КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

12 января 2021г. №7

Волгоград

Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, режима использования земель в границах данных защитных зон

В соответствии со статьями 20.2 и 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить графическое описание местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, с перечнем координат характерных точек этих границ согласно приложениям 1 – 5.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, согласно приложению 6.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

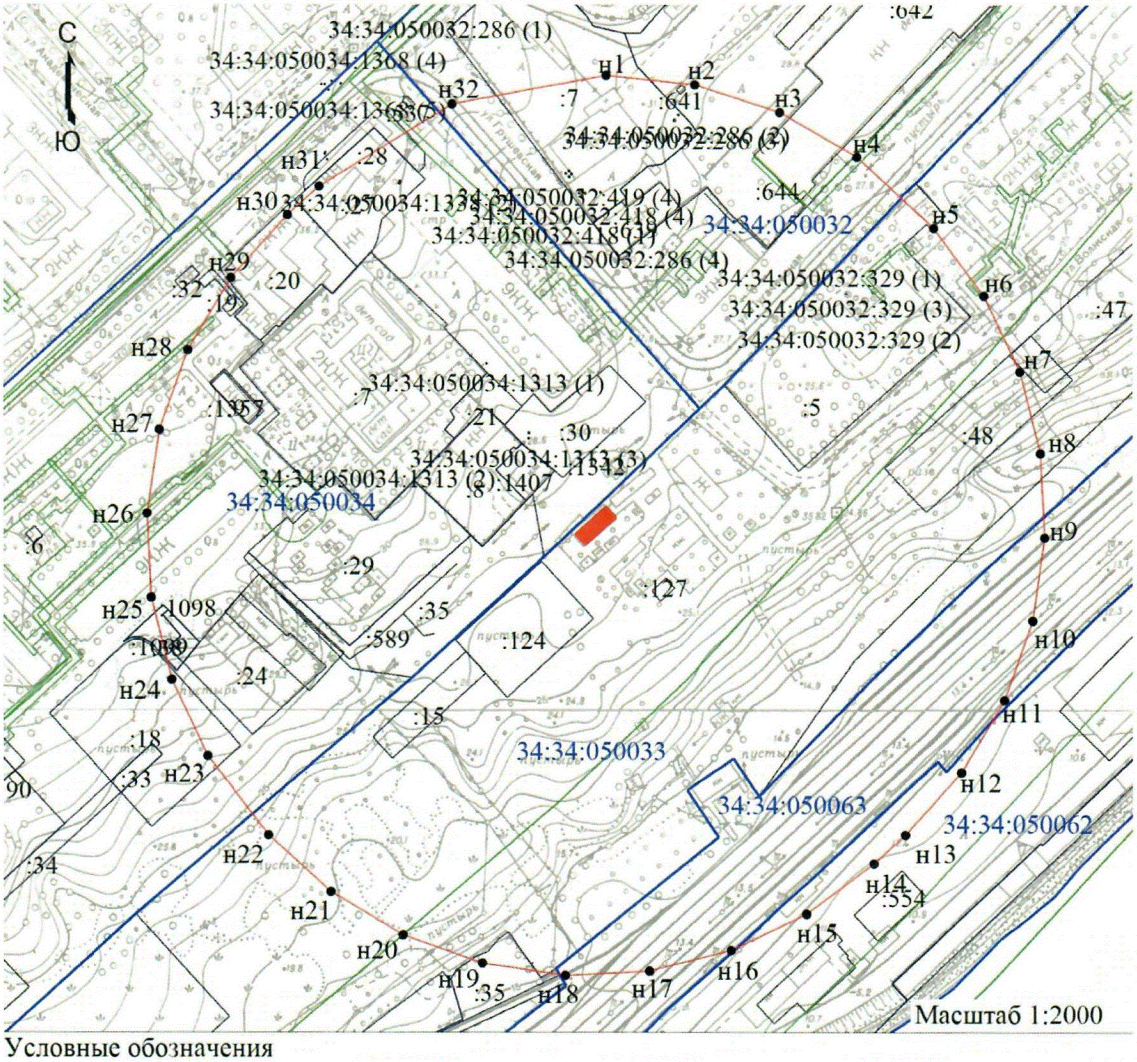
Председатель комитета А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 12.01.2021 №7

