КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

17 февраля 2021 № 83

Волгоград

О внесении изменений в приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 12 декабря 2018 г. № 258 "Об утверждении административного регламента предоставления комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области государственной услуги "Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации"

В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 5 Федеральный закон от 13.07.2020 № 202-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", постановлением Администрации Волгоградской области от 25.05.2020 № 297-п "Об установлении случаев, в которых направление документов для выдачи органами исполнительной власти Волгоградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию осуществляется исключительно в электронной форме", п р и к а з ы в а ю :

1. Внести в административный регламент предоставления комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области государственной услуги "Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации", утвержденный приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 12 декабря 2018г. № 258, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.4.8. раздела 1 изложить в новой редакции:

"Сведения о государственной услуге и административный регламент размещаются в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (www.gosuslugi.ru) (далее – ЕПГУ) и на официальном портале Губернатора и

Администрации Волгоградской области в разделе "Государственные услуги" (www.volgograd.ru).";

1.2. В разделе 2:

1) Пункт 2.2.1 изложить в новой редакции:

"2.2.1. Предоставление государственной услуги осуществляется комитетом.";

2) абзац 17 пункта 2.5. изложить в новой редакции:

"Постановление Администрации Волгоградской области от 25 мая 2020 г. № 297-п "Об установлении случаев, в которых направление документов для выдачи органами исполнительной власти Волгоградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию осуществляется исключительно в электронной форме" (Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 27.05.2020, "Волгоградская правда", № 61, 29.05.2020);"

3) подпункт 6 пункта 2.6 изложить в новой редакции:

"6) акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора);";

4) подпункт 9 пункта 2.6 изложить в новой редакции:

"9) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 ГрК РФ) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 ГрК РФ), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 ГрК РФ;";

5) абзац 2 пункта 2.7 исключить;

6) пункт 2.7.3. изложить в новой редакции:

"2.7.3. Заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию подается заявителем (его уполномоченным представителем) лично, либо почтовым отправлением (в том числе с использованием средств электронной передачи данных) в адрес комитета либо МФЦ.

Документы, указанные в подпунктах 2 - 12 пункта 2.6 настоящего административного регламента, направляются исключительно в электронной форме, за исключением случаев, когда проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий содержат сведения, доступ к которым ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации. ";

7) абзац 1 пункта 2.11. изложить в новой редакции:

"2.11. Заявление на получение разрешения на ввод в эксплуатацию подается заявителем (его уполномоченным представителем) лично либо почтовым отправлением (в том числе с использованием средств электронной передачи данных) в адрес комитета либо МФЦ. Заявление заполняется от руки или машинописным способом по форме согласно приложению 1 к настоящему административному регламенту. Заявление должно быть удостоверено подписью заявителя, а в случае подачи документов через ЕПГУ и РПГУ - электронной подписью заявителя. Застройщики, наименования которых содержат слова "специализированный застройщик", могут обратиться с заявлением о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию с использованием единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом Волгоградской области выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства.";

8) абзац 2 пункта 2.11. исключить;

9) подпункт 3 пункта 2.13 изложить в следующей редакции:

"3) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 ГрК РФ;";

10) подпункт 4 пункта 2.13 изложить в следующей редакции:

"4) несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 ГрК РФ;";

11) абзац 1 пункта 2.18 изложить в новой редакции:

"Срок и порядок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги, услуги организации, участвующей в предоставлении государственной услуги.";

12) пункт 2.21 изложить в следующей редакции:

"2.21. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления государственных услуг в электронной форме.

Заявление и документы, поступившие от заявителя в комитет для получения государственной услуги, регистрируются в течение одного рабочего дня с даты их поступления в комитет.

Заявление и документы (сведения), необходимые для получения услуги, могут быть направлены в комитет, в форме электронных документов посредством федеральной государственной информационной системы ЕПГУ или РПГУ.

Заявление, которое подается в форме электронного документа, подписывается тем видом электронной подписи, использование которой допускается при обращении за получением государственных услуг законодательством Российской Федерации. В случае направления в комитет заявления в электронной форме основанием для его приема (регистрации) является представление заявителем посредством федеральной государственной информационной системы ЕПГУ или РПГУ документов, указанных в пунктах 1, 15 части 6 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ, необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг.";

1.3. В разделе 3:

1) абзац 2 пункта 3.2.2. изложить в новой редакции:

"При подаче заявления и прилагаемых к заявлению на электронном носителе документов через МФЦ последний передает в комитет заявление и прилагаемые к нему копии документов, полученные от заявителя по электронной почте в день их получения.";

2) пункт 3.2.3. исключить;

3) абзац 5 пункта 3.2.5. изложить в новой редакции:

"В случае если в результате проверки квалифицированной подписи будет выявлено несоблюдение установленных условий признания ее действительности, комитет в течение трех дней со дня завершения проведения такой проверки принимает решение об отказе в приеме к рассмотрению заявления и направляет заявителю уведомление об этом в электронной форме с указанием пунктов статьи 11 Федерального закона "Об электронной подписи", которые послужили основанием для принятия указанного решения. Такое уведомление подписывается квалифицированной подписью председателя комитета или уполномоченного им должностного лица и направляется по адресу электронной почты заявителя либо в его личный кабинет в федеральной государственной информационной системе ЕПГУ или РПГУ. ";

1.4. Приложение 1 изложить в следующей редакции:

"

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к административному
регламенту, утвержденному
приказом комитета

государственной охраны
объектов культурного
наследия
Волгоградской области
от 12.12.2018 г. № 258

От кого _____
(наименование застройщика, фамилия, имя,
_____
отчество - для граждан, полное наименование
_____
организации - для юридических лиц,
_____
почтовый адрес и индекс, Ф.И.О. руководителя,
_____
контактный телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ
на получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

_____
(наименование органа исполнительной власти Волгоградской области,
уполномоченного на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Прошу Вас выдать разрешение на ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного

_____
(ненужное зачеркнуть)
объекта капитального строительства

_____
_____
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

_____
_____
расположенного по адресу:

_____
(полный адрес объекта капитального строительства
_____
с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д.
или строительный адрес)
_____

Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию прошу выдать _____

К заявлению прилагаются:

_____
(наименование документов и количество экземпляров)
_____
_____
_____

"___" _____ 20___ г.

(руководитель организации, индивидуальный предприниматель, подпись, расшифровка)

".

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета А.Ю.Баженов