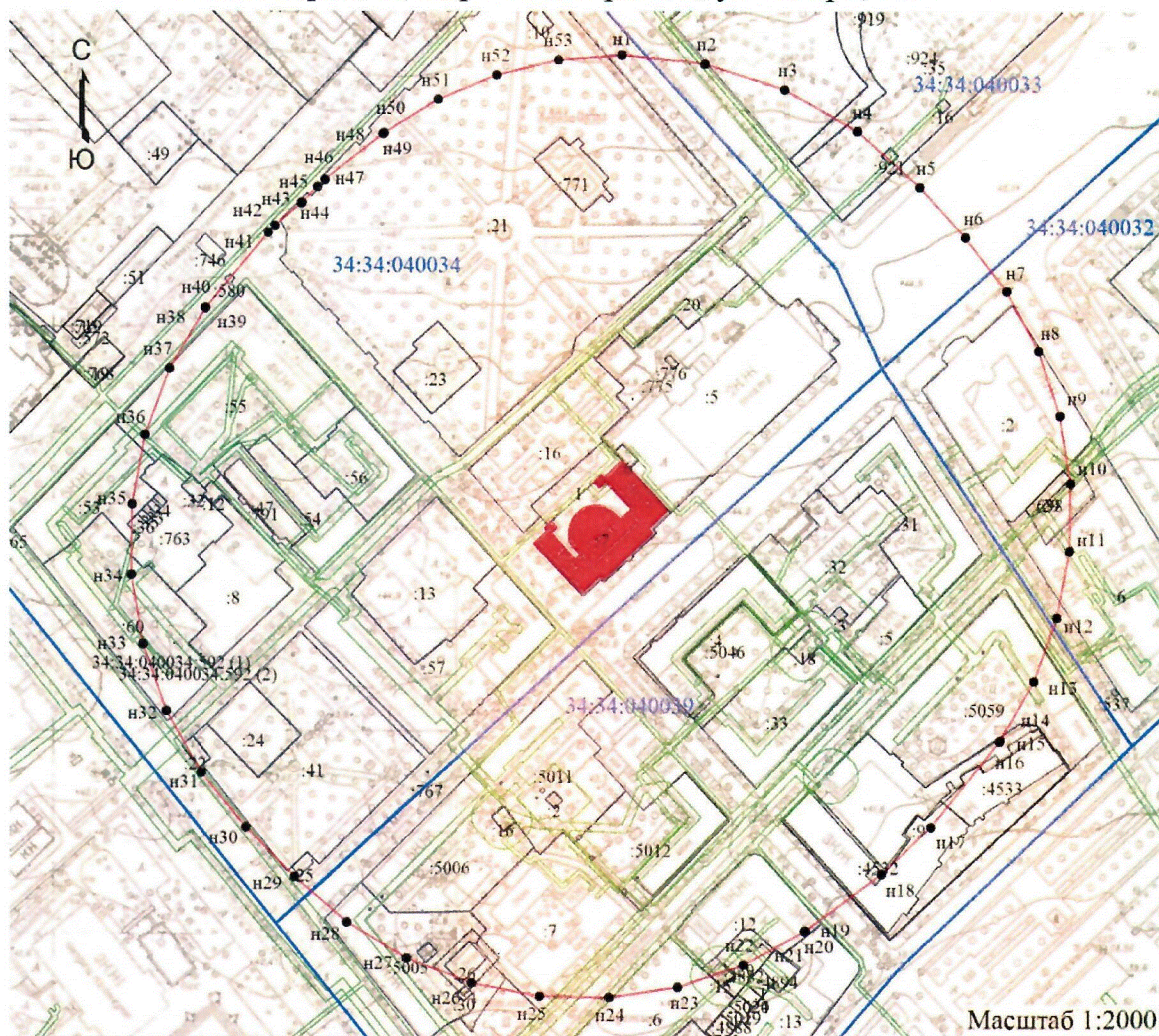
H19	48°42'18,30"	44°30'50,46"
H20	48°42'17,91"	44°30'49,83"
H21	48°42'17,13"	44°30'48,30"
H22	48°42'16,56"	44°30'46,56"
H23	48°42'16,24"	44°30'44,70"
H24	48°42'16,16"	44°30'42,77"
H25	48°42'16,33"	44°30'40,85"
H26	48°42'16,76"	44°30'39,02"
H27	48°42'17,41"	44°30'37,36"
H28	48°42'18,26"	44°30'35,92"
H29	48°42'19,22"	44°30'34,60"
H30	48°42'20,23"	44°30'33,46"
H31	48°42'21,36"	44°30'32,63"
H32	48°42'22,59"	44°30'32,15"
H33	48°42'23,85"	44°30'32,04"
H34	48°42'25,10"	44°30'32,31"
H35	48°42'26,29"	44°30'32,93"
H36	48°42'27,38"	44°30'33,89"
H37	48°42'28,32"	44°30'35,15"
H38	48°42'29,99"	44°30'37,86"
H39	48°42'30,73"	44°30'39,31"
H40	48°42'31,28"	44°30'40,94"
H41	48°42'31,62"	44°30'42,70"
H1	48°42'31,73"	44°30'44,52"

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного наследия
Волгоградской области

от 24.02.2021 № 97

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Музыкальное училище, Училище искусств", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 5а



Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Объект культурного наследия
- н1 - Обозначение новой характерной точки
- Вновь образованная часть границы защитной зоны объекта культурного наследия, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Граница зоны с особыми условиями
- Граница кадастрового квартала
- 34:34:040032 - Номер кадастрового квартала
- :5 - Кадастровый номер земельного участка

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Музыкальное училище, Училище искусств", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 5а