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Пугачевская, 15б



Условные обозначения

- • - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - границы территории объекта культурного наследия
- н1 - Обозначение новой характерной точки
- - Вновь образованная часть границы защитной зоны объекта культурного наследия, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- 34:34:050033 - Номер кадастрового квартала
- :5 - Кадастровый номер земельного участка

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Пугачевская, 15б

Система координат: местная городская СК

Номер характерной точки	Длина линии (м)	X	Y
н1		-1704,55	-624,52
	41,58		
н2		-1708,88	-583,17
	41,57		
н3		-1721,66	-543,61
	41,57		
н4		-1742,35	-507,55
	48,79		
н5		-1775,41	-471,67
	39,17		
н6		-1806,84	-448,29
	39,18		
н7		-1842,23	-431,48
	39,17		
н8		-1880,21	-421,9
	39,17		
н9		-1919,33	-419,9
	39,17		
н10		-1958,09	-425,57
	39,18		
н11		-1995,01	-438,68
	39,17		
н12		-2028,65	-458,74
	39,18		
н13		-2057,75	-484,97
	19,82		
н14		-2071,1	-499,62
	39,23		
н15		-2094,55	-531,07
	39,22		
н16		-2111,41	-566,48
	39,23		
н17		-2121,03	-604,51
	39,23		
н18		-2123,05	-643,69
	39,22		
н19		-2117,38	-682,5
	39,23		
н20		-2104,25	-719,47
	39,22		
н21		-2084,15	-753,15
	39,23		
н22		-2057,86	-782,27
	46,6		
н23		-2020,91	-810,67
	39,29		
н24		-1985,41	-827,51
	39,3		
н25		-1947,3	-837,09

	39,29		
н26		-1908,06	-839,03
	39,3		
н27		-1869,19	-833,26
	39,29		
н28		-1832,2	-820,01
	39,29		
н29		-1798,52	-799,77
	39,29		
н30		-1769,44	-773,35
	19,82		
н31		-1756,15	-758,64
	73,08		
н32		-1717,89	-696,37
	73,08		
н1		-1704,55	-624,52

