КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

01 февраля 2021 № 38

Волгоград

О внесении изменений в приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 12 декабря 2018 г. № 258 "Об утверждении административного регламента предоставления комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области государственной услуги "Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации"

В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 5 Федеральный закон от 13 июля 2020 г. № 202-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", постановлением Администрации Волгоградской области от 25 мая 2020 г. № 297-п "Об установлении случаев, в которых направление документов для выдачи органами исполнительной власти Волгоградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию осуществляется исключительно в электронной форме", п р и к а з ы в а ю :

1. Внести в административный регламент предоставления комитетом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области государственной услуги "Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации", утвержденный приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 12 декабря 2018 г. № 258, следующие изменения:

1.1. В разделе 1:

1) в пункте 1.6.5. абзац 2 исключить;

2) пункты 1.6.8., 1.6.9. исключить;

1.2. В разделе 2:

1) в пункте 2.5. абзац 17 изложить в следующей редакции:

"Постановление Администрации Волгоградской области от 25 мая 2020 г. № 297-п "Об установлении случаев, в которых направление документов для выдачи органами исполнительной власти Волгоградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию осуществляется исключительно в электронной форме" (Официальный интернет-портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 27.05.2020, "Волгоградская правда", № 61, 29.05.2020);"

2) абзац 7 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

"6) акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора);";

3) абзац 10 пункта 2.6 изложить в следующей редакции:

"9) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 ГрК РФ) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 ГрК РФ), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 ГрК РФ;";

4) абзац 6 пункта 2.13 изложить в следующей редакции:

"3) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 ГрК РФ;";

5) абзац 7 пункта 2.13 изложить в следующей редакции:

"4) несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за

исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 ГрК РФ;";

6) пункт 2.13 дополнить абзацем 9 следующего содержания:

"При этом в силу ч. 2 ст. 55 ГрК РФ различие данных о площади объекта капитального строительства, указанной в техническом плане такого объекта, не более чем на пять процентов по отношению к данным о площади такого объекта капитального строительства, указанной в проектной документации и (или) разрешении на строительство, не является основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при условии соответствия указанных в техническом плане количества этажей, помещений (при наличии) и машино-мест (при наличии) проектной документации и (или) разрешению на строительство.";

7) пункт 2.21 изложить в следующей редакции:

"2.21. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления государственных услуг в электронной форме.

Заявление и документы, поступившие от заявителя в комитет для получения государственной услуги, регистрируются в течение одного рабочего дня с даты их поступления сотрудником комитета, осуществившим прием и регистрацию документов. Заявление может быть направлено в комитет на бумажном носителе или форме электронных документов посредством портала государственных и муниципальных услуг. Документы (сведения), необходимые для получения услуги, направляются в комитет, в форме электронных документов или посредством портала государственных и муниципальных услуг.

Заявление, которое подается в форме электронного документа, подписывается тем видом электронной подписи, использование которой допускается при обращении за получением государственных услуг законодательством Российской Федерации. В случае направления в комитет заявления в электронной форме основанием для его приема (регистрации) является представление заявителем посредством портала государственных и муниципальных услуг документов, указанных в пунктах 1, 15 части 6 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ, необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг.";

1.3. В разделе 3:

1) абзац 2 пункта 3.2.2. исключить;

2) пункт 3.2.3. изложить в следующей редакции:

"3.2.3. В случае поступления в комитет заявления в электронном виде должностное лицо комитета, ответственное за прием документов, осуществляет распечатку заявления на бумажном носителе.";

3) в пункте 3.2.5.:

а) абзац 1 изложить в следующей редакции:

"3.2.5. После выдачи (направления) должностным лицом комитета, ответственным за прием документов, заявителю расписки в получении документов должностное лицо комитета, ответственное за прием документов, регистрирует заявление с прилагаемыми к нему документами.";

б) абзац 2 изложить в следующей редакции:

" При подаче заявления и документов заявителем, должностное лицо комитета, ответственное за предоставление государственной услуги, в течение одного рабочего дня с момента их регистрации проверяет возможность их подачи данным способом в соответствии с положениями пункта 2.7.3 настоящего административного регламента.";

в) в абзаце 4 слова "в электронной форме" исключить;

1.4. Приложение 1 изложить в следующей редакции:

"

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к административному
регламенту,
утвержденному
приказом комитета
государственной охраны
объектов культурного
наследия
Волгоградской области
от 12.12.2018 г. № 258

От кого _____
(наименование застройщика, фамилия, имя,
_____
отчество - для граждан, полное наименование
_____
организации - для юридических лиц,
_____
почтовый адрес и индекс, Ф.И.О.
руководителя,
_____
контактный телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ
на получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

_____
(наименование органа исполнительной власти Волгоградской области,
уполномоченного на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Прошу Вас выдать разрешение на ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного

_____
(ненужное зачеркнуть)
объекта капитального строительства

_____
_____
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

_____
_____
_____
расположенного по адресу:

(полный адрес объекта капитального строительства

с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д.
или строительный адрес)

Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию прошу выдать_____

К заявлению прилагаются:

(наименование документов и количество экземпляров)

"____"_____ 20____ г.

(руководитель организации, индивидуальный предприниматель, подпись, расшифровка)

".

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета А.Ю.Баженов