КОМИТЕТ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

03.12.2020 № 202-ОД

Волгоград

О внесении изменений в некоторые приказы комитета жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области

П р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Положение о комиссии по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Волгоградской области, утвержденное приказом комитета жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области от 21 мая 2018 г. № 75-ОД, следующие изменения:

1.1. Раздел 2 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5) об установлении возможности (невозможности) завершения работ (услуг) в ранее установленные в краткосрочном плане реализации региональной программы сроки на основании документов, предоставленных в соответствии с Порядком разработки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области, утвержденном приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области от 24 сентября 2014 г. № 144/2-ОД.";

1.2. Пункт 4.5 изложить в следующей редакции:

"4.5. Основной формой работы Комиссии являются заседания, которые проводятся по мере необходимости.

По решению председателя Комиссии либо заместителя председателя Комиссии, осуществляющего его полномочия, решения Комиссии могут приниматься путем проведения заочного голосования.

В случае проведения заочного голосования председатель Комиссии либо заместитель председателя Комиссии, осуществляющий его полномочия, утверждает перечень вопросов, выносимых на заочное голосование, устанавливает дату окончания срока представления листов заочного голосования и дату подведения итогов заочного голосования, подписывает сообщение о проведении заочного голосования. Секретарь Комиссии подготавливает листы заочного голосования и необходимые материалы.

Сообщение о проведении заочного голосования не позднее чем за 5 рабочих дней до даты окончания срока представления листов заочного голосования направляется секретарем Комиссии членам Комиссии любым

доступным способом (посредством электронной почты, нарочно). К сообщению о проведении заочного голосования прилагаются листы заочного голосования и необходимые материалы.

Заочное голосование осуществляется путем проставления членом Комиссии соответствующей отметки (за, против, воздержался) относительно каждого вопроса, содержащегося в листе заочного голосования.

При наличии у члена комиссии замечаний по вопросам, вынесенным на заочное голосование, в бланке заочного голосования делается отметка "см. замечания" и ставится подпись члена Комиссии. Замечания оформляются в письменном виде, подписываются членом Комиссии и прилагаются к листу заочного голосования.

Заполненные листы заочного голосования, подписанные членами Комиссии, направляются секретарю Комиссии по электронной почте, либо передаются нарочно не позднее даты окончания срока их представления.".

1.3. Пункт 4.7 изложить в следующей редакции:

"4.7. Решения Комиссии оформляются протоколом заседания Комиссии или заочного голосования (далее именуется - протокол). Протокол оформляется в течение пяти рабочих дней со дня проведения заседания Комиссии или заочного голосования и подписывается всеми членами Комиссии, присутствующими на заседании Комиссии, а в случае заочного голосования - председателем Комиссии либо заместителем председателя Комиссии, осуществляющим его полномочия, и секретарем Комиссии.

В протоколе указываются:

место и время составления протокола;

дата подведения итогов (для заочного голосования);

члены Комиссии, принявшие участие в заседании Комиссии или заочном голосовании;

вопросы, вынесенные на заседание Комиссии или заочное голосование, и результаты заседания Комиссии или заочного голосования по каждому вопросу;

принятые решения.

К протоколу прилагается лист заочного голосования, в случае если решения Комиссии принимались путем заочного голосования.";

1.4. Пункт 4.9 изложить в следующей редакции:

"4.9. Комиссия рассматривает поступившие документы в течение 10 рабочих дней со дня их поступления.

4.9.1. По итогам рассмотрения вопроса указанного в пункте 1 раздела 2 настоящего Положения, Комиссия принимает решение о наличии (отсутствии) оснований для внесения изменений в региональную программу;

4.9.2. По итогам рассмотрения вопроса указанного в пункте 2 раздела 2 настоящего Положения, Комиссия принимает решение об утверждении (об отклонении) проекта краткосрочного плана реализации региональной программы) (проекта о внесении изменений в краткосрочный план реализации региональной программы);

4.9.3. По итогам рассмотрения вопроса указанного в пункте 3 раздела 2 настоящего Положения, Комиссия принимает решение о необходимости (об отсутствии необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

4.9.4. По итогам рассмотрения вопроса указанного в пункте 4 раздела 2 настоящего Положения, Комиссия принимает решение о невозможности (об отсутствии невозможности) оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в случае установления фактов воспрепятствования проведению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

4.9.5. По итогам рассмотрения вопроса указанного в пункте 5 раздела 2 настоящего Положения, Комиссия принимает решение об установлении возможности (невозможности) завершения работ (услуг) в ранее установленные в краткосрочном плане реализации региональной программы сроки.".

2. Внести в Порядок применения оснований для внесения изменений в региональную программу "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области", утвержденную постановлением Правительства Волгоградской области от 31 декабря 2013 г. № 812-п, утвержденный приказом комитета жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области от 30 июля 2019 г. № 120-ОД, изменение, изложив пункт 6.6 в следующей редакции:

"6.6. Решение комиссии оформляется протоколом, который составляется в порядке, установленном пунктом 4.7 Положения о комиссии по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Волгоградской области, утвержденного приказом комитета жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области от 21 мая 2018 г. № 75-ОД.".

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета А.С.Сивокоз

КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
Для документов