Система координат: WGS 84

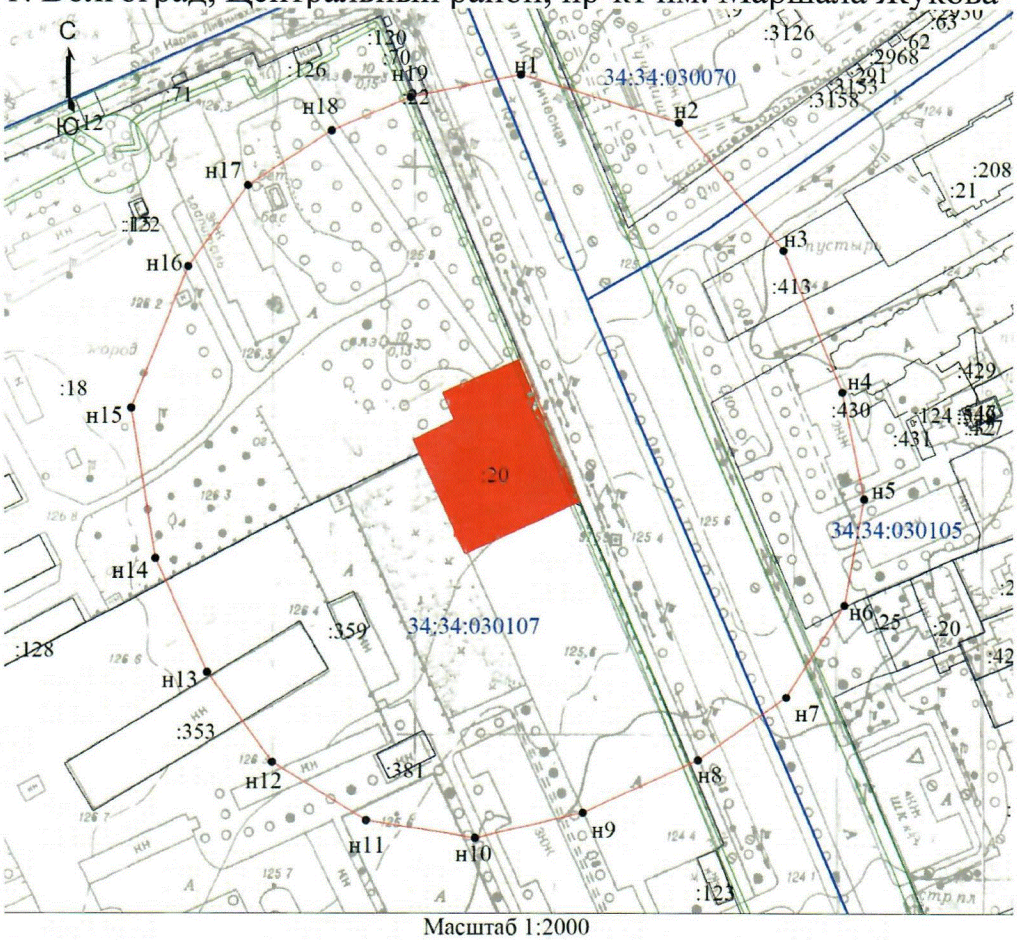
Номер характерной точки	N	E
н1	48°41'40,16"	44°30'6,93"
н2	48°41'40,02"	44°30'8,96"
н3	48°41'39,60"	44°30'10,89"
н4	48°41'38,93"	44°30'12,65"
н5	48°41'37,86"	44°30'14,41"
н6	48°41'36,85"	44°30'15,55"
н7	48°41'35,70"	44°30'16,37"
н8	48°41'34,47"	44°30'16,84"
н9	48°41'33,20"	44°30'16,94"
н10	48°41'31,95"	44°30'16,66"
н11	48°41'30,75"	44°30'16,02"
н12	48°41'29,67"	44°30'15,04"
н13	48°41'28,72"	44°30'13,76"
н14	48°41'28,29"	44°30'13,04"
н15	48°41'27,53"	44°30'11,51"
н16	48°41'26,99"	44°30'9,77"
н17	48°41'26,67"	44°30'7,92"
н18	48°41'26,61"	44°30'6,00"
н19	48°41'26,79"	44°30'4,10"
н20	48°41'27,22"	44°30'2,29"
н21	48°41'27,87"	44°30'0,65"
н22	48°41'28,72"	44°29'59,22"
н23	48°41'29,91"	44°29'57,83"
н24	48°41'31,06"	44°29'57,01"
н25	48°41'32,30"	44°29'56,54"
н26	48°41'33,57"	44°29'56,45"
н27	48°41'34,83"	44°29'56,73"
н28	48°41'36,02"	44°29'57,38"
н29	48°41'37,11"	44°29'58,36"
н30	48°41'38,06"	44°29'59,66"
н31	48°41'38,49"	44°30'0,38"
н32	48°41'39,72"	44°30'3,42"
н1	48°41'40,16"	44°30'6,93"

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 12.01.2021 №7

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Памятник воинам 8 гвардейского армейского корпуса, погибшим при исполнении воинского долга в 1994- 1995 гг. на территории Чечни", расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. Маршала Жукова[1]



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- • - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - границы территории объекта культурного наследия
- н1 - Обозначение новой характерной точки
- - Вновь образованная часть границы защитной зоны объекта культурного наследия, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- 34:34:030107 - Номер кадастрового квартала
- :20 - Кадастровый номер земельного участка

[1] Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Фактическое местоположение объекта культурного наследия: Волгоградская область, г. Волгоград, Дзержинский район, пр. им. Маршала Жукова.

