КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

25.12.2020 № 177-ОД

Волгоград

Об утверждении положения о составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Волгоградской области, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также составе, порядке подготовки планов реализации таких документов

В соответствии с частью 2 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить Положение о составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также составе, порядке подготовки планов реализации таких документов согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

Председатель комитета Е.Н.Прохорова

Отдел организационного, финансового обеспечения и документооборота

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу комитета
архитектуры и градостроительства
Волгоградской области
от 25.12.2020 № 177-ОД

Положение о составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Волгоградской области, порядке подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также составе, порядке подготовки планов реализации таких документов

Настоящее Положение в соответствии с частью 2 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации регулирует отдельные вопросы установления состава, порядка подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Волгоградской области, порядка подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также установления состава, порядка подготовки планов реализации таких документов в части, не урегулированной Градостроительным кодексом Российской Федерации.

1. Состав документов территориального планирования муниципальных образований Волгоградской области

1.1. Состав схемы территориального планирования муниципального района установлен статьей 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Состав генерального плана поселения, городского округа (далее - генеральный план) установлен статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Порядок подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Волгоградской области

2.1. Подготовка схемы территориального планирования муниципального района осуществляется в соответствии со статьями 20 и 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Подготовка генерального плана поселения, городского округа осуществляется в соответствии со статьями 24, 25 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Порядок подготовки изменений и внесения их в документы территориального планирования муниципальных образований Волгоградской области

3.1. Подготовка и внесение изменений в схему территориального планирования муниципального района осуществляются в соответствии

с требованиями, установленными статьями 20 и 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Подготовка и внесение изменений в генеральный план поселения, городского округа осуществляются в соответствии с требованиями, установленными статьями 24, 25 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Состав и порядок подготовки планов реализации документов территориального планирования муниципальных образований Волгоградской области

4.1. В состав планов реализации документов территориального планирования муниципальных образований Волгоградской области (далее - план реализации) входят:

4.1.1. Перечень и сроки выполнения мероприятий по реализации документов территориального планирования муниципальных образований.

4.1.2. Финансово-экономическое обоснование реализации документа территориального планирования.

4.2. Подготовка плана реализации осуществляется в следующем порядке:

4.2.1. Главой местной администрации района, поселения, городского округа принимается решение о разработке проекта плана реализации и определении ответственного за разработку проекта плана реализации.

4.2.2. Глава местной администрации района, поселения, городского округа утверждает проект плана реализации.

4.2.3. Утвержденный план реализации подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4.3. Органы местного самоуправления муниципальных образований могут устанавливать дополнительные требования к составу и порядку подготовки плана реализации муниципальным правовым актом.

4.4. Реализация документов территориального планирования муниципальных образований осуществляется путем выполнения мероприятий, предусмотренных статьей 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации.