КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

13 ноября 2020 г. 320

Волгоград

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки улицы им. Кузнецова", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Кузнецова, кварталы № 602 – 608

В соответствии со статьей 3.1, пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 8 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки улицы им. Кузнецова", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Кузнецова, кварталы № 602 – 608, согласно приложениям 1 – 2.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки улицы им. Кузнецова", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Кузнецова, кварталы № 602 – 608, согласно приложению 3.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

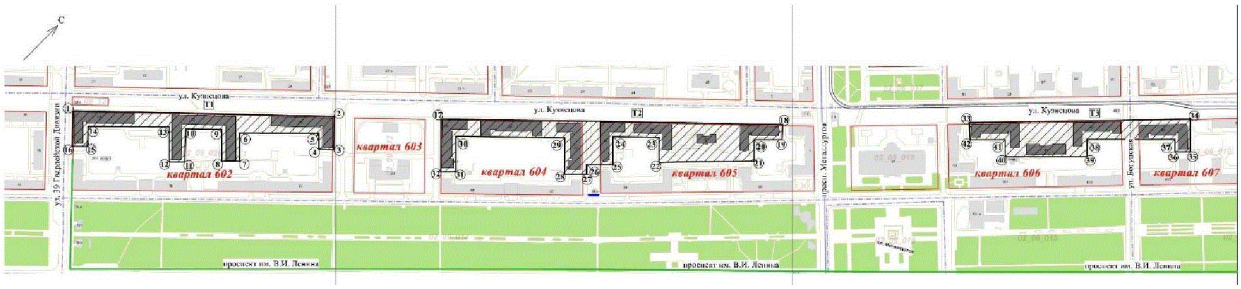
Председатель комитета А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 13 ноября 2020 г. № 320

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки улицы им. Кузнецова ", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Кузнецова, кварталы № 602 – 608



Условные обозначения:

– границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки улицы им. Кузнецова ", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Кузнецова, кварталы № 602 – 608;

– здания, входящие в состав объекта культурного наследия;

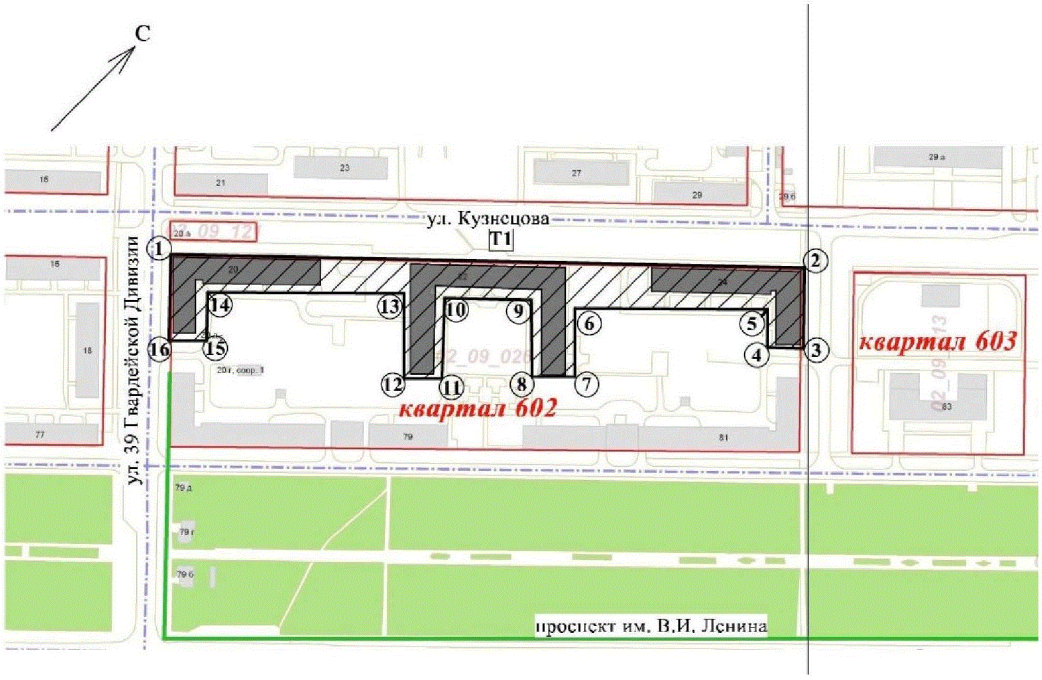
– красные линии застройки;

1—42 – характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Перечень зданий, входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки улицы им. Кузнецова ", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Кузнецова, кварталы № 602 – 608