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Памятник воинам 8 гвардейского армейского корпуса, погибшим при исполнении воинского долга в 1994- 1995 гг. на территории Чечни", расположенного по адресу: г. Волгоград, Центральный район, пр-кт им. Маршала Жукова

Система координат: местная городская СК

Номер характерной точки	Длина линии (м)	X	Y
н1		2832,43	-1162,5
	57,99		
н2		2815,61	-1107
	58		
н3		2770,81	-1070,16
	54,01		
н4		2720,94	-1049,43
	38,18		
н5		2683,54	-1041,77
	38,18		
н6		2645,99	-1048,7
	38,18		
н7		2613,77	-1069,19
	38,18		
н8		2591,58	-1100,26
	44,54		
н9		2573,09	-1140,78
	38,98		
н10		2564,13	-1178,72
	38,99		
н11		2570,36	-1217,21
	38,99		
н12		2590,84	-1250,39
	38,99		
н13		2622,45	-1273,22
	43,99		
н14		2662,45	-1291,53
	53,49		
н15		2715,27	-1299,97
	53,73		
н16		2765,09	-1279,85
	35,32		
н17		2793,47	-1258,82
	35,32		
н18		2812,77	-1229,24
	30,14		
н19		2824,52	-1201,49
	39,78		
н1		2832,43	-1162,5

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
н1	48°44'7,03"	44°29'40,57"
н2	48°44'6,48"	44°29'43,29"
н3	48°44'5,03"	44°29'45,09"

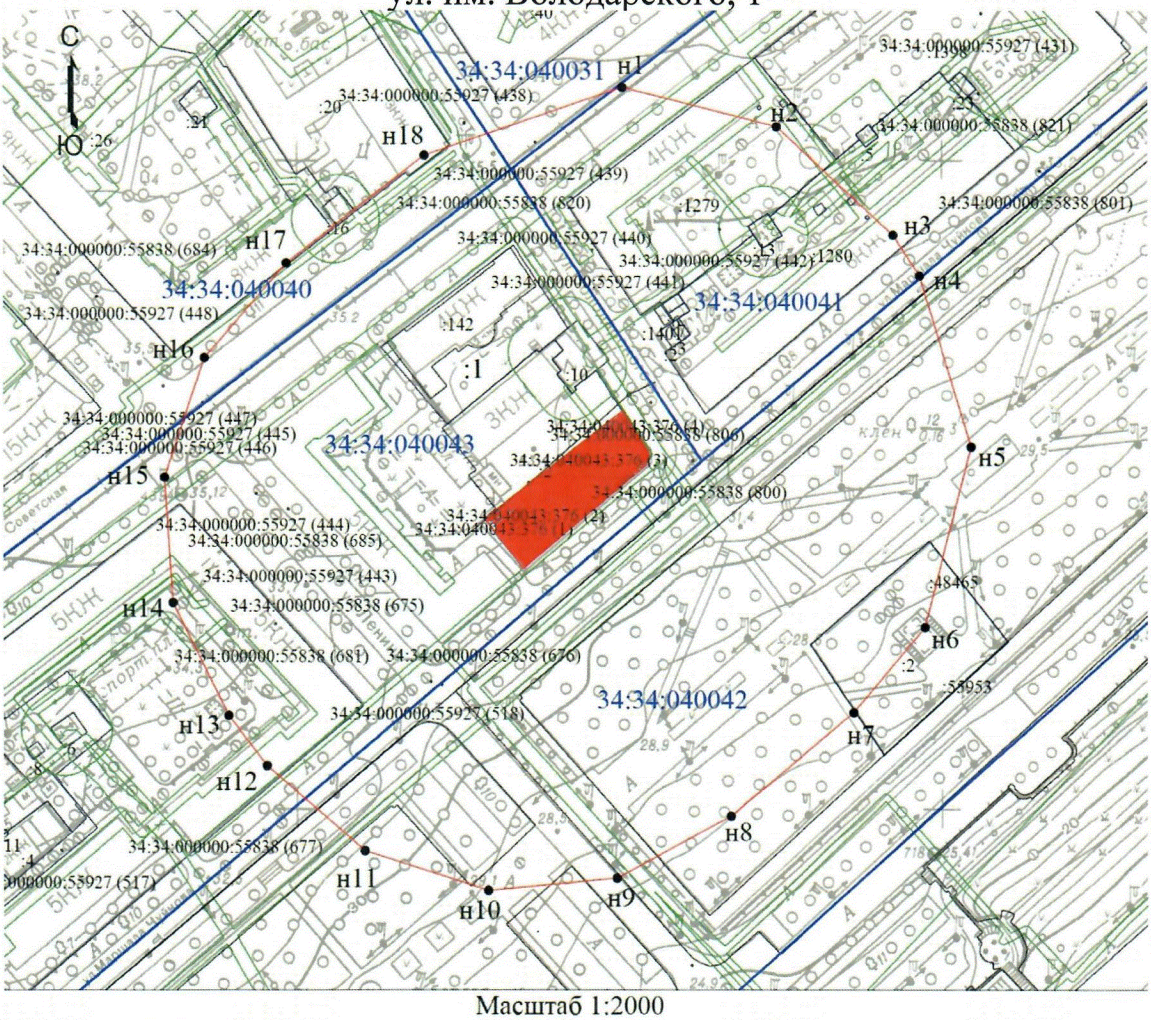
н4	48°44'3,42"	44°29'46,11"
н5	48°44'2,21"	44°29'46,48"
н6	48°44'0,99"	44°29'46,14"
н7	48°43'59,95"	44°29'45,14"
н8	48°43'59,23"	44°29'43,62"
н9	48°43'58,63"	44°29'41,64"
н10	48°43'58,34"	44°29'39,78"
н11	48°43'58,54"	44°29'37,90"
н12	48°43'59,21"	44°29'36,27"
н13	48°44'0,23"	44°29'35,15"
н14	48°44'1,52"	44°29'34,26"
н15	48°44'3,23"	44°29'33,84"
н16	48°44'4,85"	44°29'34,83"
н17	48°44'5,77"	44°29'35,86"
н18	48°44'6,39"	44°29'37,30"
н19	48°44'6,77"	44°29'38,66"
н1	48°44'7,03"	44°29'40,57"