Система координат: местная городская СК

Номер характерной точки	Длина линии (м)	X	Y
н1		-65,78	83,55
	41,41		
н2		-70,09	124,74
	41,41		
н3		-82,78	164,16
	41,4		
н4		-103,32	200,11
	41,42		
н5		-130,83	231,07
	33,33		
н6		-155,43	253,56
	33,57		
н7		-182,02	274,05
	33,58		
н8		-211,67	289,81
	33,57		
н9		-243,53	300,39
	33,57		
н10		-276,71	305,48
	33,57		
н11		-310,28	304,96
	33,57		
н12		-343,29	298,83
	33,57		
н13		-374,8	287,26
	33,58		
н14		-403,94	270,58
	0,6		
н15		-404,43	270,24
	0,04		
н16		-404,46	270,22
	54,25		
н17		-446,76	236,26
	33,8		
н18		-470	211,72
	46,92		
н19		-498,04	174,1
	0,22		
н20		-498,15	173,91
	0,29		
н21		-498,31	173,67
	34,42		
н22		-514,72	143,41
	34,43		
н23		-525,7	110,78
	34,42		
н24		-530,91	76,76
	34,43		
н25		-530,22	42,34

	34,43		
H26		-523,63	8,55
	34,42		
H27		-511,35	-23,61
	34,43		
H28		-493,74	-53,19
	34,43		
H29		-471,31	-79,31
	34,35		
H30		-446,77	-103,35
	34,83		
H31		-419,86	-125,47
	34,83		
H32		-389,52	-142,58
	34,83		
H33		-356,67	-154,17
	34,83		
H34		-322,31	-159,88
	34,83		
H35		-287,48	-159,54
	34,83		
H36		-253,24	-153,17
	34,83		
H37		-220,62	-140,95
	34,84		
H38		-190,61	-123,26
	0,24		
H39		-190,41	-123,12
	0,01		
H40		-190,4	-123,11
	48,34		
H41		-153,26	-92,17
	4,67		
H42		-150,06	-88,77
	17,19		
H43		-138,83	-75,76
	0,09		
H44		-138,77	-75,69
	0,25		
H45		-138,59	-75,52
	11,05		
H46		-130,79	-67,69
	5,06		
H47		-127,32	-64,01
	36,77		
H48		-104,66	-35,05
	0,2		
H49		-104,55	-34,88
	0,41		
H50		-104,3	-34,55
	31,54		
H51		-87,76	-7,69
	31,55		
H52		-75,64	21,44
	31,55		
H53		-68,25	52,11
	31,54		

h1		-65,78	83,55
----	--	--------	-------

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
h1	48°42'33,21"	44°30'41,56"
h2	48°42'33,07"	44°30'43,57"
h3	48°42'32,66"	44°30'45,50"
h4	48°42'32,00"	44°30'47,26"
h5	48°42'31,11"	44°30'48,77"
h6	48°42'30,31"	44°30'49,87"
h7	48°42'29,45"	44°30'50,88"
h8	48°42'28,49"	44°30'51,65"
h9	48°42'27,46"	44°30'52,16"
h10	48°42'26,38"	44°30'52,41"
h11	48°42'25,30"	44°30'52,39"
h12	48°42'24,23"	44°30'52,09"
h13	48°42'23,21"	44°30'51,52"
h14	48°42'22,26"	44°30'50,71"
h15	48°42'22,25"	44°30'50,69"
h16	48°42'22,25"	44°30'50,69"
h17	48°42'20,88"	44°30'49,03"
h18	48°42'20,13"	44°30'47,83"
h19	48°42'19,22"	44°30'45,99"
h20	48°42'19,21"	44°30'45,98"
h21	48°42'19,21"	44°30'45,97"
h22	48°42'18,68"	44°30'44,49"
h23	48°42'18,32"	44°30'42,89"
h24	48°42'18,15"	44°30'41,23"
h25	48°42'18,18"	44°30'39,54"
h26	48°42'18,39"	44°30'37,89"
h27	48°42'18,79"	44°30'36,32"
h28	48°42'19,36"	44°30'34,87"
h29	48°42'20,08"	44°30'33,59"
h30	48°42'20,88"	44°30'32,42"
h31	48°42'21,75"	44°30'31,33"
h32	48°42'22,73"	44°30'30,50"
h33	48°42'23,79"	44°30'29,93"
h34	48°42'24,91"	44°30'29,65"
h35	48°42'26,03"	44°30'29,67"
h36	48°42'27,14"	44°30'29,98"
h37	48°42'28,20"	44°30'30,58"
h38	48°42'29,17"	44°30'31,44"
h39	48°42'29,18"	44°30'31,45"
h40	48°42'29,18"	44°30'31,45"
h41	48°42'30,38"	44°30'32,96"
h42	48°42'30,48"	44°30'33,13"
h43	48°42'30,85"	44°30'33,76"
h44	48°42'30,85"	44°30'33,77"
h45	48°42'30,85"	44°30'33,78"
h46	48°42'31,11"	44°30'34,16"
h47	48°42'31,22"	44°30'34,34"
h48	48°42'31,95"	44°30'35,76"
h49	48°42'31,96"	44°30'35,76"
h50	48°42'31,96"	44°30'35,78"
h51	48°42'32,50"	44°30'37,09"

H52	48°42'32,89"	44°30'38,52"
H53	48°42'33,13"	44°30'40,02"
H1	48°42'33,21"	44°30'41,56"

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного наследия
Волгоградской области

от 24.02.2021 № 97

Режим использования земель в границах защитных зон объектов
культурного наследия, расположенных на территории
городского округа город-герой Волгоград

В границах защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.