Наименование	Адрес
Жилой дом	ул. Кузнецова, 20
Жилой дом	ул. Кузнецова, 22
Жилой дом	ул. Кузнецова, 24
Жилой дом	ул. Кузнецова, 26
Жилой дом	ул. Кузнецова, 28
Жилой дом	ул. Кузнецова, 30
Жилой дом	ул. Кузнецова, 32
Жилой дом	ул. Кузнецова, 34
Детский сад № 357	ул. Кузнецова, 36
Жилой дом	ул. Кузнецова, 38
Жилой дом	ул. Кузнецова, 44
Жилой дом	ул. Кузнецова, 46
Жилой дом	ул. Кузнецова, 48
Жилой дом	ул. Кузнецова, 50

Фрагмент 1 схемы границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки улицы им. Кузнецова", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Кузнецова, кварталы № 602 – 608



Условные обозначения:

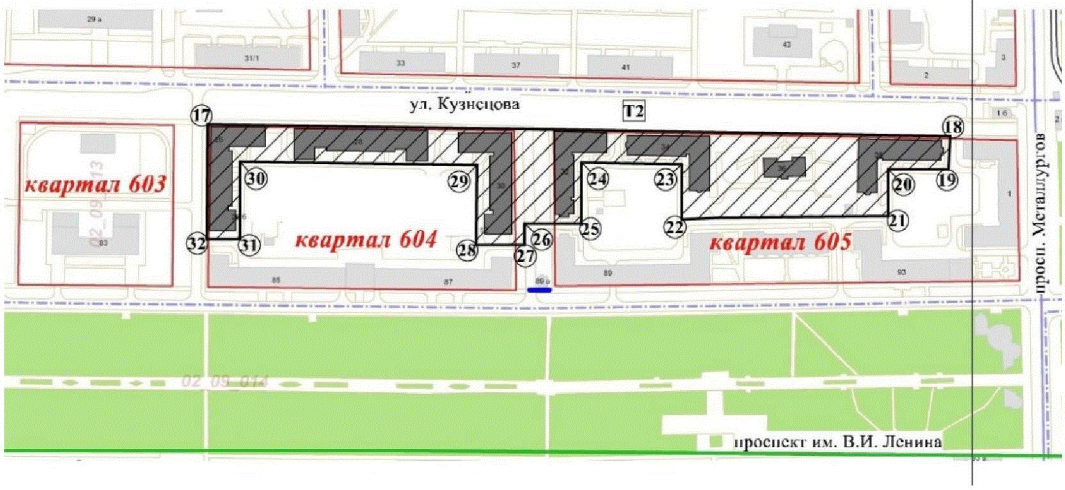
– границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки улицы им. Кузнецова", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Кузнецова, кварталы № 602 – 608;

– здания, входящие в состав объекта культурного наследия;

– красные линии застройки;

(1)—(42) – характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Фрагмент 2 схемы границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки улицы им. Кузнецова", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Кузнецова, кварталы № 602 – 608



Условные обозначения:

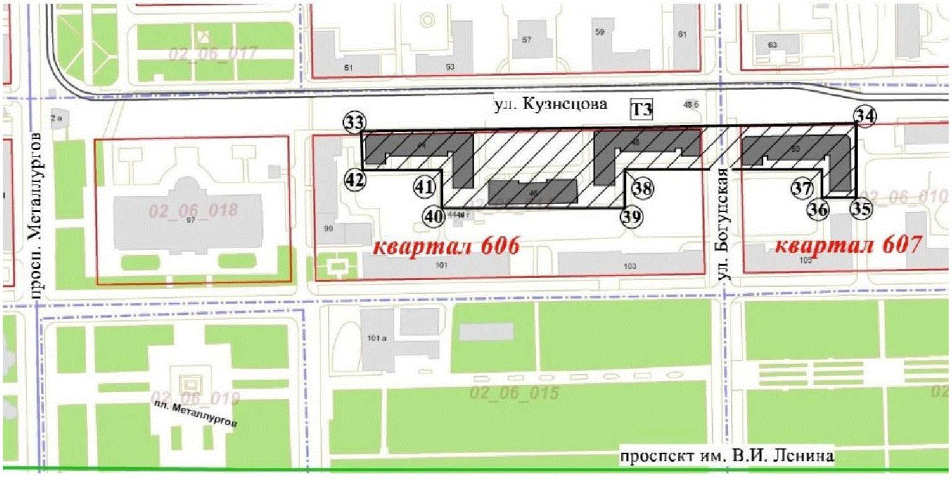
– границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки улицы им. Кузнецова", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Кузнецова, кварталы № 602 – 608;

– здания, входящие в состав объекта культурного наследия;

– красные линии застройки;

1—42 – характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Фрагмент 3 схемы границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки улицы им. Кузнецова ", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Кузнецова, кварталы № 602 – 608



Условные обозначения:

– границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки улицы им. Кузнецова ", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Кузнецова, кварталы № 602 – 608;

– здания, входящие в состав объекта культурного наследия;

– красные линии застройки;

① — ㊷ – характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 13 ноября 2020 г. № 320

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки улицы им. Кузнецова", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Кузнецова, кварталы № 602 – 608