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 12.01.2021 №7

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Мариинская женская гимназия (Волгоградское областное статистическое управление)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. им. Володарского, 1



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- • - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - границы территории объекта культурного наследия
- н1 - Обозначение новой характерной точки
- :1 - Кадастровый номер земельного участка
- - Вновь образованная часть границы защитной зоны объекта культурного наследия, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- 34:34:040043 - Номер кадастрового квартала

Перечень кординат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Мариинская женская гимназия (Волгоградское областное статистическое управление)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. им. Володарского, 1

Система координат: местная городская СК

Номер характерной точки	Длина линии (м)	X	Y
н1		-578,34	500,09
	49,29		
н2		-590,47	547,86
	49,28		
н3		-623,93	584,04
	15,02		
н4		-636,53	592,21
	55,26		
н5		-689,39	608,32
	57,69		
н6		-745,25	593,92
	34,37		
н7		-771,56	571,81
	49,82		
н8		-803,65	533,7
	40,14		
н9		-822,82	498,43
	40,14		
н10		-826,57	458,47
	40,14		
н11		-814,31	420,25
	40,14		
н12		-788	389,93
	19,66		
н13		-772,4	377,97
	38,86		
н14		-737,55	360,77
	38,88		
н15		-698,76	358,15
	38,87		
н16		-661,91	370,53
	38,87		
н17		-632,56	396,02
	54,18		
н18		-599,34	438,82
	64,77		
н1		-578,34	500,09

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
н1	48°42'16,62"	44°31'1,93"
н2	48°42'16,23"	44°31'4,27"
н3	48°42'15,14"	44°31'6,04"
н4	48°42'14,73"	44°31'6,44"
н5	48°42'13,02"	44°31'7,22"

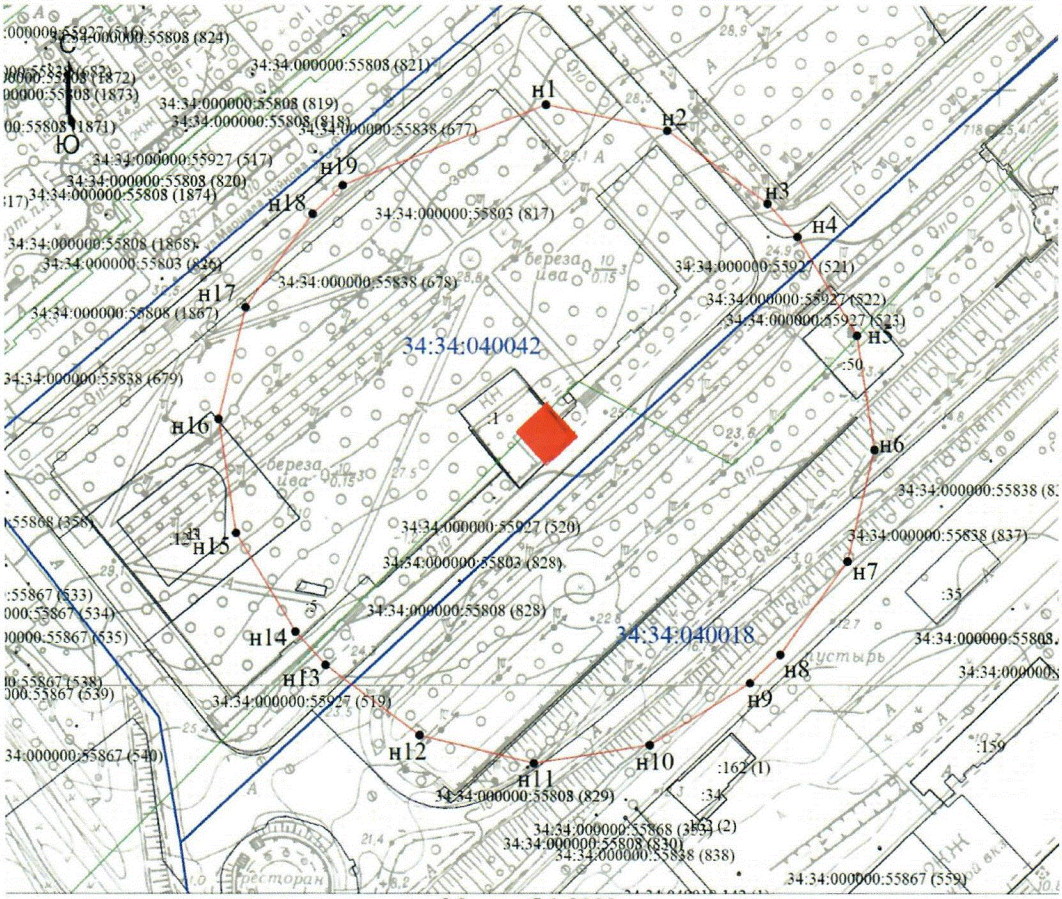
н6	48°42'11,21"	44°31'6,52"
н7	48°42'10,36"	44°31'5,44"
н8	48°42'9,32"	44°31'3,57"
н9	48°42'8,70"	44°31'1,85"
н10	48°42'8,58"	44°30'59,89"
н11	48°42'8,98"	44°30'58,03"
н12	48°42'9,83"	44°30'56,54"
н13	48°42'10,34"	44°30'55,96"
н14	48°42'11,46"	44°30'55,12"
н15	48°42'12,72"	44°30'54,99"
н16	48°42'13,91"	44°30'55,59"
н17	48°42'14,86"	44°30'56,84"
н18	48°42'15,94"	44°30'58,93"
н1	48°42'16,62"	44°31'1,93"

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 12.01.2021 №7

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Дом Чуянова А.С. (Здание филармонии)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, набережная им. 62-й Армии, 1а[2]



Условные обозначения

- • — Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- — границы территории объекта культурного наследия
- н1 — Обозначение новой характерной точки
- :1 — Кадастровый номер земельного участка
- — Вновь образованная часть границы защитной зоны объекта культурного наследия, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- — Граница зоны с особыми условиями
- — Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- — Граница кадастрового квартала
- 34:34:040042 — Номер кадастрового квартала

---

[2] Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Фактическое местоположение объекта культурного наследия: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, набережная им. 62-й Армии, 1.