Система координат: городская, местная

Номер характерной точки	Длина линии, (м)	X	У
1		5343,67	3009,82
	364,48		
2		5655,34	3198,78
	45,54		
3		5632,07	3237,93
	19,95		
4		5615,01	3227,59
	21,87		
5		5626,42	3208,93
	115,18		
6		5527,71	3149,57
	42,56		
7		5505,89	3186,11
	20,33		
8		5488,47	3175,63
	47,32		
9		5512,86	3135,08
	52,9		
10		5467,53	3107,82
	46,29		
11		5443,68	3147,49
	24,37		
12		5422,55	3135,35
	47,79		
13		5447,18	3094,4
	115,21		
14		5348,18	3035,48
	26,5		
15		5334,63	3058,25
	17		
16		5320,02	3049,56
	46,24		
1		5343,67	3009,82
17		5785,77	3278,4
	478,06		
18		6195,75	3524,29
	19,47		
19		6186,27	3541,3

	41,21		
20		6150,93	3520,1
	31,72		
21		6135,7	3547,93
	132,48		
22		6019,93	3483,52
	36,28		
23		6038,3	3452,23
	65,73		
24		5982,07	3418,19
	40,19		
25		5962,36	3453,22
	37,35		
26		5929,81	3434,9
	12,66		
27		5923,6	3445,93
	31,05		
28		5896,54	3430,7
	51,93		
29		5922,38	3385,66
	152,65		
30		5791,65	3306,85
	52,66		
31		5764,63	3352,05
	19,29		
32		5748,02	3342,24
	74,17		
17		5785,77	3278,4
33		6424,61	3653,89
	308,37		
34		6694,75	3802,6
	45,72		
35		6673,24	3842,94
	21,16		
36		6654,63	3832,87
	16,94		
37		6662,81	3818,04
	123,96		
38		6556,04	3755,06
	20,61		
39		6546,01	3773,07
	113,88		
40		6445,57	3719,4
	25,18		
41		6457,21	3697,07
	49,6		
42		6413,58	3673,47
	22,47		
33		6424,61	3653,89

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
1	48°45'28,31" С	44°33'4,83" В
2	48°45'38,39" С	44°33'14,09" В
3	48°45'37,64" С	44°33'16,00" В
4	48°45'37,09" С	44°33'15,50" В
5	48°45'37,46" С	44°33'14,58" В
6	48°45'34,26" С	44°33'11,67" В
7	48°45'33,56" С	44°33'13,46" В
8	48°45'32,99" С	44°33'12,95" В
9	48°45'33,78" С	44°33'10,96" В
10	48°45'32,32" С	44°33'9,63" В
11	48°45'31,54" С	44°33'11,57" В
12	48°45'30,86" С	44°33'10,98" В
13	48°45'31,66" С	44°33'8,97" В
14	48°45'28,45" С	44°33'6,08" В
15	48°45'28,01" С	44°33'7,20" В
16	48°45'27,54" С	44°33'6,77" В
17	48°45'42,62" С	44°33'17,99" В
18	48°45'55,88" С	44°33'30,04" В
19	48°45'55,58" С	44°33'30,87" В
20	48°45'54,43" С	44°33'29,83" В
21	48°45'53,94" С	44°33'31,20" В
22	48°45'50,19" С	44°33'28,04" В
23	48°45'50,79" С	44°33'26,51" В
24	48°45'48,97" С	44°33'24,84" В
25	48°45'48,33" С	44°33'26,55" В
26	48°45'47,28" С	44°33'25,66" В
27	48°45'47,07" С	44°33'26,20" В
28	48°45'46,20" С	44°33'25,45" В
29	48°45'47,04" С	44°33'23,24" В
30	48°45'42,81" С	44°33'19,38" В
31	48°45'41,93" С	44°33'21,59" В
32	48°45'41,39" С	44°33'21,11" В
33	48°46'3,29" С	44°33'36,39" В
34	48°46'12,03" С	44°33'43,69" В
35	48°46'11,33" С	44°33'45,66" В
36	48°46'10,73" С	44°33'45,17" В
37	48°46'11,00" С	44°33'44,44" В
38	48°46'7,54" С	44°33'41,35" В
39	48°46'7,22" С	44°33'42,23" В
40	48°46'3,97" С	44°33'39,60" В
41	48°46'4,34" С	44°33'38,51" В
42	48°46'2,93" С	44°33'37,35" В

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 13 ноября 2020 г. № 320

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки улицы им. Кузнецова ", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Кузнецова, кварталы № 602 – 608

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки улицы им. Кузнецова ", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, ул. Кузнецова, кварталы № 602 – 608, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

сноса или демонтажа дисгармоничных объектов капитального строительства, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, получившие положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы и согласованные с органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия (далее – согласованный раздел об обеспечении сохранности);

ремонта и реконструкции инженерных сетей и автомобильных дорог, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

устройства прозрачных ограждений, которое осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

распространения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объектах культурного наследия и их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятиях или исключительно информацию

об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).