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Дом Чуянова А.С. (Здание филармонии)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, набережная им. 62-й Армии, 1а

Система координат: местная городская СК

Номер характерной точки	Длина линии (м)	X	Y
н1		-805,57	447,15
	41,59		
н2		-814,19	487,84
	41,58		
н3		-838,62	521,49
	15		
н4		-849,76	531,53
	38,58		
н5		-882,86	551,35
	38,58		
н6		-921	557,16
	38,57		
н7		-958,49	548,1
	38,57		
н8		-989,77	525,53
	14		
н9		-999,33	515,3
	39,46		
н10		-1020,06	481,72
	39,47		
н11		-1026,18	442,73
	39,46		
н12		-1016,74	404,42
	39,46		
н13		-993,22	372,74
	15		
н14		-982,08	362,7
	38,58		
н15		-948,98	342,88
	38,58		
н16		-910,84	337,07
	38,57		
н17		-873,35	346,13
	38,57		
н18		-842,07	368,7
	14		
н19		-832,51	378,93
	73,35		
н1		-805,57	447,15

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
н1	48°42'9,26"	44°30'59,34"
н2	48°42'8,98"	44°31'1,33"
н3	48°42'8,19"	44°31'2,98"
н4	48°42'7,83"	44°31'3,47"
н5	48°42'6,76"	44°31'4,44"

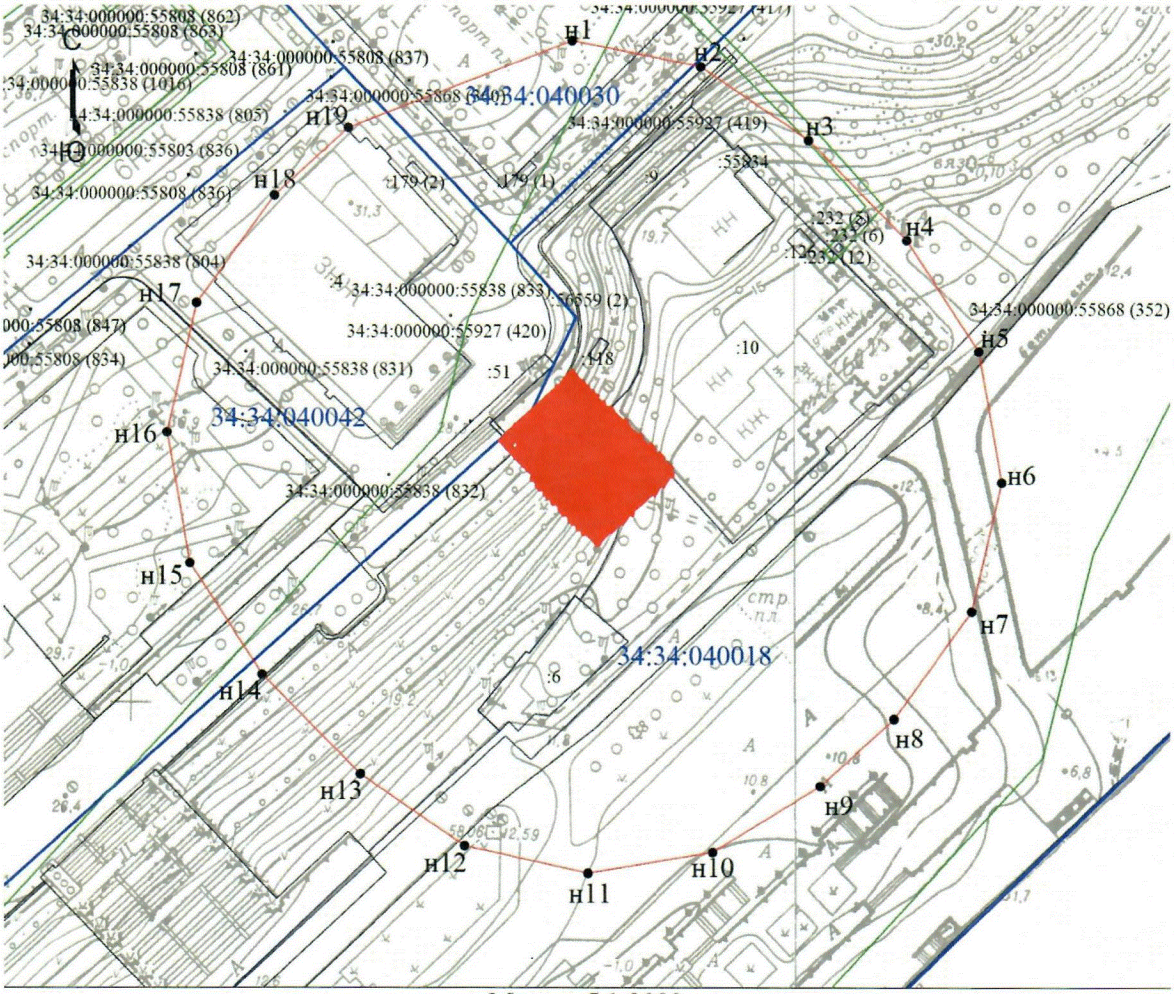
н6	48°42'5,52"	44°31'4,72"
н7	48°42'4,31"	44°31'4,28"
н8	48°42'3,30"	44°31'3,17"
н9	48°42'2,99"	44°31'2,67"
н10	48°42'2,32"	44°31'1,03"
н11	48°42'2,12"	44°30'59,12"
н12	48°42'2,43"	44°30'57,25"
н13	48°42'3,19"	44°30'55,70"
н14	48°42'3,55"	44°30'55,21"
н15	48°42'4,62"	44°30'54,24"
н16	48°42'5,85"	44°30'53,96"
н17	48°42'7,07"	44°30'54,40"
н18	48°42'8,08"	44°30'55,50"
н19	48°42'8,39"	44°30'56,00"
н1	48°42'9,26"	44°30'59,34"

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 12.01.2021 №7

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Ресторан "Гарни", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, набережная им. 62-й Армии, 5а



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- • - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - границы территории объекта культурного наследия
- н1 - Обозначение новой характерной точки
- - Вновь образованная часть границы защитной зоны объекта культурного наследия, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- 34:34:040042 - Номер кадастрового квартала
- :10 - Кадастровый номер земельного участка

Перечень координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Ресторан "Гарни", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, набережная им. 62-й Армии, 5а

Система координат: местная городская СК

Номер характерной точки	Длина линии (м)	X	Y
н1		-401,63	932,58
	39,45		
н2		-409,41	971,26
	39,47		
н3		-431,55	1003,93
	42		
н4		-461,51	1033,36
	39,91		
н5		-494,99	1055,08
	39,9		
н6		-534,29	1061,98
	39,9		
н7		-573,16	1052,97
	39,9		
н8		-605,41	1029,48
	30		
н9		-625,65	1007,33
	38,12		
н10		-645,53	974,8
	38,12		
н11		-651,79	937,2
	38,13		
н12		-643,53	899,98
	38,11		
н13		-621,94	868,57
	41,99		
н14		-592	839,13
	39,9		
н15		-558,54	817,39
	39,91		
н16		-519,23	810,47
	39,91		
н17		-480,35	819,47
	39,9		
н18		-448,09	842,95
	30,03		
н19		-427,83	865,11
	72,38		
н1		-401,63	932,58

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
н1	48°42'22,34"	44°31'23,09"
н2	48°42'22,09"	44°31'24,98"
н3	48°42'21,37"	44°31'26,57"
н4	48°42'20,40"	44°31'28,01"
н5	48°42'19,31"	44°31'29,08"

н6	48°42'18,04"	44°31'29,41"
н7	48°42'16,78"	44°31'28,97"
н8	48°42'15,74"	44°31'27,82"
н9	48°42'15,08"	44°31'26,74"
н10	48°42'14,44"	44°31'25,15"
н11	48°42'14,24"	44°31'23,31"
н12	48°42'14,51"	44°31'21,49"
н13	48°42'15,21"	44°31'19,95"
н14	48°42'16,17"	44°31'18,51"
н15	48°42'17,26"	44°31'17,45"
н16	48°42'18,53"	44°31'17,11"
н17	48°42'19,79"	44°31'17,55"
н18	48°42'20,83"	44°31'18,70"
н19	48°42'21,49"	44°31'19,78"
н1	48°42'22,34"	44°31'23,09"

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 12.01.2021 №7

Режим использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград

В границах защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.